



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KIELCACH**

Kielce, dnia 11.01.2024 r.

Znak: ZN.AiB.5142.436.2023

DECYZJA NR 14 A/2024

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (j.t. Dz. U. 2021 r. poz. 81 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Nadleśnictwa Łagów, Wola Łagowska 118, 26-025 Łagów, z dnia 10.11.2023 r. (data wpływu 13.11.2023 r.), reprezentowanego przez pełnomocnika- Pana Marcina Perlik, Ociesęki 63B, 26-035 Raków, uzupełnionego w dn. 05.01.2024 r. (data wpływu 05.01.2024 r.), o wydanie pozwolenia na renowację kaplicy p. w. Zesłania Ducha Św. na Górze Witosławskiej (dz. nr ewid. 706 obręb 0018 Roztylice), polegającej na wymianie pokrycia dachowego, montażu instalacji odgromowej, impregnacji ścian zewnętrznych zgodnie z załączonym skorygowanym *Projektem budowlanym*, aut. mgr inż. arch. Aleksandry Pabjan, z grudnia 2023 r.

**Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Kielcach
orzeka o pozwoleniu dla
Nadleśnictwa Łagów
Wola Łagowska 118
26-025 Łagów**

na renowację kaplicy p. w. Zesłania Ducha Świętego na Górze Witosławskiej (dz. nr ewid. 706 obręb 0018 Roztylice), zgodnie z ww. *Projektem budowlanym*, aut. mgr inż. arch. A. Pabjan, z grudnia 2023 r., w zakresie m. in.:

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego z gontu drewnianego,
- wymiana deskowania,
- montaż nowego pokrycia z gontu drewnianego,
- impregnacja wymienionych elementów środkiem ogniochronnym i biochronnym,
- montaż orynnowania,
- montaż instalacji odgromowej,
- impregnacja ścian zewnętrznych środkiem ogniochronnym i biochronnym – z zastrzeżeniem zastosowania środka bezbarwnego, nie zmieniającego struktury drewna,

Ww. opieczątowany skorygowany *Projekt budowlany* stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

PONADTO

- informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy o ochronie zabytków;

Zobowiązuję się Wnioskodawcę, na podstawie § 13 i 16 cyt. rozporządzenia MKiDN do:

- **zatrudnienia przy pracach budowlanych na stanowisku kierownika lub inspektora prac budowlanych** osób spełniających wymogi określone w art. 37c cyt. ustawy o ochronie zabytków (posiadanie uprawnień budowlanych i poświadczonej 18-miesięcznej praktyki przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków); sposób poświadczania praktyki zawodowej określa art. 37g cyt. ustawy o ochronie zabytków;
- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków (dalej: wkw) w terminie nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac, na 14 dni przed ewentualną zmianą osób wykonawców (kierownika i inspektora):
 - a) imion, nazwisk i adresów ww. wykonawców;
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez ww. wymagań art. 37c cyt. ustawy o ochronie zabytków;
 - c) oświadczeń o przyjęciu przez wykonawców - stosownych obowiązków;

Ponadto zastrzega się konieczność:

- niezwłocznego zawiadomienia Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac;
- zawiadomienia Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych – przynajmniej 3 dni przed tym terminem.

Termin ważności decyzji: 31.12.2026 r.

UZASADNIENIE

Inwestycja dotyczy prac przy zabytkowej drewnianej kaplicy p. w. Zesłania Ducha Św. zlokalizowanej na leśnej polanie zbocza Góry Witosławskiej przy szlaku z Witosławic (dz. nr ewid. 706 obręb 0018 Roztylice). Obiekt w partii prezbiterium powstał w XVIII w., rozbudowano go o obecną nawę w pierwszej połowie XIX w. Kaplica została wpisana do rejestru zabytków decyzją WKZ z dnia. 14.01.1972 r. (w rejestrze województwa świętokrzyskiego pod nr A. 627, nadanym w dniu 09.07.2010 r.). Tym samym wszelkie prace budowlane i działania, mające wpływ na jej stan zachowania lub wygląd, wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, wydanego na podstawie art. 36 ust. 1 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Mając na uwadze powyższe, Nadleśnictwo Łągów, Wola Łągowska 118, 26-025 Łągów, działając przez pełnomocnika- Pana Marcina Perlik, Ociesięki 63B, 26-035 Raków, pismem z dn. 18.12.2023 r. (data wpływu: 18.12.2023 r.), wystąpiło do Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach o wydanie pozwolenia na renowację kaplicy, zgodnie z skorygowanym *Projektem budowlanym*, aut. mgr inż. arch. A. Pabjan, z grudnia 2023 r. Zakres prac objętych wnioskiem wynika ze stanu technicznego obiektu i zaleceń pokontrolnych wydanych przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 30.12.2022 r. W dniu 03.01.2024 r. tutejszy organ zwrócił się do wnioskodawcy o uzupełnienie braków formalnych oraz wezwał do uszczegółowienia zakresu działań i korekty projektu w części dotyczącej sposobu odprowadzenia wody opadowej. Wniosek uzupełniono pismem z dnia 05.01.2024 r. co do braków formalnych i złożono wyjaśnienie do zakresu prac oraz korektę projektu.

Prace objęte niniejszym pozwoleniem wynikają wprost z ww. zaleceń pokontrolnych i są niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i zabezpieczenia obiektu. W ocenie tutejszego organu proponowane rozwiązania materiałowe i techniczne nie zaburzają zabytkowego charakteru kaplicy.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

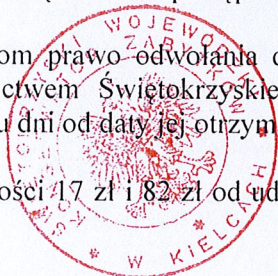
POUCZENIE:

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, ul. Paderewskiego 34A, 25-502 Kielce. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

Zostały uiszczone opłaty w wysokości 17 zł i 82 zł od udzielenia pełnomocnictwa i wydania pozwolenia.



Świętokrzyski Wojewódzki
Konserwator Zabytków w Kielcach

mgr Joanna Modras

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Nadleśnictwa Łągów + załącznik (3 egz. skorygowanego Projektu budowlanego + 1 egz. starego Projektu)
2. a/a + załącznik (1 egz. skorygowanego Projektu budowlanego)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Parafia Rzymskokatolicka w Nagorzycach