
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont korytarzy, toalet i klatki schodowej w budynku przy ul.
Budowlanych 59 w Tychach

DATA OPRACOWANIA: 24.04.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
24.04.2024

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Korytarz I piętro			
1.1			Roboty demontażowe i przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
2 d.1.1	wycena indywidualna		Demontaż odbojnic ściennych z płyt meblowych	m		
			1,95 + 4,58 + 4,53 + 2,15 + 2,01 + 4,59 + 3,59 + 1,13 + 1,10 + 0,5 + 0,4	m	26,530	
					RAZEM	26,530
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0804-08		Zerwanie cokołka cementowego	m		
			poz.2	m	26,530	
					RAZEM	26,530
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
			1,84 * (1,95 + 0,99 + 4,58 + 0,88 + 4,53 + 0,90 + 2,15)	m2	29,403	
					RAZEM	29,403
5 d.1.1	KNR 4-01 0211-01		Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m2		
			(1,95 + 4,58 + 4,53 + 2,15 + 1,10 + 1,13 + 3,59 + 4,59 + 2,01) * 2,5 + (0,99 + 0,88 + 0,90 + 0,89 + 0,89 + 0,89 + 0,89) * 0,5	m2	67,240	
					RAZEM	67,240
6 d.1.1	KNR 4-01 0211-03		Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m2		
			poz.4	m2	29,403	
					RAZEM	29,403
7 d.1.1	KNR 19-01 0116-04 analogia		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z parteru	m3		
			poz.1 * 0,03	m3	0,210	
			poz.2 * 0,02	m3	0,531	
			poz.4 * 0,05	m3	1,470	
			poz.3 * 0,02	m3	0,531	
			poz.5 * 0,015 + (poz.5 * 0,4) * 0,01	m3	1,278	
			poz.6	m3	29,403	
			A (Suma częściowa)	m3	33,423	
					RAZEM	33,423
8 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 9 km	m3		
			poz.7	m3	33,423	
					RAZEM	33,423
9 d.1.1	wycena indywidualna		Oplata za wysypisko	t		
			poz.8 * 1,8	t	60,161	
					RAZEM	60,161
1.2			Roboty budowlano montażowe			
10 d.1.2	KNR 2-02 1102-02 1102-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
			poz.4	m2	29,403	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	29,403
11 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			poz.4	m2	29,403	
					RAZEM	29,403
12 d.1.2	NNRNKB 202 2806-06 analogia		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
			poz.4	m2	29,403	
					RAZEM	29,403
13 d.1.2	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufit	m2		
			poz.4	m2	29,403	
					RAZEM	29,403
14 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			poz.4	m2	29,403	
					RAZEM	29,403
15 d.1.2	KNR 4-01 1204-01 analogia		Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			poz.4	m2	29,403	
					RAZEM	29,403
16 d.1.2	KNR-W 4-02 0516-02		Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego na grzejniki w kolorze grafitowym	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
17 d.1.2	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			$(1,95 + 4,58 + 4,53 + 2,15 + 1,10 + 1,13 + 3,59 + 4,59 + 2,01) * 2,5 + (0,99 + 0,88 + 0,90 + 0,89 + 0,89 + 0,89 + 0,89) * 0,5$	m2	67,240	
					RAZEM	67,240
18 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.17	m2	67,240	
					RAZEM	67,240
19 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-02 analogia		Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi starych tynków wewnętrznych ścian kolor szary	m2		
			poz.17	m2	67,240	
					RAZEM	67,240
20 d.1.2	KNR K-11 0305-02 z.o.2.4 0001- 1 z.o.2.4 0001-2 analogia		Wykonanie powłoki antygraffiti na podłożu betonowym, warstwa nawierzchniowa; prace w czynnym zakładzie; prace w określonym czasie	m2		
			poz.17	m2	67,240	
					RAZEM	67,240
21 d.1.2	KSNR 2 1003-04 analogia		Montaż ościeżnic drewnianych zwykłych	m2		
			$(2,1 * 1) * 7$	m2	14,700	
					RAZEM	14,700

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.2	KNR 2-02 1019-01 analogia		Skrzydła drzwiowe pełne, akustyczne wyposażone w zamek patentowy i klamkę	m2		
			(0,9 * 2,0) * 7	m2	12,600	
					RAZEM	12,600
23 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01		Poprawki malarskie farbami ceramicznymi wraz z przygotowaniem powierzchni wewnętrznych tynków pomieszczeń biurowych po zamontowaniu ościeżnic drzwiowych	m2		
			4 * (2,0 * 2,5) - 4 * (1,0 * 2,0)	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
24 d.1.2	analiza indywidualna		Wykonanie okablowania instalacji elektrycznej wraz z białym montażem, pomiarami elektrycznymi	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
25 d.1.2	KNNR 5 0501-03		Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - panel LED 595x595 n/t	kpl.		
			6	kpl.	6,000	
					RAZEM	6,000
26 d.1.2	analiza indywidualna		Wykonanie instalacji zasilającej z montażem oświetlenia ewakuacyjnego wraz z pomiarem natężenia	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
27 d.1.2	analiza indywidualna		Dostawa i montaż siedzisk składanych	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
28 d.1.2			Dostawa i montaż tablic informacyjnych z plexi	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
2			Klatka schodowa			
2.1			Roboty demontażowe i przygotowawcze			
29 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-10		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 (I, II piętro)	m2		
			2,2 * 2	m2	4,400	
					RAZEM	4,400
30 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 (I, II, III piętro)	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
31 d.2.1	KNR-W 4-01 0804-08		Zerwanie cokołka cementowego	m		
			5,85 + 12 * 0,15 + 2,50 + 6,05 + 6 * 0,15 + 0,5 + 1,8 + 2,35 + 0,40 + 0,50 + 1 + 0,83	m	24,480	
			5,90 + 9 * 0,15 + 2,5 + 6,05 + 6 * 0,15 + 0,5 + 2,04 + 2,06 + 0,40 + 0,50 + 1,05 + 0,79	m	24,040	
			5,9 + 9 * 0,15 + 2,50 + 5,84 + 9 * 0,15 + 1,57 + 0,40	m	18,910	
					RAZEM	67,430
32 d.2.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
			2,70 * 1,20 + 12 * 0,15	m2	5,040	
			3,65 * 2,50 + 1,2 * 1,2	m2	10,565	
			1,5 * 1,20 + 6 * 0,15	m2	2,700	
			(5,20 * 1,90) * 2	m2	19,760	
			(2,40 * 1,20 + 9 * 0,15) * 4	m2	16,920	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(2,65 * 2,5) * 2	m2	13,250	
			0,4 * 2,5	m2	1,000	
					RAZEM	69,235
33 d.2.1	KNR 4-01 0211-01		Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m3		
			poz.32 * 0,4	m3	27,694	
					RAZEM	27,694
34 d.2.1	KNR 19-01 0116-04 analogia		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z parteru	m3		
			(1,0 + 1,000 + 1,000) * 0,03	m3	0,090	
			26,530 * 0,02	m3	0,531	
			poz.32 * 0,05	m3	3,462	
			poz.31 * 0,02	m3	1,349	
			poz.45 * 0,015	m3	1,771	
			poz.33	m3	27,694	
			A (Suma częściowa)	m3	34,897	
					RAZEM	34,897
35 d.2.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 9 km	m3		
			poz.34	m3	34,897	
					RAZEM	34,897
36 d.2.1			Oplata za wysypisko	t		
			poz.35 * 1,8	t	62,815	
					RAZEM	62,815
2.2			Roboty budowlano montażowe			
37 d.2.2	KNR 2-02 1102-02 1102-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
			poz.32 - poz.40	m2	43,315	
					RAZEM	43,315
38 d.2.2	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
			poz.37	m2	43,315	
					RAZEM	43,315
39 d.2.2	NNRNKB 202 2806-06 analogia		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
			poz.32 - poz.40	m2	43,315	
					RAZEM	43,315
40 d.2.2	KNR 0-12 1120-05		Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 60 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
			(2,7 + 0,15 * 10) * 1,2	m2	5,040	
			(1,5 + 6 * 0,15) * 1,2	m2	2,880	
			((2,4 + 9 * 0,15) * 1,2) * 4	m2	18,000	
					RAZEM	25,920
41 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.3.		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - klatki schodowe	m2		
			2,5 * 1,2 + 3,85 * 2,5 + (2,65 * 2,5) * 2 + 0,4 * 2,5	m2	26,875	
					RAZEM	26,875

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-08 z.sz.2.2. 9912-01 z.sz.2.3.		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 5-10 m ponad podłogą - klatki schodowe	m2		
			2,4 * 2,5	m2	6,000	
					RAZEM	6,000
43 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-01 z.sz.2.3. analogia		Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m2		
			poz.41	m2	26,875	
					RAZEM	26,875
44 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-01 z.sz.2.2. 9912-01 z.sz.2.3. analogia		Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi starych tynków wewnętrznych sufitów - 5-10 m ponad podłogą - klatki schodowe	m2		
			poz.42	m2	6,000	
					RAZEM	6,000
45 d.2.2	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			2,65 * 2 * 2,25 + 2,5 * 2,25 + 2,7 * 2,25 + 1,2 * 2,25 + 1,50 * 2,25	m2	29,700	
			-(0,8 * 0,8) * 2	m2	-1,280	
			1,0 * 2,5 + 5,17 * 2,50 + 1,84 * 2,5 + 2,7 * 2,5	m2	26,775	
			-(1,0 * 2,0 + 1,0 * 2,0 + 1,1 * 2,0 + 0,9 * 2,0)	m2	-8,000	
			2,65 * 2,5 + 2,65 * 2,5 + 2,5 * 2,5 + 2,4 * 2 * 2,5	m2	31,500	
			-(1,0 * 2,0 + 1,0 * 2,0 + 1,1 * 2,0 + 0,9 * 2,0)	m2	-8,000	
			2,65 * 2 * 3,90 + 2,5 * 3,9 + 2,4 * 3,9 + 2,4 * 4,5	m2	50,580	
			-(0,8 * 0,8) * 2 - (1,2 * 0,8) * 2	m2	-3,200	
					RAZEM	118,075
46 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.45	m2	118,075	
					RAZEM	118,075
47 d.2.2	KNR 2-02 1505-01 analogia		Dwukrotne malowanie farbami ceramicznymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
			poz.45	m2	118,075	
					RAZEM	118,075
48 d.2.2	KNR K-11 0305-02 z.o.2.4 0001-1 z.o.2.4 0001-2 z.o.2.4 0001-3		Wykonanie powłoki antygraffiti na podłożu betonowym, warstwa nawierzchniowa; prace w czynnym zakładzie; prace w określonym czasie; prace w ograniczonej przestrzeni	m2		
			poz.45	m2	118,075	
					RAZEM	118,075
49 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-01 analogia		Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - drzwi pożarowe EI30 aluminiowe z wypełnieniem szkłem mlecznym (I, II piętro)	m2		
			4,4	m2	4,400	
					RAZEM	4,400
50 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-01 analogia		Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - drzwi pożarowe EI30 aluminiowe z wypełnieniem szkłem mlecznym (III piętro)	m2		
			1,8	m2	1,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,800
51 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-01 analogia		Drzwi jednoskrzydłowe, antywłamaniowe, fabrycznie wykończone wraz z okuciami	kpl		
			2	kpl	2,000	
					RAZEM	2,000
52 d.2.2	KNR-W 2-02 1510-01 analogia		Poprawki malarskie farbami ceramicznymi wraz z przygotowaniem powierzchni wewnętrznych tynków pomieszczeń biurowych po zamontowaniu ościeżnic drzwiowych	m2		
			(2 * (2,0 * 2,5)) - (2 * (0,8 * 2,0))	m2	6,800	
			2,0 * 2,5 - 0,9 * 2,0	m2	3,200	
			2,5 * 2,5 - 1,0 * 2,0	m2	4,250	
					RAZEM	14,250
53 d.2.2	KNP 02 1313 -01.01		Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - oczyszczenie z brudu, zaprawy i rdzy	m		
			21	m	21,000	
					RAZEM	21,000
54 d.2.2	KNR-W 4-01 1212-05		Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
			(1,32 + 3,095 + 3,17 + 3,19 + 3,09 + 3,155 + 3,795) * 0,87	m2	18,109	
					RAZEM	18,109
55 d.2.2	wycena indywidualna		Wymiana grzejników 600x1900 mm w holu wejściowym na grzejniki w kolorze grafitowym wraz z wymianą parapetu z PCV (5,07m) na parapet z konglomeratu z poszerzeniem do 30 cm	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
56 d.2.2	wycena indywidualna		Wykonanie okablowania instalacji elektrycznej wraz z białym montażem, pomiarami elektrycznymi	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
57 d.2.2	KNNR 5 0502-03		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - panel LED 595x595 n/t	kpl.		
			5	kpl.	5,000	
					RAZEM	5,000
58 d.2.2	wycena indywidualna		Wykonanie instalacji zasilającej z montażem oświetlenia ewakuacyjnego wraz z pomiarem natężenia	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000