

WFE.271.6.1.1.2024.WFE

Dotyczy postępowania pn.: „**Budowa sieci wodociągowej Krzyżownica-Wylatowo**”.

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 p.z.p.) o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Informuje się, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania o wyjaśnienie treści SWZ.

Działając na podstawie art. 284 ust 2 i ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na swojej stronie internetowej www.bip.mogilno.pl oraz na Platformie Zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mogilno>

Pytanie 1

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź:

Nie zachodzi kolizja.

Pytanie 2

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych. Wysokość obowiązujących stawek za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych określa Uchwała Nr XXX/342/21 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie gminy (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r. poz. 5869).

Pytanie 3

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź:

Metodę umocnień wykopu należy dobrać do głębokości wykopów, technologii wykonania prac oraz rodzaju robót. Zamawiający nie narzuca metody umocnień wykopów.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada niezbędne uzgodnienia oraz decyzję administracyjną zezwalającą na realizację robót budowlanych dla budowy sieci wodociągowej Krzyżownica-Wylatowo.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił całą posiadaną dokumentację projektową i techniczną potrzebą do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny planowanych do realizacji robót.

Pytanie 6

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź:

Sieć wodociągowa przebiegać będzie w pasie drogi gminnej i powiatowej, a także na terenach prywatnych.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla budowy sieci wodociągowej Krzyżownica-Wylatowo.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje

zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 S IK.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź:

Przypadki zmian w zakresie wynagrodzenia, terminu, itp. zostały określone w projekcie umowy, stanowiącej Załącznik nr 4 do SWZ.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Przypadki zmian w zakresie wynagrodzenia, terminu, itp. zostały określone w projekcie umowy, stanowiącej Załącznik nr 4 do SWZ.

Pytanie 10

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres sieci wodociągowej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada aktualnej opinii geotechnicznej.

Pytanie 11

Czy Wykonawca w swoim zakresie będzie miał odtworzenie pasa drogowego na całej szerokości czy jedynie w śladzie wykopu?

Odpowiedź:

Odtworzenie nawierzchni w śladzie wykopu.

Pytanie 12

Czy Zamawiający posiada szczegółowe warunki odtworzenia dla dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i prywatnych ?

Odpowiedź:

Zarządcy dróg ustalają kryteria odtworzeń nawierzchni drogowych po wykonanych robotach. Wytyczne techniczne odtworzeni można uzyskać w działach technicznych zarządców dróg.

Pytanie 13

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się.

Pytanie 14

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się.

Pytanie 15

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedź:

Tak, dopuszcza się wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową.

Pytanie 16

Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?

Odpowiedź:

Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 100 000,00 zł brutto. Inwestycja nie jest dofinansowana.

Pytanie 17

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy będzie uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (bez uwag i zaleceń lub skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy w PINB dla budowy sieci wodociągowej.

Pytanie 18

Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.

Odpowiedź:

Zarządcy dróg ustalają kryteria odtworzeń nawierzchni drogowych po wykonanych robotach. Wytyczne techniczne odtworzeni można uzyskać w działach technicznych zarządców dróg.

Pytanie 19

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową z zastosowaniem rur PEIOORC dwuwarstwowych SDR17 PNIO? Jeśli tak to czy Wykonawca będzie zobligowany do odtworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w miejscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/ chodnika?

Odpowiedź:

Tak dopuszcza. Wówczas odtworzenie nawierzchni nastąpi w miejscu komór wiertniczych.

Pytanie 20

Czy wykonawca robót ma skalkulować w swojej ofercie opracowanie tymczasowego projektu organizacji ruchu?

Odpowiedź:

Jeżeli będzie taka potrzeba, to po stronie Wykonawcy będzie opracowanie projektu tymczasowej zmiany organizacji ruchu drogowego.

Pytanie 21

Prosimy o potwierdzenie, że załączone przedmiary do postępowania przetargowego mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź:

Zgodnie z ust. 2 Załącznika nr 5 do SWZ (OPZ) przedmiot zamówienia został opisany w dokumentacji technicznej oraz przedmiarach robót. Przedmiar jest tylko dokumentem pomocniczym i nie może być podstawą dokonania wyceny. Podstawę do wykonania prac objętych zadaniem stanowi cała dokumentacja przetargowa.

Pytanie 22

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź:

Nie znajduje się.

Pytanie 23

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania map w wersji elektronicznej w celu usprawnienia wyceny przedmiotu inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada map w wersji elektronicznej.

Pytanie 24

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przejść poprzecznych przez drogi przewiertem sterowanym z zastosowaniem rur osłonowych z PE?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonanie przejść poprzecznych przez drogi przewiertem sterowanym z zastosowaniem rur osłonowych z PE.

Zamawiający informuje, że w oparciu o art. 286 ust. 3 p.z.p., tj. *w przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert*, przedłuża się termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie. Zamawiający **zmienia termin składania oraz otwarcia ofert** określony w SWZ oraz Ogłoszeniu o zamówieniu i wyznacza je jako następujące:

- 1) Oferty należy składać do dnia 05.03.2024 r. do godziny 11.00
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.03.2024 r. o godzinie 11.30

Zamawiający **zmienia termin związania ofertą** określony w SWZ oraz Ogłoszeniu o zamówieniu i wyznacza go następująco:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia 03.04.2024 r.**

Kierownik Zamawiającego