

Załącznik nr 3 do

Specyfikacji Warunków Zamówienia

Znak sprawy: 6/ZP/TP/2023

WZÓR UMOWY nr/2023

zawarta w Pogórze w dniu r. pomiędzy:

Kosakowo Sport Sp. z o.o., z siedzibą w Pogórze przy ul. gen. W. Andersa nr 2A, 81-198 Kosakowo, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000929172, NIP: 5871732602, REGON: 520292081, reprezentowaną przez **Dariusza Schwarza – Dyrektora Zarządu**, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....

..., reprezentowanym przez :

1.

2.

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) sygn. **6/ZP/TP/2023** o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług zimowego utrzymania terenów zewnętrznych przy Centrum Sportowym Kosakowo, w skład którego wchodzi budynek szkoły oraz obiekty sportowe zlokalizowane przy ul. Żeromskiego nr 11 w Kosakowie, zwane łącznie dalej w umowie: „*Centrum Sportowe Kosakowo*”.

2. Łączna powierzchnia terenów stanowi około 8.800 m² oraz obejmuje:
- 1) dwa parkingi obiektu (parking główny i parking dla pracowników przy wejściu bocznym do budynku szkoły) o powierzchni ok. 5.200 m²
 - 2) dziedziniec szkoły o powierzchni ok. 600 m²
 - 3) chodniki: od bramy bocznej do wejścia głównego do budynku pływalni, wejścia głównego do budynku szkoły oraz wejścia bocznego do budynku szkoły, o łącznej powierzchni ok: 1.500 m²
 - 4) schody oraz podesty (przed wejściem głównym do budynku pływalni, przed wejściem głównym do budynku szkoły, przed wejściem bocznym do budynku szkoły) o powierzchni ok. 100 m²
 - 5) droga pożarowa o nawierzchni asfaltowej o powierzchni ok. 1.400 m²

Mapa terenu Centrum Sportowego Kosakowo objętego przedmiotem umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy.

3. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:
- 1) Wykonania usługi gotowości do podjęcia czynności związanych z zimowym utrzymaniem terenów przy Centrum Sportowym Kosakowo, polegającej w szczególności na utrzymywaniu stałej gotowości technicznej do pojęcia akcji świadczenia kompleksowej usługi odśnieżania określonej w pkt. 2), 3) i 4) w całym okresie obowiązywania umowy oraz do bieżącego monitorowania warunków pogodowych;
Zamawiający przewiduje szacowaną ilość dni gotowości w okresie obowiązywania umowy: 151 dni
 - 2) Wykonania kompleksowej usługi odśnieżania terenów przy Centrum Sportowym Kosakowo z uwagi na występujące warunki atmosferyczne, takie jak: śliskość zimowa lub opady śniegu. Szczegółowy opis usługi zawiera ust. 7 umowy.
Zamawiający przewiduje szacowaną ilość usług w okresie obowiązywania umowy: 50 usług.
 - 3) Wykonania usługi piaskowania terenów utwardzonych w celu zwalczania, zapobiegania powstawania śliskości terenów objętych zamówieniem, w tym w miejscach szczególnie niebezpiecznych takich jak: dziedziniec, schody, chodniki, ciągi piesze.
Zamawiający przewiduje szacowaną ilość usług w okresie obowiązywania umowy: 25 usług.

- 4) Wykonania usługi czyszczenia terenów przy Centrum Sportowym Kosakowo polegającą na usunięciu nieczystości powstałych po roztopach w postaci błota pośniegowego, piasku, żwiru z terenów utwardzonych (placów, chodników, parkingów) przy użyciu pojazdu mechanicznego przystosowanego do wykonywania w/w prac. Usługi terenów niedostępnych dla sprzętu mechanicznego należy wykonać metodą ręczną. W ramach usługi Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na swój koszt do utylizacji nieczystości powstałych po roztopach, o których mowa powyżej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamawiający przewiduje szacowaną ilość usług w okresie obowiązywania umowy: 3 usługi.

4. W celu likwidacji śliskości zimowej, na niebezpiecznych odcinkach powierzchni należy stosować środki niechemiczne, takie jak piasek o średnicy cząstek od 0,1 mm do 1 mm albo kruszywa naturalne lub sztuczne o uziarnieniu do 4 mm.
5. Niedopuszczalne jest stosowanie soli, z zastrzeżeniem zdania kolejnego. Zamawiający dopuszcza stosowanie tzw. ekologicznej soli drogowej czyli chlorku wapnia do posypywania jezdni, chodników i placów pod warunkiem, że technologia użycia tego środka wyklucza jego bezpośrednie dostawanie się na tereny zielone. Stosowanie innych substancji chemicznych musi być przedmiotem pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym.
6. Odśnieżanie parkingu należy prowadzić w taki sposób, by czynności nie stwarzały ryzyka uszkodzenia ani zanieczyszczenia zaparkowanych pojazdów, a jednocześnie ich efekt stworzył możliwość bezpiecznego i wygodnego parkowania oraz wyjeżdżania po skorzystaniu z parkingu. Odległość odśnieżania od zaparkowanych samochodów powinna być możliwie najmniejsza z zachowaniem powyższych warunków
7. Szczegółowy opis sposób realizacji kompleksowej usługi odśnieżania, o której mowa w ust. 3 pkt. 2) umowy:
- 1) Usługi realizowane będą 24 h na dobę we wszystkie dni w tygodniu (od poniedziałku do niedzieli włącznie), z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, świąt państwowych i kościelnych, takich jak:
 - 11.11.2023 r.
 - 24.12.2023 r.
 - 25.12.2023 r.

- 26.12.2023 r.
- 01.01.2024 r.
- 31.03.2024 r.
- 01.04.2024 r.

2) Wykonawca samodzielnie będzie podejmował decyzje o uruchomieniu wykonania kompleksowej usługi odśnieżania z uwagi na występujące warunki atmosferyczne, takie jak: śliskość zimowa lub opady śniegu z zastrzeżeniem, iż:

- a) zakończenie tych czynności nastąpi maksymalnie do godziny 06:30 rano każdego dnia,
- b) oraz w godzinach od 06:00 rano do 22:00 wieczorem – Wykonawca zobowiązany będzie do podejmowania czynności maksymalnie do 120 minut od wystąpienia zjawisk atmosferycznych powodujących śliskość nawierzchni lub zaleganie śniegu z zastrzeżeniem pkt. 3);

3) Zamawiający uprawniony również jest do samodzielnego wezwania Wykonawcy do rozpoczęcia akcji zimowej tj. realizacji kompleksowej usługi odśnieżania „na zgłoszenie” z uwagi na występujące warunki atmosferyczne.

Przez „wezwanie do realizacji usługi” rozumie się: nawiązanie połączenia telefonicznego z Wykonawcą przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego lub wysłanie informacji przez wiadomość sms z telefonu komórkowego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany będzie do rozpoczęcia akcji zimowej tj. wykonywanie kompleksowej usługi odśnieżania w maksymalnym czasie dominut /zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawcy/ od wezwania do realizacji zlecanej usługi.

4) Wykonawca zrealizuje kompleksowe czynności „zimowego utrzymania” powierzchni objętych przedmiotem zamówienia zabezpieczając je przed śliskością, zaleganiem śniegu, błota pośniegowego i lodu, zapewniając ich bezpieczną przejezdność (drogi, parkingi) oraz

zapewniając możliwość bezpiecznego ruchu pieszych (chodniki i inne ciągi piesze), w tym wykona czynności polegające w szczególności na:

- a) odśnieżaniu chodników, ciągów pieszych, parkingów, dziedzińca szkoły, drogi pożarowej przy użyciu pojazdu mechanicznego wyposażonego w pług do odśnieżania niezbędnego dla sprawnego i terminowego wykonania usługi;
- b) zwalczaniu i zapobieganiu powstawania śliskości na terenach objętych zamówieniem przy użyciu pojazdu mechanicznego wyposażonego w pług do odśnieżania niezbędnego dla sprawnego i terminowego wykonania usługi;
- c) posypywanie piaskiem terenów utwardzonych w celu zwalczania, zapobiegania powstawania śliskości terenów objętych zamówieniem, w tym w miejscach szczególnie niebezpiecznych takich jak: dziedzińce, schody, chodniki, ciągi piesze;
- d) usunięcie błota pośniegowego, piasku, żwiru utrudniającego poruszanie się po parkingach, dziedzińcu szkoły i chodnikach,
- e) usługi wymienione w lit. a) – d) w szczególności dot. schodów, ciągów pieszych, chodników niedostępnych dla sprzętu mechanicznego należy wykonać metodą ręczną.

8. Usługi posypania terenów przy Centrum Sportowym Kosakowo określone w ust. 3 pkt. 3) umowy będą realizowane wyłącznie na wezwanie telefoniczne Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji zgłoszonych prac w maksymalnym czasie do 2 godzin (120 minut) od momentu wezwania przez upoważnionego pracownika Zamawiającego tj. od nawiązania połączenia telefonicznego lub wysłania informacji przez wiadomość (sms).

9. Usługi czyszczenia terenów przy Centrum Sportowym Kosakowo określone w ust. 3 pkt. 4) umowy będą realizowane wyłącznie na wezwanie telefoniczne Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji zgłoszonych prac w ciągu 24 godzin od momentu wezwania przez upoważnionego pracownika Zamawiającego tj. od nawiązania połączenia telefonicznego lub wysłania informacji przez wiadomość (sms) lub wysłania wiadomości pocztą elektroniczną (e-mail).

10. Zamawiający informuje, iż ilości wskazane w ramach umowy są ilościami

szacowanymi (przewidywanymi przez Zamawiającego). Zamawiający będzie zamawiał usługi zgodnie z jego faktycznymi potrzebami, w związku z czym zastrzega sobie prawo zmian ilości i częstotliwości świadczenia usług bądź rezygnacji z części usług. Wskazane ilości i częstotliwości świadczenia usługi zostały przyjęte do obliczenia szacunkowej wartości zamówienia co nie odzwierciedla realnego zapotrzebowania w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.

11. Pojazdy mechaniczne używane do wykonywania przedmiotu umowy powinny być wyposażone w ostrzegawczy sygnał świetlny błyskowy, barwy żółtej samochodowej umieszczony na kabinie pojazdu zgodnie z warunkami wynikającymi z ustawy z dnia 26.06.1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1047). **Wykonawca będzie świadczyć usługi za pomocą sprzętu wskazanego w załączniku nr 2 do umowy.**
12. Operator pojazdów, o którym mowa w ust. 11 musi posiadać odpowiednie uprawnienia tj. wymaganą kategorię prawa jazdy oraz znajomość obsługi pojazdów mechanicznych.
13. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zapewni całodobową łączność telefoniczną umożliwiającą wezwanie Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy.
 - 1) **Osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego jest:**
.....
 - 2) **Osobą wyznaczoną ze strony Wykonawcy jest:**
.....
14. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia lub braku jego wykonania, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego prawidłowego jego wykonania w terminie do 2 godzin (do 120 minut) od zgłoszenia telefonicznego.
15. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez okres trwania umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia na wszystkie zdarzenia i jedno zdarzenie na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). Kopia polisy ubezpieczeniowej lub inne dokumenty potwierdzające zawarcie lub kontynuację umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia polisy stanowią załącznik do umowy.

16.Oferta Wykonawcy stanowi integralną część Umowy.

§2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 02.11.2023 r. lub od dnia zawarcia umowy, (jeżeli ten dzień nastąpi po dacie 02.11.2023 r.) do dnia 07.04.2024 roku.

§3

1. Wynagrodzenie za usługi, o których mowa w §1 ust. 3 umowy, Wykonawca otrzymywać będzie z uwzględnieniem następujących cen jednostkowych:

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia	j.m.	Cena jednostkowa netto w pln	Stawka podatku VAT
1.	Usługa gotowości do podjęcia czynności związanych z zimowym utrzymaniem terenów, o których mowa w §1 ust. 3 pkt. 1) umowy	1 dzień		8%
2.	Kompleksowa usługa odśnieżania terenów, o których mowa w §1 ust. 3 pkt. 2) umowy	1 usługa		8%
3.	Usługa piaskowania terenów, o których mowa w §1 ust. 3 pkt. 3) umowy	1 usługa		8%
4.	Usługa czyszczenia terenów, o których mowa w §1 ust. 3 pkt. 4) umowy	1 usługa		8%

3. Rozliczenie za świadczone usługi, o których mowa w ust. 1 następować będzie za faktycznie wykonane usługi w okresach miesięcznych z uwzględnieniem określonych w ust. 1 cen jednostkowych netto. Wynagrodzenie powiększone będzie o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług według stawki 8% i na podstawie faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
4. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Obligatoryjnym załącznikiem do

każdej faktury będzie zestawienie wykonanych usług, o których mowa w ust. 2 umowy.

5. Wykonawca wystawiać będzie faktury VAT na nabywcę (Zamawiającego) :

Kosakowo Sport Sp. z o. o. w Pogórze
ul. gen. W. Andersa 2A, 81-198 Kosakowo
NIP 587 173 26 02

Działając na podstawie art. 106m ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2022 r. poz 931 z późn zm) dotyczącymi autentyczności pochodzenia i integralności faktur oraz art. 106n w sprawie stosowania faktur elektronicznych, Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie dokumentów: faktur, duplikatów faktur, faktur korygujących w formie elektronicznej (format pdf) przez Wykonawcę z adresu e-mail e-mail: na adres e-mail Zamawiającego sekretariat@kosakowosport.pl. Zamawiający zobowiązuje się przyjmować dokumenty również w formie papierowej, w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesyłanie faktur drogą elektroniczną

6. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wartość umowy przewidziana za realizację umowy wynosi zł netto, plus podatek od towarów i usług VAT (8%), co daje kwotę zł brutto.

§4

Zamawiający oświadcza, iż zobowiązany jest do udzielania informacji osobom zainteresowanym na podstawie i w trybie *ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej* (t.j. Dz. U. z dnia 2022 r. poz. 905)

§5

1. Zamawiający nie zastrzegł w trybie art. 121 Ustawy obowiązku osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Wykonawca powierzy wykonanie zamówienia następującym Podwykonawcom wskazanym w ofercie jako podmioty, na których zasoby Wykonawca powoływał

się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) - w zakresie.....,
 - 2) - w zakresie
3. Wykonawca może w trakcie trwania umowy dokonać zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, iż jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Za działania i zaniechania podwykonawców, Wykonawca odpowiada jak za własne.

§6

KARY UMOWNE

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku **odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy**, Wykonawca zostanie ukarany karą umowną w wysokości 10% (dziesięć procent) wartości brutto Umowy określonej w §3 ust. 7 umowy;
 - 2) w przypadku **niewykonania przedmiotu umowy tj. którejkolwiek usług określonych w §1 ust. 3 umowy**, Zamawiający ustala karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony taki przypadek,
 - 3) w przypadku **zwłoki** Wykonawcy w przedstawieniu Zamawiającemu **aktualnej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia**, o której mowa w § 1

ust. 15 umowy - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki,

- 4) **w przypadku przekroczenia wyznaczonego czasu zakończenia wykonywania usług, o których mowa w §1 ust. 7 pkt. 2) lit. a) –** Wykonawca zostanie ukarany karą umowną w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 5) **w przypadku niedochowania wyznaczonego maksymalnego czasu do podjęcia czynności, o których mowa w z §1 ust. 7 pkt. 2) lit. b) umowy –** Wykonawca zostanie ukarany karą umowną w wysokości 100,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 00/100) za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 6) **w przypadku niedochowania zadeklarowanego przez Wykonawcę maksymalnego czasu do faktycznego rozpoczęcia wykonania usługi, o których mowa w z §1 ust. 7 pkt. 3) umowy –** Wykonawca zostanie ukarany karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) siedemdziesiąt pięć złotych 00/100) za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 7) **w przypadku naruszenia któregokolwiek obowiązku wynikającego z przepisów §10 ust. 3 umowy -** Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każde jedno niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie któregokolwiek z obowiązków.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości umowy określonej w §3 ust. 7.
4. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

§7

Niezależnie od innych przypadków przewidzianych w przepisach Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- 1) powstania szkody Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
- 2) w przypadku dwukrotnego w okresie obowiązywania umowy naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę, w tym w szczególności: w przypadku

- niewykonania przedmiotu umowy o których mowa w §1 ust. 3 umowy,
niedochowania terminów, o których mowa w § 1 ust. 7 pkt. 2) i 3) umowy,
- 3) w przypadku świadczenia przez Wykonawcę usług objętych przedmiotem umowy w sposób wadliwy albo niezgodny z umową pomimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszania obowiązków umownych,
 - 4) w przypadku co najmniej trzykrotnego w okresie obowiązywania umowy naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy oraz naliczenia Wykonawcy kar umownych o których mowa w §6 umowy,
 - 5) w przypadku naruszenia któregokolwiek z obowiązków wynikających z postanowień §10 ust. 3 umowy.

§8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Ustawy,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Ustawy,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2) Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust.1 pkt 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§9

1. Zamawiający przewiduje, że wprowadzenie zmian do zawartej umowy możliwe będzie w przypadkach określonych w art. 454 i art. 455 Ustawy, w sytuacjach, gdy Zamawiający uzna, że zmiany te są niezbędne celem zapewnienia prawidłowego wykonania umowy przez strony, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych,
 - 2) mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między stronami,
 - 3) konieczności zmiany sposobu wykonywania lub zakresu zamówienia z przyczyn wcześniej nie przewidzianych,
 - 4) rezygnacji przez Zamawiającego z usług określonych umową w przypadku wdzierżawienia/ wynajmu lub utraty przez Zamawiającego prawa do administrowania, zarządzania obiektem objętym umową,
 - 5) jeżeli zmiany umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego,
 - 6) zmiany cen brutto w związku ze zmianą obowiązujących stawek podatku od towarów i usług,
 - 7) zmiany terminu, sposobu lub zakresu zamówienia w przypadku zamknięcia szkoły i przejścia w zdalny tryb nauczania,
 - 8) zmiany terminu, sposobu lub zakresu zamówienia w przypadku zamknięcia pływalni,
 - 9) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, iż jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku utraty prawa do administrowania/zarządzania obiektem lub w przypadku likwidacji spółki Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego odpowiednio w całości lub w części.

§10

1. Informację dotyczącą przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy będącego osobą fizyczną oraz osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę lub jego przedstawicieli wyznaczonych do prowadzenia kontaktu lub wykonania niniejszej umowy (np. pracowników lub współpracowników, podwykonawców, osób reprezentujących lub przedstawicieli podwykonawców - dalej łącznie: **Przedstawiciele**), których dane osobowe udostępnia Wykonawca w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzeniem negocjacji, zawarciem lub wykonywaniem niniejszej umowy, zawiera Rozdział 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia, Numer postępowania: 6/ZP/TP/2023.
2. Zamawiający informuje, że Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z zawarciem lub wykonaniem niniejszej umowy. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, dalej: **Rozporządzenie 2016/679**), w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 Rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 Rozporządzenia 2016/679 nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4 Rozporządzenia 2016/679). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 Rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 Rozporządzenia 2016/679.
3. Wykonawca zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego zaznajomić osoby fizyczne, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i udostępnił Zamawiającemu w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzenia negocjacji, zawarcia lub wykonania niniejszej umowy, o

treści Rozdziału 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia, Numer postępowania: 6/ZP/TP/2023, w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, zgodnie z postanowieniami art. 14 Rozporządzenia 2016/679. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niniejszego zobowiązania w sposób umożliwiający wykazanie jego wykonania i do udostępnienia Zamawiającemu na każde jego wezwanie, w terminie przez niego wskazanym, dowodu jego wykonania.

4. Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie wykonania obowiązków informacyjnych w zakresie ochrony danych osobowych stanowi Załącznik nr 3 do umowy.

§11

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zawiadomienia i wezwania sporządzane będą w języku polskim i wysyłane będą pocztą, w tym pocztą elektroniczną na następujące adresy

- 1) Dla ZAMAWIAJĄCEGO:

Kosakowo Sport Sp. z o.o.

Pogórze, ul. gen. W. Andersa 2A, 81-198 Kosakowo

Tel. 58 738 40 30

e-mail: sekretariat@kosakowosport.pl

- 2) Dla WYKONAWCY:

.....

.....

.....

3. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu i numerów, o których mowa w ust. 2, a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy i numery podane w ust.2 będą uznane za skuteczne.
4. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące ustawy.
5. Ewentualne spory mogące powstać w związku z umową strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

7. Osobami wyznaczonymi w sprawie realizacji umowy są:

1) ze strony Zamawiającego:

a) pan/pani e-mail:
.....tel.

b) pan/pani e-mail:
.....tel.

2) ze strony Wykonawcy:

a) pan/pani e-mail:
.....tel.

b) pan/pani e-mail:
.....tel.

8. Integralną częścią umowy są:

- 1) Załącznik nr 1 do umowy – Mapa terenu przy Centrum Sportowym Kosakowo.
- 2) Załącznik nr 2 do umowy – Wykaz sprzętu przeznaczonego do realizacji umowy.
- 3) Załącznik nr 3 do umowy - Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie wykonania obowiązków informacyjnych w zakresie ochrony danych osobowych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 2

do umowy nr/2023

WYKAZ SPRZĘTU

Niniejszym oświadczam, iż do przedmiot umowy będę realizować za pośrednictwem niżej wymienionych pojazdów mechanicznych:

Lp.	Wykaz pojazdów mechanicznych	Liczba pojazdów mechanicznych	Opis pojazdów (np. rodzaj, nazwa, producent, model	Wyposażenie pojazdów mechanicznych - <i>pojazd wyposażony w pług do odśnieżania oraz zestaw do posypywania</i>
1.				TAK/NIE*
2.				TAK/NIE*
3.				TAK/NIE*

Jednocześnie oświadczam, iż wszystkie pojazdy mechaniczne przeznaczone do realizacji umowy są sprawne i posiadają dokumenty potwierdzające ich stan techniczny (aktualne badania techniczne oraz ubezpieczenie OC).

(data i podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 3

do umowy nr/2023

Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu zawarcia lub wykonania niniejszej umowy. *.

(data i podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

- 1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1)

- 2) W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa treści oświadczenia. (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).