## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Przedmiotem zamówienia** **jest:**

 Remont instalacji ciepła technologicznego (CT) central wentylacyjnych wraz z instalacją wody lodowej na budynku hali sportowej Szkoły Policji w Pile.

1. **Na przedmiot zamówienia składa się w szczególności:**
2. Usunięcie elementów kolidujących;
3. Usunięcie starego czynnika (glikolu) z instalacji;
4. Zabezpieczenie dachu z papy przed uszkodzeniami mechanicznymi, które mogłyby spowodować przeciekanie warstwy dachu;
5. Demontaż instalacji ciepła technologicznego central wentylacyjnych- około 80 mb;
6. Demontaż układów podmieszania;
7. Demontaż i utylizacja starej izolacji PUR;
8. Demontaż i utylizacja filtrów powietrza w centralach wentylacyjnych;
9. Rozruch wytwornicy wody lodowej;
10. Dostawa i montaż instalacji ciepła technologicznego;
11. Wykonanie nowych układów podmieszania dla central wentylacyjnych wykonanych z rur ze stali węglowej ocynkowanej zewnętrznie o śr. 28 mm (po trasie wcześniej zdemontowanych rur);
12. Wykonanie izolacji otulinami z wełny mineralnej grubości min. 30 mm w płaszczu z folii aluminiowej na instalacji CT;
13. Wykonanie płaszcza z blachy stalowej na instalacji CT;
14. Umycie i odgrzybienie central wentylacyjnych środkami posiadającymi atest higieniczny;
15. Montaż nowych filtrów w centralach;
16. Wykonanie próby szczelności instalacji wraz ze sporządzeniem protokołów wymaganych do wprowadzenia danych do Centralnego Rejestru Operatów (CRO) przez osobę uprawnioną;
17. Napełnienie instalacji glikolem propylenowym 35% z inhibitorem korozji;
18. Rozruch po wykonaniu prac remontowych.
19. **Wymagania Zamawiającego dotyczące przebiegu prac:**
20. Wykonawca zobowiązany jest dokonać oceny stanu technicznego istniejących instalacji i central wentylacyjnych w celu złożenia oferty i skutecznego wykonania przedmiotu zamówienia oraz wyboru najkorzystniejszego sposobu wykonania robót;
21. Do obowiązków Wykonawcy należy wybór właściwych materiałów i odpowiednich technologii, które skutkować będą należytym wykonaniem zadania;
22. Należy stosować materiały posiadające odpowiednie certyfikaty i atesty higieniczne;
23. Wykonawca winien zapewnić najwyższą staranność wykonania prac właściwą dla profesjonalisty;
24. Zastosowane rozwiązania powinny być wyważone ekonomicznie, racjonalne, gwarantujące bezawaryjną eksploatację instalacji i urządzeń uwzględniając natężenie i sposób użytkowania;
25. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej istniejących instalacji oraz central wentylacyjnych w celu dokonania oceny złożoności zadania oraz aby przedłożona oferta była racjonalna pod względem kosztów i rozwiązań zastosowanych przy wykonywaniu prac;
26. Zamawiający informuje, że z wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół, który będzie podstawą do rozpatrywania złożonej oferty;
27. Zamawiający wymaga przedłożenia certyfikatów i deklaracji użytych materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia;
28. Za pracę zakończoną i odebraną, Zamawiający uznaje odebranie robót na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego opatrzonego oświadczeniem, że wykonane prace są zgodne z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz ze sztuką budowlaną;
29. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę zamówienia;
30. **Zamawiający informuje iż:**
31. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:
* wizję lokalną, z której zostanie sporządzony protokół;
* uzgodnienia z Zamawiającym oraz jego wytyczne wyszczególnione na protokole z wizji;
* **termin wykonania zadania: 6 tygodni od podpisania umowy.**
1. Prace remontowe można wykonywać od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30;
2. Prace muszą odbywać się podczas ciągłego funkcjonowania obiektu hali sportowej;
3. Zamawiający wymaga **60-miesięcznej** gwarancji na wykonane prace remontowe.
4. **Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:**
5. Wykonanie zadania w określonym terminie oraz z należytą starannością;
6. W czasie trwania gwarancji Wykonawca **zapewni przegląd i konserwację** urządzeń i instalacji **wraz z wymianą filtrów co najmniej raz w roku** przez okres trwania gwarancji. Podczas gwarancji Zamawiający dostarczy potrzebne filtry we własnym zakresie;
7. Po zakończonym zadaniu należy pozostawić teren wokół budynku w należytym porządku;
8. Przed wyceną prac należy zapoznać się z obiektem, w celu uwzględnienia wszystkich niezbędnych uwarunkowań, związanych z rzetelnym wykonaniem prac remontowych.

 Wykonawcy zainteresowani zapoznaniem się z miejscem wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia proszeni są **o zgłoszenie zamiaru dokonania wizji lokalnej** Głównym Specjalistom Wydziału Zaopatrzenia i Transportu Szkoły Policji w Pile: Maciejowi Walczakowi tel. 477742271 lub Patrycji Sieg tel.: 477742244 w godz. 8:00 - 14:30 od poniedziałku do piątku. Termin ustalony zostanie na roboczo.

**Zamawiający wymaga aby złożenie oferty poprzedzone było przeprowadzeniem wizji lokalnej. Oferty złożone bez wizji lokalnej zostaną odrzucone.**