

# PROJEKT TECHNICZNY

## ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PARTERU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO- PRZEDSZKOLNEGO W GAŁCZEWIE NA ŻŁOBEK

**BRANŻA :**

SANITARNA

**ADRES BUDOWY:**

działka nr 70/2 obręb 0004 Gałczewo

**INWESTOR:**

Gmina Golub -Dobrzyń  
Plac Tysiąclecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

Projektant:

inż. Janusz Kuciak  
upr. bud. GP-KZ-7342/21/92

Sierpień 2023

Projekt chroniony jest Prawem Autorskim. Wszelkie zmiany i wykorzystanie projektu do innych celów niż inwestycja, której bezpośrednio on dotyczy, wymaga zgody autorów. Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

---

## **OŚWIADCZENIE**

### ***-Projekt techniczny-***

Zmiana sposobu użytkowania części parteru istniejącego budynku  
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Gałczewie na żłobek  
na działce nr 70/2 obręb 0004 Gałczewo

Inwestor:

**Gmina Golub-Dobrzyń  
Plac Tysiąclecia 25  
87-400 Golub-Dobrzyń**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy  
technicznej.

**BRANŻA SANITARNA  
PROJEKTANT:**

.....  
/pieczętka, podpis /

---

## **Zawartość opracowania:**

### A. Opis techniczny

- I. Opis techniczny instalacji kanalizacji sanitarnej
- II. Opis techniczny instalacji wodociągowej
- III. Opis techniczny instalacji centralnego ogrzewania
- IV. Opis techniczny instalacji wentylacji i klimatyzacji

### B. Część graficzna

S-1 Instalacja kanalizacyjna -przyziemie

S-2 Instalacja wodociągowa – przyziemie

S-3 Instalacja c. o. – przyziemie

S-4 Instalacja wentylacji i klimatyzacji - przyziemie

## A. Opis techniczny

### I. Opis techniczny instalacji kanalizacji sanitarnej

#### 1. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Przyłącze kanalizacji sanitarnej nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.

#### 2. Charakterystyka instalacji wewnętrznej

Projektowane przybory sanitarne lokalizowane są w miejscu przyborów istniejących. Należy sprawdzić stan techniczny istniejących przewodów i w razie potrzeby wymienić je na nowe. Instalację wewnętrzną wykonać należy z rur PCV (zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami) o średnicy 50-110mm. Rury łączyć ze sobą na wcisk stosując uszczelki systemowe np. z firmy Wavin.

#### 3. Podejścia kanalizacyjne

Urządzenia sanitarne (umywalka, zlew, natrysk, Wc) należy połączyć z pionem kanalizacyjnym lub poziomem kanalizacyjnym przy pomocy podejść wykonanych z PCV. Średnica przewodów zależna od rodzaju urządzenia sanitarnego (umywalka, zlew, natrysk – 50mm, Wc-110mm ). Szczegóły na rysunku S-1.

### II. Opis techniczny instalacji wodociągowej

#### 1. Przyłącze wodociągowe

Przyłącze wodociągowe nie jest przedmiotem niniejszego opracowania. Budynek jest podłączony do sieci wodociągowej. Przyłącze ma odpowiednią wydajność, aby zasilić projektowane przybory sanitarne. Szczegóły na rysunku S-2.

#### 2. Lokalizacja wodomierza

Wodomierz zlokalizowano w istniejącej części budynku.

#### 3. Charakterystyka instalacji wewnętrznej.

Projektowane przybory sanitarne lokalizowane są w miejscu przyborów istniejących. Należy sprawdzić stan techniczny istniejących przewodów i w razie potrzeby wymienić je na nowe. Przewody do zasilania urządzeń wykonać należy z rur PE-HD, PP lub PB (zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami) o średnicy 15-25mm. Rury łączyć za pomocą złączek lub poprzez zgrzewanie doczołowe. Przewody należy poprowadzić w podłodze lub w ścianie pod tynkiem. Szczegóły odnośnie rozmieszczenia i średnic przewodów na rysunku S-2

### III. Opis techniczny instalacji centralnego ogrzewania

#### 1. Zapotrzebowanie pomieszczeń na ciepło i dobór urządzeń grzewczych

Zestawienie zapotrzebowania na ciepło:

Pomieszczenie nr 01	4230	W	4xCV11 600x1200
Pomieszczenie nr 02	513	W	PS 11500
Pomieszczenie nr 03	936	W	PS 18600
Pomieszczenie nr 04	1323	W	CV11 600x1400
<b>Łącznie</b>	<b>7002</b>	<b>W</b>	

Każdy grzejnik wyposażać należy w zawór termostatyczny oraz zawór odpowietrzający. Grzejniki w pomieszczeniach 01 oraz 04 zabezpieczyć przed dostępem dzieci przy pomocy osłon.

Całość instalacji wykonać należy w systemie pompowym, trójnikowym. Zakładane parametry pracy instalacji 75/65°. Instalacja zasilana będzie w ramach istniejącej kotłowni zasilanej olejem opałowym.

Instalację rurową w budynku wykonać z rur z tworzywa sztucznego (PEX-a lub PP-3) lub miedzianych (zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami).

Przewody zasilające i powrotne doprowadzające czynnik grzewczy do urządzeń grzewczych układać należy w podłodze lub w ścianach. Należy zastosować połączenia przewodów posiadające atest do układania w posadzce. Szczegóły na rysunku S-3.

### IV. Opis techniczny instalacji wentylacji i klimatyzacji

#### 1) Pomieszczenie 01

Zaprojektowano system wentylacji nawiewno-wywiewnej z rekuperacją. W pomieszczeniu przebywać będzie 16 osób. Wymagane przepisami minimum higieniczne wynosi 15m<sup>3</sup>/hxos. Zaprojektowano system wentylacji o wydajności co najmniej 240 m<sup>3</sup>/h. Wywiew powietrza zużytego realizowany będzie poprzez 4 anemostaty wywiewne o wydajności 60 m<sup>3</sup>/h każdy, natomiast nawiew poprzez 4 anemostaty nawiewne o wydajności 60 m<sup>3</sup>/h każdy. Lokalizacja anemostatów zgodnie z rysunkiem S-4. Centralę wentylacyjną zaprojektowano jako poziomą mocowaną do sufitu w pomieszczeniu 02. Instalację rurową wykonać należy z izolowanych rur typu Spiro o średnicach 100-160mm. Czerpnię oraz wyrzutnię powietrza zlokalizowano w zewnętrznych ścianach na wysokości około 3m. Dodatkowo w pomieszczeniu zaprojektowano klimatyzator ścienny o mocy chłodzącej 5kW. Jednostkę zewnętrzną klimatyzacji zamontować należy na ścianie zewnętrznej budynku. Skropliny z

jednostki wewnętrznej odprowadzane będą przy użyciu pompki do skroplin do najbliższego pionu kanalizacyjnego.

## **2) Pomieszczenie 02**

Zaprojektowano wentylację grawitacyjną zapewniającą 2 wymiany powietrza w ciągu godziny. Wywiew realizowany będzie istniejącym kominem wentylacyjnym. Nawiew realizowany będzie poprzez nawietrzaki okienne o wydajności łącznej 35 m<sup>3</sup>/h

## **3) Pomieszczenie 03**

W pomieszczeniu zaprojektowano wentylację grawitacyjną wspomaganą wentylatorami ściennymi. W pomieszczeniu z miską ustępową zaprojektowano wentylację na poziomie wymaganym przepisami czyli 50 m<sup>3</sup>/h. W pomieszczeniu z natryskiem zaprojektowano wentylację na poziomie wymaganym przepisami czyli 30 m<sup>3</sup>/h. Nawiew do pomieszczeń realizowany będzie poprzez nawietrzaki okienne i drzwiowe - zgodnie z załącznikiem S-4.

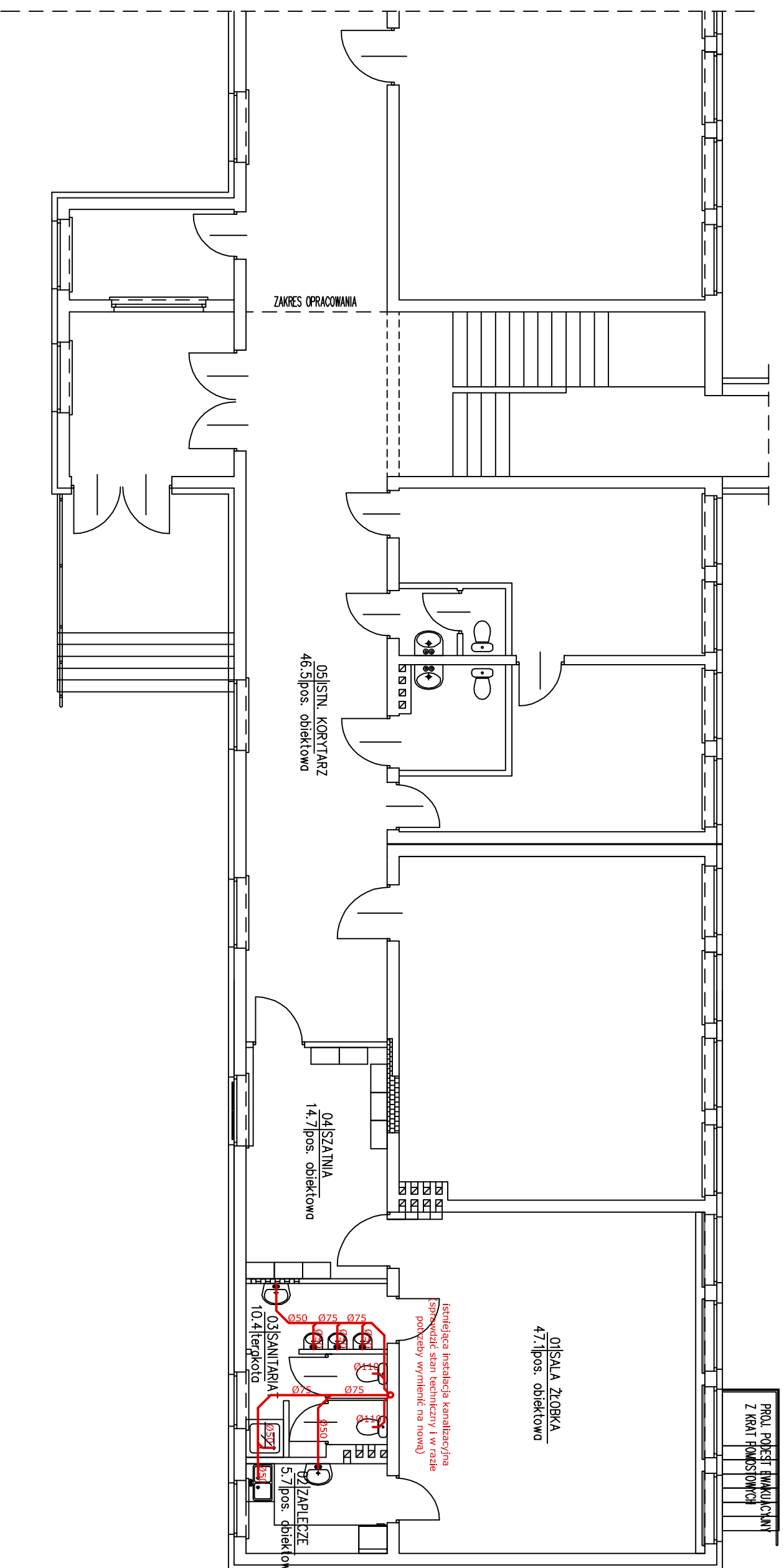
## **4) Pomieszczenie 04**

W pomieszczeniu szatni zaprojektowano wymaganą przepisami wentylację zapewniającą 5 wymian powietrza w ciągu godziny. Wentylacja wykorzystywać będzie 3 istniejące kominy wentylacyjne, które należy połączyć rurami izolowanymi Spiro o średnicy 100mm z projektowanymi wentylatorami sufitowymi. Łączna ilość powietrza wymienianego wynosić będzie 222 m<sup>3</sup>/h. Nawiew do pomieszczenia realizowany będzie poprzez nawietrzaki okienne oraz drzwiowe. W pomieszczeniu nie zaprojektowano wentylacji z rekuperacją, ponieważ będzie to pomieszczenie użytkowane bardzo rzadko (średnio 30minut dziennie). Szczegóły na rysunku S-4.

**Podpis Projektanta:**

## B. Część graficzna

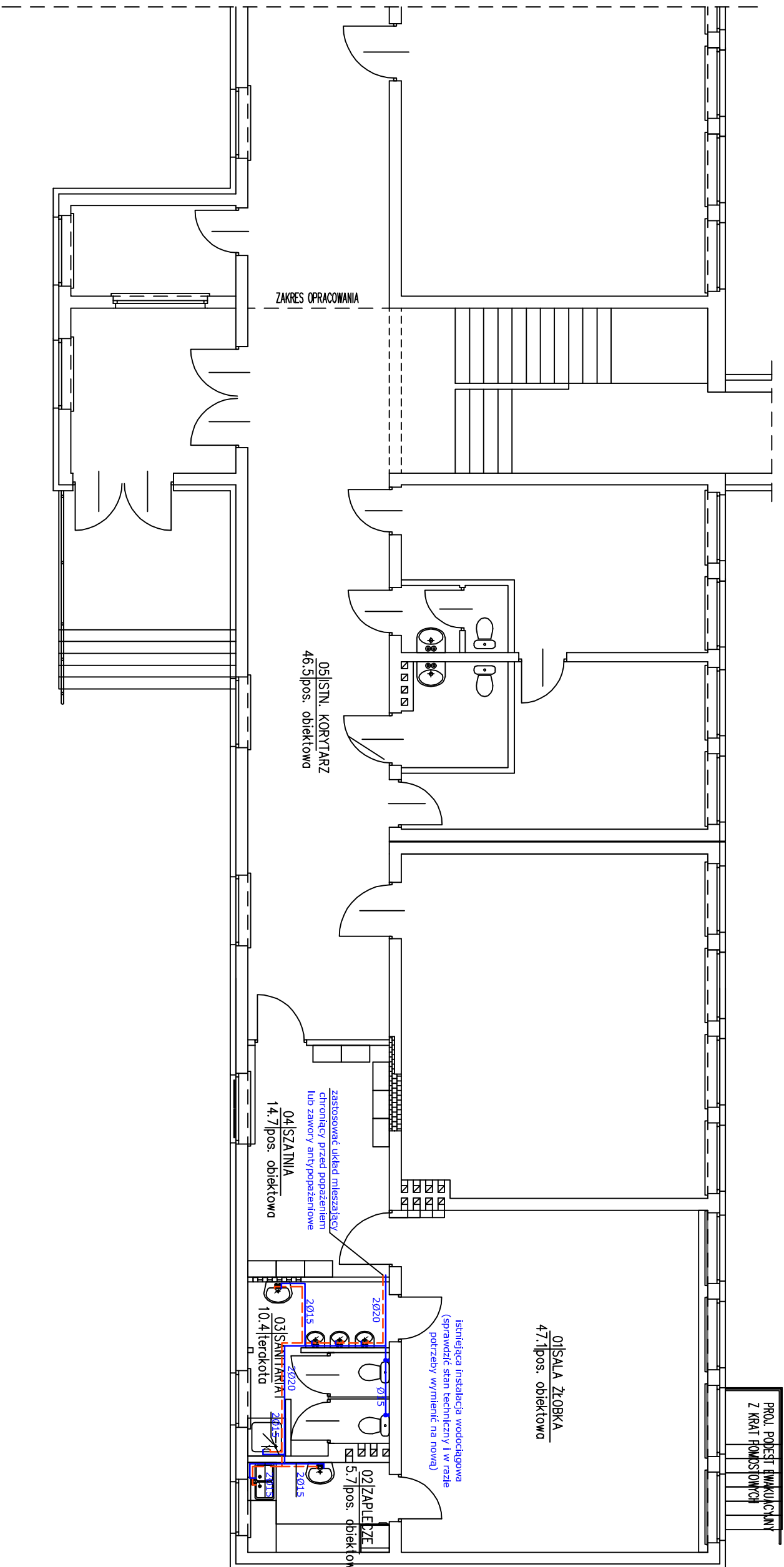
## RZUT PRZYZIEMIEMIA

skala 1:100

projekt techniczny			S-1	
skala			1:100	
obiekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA, CZĘŚCI PARTERU ISTN. ZESPOLU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NA DZIAŁCE NR 70/2 W GŁĘCZEWIE NA ZŁOBEK INWESTOR: GMINA GOLUB-DOBRYŃ				
temat rys.		INSTALACJA KANALIZACYJNA - PRZYZIEMIE		
wykonali	branża	data	imię i nazwisko, uprawnienia	
projektant:	saniarna	08.2023	inż. Janusz Kuciak upr. GP-KZ-7342/21/92	



RZUT PRZYZIEMI  
skala 1:100



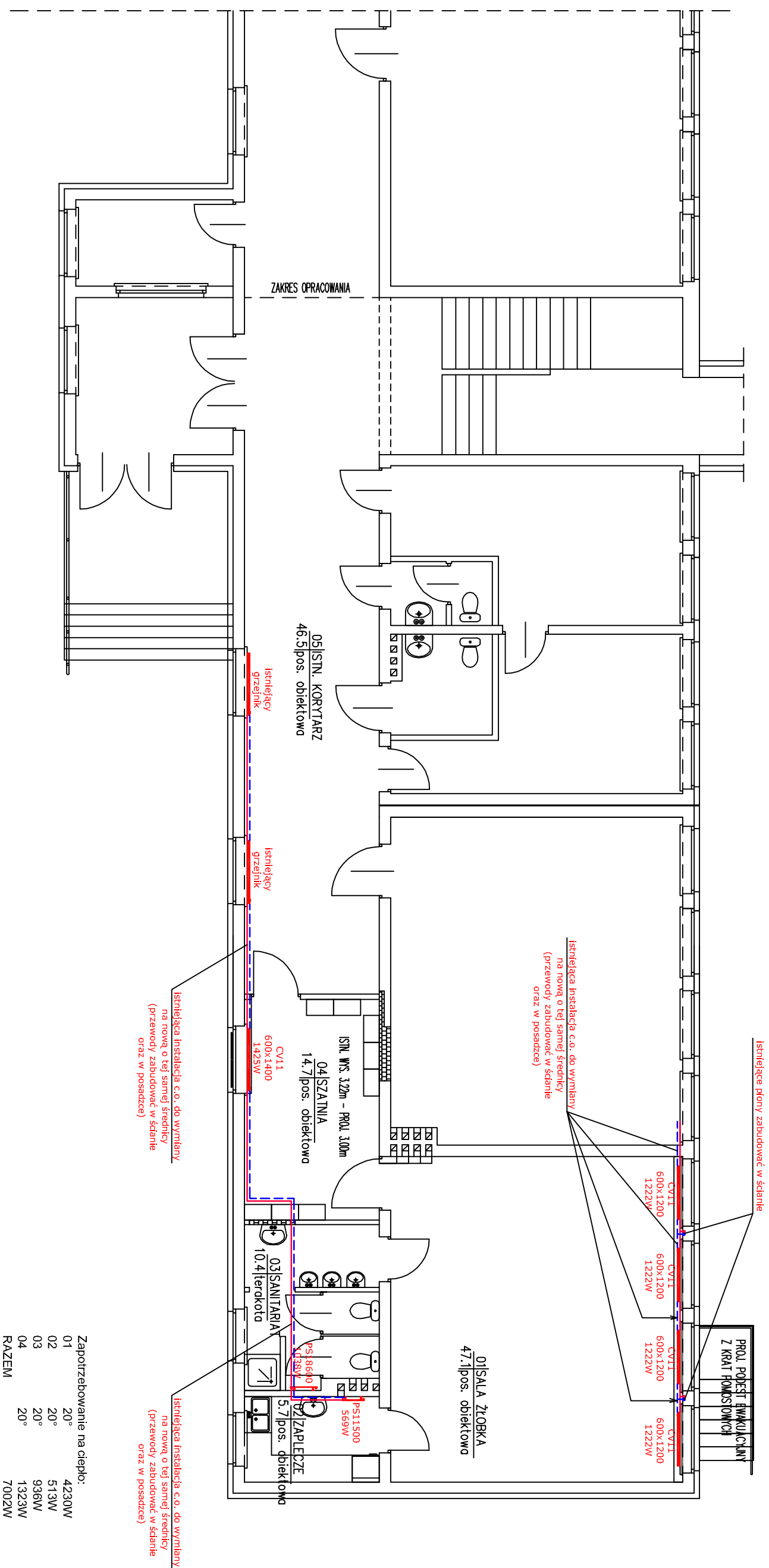
PROJEKT TECHNICZNY

S-2  
skala  
1:100

obiekt:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PARTERU ISTN. ZESPOLU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NA DZIAŁKĘ NR 70/2 W GĄCZEWIE NA ŻŁOBEK INWESTOR: GMINA GÓLUB-DOBRZYŃ		
temat rys.	INSTALACJA WODOCIĄGOWA - PRZYZIEMIE		
wykonali:	bratza	data	imię i nazwisko, uprawnień
projektant:	sanlana	08.2023	inż. Janusz Kuciak upr. GP-KZ-7342/21/92

## RZUT PRZYZIEMIEMIA

skala 1:100

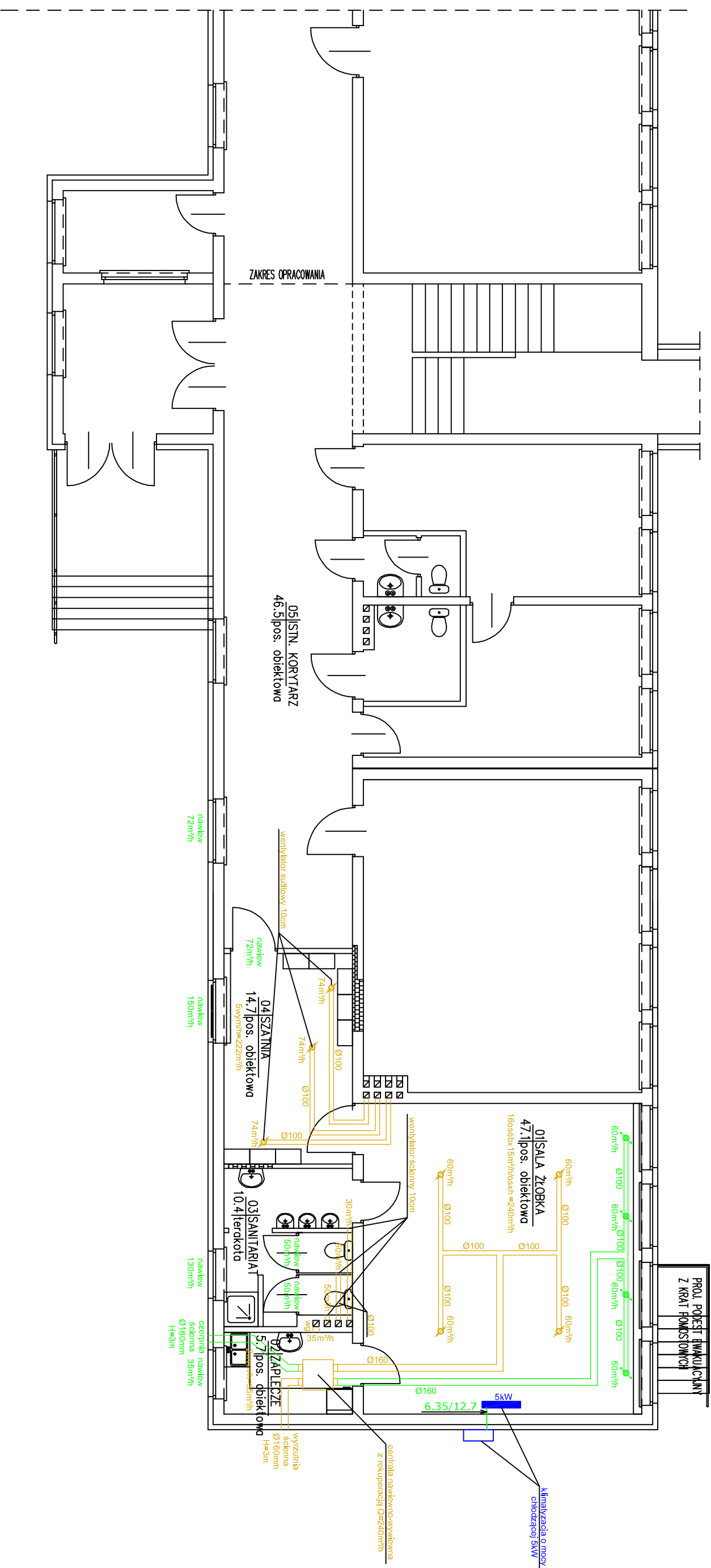


Zapotrzebowanie na ciepło:	
01	20° 4230W
02	20° 513W
03	20° 936W
04	20° 1323W
RAZEM 7002W	

projektant:	santlarna	08.2023	inż. Janusz Kuciak upr. Gp-KZ-7347/21/92	podpis	S-3	
					skala	1:100
					PROJEKT TECHNICZNY	
obiekt:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PARTERU ISTN. ZESPOLU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NA DZIALCE NR 7012 W GALCZEWIE NA ŻŁOBEK INWESTOR: GMINA GOLUB-DOBRZYŃ					
temat rys.	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA - PRZYZIEMIE					
wykonañ	branża	data	inż i nazwisko, uprawniajñca			

## RZUT PRZYZIEMIEMIA

skala 1:100



projektant:	sanitarna	08.2023	inż. Janusz Kudlak upr. GP-KZ-7342/21/92	podpis	S-4	skala
						1:100
temat rys.	INSTALACJA WENTYLACJI I KLIMATYZACJI - PRZYZIEMIĘ					
wykonali	branża	data	inny inżynier, uprawnienia			
obiekt:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PATERU ISTN. ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NA DZIAŁCE NR 70/2 W GALCZEWIE NA ŻŁOBEK INWESTOR: GMINA GOLUB-DOBRZYŃ					