#### Opis przedmiotu zamówienia

Postępowanie nr BZP.271.1.23.2021 pn.: **„Przebudowa kuchni w Przedszkolu Miejskim nr 10 przy ul. Monte Cassino 24-25 w Świnoujściu.”**

Kody CPV

45331200-8 – wentylacja mechaniczna

45330000-9 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne

45000000-7 – roboty budowlane

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest realizacja robót budowlanych obejmujących przebudowę wewnętrznych pomieszczeń kuchni w budynku Przedszkola Miejskiego nr 10 w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych.

Przebudowa obejmuje:

- wyburzenia ścian wewnętrznych,

- demontaż istniejących urządzeń kuchennych,

- rozbiórka istniejących okładzin ceramicznych ścian i podłóg,

- zamurowanie części istniejących otworów drzwiowych,

- wyrównanie istniejących ścian wewnętrznych gładzią,

- wyrównanie istniejących sufitów gładzią,

- montaż nowych ścian wewnętrznych z płyt GK,

- malowanie ścian i sufitów,

- ułożenie nowych płytek ceramicznych na podłodze i ścianach,

- demontaż istniejących grzejników i montaż nowych,

- przebudowa instalacji wodno – kanalizacyjnej w pomieszczeniach objętych projektem,

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej,

- wykonanie nowych otworów drzwiowych z osadzeniem drzwi,

- przebudowa instalacji c.o. – przesunięcie pionu,

- demontaż instalacji wentylacji mechanicznej,

- wykonanie nowej wentylacji mechanicznej,

- wykonanie obudowy kanałów wentylacji mechanicznej z płyt GK,

- wykonanie nowych instalacji elektrycznych,

- montaż i podłączenie urządzeń kuchennych,

- montaż wyposażenia pomieszczenia socjalnego.

Powierzchnia przebudowywanych pomieszczeń/parter, piętro/: 74,74 m2

Prace należy wykonać wg dokumentacji projektowej stanowiącej integralną część umowy uwzględniając następujące uwagi:

- wykonanie zasilania energetycznego wg uzgodnionego z ENEA schematem zasilania,

- posadzki wszystkich remontowanych powierzchni wykonać z płytek gresowych o

wymiarach 20x20 cm układanych metodą zwykłą wraz z wklęsłymi kształtkami do łączenia

posadzki ze ścianami zgodnie z dokumentacją projektową.

**Uwagi:**

1. Przedmiary mają jedynie charakter informacyjny. Podane w przedmiarze robót ilości i asortymenty robót należy traktować jako poglądowe, służące określeniu szacunkowego zaawansowania wykonywanych robót, a nie opisaniu ilości robót do wykonania.
2. Wszelkie gotowe produkty (z podaniem nazwy, symbolu i producenta) wskazane do zastosowania w dokumentacji projektowej stanowią jedynie przykłady materiałów, elementów i urządzeń, jakie mogą być użyte przez wykonawców w ramach robót. Znaki firmowe producentów oraz nazwy i symbole poszczególnych produktów zostały w dokumentacji podane jedynie w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, nie odbiegających od zaproponowanych w zakresie:

* gabarytów i konstrukcji (wielkość z tolerancją ± 5%, rodzaj oraz liczba elementów składowych),
* charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
* charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiału),
* wyglądu (struktura, barwa, kształt),
* parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, konstrukcja, charakterystyki liniowe itp.) – minimalnych określonych w dokumentacji technicznej,
* parametrów bezpieczeństwa użytkowania – minimalnych określonych odrębnymi przepisami,

pod warunkiem, że do oferty wykonawcy załączono dokumenty z oznaczeniem producenta i typu oferowanego produktu określające parametry techniczne w zakresie równoważności z określonymi w dokumentacji projektowej.

Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.

Zastosowanie produktów równoważnych nakłada na Wykonawcę obowiązek wykonania niezbędnych obliczeń (przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia) potwierdzających uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych przez Projektanta w projekcie budowlano-wykonawczym i specyfikacji technicznej oraz wymaga akceptacji Zamawiającego i Projektanta.