

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wewnętrzna instalacja gazu, centralne ogrzewanie, woda zimna i ciepła, kanalizacja sanitarna - II etap  
ADRES INWESTYCJI : ul. Wandy 1, 65-127 Zielona Góra  
INWESTOR : Miasto Zielona Góra, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra  
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adrianna Springer  
DATA OPRACOWANIA : 12.2022



Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2021.2458)

Data opracowania  
12.2022

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacja c.o.</b>			
1 d.1	KNR-W 2-15 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr.nominalnej 25 mm - 28x1,5 138	m m	 138,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>138,00</b>
2 d.1	KNR-W 2-15 0402-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr.nominalnej 20 mm - 22x1,5 21	m m	 21,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,00</b>
3 d.1	KNR-W 2-15 0402-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr.nominalnej 15 mm - 18x1,2 26	m m	 26,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,00</b>
4 d.1	KNR 2-15 0415-05	Odpowietrznik automatyczny o śr. 6 mm do grzejników 20	szt. szt.	 20,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
5 d.1	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Głowice termostaticzne do grzejników 20	szt. szt.	 20,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
6 d.1	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm, 11/600, 900 2	szt. szt.	 2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
7 d.1	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm, 11/600, 1000 2	szt. szt.	 2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
8 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - 21/600, 700mm 4	szt. szt.	 4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
9 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - 21/600, 1000mm 7	szt. szt.	 7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
10 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm - 21/600, 1200mm 2	szt. szt.	 2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
11 d.1	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm 3	szt. szt.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
12 d.1	KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm 6	szt. szt.	 6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
13 d.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 20	urz. urz.	 20,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,00</b>
14 d.1	KNR 4 0503-01 analiza indywidualna	Kotły stalowe wodne lub parowe o mocy znamionowej do 50 kW - kocioł kondensacyjny dwufunkcyjny o mocy 5,4-25,7 kW wraz z przyłączeniem do komina (zestaw powietrzno-spalinowy) 3	szt. szt.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
15 d.1	kalk. własna	Komin spalinowy: montaż rury spalinowej fi 80 w istniejącym kominie + nasada kominowa 3	kpl. kpl.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
16 d.1	KNR 4 0529-02	Uruchomienie kotłowni c.o. - rozruch przez autoryzowany serwis, okablowanie automatyki 3	szt. szt.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
<b>2</b>		<b>Instalacja wody zimnej i ciepłej</b>			
17 d.2	KNR-W 2-15 0105-04	Rurociągi stalowe Inox o śr. nominalnej 32 mm 9	m m	 9,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,00</b>
18 d.2	KNR-W 2-15 0105-03	Rurociągi stalowe Inox o śr. nominalnej 25 mm 4	m m	 4,00	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
19	KNR-W 2-15 d.2 0105-02	Rurociągi stalowe Inox o śr. nominalnej 20 mm	m		
		59	m	59,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>59,00</b>
20	KNR-W 2-15 d.2 0105-01	Rurociągi stalowe Inox o śr. nominalnej 15 mm	m		
		26	m	26,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,00</b>
21	KNR 0-34 d.2 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		18	m	18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
22	KNR-W 2-15 d.2 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		12	szt.	12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
23	KNR-W 2-15 d.2 0130-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		21	szt.	21,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,00</b>
24	KNR-W 2-15 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
25	KNR-W 2-15 d.2 0137-06	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
26	KNR-W 2-15 d.2 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe DN 15, R160, długość 190mm	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
27	d.2 analiza indywidualna	Plombowanie wodomierzy głównych	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
28	KNR 0-35 d.2 0216-10 analogia	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
29	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		98	m	98,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,00</b>
30	KNR-W 2-15 d.2 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1,00
		98	m	98,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,00</b>
31	KNR-W 2-15 d.2 0115-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
32	KNR-W 2-15 d.2 0115-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
<b>3</b>		<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>		<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
33	KNR-W 2-15 d.3 0207-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
34	KNR-W 2-15 d.3 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		25	m	25,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,00</b>
35	KNR-W 2-15 d.3 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		43	m	43,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,00</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 9	podej. podej.	 9,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,00</b>
37 d.3	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	szt. szt.	 2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
38 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 3	kpl. kpl.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
39 d.3	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce 3	szt. szt.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
40 d.3	KNR-W 2-15 0230-05	Postument porcelanowy do umywalk 3	kpl. kpl.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
41 d.3	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 3	kpl. kpl.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
42 d.3	KNR-W 2-15 0231-05 analiza indywidualna	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową 3	kpl. kpl.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
43 d.3	KNR-W 2-15 0213-03	Kominki kanalizacyjne o śr. 160 mm 2	szt. szt.	 2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
4		<b>Instalacja gazowa</b>			
44 d.4	KNNR 4 0303-05	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 3	m m	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
45 d.4	KNNR 4 0303-04	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 2	m m	 2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
46 d.4	KNNR 4 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 41	m m	 41,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>41,00</b>
47 d.4	KNNR 4 0313-03 analogia	Kształtka przejściowa 25stal/28Cu 3	szt. szt.	 3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
48 d.4	KNNR 4 0305-06	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 28 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 18	m m	 18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
49 d.4	KNNR 4 0305-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 12	m m	 12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
50 d.4	KNNR 4 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 18	m m	 18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
51 d.4	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 46*3,14*0,025	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,61</b>
52 d.4	KNR 7-12 0105-04	Odłuszczenie rurociągów 3,61	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,61</b>
53 d.4	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 3,61	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,61</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 7-12 d.4 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m <sup>2</sup>		
		3,61	m <sup>2</sup>	3,61	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,61</b>
55	KNR 0-35 d.4 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
56	KNNR 4 d.4 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
57	KNNR 4 d.4 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		6	szt.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
58	KNNR 4 d.4 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
59	KNNR 4 d.4 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
60	KNR-W 2-15 d.4 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
61	d.4 analiza indywidualna	Plombowanie gazomierza	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
62	KNR-W 2-19 d.4 0211-01	Próba szczelności gazociągów o śr. nominalnej 65 mm na ciśnienie do 0.6 MPa	m		
		94	m	94,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>94,00</b>
5		<b>Roboty towarzyszące</b>			
63	KNR 7-28 d.5 0207-01 analogia	Przebiecie otworów w stropach ceglanych o grubości do 1/2 ceg. dla przewodów instalacyjnych o śr. do 50 mm	otw.		
		6	otw.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
64	KNR 7-28 d.5 0203-04	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 2 ceg.	otw.		
		15	otw.	15,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,00</b>
65	KNR 7-28 d.5 0203-07	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg.	otw.		
		27	otw.	27,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,00</b>
66	KNR 4-01 d.5 0323-05 analogia	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
		6	szt.	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
67	KNR 4-01 d.5 0323-03 analogia	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		27	szt.	27,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,00</b>
68	KNR 4-01 d.5 0323-04 analogia	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		15	szt.	15,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,00</b>
69	KNR 7-28 d.5 0305-01	Naprawa tynków w pomieszczeniach o powierzchni tynkowanej do 0.5 m <sup>2</sup>	msc.		
		48	msc.	48,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,00</b>
70	TZKBNB I d.5 0501-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l betonu w jednym poziomie na odległość do 30 m	m <sup>3</sup>		
		(6*0,3*3,14*0,05)+(15*0,6*3,14*0,05)+(27*0,25*3,14*0,15)	m <sup>3</sup>	4,87	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,87</b>
71	TZKBNB I d.5 0501-05	Przenoszenie w wiadrach 10 l betonu - za każdy 1 m wysokości znoszenia	m <sup>3</sup>		
		(4*0,3*3,14*0,05)+(10*0,6*3,14*0,05)+(18*0,25*3,14*0,15)	m <sup>3</sup>	3,25	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>3,25</b>