

Łużna, dnia 18.10. 2022 r.

ZP.271.18.2022

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Zamawiający: Gmina Łużna
REGON:491892469
NIP:738-10-22-314

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. **„Modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Łużna poprzez poprawę efektywności energetycznej”**, prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt.2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm. – dalej p.z.p), Zamawiający - Gmina Łużna - działając w oparciu o art. 284 ust. 6 ustawy p.z.p. zamieszcza treść zapytań otrzymanych od Wykonawców wraz z wyjaśnieniami:

„Modernizacja budynku „Ochronki” w Szalowej – II etap”

1. Proszę o podanie wymiarów daszków szklanych

Odpowiedź: Wymiary daszków szklanych 120x340

2. Proszę o podanie grubości, szerokości i koloru parapetów wewnętrznych z aglomarmuru.

Odpowiedź: Łączna długość parapetów z aglomarmuru 38,25 m, grubość: 3 cm, szerokość: 30 cm

3. Jaką lambda ma mieć styropian podłogowy?

Odpowiedź: Styropian podłogowy lambda minimum λ 0,036

4. Proszę o podanie parametrów posadzki z tworzyw sztucznych.

Odpowiedź: w pom.1.9, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14 /na 1 piętrze/- wykładzina obiektowa dywanowa

Trudnopalność Bfl-s1, Grubość 6 mm, Miętkość Normalna, Klasa użytkowa Obiektowa - duże natężenie, Materiał 100% Poliamid, Waga runa 540 g/m², Wysokość runa 3.3 mm,

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

Odporność na UV, Antystatyczność
w pom.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 /na parterze/- wykładzina obiektowa termozgrzewalna
rodzaj wykładziny: linoleum
format: w rolce
grupa wykładzin: homogeniczne
klasa użyteczności: 23/32/41
grubość całkowita: 2,0 mm
masa własna: 2400 gr/m²
zabezpieczenie powierzchni: xf²
odporność na kółka foteli: tak
trudnopalność: tak

5. Proszę o podanie parametrów płytek podłogowych i ściennych.

Odpowiedź: Parametry:

- płytek podłogowych: odporność na ścieranie PEI 4 , antypoślizgowości minimum R11
- wytrzymałości na zginanie dla płytek podłogowych nie niższa niż 35 N/mm²
- płytek ściennych: Klasy odporności na płamienie płytek ceramicznych "4"

6. Proszę o podanie parametrów paneli podłogowych

Odpowiedź: Parametry paneli podłogowych - klasa użyteczności 33.

7. Proszę o podanie parametrów mat akustycznych oraz listew tłumiących (poz. 80-81 przedmiaru części budowlanej)

Odpowiedź: Maty akustyczne:

Materiał: Poliuretan
Gęstość: 25,0 kg/m³
Odształcenie trwałe: nie więcej niż 6%
Palność pianki wg normy PN-ISO 3795: nie więcej niż 100 mm/1min
Grubość: 60 mm

8. Jaką odporność ogniową mają mieć sufity podwieszane

Odpowiedź: Odporność ogniowa sufitów podwieszanych co najmniej Euroklasa B-s1, d0

9. Proszę o podanie parametrów wełny akustycznej (poz. 94-96 przedmiaru części budowlanej)

Odpowiedź:

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

- współczynnik przewodzenia ciepła: $\lambda=0,037 \text{ W/mK}$
- opór: $R=2,00 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$
- współczynnik pochłaniania dźwięku: 1,0 AW
- obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym: $0,155 \text{ kN/m}^3=15,5 \text{ kg/m}^3$

10. Na przekroju A-A (E) projektuje się ocieplenie dachu wełną gr 15 i 12 cm oraz 2 płyty G-K na ruszcie metalowym, brak w przedmiarze pozycji z płytami G-K na ruszcie metalowym. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Przedmiotowe ocieplenie dachu oraz 2 x płyta G-K zostało ujęte w pozycji nr 106 przedmiaru robót (by uzyskać EI60 KNR zakłada 2 x płytę) – poprawna ilość grubości wełny to 15+12 cm.

11. W przedmiarze branży sanitarnej (poz. 70) jest zapis „Dostawa i montaż wyposażenia technologicznego instalacji wodnej wg schematu technologii”. Brak schematu technologii instalacji wodnej jakie urządzenia wchodzi w technologię?

Odpowiedź: Dostawa i montaż wyposażenia technologicznego instalacji wodnej zgodnie z projektem budowlanym branży sanitarnej - instalacja wod-kan.

12. Na rys. S-5 projektu instalacji sanitarnej brak dwóch projektowanych kotłów gazowych. Proszę o uzupełnienie rysunku.

Odpowiedź: -Na rys. S-5 projektu instalacji sanitarnej przedstawiono instalację parteru, 1 piętro jest osobnym układem

13. Czy istniejący kocioł gazowy należy zdemontować, czy będzie współpracował z projektowanymi kotłami?

Odpowiedź: Istniejący kocioł gazowy pozostaje dla kondygnacji parteru, a na poziomie 1 piętra projektuje się odrębny kocioł i instalację

14. Brak w przedmiarze długości przewodów powietrzno-spalinowych do kotłów.

Odpowiedź: Przewód do nowoprojektowanego kotła ujęty został w pozycji dotyczącej montażu kotła.

15. Czy w budynku Ochronki w Szalowej - Modernizacja budynku Ochronki- etap II jest przewidziane skucie starych tynków. Jeżeli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru.



**POLSKI
ŁĄD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

Odpowiedź: Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić skucie starych tynków w ilości około 800 m² wraz z wywozem gruzu.

16. "OCHRONKA" Szalowa - zamieszczona dokumentacja projektowa przewiduje wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej z podejściami pod rynny. Brak ujęcia tych prac w opisie SWZ - pkt 3.2. Czy prace wchodzą w prace II etapu czy zostały wykonane w I etapie??

Odpowiedź: Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z podejściami pod rynny.

17. Proszę o potwierdzenie, że do wymiany są tylko drzwi z zestawienia stolarki: D1, D2, D3, D7, D8, D9.

Odpowiedź: Potwierdzamy, że drzwi do wymiany są tylko drzwi z zestawienia stolarki: D1, D2, D3, D7, D8, D9.

18. Jaki profil (zimny czy ciepły) mają mieć drzwi D3, D7, D8, D9?

Odpowiedź: Profil ciepły mają mieć drzwi zewnętrzne wejściowe do wiatrołapu przy szatni
/oznaczenia jak w zestawieniu stolarki/.

19. Czy drzwi mają być wyposażone w samozamykacze, antaby itp.? Jeżeli tak, to które?

Odpowiedź: Samozamykacze, antaby w drzwiach wiatrołapu i klatki schodowej w tym drzwi ppoż.

„Termomodernizacja budynku OSP w Łużnej”

1. Brak w przedmiarze izolacji przeciwwilgociowej pionowej, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić docieplenie ścian fundamentowych od poziomu terenu do głębokości minimum -1,00 m. poniżej powierzchni terenu płytami ze styroduru $\lambda=0,032$ W/mK, o gr. 15 cm, z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej pionowej. Przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy i ma charakter informacyjny do sporządzenia wyceny.

2. W zestawieniu stolarki oraz w przedmiarze robót są cztery bramy garażowe do wymiany, w opisie SIWS w pkt 3.2, ppkt 2) jest zapis” ...wymianę niektórych bram

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

garażowych..” , proszę o potwierdzenie czy do wymiany są cztery bramy ?Czy w bramach zastosować furtki oraz szyby?

Odpowiedź: Do wymiany są cztery bramy. We wszystkich czterech bramach należy zastosować szyby. Furtkę należy zastosować w bramie oznaczonej na rzucie parteru jako BG1 oraz w jednej bramie BG2.

3. Proszę o podanie szerokości daszków szklanych

Odpowiedź: Cztery daszki szklane: szerokość 200 cm, długość: 100 cm. Jeden daszek szklany szerokość 1300 cm, długość: 100 cm

4. W opisie robót do wykonania pkt 5.11 jest zapis „Montaż pompy ciepła..”, czy należy zamontować pompę ciepła? Jeżeli tak proszę o załączenie projektu.

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. montażu pompy ciepła. Pompa ciepła nie wchodzi w zakres robót.

5. Termomodernizacja budynku OSP w Łużnej – W związku z tym iż jest gzyms betonowy i nie ma możliwości zamontowania przedłużenia krokiew zgodnie z projektem proszę o podanie rozwiązanie montażu krokwi oraz uzupełnienie przedmiaru. W przedmiarze brak rozbiórek orynnowania oraz blachy z której wywinięta jest rynna - proszę o uzupełnienie przedmiaru. W przedmiarze poz 70 jest pokrycie blachą o szerokości 45 cm a po demontażu istniejącej rynny szerokość blachy będzie ok 120 cm - proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: W załączeniu do odpowiedzi przedstawiamy rysunek szczegółowy rozwiązania montażu krokwi. Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić rozbiórkę orynnowania oraz blachy z której wywinięta jest rynna. W poz. 70 przedmiaru robót należy przyjąć pokrycie blachą w ilości 150 m².

6. OSP Łużna - czy zakres prac obejmuje wykonanie instalacji oraz montaż pompy ciepła.

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. montażu pompy ciepła. Pompa ciepła nie wchodzi w zakres robót.

„Docieplenie Domu Ludowego w Woli Łużańskiej”

1. W opisie robót do wykonania pkt 5.7 jest zapis „wymiana rur spustowych na rury stalowe..”, czy należy wymienić istniejące rury spustowe?

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

Odpowiedź: Należy wymienić tylko te rury spustowe, które nie nadają się do ponownego montażu.

2. Brak w przedmiarze izolacji przeciwwilgociowej pionowej, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić docieplenie ścian fundamentowych od poziomu terenu do głębokości minimum -1,00 m. poniżej powierzchni terenu płytami ze styroduru $\lambda=0,032$ W/mK, o gr. 15 cm, z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej pionowej. Przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy i ma charakter informacyjny do sporządzenia wyceny.

3. Proszę o podanie szerokości daszków szklanych

Odpowiedź: Dwa daszki szklane: szerokość 200 cm, długość: 100 cm.

4. Czy należy wymienić istniejącą skrzynkę gazową na nową?

Odpowiedź: Tak.

5. W opisie robót do wykonania pkt 5.12 jest zapis „Wykonanie instalacji solarnej na dachu..”, czy należy wykonać instalację solarną? Jeżeli tak proszę o załączenie projektu.

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. wykonania instalacji solarnej na dachu budynku. Instalacja solarna nie wchodzi w zakres robót.

6. Proszę o zamieszczenie specyfikacji wykonania i odbioru robót.

Odpowiedź: Specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB zostały dołączone dla każdego poszczególnego etapu niniejszego postępowania.

7. W projekcie technicznym zamieszczono opis- a brak go w przedmiarze:

5.12. Wykonanie instalacji solarnej na dachu budynku do ogrzewania ciepłej wody użytkowej. Projekt instalacji solarnej wg wytycznych dostawcy oraz po uzgodnieniu z inwestorem. Proszę o wypowiedź zamawiającego czy jest brany pod uwagę w tym zamówieniu i ewentualnie poprawę przedmiaru.

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. wykonania instalacji solarnej na dachu budynku. Instalacja solarna nie wchodzi w zakres robót.

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

- 8. Poz. 50 przedmiaru robót – montaż oświetlenia zewnętrznego- brak danych w opisie technicznym- proszę o uzupełnienie zapisu oraz podanie specyfikacji lamp. /projektu oświetlenia/**

Odpowiedź:

- Napięcie wejściowe: 220-240 V

Częstotliwość wejściowa: 50 do 60 Hz

Materiał korpusu: Aluminium

Materiał odbłyśnika: Aluminium

Materiał optyki: PC

Materiał pokrywy optycznej/soczewki: poliwęglan

Początkowy strumień świetlny (z oprawy): 20000 lm

Tolerancja strumienia świetlnego: +/-10%

Początkowa sprawność oprawy LED: 105 lm/W

Początkowa skorelowana temperatura barwowa: 4000 K

- 9. Dom Ludowy Wola Łużańska - czy zakres prac obejmuje wykonanie instalacji solarnej na dachu budynku.**

Odpowiedź: W opisie robót omyłkowo znalazł się zapis dot. wykonania instalacji solarnej na dachu budynku. Instalacja solarna nie wchodzi w zakres robót.

Zamawiający informuje, że powyższe informacje stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Załączniki:

- 1. Szczegół okapu – przedłużenie krokwi*

*Wójt Gminy Łużna
mgr Mariusz Tarsa*



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

- 1. Strona internetowa prowadzonego postępowania (platforma zakupowa)*
- 2. a/a*