

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|----------|--------------------------|-------------|--------------------------------|--|------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | RAZEM | | |
| 1 | | 1 | | ROBOTY ZIEMNE | | |
| 1 | B.01.01.00 B.01.02.00 | 1 | KNR 2-01 0121-01 | Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu pod obiekty | ha | 0,004 |
| 2 | B.01.01.00 B.01.02.00 | 2 | KNR 2-01 0126-01 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek | m2 | 60 |
| 3 | B.01.01.00 B.01.02.00 | 3 | KNR 2-01 0217-02 | Wykopy pod ławy fundamentowe | m3 | 18,856 |
| 4 | B.01.01.00 B.01.02.00 | 4 | KNR 2-02 1101-07 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym | m3 | 0,629 |
| 2 | | 2 | | KONSTRUKCJA | | |
| 2.1 | | 2.1 | | Fundamenty | | |
| 5 | B.02.02.02 | 5 | KNR 2-02 1101-01 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-chudy beton gr 10 cm | m3 | 1,257 |
| 6 | B.02.02.01 B.02.01.00 | 6 | KNR 2-02 0202-01 | Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu | m3 | 6,446 |
| 7 | B.02.02.01 B.02.01.00 | 7 | KNR 2-02 0204-02 | Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, | m3 | 1,23 |
| 8 | B.02.02.01 B.02.01.00 | 8 | KNR 2-02 0207-01 0207-07 | Ściany żelbetowe fundamentowe | m2 | 8,058 |
| 9 | B.02.01.00 | 9 | KNR 2-02 0290-02 | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm | t | 1,416 |
| 2.2 | | 2.2 | | Ściany zewnętrzne | | |
| 10 | B.03..01.00 | 10 | NNRNKB 202 0194- 05 | (z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" | m2 | 126,56 |
| 11 | B.02.02.01 B.02.01.00 | 11 | KNR 2-02 0210-03 | Belki i podciągi żelbetowe B01 i B02 | m3 | 1,456 |

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|--------------|--|--------------|---------------------|--|--------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 12 | B.02.02.01 B.02.01.00 | 12 | KNR 2-02 0210-05 | Wieniec WO; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu | m3 | 1,033 |
| 13 | B.02.02.01 B.02.01.00 | 13 | KNR 2-02 0210-05 | Wieniec W1; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu | m3 | 0,645 |
| 2.3 | | 2.3 | | Ściany wewnętrzne | | |
| 14 | B.03..01.00 B.03..01.00 B.03.07.01 | 14 | KNR 2-02 0121-03 | Ścianki działowe | m2 | 30,747 |
| 2.4 | | 2.4 | | Komin systemowy | | |
| 15 | B.03.07.01 | 15 | kalkulacja własna | trzony kominowe wentylacyjne systemowe - wentylacja mechaniczna wywiewna | m2 | 7 |
| 16 | B.03.07.01 | 16 | kalkulacja własna | kominy spalinowe stalowe-wentylacja spalinowa grawitacyjna | m | 7 |
| 2.5 | | 2.5 | | Słup | | |
| 17 | B.02.02.01 B.02.01.00 | 17 | KNR 2-02 0211-01 | Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane | m3 | 0,348 |
| 2.6 | | 2.6 | | Strop | | |
| 18 | B.02.02.01 B.02.01.00 | 18 | KNR 2-02 0205-01 | Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu | m3 | 6,173 |
| 2.7 | | 2.7 | | DACH | | |
| 19 | B.03.11.00 | 19 | KNR 2-02 0406-01 | Murłaty | m3 dre | 0,56 |
| 20 | B.03.11.00 | 20 | KNR 2-02 0408-03 | Krokwie | m3 | 1,65 |
| 21 | B.03.11.00 | 21 | KNR 2-02 0406-08 | Podłużnica | m3 dre | 0,28 |
| 22 | B.03.11.00 | 22 | KNR 2-02 0408-01 | Jętka | m3 | 0,23 |
| 3 | | 3 | | ARCHITEKTURA | | |
| 3.1 | | 3.1 | | IZOLACJE | | |
| 3.1.1 | | 3.1.1 | | Ściany fundamentowe | | |

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|--------------|------------|--------------|---|---|------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 23 | B.03.02 | 23 | KNR 2-02 0603-07 | Ściany fundamentowe Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa | m2 | 8,058 |
| 24 | B.03.02 | 24 | KNR 2-02 0603-08 | Ściany fundamentowe Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa | m2 | 8,058 |
| 25 | B.03.02 | 25 | KNR 2-02 0609-10 | Ściany fundamentowe Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową | m2 | 8,058 |
| 3.1.2 | | 3.1.2 | | Ściany zewnętrzne | | |
| 26 | B.03.02 | 26 | KNR 2-02 0609-10 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej | m2 | 126,56 |
| 3.1.3 | | 3.1.3 | | Warstwy podposadzkowe | | |
| 27 | B.03.04 | 27 | KNR 2-02 1101-01 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym | m3 | 3,618 |
| 28 | B.03.04 | 28 | KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. | m3 | 3,618 |
| 29 | B.03.02 | 29 | KNR 2-02 0607-01 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe | m2 | 72,36 |
| 30 | B.03.02 | 30 | KNR 2-02 0609-02 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie | m2 | 36,18 |
| 31 | B.03.04 | 31 | KNR 2-02 1102-01 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro | m2 | 36,18 |
| 3.1.4 | | 3.1.4 | | DACH | | |
| 32 | B.03.11.00 | 32 | KNR 2-02 0607-01 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej | m2 | 335,92 |
| 33 | B.03.11.00 | 33 | KNR 2-02 0612-02 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wiórowo-cementowych poziome na zaprawie | m2 | 111,97 |
| 34 | B.03.11.00 | 34 | KNR 2-02 0613-03 | Wełna mineralna pomiędzy jętkami | m2 | 111,97 |

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|-------|------------|-------------|---|---|------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 35 | B.03.11.00 | 35 | KNR 2-02 0410-01 | Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej | m2 | 111,97 |
| 3.2 | | 3.2 | | WYKOŃCZENIE | | |
| 3.2.1 | | 3.2.1 | | Ściana fundamentowa | | |
| 36 | B.03.06.00 | 36 | KNR 2-02 0908-01 | Tynki mozajkowy | m2 | 17,73 |
| 3.2.2 | | 3.2.2 | | Ściana zewnętrzna | | |
| 37 | B.03.06.00 | 37 | KNR 2-02 0908-01 | Tynki mineralny | m2 | 126,56 |
| 3.2.3 | | 3.2.3 | | Ściana wewnętrzna | | |
| 38 | B.03.06.00 | 38 | KNR 2-02 0902-02 | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie | m2 | 314,61 |
| 39 | B.03.06.00 | 39 | KNR 2-02 0822-06 | Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 15x15 cm | m2 | 20,68 |
| 40 | B.03.06.00 | 40 | KNR 2-02 1501-07 | Dwukrotne malowanie zwykłe farbą wapienną tynków wewnętrznych na ścianach | m2 | 293,93 |
| 3.2.4 | | 3.2.4 | | Dach | | |
| 41 | B.03.10.00 | 41 | NNRNKB 202 0525-01 | (z.IV) Pokrycie dachów blachą powlekaną | m2 | 335,92 |
| 42 | B.03.10.00 | 42 | KNR-W 2-02 0514-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej | m2 | 6,351 |
| 43 | B.03.10.00 | 43 | KNR-W 2-02 0519-03 | Rynny dachowe | m | 10,85 |
| 44 | B.03.10.00 | 44 | KNR-W 2-02 0526-04 | Rury spustowe | m | 12 |
| 3.2.5 | | 3.2.5 | | Posadzki | | |
| 45 | B.03.04 | 45 | KNR-W 2-02 1109-05 | Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną | m2 | 17 |
| 46 | B.03.04 | 46 | KNR-W 2-02 1122-04 analogia | Posadzki z paneli podłogowych | m2 | 19,18 |
| 3.2.6 | | 3.2.6 | | Strop | | |
| 47 | B.03.08.00 | 47 | KNR 2-02 1505-01 Kalkulacja kosztów | Malowanie powierzchni tynków stropów z gruntowaniem | m2 | 48,84 |

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|--------------|------------|--------------|---|--|------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 47.1 | B.03.08.00 | 47.1 | KNR BC-02 0124-03 Kalkulacja kosztów | gruntowanie powierzchni tynków | m2 | 48,84 |
| 47.2 | B.03.08.00 | 47.2 | KNR 2-02 1505-01 Kalkulacja kosztów | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania | m2 | 48,84 |
| 3.2.7 | | 3.2.7 | | STOLARKA I ŚLUSARKA | | |
| 48 | B.03.03 | 48 | KNR-W 2-02 1019-04 | Okna plastikowe o powierzchni ponad 1.5 m2 | m2 | 12,96 |
| 49 | B.03.03 | 49 | KNR-W 2-02 1040-01 | Drzwi stalowe jednoskrzydłowe wraz z ościeżnicą | m2 | 4 |
| 50 | B.03.03 | 50 | KNR-W 2-02 1020-01 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane | m2 | 7,5 |
| 4 | | 4 | | INSTALACJE WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE | | |
| 51 | B.03.07.01 | 51 | kalkulacja własna | Instalacja wod-kan wraz z klimatyzacją | kpl | 1 |
| 52 | B.03.07.01 | 52 | kalkulacja własna | Instalacja elektryczna | kpl | 1 |
| 5 | | 5 | | WYPOSAŻENIE, BIAŁY MONTAŻ | | |
| 53 | B.03.14.00 | 53 | KNR 2-15/ 0101-01 | Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie | kpl. | 1 |
| 54 | B.03.14.00 | 54 | KNR 2-15/ 0101-03 | Elementy montażowe Geberit Kombifix do umywalki montowane na ścianie | kpl. | 2 |
| 55 | B.03.14.00 | 55 | KNR 2-15/ 0101-06 | Elementy montażowe Geberit Kombifix do pisuaru montowane za ścianą licową | kpl. | 1 |
| 56 | B.03.14.00 | 56 | KNR 2-15/ 0104-01 | Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp | kpl. | 1 |
| 57 | B.03.14.00 | 57 | KNR 2-15/ 0104-02 | Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - pisuar | szt. | 1 |
| 58 | B.03.14.00 | 58 | KNR 2-15/ 0104-03 | Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka | kpl. | 2 |
| 59 | B.03.14.00 | 59 | KNR 2-15 0222-05 analogia | Montaż brodzika z obudową | kpl. | 1 |

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|------|------------|-------------|--|--|------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 60 | B.03.14.00 | 60 | kalkulacja własna | Szafka łazienowa | kpl. | 1 |
| 6 | | 6 | | ZAGOSPODAROWANIE TERENU | | |
| 6.1 | | 6.1 | | Rozbiórki | | |
| 61 | B.03.15.00 | 61 | KNR 2-31 0801-01 analogia | Rozebranie nawierzchni betonowej o grubości 5 cm | m2 | 120 |
| 62 | B.03.15.00 | 62 | KNR 4-04 1103-04 1103-05 | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 25 km | m3 | 6 |
| 6.2 | | 6.2 | | Chodnik | | |
| 63 | B.03.15.00 | 63 | KNR 2-31 0101-01 0101-02 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm | m2 | 100 |
| 64 | B.03.15.00 | 64 | KNR 2-31 0103-04 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV | m2 | 100 |
| 65 | | 65 | | Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/31,50) stabilizowane mechanicznie | m2 | 100 |
| 65.1 | B.03.15.00 | 65.1 | KNR 2-31 0114-05 Kalkulacja kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm | m2 | 100 |
| 65.2 | B.03.15.00 | 65.2 | KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacja kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm | m2 | 100 |
| 66 | B.03.15.00 | 66 | KNR 2-31 23102-01 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej o grubości 3 cm | m2 | 100 |
| 6.3 | | 6.3 | | Droga-tereny z kruszyw | | |
| 67 | B.03.15.00 | 67 | KNR 2-31 0101-01 0101-02 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm | m2 | 217,01 |

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|------|------------|-------------|--|---|------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 68 | B.03.15.00 | 68 | KNR 2-31 0103-04 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV | m2 | 217,01 |
| 69 | | 69 | | Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/31,50) stabilizowane mechanicznie | m2 | 217,01 |
| 69.1 | B.03.15.00 | 69.1 | KNR 2-31 0114-05 Kalkulacja kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm | m2 | 217,01 |
| 69.2 | B.03.15.00 | 69.2 | KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacja kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm | m2 | 217,01 |
| 70 | | 70 | | Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/63) stabilizowane mechanicznie | m2 | 217,01 |
| 70.1 | B.03.15.00 | 70.1 | KNR 2-31 0114-05 Kalkulacja kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm | m2 | 217,01 |
| 70.2 | B.03.15.00 | 70.2 | KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacja kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 10 cm | m2 | 217,01 |
| 71 | B.03.15.00 | 71 | KNR 2-31 0204-05 0204-06 | Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 10 cm | m2 | 217,01 |
| 6.4 | | 6.4 | | Miejsca postojowe | | |
| 72 | B.03.15.00 | 72 | KNR 2-31 0101-01 0101-02 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm | m2 | 55,5 |
| 73 | B.03.15.00 | 73 | KNR 2-31 0103-04 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV | m2 | 55,5 |

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|-------|------------|-------------|--|---|------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 74 | | 74 | | Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/31,50) stabilizowane mechanicznie | m2 | 55,5 |
| 74.1 | B.03.15.00 | 74.1 | KNR 2-31 0114-05 Kalkulacj a kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm | m2 | 55,5 |
| 74.2 | B.03.15.00 | 74.2 | KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacj a kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm | m2 | 55,5 |
| 75 | | 75 | | Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3 (kruszywo 0/63) stabilizowane mechanicznie | m2 | 55,5 |
| 75.1 | B.03.15.00 | 75.1 | KNR 2-31 0114-05 Kalkulacj a kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm | m2 | 55,5 |
| 75.2 | B.03.15.00 | 75.2 | KNR 2-31 0114-07 0114-08 Kalkulacj a kosztów | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm | m2 | 55,5 |
| 76 | B.03.15.00 | 76 | KNR 9-11 0102-01 | Nawierzchnia z geokraty z wypełnieniem kruszywem | m2 | 55,5 |
| 6.5 | | 6.5 | | krawężniki, oporniki ,palisada, śmietnik | | |
| 6.5.1 | | 6.5.1 | | Krawężnik betonowy 15x30x100 | | |
| 77 | B.03.15.00 | 77 | KNR 2-31 0401-04 | Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV | m | 27,8 |
| 78 | B.03.15.00 | 78 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem | m3 | 1,668 |
| 79 | B.03.15.00 | 79 | KNR 2-31 0403-03 | Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej | m | 27,8 |
| 6.5.2 | | 6.5.2 | | Opornik betonowy 12x25x100 cm | | |

| L.p. | Nr STWiORB | kod pozycji | podstawa | Nazwa i opis | J.m. | Ilość |
|--------------|------------|--------------|---------------------|---|------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 80 | B.03.15.00 | 80 | KNR 2-31 0401-04 | Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV | m | 3 |
| 81 | B.03.15.00 | 81 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem | m3 | 0,18 |
| 82 | B.03.15.00 | 82 | KNR 2-31 0403-05 | Opornik betonowy 12x25x100 cm | m | 3 |
| 6.5.3 | | 6.5.3 | | Korytka liniowe w chodniku na odprowadzenie wody z rynien | | |
| 83 | B.03.15.00 | 83 | KNR 2-31 0401-04 | Rowki pod korytka | m | 4,4 |
| 84 | B.03.15.00 | 84 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod korytka | m3 | 0,264 |
| 85 | B.03.15.00 | 85 | KNR 2-01 0517-01 | Umocnienie rowów elementami prefabrykowanymi (korytkami żelbetowymi) - osadzenie elementów na ławie betonowej | m | 4,4 |
| 6.5.4 | | 6.5.4 | | Palisada 18x18x120 | | |
| 86 | B.03.15.00 | 86 | KNR 2-31 0401-04 | Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV | m | 15,4 |
| 87 | B.03.15.00 | 87 | KNR 2-31 0403-05 | Palisada 18x18x120 | m | 15,4 |
| 6.5.5 | | 6.5.5 | | elementy pozostałe | | |
| 88 | B.03.15.00 | 88 | BCO 1274-502 | Śmietnik | m2 | 20 |
| 6.6 | | 6.6 | | zielen | | |
| 89 | B.03.15.00 | 89 | KNR 2-21 0702-04 | Ręczna pielęgnacja nawierzchni trawiastych | m2 | 10 |