

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku
ADRES INWESTYCJI : ul.Pogodna 52
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
ul. Pogodna 52 ocieplenie ścian								
1		Ocieplenie ściany						
1 KNR-W 4-01 d.1 0701-05		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² przedmiar = 20,91 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,33 r-g/m ²	r-g	6,9003				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2 KNR 0-17 d.1 2608-01		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przedmiar = 228,61 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,272 r-g/m ²	r-g	62,1819				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3 KNR 0-17 d.1 2608-04		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie przedmiar = 228,61 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1035 r-g/m ²	r-g	23,6611				
2*		-- M -- preparat wzmacniający podłoże (CT17) 0,3 dm ³ /m ²	dm ³	68,5830				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0457				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4 KNR 0-17 d.1 2609-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian przedmiar = 228,61 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,329 r-g/m ² -- M --	r-g	303,8227				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Płyta styropianowa grafitowa EPS fasada (lambda 031-033)	m ³	34,2915				
3*		0,15 m ³ /m ² zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	1 371,6600				
4*		6 kg/m ² materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	3,0862				
6*		0,0135 m-g/m ² środek transportowy	m-g	2,2861				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży przedmiar = 23,16 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,595 r-g/m ²	r-g	36,9402				
2*		-- M -- płyty styropianowe 3 cm	m ³	0,7759				
3*		0,0335 m ³ /m ² zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	138,9600				
4*		6 kg/m ² materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,3127				
6*		0,0135 m-g/m ² środek transportowy	m-g	0,2316				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły przedmiar = 228,61 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2564 r-g/m ²	r-g	58,6156				
2*		-- M -- dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	951,0176				
3*		1,04*4=4,16 szt./m ² materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t $0,0002 \cdot 4 = 0,0008 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,1829				
5*		środek transportowy $0,0002 \cdot 4 = 0,0008 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,1829				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7 KNR 0-17 d.1 2609-06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropiano- wymi metodą lekką-mokrą przy użyciu goto- wych zapraw klejących - przyklejenie jednej war- stwy siatki na ścianach przedmiar = 228,61 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0,6112 \text{ r-g/m}^2$	r-g	139,7264				
2*		-- M -- zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85) 5 kg/m^2	kg	1 143,0500				
3*		siatka z włókna szklanego $1,135 \text{ m}^2/\text{m}^2$	m ²	259,4724				
4*		materiały pomocnicze $1,5 \%(\text{od M})$	%	1,5000				
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t $0,007 \text{ m-g/m}^2$	m-g	1,6003				
6*		środek transportowy $0,0052 \text{ m-g/m}^2$	m-g	1,1888				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 KNR 0-17 d.1 2609-07		Ocieplenie ścian budynków płytami styropiano- wymi metodą lekką-mokrą przy użyciu goto- wych zapraw klejących - przyklejenie jednej war- stwy siatki na ościeżach przedmiar = 23,16 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna $1,382 \text{ r-g/m}^2$	r-g	32,0071				
2*		-- M -- zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85) 5 kg/m^2	kg	115,8000				
3*		siatka z włókna szklanego $1,643 \text{ m}^2/\text{m}^2$	m ²	38,0519				
4*		materiały pomocnicze $1,5 \%(\text{od M})$	%	1,5000				
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t $0,007 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,1621				
6*		środek transportowy $0,0052 \text{ m-g/m}^2$	m-g	0,1204				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.1	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przedmiar = 77,2 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	16,9840				
2*		-- M -- zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85) 0,9 kg/m	kg	69,4800				
3*		kątownik aluminiowy 1,176 m/m	m	90,7872				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0007 m-g/m	m-g	0,0540				
6*		środek transportowy 0,0005 m-g/m	m-g	0,0386				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe, podkład pod tynk Cerplast przedmiar = 228,61 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	18,2888				
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0,22 dm ³ /m ²	dm ³	50,2942				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg towarowo-osobowy 1 t 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0457				
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0686				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11 d.1	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych przedmiar = 213,50 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,5096 r-g/m ²	r-g	108,7996				
2*		-- M -- sucha mieszanka tynkarska mineralna (CT89) 3 kg/m ²	kg	640,5000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0064 m-g/m ²	m-g	1,3664				
5*		środek transportowy 0,009 m-g/m ²	m-g	1,9215				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12 d.1	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc przedmiar = 213,50 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,211 r-g/m ²	r-g	45,0485				
2*		-- M -- farba silikonowa zawierająca kwarc 0,65 kg/m ²	kg	138,7750				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy' 0,0005 m-g/m ²	m-g	0,1068				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13 d.1	KNR 401- 0354-1100	Wykucie z muru parapetów stalowych zewnętrznych przedmiar = 22 m	m					
1*		-- R -- Robocizna 0,68 r-g/m	r-g	14,9600				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14	KNR 202-0129-0200 d.1 analogia	Osadzenie parapetów zewnętrznych przedmiar = 20 szt	szt					
1*		-- R -- Robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	42,4000				
2*		-- M -- parapety zewnętrzne stalowe ocynk malowane proszkowo 1 szt/szt	szt	20,0000				
3*		Zaprawy budowlane zwykłe 0,013 m³/szt	m³	0,2600				
4*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Wyciąg budowlany 0,11 m-g/szt	m-g	2,2000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15	KNR 0-17 d.1 0930-03 analogia	Wyprawa elewacyjna na cokole budynku - tynk dekoracyjny mozaikowy wyk. ręcznie przedmiar = 15,11 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,5126 r-g/m²	r-g	7,7454				
2*		-- M -- tynk mozaikowy 4,5 kg/m²	kg	67,9950				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0068 m-g/m²	m-g	0,1027				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-01 d.1 0414-11	Wymiana desek bocznych połaci dachu (zamknięcie połaci dachu na szczycie budynku) przedmiar = 15 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,26 r-g/m	r-g	3,9000				
2*		-- M -- Deski iglaste obrzynane, wymiarowe, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. III 0,006 m³/m	m³	0,0900				
3*		Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary 0,036 kg/m	kg	0,5400				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
17	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25	m ²					
d.1	0506-02	cm z blachy ocynkowanej (krawędz dachu przy ścianie szczytowej nad ociepleniem) przedmiar = 9 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,9437 r-g/m ²	r-g	17,4933				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm 5,55 kg/m ²	kg	49,9500				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,029 kg/m ²	kg	0,2610				
4*		zaprawa cementowa m. 80 0,001 m ³ /m ²	m ³	0,0090				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m ²	m-g	0,0621				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-01	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszą-	m					
d.1	0524-06	cych półokrągłych o śr. 18 lub 22 cm w odcin- kach o długości ponad 1 m przedmiar = 2 m						
1*		-- R -- robocizna 0,69 r-g/m	r-g	1,3800				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 2,2 kg/m	kg	4,4000				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,024 kg/m	kg	0,0480				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt./m	szt.	4,0000				
5*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane róż- ne rozmiary 0,02 kg/m	kg	0,0400				
6*		kwas solny techniczny 0,02 kg/m	kg	0,0400				
7*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0. 5-0.55 mm 0,01 kg/m	kg	0,0200				
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
19	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - od strony ulicy przedmiar = 7,59 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m	r-g	0,8349				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20	KNR 2-02 d.1 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej - od strony ulicy przedmiar = 7,59 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,9308 r-g/m	r-g	7,0648				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm" 2,59 kg/m	kg	19,6581				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,024 kg/m	kg	0,1822				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt./m	szt.	2,5047				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0035 m-g/m	m-g	0,0266				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - od strony powdórza przedmiar = 7,59 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,21 r-g/m	r-g	1,5939				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
22	KNR 2-02 d.1 0510-04 analogia	Powtórny montaż rury spustowej okrągłej o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej przedmiar = 7,59 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,9308 r-g/m	r-g	7,0648				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm" 2,59 kg/m	kg	19,6581				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,024 kg/m	kg	0,1822				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt.	2,5047					
5*		0,33 szt./m							
		materiały pomocnicze	%	1,5000					
		1,5 %(od M)							
6*		-- S --							
		środek transportowy	m-g	0,0266					
		0,0035 m-g/m							
Koszty pośrednie 65% od (R+S)									
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
23	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynkowanej przedmiar = 2 szt.	szt.						
d.1	0524-10								
1*			-- R -- robocizna	r-g	2,3400				
			1,17 r-g/szt.						
2*			-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	5,8600				
			2,93 kg/szt.						
3*			spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,1620				
			0,081 kg/szt.						
4*			kwas solny techniczny	kg	0,0800				
			0,04 kg/szt.						
5*		druć stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm	kg	0,2800					
		0,14 kg/szt.							
6*		materiały pomocnicze	%	2,0000					
		2 %(od M)							
Koszty pośrednie 65% od (R+S)									
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
24	kalk. własna	Demontaż i powtórny montaż przewodu spalinowego od urządzenia gazowego na ścianie szczytowej z wykonaniem dodatkowego łącznika do przewodu spalinowego; demontaż i powtórny montaż anten satelitarnych, kratek wentylacyjnych i przewodów wentylacyjnych na elewacji ścian przedmiar = 1 szt.	szt.						
d.1									
1*				-- R -- robocizna	kpl.	1,0000			
				1 kpl.					
2*		-- M -- materiał/konstrukcja	szt.	1,0000					
		1 szt.							
3*		materiały pomocnicze	%	2,0000					
		2 %(od M)							
Koszty pośrednie 65% od (R+S)									
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
25 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m przedmiar = 228,61 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,5482 r-g/m ²	r-g	125,3240				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0,0141 m ² /m ²	m ²	3,2234				
3*		płyty komunikacyjne długie 0,0004 m ² /m ²	m ²	0,0914				
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0,0002 m ² /m ²	m ²	0,0457				
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00003 m ³ /m ²	m ³	0,0069				
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0,00018 m ³ /m ²	m ³	0,0411				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,00002 m ³ /m ²	m ³	0,0046				
8*		haki do muru 0,012 kg/m ²	kg	2,7433				
9*		druk stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m ²	kg	2,0575				
10*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 0,007 m ² /m ²	m ²	1,6003				
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
12*		-- S -- Rusztowania rurowe wewnętrzne o wysokości powyżej do 9 m (100 m ² wg rzutu poziomego) 0,156 m-g/m ²	m-g	35,6632				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
26 d.1	NNRNKB 202 1613a-01	(z.v) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych o wys.do 10 m przedmiar = 228,61 m ² pow.	m ² pow					
1*		-- R -- robocizna 0,0173 r-g/m ² pow.	r-g	3,9550				
2*		-- M -- rura stalowa śr. 48.3x3.2 mm (zwód pionowy) 0,0009 m/m ² pow.	m	0,2057				
3*		zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów 0,0004 szt./m ² pow.	szt.	0,0914				
4*		bednarka ocynkowana 20x3 mm 0,0003 kg/m ² pow.	kg	0,0686				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- rusztowania 0,0052 m-g/m ² pow.	m-g	1,1888				
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27	NNRNKB 202	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²					
d.1	1622a-01	przedmiar = 228,61 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,0319 r-g/m ²	r-g	7,2927				
2*		-- M -- siatka 0,1405 m ² /m ²	m ²	32,1197				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu	m ³					
d.1	0108-13	z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 19 km						
	0108-16	przedmiar = 1 m ³						
1*		-- R -- robocizna 1,81 r-g/m ³	r-g	1,8100				
2*		-- M -- utyliczacja materiału 1 m ³ /m ³	m ³	1,0000				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,93+18*0,04=1,65 m-g/m ³	m-g	1,6500				
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem dział: Ocieplenie ściany								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
2		Izolacja ścian fundamentowych oraz opaska z pozbruku wokół budynku						
29	KNR 2-31	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych	m ²					
d.2	0815-01	35x35x5 cm na podsypce piaskowej						
		przedmiar = 24,13 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,0974 r-g/m ²	r-g	2,3503				
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych	m ³					
d.2	0212-01	niezbrojonych - przy ścianie szczytowej						
		przedmiar = 4,85 m ³						
		-- R --						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 13,81 r-g/m ³	r-g	66,9785				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
31 d.2 0102-02		Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przedmiar = 43,37 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,74 r-g/m ³	r-g	75,4638				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
32 d.2 2611-01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przedmiar = 36,14 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,272 r-g/m ²	r-g	9,8301				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
33 d.2 0636-01		Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie przedmiar = 36,14 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,068 r-g/m ²	r-g	2,4575				
2*		-- M -- środek gruntujący Eurolan 3K 0,0686 dm ³ /m ²	dm ³	2,4792				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,00009 m-g/m ²	m-g	0,0033				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
34 d.2 0641-03		Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 przedmiar = 36,14 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2666 r-g/m ²	r-g	9,6349				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 ⁱ 5 dm ³ /m ²	dm ³	180,7000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,00435 m-g/m ²	m-g	0,1572				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
35 d.2 0642-02		Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi całopowierzchniowo w technologii SUPERFLEX-10 - np. płyty styrodur XPS niebieska przedmiar = 36,14 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,251 r-g/m ²	r-g	9,0711				
2*		-- M -- masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 4 dm ³ /m ²	dm ³	144,5600				
3*		płyty polistyrenowe 1,05 m ² /m ²	m ²	37,9470				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,01079 m-g/m ²	m-g	0,3900				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
36 d.2 0207-01		Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubekowej bez gruntowania powierzchni przedmiar = 37,69 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,067 r-g/m ²	r-g	2,5252				
2*		-- M -- Folia polietylenowa izolacyjna kubekowa fundamentowa 1,1 m ² /m ²	m ²	41,4590				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
37 d.2 0105-02		Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III przedmiar = 43,37 m ³	m ³					

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1,41 r-g/m ³	r-g	61,1517				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
Razem dział: Izolacja ścian fundamentowych oraz opaska z pozbruku wokół budynku								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
3		Roboty remontowe - opaska z Pozbruku						
38 d.3	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV przedmiar = 31,92 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,1489 r-g/m	r-g	4,7529				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
39 d.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową przedmiar = 31,92 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,2771 r-g/m	r-g	8,8450				
2*		-- M -- Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x30x8 cm, szare 1,02 m/m	m	32,5584				
3*		Piasek uziarnienie 0-4 mm 0,0055 m ³ /m	m ³	0,1756				
4*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany 0,0016 t/m	t	0,0511				
5*		Woda z rurociągów 0,0014 m ³ /m	m ³	0,0447				
6*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
40 d.3	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie przedmiar = 32,36 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1315 r-g/m ²	r-g	4,2553				
2*		-- M -- Woda z rurociągów 0,005 m ³ /m ²	m ³	0,1618				
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
41	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o	m ²					
d.3	0511-01	grubości 8 cm na podsypce piaskowej						
		przedmiar = 32,36 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,0891 r-g/m ²	r-g	35,2433				
2*		-- M -- Kostka brukowa z betonu (bez względu na kształt) grub. 8 cm, szara 1,025 m ² /m ²	m ²	33,1690				
3*		Piasek uziarnienie 0-4 mm 0,0763 m ³ /m ²	m ³	2,4691				
4*		Woda z rurociągów 0,021 m ³ /m ²	m ³	0,6796				
5*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
6*		-- S -- wibrator powierzchniowy 0,13 m-g/m ²	m-g	4,2068				
7*		piła do cięcia kostki 0,025 m-g/m ²	m-g	0,8090				
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem dział: Roboty remontowe - opaska z Pozbruku								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ul. Pogodna 52 ocieplenie ścian					
1		Ocieplenie ściany			
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	20,91	m ²	20,910	
				RAZEM	20,910
2	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2608-01	228,61	m ²	228,610	
				RAZEM	228,610
3	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m ²		
d.1	2608-04	228,61	m ²	228,610	
				RAZEM	228,610
4	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
d.1	2609-01	228,61	m ²	228,610	
				RAZEM	228,610
5	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
d.1	2609-02	23,16	m ²	23,160	
				RAZEM	23,160
6	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	m ²		
d.1	2609-04	228,61	m ²	228,610	
				RAZEM	228,610
7	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1	2609-06	228,61	m ²	228,610	
				RAZEM	228,610
8	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1	2609-07	23,16	m ²	23,160	
				RAZEM	23,160
9	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1	2609-08	77,2	m	77,200	
				RAZEM	77,200
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe, podkład pod tynk Cerplast	m ²		
d.1	202 1134-02	228,61	m ²	228,610	
				RAZEM	228,610
11	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręczne na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
d.1	0928-01	213,50	m ²	213,500	
				RAZEM	213,500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc 213,50	m ² m ²	 213,500	
				RAZEM	213,500
13 d.1	KNR 401- 0354-1100	Wykucie z muru parapetów stalowych zewnętrznych 22	m m	 22,000	
				RAZEM	22,000
14 d.1	KNR 202- 0129-0200 analogia	Osadzenie parapetów zewnętrznych 20	szt szt	 20,000	
				RAZEM	20,000
15 d.1	KNR 0-17 0930-03 analogia	Wyprawa elewacyjna na cokole budynku - tynk dekoracyjny mozaikowy wyk. ręcznie 15,11	m ² m ²	 15,110	
				RAZEM	15,110
16 d.1	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek bocznych połaci dachu (zamknięcie połaci dachu na szczycie budynku) 15	m m	 15,000	
				RAZEM	15,000
17 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowa- nej (krawędź dachu przy ścianie szczytowej nad ociepleniem) 9	m ² m ²	 9,000	
				RAZEM	9,000
18 d.1	KNR 4-01 0524-06	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 18 lub 22 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 2	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - od stro- ny ulicy 7,59	m m	 7,590	
				RAZEM	7,590
20 d.1	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej - od strony ulicy 7,59	m m	 7,590	
				RAZEM	7,590
21 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - od strony powdórza 7,59	m m	 7,590	
				RAZEM	7,590
22 d.1	KNR 2-02 0510-04 analogia	Powtórny montaż rury spustowej okrągłej o śr. 15 cm z blachy ocynko- wanej 7,59	m m	 7,590	
				RAZEM	7,590
23 d.1	KNR 4-01 0524-10	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie koszy (zbiorni- ków) przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynkowanej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	kalk. własna	Demontaż i powtórny montaż przewodu spalinowego od urządzenia gazowego na ścianie szczytowej z wykonaniem dodatkowego łącznika do przewodu spalinowego; demontaż i powtórny montaż anten satelitarnych, kratki wentylacyjnych i przewodów wentylacyjnych na elewacji ścian 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 228,61	m ² m ²	 228,610	
				RAZEM	228,610
26 d.1	NNRNKB 202 1613a- 01	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przysięciennych o wys.do 10 m 228,61	m ² pow. m ² pow.	 228,610	
				RAZEM	228,610
27 d.1	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 228,61	m ² m ²	 228,610	
				RAZEM	228,610
28 d.1	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 19 km 1	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000
2		Izolacja ścian fundamentowych oraz opaska z pozbruku wokół budynku			
29 d.2	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej 24,13	m ² m ²	 24,130	
				RAZEM	24,130
30 d.2	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych - przy ścianie szczytowej 4,85	m ³ m ³	 4,850	
				RAZEM	4,850
31 d.2	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 43,37	m ³ m ³	 43,370	
				RAZEM	43,370
32 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 36,14	m ² m ²	 36,140	
				RAZEM	36,140
33 d.2	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie 36,14	m ² m ²	 36,140	
				RAZEM	36,140
34 d.2	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 36,14	m ² m ²	 36,140	
				RAZEM	36,140
35 d.2	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi całopowierzchniowo w technologii SUPERFLEX-10 - np. płyty styrodur XPS niebieska	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		36,14	m ²	36,140	
				RAZEM	36,140
36	KNNR-W 3 d.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntu- wania powierzchni	m ²		
		37,69	m ²	37,690	
				RAZEM	37,690
37	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
		43,37	m ³	43,370	
				RAZEM	43,370
3		Roboty remontowe - opaska z Pozbruku			
38	KNR 2-31 d.3 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		31,92	m	31,920	
				RAZEM	31,920
39	KNR 2-31 d.3 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-pias- kowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		31,92	m	31,920	
				RAZEM	31,920
40	KNR 2-31 d.3 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie	m ²		
		32,36	m ²	32,360	
				RAZEM	32,360
41	KNR 2-31 d.3 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		32,36	m ²	32,360	
				RAZEM	32,360

