

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Olsztynie w dniu ... .. r. pomiędzy:

**Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie**

z siedzibą przy, **ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn**

utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762),

**NIP: 739 30 33 097, REGON: 510 884205,**

zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentują:

Kanclerz – mgr inż. Bogusław Stec na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa Nr 79/2023

a firmą: .....

z siedzibą przy .....,

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .....,

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....

**NIP: ....., REGON: .....**

zwanym dalej „Sprzedawcą”

którego reprezentuje:

..... - .....

..... - .....

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego nr 41/2024/TP/DZP realizowanego w trybie podstawowym na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm) oraz następstwem dokonanej przez Zamawiającego w dniu ... .. r. wyboru oferty.

### §1

#### Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy

1. Przedmiotem umowy jest **sprzedaż wraz z dostawą drobnego sprzętu laboratoryjnego do jednostek organizacyjnych Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie**. Szczegółowe zestawienie wymaganego asortymentu oraz obowiązujące ceny jednostkowe określone są w ofercie Sprzedawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
2. W ramach niniejszej umowy Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć asortyment o parametrach szczegółowo określonych w ofercie Sprzedawcy, stanowiącej Załącznik do niniejszej umowy.
3. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Sprzedawcy.
4. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
5. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

### §2

#### Termin i warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować własnymi siłami pełen zakres rzeczowy zamówienia.

2. Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej umowy przez okres 12 miesięcy tj. od dnia ... .. r. do dnia ... .. r. lub do wykorzystania kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, tj. do .....zł brutto.
3. Sposób realizowania dostaw sukcesywnych ustala się w sposób następujący:
  - 3.1. dostawy do poszczególnych jednostek UWM w Olsztynie realizowane będą wciągu maksymalnie 14 dni wg zapotrzebowania zgłoszonego przez Zamawiającego w godzinach pracy administracji UWM, tj. od 7:00 do 15:00.
  - 3.2. jednostka organizacyjna zapotrzebowanie składa za pośrednictwem e-mail na adres.....; lub
  - 3.3. numer telefonu.....
  - 3.3. do każdej dostawy Sprzedawca wystawi odrębną fakturę,
  - 3.4. każda dostawa będzie dostarczona i wniesiona w miejsce wskazane przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Sprzedawcy,
  - 3.5. stwierdzenie przy odbiorze, iż dostarczony przedmiot umowy jest niezgodny z ofertą, uszkodzony, zniszczony lub posiada wady, skutkować będzie dla Sprzedawcy odmową przyjęcia dostawy,
  - 3.6. wraz z dostawą przedmiotu niniejszej umowy Sprzedawca dostarczy Zamawiającemu napisaną w języku polskim instrukcję użytkowania, przechowywania i konserwacji przedmiotu umowy.
4. Dostarczone asortyment będzie:
  - 4.1. fabrycznie nowy,
  - 4.2. zapakowany w oryginalne, nienaruszone opakowanie producenta.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do składania zamówień na większą ilość danego produktu niż wymieniona w załączniku nr 1 do SWZ, bądź niezakupienia danej pozycji w ogóle. Niezrealizowanie przez Zamawiającego zakupów towaru, w jakimkolwiek zakresie (ilościowym lub asortymentowym), nie jest podstawą do zgłaszania przez Sprzedawcę jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
6. Sprzedawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
7. Wykonawca w terminie 14 dni kalendarzowych od zawarcia umowy dostarczy Zamawiającemu katalog produktów w formie elektronicznej zawierający zdjęcia i opisy asortymentu wyszczególnionego w ofercie wykonawcy i stanowiącej załącznik do umowy. Katalog zostanie przekazany zamawiającemu na adres mailowy .....

### **§3**

#### **Cena i warunki płatności**

1. Cena na podstawie, której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi: ..... PLN wraz z obowiązującym podatkiem VAT (słownie: ..... /100).
2. Maksymalne wynagrodzenie Sprzedawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy wynosi:.....zł. brutto wraz z obowiązującym podatkiem VAT (słownie: ..... /100).
3. W trakcie wykonywania umowy, w odniesieniu do poszczególnych towarów, będą obowiązywały ceny jednostkowe wymienione w ofercie Sprzedawcy. Ceny będą obejmowały koszt transportu do miejsca dostawy i wniesienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
4. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Sprzedawcą będą się odbywały na podstawie faktur dostarczanych do zamawiającej jednostki organizacyjnej wraz z każdą dostawą sukcesywną.

5. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy przyjętego jako kompletny i bez wad.
6. Zapłata za dostarczony asortyment nastąpi przelewem, na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze znajdujące się na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę wskazywać musi numer umowy z której wynika płatność.
9. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę musi posiadać w załączeniu kserokopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
10. Nazewnictwo asortymentu zastosowane w fakturze zgodne być musi z nazewnictwem asortymentu zastosowanym przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz protokołem odbioru.
11. Zamawiający jest uprawniony do odmowy wypłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust 7-10.
12. Zamawiający umożliwi Sprzedawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym, przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://efaktura.gov.pl/>.
13. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment (o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług [t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.]). Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminach wynikających z umowy zawartej ze Sprzedawcą. Sprzedawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności, tzw. split payment.
14. W związku z obowiązkiem stosowania mechanizmu podzielonej płatności Sprzedawca oznaczy na fakturze specjalne oznaczenie w postaci zapisu „**mechanizm podzielonej płatności**”.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania w maksymalnie 30% kwoty wskazanej w §3 ust. 2 umowy. Sprzedawca oświadcza, że w takim przypadku nie będzie dochodził jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego.
16. Wykonawca oświadcza, że jest rzeczywistym właścicielem należności wynikającej z niniejszej umowy, w rozumieniu art. 4a pkt 29 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2587 z późn. zm.). W razie zmiany okoliczności, o której mowa powyżej, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie przedstawi dodatkowe informacje, dotyczące rezydencji rzeczywistego właściciela.

#### **§4**

##### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
2. Zamawiający, po podpisaniu umowy zastrzega sobie prawo kontroli dostarczonych przez Sprzedawcę środków czystości oraz artykułów chemii gospodarczej, w celu potwierdzenia że dostarczony przedmiot umowy odpowiada wymaganiom Zamawiającego.
3. Dostarczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane w godz.: 7.00 - 15.00, po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego.

4. O przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej dostarczenie przedmiotu zamówienia, Sprzedawca powiadamia niezwłocznie Zamawiającego. Siłą wyższą jest zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do usunięcia, którego nie dało się przewidzieć i nad którym człowiek nie jest w stanie zapanować.
5. Strony ustalają osoby odpowiedzialne za realizację umowy:
  - a) ze strony Zamawiającego: ....., tel. ...., e-mail: .....
  - b) ze strony Sprzedawcy: ....., tel. ...., e-mail .....

## **§5**

### **Warunki rękojmi**

1. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z tym, że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Sprzedawcę niezwłocznie po ich wykryciu. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Sprzedawcy: .....
2. W przypadku wystąpienia braku w przedmiocie dostawy, stwierdzenia uszkodzenia lub dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnie z ofertą, Sprzedawca zobowiązuje się do uzupełnienia dostawy lub wymiany wadliwego przedmiotu umowy, w ciągu 2 dni od dnia zawiadomienia, na wolny od wad i uszkodzeń.
3. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty email: .....
4. Sprzedawca zapewnia, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

## **§6**

### **Kary umowne**

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1.1. za odstąpienie od umowy przez Sprzedawcę w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 2, pomniejszonej o wartość wykonanego zamówienia;
  - 1.2. za odstąpienie przez Zamawiającego z winy Sprzedawcy od umowy w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 2, pomniejszonej o wartość wykonanego zamówienia;
  - 1.3. za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu dostawy określonego w §2 ust. 3 pkt. 3.1. w wysokości 2 % ceny opóźnionego zamówienia, za każdy dzień zwłoki, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy;
  - 1.4. za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu o którym mowa §5 ust. 2, w wysokości 2% ceny wadliwego bądź brakującego zamówienia, za każdy dzień zwłoki, liczony od ostatniego dnia w którym upływa termin wymiany na przedmiot zamówienia właściwy lub wolny od wad;
2. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Sprzedawca ma prawo żądać zapłaty odsetek za zwłokę w wysokościach ustawowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych wierzytelności z kwoty określonej w §3 ust. 2.
4. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Łączna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Sprzedawcy, wynosi 20% wartości umowy określonej w §3 ust. 2 umowy.

## **§7**

### **Warunki odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający odstąpi od umowy:

- 1.1. gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
- 1.2. w przypadku niedotrzymania przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy, określonego w §2 ust. 3 pkt 3.1 – w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia;
- 1.3. w przypadku niedotrzymania przez Sprzedawcę terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia właściwego lub wolnego od wad, określonego w §5 ust. 2 – w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
2. Wykonanie prawa odstąpienia wymaga złożenia oświadczenia woli na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W przypadku wykonania przez Zamawiającego prawa odstąpienia Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§8**

### **Zamiany w umowie**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie art. 455 Ustawy Pzp, zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
3. W oparciu o art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, zamawiający dopuszcza zmiany postanowień niniejszej umowy, dotyczące:
  - a) zmiany numeru katalogowego, producenta, modelu oferowanego sprzętu, spowodowanej niedostępnością na rynku sprzętu wskazanego w ofercie, wynikającą z zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku tego sprzętu, pod warunkiem, że produkt ten spełnia wszystkie wymagania i parametry minimalne przewidziane dla przedmiotu zamówienia;
  - b) wprowadzeniem przez producenta nowej wersji produktu charakteryzującego się co najmniej takimi samymi lub lepszymi parametrami technicznymi niż wskazane w ofercie w przypadku zaprzestania produkcji sprzętu wskazanego w ofercie.
  - c) w zakresie wynagrodzenia wykonawcy – jeśli na podstawie odrębnych przepisów nastąpią zmiany stawek podatku: w takiej sytuacji stosuje się stawkę podatku VAT aktualną na dzień wystawienia faktury;
  - d) gdy konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami poza kontrolą stron, których działając z należytą starannością strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Dotyczy to w szczególności takich okoliczności jak zagrożenie epidemiologiczne, zamieszki, akty terroru, zamknięcie granic, rządowe ograniczenia międzynarodowego transportu, utrudnienia na lotniskach i granicach, tj. okoliczności o charakterze tzw. Siły wyższej. W czasie trwania siły wyższej wykonawca odpowiada za wykonanie umowy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby pomimo istnienia siły wyższej zapewnić ciągłość dostaw wszystkich produktów na bieżąco i zgodnie ze składanymi zamówieniami oraz zobowiązuje się informować zamawiającego niezwłocznie i na bieżąco o wszelkich trudnościach związanych z dostarczeniem zamówionych przez niego produktów.

4. Dopuszcza się zmiany cen jednostkowych produktów wyszczególnionych w formularzu cenowym stanowiących przedmiot zamówienia w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni kwartał, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 10 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, nie częściej niż raz na sześć miesięcy. Podstawą waloryzacji jest wzrost ceny za ubiegły kwartał.
5. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji najwcześniej po sześciu miesiącach od dnia zawarcia umowy.
6. Występując o wynagrodzenie, wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia waloryzacji w oparciu o wartości wynikające z ostatnich dostępnych danych kwartalnych opublikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia w oparciu o tak ustaloną wartość.
7. W przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w ust. 4 przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
8. Wszelkie zmiany na rynku uzasadniające zmianę cen, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, dokonywane będą w formie pisemnej. Podstawą do zmiany cen będą dostarczone do zamawiającego dokumenty od producenta, z którym wykonawca współpracuje.
9. Łączna wartość korekt wynikająca z waloryzacji nie przekroczy 10% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
10. Przez łączną wartość korekt, o której mowa w ust. 9 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
11. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji, jeśli określony wskaźnik określony w ust. 4 wynosić będzie co najmniej 105% lub nie więcej niż 95%.
12. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionej w ust. 3 pkt. a) lub b) zmiana w umowie nie prowadzi do zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy w stosunku do wynagrodzenia określonego w umowie. Wykonawca wraz z prośbą o umożliwienie zastąpienia urządzenia innym zobowiązuje się do dostarczenia uzasadnienia oraz oświadczenia producenta lub dystrybutora sprzętu o braku dostępności sprzętu zgodnego z umową.
13. W przypadku zaistnienia którejś z wymienionych okoliczności, strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu umowy.
14. Umowa może zostać przedłużona na okres nieprzekraczający 4 miesięcy:
  - a) na wniosek wykonawcy – w przypadku braku zamówienia w okresie obowiązywania umowy produktów objętych umową na poziomie co najmniej 50% ich wartości;
  - b) na wniosek zamawiającego – w przypadku braku złożenia przez zamawiającego zamówienia na urządzenia odpowiadające wartości umowy w okresie jej pierwotnego obowiązywania.
15. Jeżeli wykonawca nie złoży wniosku, o którym mowa w ust. 14 ust. a) lub nie wyrazi zgody na przedłużenie umowy stosownie do ust. 14 ust. b) może się domagać wynagrodzenia jedynie za zrealizowaną w okresie obowiązywania umowy część

zamówienia i nie przysługuje mu roszczenie odszkodowawcze z tytułu nie zrealizowania pełnego wynagrodzenia.

16. Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o każdorazowej zmianie siedziby lub osób wskazanych w § 5. Okoliczności te nie będą stanowiły przesłanki do zmiany umowy.

## **§9**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o każdorazowej zmianie siedziby. Okoliczności te nie będą stanowiły przesłanki do zmiany umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**SPRZEDAWCA**