

Załącznik Nr 5

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na dostawę materiałów izolacyjnych (PN/32/2024/D).

UMOWA

Nr

na dostawę materiałów izolacyjnych

zawarta w dniu2024 r. w Tarnowie, pomiędzy:

1. Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, posługującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, posiadającym numer BDO 000110392, Kapitał Zakładowy 29.512.737,00 zł w całości opłacony, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- Tadeusz Sieńczak - Prezes Zarządu,
- Beata Jagoda - Członek Zarządu,

a

2. z siedzibą w: ul., ..-..... .., wpisaną/-nym do, posługującą/-cym się numerem **NIP**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon**, zwaną/ -ym dalej „**Sprzedawcą**”, reprezentowaną/ -nym przez:

-,

zwane dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z nich „**Stroną**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na dostawę materiałów izolacyjnych (PN/32/2024/D) zostaje zawarta **Umowa** następującej treści:

§ 1

- 1. Przedmiotem Umowy** jest dostawa, które zostały wyspecyfikowane w Załączniku Nr 1 do **Umowy**.
- Załącznik Nr 1 jest zgodny z treścią oferty złożonej przez **Sprzedawcę** w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule **Umowy**.

3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do zwiększenia lub zmniejszenia **Przedmiotu Umowy** w ramach zadań (traktowanych oddzielnie). Zwiększenie lub zmniejszenie **Przedmiotu Umowy** może wynieść maksymalnie o 30% wartości **Umowy** dla poszczególnych zadań.*
* Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.
4. Zwiększenie lub zmniejszenie **Przedmiotu umowy**, o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do **Umowy**.

§ 2

1. **Umowa** obowiązuje w terminie od dnia jej podpisania do dnia 31 grudnia 2024 roku.
2. Realizacja **Przedmiotu umowy** nastąpi sukcesywnie na podstawie zamówień częściowych przestanych w okresie obowiązywania **Umowy** tj. od dnia zawarcia **Umowy** do 31 grudnia 2024 roku. Realizacja pojedynczego zamówienia nastąpi w terminie do 2 tygodni od daty przesłania zamówienia drogą e-mailową do **Sprzedawcy**. Uwzględniane każdorazowo przy zamówieniu minimum logistyczne pojedynczej dostawy wynosić będzie*:
 - dla zadania nr 1: 1 000,00 zł/netto,
 - dla zadania nr 2: 150,00 zł/netto,
 - dla zadania nr 3: 50,00 zł/netto.* Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.
- 2.1. W przypadku wystąpienia zwiększenia **Przedmiotu umowy**, zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 3 **Zamawiający** prześle zamówienia do **Sprzedawcy** (e-mailem) w okresie obowiązywania **Umowy** tj. od daty zawarcia **Umowy** do dnia 31 grudnia 2024 roku. Termin realizacji poszczególnego zamówienia nastąpi każdorazowo do 2 tygodni od daty przesłania zamówienia. Uwzględniane każdorazowo przy zamówieniu minimum logistyczne pojedynczej dostawy wynosić będzie*:
 - dla zadania nr 1: 1 000,00 zł/netto,
 - dla zadania nr 2: 150,00 zł/netto,
 - dla zadania nr 3: 50,00 zł/netto.* Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.
3. Dokumenty dotyczące zamówień, o których mowa w ust. 2 zostaną przesłane przez **Zamawiającego** z jednego z adresów e-mailowych określonych w ust. 8 niniejszego paragrafu na adres e-mailowy **Sprzedawcy**:.....
4. **Sprzedawca** dostarczy asortyment będący **Przedmiotem umowy** transportem na swój koszt do magazynu **Zamawiającego**, mieszczącego się przy ul. Spokojnej 65 w Tarnowie.
5. **Zamawiający** zobowiązuje się odebrać **Przedmiot umowy** z miejsca dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 4.
6. Wraz z towarem **Sprzedawca** wyda **Zamawiającemu** wszystkie wymagane przez **Zamawiającego** dokumenty dotyczące **Przedmiotu umowy**.

7. **Sprzedawca** oświadcza, że oferowany przez niego asortyment jest nowy i posiada stosowne atesty, znaki, deklaracje zgodności, oraz aktualne świadectwa certyfikacji wymagane na terytorium UE.
8. Osobami upoważnionymi ze strony **Zamawiającego** do kontaktu ze **Sprzedawcą** są:
....., e-mail:
....., e-mail:
9. W przypadku zmiany danych kontaktowych określonych w ust. 3 (adres e-mail) **Sprzedawca** zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie **Zamawiającego** w formie pisemnej. W przypadku nie zastosowania się do obowiązku, o którym mowa w zdaniu 1 **Sprzedawca** nie może powoływać się na okoliczność przestania przez **Zamawiającego** zamówienia na nieaktualny adres mailowy, a co z tym związane nie wyłącza to odpowiedzialności **Sprzedawcy**, za niedotrzymanie terminów realizacji **Przedmiotu umowy**, o której mowa w § 6 **Umowy**.
10. Zmiana adresów e-mail określonych w ust. 3 i 8 nie wymaga aneksu do **Umowy**.

§ 3

1. Cenę za dostarczenie asortymentu wyszczególnionego w Załączniku Nr 1 do **Umowy**, **Strony** ustalają na kwotę w wysokości odpowiadającej cenie oferty złożonej przez **Sprzedawcę** w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule **Umowy** tj. zł netto (słownie:
2. Do ceny określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. Zapis nie dotyczy sytuacji, gdy **Sprzedawcą** jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.
3. W przypadku gdy **Zamawiający** skorzysta z uprawnienia określonego w § 1 ust. 3 cena, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu ulegnie stosownej zmianie przy odpowiednim zastosowaniu cen jednostkowych wyszczególnionych w Załączniku Nr 1 do **Umowy** .

§ 4

1. **Strony** ustalają, że zapłata za realizację **Przedmiotu umowy** nastąpi na podstawie faktury/faktur. **Zamawiający** wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
2. **Sprzedawca** wystawi **Zamawiającemu** fakturę każdorazowo po realizacji dostawy **Przedmiotu umowy**. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie przeprowadzania odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonego asortymentu, **Zamawiającemu** przysługiwać będzie prawo do wstrzymania płatności za wadliwy/brakujący asortyment do czasu jego dostarczenia lub wymiany na wolny od wad.
3. Płatność ceny zakupu nastąpi na rachunek bankowy **Sprzedawcy** wskazany na fakturze pod warunkiem, iż rachunek ten będzie się znajdował w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT („Biała lista”). **Zamawiający** stosuje mechanizm podzielonej płatności.
4. Spełnienie terminu płatności uważa się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku **Zamawiającego**.

5. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania od **Sprzedawcy** prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 zd. 2.
6. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się **NIP 873-10-01-679**.
7. **Sprzedawca** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się **NIP**
8. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury **Sprzedawca** może naliczyć odsetki ustawowe określone w art. 359 k.c. Powyższy zapis nie ma zastosowania, gdy zwłoka w zapłacie faktury wynika z okoliczności opisanych w § 4 ust. 2 zd. 2.

§ 5

1. **Sprzedawca** jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego** z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z uwzględnieniem warunków opisanych w ust. 2 – 5 poniżej.
2. **Sprzedawca** na swój koszt, wymieni asortyment wadliwy w okresie nie dłuższym niż 7 dni roboczych na taką samą ilość asortymentu wolnego od wad. Bieg terminu przewidzianego na wymianę wadliwego asortymentu rozpoczyna się z chwilą powiadomienia **Sprzedawcy** przez **Zamawiającego** o fakcie wykrycia wady.
3. **Zamawiający** w trakcie odbioru dostawy zobowiązany jest do oceny odbieranego asortymentu pod kątem posiadania przez niego wad fizycznych. W przypadku ich wykrycia **Zamawiający** niezwłocznie powiadomi **Sprzedawcę** o dostrzeżonej wadzie. W takim przypadku stosuje się zapis § 5 ust. 2.
4. W przypadku, gdy wada wyszła na jaw w czasie zużywania lub eksploatacji asortymentu (wada ukryta) **Zamawiający** zawiadomi o niej **Sprzedawcę** niezwłocznie. W takim przypadku stosuje się zapis § 5 ust. 2.
5. Niebezpieczeństwo utraty lub uszkodzenia asortymentu w czasie od wydania go przewoźnikowi do jego odebrania przez **Zamawiającego** ponosi **Sprzedawca**.

§ 6

1. **Strony** postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będzie kara umowna za:
 - 1) Nieterminową realizację **Przedmiotu umowy** tj. niedotrzymanie któregośkolwiek terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2 – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 1 % ceny umownej netto niedostarczonego w terminie asortymentu za każdy dzień zwłoki;
 - 2) Nietotrzymanie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 2 – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 3 % ceny umownej netto asortymentu podlegającego wymianie za każdy dzień zwłoki;
 - 3) Odstąpienie od wykonania **Przedmiotu umowy** z przyczyn leżących po stronie **Sprzedawcy** – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 10 % ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1.
2. **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.

3. **Sprzedawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez **Zamawiającego** z żądaniem zapłacenia kary. **Zamawiającemu** przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego **Sprzedawcy**.

§ 7

1. **Zamawiający**, bez ponoszenia przez niego jakiegokolwiek dodatkowej odpowiedzialności finansowo-prawnej zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od **Umowy** bez wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku gdy **Sprzedawca**, z przyczyn leżących po jego stronie nieterminowo realizuje **Umowę** i przekroczył o 5 dni którykolwiek z terminów realizacji **Przedmiotu umowy**, o których mowa w §2 ust. 2. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia, jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2024 r.
2. W przypadku skorzystania przez **Zamawiającego** z przysługującego mu umownego prawa odstąpienia od **Umowy** wszelkie wynikię stąd koszty świadczenia zwrotnego pokrywa **Sprzedawca**.

§ 8

Rozwiązanie **Umowy** jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie **Stron** i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, nie dotyczy to uprawnienia **Zamawiającego** do odstąpienia od **Umowy** na podstawie § 7 ust. 1.

§ 9

Strony zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji **Umowy**.

§ 10

1. **Strony** zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. zdarzeń takich jak: pożar, powódź, atak terrorystyczny, klęski żywiołowe, pandemie, epidemie, wojna.
2. Jeżeli **Sprzedawca** nie może prawidłowo wykonywać **Umowy** wskutek działania siły wyższej, jest on obowiązany do natychmiastowego poinformowania **Zamawiającego** o wystąpieniu działania siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność.

§ 11

1. **Strony** oświadczają, że zgodnie z ich najlepszą wiedzą na dzień zawarcia **Umowy** zarówno one jak i ich podmioty powiązane w rozumieniu par. 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
 - a) pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu brudnych pieniędzy i

finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczypospolitej Polskiej, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („Przepisy Sankcyjne”),

- b) nie są objęte jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych („Sankcje”) oraz nie są osobami prawnymi lub fizycznymi bądź innymi podmiotami, z którymi Przepisy Sankcyjne zabraniają przeprowadzenia transakcji („Podmiot Objęty Sankcjami”),
 - c) nie są własnością ani w posiadaniu, ani w faktycznym władaniu, ani pod kontrolą w rozumieniu Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających („Rozporządzenie 269/2014”) Podmiotów Objętych Sankcjami,
 - d) nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji,
 - e) żaden Podmiot Objęty Sankcjami nie jest beneficjentem rzeczywistym **Stron** w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE.
2. **Strony** zobowiązują się, że w przypadku powzięcia jakiegokolwiek wątpliwości, co do zgodności z powołanymi powyżej przepisami, **Strona** identyfikująca te wątpliwości niezwłocznie powiadomi o nich drugą **Stronę** w celu ich wyjaśnienia. Druga **Strona** zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w celu wyjaśnienia zidentyfikowanych wątpliwości.
 3. Ponadto **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie o jakiegokolwiek zmianie okoliczności mającej wpływ na treść oświadczenia zawartego w ust. 1 oraz podjęcia stosownych działań w celu uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek Sankcji.
 4. **Strony** zobowiązują się do współpracy i wymiany wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1.
 5. Stwierdzenie nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 stanowi powód do rozwiązania **Umowy** ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia żadnych kosztów i kar umownych przez **Stronę** dokonującą rozwiązania **Umowy**. **Strona** dopuszczająca się naruszenia Sankcji zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich związanych z rozwiązaniem **Umowy** z powodu naruszenia Sankcji, w tym także ewentualnych kosztów doradztwa prawnego oraz odszkodowań.
 6. **Strona**, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie zawarte w ust. 1 lub nie poinformowała drugiej **Strony** o zmianie okoliczności mających wpływ na jego treść zgodnie z ust. 2 i ust.

3, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów drugiej **Strony** wynikających z zaistniałej sytuacji, w tym kosztów związanych z prowadzeniem ewentualnych postępowań w zakresie naruszenia Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji w związku z **Umową** i kosztów związanych z rozwiązaniem **Umowy** ze skutkiem natychmiastowym, oraz zapłaty kary umownej w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

§ 12

Wszelkie zmiany **Umowy** wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy **Umowy** stanowią inaczej.

§ 13

1. Spory wynikłe na tle **Umowy** będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych **Umową**, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. **Umowę** sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
4. Załącznik Nr 1 do **Umowy** stanowi jej integralną część.

Sprzedawca

Zamawiający

Załącznik Nr 1
do **Umowy** Nr z dnia r.