

STAROSTA WŁOSZCZOWSKI

29-100 Włoszczowa  
ul. Wiśniowa 10AB.6740.1.82.2019.IV

WPLYNEŁO

P.W. „PROENCO”

dn. 26.07.2019r.

Włoszczowa, dn. 23.07.2019r.

**DECYZJA NR 1.82/2019**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz.1186 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 poz.2096 t.j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 22.03.2019r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,  
ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa;**

obejmujące budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ul. Kolejowej we Włoszczowie – zadanie 2, na terenie obejmującym nieruchomości nr ew. 5096/59, 5097/16, 5098/3, 5098/4, 5098/5, 5098/7, 5098/8, 5098/9, 5098/10, 5098/11, 5098/12, 5098/13, 5098/14, 5098/15, 5098/16, 5098/17, 5098/20, 5098/22 obręb 0009 Włoszczowa, gm. Włoszczowa;  
rodzaj zabudowy: obiekt infrastruktury technicznej;

autor projektu: mgr inż. Dobiesław Śliz, uprawniony w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych – obejmującej sieci wodociągowe i kanalizacyjne; uprawnienia budowlane nr ewid. KI-178/90, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0696/01;

sprawdzający: mgr inż. Piotr Strąk, uprawniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0247/PWBS/18, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0020/19;

**UZASADNIENIE**

W dniu 22.03.2019r. pełnomocnik inwestora: P. Dobiesław Śliz – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PROENCO” Sp. z o.o., Dobiesław Śliz, ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce, złożył w tut. Starostwie wnioski na budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ul. Kolejowej we Włoszczowie – zadanie 2, na terenie obejmującym nieruchomości nr ew. 5096/59, 5097/16, 5098/3, 5098/4, 5098/5, 5098/7, 5098/8, 5098/9, 5098/10, 5098/11, 5098/12, 5098/13, 5098/14, 5098/15, 5098/16, 5098/17, 5098/20, 5098/21, 5098/22 obręb 0009 Włoszczowa, gm. Włoszczowa. Do wniosku dołączył 4 egz. projektu budowlanego w/w inwestycji, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Pismem z dnia 27.03.2019r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Po sprawdzeniu projektu budowlanego, postanowieniem z dnia 29.04.2019r. nałożono na pełnomocnika obowiązek usunięcia braków w dokumentacji projektowej. W dniu 31.05.2019r. pełnomocnik inwestora złożył pismo w sprawie przedłużenia terminu uzupełnienia dokumentacji projektowej do dnia 07.09.2019r.

W dniu 22.07.2019r. pełnomocnik inwestora uzupełnił dokumentację projektową, zgodnie z postanowieniem.

W trakcie toczącego się postępowania pełnomocnik wyłączył z wniosku o pozwolenie na budowę działkę nr ew. 5098/21 obręb 0009 Włoszczowa.



Po sprawdzeniu projektu budowlanego stwierdza się, iż przedmiotowa inwestycja zgodna jest z decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 05.09.2018r. znak: FIP.6733.23.2018.GJ4.

Projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z przepisami w tym techniczno-budowlanymi. Projekt został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

W trakcie toczącego się postępowania, żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu decyzji.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Włoszczowskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Stosownie do zapisu art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

Za pozwolenie na budowę uiszczono opłatę skarbową w wysokości 105,00zł i 34,00zł (część III kol. 2 ust. 9 pkt 1 lit g oraz część IV) - załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019r., poz. 1000 t.j.). Opłaty dokonano na konto Urzędu Gminy Włoszczowa.



#### Otrzymują:

1) P. Dobiesław Śliz, ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce - pełnomocnik;

2) strony postępowania wg. odrębnego wykazu;

3) a/a

#### Do wiadomości:

4) Burmistrz Gminy Włoszczowa

5) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m Włoszczowa, .....

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;

**Z URZ. STAROSTY**  
*[Signature]*  
mgr inż. Katarzyna Partyka  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Stwierdza się, że decyzja niniejsza  
w dniu 16.08.2018 stała się  
ostateczna i podlega wykonaniu.  
Włoszczowa, 30.08.2018

**Z URZ. STAROSTY**  
*[Signature]*  
mgr inż. Katarzyna Partyka  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art.55 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art.55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art.57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).