



WPLYNEŁO
P.W. „PROENCO”
dn. 15.07.2019

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 10-07-2019

Znak: IR.II.7840.2.4.2019

DECYZJA Nr 37/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Włoszczowskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa, działającej przez pełnomocnika z dnia 10.06.2019r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Włoszczowskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa

obejmujące:

budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w ul. Kolejowej we Włoszczowie, na działce o nr ewid. 5098/21, w obrębie ewid. 0009, w jednostce ewid. 261306_4 Włoszczowa - miasto, stanowiącej obszar kolejowy.

Projekt budowlany został opracowany w m-cu marcu 2019r.

Autor projektu:

mgr inż. Dobiesław Śliz - uprawnienia budowlane nr ewid. KL-178/90 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych – obejmującej sieci wodociągowe i kanalizacyjne, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0696/01).

Sprawdzający projekt:

mgr inż. Piotr Strąk - uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0247/PWBS/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych; wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/IS/0020/19),

- z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

I. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

niepodległa

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora, a mianowicie:

- decyzji Nr 23.2018 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 05.09.2018r., znak: FIP.6733.23.2018.GJ4 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
- piśmie Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 17.07.2018r., znak: ZATiRA.IA.5183.66.2018,
- protokole narady koordynacyjnej Starostwa Powiatowego we Włoszczowie z dnia 06.12.2018r., znak: GKN.6630.96.2018.BG.

2. W związku z art. 75 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2018 r. – Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 799 ze zm.):

- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedmiotowe przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza,
- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

3. Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 8 grudnia 2017r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 701).

II. Inwestor jest zobowiązany:

zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

III. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy - stosownie do wymogu art. 42 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Przedmiotową decyzję wydaję na wniosek Włoszczowskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa, działającej przez pełnomocnika z dnia 10.06.2019r, uzupełniony pismem z dnia 17.06.2019r. (data wpływu do tut. 18.06.2019r.).

Do wniosku o pozwolenie na budowę pełnomocnik Inwestora załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186):

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję Nr 23.2018 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 05.09.2018r., znak: FIP.6733.23.2018.GJ4 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu (zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego):

1. Zgodności projektu budowlanego z ustaleniami decyzji Nr 23.2018 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 05.09.2018r., znak: FIP.6733.23.2018.GJ4 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, a także wymaganiami ochrony środowiska.
2. Zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124).
3. Kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy – Prawo budowlane.
4. Wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania wypowiedzi i zastrzeżeń co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, zgodnie z art. 10 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały powiadomione pismem z dnia 19.06.2019 r. znak: IR.II.7840.2.4.2019.

W trakcie postępowania poprzedzającego wydanie niniejszej decyzji, strony w sprawie nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Stosownie do art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. 2019r. poz. 1000) Inwestor uiścił wymaganą opłatę skarbową w wysokości 105.00 zł.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do zapisu art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
w dniu 31.07.2019 r.
stała się ostateczna i podlega wykonaniu
Kielce, 30.09.2019 r.

Z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Andrzej Klimczak
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju



z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Łukasz Buła
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju
Z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Łukasz Buła
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

z/

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Załączniki:

Zatwierdzony projekt budowlany

Otrzymują:

1. Pan Dobiesław Śliz – pełnomocnik (adres w aktach sprawy) + 2 egz. Pb
2. PKP S.A., ul. Okopowa 5, 20-022 Lublin

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Włoszczowa – ePUAP
2. PKP S.A. OGN w Krakowie, Rondo Mogiłskie 1, 31-516 Kraków
3. Starostwo Powiatowe we Włoszczowie - ePUAP
4. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m – ePUAP
5. a/a.