
ProJ.M. Jacek Magiera

Ul. Staromiejska 8/2u, 58-560 Jelenia Góra, tel.: 50 83 96 919, 75 75 22 400;
e-mail: projm@interia.pl, bank: BZWBK Jelenia Góra, 4 oddział, konto
nr: PL63 1090 1708 0000 0000 6901 2496 NIP: 614-122-65-83; REGON: 230919937

Data:	styczeń 2021	Kategoria obiektu:	IX
Tytuł opracowania:	BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, NA PARTERZE ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ w Lubawce, dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4		
Obiekt:	BUDYNEK ZESPOŁU SZKOLNO – PRZEDSZKOLNEGO W LUBAWCE		
Adres obiektu:	dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4		
Branża:	WIELOBRANŻOWY		
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY		
Inwestor:	Gmina Lubawka, ul. plac Wolności 1, 58-420 Lubawka		

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami) **OŚWIADCZAM**, iż projekt budowlany na budowę obejmującą: **BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, NA PARTERZE ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ w Lubawce, dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4**. Adres inwestycji: **dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4 Lubawka – miasto, gmina Lubawka, ulica Mickiewicza**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTURA:

GŁÓWNY Projektant:	mgr inż. Katarzyna JABŁOŃSKA MAGIERA upr. proj. Nr 46/2010/DS OIA	
---------------------------	---	--

SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCJA:

Projektant:	mgr inż. Tomasz Magiera upr. proj. Nr 662/01/DUW	
--------------------	--	--

Spis treści

UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA CZŁONKOSTWA W ODPOWIEDNIEJ IZBIE BUDOWLANEJ	4
MAPA ZASADNICZA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	8
INFORMACJA BIOZ	9
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.	9
2. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	9
3. WYKAZ PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	9
4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ	9
5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT	9
6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRYZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH	9
7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM	10
8. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY	10
OPINIA GEOLOGICZNA DOTYCZĄCA POSADOWIENIA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	11
OPIS GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDYNKU SZKOŁY	11
OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	13
9. PRZEDMIOT INWESTYCJI	13
10. PODSTAWA OPRACOWANIA	13
11. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI	13
12. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	13
13. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	13
14. ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI I POW. DLA CAŁEGO OBSZARU OPRACOWANIA	13
15. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	13
16. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	13
17. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA	13
18. OCHRONA PRZYRODY I KRAJOBRAZU	13
19. MIEJSCA POSTOJOWE	13
20. KOMUNIKACJA	13
21. UTRZYMANIE ŁADU I PORZĄDKU	13
22. ZGODNOŚĆ PROJ. INWESTYCJI Z MPZP (UCHWAŁA NR XXXIX/237/2001 RADY MIEJSKO - GMINNEJ W LUBAWCE Z DNIA 30 SIERPNIĄ 2001	14
23. ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH	14
24. WARUNKI W ZAKRESIE OCHRONY INTERESU OSÓB TRZECICH	14
25. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	14
26. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	14
OPIS TECHNICZNY POCHYLNI	15
27. PODSTAWA OPRACOWANIA	15
28. DANE TECHNICZNE:	15
29. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY:	15
30. ILOŚĆ PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW	15
31. FORMA ARCHITEKTONICZNA:	15
32. KONSTRUKCJA:	15
33. FUNDAMENTY:	15
34. KONSTRUKCJA DACHU I POKRYCIE:	15
35. SYSTEM ORYNNOWANIA:	15

36.	IZOLACJE:	15
37.	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:	15
38.	ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE:	15
39.	ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE.	15
40.	MALOWANIE KONSERWACJA I ELEWACJA	16
41.	OBRÓBKI BLACHARSKIE:	16
42.	BALUSTARDY:	16
43.	WPŁYW I OCHRONA ŚRODOWISKA :	16
44.	INSTALACJE	16
45.	UWAGI KOŃCOWE :	16
46.	INFORMACJE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ODSTĘPSTW OD PROJEKTU:	16
	NA PODSTAWIE ART. 36A PRAWA BUDOWLANEGO KWALIFIKUJE SIĘ, JAKO NIEISTOTNE ODSTĄPIENIE NIEWYMIENIONE W UST. 5 ART. 36A:	16
47.	ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ	17
	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	18
	BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, NA PARTERZE ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W LUBAWCE, DZ. NR 708, OBR. LUBAWKA_3, JED. EWID.LUBAWKA - MIASTO 020703_4	22
	1.OPIS OGÓLNY	22
	2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY –	22
	3.ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW –	22
	4. WODY OPADOWE	22
	ODPADY KOMUNALNE	22
	OGRZEWANIE BUDYNKU	22
	ENERGIA ELEKTRYCZNA	22
	HAŁAS	22
	CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH	22
	SZATA ROŚLINNA	22
	OCENA EKOLOGICZNA	22
	POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI	23
	PLAN SYTUACYJNY PZT-1	24
	RZUT POCHYLNI PR-1	25
	RZUT PRZYZIEMIA PR-2	26
	PRZEKRÓJ F-F PR – 3	27
	PRZEKRÓJ A-A PR – 4	28
	PRZEKRÓJ B-B, C-C PR – 5	29
	PRZEKRÓJ D-D, E-E PR – 6	30
	ELEWACJE POŁUDNIOWA I ZACHODNIA PR – 7	31
	RYSUNEK ZŁOŻENIOWY PR – 8	32
	FUNDAMENT ŚCIANA OPOROWĄ POD POCYLNIA K – 1	33
	FUNDAMENT ŚCIANA OPOROWĄ POD POCYLNIA K – 2	34

Uprawnienia budowlane i zaświadczenia członkostwa w odpowiedniej Izbie budowlanej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DS OIA/52/2011
sygnatura akt: OKK/7131/67/2010

Wrocław, dnia 13.01.2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Katarzyna Małgorzata Jabłońska

córka Andrzeja, ur. 28 sierpnia 1982r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 46/2010/DS OIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski - przewodniczący OKK

Leszek Link - wiceprzewodniczący OKK

Jan Matkowski - wiceprzewodniczący OKK

Juliusz Modlinger - sekretarz OKK

Anna Boryska - członek OKK

Elżbieta Cegielska - członek OKK

Jerzy Chmiel - członek OKK

Krzysztof Czerkas - członek OKK

Andrzej Hubka - członek OKK

Grażyna Makowska - członek OKK



Otrzymują:

1. Strona: Katarzyna Małgorzata Jabłońska, ul. Bacciarellego 10 d/1, 51-649 Wrocław
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Małgorzata Jabłońska-Magiera

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **46/2010/DSOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1499**.

Członek czynny od: 15-05-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-10-2020 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1499-4854-72CE-B11F-D8D8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001 r.

ABGP.IV.U-1.7131.7132-397/01

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Tomaszowi Magierze
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 31 lipca 1971 r. w Kamiennej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 662/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Tomasz Magiera posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Magiera
Bukiwka 70
58-420 Lubawka
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Debiła K. Kubiśka
p.o. Dyrektora Biura
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-6QP-HLN-7C7 *

Pan Tomasz Magiera o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0236/03 adres zamieszkania Bukówka 70, 58-420 Lubawka jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-02-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-01 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Mapa zasadnicza do celów projektowych

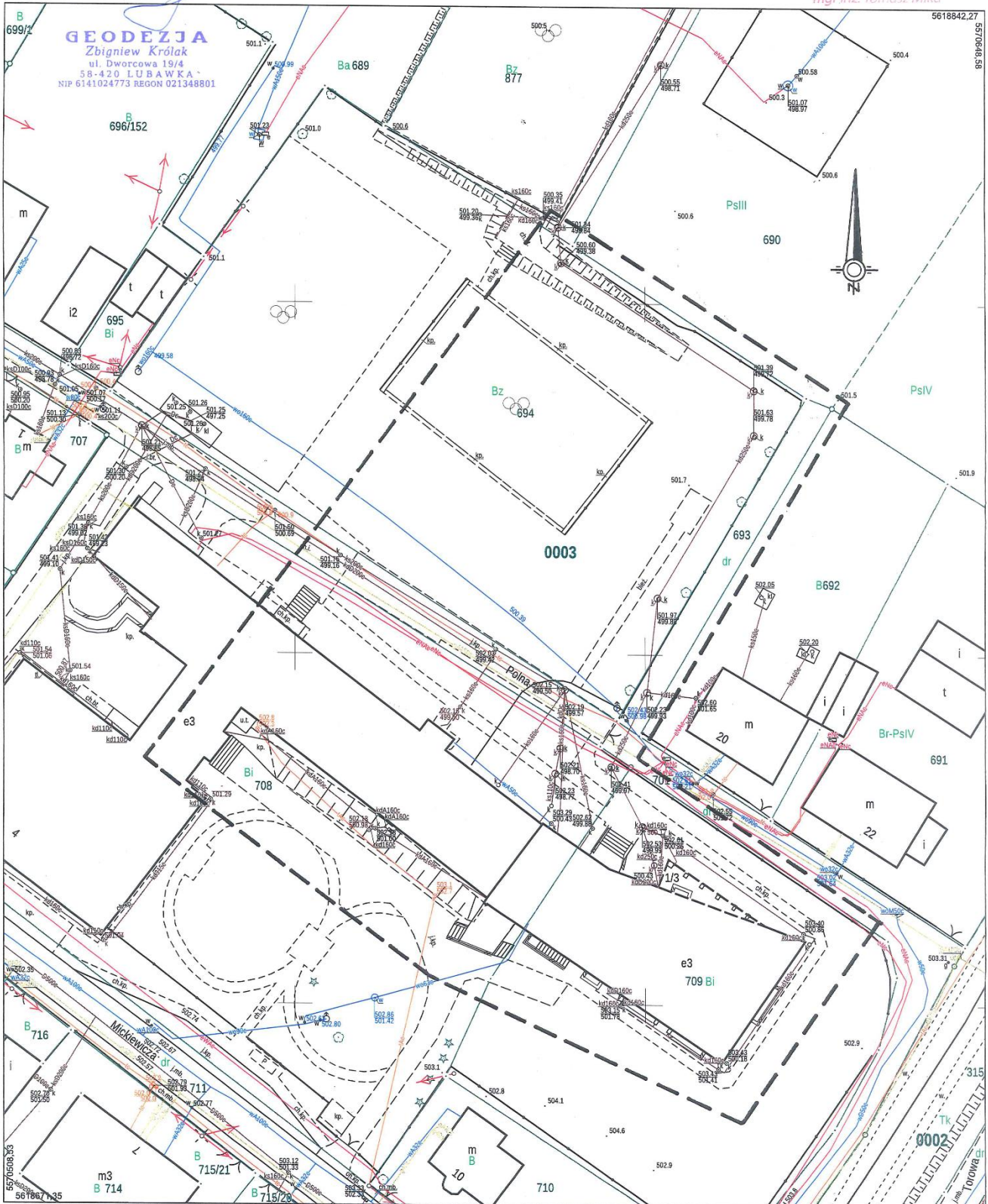
Mapa do celów projektowych		Skala mapy 1:500	
Godło arkusza mapy	5.139.29.10.1.1 ; 5.139.29.10.1.3	Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	W zakresie mapy nie ustalano obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w KW
Jednostka ewid.	020703_4 Lubawka - miasto	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	
Obręb ewid.	0003 LUBAWKA_3	Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Numer działki	694, 708, 709	Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych do PODGIK w Kamiennej Górze - nr GD.6640.308.2021	
Ulica, nr	Mickiewicza 4	Stan aktualności mapy na dzień: 13.IV.2021r.	
Układ współrz. płaskich	2000/15	Dokument podpisany elektronicznie	
Układ wysokości	Amsterdam PL - EVRF2007-NH		
Ident. zgłoszenia pracy geod.	GD.6640.308.2021		
Wykonawca:	GEODETA UPRAWNIONY Zbigniew Królik Upr. Zawodowa GUGiK Nr 3053		

Przebieg linii, do których odniesienia zostały oznaczone w tymku planie geodezyjnym i kartograficznym, zostały wyznaczone zgodnie z przepisami art. 10 ustawy z dnia 17.04.2004 r. o geodezji inżynierskiej i kartograficznej

Opis geodezyjny planu sytuacyjnego i kartograficznego
Identyfikacja obszarów i materiałów źródłowych - opis techniczny

STAROSTA KAMIENOGÓRSKI
2020.2021.295
28 KWI. 2021

Dokument sporządzony w oparciu o materiały źródłowe do ewidencji gruntów i budynków
Imię, nazwisko i podpis: Z upoważnieniem STAROSTY KAMIENOGÓRSKIEGO mgr inż. Tomasz Mika



INFORMACJA BIOZ

Tytuł opracowania:	BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, NA PARTERZE ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ w Lubawce, dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4
Obiekty:	BUDYNEK ZESPOŁU SZKOLNO – PRZEDSZKOLNEGO W LUBAWCE
Adres obiektu:	dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4
Inwestor:	Gmina Lubawka, ul. plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
Opracował:	mgr inż. Katarzyna JABŁOŃSKA MAGIERA upr. proj. Nr 46/2010/DS OIA zamieszkała: ul. Bacciarellego 10d/1, 51-649 Wrocław

INFORMACJA BIOZ

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie Inwestora.
- Prawo Budowlane (art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.)
- Dziennik Ustaw Nr 120, poz. 1126 z 10.lipca 2003r.

2. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zakres realizacji robót związanych z przebudową, rozbudową i zmianą sposobu użytkowania parteru istniejącego budynku szkoły w miejscowości Lubawka

- Wykopy pod posadownienie ław fundamentowych
- Budowa i wylewanie fundamentów
- Budowa konstrukcji żelbetowej pochylni
- Rozbiórka części istniejącego chodnika
- Roboty wykończeniowe
- Montaż balustrad
- Malowanie elementów stalowych

3. WYKAZ PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

Na terenie planowanej inwestycji polegającej na budowie pochylni dla niepełnosprawnych zlokalizowany jest budynek istniejącej szkoły wraz salą gimnastyczną.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ

ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie projektowanej inwestycji nie występują zagrożenia wynikające ze sposobu zagospodarowania działki

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

Podczas prowadzenia robót należy zwrócić szczególną uwagę na możliwość wystąpienia następujących zagrożeń:

Zagrożenia wynikają z prowadzenia robót budowlanych na wysokości a w szczególności:

- zagrożenie upadku rusztowań źle wykonanych i źle przymocowanych do budynku,
- zagrożenie upadku osób z rusztowań,
- zagrożenie ze strony spadających przedmiotów,
- zagrożenie z tytułu niewłaściwego wygradzenia placu budowy lub niewłaściwego oznakowania placu budowy.

Ponadto przyczyną zagrożeń może być transport poziomy i pionowy.

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, powinien być prowadzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia, ze szczególnym uwypukleniem ewentualnych zagrożeń oraz sposobów ich zapobiegania. Pracownicy pracujący na wysokości muszą mieć aktualne badania lekarskie z potwierdzoną zdolnością do pracy na

wysokości. Wszyscy pracownicy powinni mieć poświadczane szkolenie okresowe i aktualne badania okresowe. Przed przystąpieniem do prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych, każdorazowo należy informować pracowników o przestrzeganiu przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Instrukcje dotyczące prac szczególnie niebezpiecznych powinny być prowadzone z należytą dokładnością mając na uwadze bezpieczeństwo i ochronę zdrowia pracowników.

Osoba nadzorująca budowę zobowiązana jest do przekazania wiedzy w sposób zrozumiały i czytelny dla wykonujących niebezpieczne prace budowlane. Do objaśnień należy posłużyć się wszelkiego rodzaju materiałami takimi jak dokumentacja projektowa, rysunki i szkice.

Instruktaż należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (dz. U.Nr47,poz.401).

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Teren, na którym będą prowadzone roboty budowlano - montażowe musi umożliwiać dojazd i dojście do sąsiednich budynków wszystkim służbom ratowniczym.

Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Sprzęt pomocniczy i nie może być pozostawiony w miejscu blokującym dojazd do innych obiektów.

Należy oznakować, utrzymać w należytym porządku drogi ewakuacyjne umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Pracownicy powinni posiadać informacje o postępowaniu w wypadku zagrożenia życia i zdrowia (udzielenie pierwszej pomocy, zawiadomienie służb ratowniczych i kierownika budowy, zabezpieczenie miejsca wypadku i niedopuszczenie do zniszczenia i zatarcia przyczyn wypadku). Pracownicy winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej: rękawice robocze, kaski, okulary ochronne.

Należy stosować przewidziane przy kolejnych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne np. osłony, pasy. Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

W czasie trwania robót należy codziennie prowadzić dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie, którego omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.

Należy umożliwić dostęp pracownikom do telefonu alarmowego, wykazu telefonów i adresu najbliższego punktu pomocy lekarskiej, straży pożarnej, policji, oraz dostęp do apteczki i środków i urządzeń p. poż.

Należy sprawdzić, aby na budowie stałe znajdowały się podręczne środki gaśnicze takie jak gaśnice proszkowe itp. Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikacje i dojazd wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Drog tych nie wolno zastawiać, wykorzystywać jako miejsca składowania, gdyż muszą być dostępne w każdej chwili.

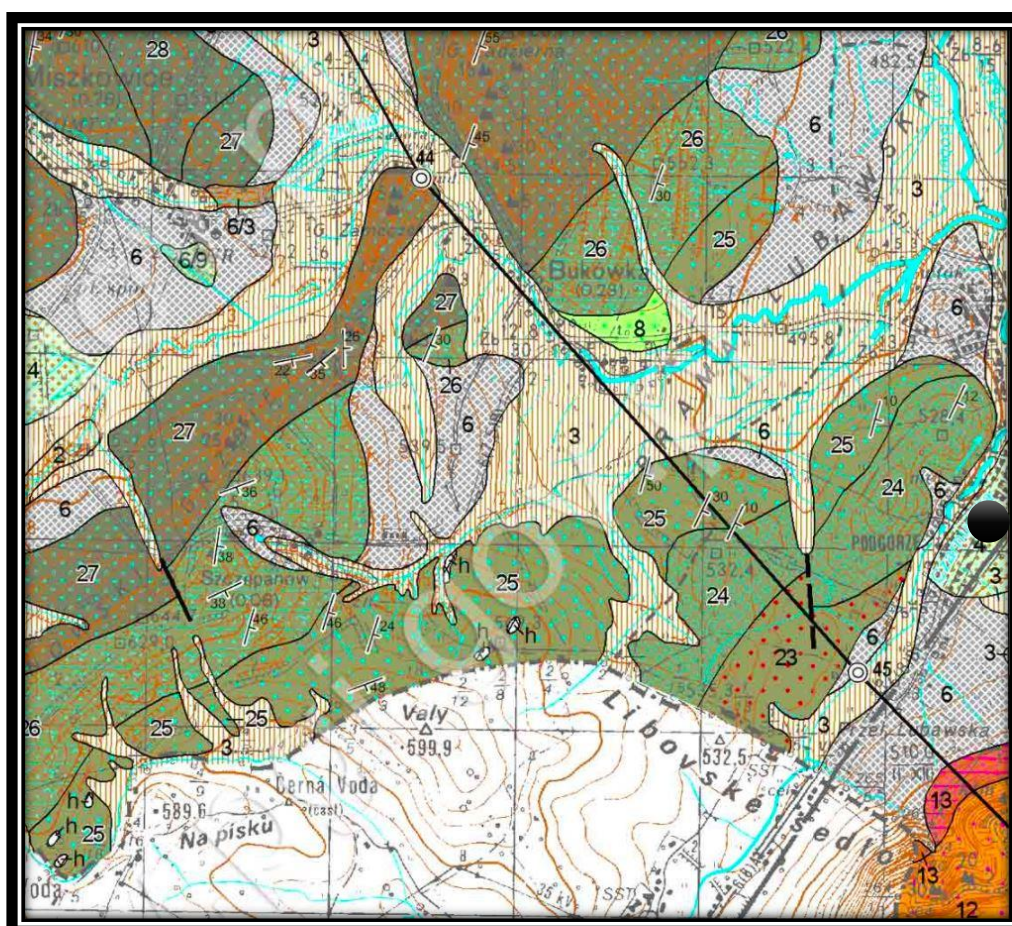
8. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dziennik budowy powinien znajdować się na stałe na terenie budowy i powinien być dostępny dla osób upoważnionych takich jak:

inwestor, inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy, projektant, osoby wykonujące czynności geodezyjne na terenie budowy, pracownicy organów nadzoru budowlanego i innych organów uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisów na budowie w ramach dokonywanych czynności kontrolnych.

Opracowała: Katarzyna JABŁOŃSKA MAGIERA

Tytuł opracowania:	OPINIA GEOLOGICZNA DOTYCZĄCA POSADOWIENIA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
Obiekty:	BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, NA PARTERZE ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ w Lubawce, dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4
Adres obiektu:	dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4
Inwestor:	Gmina Lubawka, ul. plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
Opracował:	mgr inż. Tomasz MAGIERA upr. proj. Nr 46/2010/DS OIA zamieszkała: Bukówka 70, 58-420 Lubawka



Opis geotechnicznych warunków elementów wyposażenia budynku szkoły

Określenie podłoża gruntowego: Ocenę geotechnicznych warunków posadowienia dokonano przez przeprowadzony wywiad i oględziny miejsca posadowienia obiektu w terenie. Wykonano odkrywki gruntu w miejscu projektowanego usytuowania pochylni dla niepełnosprawnych. Posiłowano się także danymi z Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowy Instytut Badawczy. Wykorzystano kartę punktu dokumentacyjnego. Obiekt posadowiony w miejscowości Lubawka w makroregionie Sudety Środkowe, podprowincji Sudety z Przedgórzem sudeckim, prowincji Masyw Czeski, mezoregionie Brama Lubawska.

Warunki podłoża określone zostały przez projektanta w terenie na podstawie próbnych odkopów i miejscowego sondowania dla określenia warstw podłoża w miejscu lokalizacji pochylni, wg oznaczeń gruntu w obrębie i bezpośrednio pod posadowieniem fundamentu — ławy fundamentowe.

W wyniku czego stwierdzono, że w przyjętym (projektowanym) poziomie posadowienia występują grunty:

- Antropogeniczne – w wyniku prowadzonych robót budowlanych teren został zmieniony geologicznie.
- Gleba brązowa
- Pył, brązowo – szary na pograniczu gliny pylastej z rumoszem – gł. 0,1 m
- Gлина pylasta, jasno brązowa z bezowymi i rudymi przerostami z rumoszem – gł. 0,5 m
- Gлина pylasta zwięzła, brązowa z rumoszem – gł. 1,2 m
- Gлина pylasta zwięzła, brązowa z rumoszem – gł. 2,7 m
- stan gruntu średnio zagęszczony (w poziomie posadowienia fundamentów twardoplastyczny) — takie parametry podstawowe przyjęto do obliczeń i wymiarowania ław fundamentowych.

W projektowanym poziomie posadowienia fundamentów oraz poniżej nie stwierdzono występowania wody gruntowej — zgodnie z wynikami pomiarów, i wywiadu w terenie.

Stwierdzono, że charakteryzowane podłoże posiada korzystne warunki gruntowo-wodne a tym samym dobre warunki budowlane — nośności podłoża, które jest przydatne dla bezpośredniego posadowienia fundamentów. Stwierdzam, że dla projektowanej pochylni, działka nr 708 występuje „**Pierwsza Kategoria Geotechniczna**” obiektu budowlanego.

Ponadto występują tu **Proste Warunki Gruntowe**:

- na terenie projektowanego obiektu zalegają zwietrzliny skalne – rumosze skalny.
- warstwy gruntów jednorodnych zalegają równolegle do istniejącej powierzchni terenu;
- Nie występują grunty słabonośne;
- Poziom występowania wody gruntowej w obrębie działki niski;
- Następuje duży odpływ wód w związku z pochyleniem terenu w kierunku północno -zachodnim. Na omawianym terenie nie występują osuwiska ani zagrożenie zalania wodami powodziowymi;
- Brak niekorzystnych zjawisk geologicznych;
- Nie będzie występować niekorzystne oddziaływanie konstrukcji pochylni jak i projektowanego zagospodarowania na środowisko.

Po wykonaniu odkrywek stwierdzono, że podłoże stwarza warunki do posadowienia projektowanego obiektu.

Zastosowane materiały budowlane nie będą oddziaływać niekorzystnie na środowisko przyrodnicze.

Wskazane jest pod ławę fundamentową zaprojektować warstwę chudego betonu a w przypadku występowania glin plastycznych lub glin zwięzłych również wykonać podsypkę z grubego piasku lub żwirową. Przyjęto z uwzględnieniem powyższych warunków dopuszczalne naprężenia na grunt - $k_c = 0,155$ MPa

Do obliczeń przyjęto jednostkowy opór obliczeniowy podłoża gruntowego - 155 kPa.

Ze względu na zakwalifikowanie budynku, działka nr 708 do Pierwszej Kategorii Geotechnicznej obiektów budowlanych nie zachodzi konieczność wykonania osobnego opracowania dokumentacji geotechnicznej i geologicznej.

Opracował: Tomasz Magiera

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

9. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych. Pochylnie zaprojektowano w konstrukcji żelbetowej z balustradą stalową.

Pod względem stopnia skomplikowania obiekt zaliczono do **I kategorii** geotechnicznej.

10. Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa (do celów projektowych) w skali 1:500
- Zlecenie i ustalenia z Inwestorem
- Wizja lokalna przeprowadzona w terenie i pomiary inwentaryzacyjne

11. Stan prawny nieruchomości

WŁASNOŚĆ

Gmina Lubawka, ul. plac Wolności 1, 58-420 Lubawka

12. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka w stanie istniejącym została zagospodarowana jako plac szkolny z wydzielonymi elementami komunikacji wewnętrznej – chodniki, terenami zieleni urządzonej, wydzielonymi miejscami postojowymi.

13. Projektowane zagospodarowanie działki

Na przedmiotowym terenie projektuje się budowę pochylni dla niepełnosprawnych o konstrukcji żelbetowej. Poza projektowaną konstrukcją pochylni zagospodarowanie działki i przyległych terenów nie ulegnie zmianie.

14. Zestawienie długości i pow. dla całego obszaru opracowania

- Pochylenia pochylni 8% i 15%
- Szerokość wewnętrzna pochylni 1,2m
- Różnica poziomów do pokonania 76,47 cm
- Wysokość dolnego pochwyty 75 cm
- Wysokość górnego pochwyty 95 cm

15. Ochrona dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren, na którym projektuje się budowę pochylni **nie znajduje się** w historycznym układzie urbanistycznym i nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej.

16. Wpływ eksploatacji górniczej

Na terenie nie występują szkody górnicze i związany z tym niekorzystny wpływ eksploatacji górniczej.

17. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowana pochylnia nie oddziałuje niekorzystnie na środowisko i odpowiednia Ustawa nie ma tu odniesienia. Pochylnia jest jedynym elementem wykonywanym na działce.

18. Ochrona przyrody i krajobrazu

Projektowany obiekt nie będzie oddziałował niekorzystnie na środowisko. Architektura jak w stanie istniejącym – bez zmian. Projektowana pochylnia została zaprojektowana w taki sposób aby wpisać się formą i zastosowanymi materiałami w otoczenie i istniejący obiekt budowlany.

Na przedmiotowym terenie znajduje się:

- Przyłącze wodne z sieci wodociągowej
- Przyłącze kanalizacyjne z odprowadzaniem do istniejącego zbiornika bezodpływowego
- Przyłącze energetyczne zasilające projektowany obiekt

Wszystkie wymienione wyżej przyłącza są istniejące i na etapie niniejszego opracowania nie przewiduje się projektowania nowych.

19. Miejsca postojowe

Na projektowanym terenie znajdują się istniejące miejsca postojowe dla samochodów osobowych zlokalizowane po obu stronach obiektu budowlanego, strona północna i południowa.

20. Komunikacja

Obiekt jest skomunikowany z drogami publicznymi – jak w stanie istniejącym bez zmian.

21. Utrzymanie ładu i porządku

Na terenie działki zostały zlokalizowane kubły na nieczystości – stan istniejący bez zmian.

22.Zgodność proj. inwestycji z MPZP (Uchwała nr XXXIX/237/2001 Rady Miejsko - Gminnej w Lubawce z dnia 30 sierpnia 2001

Projektowana budowa pochylni jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

23.Odprowadzenie wód opadowych

Wody opadowe są odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej – bez zmian

24.Warunki w zakresie ochrony interesu osób trzecich

Zgodnie z art. 5 ustawy Prawo Budowlane, obiekt został zaprojektowany oraz będzie użytkowany i utrzymany zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

25.Warunki ochrony przeciwpożarowej

Ustalono w opisie technicznym obiektu

26.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- Działki objęte obszarem oddziaływania obiektu: dz. nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4
- Obszar oddziaływania w całości mieści się na działce inwestora
- Inwestycja nie znajduje się na obszarze sieci Natura 2000;
- Inwestycja nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków;
- Inwestycja nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub w przypadku jego braku, decyzji o warunkach zabudowy;
- Inwestycja jest zgodna z przepisami techniczno-budowlanymi.

Ustalenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami);
- §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracowała: Katarzyna JABŁOŃSKA MAGIERA

OPIS TECHNICZNY POCHYLNI

27. PODSTAWA OPRACOWANIA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami), obowiązujące Normy Polskie i przepisy,

28. DANE TECHNICZNE:

- Pochylenia pochylni 8% i 15%
- Szerokość wewnętrzna pochylni 1,2m
- Różnica poziomów do pokonania 76,47 cm
- Wysokość dolnego pochwytu 75 cm
- Wysokość górnego pochwytu 95 cm

29. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY:

Pochylnia dla niepełnosprawnych o konstrukcji żelbetowej

30. ILOŚĆ PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW

- Pochylnia niepełnosprawnych ze podestami

31. FORMA ARCHITEKTONICZNA:

Forma architektoniczna nawiązująca do istniejącego obiektu budowlanego. Zastosowane materiały nawiązują do sąsiedniego budynku.

32. KONSTRUKCJA:

Główne rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe:

Konstrukcja pochylni została zaprojektowana jako monolityczna wylewana bezpośrednio na budowie. Zaprojektowano pochylnie żelbetową z betonu B25/30 W8, zbrojone stalą AIIIIN. Szalowanie konstrukcji należy wykonać systemowymi szalunkami bądź sklejka szalunkową gładką. Ma to na celu uzyskanie prostej i estetycznej formy konstrukcji stanowiącej jednocześnie sposób na wykończenie. Wszystkie krawędzie należy szazować dodając fazę na etapie montażu szalunku.

Odpowiednie opisy wykazano na poszczególnych rysunkach.

Nawierzchnie pochylni stanowi beton wylewany na mokro ze zbrojeniem rozproszonym. Całość konstrukcji nawierzchni została związana z przyległymi ścianami żelbetowymi poprzez wypuszczone pręty zbrojeniowe – zgodnie z rysunkiem technicznym. Nawierzchnie należy uszorstnić przez szorstkowanie.

Wypełnienie pochylni stanowi zagęszczona mieszanka kamienna 0 – 31,5 mm. Nawierzchnię pochylni należy układać na warstwie podsypki piaskowo cementowej grubości 5cm.

33. Fundamenty:

Fundamenty, ścianki oporowe – ławy wylewane w wykopie fundamentowym monolitycznie. Beton B25/30 W8, stal AIIIIN.

34. Konstrukcja dachu i pokrycie:

Dach — nie dotyczy

35. System orynnowania:

Odprowadzenie wód opadowych z dachu jak w stanie istniejącym – nie dotyczy.

36. Izolacje:

- Izolacja pionowa ścian fundamentowych – dysperbit
- Odtworzyć i zabezpieczyć izolacje termiczną w miejscach styku ścianek pochylni z istniejącymi słupami i ścianą zewnętrzną budynku szkoty. Do odtworzenia jak w stanie istniejącym co do warstw wyprawy tynkarskiej i koloru.

37. Stolarka okienna i drzwiowa:

Nie dotyczy.

38. Elementy wykończeniowe wewnętrzne:

Nie dotyczy.

39. Elementy wykończeniowe zewnętrzne.

Całość konstrukcji została zaprojektowana jako żelbetowa bez wyprawy tynkarskiej. Należy zwrócić szczególną uwagę na ułożenie i wykonanie szalunków które będą miały zasadniczy wpływ na wygląd zewnętrzny konstrukcji.

Boczne krawędzie ścianek betonowych należy fazować. Otwory wewnętrzne ścianek pochylni należy fazować analogicznie jak krawędzie górne i boczne ścianek pochylni. Wnętrza otworów należy malować farbami silikonowymi w kolorach które zostaną ustalone na etapie wykonania konstrukcji.

40. Malowanie konserwacja i elewacja

Istniejąca elewację budynku po wykonaniu pochylni w miejscach miejscowych uszkodzeń należy odtworzyć systemem analogicznym jak pierwotnie. Kolorystyka do uzupełnień i odtworzeni jak w stanie istniejącym.

41. Obróbki blacharskie:

Nie projektuje się obróbek blacharskich. W miejscach styku konstrukcji nawierzchni z ściankami bocznymi krawędzie należy uszczelnić klejem uszczelniaczem poliuretanowym w kolorze jasno szarym – dopasować do koloru betonu.

42. Balustardy:

Elementy stalowe pochylni należy wykonać ze stali czarnej o profilu okrągłym zamkniętym. Całość malować farbami chlorokauczukowymi w kolorze antracytowym. Przekroje i kąty nachylenia i poziomy posadowienia pokazano na rysunkach. W razie wątpliwości należy skontaktować się z projektantem.

43. WPŁYW I OCHRONA ŚRODOWISKA :

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpłyną negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się żadnych emisji szkodliwych substancji poza zanieczyszczeniami wynikającymi z normalnego użytkowania budynku.

Odpady stałe są gromadzone w pojemnikach przystosowanych do okresowego opróżniania, usytuowanych na działce.

Nieczystości ciekłe są odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu są odprowadzane poprzez system rynien i rur spustowych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

44. INSTALACJE

Projektowany obiekt jest wyposażony w następujące instalacje:

- instalację wodno-kanalizacyjną - woda dostarczana z sieci zewnętrznej o parametrach zgodnych z wymaganiami normy;
- odbiór ścieków – do istniejącej kanalizacji deszczowej
- instalację grzewczą - źródłem ciepła jest kocioł stałopalny, usytuowany w kotłowni
- instalację elektryczną energia elektryczna dostarczana z sieci zewnętrznej o parametrach zgodnych z warunkami technicznymi wydanymi przez dysponenta sieci.

45. UWAGI KOŃCOWE :

Wszystkie materiały użyte przy realizacji przedmiotowej inwestycji muszą posiadać wszystkie wymagane przepisami aprobaty i atesty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie. Podczas wykonywania prac należy przestrzegać przepisów BHP i pa. poż.. Zakres i forma projektu została wykonana zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji” z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poza 1133)

46. Informacje dotyczące nieistotnych odstępstw od projektu:

Na podstawie art. 36a Prawa Budowlanego kwalifikuje się, jako nieistotne odstępstwo niewymienione w ust. 5 art. 36a:

- Drobne zmiany elementów układu wewnętrznego - podział pomieszczeń (ścianki działowe)
- Zmiana pokrycia dachowego z uwzględnieniem zaprojektowanych spadków i przepisów ppoż.
- Zastąpienie zaprojektowanych materiałów na posadzkach innymi przy zachowaniu przewidzianych parametrów.

Uwaga: wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, normatywami, warunkami technicznymi prowadzenia robót, przepisami BHP i sztuką budowlaną. Przy wykonywaniu robót należy stosować materiały i wyroby posiadające aktualne atesty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające znak bezpieczeństwa.

UWAGA!!!

OBIEKT NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI PRZEPISAMI SZTUKI BUDOWLANEJ STOSOWANEJ PRZY WZNOŠZENIU BUDYNKÓW W LEKKIEJ KONSTRUKCJI SZKIELETOWEJ.

47.ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ

Podstawowe obliczenia wykonano na podstawie:

Obciążenia w obliczeniach statycznych obciążenie wiatrem —i przyjęto III strefę obciążenia wiatrem.
PN-80/B-02010/Az1:2C06. Obciążenia w obliczeniach statycznych — obciążenie śniegiem - I strefa, wysokość H=398,65m n.p.m.

PN-82/3-020CIR Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.

PN-82/B-02003. Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne,

Sprawdzenie nośności elementów konstrukcyjnych dla dwóch stanów granicznych dokonano wg:

PN-B-03150:2000E Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowe,

PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-B-03264:2002. Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowe

Opracował: Tomasz Magiera

Katarzyna JABŁOŃSKA MAGIERA

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Ochronę przeciwpożarową opracowano na podstawie n/w przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. [1] (Dz. U. z 2002r. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami - Dz.U. z 2019r. poz. 1065).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. [2] (Dz. U. z 2010r. nr 109 poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. [3] (Dz. U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030).

1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji (część przebudowywana).

- Powierzchnia wewnętrzna przebudowywanej części – 485,67 m²
- Kubatura przebudowywanej części- poniżej 5000 m³
- Wysokość przebudowywanej części – 10,30 m (budynek niski)
- Ilość kondygnacji nadziemnych – 1
- Ilość kondygnacji podziemnych – 0

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych - z uwagi na występujące funkcje na terenie obiektu występują typowe materiały palne stanowiące wyposażenie pomieszczeń obiektów użyteczności publicznej, jak drewno, tkaniny, tworzywa sztuczne, itp. Są to materiały palne o temperaturze zapalenia powyżej 250 °C. Elementy wystroju wewnątrz powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudnozapalnych.

3. Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Usytuowanie budynku uwzględnia potrzeby zapewnienia odpowiednich warunków technicznych i ochrony przeciwpożarowej w stosunku do granicy działki budowlanej i budynków działek sąsiednich. Budynek szkoły jest wolnostojący. Najbliższy budynek znajduje się w odległości 16,5 m (murowany budynek mieszkalny jednorodzinny).

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego. [PN]

Dla pomieszczeń gospodarczych funkcjonalnie związanych z ZL - gęstość obciążenia ogniowego przyjmuje się poniżej 500MJ/m².

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia lub przestrzenie zewnętrzne strefy zagrożone wybuchem.

6. Kategoria zagrożenia ludzi.

Przewidywana liczba osób przebywających jednocześnie w projektowanych pomieszczeniach:

- dzieci (w wieku 3-6 lat) – pięć grup po 16 dzieci,

Nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na pobyt więcej niż 50 osób. Pomieszczenia przedszkola zostały zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ZL II.

7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopie rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Budynek niski zaliczony do ZL III + ZL II + ZL IV powinien być wykonany w klasie „C” odporności pożarowej. Poszczególne elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia i mieć następujące klasy odporności ogniowej :

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7

"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15	RE 15
------------	-------------	-------------	---------------	--------------	--------------	--------------

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I -izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

Budynek w części, w której zlokalizowane są pomieszczenia przedszkola ma następującą konstrukcję :

1) główna konstrukcja nośna – ściany wykonane z cegły ceramicznej;

2) ściany zewnętrzne – murowane z pustaków ceramicznych;

3) ściany działowe – murowane z pustaków ceramicznych;

4) stropy – prefabrykowane, żelbetowe płyty kanałowe;

5) dach – systemowy, na belkach żelbetowych, z wypełnieniem z pustaków ceramicznych, pokryty papą termozgrzewalną NRO;

Odporność ogniowa elementów oddzielenia przeciwpożarowego, powinna spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową*)
1	2	3	4	5	6
„A”	RE I 240	RE I 120	E I 120	E I 60	E 60
„B” i „C”	RE I 120	RE I 60	E I 60	E I 30	E 30
„D” i „E”	RE I 60	RE I 30	E I 30	E I 15	E 15

8. Informacje o podziale obiektu na strefy pożarowe.

Pomieszczenia, w których zlokalizowane będzie przedszkole stanowią jedną strefę pożarową ZLII. Powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej wynosi 485,67 m².

Przebudowywana część stanowi odrębną strefę pożarową, oddzieloną od istniejącego budynku szkoły ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120 z otworami zamykanymi drzwiami EI 60 oraz stropami REI 60 z samozamykaczami. W ramach wydzielenia pożarowego przedszkola od pozostałej części budynku klatka schodowa na parterze budynku zostanie obudowana ścianami o klasie REI 120 z naświetlami EI 60 i zamknięta drzwiami EI 60_o z samozamykaczami.

W ścianach zewnętrznych na granicach stref pożarowych, należy zachować pionowe pasy o szerokości 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60, wykonane z materiałów niepalnych.

9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Z pomieszczeń przedszkola będzie zapewniona możliwość ewakuacji poprzez 4 wyjścia ewakuacyjne:

- wyjście z holu przedszkola (główne wejście do przedszkola) – zamykane podwójnymi drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,6 m w świetle każde (w tym nieblokowane skrzydła 1,1 m w świetle), otwieranymi na zewnątrz obiektu;
- nowe wyjście z korytarza przedszkola - zamykane drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości 1,2 m, otwieranymi na zewnątrz budynku,
- wyjście do innej strefy pożarowej - klatki schodowej obsługującej pozostałe kondygnacje budynku, zamykane podwójnymi drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,6 m w świetle każde (w tym nieblokowane skrzydła 1,1 m w świetle),

- wyjście do innej strefy pożarowej – część szkoły, zamykane podwójnymi drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,6 m w świetle każde (w tym nieblokowane skrzydła 1,0 m w świetle),

Przy wyjściach z budynku są żelbetowe schody zewnętrzne:

- przy wyjściu z przedszkola od frontu o szerokości biegu o 2,0 m w świetle, szerokości spocznika powyżej 1,5 m w świetle, z 6 stopniami o wysokości 15 cm i szerokości 35 cm;

- przy wyjściu z przedszkola od tyłu o szerokości biegu o 1,87 m w świetle, szerokości spocznika minimum 1,5 m w świetle, z 7 stopniami o wysokości 15 cm i szerokości 35 cm.

Drzwi ze wszystkich pomieszczeń przedszkola przeznaczonych dla więcej niż 6 przedszkolaków są otwierane na zewnątrz.

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach wynosi poniżej 40 m. Przejście ewakuacyjne będzie prowadzić przez maksymalnie 2 pomieszczenia.

Ze wszystkich pomieszczeń przedszkola po przebudowie będą dwa kierunki ewakuacji, a długość krótszego dojścia wynosi max. 15 m (wymagane do 40 m) do wyjść na zewnątrz lub wejść do innej strefy pożarowej. Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosić będzie co najmniej 140 cm.

Drogi i wyjścia ewakuacyjne należy oznakować zgodnie z PN-EN ISO 7010:2012 Symbole graficzne Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa.

10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych.

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu jest umieszczony na w pobliżu wskazanego wejścia głównego do przedszkola i oznakowany (istniejący).
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Natężenie oświetlenia w pobliżu hydrantów wewnętrznych powinno być nie mniejsze niż 5lx. Instalację należy wykonać zgodnie z PN EN 1838:2013-11 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
- Hydrant wewnętrzny 25 o wydajności 1,0dm³/s. przy ciśnieniu 0,2MPa. Zawór odcinający na wysokości 1,35m.± 0,1m. od posadzki. Lokalizacja hydrantu zapewnia ochrony całej strefy pożarowej. / branża sanitarna /.

11. Zabezpieczenia przeciwpożarowe urządzeń i instalacji [1]

- Przepusty instalacyjne przebiegające przez przegrody stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego należy zabezpieczyć zgodnie z § 234 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) tj.:
- - przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.
- - przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach, nie wymienionych wyżej, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) tych elementów.
- Pomieszczenia przedszkola posiadać będą ogrzewanie centralne z kotłowni na opał stały, zlokalizowanej w piwnicy (kondygnacja podziemna – odrębna strefa pożarowa). W kotłowni zamontowano kocioł na opał stały o mocy 750 kW.
- Inne zabezpieczenia techniczne - budynek jako całość zabezpieczony w instalację odgromową (istniejącą).

12. Informacje o wyposażeniu w gaśnice

Pomieszczenia przedszkola wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy tj. 1 gaśnica o masie środka gaśniczego co najmniej 2kg/100m² powierzchni strefy pożarowej.

13. Informacje o przygotowaniu budynku i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych.

- Droga pożarowa.

Do budynku przebudowy jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.

Dojazd do obiektu zapewniony jest ulicą Polną, a następnie utwardzoną drogą wewnętrzną o szerokości powyżej 4 m, która przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku na całej jego długości i umożliwia przejazd samochodu pożarniczego bez zawracania. Odległość bliższej krawędzi drogi od budynku wynosi 6,0 – 13 m. Bramy wjazdowe na drogę pożarową, przebiegającą przez teren szkolny mają szerokość powyżej 3,6 m. Dodatkowo istniejące drogi i parkingi wewnętrzne, umożliwiają dojazd oraz dostęp do całej bocznej i frontowej elewacji budynku, w którym zlokalizowane będzie przedszkole.

- Zaopatrzenie wodne.

Teren wyposażony jest w sieć hydrantów zewnętrznych zapewniające wymaganą ilość wody dla potrzeb przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę tj. $10\text{dm}^3/\text{s}$. przy $0,2\text{MPa}$.

Na terenie przyszkolnym znajdują się trzy hydranty zewnętrzne nadziemne DN 80, zlokalizowane:

– pierwszy przy boisku sportowym w odległości 19 m, drugi przy wjeździe na teren szkoły od strony ul. Polnej w odległości 21 m oraz trzeci przy wejściu na teren szkoły od strony ul. Mickiewicza w odległości 28 m od budynku. Przeprowadzone pomiary w/w hydrantów zewnętrznych wykazały, że hydranty nie zapewniają wymaganej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru przy jednoczesnym działaniu dwóch najniekorzystniej położonych hydrantów.

Wyniki pomiarów dla poszczególnych hydrantów wyniosły (pomiar każdego hydrantu osobno):

- hydrant nr 1 (przy boisku) – wydajność: $8,37\text{ dm}^3/\text{s}$, ciśnienie dyn. $0,14\text{ MPa}$,
- hydrant nr 2 (przy bramie) – wydajność: $9,49\text{ dm}^3/\text{s}$, ciśnienie dyn. $0,18\text{ MPa}$,
- hydrant nr 3 (front budynku) – wydajność: $8,37\text{ dm}^3/\text{s}$, ciśnienie dyn. $0,14\text{ MPa}$.

W przypadku jednoczesnego działania hydrantów nr 1 i nr 3 uzyskano na każdym z nich wydajność $7,07\text{ dm}^3/\text{s}$ przy ciśnieniu dynamicznym $0,1\text{ MPa}$. Każdy hydrant spełnia minimalne wymagania dla hydrantu ppoż.

Opracowała: Katarzyna JABŁOŃSKA MAGIERA

Tytuł opracowania:	BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH, NA PARTERZE ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ w Lubawce, dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4
Obiekty:	BUDYNEK ZESPOŁU SZKOLNO – PRZEDSZKOLNEGO W LUBAWCE
Adres obiektu:	dz. Nr 708, obr. Lubawka_3, jed. ewid.Lubawka - miasto 020703_4
Inwestor:	Gmina Lubawka, ul. plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
Opracował:	mgr inż. Katarzyna JABŁOŃSKA MAGIERA upr. proj. Nr 46/2010/DS OIA zamieszkała: ul. Bacciarellego 10d/1, 51-649 Wrocław

1.OPIS OGÓLNY

Przedmiotem opracowania jest budowa pochylni zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych o konstrukcji żelbetowej wykonanych bezpośrednio na budowie.

2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY –

Zasilanie z istniejącej sieci wodociągowej..

Poza opracowaniem – jak w stanie istniejącym

3.ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW –

Odprowadzenie ścieków jak w stanie istniejącym do systemu kanalizacji ściekowej - bez zmian

4. WODY OPADOWE

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych pionami średnicy 100 mm.

Odprowadzenie do istniejącej kanalizacji deszczowej – bez zmian.

ODPADY KOMUNALNE

Odpady gospodarczo bytowe gromadzone są w szczelnych pojemnikach hermetycznych usytuowanych na działce inwestora i odbierane na bieżąco przez Zakład Komunalny.

OGRZEWANIE BUDYNKU

Ogrzewanie poprzez grzejniki zasilane przez instalację centralnego ogrzewania z pieca na paliwo stałe zlokalizowanego w istniejącej kotłowni.

ENERGIA ELEKTRYCZNA

Istniejący obiekt zasilany z istniejącego przyłącza elektrycznego.

HAŁAS

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie działki inwestora.

CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wartości współczynników jak w stanie istniejącym bez zmian.

SZATA ROŚLINNA

W zakresie ochrony zieleni – istniejąca zieleń urządzona do zachowania. Na etapie niniejszego opracowania poza budową pochylni nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu terenu.

OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią

organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi.

Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii.

Opracowała: Katarzyna JABŁOŃSKA MAGIERA