

Zamawiający:

GMINA JELCZ-LASKOWICE
ul. W. Witosa 24
55-220 Jelcz-Laskowice

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: postępowania pn. „Przebudowa budynku szkoły w Publicznej Szkole Podstawowej w Miłoszycach”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2021 poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Proszę o informację czy drzwi (2 szt.) na granicy strefy pożarowej są objęte niniejszym postępowaniem (przedmiar robót ich nie zawiera)?

Odpowiedź:

Drzwi p.poż. są już wykonane.

Pytanie 2

Proszę o informację czy przebicie otworu i nadproże otworu drzwi ppoż. (jak pyt. 1 dla parteru) są już wykonane czy do wykonania (brak w przedmiarze)? Jeśli są do wykonania w ramach niniejszego postępowania to proszę o wskazanie sposobu wzmocnienia nadproża, gdyż w projekcie konstrukcji brak jest informacji na ten temat.

Odpowiedź:

Drzwi p.poż. są już wykonane.

Pytanie 3

Proszę o informację gdzie inwestor przewiduje możliwość zlokalizowania zaplecza budowy (kontener, WC, Kontener na odpady, magazyn materiałów) ?

Odpowiedź:

Na terenie działki objętej przebudową.

Pytanie 4

Czy możemy prosić o udostępnienie przedmiaru robót branży budowlanej w formacie ath ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia przedmiaru robót w formacie ath.

Pytanie 5

Proszę o informację czy jeżeli wybrany oferent będzie miał dostarczyć kosztorys ofertowy to czy kosztorys powinien zawierać również brakujące pozycje przedmiaru powinny zostać uwzględnione w tym kosztorysie pod umowę ? Np. brakujące przebiccia przez dach, obróbki przejść przez dach i inne.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia jest ryczałtowy, kosztorys ofertowy powinien być zgodny z zakresem robót budowlanych. Przedmiar robót jest dokumentem wyłącznie poglądowym.

Pytanie 6

Proszę o informację jakiej wielkości powinien być wyłaz na strych oraz czy będzie niezbędna przeróbka konstrukcji rozstawu belek?

Odpowiedź:

Wyłaz na strych zaprojektowano w miejscu obecnych schodów zabiegowych aby wykorzystać istniejący otwór w stropie. Wymiar wyłazu należy dostosować do wymogów obsługi oraz wielkości elementów instalacji, która zostanie zainstalowana na poddaszu. Wykonanie wyłazu nie powinno wymagać zmian konstrukcyjnych (do uszczegółowienia na etapie realizacji - zamówienia elementów wentylacji).

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie, że na inst. wentylacji nie będzie zabudowanych żadnych klap p.poż. Projekt budowlany ich nie przewiduje.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, brak klap p.poż. (brak przejść przez granice stref p.poż.)

Pytanie 8

Proszę o uściślenie, które kanały wentylacyjne mają być zabezpieczone przed szkodliwymi warunkami zewnętrznymi. Na poddaszu wszystkie kanały są prowadzone wewnątrz budynku.

Odpowiedź:

Zabezpieczyć należy czerpnie i wyrzutnie oraz kanały wyprowadzone ponad dach do wyrzutni

Pytanie 9

Proszę o wskazanie lokalizacji paneli sterujących central wentylacyjnych.

Odpowiedź:

W zależności od wybranego producenta centrali - tablice zasilająco-sterujące należy zlokalizować bezpośrednio przy centralach na poddaszu + dodatkowo należy wyprowadzić należy panele sterujące do pom. Konserwatora.

Pytanie 10

Zwracamy się jednocześnie z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert (do 15.07.2022) z uwagi na konieczność uzyskania rzetelnych ofert dostawców, tak aby oferowana cena była wyliczona skrupulatnie i miała szanse jak najbliżej oscylować wokół budżetu inwestora.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 12.07.2022 r. W załączeniu zmienione dokumenty.

Z upoważnienia Burmistrza
Główny specjalista ds. zamówień publicznych
Małgorzata Łubkowska