

31.10.2022
31.10.2022

Zielona Góra, 24 października 2022r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 2a, ust. 2, art. 39, ust. 1 w związku z ust. 3ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1693 z późn zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000);

po rozpatrzeniu wniosku

Pan Rafała Bukowskiego

reprezentującego

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Zjednoczenia 110, 66-120 Zielona Góra;

znak: DR.4400.13.15.2022.AM otrzymanego w dniu 03 października 2022r., dotyczącego uzgodnienia projektu technicznego sieci: instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ul. Wandy (dz. nr 254 – obr. 0019) do budynku mieszkalnego 3 lokalowego zlokalizowanego przy ul. Wandy 1 na dz. nr 259/52 - obr. 0019 w Zielonej Górze;

zezwalam

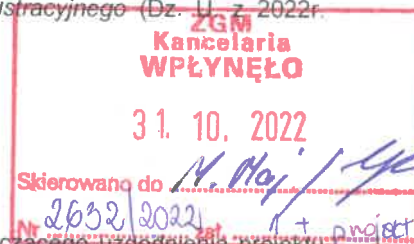
na lokalizację zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej ø160PVC-U SN8 SDR34 typ „S” wraz z przyłączem w pasie drogowym ul. Wandy, drogi publicznej gminnej nr 104466F (dz. nr 254 – obr. 0019) do budynku mieszkalnego trzylokalowego zlokalizowanego przy ul. Wandy 1 na dz. nr 259/52 - obr. 0019 w Zielonej Górze;

na niżej podanych warunkach:

1. Trasę instalacji z przyłączem należy lokalizować zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu;
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy:
 - **uzyskać pozwolenie konserwatorskie [ul. Wandy (dz. nr 254 – obr. 0019) znajduje się w Ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej],**
 - uzgodnić na naradzie koordynacyjnej usytuowanie instalacji z przyłączem w związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji zgodnie z art. 28b ust. 7 ustawy - *Prawo geodezyjne i kartograficzne* z dnia z dnia 17 maja 1989r. (Dz. U. z 2021r. poz. 1990 z późn. zm.);
 - uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością położoną na dz. nr 254 – obr. 0019 na cele budowlane w Urzędzie Miasta Zielona Góra, Departament Zarządzania Drogami – Biuro Zarządzania Pasem Drogowym (po przedłożeniu kserokopii protokołu z narady koordynacyjnej),
 - uzgodnić projekt techniczny instalacji w „ZWik” Sp. z o. o.,
 - uzyskać pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia budowy instalacji w ww. Urzędzie, Departament Rozwoju Miasta – Biuro Administracji Budowlanej,
 - w przypadku wystąpienia o pozwolenie na budowę; uzgodnić projekt budowlany instalacji w ww. Urzędzie, Departament Zarządzania Drogami – Biuro Zarządzania Pasem Drogowym,
 - uzyskać w ww. Departamencie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi publicznej w celu:
 - prowadzenia robót zgodnie z art. 40 ust. 1 pkt 1) ustawy o drogach publicznych i §1 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego z dnia 1 czerwca 2004r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1264),
 - umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego zgodnie z art. 40 ust. 1 pkt 2) u. d. p.,

Zgodnie z art. 40, ust 3 u. d. p. **za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę;**

3. W przypadku zaistnienia kolizji projektowanej instalacji z istniejącymi drzewami lub krzewami uzyskać:
 - upoważnienie do dysponowania nieruchomością w celu wycinki drzew lub krzewów w ww. Departamencie,
 - zezwolenie na wycinkę wydane w drodze decyzji administracyjnej. Po uzyskaniu ww. zezwolenia Inwestor dokona usunięcia drzew lub krzewów własnym staraniem i na własny koszt;



4. Wykonanie robót ziemnych w pasie drogowym:
- wykopy prowadzić jako wąsko przestrzenne, umocnione, zasypywać gruntem przepuszczalnym G1, zagęszczać warstwami grub. max. 0,30 m z każdorazowym badaniem wskaźnika zagęszczenia gruntu ($Is \geq 1,0$) zgodnie z normą nr PN-S-02205 (*Roboty ziemne*);
 - badanie zagęszczenia gruntu winno być wykonane przez laboratorium niezależne od wykonawcy niniejszej inwestycji; kserokopie pomiarów zagęszczenia gruntu należy przekazać pracownikowi ww. Departamentu, przy odbiorze terenu po wykonaniu prac odtworzeniowych,
 - zgodnie z art. 40 ust. 15 u. d. p. zajmujący pas drogowy jest obowiązany zapewnić bezpieczne warunki ruchu (w czasie wykonywania robót zabrania się bezzasadnego ograniczania ruchu na drodze, składowania urobku, materiałów lub sprzętu na jezdni lub chodniku bez zabezpieczenia,
 - po wykonaniu robót, nawierzchnię pasów drogowych należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności w określonym terminie,
5. Zgodnie z art. 39, ust. 4 u. d. p. utrzymanie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy;
6. Zgodnie z art. 39, ust. 5 u. d. p. jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia urządzeń, o których mowa w pkt 5, koszt tego przełożenia ponosić będzie jego właściciel;
7. Miasto nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń, o których mowa w pkt 5 znajdujących się w pasach drogowych dróg publicznych;
8. W dalszej korespondencji dotyczącej sprawy proszę powoływać się na nr niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 § 4 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, odstępuje się od uzasadnienia, ponieważ uwzględnia się w całości żądanie strony.

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia;
2. Zgodnie z art. 127a k. p. a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
3. Zgodnie z art. 130 § 4 k. p. a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Michał Szulc
Zastępca Dyrektora
Departamentu Zarządzania Drogami

PREZYDENT MIASTA
ZIELONA GÓRA

Załącznik nr 1

do decyzji nr DZ-PD.7216.5.348.2022.KK z dnia 24 października 2022r.

Aby uzyskać zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi publicznej w celu:

- wykonania robót;
- umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w gruncie,

wydanych w drodze decyzji administracyjnej przez Prezydenta Miasta Zielona Góra;

należy opracować i dostarczyć materiały zgodnie z następującymi aktami normatywnymi:

- ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1693 z późn. zm.),
- ustawą Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000),
- ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz.U. z 2021r. poz. 1923 z późn. zm.)
- rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784);

czyli:

1. Wnioski o wydanie ww. zezwoleń;
2. Plan sytuacyjny w skali 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego (2 egz.). Na planie wyraźnie zaznaczyć linie krawężników, obrzeży oraz pasów zieleni, określić rodzaj nawierzchni,
3. Zatwierdzony w Urzędzie Miasta Zielona Góra, Departament Zarządzania Drogami – Biuro Ruchu Drogowego projekt organizacji ruchu (2 egz.); jeżeli zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, wpływa lub na ruch drogowy i ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych;
4. Oświadczenie o:
 - posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę wydanego w ww. Urzędzie, Departament Rozwoju Miasta – Biuro Administracji Budowlanej,
 - albo
 - zgłoszeniu ww. Departamentowi budowy przyłącza,
5. W przypadku ustanowienia pełnomocnika należy dołączyć, oryginał udzielonego przez mocodawcę pełnomocnictwa lub jego kserokopię potwierdzoną notarialnie za zgodność oryginałem, wraz z potwierdzeniem dowodu wpłaty opłaty skarbowej w kwocie: 17,00 zł, którą należy uiścić na konto Urzędu Miasta Zielona Góra - PKO BP: 83 1020 5402 0000 0002 0248 5258.

Ponadto należy dołączyć:

1. Kserokopię pozwolenia konserwatorskiego;
2. Kserokopię upoważnienia do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane.

Przy uzgadnianiu projektu czasowej organizacji ruchu oraz przy wystąpieniu o zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót należy podać nr przedmiotowej decyzji.

mgr inż. Michał Szulc
Zastępca Dyrektora
Departamentu Zarządzania Drogami

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

Mapa do celów projektowych Skala 1 : 500

m. Zielona Góra

Jednostka ewidencyjna: 086201_1 m. Zielona Góra

Nr identyfikatora obrębu: 086201_1.0019

Urząd Miasta Zielona Góra

Załącznik nr 2

do uzgodnienia

dokumentacji projektowej znak: 02-PD.2015.348.2022.40

RIJ 546218

dz. ewid.: 254, 259/52 (wg zakresu)

ul. Wandy

Opracowano na podstawie mapy zasadniczej m. Zielona Góra, sekcja 5.167.25.17.3.4, 5.167.25.17.4.3 oraz kontroli terenowej i pomiaru uzupełniającego wykonanego przez geodetę uprawnionego Jacka Jazgara nr. upr. 15768 w lipcu 2022 r.

Układ współrzędnych : PL-2000 Poziom odniesienia PL-KRON 86-NH z up. PREZYDENTA MIASTA

Nie wyklucza się występowania na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te, które uwidocznione są na danej mapie w zakresie opracowania. Zakres aktualizacji zaznaczony linią przerywaną.

Identyfikator: DR-GE.6440.644.2022.AS

Data opracowania mapy: 22.08.2022 r.

wykonał: P.W. „GeoJaz” – Jacek Jazgar
J. Jazgar nr. upr. 15768

GEODETA UPRAWNIONY
Jacek Jazgar
nr. upr. 15768

65-752 Zielona Góra, ul. Objazdowa 17/4
tel. 68 323 51 90, kom. 601 874 285

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

„GEOJAZ”
JACEK JAZGAR

65-752 Zielona Góra, ul. Objazdowa 17/4
tel. 68 323 51 90, kom. 601 874 285
NIP 929-110-58-94, Regon 970693880

LEGENDA:

PROJEKTOWANE
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI
SANITARNEJ ZEWNĘTRZNEJ
PROJEKTOWANA
INSTALACJA KANALIZACJI
DESZCZOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

GRANICA DZIAŁKI

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO W TYM
INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
w ramach zadania pn. Modernizacja budynków i lokali komunalnych – II etap
ul. Wandy 1 65-127 Zielona Góra, dz. 259/52, 254, obręb 0019**

**Miasto Zielona Góra, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
65-120 Zielona Góra**

INWESTOR:

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

mgr inż. Barbara Fogel
upr. bud. nr 95/2005

Podpis

SPRAWDZAJĄCY:

TYTUŁ RYSUNKU:
Projekt Zagospodarowania Terenu.

DATA: WRZESIEŃ 2022

SKALA: 1:500

NR PROJEKTU:
9022

FAZA:

BRANŻA

NR RYSUNKU:

REWIZJA:

SANITARNA: **S1**

PROJEKTOWANA STUDZIENKA DN 315 NA ISTNIEJĄCYM
PRZYŁĄCZU KANALIZACJI DESZCZOWEJ
PROJEKTOWANA STUDZIENKA DN 315 NA PROJEKTOWANEJ
KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Urząd Miasta Zielona Góra

Załącznik nr 3

do uzgodnienia

dokumentacji projektowej znak: DZ-PD.746.5.348.2022.kcc

RUS 5746248

DZ. NR 254

DZ. NR 259/52

kanalizacja, Ø 160 mm, zagię. 1,20 m

poziom por. 134,00 m n.p.m.

Węzeł	SD3	SD2	SD1	RS1
Rzędna terenu [m n.p.m.]	139,06	139,06	139,10	139,16
Rzędna dna rury [m n.p.m.]	138,36	138,37	138,52	138,53
Zagłębienie [m]	0,70	0,69	0,58	0,63
Materiał, Średnica/Spadek [%]	PVC180			1,00
Długość [m]	1,00	14,50	1,00	
Odległość [m]	0,00	1,00	15,50	16,50
Objętość wykopu [m3]	1,16	15,44	1,02	

Dekametr

Skala Y: 1:100

Skala X: 1:100

Wytężone
z opnecowanie

Bar

BARBARA FOGEL
mgr inż. inżynierii środowiska
«urządzenie budowlane do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
Nr 95/2005/76»

PROFIL ZEWNĘTRZNEJ INSTALCJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ SKALA 1:100/100

DZ. NR 254

DZ. NR 254

RS2

SD2

SD3

RS3

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2

SD2

SD3

RS2