

Zadanie realizowane w ramach projektu pn.:  
„Kompleksowe zagospodarowanie tarasów Zamku Księżąt Pomorskich w Szczecinie”  
Nr RPZP.04.01.00-32-4004/21 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa  
Zachodniopomorskiego 2014-2020  
Oś Priorytetowa 4 Naturalne otoczenia człowieka  
Działanie 4.1 dziedzictwo kulturowe

Nr sprawy: ZP.312.6.2022

Szczecin, 25.08.2022 r.

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) na świadczenie usług Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Kompleksowe zagospodarowanie tarasów oraz odbudowa skrzydła północnego ZKP w Szczecinie w formule "zaprojektuj i wybuduj".

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) informuje, że otrzymał zapytania oraz wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

1. **Pytanie:** Czy Zamawiający dopuszcza przedłożenie ogólnej polisy ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności, spełniającej warunki § 16 wzoru umowy, czy też Wykonawca powinien zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dedykowanej na niniejszy kontrakt?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza przedłożenie ogólnej polisy ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności zgodnie z wymaganiami § 16 projektowanych postanowień umowy będących załącznikiem nr 3 do SWZ.

2. **Pytanie:** Czy „comiesięczny raport z nadzoru nad dokumentacją” wskazany w § 7 ust.1 ppkt 6) wzoru umowy jest tożsamy z raportem miesięcznym wskazanym w Rozdziale V pkt 11.2 OPZ? Jeśli odpowiedź jest pozytywna to wnosimy o wskazanie prawidłowego terminu przedkładania tych raportów: do 5 dnia każdego miesiąca kalendarzowego (§ 7 ust.1 ppkt 6) wzoru umowy), czy też w terminie 4 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego (Rozdział V pkt 11.2 OPZ).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż „comiesięczny raport z nadzoru nad dokumentacją” wskazany w § 7 ust.1 ppkt 6) projektowanych postanowień umowy jest tożsamy z raportem miesięcznym wskazanym w Rozdziale V pkt 11.2 OPZ. Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca zobowiązany jest do przekładania comiesięcznego raportu z nadzoru nad dokumentacją w terminie do 5 dnia każdego miesiąca kalendarzowego zgodnie z zapisami § 7 ust.1 ppkt 6) zapisów projektowanych postanowień umowy będących załącznikiem nr 3 do SWZ.

W związku z powyższym zmianie ulega zapis punktu 11.2 Rozdziału V OPZ i otrzymuje on następujące brzmienie:

*„Raportów miesięcznych – w terminie do 5 dnia każdego miesiąca kalendarzowego, wyszczególniających wykonane przez zespół Wykonawcy prace, opracowania, analizy, ekspertyzy i kontrolne badania laboratoryjne (w przypadku konieczności ich wykonania) oraz zawierające informacje o postępie robót/dostaw, uzyskiwanym poziomie jakości usług i robót, zagrożeniach i ryzykach związanych z realizacją inwestycji, rozliczeniach finansowych uwzględniających podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz występujących*

problemach w realizacji umowy na usługi projektowe, roboty budowlane, dostawy a w szczególności:

- a) opis postępu robót/dostaw w stosunku do przyjętego harmonogramu,
- b) nakłady finansowe poniesione na roboty/dostawy w powiązaniu z przyjętym harmonogramem,
- c) plan robót/dostaw i finansowania na kolejne miesiące,
- d) opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia,
- e) fotografie dokumentujące postęp robót,
- f) wykaz zmian w dokumentacji projektowej,
- g) wykaz uwag do dokumentacji projektowej, z informacją o podjętych krokach i ich efektach,
- h) wykaz wystąpień wykonawców i sposób ich rozpatrzenia,
- i) miesięczne procentowe zaangażowanie Wykonawcy w podziale na Kompleksowe Zagospodarowanie Tarasów oraz Odbudowa skrzydła północnego ZKP.”

3. **Pytanie:** Czy według Zamawiającego niezbędne jest sporządzanie oprócz raportów miesięcznych raportów kwartalnych (Rozdział V pkt 11.3 OPZ), których zakres opracowania w dużym stopniu się pokrywa generując tym samym niepotrzebną ilość składanych dokumentów? Czy Zamawiający dopuszcza dopisanie do zakresu raportów miesięcznych informacji dotyczących przedłożenia:

- „wykazu koniecznych do wykonania opracowań, analiz i ekspertyz dotyczących inwestycji”
- oraz „terminy ważności ubezpieczeń, polis, zabezpieczeń należytego wykonania umów poszczególnych wykonawców”

z jednoczesną rezygnacją z przedkładania raportów kwartalnych?

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga sporządzania raportów kwartalnych zgodnie z Rozdziałem V pkt 11.3 Opisu Przedmiotu Zamówienia będącego załącznikiem nr 4 do SWZ.

4. **Pytanie:** Oprócz raportów wykazanych w Rozdziale V pkt 11 OPZ Zamawiający zgodnie § 7 ust. 3 ppkt 35) wzoru umowy wymaga od Wykonawcy: „przedkładania Zamawiającemu raz w miesiącu tj. w ostatni dzień każdego miesiąca (gdy to niemożliwe w pierwszy możliwym dniu nowego miesiąca) raportów z informacją o działaniach podejmowanych przez Wykonawcę w raportowanym okresie wraz z dokumentami potwierdzającymi te działania”. Czy zakres raportu, o którym mowa powyżej może być włączony do raportów miesięcznych przedkładanych Zamawiającemu w terminie 4 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego?

**Odpowiedź:** Zamawiający wymaga od Wykonawcy zgodnie z § 7 ust. 3 ppkt 35) projektowanych zapisów umowy przedkładania Zamawiającemu raz w miesiącu tj. w ostatni dzień każdego miesiąca (gdy to niemożliwe w pierwszy możliwym dniu nowego miesiąca) raportów z informacją o działaniach podejmowanych przez Wykonawcę w raportowanym okresie wraz z dokumentami potwierdzającymi te działania i nie wyraża zgody na włączenie zakresu raportu do raportu miesięcznego.

5. **Pytanie:** Prosimy o rozdzielenie funkcji kierownika/koordynatora Zespołu Inspektora Nadzoru na dwa stanowiska. Wymagania dla powyższego stanowiska obejmują jednocześnie doświadczenie w zakresie kierowania/koordynowania zespołem inspektorów nadzoru (funkcja określana powszechnie jako Inżynier Kontraktu/ Inżynier Rezydent/ Kierownik Zespołu) przy jednoczesnym posiadaniu uprawnień budowlanych oraz doświadczeniu/ kwalifikacjach w zakresie ochrony zabytków.

Zwracamy uwagę, że w większości inwestycji budowlanych funkcje Kierownika Zespołu/ Inżyniera Kontraktu oraz Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełnione są przez dwie osoby. Tym samym postawiony wymóg stanowi naruszenie zasady zachowania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na rozdzielenie funkcji kierownika/koordynatora Zespołu Inspektora Nadzoru.

6. **Pytanie:** W nawiązaniu do zapisów dotyczących warunków udziału w postępowaniu zapisanych w Rozdziale VI pkt 4.1 SWZ prosimy o informację czy wartość 3.000 m<sup>2</sup> dotyczy obiektu użyteczności publicznej czy terenu powierzchni.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyjaśnia, iż wartość 3.000 m<sup>2</sup> dotyczy powierzchni kompleksowego zagospodarowania terenu.

**Pozostałe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia nie ulegają zmianie.**

**Udzielone odpowiedzi na pytania nie skutkują wydłużeniem terminu składania ofert oraz nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.**

Dyrektor Zamku Książąt Pomorskich  
w Szczecinie  
/- /

Barbara Igielska

**Miejsce publikacji:**

1. [https://platformazakupowa.pl/pn/zamek\\_szczecin](https://platformazakupowa.pl/pn/zamek_szczecin)
2. aa