



Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

IN.271.27.2020

Załącznik 7b do SIWZ  
Projekt Umowy

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... w Lesznie pomiędzy:

Miastem Leszno, z siedzibą w Lesznie, ul. Kazimierza Karasia 15, NIP: 697 – 22 – 59 – 898 REGON: 411050445 w imieniu, którego działa:

Łukasz Borowiak – Prezydent Miasta Leszna zwanym dalej w treści umowy

**„ZAMAWIAJĄCYM”**

a

.....  
.....  
mającą swoją siedzibę w ..... (kod pocztowy) przy ul. ...., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..... w Sądzie Rejonowym dla ..... w ..... Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, wysokość kapitału zakładowego .....zł.  
NIP ..... Regon ..... w imieniu, której działa:

.....  
.....  
zwaną dalej w treści umowy

**„WYKONAWCĄ”**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość przekracza równowartości kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) o następującej treści:

**Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych**

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych, realizowane w ramach Projektu pn.: „Budowa Systemu Informacji Przestrzennej (SIP) Miasta Leszno”.

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

## IN.271.27.2020

**Niniejsza Umowa dotyczy części 2 przedmiotu zamówienia o których mowa w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ (Opis Przedmiotu Zamówienia).**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz związanych z tym świadczeń Wykonawcy zawarty został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załącznikach oraz ma swoje odniesienie także w ofercie Wykonawcy z dnia ....., które stanowią integralną część niniejszej umowy.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa §1 ust. 1 niniejszej Umowy w następujących terminie **do ... dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zleconą pracę z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. **Jeśli w trakcie trwania projektu, zmianie ulegną przepisy obowiązujące w chwili podpisania Umowy na wykonanie niniejszego zadania, Wykonawca jest zobowiązany dostosować przedmiot Umowy do stanu zgodnego z przepisami obowiązującymi w chwili dostarczenia, instalacji elementów bazy danych wchodzących w skład przedmiotu umowy o których mowa w punkcie 11.**
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego - „Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru Urzędu Miasta Leszna, Aleje Jana Pawła II 21, 64-100 Leszno”, jego instalacji i integracji w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z SIWZ.
5. Wykonawca zobowiązuje się do telefonicznego powiadomienia pracownika Zamawiającego (pod nr tel. ....) o gotowości realizacji przedmiotu zamówienia, nie później niż na 2 dni robocze przed planowanym terminem dostawy kompletnego przedmiotu zamówienia.
6. Przedmiot umowy uważa się za zrealizowany w dacie podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego (końcowego), o którym mowa w ust. 12 poniżej.
7. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia wraz z wymaganą dokumentacją techniczną sporządzoną w języku polskim oraz wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
8. Odpowiedzialność za szkody powstałe podczas czynności instalacji przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca dokona czynności związanych z dostawą przedmiotu umowy w dni robocze, w godzinach pracy urzędu od godziny 7:30 do godziny 15:30, chyba że Zamawiający na piśmie zgodzi się na dostarczenie przedmiotu umowy w innych godzinach.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia w każdym czasie kontroli wykonywania umowy.
11. Dostarczenie, instalacja elementów bazy danych wchodzących w skład przedmiotu umowy (jeżeli wgranie jest wymagane) zostanie potwierdzone przez Strony podpisaniem protokołu dostawy, instalacji i pierwszego uruchomienia przedmiotu umowy. Protokół ten nie stanowi podstawy do wystawienia faktury, dlatego Wykonawca nie może wraz z ww. protokołem dostarczyć faktury (Zamawiający odmówi zapłaty faktury jako wystawionej niezgodnie z umową).

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

### IN.271.27.2020

12. Po dostarczeniu przedmiotu zamówienia do wskazanej lokalizacji, potwierdzonego protokołem, o którym mowa w ust. 10 powyżej, Zamawiający w ciągu 5 dni przeprowadzi czynności sprawdzające zgodność przedmiotu zamówienia z ofertą Wykonawcy, niniejszą umową oraz SIWZ i sprawdzi jego prawidłowe funkcjonowanie.
13. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczone bazy danych (GESUT) są zgodne z SIWZ, ofertą Wykonawcy i niniejszą umową oraz prawidłowo funkcjonuje, Zamawiający i Wykonawca podpiszą protokół zdawczo-odbiorczy (końcowy) sporządzony przez Zamawiającego.
14. Osoby upoważnione do podpisania protokołów, o których mowa w niniejszej umowie:
  - a) po stronie Zamawiającego: Pani Celina Pilżys-Kosmatka - Naczelnik Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Leszna (lub osoba przez nią upoważniona),
  - b) po stronie Wykonawcy: .....
15. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego nie wyklucza dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w przypadku wykrycia wad przedmiotu zamówienia w terminie późniejszym.
16. W przypadku stwierdzenia w toku czynności sprawdzających, o których mowa w ust. 11, że dostarczony przedmiot zamówienia nie jest zgodny z postanowieniami SIWZ, niniejszą umową oraz ofertą Wykonawcy lub posiada wady lub nieprawidłowości:
  - a) Zamawiający odmówi odbioru końcowego przedmiotu umowy,
  - b) Strony zawrą w protokole końcowym lub w odrębnym protokole wykaz stwierdzonych wad lub nieprawidłowości w funkcjonowaniu lub niezgodności dostarczonego przedmiotu zamówienia z postanowieniami określonymi w SIWZ, niniejszej umowie oraz ofercie Wykonawcy,
  - c) Określony zostanie termin i sposób usunięcia stwierdzonych wad, nieprawidłowości lub niezgodności, w tym dostarczenia baz danych (GESUT) wolnych od wad.
17. W przypadku, gdy Wykonawca nie stawi się do sporządzenia lub podpisania protokołu rozbieżności w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający sporządzi taki protokół rozbieżności jednostronnie, zawiadamiając Wykonawcę o tym fakcie oraz wzywając go do usunięcia wad lub nieprawidłowości lub niezgodności w terminach wskazanych w protokole rozbieżności.
18. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad lub nieprawidłowości, lub niezgodności w wyznaczonym terminie lub nie usunie ich w wyznaczonym terminie, Zamawiający może według swego uznania naliczyć karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 2) umowy albo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu.
19. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy (końcowy) przedmiotu zamówienia, sporządzony po dostarczeniu, zmontowaniu i ustawieniu wszystkich elementów stanowiącego przedmiot zamówienia.

### § 3

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania zamówienia na okres ... lat. Oświadczenie o udzieleniu gwarancji Wykonawca składa na protokole zdawczo-odbiorczego (końcowym).

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

### IN.271.27.2020

2. Niezależnie od gwarancji, o której mowa w ust. 1, Zamawiającemu przynależą uprawnienia z tytułu rękojmi, jaka zgodnie z SIWZ obowiązuje Wykonawcę na okres jednego roku od daty odbioru końcowego tj. od daty sporządzenia protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 12 niniejszej umowy.
3. Uprawnienie z tytułu rękojmi oraz gwarancja jakości wykonania zamówienia realizowane będą na następujących zasadach:
  - a) w przypadku wystąpienia wady zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia w terminie i w sposób określony w OPZ SIWZ licząc termin na jej usunięcie odpowiednio od daty zgłoszenia wady (błędu) przez Zamawiającego, usunięcie wady musi nastąpić w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Urzędu Miasta Leszna;
  - b) w przypadku, kiedy w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wady Wykonawca nie przystąpi do naprawy gwarancyjnej, Zamawiający jest uprawniony do jej usunięcia na ryzyko i koszt Wykonawcy, z zachowaniem innych uprawnień przysługujących mu na podstawie umowy, w tym bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę;
  - c) okres gwarancji na zamówienie ulega przedłużeniu o czas, jaki upłynie od zgłoszenia usterki do chwili jej usunięcia, a w przypadku dostarczenia elementu przedmiotu zamówienia wolnego od wad – o czas, jaki upłynie od zgłoszenia usterki do dnia dostarczenia danych (GESUT) wolnego od wad;
  - d) Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi, gwarancji udzielonej przez Wykonawcę niezależnie od siebie, a wybór podstawy roszczenia zależy od Zamawiającego.
4. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania awarii w godzinach od 7:30 do 15:30, w dniach od poniedziałku do piątku:
  - a) tel./fax pod numer .....
  - b) mailem na adres .....
5. W kwestiach dotyczących warunków gwarancji i rękojmi, nieuregulowanych w treści umowy stosuje się postanowienia kodeksu cywilnego.

### § 4

1. Wartość (cena za wykonanie) przedmiotu umowy (zgodnie ze złożoną ofertą) wynosi ..... zł netto (słownie: ..... złotych 00/100) plus ..... zł podatku VAT, co daje łączną kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100).
2. W kwotę ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy podaną w ust. 1 niniejszego paragrafu zostały wliczone wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jakie będzie ponosił Wykonawca, jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty. Nie uwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.
3. Podane w ofercie i umowie ceny są ostateczne i nie mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy, za wyjątkiem przypadków wyraźnie wskazanych w SIWZ i niniejszej umowie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia kompletnego przedmiotu zamówienia.

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

### IN.271.27.2020

5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.
6. WYKONAWCA wystawi fakturę VAT, na poniższe dane:  
**Miasto Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno, nr NIP: 697-22-59-898.**
7. Numer identyfikacji podatkowej WYKONAWCY: NIP .....
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego w ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.
9. Termin płatności faktury VAT- do 30 dni kalendarzowych od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury. Płatność za fakturę zostanie dokonana przelewem w mechanizmie podzielonej płatności<sup>1</sup> na rachunek bankowy Wykonawcy: Nazwa Banku:.....  
....., Nr rachunku:....., który znajduje się na „białej liście podatników”<sup>2</sup> prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
10. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
11. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.
12. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy (końcowy), który będzie sporządzony po realizacji przez Wykonawcę wszystkich czynności wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia przewidzianych w SIWZ i jej załącznikach (za wyjątkiem realizacji roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, które będą realizowane przez okres wskazany w umowie po podpisaniu protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy).

### § 5

1. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach czy przeszkodach związanych z wykonywaniem Umowy, w tym także okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość, termin bądź zakres prac:
  - 1) Informacje te powinny być przekazywane na piśmie Przedstawicielowi Zamawiającego.
  - 2) Brak pisemnej informacji o zagrożeniach, trudnościach czy przeszkodach związanych z wykonywaniem Umowy, leżących po stronie Zamawiającego, zwalnia Zamawiającego od odpowiedzialności za wynikające stąd skutki i nie może stanowić podstawy do odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z powodu zwłoki bądź braku współdziałania Zamawiającego.
2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy nienależycie, albo sprzecznie z Umową, w tym w szczególności z SIWZ, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do

<sup>1</sup> dotyczy faktur, na których widnieje kwota VAT,

<sup>2</sup> dotyczy podatników VAT czynnych.

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

### IN.271.27.2020

zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczyć jemu w tym celu odpowiedni termin.  
Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający:

- 1) Naliczy kary umowne za każdy przypadek bezskutecznego wezwania i niedostosowania się Wykonawcy do zmiany sposobu realizacji Umowy w sposób i w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
  - 2) Może odstąpić od Umowy,
  - 3) Może zlecić wykonawstwo zastępcze i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, na co - w ramach niniejszej Umowy Wykonawca wyraża zgodę.
3. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, poza sytuacjami wyraźnie wskazanymi w umowie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiejkolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki, obciążania jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

### § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) Opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 1% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 2) Opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia wad,
  - 3) Odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy, w całości lub w części, z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 20 % wartości brutto umowy lub odpowiednio 20 % wartości części zamówienia od wykonania której odstąpiono,
  - 4) Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę zamówienia w wysokości 20 % wartości brutto umowy lub odpowiednio 20 % wartości części zamówienia, od wykonania której odstąpiono,
  - 5) Co najmniej dwukrotnego stwierdzenia, że Wykonawca nie wykonuje świadczeń z tytułu gwarancji albo wykonuje je niezgodnie z warunkami i terminami wskazanymi w niniejszej umowie, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy następny przypadek niewykonania lub nienależytego wykonywania świadczeń gwarancyjnych, i to w wysokości 5% wartości umowy.
  - 6) Niedotrzymanie terminów naprawy lub wymiany, określonych w § 3, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wartości umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Kary tej nie nalicza się, jeżeli Zamawiający skorzystał z uprawnienia, o którym mowa w pkt 5) niniejszego ustępu.

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

### IN.271.27.2020

- 7) Zawarcia umowy z podwykonawcą bez zachowania procedury określonej w niniejszej umowie w wysokości 10% wartości umowy.
  - 8) Nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia w wysokości 200,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany.
  - 9) Za brak zapłaty lub brak zapłaty w terminie wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z dostawy z których Wykonawca korzysta przy realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy, w całości lub w części, z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wartości brutto umowy lub odpowiednio 20 % wartości części zamówienia od wykonania której odstąpiono.
  3. Przez wartość umowy, o której mowa w ust. 1 i 2 powyżej rozumie się wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy w kwocie brutto.
  4. Kary o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
  5. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kwot kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (w tym także z wynagrodzenia przyszłego), na co Wykonawca wyraża zgodę.
  6. Niezależnie od w/w kar Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości faktycznie poniesionej straty w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zamówienia.
  7. Naliczenie kar umownych z poszczególnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie jest niezależne od siebie.
  8. Zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.  
W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy; Wykonawcy nie przysługują w takim wypadku jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze, w tym roszczenie o zapłatę kary umownej.
  9. Wykonawca odpowiada za działania swoich podwykonawców/dostawców jak za działania własne. W szczególności Wykonawca nie może zwolnić się z odpowiedzialności względem Zamawiającego za wykonanie/należyte wykonanie przedmiotu umowy wskazując, że niewykonanie/nienależyte wykonanie przedmiotu umowy jest następstwem okoliczności, za które odpowiada podwykonawca/dostawca.

### § 7

1. Wykonawca może realizować przedmiot umowy z udziałem podwykonawców.
2. Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga zachowania następującej procedury:

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

### **IN.271.27.2020**

- 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą wraz z projektem umowy z podwykonawcą,
- 2) W terminie do 3 dni od dnia przedstawienia wniosku Wykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo podając uzasadnienie – zgłosi sprzeciw, lub zastrzeżenia do projektu umowy.
- 3) Zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do projektu umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody.
  - 4) W przypadku odmowy Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
  - 5) Po zawarciu umowy z podwykonawcą, w ciągu 7 dni od jej zawarcia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu jej potwierdzoną za zgodność kopię.
3. Każdy projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) Zakresu prac przewidzianego do wykonania,
  - 2) Terminów realizacji,
  - 3) Wynagrodzenia i terminów płatności – z zastrzeżeniem, że termin płatności na rzecz podwykonawcy nie może być dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, określony w niniejszej umowie,
  - 4) Rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Umowa z podwykonawcą będzie uważana za zatwierdzoną przez Zamawiającego, jeśli w terminie 3 dni od dnia przedstawienia projektu umowy wraz z wnioskiem o zatwierdzenie, Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy.
5. Postanowienia ust. 2 i 4 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian umowy z podwykonawcą.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby podwykonawca przestrzegał wszelkich postanowień niniejszej umowy.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
8. W przypadku realizacji przedmiotowego zadania z udziałem podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą musi złożyć w stosunku do każdego podwykonawcy jeden z wymienionych poniżej dokumentów:
  - 1) Potwierdzone przez podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że zapłata za dostawy, które są sprzedawane daną fakturą, a zostały wykonane przez tego podwykonawcę, została uregulowana.
  - 2) Polecenia cesji na rzecz podwykonawcy wraz z załączeniem nieuregulowanej kopii faktury otrzymanej od tego podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci należność przypadającą podwykonawcy bezpośrednio na jego konto z zachowaniem terminu i zasad płatności jak dla Wykonawcy, a należność pozostała zostanie przekazana na konto Wykonawcy.
  - 3) Potwierdzone przez podwykonawcę oświadczenie Wykonawcy, że dostawy, które są sprzedawane daną fakturą zostały wykonane bez udziału tego podwykonawcy.



Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

### IN.271.27.2020

Brak złożenia przez Wykonawcę jednego z w/w dokumentów w stosunku do każdego podwykonawcy będzie podstawą do odmowy przyjęcia przez Zamawiającego faktury od Wykonawcy, a niezależnie od tego może skutkować wstrzymaniem płatności za tę fakturę VAT do czasu przedstawienia wymaganego dokumentu (co nie będzie uważane za opóźnienie w jej zapłacie przez Zamawiającego) lub złożeniem przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego.

### § 8

1. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego po jej zawarciu, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony. Zmiany te zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. W szczególności Zamawiający, dopuszcza:

1) aktualizację danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp.,

2) zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:

a) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować.

Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz o czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy, celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone tylko do zmian koniecznych.

b) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania przedmiotu Umowy. W takim przypadku termin realizacji przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz o czas trwania ich następstw.

3) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku VAT spowodowanego nowelizacją ustawy o podatku od towarów i usług, o kwotę wynikającą z tej zmiany;

2. Zmiana umowy w zakresie terminu wykonania umowy, ograniczenia zakresu umowy i związanej z tym zmiany (obniżenia) wynagrodzenia, w razie gdy pandemia koronawirusa SARS-CoV-2 ma istotny wpływ na wykonanie zamówienia, a Wykonawca wykaże ścisły związek pomiędzy tą sytuacją, a brakiem możliwości należytego wykonania umowy, jej części lub w umownym terminie.

3. Warunki dokonania zmian:



Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

#### IN.271.27.2020

- a) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej,
  - b) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy,
  - c) Wniosek, o którym mowa pod lit. b) musi zawierać:
    - 1) opis propozycji zmiany,
    - 2) uzasadnienie zmiany,
    - 3) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
4. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy - Prawo zamówień publicznych, m. in.:
- a) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy.
  - b) Zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
  - c) zmianę danych związanych ze zmianą nr rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 9 niniejszej Umowy.
4. Jeżeli w niniejszej umowie zastrzeżono na rzecz Zamawiającego prawo odstąpienia od umowy w przypadku jej niewykonania albo nienależytego wykonania, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy aż do zakończenia jej realizacji przez Wykonawcę, a także w okresie gwarancji.

#### § 9

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta Leszna reprezentowany przez Prezydenta Miasta Leszna ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych w osobie Pani Wioletty Kaczmarek, z którą można kontaktować się pod adresem e-mail: [iod@leszno.pl](mailto:iod@leszno.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO oraz art. 10 RODO;
  - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień Publicznych;
  - Aktów wykonawczych do Ustawy Pzp,
  - Ustawa z dnia 6 września 2001 o dostępie do informacji publicznej;
  - Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
  - Ustawa z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

#### **IN.271.27.2020**

- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: ..... znak sprawy:..... prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 8) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 9) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 10) Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, o której mowa w art. 77 RODO;

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

## IN.271.27.2020

11) Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

### § 10

#### Klauzula poufności

1. Wszystkie wiadomości i informacje niebędące informacją publiczną, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług w ramach niniejszej Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego pisemnego zezwolenia, wydanego przez Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do bezwzględnego nieujawniania wszelkich informacji poufnych.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia wskazanych w nim informacji lub danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej.
4. Strony mają obowiązek zabezpieczyć przez nieautoryzowanym dostępem oraz odczytem każdą informację poufną lub stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z zasadami sztuki zabezpieczeń informacji (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, przestrzeganie przepisów wewnętrznych dotyczących korzystania z zasobów sieciowych) oraz prawidłowe niszczenie nośników papierowych.
5. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych, o których mowa w ust. 1, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu – najpóźniej do dnia rozwiązania umowy.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym czy podlegają one ochronie określonej w niniejszej klauzuli umownej.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.

### § 11

Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

### IN.271.27.2020

1. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.
2. Strony wskazują następujące osoby do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu umowy:

1) **Zamawiający:**

- Grzegorz Matczuk – [gmatczuk@leszno.pl](mailto:gmatczuk@leszno.pl),
- Celina Pilżys-Kosmatka – [cpilżys-kosmatka@leszno.pl](mailto:cpilżys-kosmatka@leszno.pl),
- Kazimierz Narloch – [knarloch@leszno.pl](mailto:knarloch@leszno.pl),
- Aleksander Rybicki – [arybicki@leszno.pl](mailto:arybicki@leszno.pl),
- Małgorzata Dolata – [mdolata@leszno.pl](mailto:mdolata@leszno.pl),
- Katarzyna Starnawska – Wójcik – [kstarnawska @leszno.pl](mailto:kstarnawska@leszno.pl),

2) **Wykonawca:** .....

3. W całym okresie obowiązywania niniejszej umowy Strony są zobowiązane zapewnić kontakt z osobami, o których mowa w ust. 2 powyżej, w dni robocze w godzinach 8:00 – 15:00. Każda ze Stron zobowiązuje się do informowania drugiej Strony o zmianie osób, wskazanych w ust. 2 powyżej, w formie pisemnej; zmiana osób do kontaktu lub ich danych kontaktowych nie wymaga zawierania aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, chyba że coś innego wynika wprost z postanowień niniejszej umowy.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.
7. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami, dotycząca przedmiotu umowy, będzie przekazywana na adres umawiających się Stron podany w niniejszej umowie.
8. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

### § 12

1. Wykonawca oświadcza, iż opracowana przez niego i dostarczona w ramach Umowy dokumentacja w tym opracowana w toku realizacji umowy zgodnie z OPZ SIWZ jest wolna od wad fizycznych i prawnych, w tym nie narusza praw majątkowych osób trzecich.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji niewyłącznej, niewypowiadalnej, udzielonej na okres 5 lat do dokumentacji, o której mowa w ust. 1, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalania w dowolnej formie i na dowolnych nośnikach, w części lub w całości,
  - 2) powielania,



Przetworzenie (dostosowanie) danych zawartych w inicjalnej bazie danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu miasta Leszna – obręb Zaborowo do zgodności z obowiązującym modelem danych GESUT celem zapewnienia wymagań ustawowych określonych dla geodezyjnych rejestrów publicznych.

**IN.271.27.2020**

- 3) wykorzystania w części lub całości utworu na potrzeby własne, w tym w szczególności związane z realizacją Projektu,
- 4) wprowadzenia do pamięci komputera,

§ 13

1. W sprawach, które nie są unormowane niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy rzeczowo z siedzibą w Lesznie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....