

ZP.271.15.2024

Zainteresowani Wykonawcy

Odpowiedzi na pytania i modyfikacja SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania pn.: „Przebudowa obiektu gminnego z przeznaczeniem na Szkołę Muzyczną I stopnia w Nakle nad Notecią”.

Uprzejmie informuję, że w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania pn.: „Przebudowa obiektu gminnego z przeznaczeniem na Szkołę Muzyczną I stopnia w Nakle nad Notecią” wpłynęły pytania. Poniżej przedstawiam treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytania z dnia 3.07.2024r.

Pytanie nr 1

„W związku z rozbieżnościami dot. wym. stolarki okiennej, w tym brakiem informacji w przedmiarze o wym. Stolarki oraz zachodzącymi różnicami między opisem wskazującym wyłącznie na wymianę okien „drewnianych dwuszybowych” a zestawieniem stolarki wskazującym na wym. Okien na okna „drewniane skrzynkowe” oraz części okien na PCV. Prosimy o określenie parametrów i materiału wszystkich okien, ilości i lokalizacji okien do wymiany i pozostawienia oraz aktualizację przedmiaru robót o brakujące pozycje dot. stolarki”.

Odpowiedź

W odpowiedzi na pytanie informuję, że wprowadza się modyfikację SWZ na podstawie art. 286 ust. 1 Pzp poprzez zaktualizowanie zestawienia stolarki okiennej (załącznik nr 1) wraz ze wskazaniem lokalizacji i ilości okien. Ponadto, załączam zaktualizowany przedmiar dot. stolarki okiennej (załącznik nr 2).

Informacje dodatkowe (wytyczne dot. okien):

- grubość profilu skrzydeł okiennych i ramy 92 mm,
- współczynnik przenikania ciepła: 0,9 W/(m²)K dla okna,
- szyby zespolone trzyszybowe – dwukomorowe,
- podziały kwater identyczne z istniejącymi,
- profile zewnętrzne, słupki i ślēmiona jako wierne odzwierciedlenie elementów okien istniejących,
- okapniki zewnętrzne skrzydeł drewniane,
- listwy przyszybowe i przymykowe wewnętrzne z wiernym odzwierciedleniem profili istniejących – historycznych,
- okucia okienne dostosowane stylistyką do zabytkowych – istniejących,
- ilość uszczelek obwodowych – 3 szt.
- malowanie stolarek w technologii czterowarstwowej, kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym,
- nawietrzaki: higrosterowalne,
- okna na parterze oznaczone w zestawieniu stolarki okiennej jako O1 (szt. 5) – bez nawietrzaków, pozostałe okna z nawietrzakami.

Pytanie nr 2

„Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej wraz z określeniem istotnych parametrów, materiału w tym odtworzenia wzoru istniejących drzwi dla drzwi D3”.

Odpowiedź

W odpowiedzi na pytanie informuję, że wprowadza się modyfikację SWZ na podstawie art. 286 ust. 1 Pzp poprzez dodanie do opisu przedmiotu zamówienia zestawienia stolarki, które umieszczono w zaktualizowanym opisie str. 19 (załącznik nr 3).

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ.

	A	D1	D2	D3	D4	EI
Piwnica						EI60 drzwi do węzła co –
Parter	A - 3 szt. A* - 1 szt.	1szt./prawe +3szt./lewa	1szt./prawe +1szt./lewa	1szt./lewe	-	EI30 – drzwi do piwnicy
Pierwsze piętro	A - 6 szt.	2szt./prawe	1szt./prawe +1szt./lewa	-	-	-
Poddasze	A - 4 szt. A** - 1 szt.					

Oznaczenia :

A - istniejące drewniane w ościeżnicach drewnianych drzwi do adaptacji bez zmian

A* - istniejące drzwi do demontażu i ponownego montażu ze zmianą kierunku otwierania

A** - drzwi z demontażu, ponowny montaż we wskazanym miejscu

D1 - drzwi nowe do montażu

D2 - wszystkie drzwi nowe do montażu z nawiewem do sanitariatów i naświetlem,

D3 - nowe drzwi z odtworzeniem wzoru istniejących w Sali drzwi – 1szt. do Sali kameralnej

EI - drzwi o odporności ogniowej.



Drzwi D3 – odtworzone wg podanego powyżej na zdjęciu wzoru. Nowe drzwi D1 i D2 do montażu drewniane pełne malowane, mogą posiadać niewielkie frezy. Drzwi D2 do sanitariatów wyposażone dodatkowo w naświetle np. typu bulaj oraz nawiew.

Pytanie nr 3

„Prosimy o określenie zakresu prac związanych z „adaptacją” drzwi istniejących drewnianych. Czy drzwi mają być poddane wyłącznie zmianie kierunku otwierania czy również renowacji?”

Odpowiedź

Adaptacja obejmuje demontaż i montaż w nowej lokalizacji oraz zmianę kierunku otwierania. Nie ma potrzeby renowacji. Możliwe drobne naprawy uszkodzeń powstałych w wyniku przestawiania drzwi.

Pytanie nr 4

„Prosimy o potwierdzenie, że użyte nazwy własne producentów materiałów nie są wiążące”.

Odpowiedź

Jeżeli w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia znajdują się nazwy materiałów, urządzeń lub jakichkolwiek innych wyrobów lub produktów, to służą one jedynie i wyłącznie określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno-użytkowych założonych w dokumentacji projektowej dla danego typu rozwiązań i nie są obowiązujące. Należy je traktować, jako propozycje projektanta. Nie są one wiążące przyszłego wykonawcę do ich stosowania.

Ponadto Zamawiający wprowadza modyfikację SWZ poprzez zaktualizowanie opisu projektu (załącznik nr 3) oraz zestawienia robót (załącznik nr 4).

Pytanie z dnia 4.07.2024r.

„Proszę o udostępnienie przedmiarów w ATH”.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia przedmiary w formacie ATH.

Pytania z dnia 8.07.2024r.

Pytanie nr 1

„Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej pomocniczych przedmiarów w ath”.

Odpowiedź

W załączeniu przedmiary.

Pytanie nr 2

„Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, czy wyposażenie ruchome zawarte w projekcie aranżacji, wchodzi w zakres postępowania?”

Odpowiedź

Projekt aranżacji ma wyłącznie formę informacyjną i nie dotyczy zakresu przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 3

„Prosimy o zamieszczenie zestawienia stolarki drzewianej”.

Odpowiedź

Zestawienie stolarki umieszczono w zaktualizowanym opisie str. 19 (załącznik nr 3).

Pytania z dnia 9.07.2024r.

Pytanie nr 1

„Prosimy o potwierdzenie, że kotara z tkaniny zaciemniającej ma być umieszczona tylko w pomieszczeniu sali kameralnej na 4 szt. okien O1. Jakiej długości ma być kotara?”

Odpowiedź

Przedmiot zamówienia nie obejmuje kotar. Projekt aranżacji ma wyłącznie formę informacyjną i nie dotyczy zakresu przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 2

„Prosimy o określenie które ściany mają być obudowane płytą HPL wskazaną w tabeli w punkcie 9 na stronie 20 projektu aranżacji. Na jakiej wysokości ma być ta obudowa?”

Odpowiedź

Przedmiot zamówienia nie obejmuje obudowy płytą HPL. Projekt aranżacji ma wyłącznie formę informacyjną i nie dotyczy zakresu przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 3

„Prosimy o potwierdzenie, że warstwy wykończeniowe posadzki, przyjmując zgodnie z wytycznymi dla poszczególnych pomieszczeń, wg pliku o nazwie „8. Str. 58-64 – wykaz robót”.

Odpowiedź

Pod pojęciem wykładziny bezspoinowe należy rozumieć, w tym przypadku wykładziny homogeniczne PCV (jednowarstwowe) np. tarkett.

W związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania i wprowadzoną modyfikacją SWZ, na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert, określony w dziale X pkt 1 i 2 SWZ, na dzień **24 lipca 2024r.** oraz termin związania ofertą, wskazany w Dziale XI SWZ na dzień **22 sierpnia 2024r.**

Niniejsza modyfikacja staje się integralną częścią SWZ. W załączeniu Załącznik nr 5 po modyfikacji.

Z up. Burmistrza
Piotra Kalamon
Z-ca Burmistrza