

Nazwa i adres Zamawiającego:



**Miejskie Wodociągi i
Kanalizacja Sp. z o.o.
w Chodzieży**
ul. Kochanowskiego 29
64-800 Chodzież

tel. 067 281 16 10
e-mail: worknet@mwik.pl
www.mwik.pl

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SWZ)

DLA PRZETARGU

*przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami regulaminu udzielania zamówień przez
Miejskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o. w Chodzieży
na „Opracowanie dokumentacji projektowych dla zadań inwestycyjnych realizowanych przez
MWiK spółka z o o w 2024”*

znak postępowania 06/P/06/2024/DIR

Opracował

Edyta Wenczyńska

Zatwierdził

PROKURENT
Jolanta Łabiszak
Jolanta Łabiszak

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

- 1.1 Zamawiający :
Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. w Chodzieży
ul. Jana Kochanowskiego 29
64-800 Chodzież
Tel. 67 281 16 10
Strona internetowa: www.mwik.pl
- 1.2 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie PRZETARGU na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień przez Miejskie Wodociągi i Kanalizacja s z o.o. w Chodzieży.
- 1.3 Wartość zamówienia jest mniejsza od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych .
- 1.4 Użyte w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:
- a) „Regulamin”- Regulamin udzielania zamówień przez Miejskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o. w Chodzieży
 - b) „SWZ” - niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - c) „zamówienie” - zamówienie, którego przedmiot został opisany w załączniku nr 8 niniejszej SWZ,
 - d) „postępowanie” - postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy SWZ,
- 1.5 Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.
- 1.6 Zamawiający zastosuje procedurę określoną w Dziale 1- § 5 ust.1”Regulaminu”
- 1.7 Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Rozdział 2

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Patrz załącznik nr 8

Kod zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kody CPV:

Rozdział 3

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy **do 15grudnia 2024 r.** przy czym ustala się terminy pośrednie dla zadań objętych przetargiem

1.	Projekt zagospodarowania terenu ul. Fabryczna w Chodzieży	15-12-2024
2.	Projekt rozbiórki i adaptacji budynku na PW Borka	
3.	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 ul. Gajowa w Chodzieży	
4.	Projekt przebudowy sieci z AC na sieć PE w Oleśnicy	
5.	Przebudowa sieci wodociągowej Ø 80 żeliwo z przyłączami w ul. Ujskiej w Chodzieży	
6.	Projekt zbiornika wody uzdatnionej V=200 m ³ - SUW Konstantino	

Rozdział 4

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.

2. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w § 10 „Regulaminu”

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu zgodnie z § 9 „Regulaminu” w zakresie :

3.1 sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną o wartości co najmniej 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych),

3.2 zdolności technicznej i zawodowej.

Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: wykonał co najmniej 3 dokumentacje projektowe obejmujące sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej dla zadań nr 3,4,5
- w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres

- prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
- wykonał co najmniej 3 dokumentacje projektowe obejmujące projekty rozbiórek, projekty zagospodarowania terenu dla obiektów budowlanych dla zadań nr 1,2
- w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
wykonał co najmniej 2 dokumentacje projektowe obejmujące projekty zbiorników wody uzdatnionej o objętości min $V=100$ m³ dla zadania nr 6

Warunek dotyczący osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

- Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że zapewni osobę, która uczestniczyć będzie w wykonywaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, która w okresie ostatnich pięciu lat wykonał co najmniej 3 projektów z zakresu sieci wod- kan oraz posiada aktualne uprawnienia dla zadań 3,4,5,6
- Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że zapewni osobę, która uczestniczyć będzie w wykonywaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności no-konstrukcyjnej , która w okresie ostatnich pięciu lat wykonał co najmniej w 3 projekty z zakresu projektów zagospodarowania terenu oraz posiada aktualne uprawnienia dla zadań 1,2,
- Zamawiający uzna spełnienie przez Wykonawcę przedmiotowego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że zapewni osobę, która uczestniczyć będzie w wykonywaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności no-konstrukcyjnej , która w okresie ostatnich pięciu lat wykonał co najmniej w 2 projekty zbiorników wody uzdatnionej lub innych zbiorników o objętości min 100 m³ oraz posiada aktualne uprawnienia w branży

-

3.3 Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia” na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych zgodnie z Rozdziałem 7 SWZ

4 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

- 4.1 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w pkt 2 oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 3 Wykonawca będzie obowiązany przedstawić Zamawiającemu następujące oświadczenia i dokumenty (w terminach wskazanych w niniejszej SWZ):
- 4.1.1 oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu - załącznik nr 4 do SWZ
- 4.1.2 oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 4 do SWZ
- 4.2 W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu na żądanie Zamawiającego w dniu podpisania umowy Wykonawca, przedkłada dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego,
- 4.3 W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca przedkłada wykaz prac projektowych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5

lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te prace projektowe zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace projektowe były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ

4.4 Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, dot. Prac projektowych, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia , a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ

4.5 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany złożyć oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do SWZ**). Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące: (1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, (2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie oraz (3) ceny, okresu gwarancji. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej ww. informacji przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dokumenty bądź informacje, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z takich Wykonawców.

4.6 **Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.** Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób jednoznaczny wolę udostępnienia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie, odpowiedniego zasobu, czyli wskazywać, jakiego zasobu dotyczy, określać jego rodzaj, zakres, czas udostępnienia oraz inne okoliczności wynikające ze specyfiki danego zasobu. Z treści przedstawionego dokumentu musi jednoznacznie wynikać: (1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; (2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez

Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia (3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; (4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje prace projektowe, których wskazane zdolności dotyczą.

4.7 W przypadku oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):

- w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi

posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty - treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;

- oświadczenia określone w pkt 4 . składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- dokumenty, o których mowa w pkt 4.1.1 i 4.1.2 obowiązany będzie złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczą spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;
- Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez lidera lub od wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna.

4.8 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

5 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

5.1 Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

6 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

6.1 Termin, którym Wykonawca będzie związany złożoną ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6.2 Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą na wniosek Zamawiającego albo samodzielnie na okres nie dłuższy niż kolejne 45 dni. Odmowa wyrażenia zgody przez Wykonawcę powoduje odrzucenie jego oferty.

7 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

7.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena dla zamówienia, którego dotyczy oferta. Złożenie większej ilości ofert na dane zamówienie przez jednego Wykonawcę spowoduje odrzucenie jego wszystkich ofert.

7.2 Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SWZ.

- 7.3 Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Wzory dołączonych formularzy powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty.
- 7.4 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 7.5 Oferta powinna być sporządzona w sposób przejrzysty i czytelny, zawierać wszystkie wymagane dokumenty, druki i zobowiązania oraz załączniki do oferty.
- 7.6 Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 7.7 Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia oferty dostępnego na platformie zakupowej pod adresem:
https://platformazakupowa.pl/pn/mwik_chodziez/proceedings
- 7.8 Oferta musi zawierać:
- 1) formularz oferty (załącznik nr 1 do SWZ);
 - 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu; (załącznik nr 4)
 - 3) w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, oraz w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty Wykonawca dołączy pełnomocnictwo;
 - 4) w przypadku polegania na zdolnościach innego podmiotu zobowiązanie tego podmiotu do oddania Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia; (załącznik nr 3)
- 7.9 Opis sposobu przygotowywania oferty za pośrednictwem PLATFORMY ZAKUPOWEJ:
- 1) Ofertę składa się, korzystając z platformy zakupowej Open Nexus.
 - 2) Złożenie oferty przez Oferenta jest jednoznaczne z akceptacją warunków określonych w SWZ oraz umowie (załącznik nr 7).
 - 3) Złożenie oferty będzie jednoznacznie z zapoznaniem się z treścią Oświadczenia (załącznik nr 4) i przyjęciu go bez zastrzeżeń.
 - 4) Oferent który złoży najkorzystniejszą ofertę, zobowiązany będzie w następnym dniu po zakończeniu postępowania przesłać skan podpisanego oświadczenia na adres worknet@mwik.pl , lub dostarczyć osobiście do Działu Inwestycji i Rozwoju przy ul. Noteckiej 5A w Chodzieży. (załącznik nr 4)
 - 5) Oferta Wykonawcy, która zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy.
 - 6) W celu złożenia prawidłowo oferty należy:
 - ściągnąć załącznik pt.: "zalacznik_1_formularz oferty_ [..] ",

- ściągnąć załącznik pt.: "załącznik_4_wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu _ [..]",
- ściągnąć załącznik nr 6 – wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia
- wypełnić załączniki
- dołączyć załącznik do oferty na platformie zakupowej za pomocą spinacza w wskazanej pozycji zakupowej

8 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- 8.1 Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/mwik_chodziej/proceedings
- 8.2 Sposób złożenia oferty opisany został w „Instrukcji dla Wykonawców”, dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 8.3 Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć do dnia 26.06.2022r. do godziny 11:00.
- 8.4 Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
- 8.5 Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji dla Wykonawców dostępnej na platformie zakupowej.
- 8.6 Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

9 SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- 9.1 Podana w ofercie cena będzie ceną ryczałtową i musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 9.2 Ceną oferty jest cena wymieniona w formularzu oferty. Cenę taką Zamawiający przyjmie na potrzeby oceny i porównania ofert. Cenę podaną w formularzu ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.
- 9.3 Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.
- 9.4 Określony w SWZ rzeczowy zakres przedmiotu zamówienia oraz postanowienia wynikające z Projektu umowy załączonego do SWZ stanowią podstawę do obliczenia ceny łącznej wynikającej z oferty.

9.5 Wykonawca, składając ofertę, obowiązany jest poinformować Zamawiającego (w formularzu oferty - załącznik nr 1), czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak wskazania w formularzu oferty (załącznik nr 1) informacji czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie uznawane, jako informacja, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

10 Kryteria oceny ofert

10.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

1) Najniższa cena ofertowa brutto – waga kryterium to 70 pkt.

W przedmiotowym kryterium oceniana będzie cena ofertowa brutto, podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta z najniższą ceną ofertową brutto (70 pkt). Pozostałe oferty zostaną ocenione wg następującego wzoru:

$$P_c = (C_n/C_b) \times 70 \text{ [pkt]}$$

gdzie:

P_c – oznacza punkty w kryterium „Najniższa cena ofertowa brutto”

C_n – oznacza najniższą oferowaną cenę brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

C_b – oznacza cenę brutto badanej oferty.

2) Doświadczenie projektanta – waga kryterium to 30 pkt.

W przedmiotowym kryterium oceniane będzie podane przez Wykonawcę doświadczenie projektanta specjalności sanitarnej (wskazanego w warunku udziału w postępowaniu). W załączniku nr 6 należy wskazać tę osobę (imię i nazwisko) wraz z jej doświadczeniem, tj. podaniem nazw wykonanych przez nią zadań polegających na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz wskazaniem podmiotu na rzecz którego wykonano zadanie. Za każdą realizację takiego zadania przez osobę wskazaną przez Wykonawcę do osobistego wykonania przedmiotu zamówienia - Zamawiający przyzna 10 pkt (max. 30 pkt).

Sposób dokonania oceny kryterium (D) obrazuje poniższa tabela:

jedno (1) wykonane zadanie projektanta polegające na opracowaniu dokumentacji oraz uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót-10 pkt

dwa (2) wykonane zadania projektanta polegające na opracowaniu dokumentacji oraz uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót-20 pkt

trzy (3) i więcej wykonanych zadań projektanta polegających na opracowaniu dokumentacji oraz uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót-30 pkt

Dla zadania nr 6

jedno (1) wykonane zadanie projektanta polegające na opracowaniu dokumentacji oraz uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót-15 pkt

dwa (2) i więcej wykonane zadania projektanta polegające na opracowaniu dokumentacji oraz uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót-30 pkt

UWAGA:

1) W przypadku niewypełnienia lub wypełnienia formularza oferty niezgodnie z wymaganiami Zamawiającego, Zamawiający uzna, iż projektant, którym dysponuje Wykonawca, nie posiada doświadczenia w realizacji zadania polegającego na opracowaniu dokumentacji projektowej - w takim przypadku oferta otrzyma 0 pkt.

2) Wykazanie większej ilości wykonanych dokumentacji (tj. powyżej trzech) nie spowoduje zwiększenia liczby zgromadzonych punktów, w takiej sytuacji Wykonawca otrzyma maksymalną przewidzianą dla tego kryterium ilość punktów, czyli 30.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów (P) obliczonych zgodnie z powyższymi zasadami wg wzoru:

$$P = P_c + D$$

i odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie oraz niniejszej SWZ.

10.2. Na podstawie powyższych kryteriów zostanie sporządzone zbiorcze zestawienie oceny ofert. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa suma liczby punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

10.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w „Regulaminie” oraz w niniejszej SWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

10.4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

11 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY.

11.1 Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest dopełnić następujących formalności:

1) Przedłożyć Zamawiającemu:

- umowę konsorcjum, jeżeli zamówienie będzie realizowane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

- zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Niedopełnienie wskazanych formalności będzie traktowane, jako uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

11.2 Wszelkie istotne dla stron postanowienia zawiera Projekt Umowy stanowiący załącznik do SWZ. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności w niej wymienionych z uwzględnieniem podanych w Projekcie umowy warunków ich wprowadzenia.

12 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

12.1 Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

12.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 10 % ceny całkowitej brutto zamówienia podanej w ofercie

12.3 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

12.4 Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przed zawarciem umowy.

12.5 Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia stosuje się do niej odpowiednio treść pkt. 12.2 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

w PKO B.P O/Wągrowiec

nr rachunku: 89 1020 3903 0000 0000 1102 0010 3176

12.6 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie:

- 30 dni od daty zakończenia obowiązywania niniejszej Umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonanie - w wysokości 70% wartości Zabezpieczenia,
- 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy (przy czym okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji) - w wysokości 30% wartości Zabezpieczenia.

13 ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

14 INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.

15 ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA , OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

Projekt umowy stanowi załącznik nr 7 do SWZ

16. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO DLA ZAMAWIAJĄCEGO PRZY UDZIELANIU ZAMÓWIEŃ NA DOSTAWY, USŁUGI I ROBOTY BUDOWLANE.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

☐ administratorem Pani/Pana danych osobowych są Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. z siedzibą w Chodzieży przy ul. Jana Kochanowskiego 29 (64 - 800) (zwana dalej „Zamawiającym”) wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000046107, legitymująca się następującym numer NIP 764-21-91-608 oraz numerem REGON 570858709, nr tel.: 67 28 11 622 lub 67 28 11 610, e-mail: chodziez@mwik.pl

- u Zamawiającego wyznaczono Inspektora Ochrony Danych: Krzysztof Ślósarski, z którym można skontaktować się za pośrednictwem dedykowanego adresu e-mail: worknet@mwik.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na podstawie Regulaminu zamówień obowiązującego u Zamawiającego ;
- W niektórych sytuacjach Zamawiający może przekazywać Pani/Pana dane osobowe osobom trzecim, jeśli będzie to konieczne do dochodzenia praw i obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego tj. pracownikom i współpracownikom Zamawiającego, którzy muszą mieć dostęp do danych aby wykonywać swoje obowiązki, podmiotom przetwarzającym, którym Zamawiający zleci to zadanie, innym odbiorcom danych np. kurierom (lub placówkom pocztowym), kancelariom prawnym lub instytucjom upoważnionym z mocy prawa do otrzymania przedmiotowych danych;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą ponadto osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata,

okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przez okres wykonywania przez Zamawiającego ciężących na nim obowiązków prawnych, w którym przepisy prawa nakazują Zamawiającemu przechowywać dane osobowe, w którym Zamawiający może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz ustalenia, obrony, dochodzenia roszczeń i wierzytelności przez Zamawiającego;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych pochodzących bezpośrednio od Pani/Pana dotyczących postępowania o udzielenie zamówienia jest dobrowolny, konsekwencją nie podania w/w danych jest brak możliwości udziału w przedmiotowym postępowaniu.
- Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany w tym profilowane, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - prawo do usunięcia danych osobowych, o ile zostały spełnione przesłanki wskazane w art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest

17. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ

1. Załącznik nr 1 wzór Formularza Oferty
2. Załącznik nr 2 Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej
3. Załącznik nr 3 wzór zobowiązania o oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
4. Załącznik nr 4 wzór oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

5. Załącznik nr 5 wzór wykazu wykonanych prac projektowych
6. Załącznik nr 6 wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia
7. Załącznik nr 7 Wzór umowy
8. Załącznik nr 8 Opis przedmiotu Zamówienia

FORMULARZ OFERTY

Nr referencyjny nadany
sprawie przez Zamawiającego 06/P/06/2024/DIR

Zadanie pt. „*Opracowanie dokumentacji projektowych dla zadań inwestycyjnych realizowanych przez MWiK spółka z o o w 2024*”

1. ZAMAWIAJĄCY:

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o. w
Chodzieży
64-800 Chodzież
ul. Jana Kochanowskiego 29

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez¹:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

3. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

1. Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia objętego

oferta za cenę ryczałtową: netto:

.....PLN (słownie:)

należny podatek

VAT 23% co daje

kwotę brutto:

.....PLN (słownie:)

W tym:

L.p.	Zadanie	Cena netto(w zł)		
		Dokumentacja projektowa	Kosztorys inwestorski	Nadzór autorski
1.	Projekt zagospodarowania terenu ul.			

	Fabryczna w Chodzieży			
2.	Projekt rozbiórki i adaptacji budynku na PW Borka			
3.	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 ul. Gajowa w Chodzieży			
4.	Projekt przebudowy sieci z AC na sieć PE w Oleśnicy			
5.	Przebudowa sieci wodociągowej Ø 80 żeliwo wraz z przyłączami w ul. Ujskiej w Chodzieży			
6.	Projekt zbiornika wody uzdatnionej V=200 m3 -SUW Konstantynowo			

1) Podana cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia.

2) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym także z Projektem Umowy i uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia Umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a przed zawarciem Umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3) Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

4) Termin realizacji zadania: do 15 grudnia 2024

5) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 12 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub

pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

6) Załącznikami do niniejszej oferty są:

3.	Załącznik nr 3	zobowiązanie do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia
5.	Załącznik nr 4	oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

6.	Załącznik nr 5	Wykaz wykonanych prac projektowych
7.	Załącznik nr 6	wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

Podpis(y):

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

(Nazwa i adres Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY
KAPITAŁOWEJ**

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu pt.
**Zadanie pt. „Opracowanie dokumentacji projektowych dla zadań inwestycyjnych
realizowanych przez MWiK spółka z o o w 2024”**

Działając w imieniu i na rzeczoświadczam, że ja niżej
podpisany Wykonawca, którego reprezentuję nie należy do grupy kapitałowej z żadnym z pozostałych
wykonawców, którzy złożyli oferty w tym postępowaniu*.

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję należy do grupy kapitałowej z innym Wykonawcą
(Wykonawcami), którzy złożyli oferty w tym postępowaniu tj.

(podpis Wykonawcy)

* - niepotrzebne skreślić

(Nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

**ZOBOWIĄZANIE O ODDANIU WYKONAWCY
DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA
ZAMÓWIENIA**

Działając w imieniu z siedzibą w

.....

oświadczam, ww. podmiot trzeci zobowiązuje się, na zasadzie art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) udostępnić wykonawcy przystępującemu do postępowania w sprawie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu pt. „-Zadanie pt. „Opracowanie dokumentacji projektowych dla zadań inwestycyjnych realizowanych przez MWiK spółka z o o w 2024”-zadanie nr

tj.....

z siedzibą w.....

(dalej: „Wykonawca”), następujące zasoby:.....

.....

na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków udziału w Postępowaniu:

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia w następujący sposób:.....

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie:

Ww. podmiot trzeci, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.....

Z Wykonawcą łączyć nas będzie.....

Data.....

(podpis)

(Nazwa i adres Wykonawcy)

, dnia r.

OŚWIADCZENIE

O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA ORAZ W SPRAWIE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu na
**„Opracowanie dokumentacji projektowych dla zadań inwestycyjnych realizowanych
przez MWiK spółka z o.o w 2024” -zadanie nr**
ja niżej podpisana/y oświadczam że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do mojej dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, jeżeli będę polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego mnie z nimi stosunków.
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
6. Zapoznałem się ze wszystkimi warunkami zamówienia określonymi w zaproszeniu, oraz wzorze umowy i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
7. Uzyskałem wszystkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty.
8. Uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w zaproszeniu do złożenia oferty.
9. W przypadku wyboru mojej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach zawartych w zaproszeniu do złożenia oferty-SWZ oraz w terminie i miejscu określonym przez zamawiającego.
10. Nie podlegamy wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia zgodnie z § 10 Regulaminu Udzielania Zamówień w Miejskich Wodociągach i Kanalizacji Spółce z o.o. w Chodzieży.

Imię, nazwisko i podpis osoby uprawnionej do
reprezentacji Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH PRAC PROJEKTOWYCH

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia pt.
 „Opracowanie dokumentacji projektowych dla zadań inwestycyjnych realizowanych przez MWiK spółka z o
 o w 2024”-zadanie nr

oświadczam, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonaliśmy następujące prace projektowe opisane w pkt 4.2.1 a) SWZ

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

wykonałem (wykonaliśmy) następujące prace projektowe:

..p.	Prace projektowe Nazwa /opis/	Wartość zrealizowanych prac	Data wykonania (początek - zakończenie)	Miejsce wykonania	Podmiot na rzecz, którego wykonano prace projektowe(nazwa, adres)	Nazwa Wykonawcy
1.						
2.						
3.						
4.						

UWAGA -Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany załączyć dowody potwierdzające wykonanie wskazanych w tabeli powyżej prac projektowych w sposób należyty, w szczególności dowody muszą zawierać informacje o tym czy prace projektowe zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

**WYKAZ OSÓB
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia pt.
**„Opracowanie dokumentacji projektowych dla zadań inwestycyjnych realizowanych
przez MWiK spółka z o o w 2024”**
-zadanie nr

oświadczam, że:
Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby posiadające wymagane
kwalifikacje zawodowe oraz posiadające wymagane uprawnienia:

L.p.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podstawa Wykonawcy do dysponowania daną osobą	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie
1		Główny Projektant		

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

UMOWA NR

(projekt)

zawarta w dniu w Chodzieży pomiędzy:

Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chodzieży przy ulicy Kochanowskiego 29 (64-800 Chodzież), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000046107, legitymującą się następującym numerem NIP 7642191608 oraz numerem REGON 570858709, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 43.442.000,00 złotych

reprezentowaną przez **Pana Stanisława Binińskiego** **Prezesa**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w, (kod pocztowy) przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS w Sądzie Rejonowym dla w, Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy, NIP Regon, zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....
.....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (znak sprawy:.....) w trybie przetargu którego wartość nie przekracza progi unijnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz.1710 ze zm.) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiot Umowy stanowi opracowanie kompletnej, prawidłowej i kompleksowej dokumentacji projektowej dla realizacji zadań:

1. Projekt zagospodarowania terenu ul. Fabryczna w Chodzieży
2. Projekt rozbiórki i adaptacji budynku na PW Borka
3. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 ul. Gajowa w Chodzieży
4. Projekt przebudowy sieci z AC na sieć PE w Oleśnicy
5. Przebudowa sieci wodociągowej Ø 80 żeliwo wraz z przyłączami w ul. Ujskiej w Chodzieży
6. Projekt zbiornika wody uzdatnionej V=200 m³ -SUW Konstantynowo

Wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami lub Umową opinii, uzgodnień i pozwoleń oraz pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych na podstawie

opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i w okresie rękojmi i gwarancji na te roboty.

2. Zamówienie obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonawczej, uzyskanie wszelkich pozwoleń, decyzji, warunków, uzgodnień etc. umożliwiających realizację inwestycji, pełnienie nadzoru autorskiego.

3. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązujących w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna spełniać wymogi określone w prawie zamówień publicznych dla opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz uwzględniać inne wymogi określone w prawie zamówień publicznych dla realizacji inwestycji. Dokumentacja musi umożliwiać ogłoszenie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zgodny z przepisami i złożenie oferty dla wykonania zadania inwestycyjnego objętego dokumentacją. Dokumentacja musi umożliwiać wykonanie inwestycji w pełnym zakresie, zgodnie z przepisami, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej, bez wad, a także w sposób nadający się do eksploatacji.

4. Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym takie wskazanie jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisu przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na takie wskazanie, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.

5. W przypadku konieczności uaktualnienia kosztorysów inwestorskich Wykonawca w terminie 10 dni, dostosuje je do aktualnej bazy cenowej na każde polecenie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie w razie potrzeby dwa razy uaktualnić kosztorysy w ramach umówionego wynagrodzenia (bez dodatkowej płatności z tego tytułu), każda kolejna aktualizacja będzie przedmiotem odrębnego zlecenia.

6. Wykonawca zobowiązany jest do brania udziału w przygotowaniu odpowiedzi na pytania oferentów w postępowaniu przetargowym na realizację zadań. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania, złożone w toku przetargu na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu 24 godzin od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji niniejszej Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość oferty brutto. Zamawiający może żądać kopii aktualnie obowiązującej polisy ubezpieczeniowej

wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek na dowolnym etapie obowiązywania niniejszej umowy.

8. Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych, funkcjonalnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanego przedmiotu umowy, a także przedłożenie ewentualnych propozycji rozwiązań nie ujętych, a istotnych z punktu widzenia Wykonawcy dla prawidłowego wykonania zamówienia.

9. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionych wymagań pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych oraz uzyskania przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień z osobami trzecimi.

10. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane. Nadzór autorski będzie sprawowany od dnia rozpoczęcia robót budowlanych objętych projektem lub jego części do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych.

11. Wykonawca zagwarantuje Zamawiającemu możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac projektowych.

§ 2

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie (wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosku wydanie decyzji pozwolenie na budowę lub zgłoszenia w terminie do 15 grudnia 2024.

2. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z zakresem rzeczowym wraz z uzyskanymi wszystkimi ostatecznymi decyzjami warunkującymi realizację robót budowlanych.

3. Nadzór autorski będzie świadczony w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty.

4. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust.1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

5. Termin określony w ust. 1 może ulec zmianie wyłącznie w przypadkach wskazanych w § 14 niniejszej Umowy.

6. W przypadku zagrożenia niewykonania przedmiotu niniejszej Umowy w wymaganym w ust.1 terminie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa prac projektowych. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę, chyba, że niezwłocznie uzasadni on, iż termin wykonania prac projektowych nie jest niczym zagrożony. W przypadku dwukrotnego nie zastosowania się przez Wykonawcę do poleceń - Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z prawem żądania od Wykonawcy pełnego odszkodowania niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie. Wykonawcy nie przysługuje w takim

przypadku prawo do jakichkolwiek odszkodowań. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace projektową.

§ 3

Nadzór autorski

1. W ramach umówionego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty.

2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego pełnić będzie nadzór autorski zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego w tym w zakresie, w tym zwłaszcza w zakresie:

1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;

2) uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych i równoważnych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej;

3) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań powstałych w toku realizacji robót budowlanych;

4) opiniowania (w zakresie zgodności z założeniami dokumentacji projektowej) badań geologicznych oraz innych opracowań z branży geotechnicznej przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych w trakcie ich realizacji;

5) dostosowywania dokumentacji projektowej do wyników badań geologicznych podłoża gruntowego wykonywanych i przedkładanych przez wykonawcę robót w trakcie realizacji robót budowlanych oraz ewentualnie odbiegających od wyników badań sporządzonych na etapie opracowywania dokumentacji projektowej objętej niniejszym zamówieniem;

6) przedkładania Zamawiającemu wyjaśnień precyzujących przyczyny wystąpienia rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a stanem faktycznym;

7) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę, a w przypadku, gdy proponowane zmiany będą powodować istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego skutkującą koniecznością uzyskania nowego pozwolenia na budowę – oceny i informowania Zamawiającego o tej okoliczności;

8) udziału w naradach technicznych, w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym,

9) doradztwa w innych sprawach dot. przedmiotu umowy;

10) wykonywania wszelkich praw i obowiązków projektanta związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego określonego przez przepisy prawa, w szczególności wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Zamawiający każdorazowo wyznaczy Wykonawcy termin na realizację obowiązków związanych z pełnieniem

nadzoru autorskiego, o których stanowi § 3 ust. 2 umowy. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi w szczególności wezwanie przekazane przez inspektora nadzoru o konieczności osobistego stawiennictwa Wykonawcy w miejscu realizacji robót budowlanych, siedzibie Zamawiającego lub innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru.

4. Nadzór autorski pełniony będzie przez osobę wskazaną w opracowanej dokumentacji projektowej jako projektant na wezwanie Zamawiającego z dokonaniem wpisu do dziennika budowy dotyczącym podjętych ustaleń lub poprzez sporządzenie stosownej opinii/protokołu.

5. W razie nieobecności osób wyznaczonych przez Wykonawcę do pełnienia nadzoru autorskiego (np. z uwagi na urlop, chorobę lub z jakichkolwiek innych przyczyn), jest on zobowiązany niezwłocznie zapewnić zastępstwo przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i pełnomocnictwa. O potrzebie zastępstwa Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego niezwłocznie na piśmie wraz z uzasadnieniem, jednak nie później niż 7 dni przed planowanym zastępstwem (nie dotyczy przypadku choroby lub śmierci osoby zastępowanej). Wprowadzenie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 ustala się na podstawie złożonej oferty na kwotę:
 zł brutto
 (słownie:.....), w tym podatek VAT w ustawowej wysokości w tym:

L.p.	Zadanie	Cena netto(w zł)		
		Dokumentacja projektowa	Kosztorys inwestorski	Nadzór autorski
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

6.				
----	--	--	--	--

3. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 2 niniejszego paragrafu, zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania całego zamówienia (tj. wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz obejmuje także ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym) i uwzględnia zakres czynności i obowiązków wynikających wprost z SWZ oraz uprawnień wynikających z gwarancji, jak również wszelkie koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie z SWZ, obowiązującymi przepisami, Prawem budowlanym oraz należny podatek VAT. Nie uwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w wynagrodzeniu ryczałtowym nie stanowi podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.

4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy

5. Wykonawca prześle fakturę VAT w formie elektronicznej, na podstawie podpisanego oświadczenia o akceptacji faktur wystawionych w formie elektronicznej (załącznik do umowy). FA VAT powinna w treści zawierać nr zawartej umowy z Zamawiającym (w/w).

6. Płatności wynikające z przedstawionych faktur zostaną uregulowane przelewem z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP), w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy wskazany w jej treści.

7. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

8. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania numeru rachunku bankowego uwidocznionego w wykazie o którym mowa w art. 96b ust. 1-3 ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników). W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy nie znajduje się w wykazie o którym mowa powyżej (białej liście podatników), Zamawiający poinformuje urząd skarbowy właściwy dla Wykonawcy o dokonaniu zapłaty na rachunek bankowy spoza wykazu w terminie 3 dni od dnia przeprowadzenia transakcji.

9. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego w ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.

11. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.

12. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej Umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

Rozliczenie

1. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty objęte niniejszą Umową będzie następować na podstawie faktury częściowej oraz na podstawie faktury końcowej.

2. Rozliczanie pomiędzy stronami za wykonany przedmiot umowy będzie się odbywało następującymi fakturami:

1) 70 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy za wykonanie dokumentacji: projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót

2) 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy za uzyskanie decyzji pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót i przekazanie projektu technicznego.

3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest:

1) Przekazanie Zamawiającemu wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę.

2) Podpisany przez Zamawiającego, Wykonawcę, Podwykonawcę, dalszego Podwykonawcę protokół odbioru kompletnej dokumentacji projektowej (tj. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego).

3) Oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

4) Oświadczenie Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy.

5) Oświadczenie dalszych Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Podwykonawców.

6) Kopie przelewu wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.

5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest:

1) Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, zezwoleń oraz decyzji w tym decyzji pozwolenie na budowę oraz protokół odbioru dokumentacji (tj. projektu technicznego).

2) Oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

3) Oświadczenie Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy.

4) Oświadczenie dalszych Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Podwykonawców.

5) Kopie przelewu wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.

6. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą częściową lub końcową dokumentów, o których mowa w ust. 4 lub 5 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych

dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek za opóźnienie w zapłacie.

7. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z fakturą.

8. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu.

§ 6

Odbiory

1. Odbiór dokumentacji projektowej dokonany będzie na następujących zasadach:

1) Przekazanie dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego, na podstawie protokołu przekazania, podpisanego przez przedstawicieli stron umowy.

2) Do dokumentacji projektowej zostanie załączony spis dokumentacji i oświadczenie Projektanta o kompletności dokumentacji,

3) Zamawiający w terminie 14 dni od daty przekazania mu dokumentacji projektowej zobowiązany jest ją zaakceptować lub odmówić akceptacji, wskazując jednocześnie zakres i rodzaj oczekiwanych zmian.

4) W przypadku odmowy akceptacji Wykonawca zobowiązany jest nanieść oczekiwane zmiany w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania oświadczenia i przekazać Zamawiającemu dokumentację. Postanowienia pkt 1) do 3) powyżej mają zastosowanie.

5) W przypadku uzyskania akceptacji zostanie podpisany protokół odbioru kompletnej dokumentacji projektowej przez Zamawiającego, Wykonawcę, Podwykonawcę, dalszego Podwykonawcę w terminie ustalonym przez strony umowy.

2. Jeżeli przedmiot zamówienia ma wady lub usterki, Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy zamówienia odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie poprawy dokumentacji projektowej. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek związanych z wykonywanymi przez siebie pracami bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

3. Gdy wady/usterki usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli wady/usterki są istotne; jeżeli wady/usterki nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wady/usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych prac. Wycena nastąpi przez Zamawiającego na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.

4. Z czynności odbioru sporządzany będzie pisemny protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też ewentualne stwierdzone wady/usterki oraz terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze wad/usterek.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad/usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

§ 7

Personel Zamawiającego

Osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów ze strony Zamawiającego są:

– Imię i nazwisko:

telefon:

e-mail:

– Imię i nazwisko:

telefon:

e-mail:

§ 8

Personel Wykonawcy

1. Osobami uprawnionymi do bieżących kontaktów ze strony Wykonawcy są:

– Imię i nazwisko:

telefon:

e-mail:

– Imię i nazwisko:

telefon:

e-mail:

2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do personelu wskazanego w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z tych osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zamawiający zatwierdza proponowaną zmianę osób w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami SWZ.

3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 3 dni przed planowanym skierowaniem którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu niniejszej Umowy wynikająca z braku personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót ani nie może stanowić podstawy jakichkolwiek innych roszczeń Wykonawcy.

4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 wymaga zmiany niniejszej Umowy w formie aneksu.

5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę do odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

6. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

7. Wykonawca wyznacza do realizacji umowy następujące osoby:

Główny Projektant

8. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

9. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Umowy.

§ 9

Podwykonawcy

1. Uzgodniony z Zamawiającym zakres prac projektowych może być wykonywany przez Wykonawcę za pomocą podwykonawców na zasadach określonych w umowie.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić podwykonawców o kwalifikacjach i doświadczeniu nie gorszych niż poziom kwalifikacji i doświadczenia wymagany w SWZ.

3. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.

4. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w § 15 Umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego zgodnie z § 15 Umowy.

5. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.

6. Zamawiający nie wyraża zgody na realizację Przedmiotu Umowy za pomocą dalszych podwykonawców.

§ 10

Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Podmiotem Udostępniającym Zasoby jest podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Podmiot Udostępniający Zasoby tj. będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w charakterze Podwykonawcy w zakresie:

4. W sytuacji zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego Podwykonawcy w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym Podwykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnionych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów dotyczących, w szczególności:

- zakresu udostępnianych Wykonawcy zasobów;
- sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia;
- zakresu i okresu udziału Podwykonawcy przy wykonywaniu zamówienia;
- czy proponowany inny Podwykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

§ 11

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w przypadkach i w wysokościach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:

1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu dokumentacji projektowej z zastrzeżeniem, iż kar umownych nie nalicza się za okres od dnia przekazania dokumentacji projektowej do odbioru albo do dnia odmowy podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego, w wysokości 500,00 zł,

2) w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 3 ust. 2;

3) jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania Zamawiającego, nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne – w wysokości 500,00zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie uchybienia;

- 4) w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 5) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w przypadku naruszenia § 1 Umowy w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego;
 - 6) za opóźnienie w wykonaniu aktualizacji kosztorysów inwestorskich – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł,
 - 7) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy w wysokości 500 zł za każde zdarzenie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających w związku z ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz opracowania i przekazania w/w opracowań wraz z koniecznymi oświadczeniami, uzgodnieniami, opiniami, pozwoleniami i decyzjami administracyjnymi na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad/usterek ujawnionych w dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę.
6. Każda z kar umownych wymienionych w Umowie jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
7. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 12

Prawo odstąpienia od Umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy stwierdzonego protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, przed upływem terminu określonego w § 2 niniejszej umowy jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie;
 - b) Wykonawca przerwał bez uzgodnienia z Zamawiającym realizację zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;

- c) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z niniejszą Umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych i nie zmieni sposobu wykonywania pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
- d) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonywania dokumentacji branżowych, inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy,
- e) czynności objęte niniejszą Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w ofercie Wykonawcy lub w niniejszej Umowie,
- f) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- g) Wykonawca wykonuje zamówienie z udziałem Podwykonawcy bez zachowania zasad zawierania umów, o których mowa w § 9 niniejszej Umowy,
- h) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość,
- i) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy,
- j) Podmiot, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w celu realizacji niniejszego zamówienia wycofał się z podjętego zobowiązania, a Wykonawca nie przedstawił zobowiązania kolejnego podmiotu lub samodzielnie nie jest w stanie spełnić warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- k) Wykonawca dwukrotnie nie zastosował się do polecenia Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 6 niniejszej Umowy,

3. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 2 powinno zostać złożone w terminie 10 dni od daty stwierdzenia okoliczności przez Zamawiającego.

5. W wypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) Wykonawca przerwie wszelkie prace projektowe;
- 2) Wykonawca wykona polecenia Zamawiającego dotyczące cesji na rzecz Zamawiającego jakiegokolwiek Umowy z podwykonawcą;
- 3) w ciągu 7 dni od daty odstąpienia Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia w oparciu o ceny jednostkowe użyte przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty.
- 4) w terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia Zamawiający dokona ustalenia prawidłowości wyceny wartości prac wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia;
- 5) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia opracowania projektowe. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy

wynagrodzenia za zrealizowaną część opracowań projektowych, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.

6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może rozwiązać umowę, lub powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 12

Zobowiązania w zakresie Rękojmi i Gwarancji

1. Strony ustalają, że okres rękojmi na wykonany Przedmiot Umowy wynosi 36 miesięcy od daty odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po tym okresie, jeżeli zgłosił wadę/usterkę przed upływem tego okresu.

2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na dokumentację projektową. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej i kończy się z upływem okresu rękojmi dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot umowy przez wykonawców robót budowlanych.

3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

4. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady.

5. Termin usunięcia wad, wyznacza Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, a w przypadku braku takiego porozumienia, termin jednostronnie wyznaczy Zamawiający.

6. W razie stwierdzenia wad w przedmiocie umowy po jego odbiorze, Wykonawca zobowiązuje się do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca w ramach gwarancji ma obowiązek również usunąć te wady/usterki, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości, lecz które powstały w okresie jej obowiązywania.

7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady, błędy i usterki nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (zastępcze wykonanie) nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę.

8. Niezależnie od uregulowań zawartych w paragrafach niniejszej Umowy, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad/usterek przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

9. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę trzecią.

10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad/usterek, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.

11. Jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad/usterek.

12. W przypadku niewywiązywania się z terminów usunięcia wad naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 4 ust. 2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

12. W przypadku odmowy usunięcia wad/usterek ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14. Zgłoszenia wad i Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numer lub poczty elektronicznej

15. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek Wykonawca spisuje protokół z udziałem Zamawiającego.

16. Wybór sposobu usunięcia wad należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględniać powyższych zaleceń jedynie z ważnych, uzasadnionych powodów.

17. W pozostałym zakresie do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w następujących okolicznościach:

1) zmiana terminów wykonania Umowy:

1.1) z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy;

1.2 ze względu na konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych niezbędnych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy

1.3) wynikająca z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności pisemne wstrzymanie prac Wykonawcy przez Zamawiającego;

1.4) wynikająca z działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:

a) w wyniku przekroczenia zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,

b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

c) wynikająca z konieczności koordynacji prac projektowych wykonywanych w ramach niniejszej umowy z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty lub skutkującymi koniecznością wprowadzenia zmian do przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych;

d) wynikająca z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań projektowych z uwagi na uzgodnienia z podmiotami, o których mowa w lit. c) – o czas niezbędny dla wprowadzenia odmiennych rozwiązań projektowych lub o czas przekroczenia typowych w danych okolicznościach terminów dokonania uzgodnień;

1.5) wystąpienia siły wyższej to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;

1.6) wynikająca ze szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do projektowania;

1.7) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy,

1.8) w przypadku, gdy okoliczności związane z ogłoszeniem lub trwaniem stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie;

1.9) kolizja z planowanymi lub równolegle realizowanymi przez inne podmioty pracami projektowymi lub planistycznymi. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej Przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz możliwa jest zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia.

1.10) z braku możliwości wykonywania umowy z uwagi na okoliczności związane z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o wpływie w/w okoliczności na termin wykonania zamówienia wraz z dołączeniem stosownych dokumentów na ich potwierdzenie). Zmiana terminu realizacji umowy o ilość dni, w których wykonywanie umowy nie było możliwe lub było utrudnione z powodu w/w okoliczności

2) zmiana sposobu wykonania:

2.1) niezależna od Wykonawcy konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy według innych założeń niż wskazane w SWZ wraz załącznikami;

2.2) konieczność wykonania prac projektowych, które nie wynikają z opisu przedmiotu zamówienia w SWZ, a które z przyczyn od Wykonawcy niezależnych stały się niezbędnymi dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;

2.3) wynikająca z działań organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję lub wynikająca z przeprowadzonych konsultacji społecznych;

2.4) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;

2.5) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;

2.6) wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;

2.7) wynikająca z konieczności koordynacji prac projektowych wykonywanych w ramach niniejszej umowy lub zastosowania odmiennych, od wynikających z SWZ lub przyjętych przez Wykonawcę, rozwiązań projektowych w związku z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty,

2.8) okoliczności związane z ogłoszeniem lub trwaniem stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, zakresu prac objętych umową, zmiana terminów zakończenia Przedmiotu Umowy, zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia lub zmiana wysokości wynagrodzenia.

3) wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy prac projektowych;

4) zmiana wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy przy czym rezygnacja ta może dotyczyć nie więcej niż 70% Przedmiotu Umowy;

5) dopuszczalna prawem zmiana stron umowy lub oznaczenia stron Umowy

2. Zmiana osób wskazanych w § 8 Umowy nie wymaga zmiany Umowy. Zmiana może być dokonana jedynie na inne osoby spełniające warunki określone w SWZ.

3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

4. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, a w przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia – do przedłożenia szczegółowego sposobu wyliczenia określającego wysokość wynagrodzenia po zmianie, w tym wpływu zmian, na wysokość wynagrodzenia. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.

5. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku od towarów i usług należne wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy wynagrodzenie zostanie ustalone z uwzględnieniem stawek i zasad wynikających z obowiązujących przepisów.

6. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień Umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

7. Jeżeli zdaniem Wykonawcy dla wykonania Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla zakresu prac objętych Przedmiotem Umowy będzie konieczne dokonanie zmiany Umowy, czy też pojawi się konieczność wykonania zamówień dodatkowych, nieobjętych przedmiotem Umowy, Wykonawca obowiązany jest poinformować o tym fakcie pisemnie Zamawiającego wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany, jej zakresu oraz wpływu na termin wykonania prac, a także na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy w terminie 7 dni od wystąpienia takiej konieczności.

8. Wykonawca może w jakimkolwiek momencie przedłożyć Zamawiającemu pisemną propozycję, która (w opinii Wykonawcy), jeśli byłaby przyjęta

1) przyspieszy ukończenie;

2) zmniejszy Zamawiającemu koszty przy realizacji prac;

3) poprawi Zamawiającemu sprawność lub wartość ukończonych prac;

4) w inny sposób dostarczy Zamawiającemu pożytku wskazując na korzyści wynikające z wprowadzenia zmiany.

9. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem odpowiednich postanowień umowy.

10. Zmiany nie mogą modyfikować ogólnego charakteru umowy.

§ 15

Prawa autorskie

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.2509), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. obiektów i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami; bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.

2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje, komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
 - b) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - c) wykorzystanie do opracowania dokumentów o dofinansowanie z funduszy UE,
 - d) wprowadzanie Projektu do pamięci komputera i jego cyfrowej obróbki,
 - e) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu u Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - f) udostępnianie Wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - g) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi,
 - h) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
 - i) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji,
 - j) dalsze rozwijanie i modyfikowanie opracowań lub jego fragmentów – samodzielnie albo jako części składowej innych dzieł stworzonych w ramach innej działalności Zamawiającego,
 - k) wykorzystania opracowań w celach reklamowych i promocyjnych,
 - l) stosowanie Projektu oraz jego poszczególnych elementów w toku procesu inwestycyjnego, którego dotyczy Umowa,
 - m) wprowadzanie do obrotu oryginałów albo egzemplarze projektów i opracowań wchodzących w skład Projektu,
 - n) oddawanie do używania oryginałów albo egzemplarze projektów i opracowań wchodzących w skład Projektu, na podstawie umowy najmu, użyczenia lub na innej podstawie prawnej.
3. Postanowienia ust. 1. i ust. 2 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
4. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.

5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian przez Zamawiającego w wykonanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy opracowaniach (tworzenie dzieł zależnych i korzystanie z nich w takim zakresie jak z opracowań).
6. Zamawiający jest uprawniony do przeniesienia praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, na inny podmiot.
7. Zamawiający jest również uprawniony do korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi bez konieczności uzyskiwania każdorazowo odrębnej zgody oraz zapłaty odrębnego wynagrodzenia. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania autorskich praw osobistych przysługujących autorom tych opracowań.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach Kontraktu przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
9. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 16

.Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny* (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1260), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710).
2. Ilekroć w umowie jest mowa o „dniu roboczym” – należy przez to rozumieć dzień od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Z zastrzeżeniem przypadków wskazanych wprost w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają zawarcia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy
 - 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenia o akceptacji faktur wystawionych w formie elektronicznej
 - 3) Załącznik nr 3 Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający

Wykonawca

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WYTYCZNE MWiK spółka z o.o w Chodzieży

1. Przedmiot zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, projektów branżowych i innych opracowań wynikających z opinii, uzgodnień i decyzji dla zadań inwestycyjnych objętych niniejszym przetargiem :

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie opracowań składających się z:

1) Dokumentacji projektowej:

a) Projekt Budowlany wykonany zgodnie z zapisami niniejszej części SIWZ, w tym także projekt techniczny

b) projekty branżowe wynikające z opinii, decyzji i uzgodnień wykonane zgodnie z zapisami niniejszej części SIWZ,

c) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonana zgodnie z zapisami niniejszej części SIWZ,

2. Zakres przedmiotu zamówienia

2.1. Zakres projektowy dla zadania nr 1

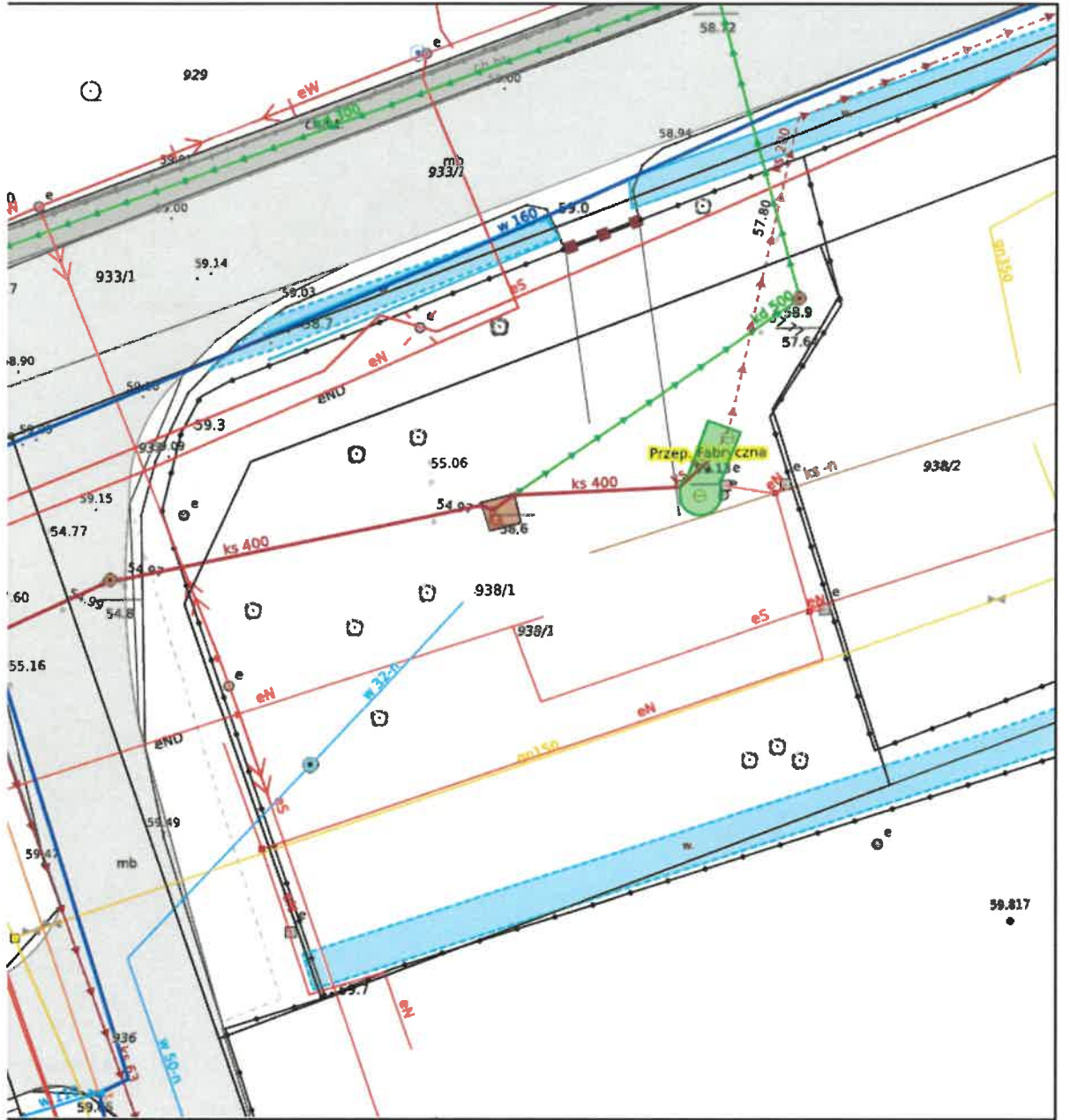
Zadanie obejmuje projekt zagospodarowania terenu dla boksów do tymczasowego składowania materiałów budowlanych .

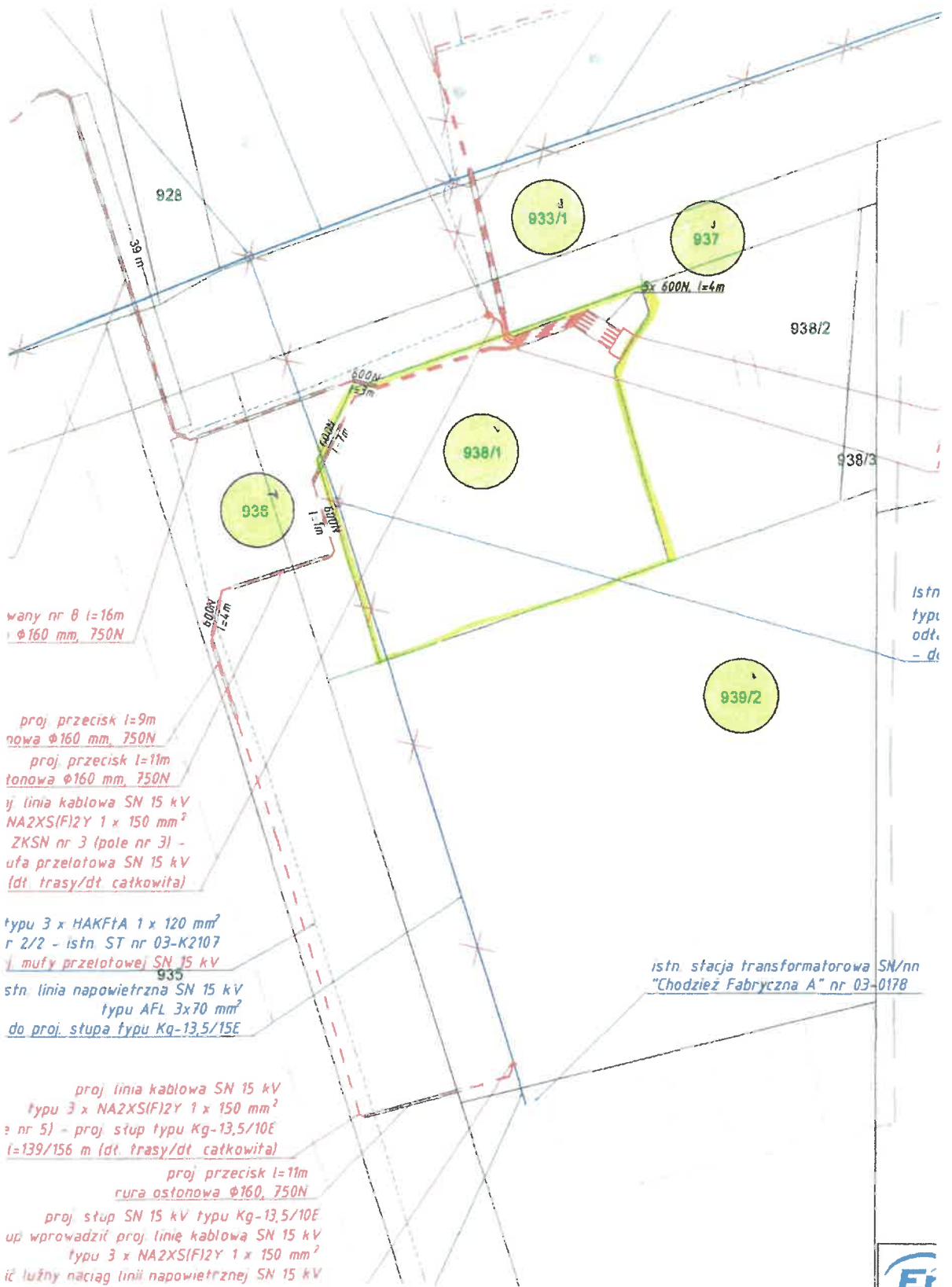
Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce oznaczonej nr geod 938/1 stanowiącą własność Spółki .Działka ma nieregularny kształt. Istniejące ogrodzenie nie mieści się w granicach działki .Ogółem powierzchnia działki wynosi 993,71 m2.

Obecnie działka wykorzystywana jest jako plac magazynowy na ,którym składowane są materiały budowlane głównie piasek, żwir ,destruk, elementy betonowe tj. kręgi ,pokrywy nastudzienne do budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej .Teren jest nieutwardzony. Zamierzenie inwestycyjne polegające na budowie boksów oddzielających asortymenty poszczególnych materiałów ma głównie na celu uporządkowanie tego terenu .Informujemy ,że na przedmiotowej działce zaprojektowana została stacja transformatorowa ,na posadowienie której MWiK spółka z o o w Chodzieży wyraziła zgodę .(plan usytuowania w załączeniu)

Zakres obejmuje głównie:

- 1) Projekt zagospodarowania działki
 - 2) Projekt budowlany. Boksy winny być zaprojektowane w wersji modułowej z możliwością ich rozbiórki w systemie składanych elementów
 - 3) Ogrodzenie w tym 2 wjazdy z ul .Fabrycznej i z ul. Mostowej
- W załączeniu stan istniejący działka nr 938/1 ul. Fabryczna w Chodzieży .









2.2. Zakres projektowy dla zadania nr 2

Projekt rozbiórki i adaptacji budynku na PW Borka.

Budynek w którym w części podziemnej umieszczona została Stacja Podwyższania Ciśnienia wybudowany został w latach osiemdziesiątych ubiegłego wieku. Stan techniczny budynku jest zły. W części podziemnej budynku umieszczono urządzenia stacji podwyższania ciśnienia „SPC Borka”. Z uwagi na wysoki poziom wód gruntowych część podziemna jest w znacznym stopniu zawilgocona. W części nadziemnej umieszczony jest agregat prądowłóczy oraz część rozdzielnic elektrycznych.

Zakres prac projektowych obejmuje :

- 1) Ocenę stanu technicznego budynku
- 2) Projekt zabezpieczenia przed wilgocią części podziemnej budynku (proponując skuteczną izolację przeciwwilgociową)
- 3) Projekt rozbiórki części nadziemnej budynku w przypadku braku opłacalności remontu części nadziemnej i przeniesienie urządzeń wraz z instalacjami elektrycznymi i AKPIA do zabudowy typu kontenerowego

Stan istniejący budynku zamieszczono na fotografiach poniżej













2.3. Zakres przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej dla zadania nr 3 tj.

Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 200 ul. Gajowa w Chodzieży

Sieć kanalizacji sanitarnej należy przebudować na odcinku od działki oznaczonej nr geod 2001 do działki oznaczonej nr 2005 poprzez zaprojektowanie nowej sieci kanalizacyjnej, którą należy umieścić w pasie drogi publicznej (w poboczu w terenie zielonym) do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Gajowej. Miejsce włączenia zostanie określone na etapie wydania warunków technicznych.

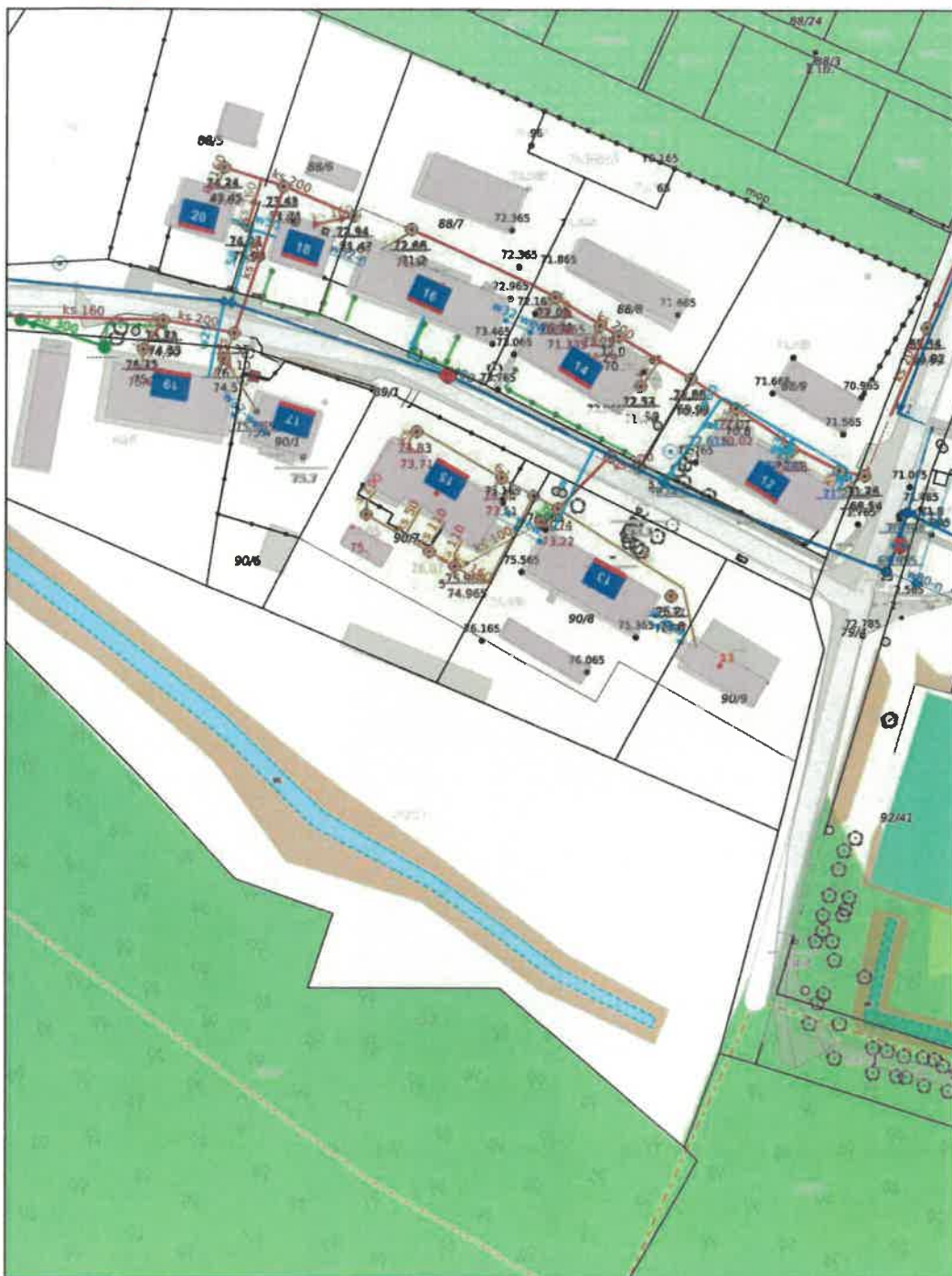


2.4. Zakres przebudowy sieci wodociągowej dla zadania nr 4

Przebudowa sieci z AC na sieć PE w Oleśnicy

Wodociąg w Oleśnicy należy przebudować na rurociąg z rur PE -RC PN10 SDR 17 wraz z przebudową (wymianą) wszystkich istniejących przyłączy (granica opracowania przyłącza jest zestaw wodomierzowy zlokalizowany w budynku odbiorcy lub w studziencie wodomierzowej). Rurociąg należy przebudować od skrzyżowania na wysokości budynku nr 12 do budynku Oleśnica 21. Każdy budynek musi posiadać odrębne przyłącze. Nie zezwala się aby istniejące przyłącza stanowiły jakkolwiek sieć wewnętrzną. Wszystkie istniejące dotychczas

dla lokali mieszkalnych (w budynkach wielolokalowych) wodomierze główne będą stanowiły podliczniki. Wodociąg oraz przyłącza zaprojektować w technologii przewiertu sterowanego.

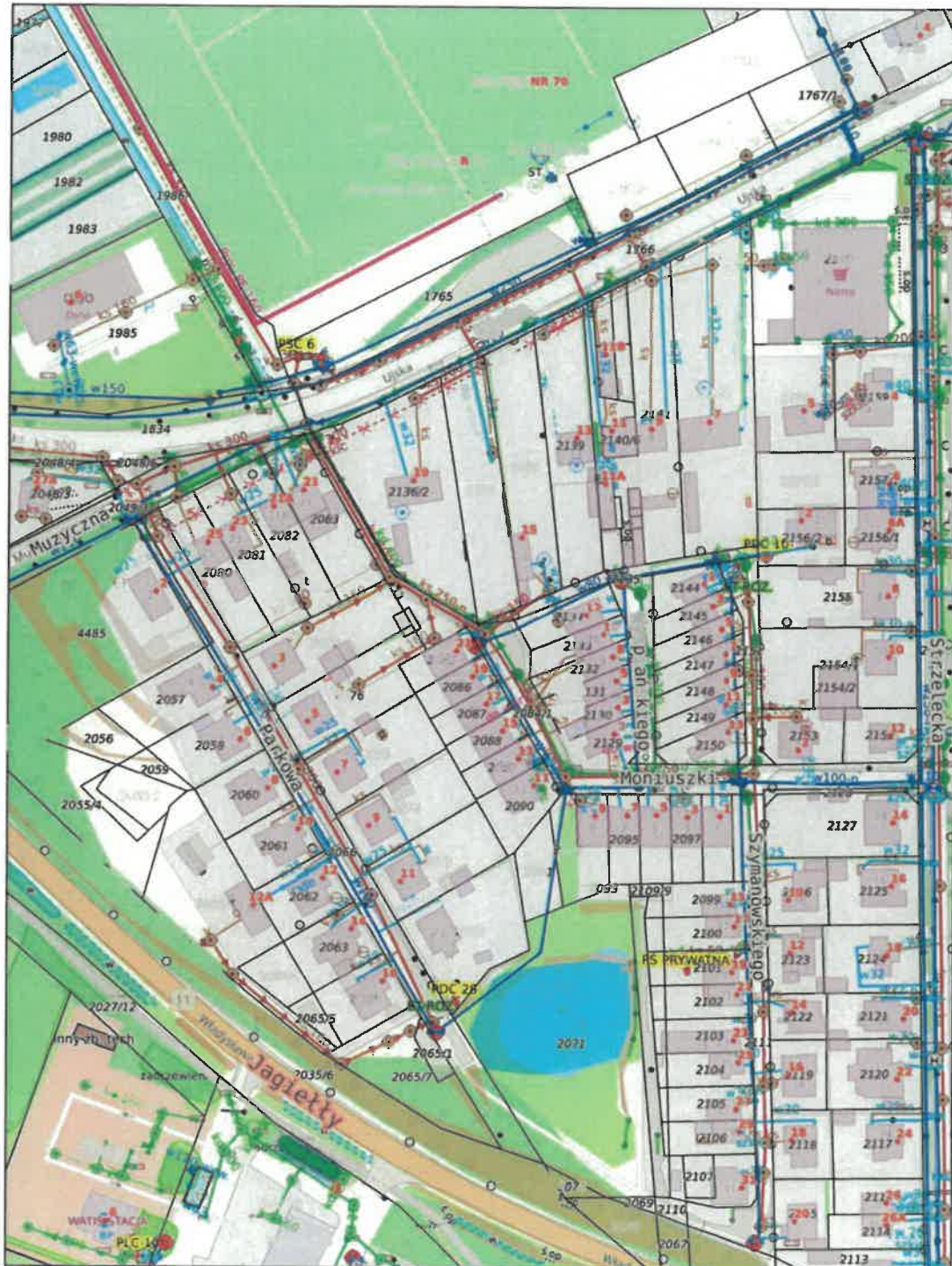




2.5. Zakres przebudowy sieci wodociągowej dla zadania nr 5

Przebudowa sieci wodociągowej Ø 80 żeliwo z przyłączami w ul. Ujskiej w Chodzieży

Zakres przebudowy obejmuje sieć wodociągową z żeliwa fi 80 żeliwo wraz z przyłączami do budynków Ujska 7-25 od węzła przy markecie Netto do węzła na skrzyżowaniu ul. Parkowej ,Ujskiej i Muzycznej.

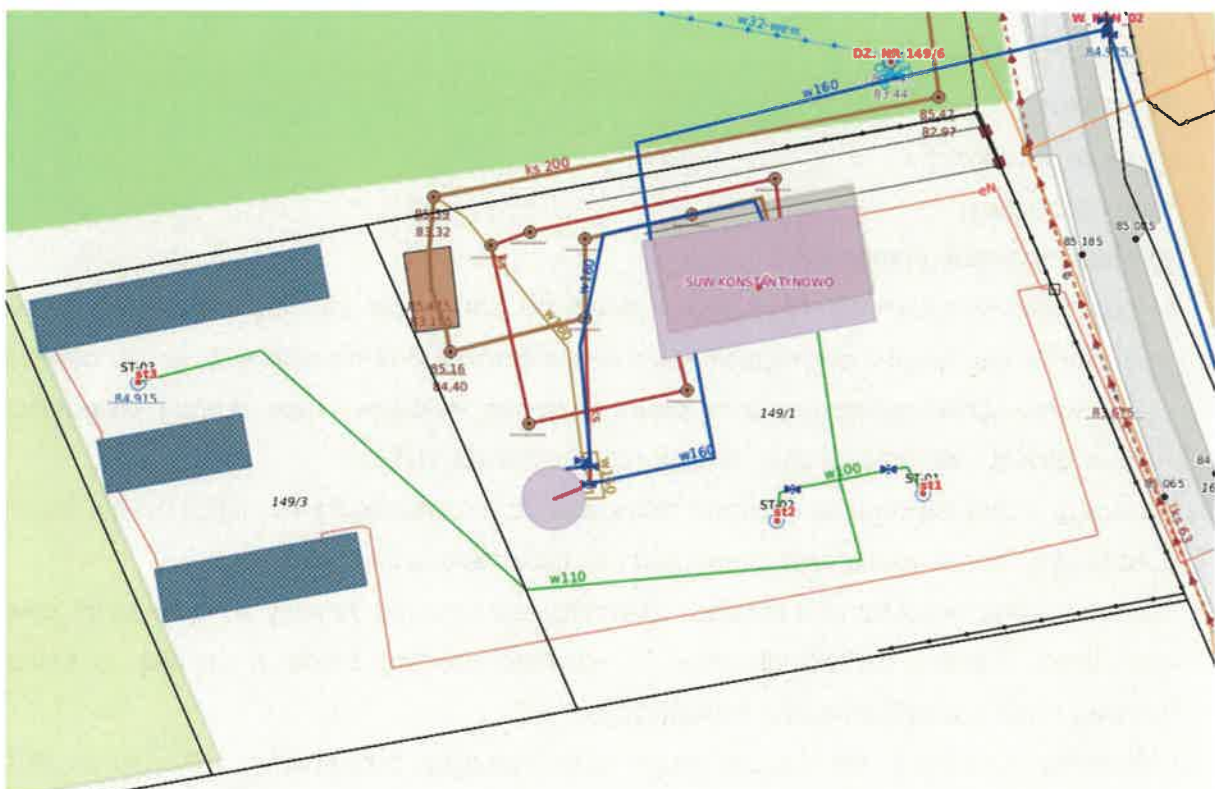


2.5. Zakres przebudowy sieci wodociągowej dla zadania nr 6 tj.

Projekt zbiornika wody uzdatnionej $V=200$ m³ -SUW Konstantynowo

- 1) Zbiornik pionowy, stalowy (stal węglowa atestowana), malowany od wewnątrz, jednokomorowy, służący do magazynowania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz pokrywający nierównomierność rozbiorów wody.
- 2) Zbiornik o pojemności retencyjnej 200 [m³].
- 3) Zbiornik zlokalizować w sąsiedztwie istniejącego zbiornika o pojemności $V = 100$ [m³] na terenie działek nr ewid. 149/1 lub 149/3, bezpośrednio przy stacji uzdatniania wody.
- 4) Wysokość retencyjna projektowanego zbiornika musi być zgodna z wysokością zbiornika istniejącego. Zbiorniki mają pracować jako układ naczyń połączonych z możliwością ich rozłączenia.
- 5) Zbiornik posadowiony na poziomie zerowym na fundamencie, zgodnie z wytycznymi budowlanymi producenta zbiornika. Zaprojektować konstrukcję fundamentu pod zbiornik.
- 6) Poszycie zbiornika - izolacja termiczna, standardowa grubość. Izolowany dach oraz górny wąż do zbiornika. Izolacja na zewnątrz zbiornika zabezpieczona blachą trapezową ocynkowaną.
- 7) Wymagane wyposażenie zbiornika:
 - a) wewnętrzne orurowanie;
 - b) króciec ssawny;
 - c) króciec tłoczny;
 - d) przelew;
 - e) spust ze zbiornika;
 - f) spust zerowy;
 - g) otwór na sondę pomiarową;
 - h) pozostałe wyposażenie (dwa włazy rewizyjne zamykane na kłódki antywłamaniowe z atestem, wentylacja zabezpieczona dwupoziomą drobną siatką o ściśle określonej wielkości oczek zabezpieczającą przed dostępem owadów i larw, drabiny wewnętrzna i zewnętrzna - zgodnie ze specyfikacją producenta zbiornika).
- 8) Rurociągi technologiczne zewnętrzne ciśnieniowe zaprojektować z PE 100 SDR 17, średnice dobrać zgodnie ze sztuką oraz biorąc pod uwagę istniejącą infrastrukturę.
- 9) Rurociąg wody uzdatnionej zasilający zbiornik oraz rurociąg ssawny do pompowni spiąć z istniejącym układem technologicznym. Przewidzieć odrębny trójnik z zasuwą na potrzeby rurociągu wody do płukania złóż filtracyjnych.
- 10) Rurociąg spustowy, spustu zerowego oraz rurociąg przelewowy wykonać z PVC i odprowadzić bezpośrednio poprzez studnie rewizyjne do odbiornika (rów melioracyjny).

- 11) Rurociąg wody uzdatnionej (przefiltrowanej) doprowadzający wodę do projektowanego zbiornika, rurociąg ssawny, rurociąg spustowy i spustu zerowego wyposażony w zasuwę odcinającą.
- 12) Przewidzieć wspólną pracę zbiornika istniejącego i projektowanego (jako układ naczyń połączonych) oraz jednocześnie uniezależnić pracę każdego ze zbiorników dając możliwość jego czasowego wyłączenia w celu naprawy lub wykonania prac konserwacyjnych.
- 13) Przewidzieć montaż w projektowanym zbiorniku hydrostatycznej sondy głębokości w celu niezależnego pomiaru poziomu wody w zbiorniku oraz sterowania pracą pomp głębinowych. Dodatkowo przewidzieć drugie zabezpieczenie dla poziomu maksymalnego (ryzyko przelewu) i minimalnego (ryzyko suchobiegu) z wykorzystaniem czujników typu CLUWO.
- 14) Przewidzieć sterowanie pracą pomp głębinowych (załączanie i wyłączanie) oraz pompowni sieciowej według ustawionych poziomów wody w projektowanym zbiorniku jak również odrębnie według ustawionych poziomów w zbiorniku istniejącym poprzez wybór zbiornika wiodącego.
- 15) Na górnym wlocie do zbiornika przewidzieć montaż atestowanego kontraktynu od instalacji alarmowej.
- 16) Zbiornik wraz z wszystkimi elementami mającymi kontakt z wodą musi posiadać atest higieniczny PZH na kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi.



3. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie opracowań składających się z:

a) Projekt Budowlany wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2022 poz.1679),zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - tekst jednolity opublikowany w Dz. U. Nr 156, poz.1118 z 2006r. wraz ze zmianami oraz rozporządzeń z nią związanych, a także spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r.,poz. 2072) wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie bez zastrzeżeń, do zamiaru wykonywania zgłoszonych robót.

b) Opracowania, których konieczność wyniknie z uzgodnień, opinii, decyzji

c) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

4. Zawartość przedmiotu zamówienia.

4.1. Dokumentacja projektowa

W zakresie projektu budowlanego dla projektów liniowych dokumentacja projektowa będzie obejmować w szczególności:

a) część technologiczną przebudowy i budowy sieci wodociągowej wraz z wymianą przyłączy w technologii przewiertu sterowanego ,zabezpieczenie wykopów, sposób wykonania robót ziemnych szczególnie w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących obiektów, zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego, **projekt tymczasowej zmiany organizacji ruchu** zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego,

b) dokumentację geotechniczną i/lub geologiczno-inżynierską opracowaną dla realizacji

przedmiotowej inwestycji oraz inne niezbędne opracowania, których konieczność wyniknie w trakcie prac projektowych, między innymi zaprojektowanie rozwiązań kolizji miejscowych z istniejącym uzbrojeniem, zaprojektowanie przebudowy istniejących sieci i innych w celu rozwiązań kolizji liniowych i uzyskanie strefy dla projektowanych sieci w niezbędnym zakresie dla realizacji zadania.

W trakcie wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, własnym kosztem i staraniem dla wszystkich zadań

a) uzyska aktualne mapy do celów projektowych – dla całości zadania

b) uzyska mapy ewidencji gruntów wraz z wykazem właścicieli i władających – dla całości zadania

c) wykona badania na potrzeby opracowania dokumentacji geotechnicznej i/lub geologiczno inżynierskiej, których wyniki zostaną zawarte w projekcie budowlanym

d) przygotowuje wniosek o uzyskanie decyzji o lokalizacji celu publicznego w przypadku prowadzenia w terenie nie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz uzyska przedmiotową decyzję

-e) uzyska opinię z Narady Koordynacyjnej przy Starostwie Powiatowym wraz z załącznikiem graficznym w skali 1: 500 i zaznaczoną trasą przebiegu sieci lub przyłącza,

f) uzyska wszystkie uzgodnienia, decyzje, opinie, zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia a w szczególności oświadczenia właścicieli terenu o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie robót budowlanych, które będą podstawą dla Zamawiającego do podpisania oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Oświadczenia właścicieli powinny zawierać

- ewentualne warunki wejścia na działkę i/lub warunki odszkodowania. W przypadku prowadzenia sieci w terenach prywatnych, uzyska dodatkowo pisemną zgodę właścicieli na eksploatację sieci – na tej podstawie Zamawiający przeprowadzi procedurę notarialnego ustanowienia na działce bezterminowej i bezpłatnej służebności polegającej na prawie MWiK Sp. z o.o. do wykonywania wszelkich czynności związanych z eksploatacją, konserwacją, remontami i modernizacją tej sieci.

g) będzie niezwłocznie informował Zamawiającego oraz MWiK Sp. z o.o. o wszelkich problemach występujących w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, których nie będzie mógł samodzielnie rozwiązać

h) będzie przekazywał do wiadomości MWiK Sp. z o.o. wszystkie pisemne wystąpienia o uzgodnienia, opinie, zezwolenia, decyzje itp. oraz niezwłocznie przekazywał kserokopie uzyskanych odpowiedzi na powyższe wystąpienia.

i) Wszelkie, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, materiały Wykonawca zabezpieczy własnym kosztem i staraniem. Dotyczy to również dokonania obowiązkowej wizji lokalnej ,poprzedzającej złożenie oferty, w celu prawidłowej oceny wartości wykonania przedmiotu zamówienia.

Zawartość projektu, forma dokumentacji, typu zastosowanych urządzeń i materiałów powinny być uzgodnione z MWiK Sp. z o.o. w trakcie realizacji opracowania.

4.2. Dokumentacja geotechniczna

Dokumentację projektową należy bezwzględnie poprzedzić opracowaniem dokumentacji geotechnicznej.

Dokumentacja geotechniczna i/lub geologiczno-inżynierska opracowana na podstawie 2, badań terenowych i laboratoryjnych oraz danych archiwalnych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126 poz.839) oraz powinna spełniać wymagania określone w normie PN-B-02479.

Zakres badań terenowych i laboratoryjnych musi być zgodny z ww. normą.

Dokumentacja geotechniczna powinna zawierać informacje i zalecenia dotyczące realizacji inwestycji np.:

- dane dotyczące sposobu posadowienia sieci wodociągowej, obiektów budowlanych, technologicznych (komory, studnie), ze szczególnym uwzględnieniem stref występowania gruntów słabonośnych- sposób odwodnienia i zabezpieczenia wykopów,- sposób wykonania robót ziemnych szczególnie w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących

obiektów.

5. Zakres ilościowy przedmiotu zamówienia do przekazania MWiK Sp. z o.o., po uzyskaniu uzgodnienia

dokumentacji dotyczącej zakresu MWiK.

a) Projekt budowlany – dla całości zadania – dla MWiK Sp. z o.o.-2 egz

kserokopia projektu i decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie – 1 egzemplarz

b) Projekty branżowe: w tym (projekt techniczny)

c) dokumentacja geologiczna i/lub geotechniczna – 2 egzemplarze

c) Informacja BIOZ – 2 egzemplarze

e) Wykaz właścicieli i władających wraz z mapą ewidencji gruntów z naniesioną trasą projektowanej kanalizacji sanitarnej, projektowanej oraz przeznaczonej do przebudowy sieci wodociągowej, wymienianych przyłączy wodociągowych, liniami rozgraniczającymi pasa drogowego oraz zgodami właścicieli gruntów na przeprowadzenie inwestycji – dla zakresu MWiK Sp. z o.o., stanowiącymi podstawę do podpisania przez Zamawiającego oświadczenia stwierdzającego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane –2 egzemplarze, w formie papierowej oraz w formie elektronicznej zapisanej na płycie CD – 1 szt.

Dodatkowo projekt budowlany należy zapisać w pliku *pdf na płycie CD i przekazać Zamawiającemu. Nazwy poszczególnych plików *pdf zapisanych na CD – do uzgodnienia z Zamawiającym.

Każdy komplet dokumentacji będzie posiadał spis zawartości.

Zapis w formie elektronicznej przedmiotu umowy obejmuje przekazanie plików w formie edytowalnej:

a) pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *doc,

b) tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *xls,

c) rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: *dwg, *PDF,

d) wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formatach tych programów,

e) inne - dotyczy tylko dokumentów dołączanych do dokumentacji jako skan: *pdf.

2. Obowiązki Wykonawcy

1). Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie umowy, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy budowlanej oraz wytycznymi zawartymi w niniejszej części SIWZ – w zakresie wodociągowym

2). Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, którego dotyczy przedmiot umowy, przed złożeniem oferty na wykonanie przedmiotu umowy

3). Powierzenie funkcji projektantów poszczególnych branż osobom, które posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych

w przypadku wystąpienia prac w innych branżach - w odpowiedniej specjalności bez ograniczeń. Osoby te muszą posiadać aktualne zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

5). Dołączenie do uzgodnionej i zakończonej dokumentacji wykazu opracowań oraz pisemnego oświadczenia:

a) o kompletności dokumentacji,

b) o opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,

c) o zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,

d) o przysługujących mu do opracowanej dokumentacji projektowej wyłącznych

i nieograniczonych prawach autorskich (osobiste i nieograniczone),

e) o nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich.

6). Niezwłoczne i nieodpłatne udzielenie Zamawiającemu wyjaśnień do przedmiotu umowy, na etapie organizowania przetargu na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej, tzn. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych.

7). W trakcie wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, własnym kosztem i staraniem uzyska wszelkie, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia materiały

9). Uzgodni wykonaną dokumentację projektową z MWiK Sp. z o.o..

10). Dokona niezbędnych uzgodnień branżowych z użytkownikami sieci uzbrojenia podziemnego,

11). Będzie przekazywał do wiadomości MWiK Sp. o.o. wszystkie pisemne wystąpienia o uzgodnienia, opinie, zezwolenia, decyzje itp. oraz niezwłocznie przekazywał kserokopie uzyskanych odpowiedzi na powyższe wystąpienia.

12). Będzie ponosił odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierza wykonywanie przedmiotu umowy, jak za własne działania lub zaniechania.

12). Udostępni Opis Przedmiotu Zamówienia w zakresie sieci wodociągowej osobom, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy oraz będzie koordynował prace w takim przypadku.

14). Koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.

15) ilość egzemplarzy przedmiotu umowy do przekazania MWiK Sp.z o.o., nie obejmuje ilości egzemplarzy przeznaczonych do uzgodnień.