

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : RENOWACJA KAPLICY PW. ZESŁANIA DUCHA ŚWIĘTEGO
ADRES INWESTYCJI : Roztylice gm. Waśniów
INWESTOR : Nadleśnictwo Łagów
ADRES INWESTORA : Wola Łagowska 118
WYKONAWCA ROBÓT : Firma Projektowo-Budowlana Jadwiga Perlik
ADRES WYKONAWCY : Ociesęki 27, 26-035 Raków
BRANŻA : Budowlana/ Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mgr inż. Marcin Perlik (Budowlana/ Instalacyjna)
DATA OPRACOWANIA : 02.2024

Stawka roboczogodziny : 30,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	70,00 % R, S
Koszty zakupu [Kz]	8,00 % M
Zysk [Z]	16,00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 217 381,16 zł

Podatek VAT : 49 997,67 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 267 378,83 zł

Słownie: dwieście sześćdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt osiem i 83/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.2024

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1		WYMIANA GONTU				
1	KNR 19-01	Rozebranie pokrycia z gontów - krycie podwójne	m ²	175,461	53,64	9 411,43
d.1	0531-04					
2	KNR 19-01	Rozebranie pokrycia z gontów - krycie podwójne	m ²	56,680	53,64	3 040,22
d.1	0531-04					
3	KNR 19-01	Rozebranie pokrycia z gontów - krycie podwójne	m ²	42,054	53,64	2 255,71
d.1	0531-04					
4	NNRNKB 202	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta KOMBI" o wysokości do 10 m	m ²	264,659	16,81	4 449,40
d.1	1621a-01					
5	KNR 19-01	Wymiana ołączenia dachu przy odstępach łąt ponad 24 mm	m ²	274,195	31,08	8 522,34
d.1	0416-09					
6	KNR 19-01	Krycie dachu papą asfaltową na podłożu drewnianym - jedna warstwa w nakładkę	m ²	274,195	45,80	12 561,58
d.1	0503-01					
	analogia					
7	KNR 19-01	Krycie dachu gontami modrzewiowymi ciętymi o dł. ok 60 cm, gr w najcieńszym miejscu min 2cm, szer 6-14 cm	m ²	274,195	398,29	109 207,90
d.1	0507-03					
8	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza gontu metodą opryskiwania ciągłego	m ²	274,195	25,91	7 103,85
d.1	0629-04					
9	KNR 19-01	Krycie wież i kopuł blachą miedzianą- zgodnie z częścią rysunkową	m ²	4,000	999,77	3 999,08
d.1	0534-05					
	kalk. własna					
10	KNR 19-01	Rozebranie pokrycia z gontów - krycie podwójne przy sygnaturce na dachu kaplicy	m ²	5,000	53,64	268,20
d.1	0531-04					
11	KNR 19-01	Krycie osłony sygnaturki gontami o dł.do 55 cm	m ²	5,000	398,29	1 991,43
d.1	0507-03					
12	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza gontu przy sygnaturce metodą opryskiwania ciągłego	m ²	5,000	25,91	129,54
d.1	0629-04					
13	KNR 4-01	Wymiana deskowania ściany szczytowej zgodnie z rys. 5 z desek o grubości 25 mm	m ²	12,600	54,02	680,62
d.1	0414-05					
14	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku przy połączeniu ściany szczytowej z dachem zgodnie z rys. 5	m ²	11,990	134,40	1 611,46
d.1	0515-02					
15	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych	m	32,720	23,95	783,57
d.1	0414-11					
16	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy sygnaturce na dachu o obwodzie od 2 do 5 m	szt.	1,000	789,45	789,45
d.1	0419-02					
17	KNR 4-01	Montaż deski doczołowej w pasie podrynnowym	m	51,740	23,95	1 239,05
d.1	0414-11					
18	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej w kolorze czarny mat.	m	51,740	102,40	5 297,94
d.1	0522-02					
19	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. od 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej w kolorze czarny mat	m	35,800	89,93	3 219,34
d.1	0529-02					
20	KNR-W 2-02	Kolanka do rur spustowych [3kolana na kpl]	kpl.	9,000	147,02	1 323,18
d.1	0529-01					
21		Montaż maskownicy do rynien zgodnie z rysunkiem nr.4	m	51,740	116,23	6 013,82
d.1	kalk. własna					

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2		Sciany zewnętrzne				
22 d.2	KNR 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek z miękkim włosiem - powierzchnia odgrzybiania ponad 5 m2- elewacja południowa i część zachodniej	m ²	67,611	4,14	279,99
23 d.2	KNR 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek z miękkim włosiem - powierzchnia odgrzybiania ponad 5 m2- elewacja północna	m ²	67,611	4,14	279,99
24 d.2	KNR 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek z miękkim włosiem - powierzchnia odgrzybiania ponad 5 m2- elewacja wschodnia	m ²	60,066	4,14	248,75
25 d.2	KNR 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek z miękkim włosiem - powierzchnia odgrzybiania ponad 5 m2- elewacja zachodnia	m ²	34,694	4,14	143,68
26 d.2	KNR 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek z miękkim włosiem - powierzchnia odgrzybiania ponad 5 m2- podbitka podokapowa	m ²	22,077	4,14	91,42
27 d.2	KNR 4-01 0629-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania ciągłego	m ²	252,059	20,40	5 142,01
28 d.2	kalk. własna	Transport materiałów. Ze względu na brak możliwości dojazdu samochodem dostawczym należy skalkulować transport materiałów na teren budowy.	kpl.	1,000	9 860,00	9 860,00
29 d.2	1 kalk. własna	Transport i utylizacja drewna z rozbiórki	kpl.	1,000	1 948,42	1 948,42

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3		Instalacja odgromowa				
30	KNR 5-08	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o	m	55,600	41,82	2 325,21
d.3	0604-06	śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym gontem				
31	KNR 5-08	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą	szt.	3,000	18,31	54,94
d.3	0618-01	złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych cztero- śrubowych				
32	KNR 5-08	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą	szt.	6,000	19,64	117,81
d.3	0619-01	złączy skręcanych uniwersalnych do rynny dachowej				
33	KNR 5-08	Montaż uziomu prętowego, pograżalnego typu GAL-	szt.	6,000	1 283,04	7 698,23
d.3	0613-04	MAR, ze stali ciągnionej z warstwą Cu o średnicy: fi 17,2mm wykonanego przez wbijanie młotem ręcznym - długość uziemiacza do 3m - grunt kat. III Krotność = 3				
34	KNR 5-08	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na kopule do blachy	szt.	2,000	31,61	63,21
d.3	0618-01	miedzianej za pomocą uchwytu rynnowego uniwersal- nego miedzianego				
35	KNR 5-08	Montaż na rurach spustowych uchwytów uziemiają- cych skręcanych śr. do 100 mm	szt.	12,000	109,11	1 309,39
d.3	0620-01					
36	KNR 5-08	Montaż przewodów odprowadzających instalacji od- gromowej na budynkach na drewnie - bednarka do	m	6,000	70,18	421,05
d.3	0607-07	120 mm ²				
37	KNR 5-08	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głą- bokości do 0.6 m w gruncie kat.IV(pomiędzy budyn- kiem i uziomami prętowymi	m	30,000	88,75	2 662,39
d.3	0611-03					
38	KNR 5-08	Łączenie bednarki z uziomami prętowymi za pomocą	szt.	12,000	49,63	595,44
d.3	0618-01	uchwytów krzyżowych stalowo-miedzianych				
	analogia					
39	KNR 5 1304-	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierw- szy pomiar)	szt.	1,000	74,54	74,54
d.3	03					
40	KNR 5 1304-	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.	5,000	33,13	165,65
d.3	04					
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						217 381,16
Podatek VAT 23%						49 997,67
Ogółem wartość kosztorysowa robót						267 378,83

Słownie: dwieście sześćdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt osiem i 83/100 zł