

UMOWA nr

zawarta w Grudziądzu, dnia 2020 r. pomiędzy:

Gminą Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, NIP: 876-23-13-291, REGON: 871118626, reprezentowaną przez:

Andrzeja Rodziewicza – Wójta Gminy Grudziądz

przy kontrasygnacie

Alicji Marchlewicz – Skarbnika Gminy Grudziądz,

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych dla zamówienia powyżej 20.000 zł netto, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego niżej wymienionych usług:
 - 1) demontaż pokryć dachowych wykonanych z płyt falistych azbestowo-cementowych wraz z pakowaniem, załadunkiem, transportem i przekazaniem do unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest o łącznej ilości azbestu przekazanego do utylizacji ok. **8,052 Mg**,
 - 2) załadunek, transport i przekazanie do unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest z wcześniej zdemontowanych przez właścicieli nieruchomości pokryć dachowych o łącznej ilości azbestu przekazanego do utylizacji ok. **56,894 Mg**.
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości objętych umową zawiera załącznik do zapytania ofertowego (stanowiący załącznik nr 1 do umowy).
3. Dane właścicieli oraz szczegółowe adresy nieruchomości Zamawiający przekaże po podpisaniu umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przetwarzania otrzymanych danych osobowych wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy. Umowa powierzenia danych osobowych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wskazane w § 1 ust. 1 ilości odpadów są szacunkowe. Mogą ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku niedokładnego oszacowania przez Wnioskodawcę. Możliwe jest także zmniejszenie planowanej ilości odpadów w przypadku rezygnacji właścicieli nieruchomości.
5. Wykonawca dokonując odbioru odpadów z danej nieruchomości winien zważyć odpady, zmierzyć powierzchnię płyt i ich grubość. Koszty ważenia i mierzenia ponosi Wykonawca. Ważenie i mierzenie odbywa się po wykonaniu usługi na danej nieruchomości w obecności właściciela nieruchomości. Z czynności tej Wykonawca sporządza protokół zawierający co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko

właściciela nieruchomości, adres nieruchomości, nr i obręb geodezyjny działki, z której dokonywany jest odbiór, zakres prac, rodzaj odpadu, datę odbioru, dokładną ilość odebranych odpadów, powierzchnię i grubość płyt azbestowych.

6. Odpady, o których mowa w § 1 ust. 1, Wykonawca przekaże na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego rodzaju odpadów.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada nakazane przepisami prawa uprawnienia na prowadzenie działalności w zakresie demontażu i transportu odpadów zawierających azbest oraz odpowiedni sprzęt do wykonania przedmiotu umowy, posiada aktualną umowę na unieszkodliwienie odpadów ze składowiskiem uprawnionym do przyjęcia na stałe odpadów azbestowych oraz, że wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§2

1. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:
 - 1) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.),
 - 2) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.),
 - 3) ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2017 r., poz. 2119 z późn. zm.),
 - 4) ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 154),
 - 5) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.),
 - 6) rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824),
 - 7) rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
 - 8) rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31),
 - 9) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

§3

1. Wykonawca winien wykonać przedmiot umowy w terminie od dnia **1 czerwca 2020 r.** do dnia **18 września 2020 r.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny odebrania wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane usługi oraz z Zamawiającym. Termin ten powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości. Wykonawca realizując usługę musi wziąć pod uwagę aktualne warunki pogodowe. W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających zdjęcie pokrycia dachowego, w szczególności grożących zalaniem budynku, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zmodyfikować harmonogram usług w porozumieniu z Zamawiającym oraz właścicielem nieruchomości, na której miała być wykonana usługa.

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 pkt 1 wynosi zł netto (słownie:.....) + 8% podatku VAT, tj.**zł brutto** (słownie:) za 1 Mg odpadów zawierających azbest. Kwota ta jest zgodna ze złożoną ofertą z dnia 2020 r.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 pkt 2 wynosi zł netto (słownie:) + 8% podatku VAT, tj. **zł brutto** (słownie:) za 1 Mg odpadów zawierających azbest. Kwota ta jest zgodna ze złożoną ofertą z dnia 2020 r.
3. Wartość całkowita umowy nie może przekroczyć kwoty zł netto (słownie:) + 8% podatku VAT, tj. zł brutto (słownie:).
4. Strony ustalają, że zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi do kwoty wynikającej z ilości rzeczywiście unieszkodliwionych odpadów.
5. W celu rozliczenia zadania Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy:
 - 1) dokumentację fotograficzną miejsca wykonania zadania przed i po jego realizacji,
 - 2) karty przekazania odpadów na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenia na unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest wraz z ich zestawieniem lub dokumenty potwierdzające przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia, zawierające co najmniej: datę złożenia odpadów z poszczególnych nieruchomości na składowisku, masę, rodzaj unieszkodliwionych odpadów oraz wskazanie nieruchomości (numer ewidencyjny i obręb geodezyjny działki), z której usunięto wyroby (odpady) zawierające azbest,
 - 3) protokoły odbioru odpadów z poszczególnych nieruchomości podpisane przez właścicieli nieruchomości,
 - 4) protokół odbioru końcowego całości zadania podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. Protokół musi zawierać oświadczenie Wykonawcy

o prawidłowości wykonania usługi, oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych oraz wykaz nieruchomości stanowiący załącznik nr 3 do umowy.

6. Do faktury VAT Wykonawca winien załączyć prawidłowo sporządzone dokumenty, o których mowa w ust. 5. Nie dopuszcza się częściowego fakturowania.
7. W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę w terminie 10 dni od otrzymania dokumentów o występujących w nich nieprawidłowościach i wezwie go do ich usunięcia w terminie 7 dni. Do czasu usunięcia nieprawidłowości wynagrodzenie nie zostanie wypłacone.
8. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 7.
9. Dane do faktury:
 - 1) Nabywca: Gmina Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz; NIP 876-23-13-291,
 - 2) Odbiorca: Urząd Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz.
10. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługują odsetki za opóźnienie. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z wykonywaną usługą.
4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt zorganizować zaplecze dla wykonywanych usług oraz zabezpieczyć teren wykonywania usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Po zakończeniu usługi Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce wykonywanej usługi.
6. Wykonawca jest zobowiązany do składowania azbestu przygotowanego do transportu wyłącznie na nieruchomości stanowiącej własność Wnioskodawcy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy.
2. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy

istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy przez okres 12 miesięcy od daty protokolarnego odbioru robót.

4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wady.
5. W razie stwierdzenia wad, usterek po dokonaniu odbioru końcowego Wykonawca po wezwaniu przez Zamawiającego przystąpi do ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
6. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z terminu określonego w ust. 5 udziela on Zamawiającemu zezwolenia na usunięcie wad i usterek na koszt Wykonawcy bez utraty gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

§ 7

1. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest:
Anna Żurek – inspektor ds. ochrony środowiska i leśnictwa, tel.: (56) 45-11-146, e-mail: a.zurek@gruziadz.ug.gov.pl
2. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest:
.....e- mail:
3. Strony zobowiązują się informować pisemnie o wszelkich zmianach dotyczących danych kontaktowych osób odpowiedzialnych za realizację obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót lub w okresie gwarancji jakości - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 3,
 - 3) z tytułu opóźnienia w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 5 umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym na podstawie § 6 ust. 5 umowy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia należnych kar umownych z faktury

przedstawionej do rozliczenia.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
2. Strony postanawiają, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca bez uzasadnienia nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy i nie podejmuje jej pomimo upływu 7 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca przerwał całkowicie realizację robót bez uzasadnienia i nie realizuje ich pomimo upływu 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca nie realizuje umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 4) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy.
3. Pod rygorem nieważności, odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2, winno zostać złożone w terminie 14 dni od powzięcia informacji o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia w formie pisemnej oraz zawierać uzasadnienie.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia oraz:
 - 1) zabezpieczy przerwane roboty,
 - 2) na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca określi wartość wykonanych robót,
 - 3) uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

§ 10

1. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) wynikającym ze zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, za zgodą stron w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową, oraz których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć; siłą wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej (w szczególności zaistnienie warunków atmosferycznych, terenowych lub wodnych utrudniających wykonanie umowy),
 - b) wystąpienia przeszkód, utrudnień spowodowanych przez osoby trzecie,

- c) wystąpienia opóźnień, przeszkód, utrudnień spowodowanych przez Zamawiającego,
 - 3) wysokości wynagrodzenia z uwagi na zmianę ustawowej stawki podatku VAT,
 - 4) zakresu przedmiotu umowy w stosunku do ilości określonych w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 1, wymaga zawarcia aneksu.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Spory pomiędzy stronami rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA