

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotowe prace dotyczące remontu Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów EL/25 na terenie zajezdni autobusowej EA – 2, w Łodzi przy ul. Nowe Sady 15 polegają na demontażu obecnie posadowionych urządzeń diagnostycznych, robotach remontowych pomieszczenia hali diagnostycznej (wraz z kanałem oraz ławą pomiarową) przy zachowaniu dotychczasowych wymiarów i parametrów, zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 10 lutego 2006 r. w sprawie szczegółowych wymagań w stosunku do stacji przeprowadzających badania techniczne pojazdów (Dz.U. z 2006 r. Nr 40, poz 275) oraz ponownej instalacji zdemontowanych urządzeń, następstwem czego będzie uzyskanie okresowego poświadczenia zgodności wyposażenia i warunków lokalowych przez Transportowy Dozór Techniczny (TDT).

I. Zakres prac rozbiórkowych i przygotowawczych:

1. demontaż urządzeń (w porozumieniu z firmą Unimetal Sp. z o.o., Złotów – producentem systemu) znajdujących się na ławie pomiarowej na całej długości kanału przeglądowego oraz zabezpieczenie (przed dostępem osób postronnych oraz warunkami atmosferycznymi na czas remontu - np. zamykany kontener) w sposób umożliwiający ich ponowny montaż po remoncie. Wykaz demontowanych urządzeń stanowi Załącznik do niniejszego opisu,
2. w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę uszkodzeń lub nieprawidłowego działania urządzeń, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy i przywrócenia sprawności oraz wykonania przeglądu, jeśli wymagać tego będzie producent,
3. przeniesienie i zabezpieczenie pozostałego wyposażenia stacji (w tym: innych urządzeń diagnostycznych, stanowisk komputerowych, monitorów, mebli, szaf itp.)
4. skucie płytek podłogowych i ściennych – w kanale,
5. skucie płytek podłogowych i ściennych – posadzka i lamperie,
6. skucie płytek podłogowych i ściennych w pomieszczeniu socjalnym,
7. odcięcie i utylizacja dospawanych płaskowników brzegu kanału,
8. demontaż istniejącej linii diagnostycznej, wykucie starych stanowisk i przygotowanie betonowych podstaw pod nowe, z zachowaniem parametrów i wymiarów, umożliwiających późniejsze posadowienie zdemontowanych urządzeń,
9. zabezpieczenie elementów wentylacji, oraz innych elementów i urządzeń nie podlegających demontażowi, w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń (w tym również pojedynczych elementów wchodzących w ich skład), również nie wynikających z prac Wykonawcy – wymiana na nowe

II. Roboty budowlane:

1. wykucie betonu, utwardzenie powierzchni pod ławą pomiarową na całej długości, zazbrojenie, zaszalowanie i zalanie wieńca betonem, wylewka samopoziomująca wyrównująca posadzkę,
2. ustawienie ceownika wzdłuż kanału, dospawanie kątowników i wypoziomowanie,
3. okucie ceownika dodatkowymi profilami kątownikowymi 2 x L50x50x5,
4. szlifowanie ceownika bieżni prowadzącej dla podnośników kanałowych, malowanie na żółto,
5. układanie płytek lamperii na ścianach stacji i na ścianach w kanale,
6. układanie specjalistycznego gresu w kanale,
7. układanie specjalistycznego gresu na ławie pomiarowej oraz w pozostałej części pomieszczenia wg podwyższonych wymagań z rozporządzenia,
8. montaż systemowych odpływów liniowych po 2 szt. równolegle po bokach kanału, gdzie oś odpływu będzie w odległości 140 cm od krawędzi kanału, wraz z zaprojektowaniem odcinka kanalizacji i doprowadzeniem do sieci kanalizacji na terenie obiektu,
9. wykonanie kompletnego systemu detekcji gazu z wyciągiem awaryjnym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 10 lutego 2006 r. w sprawie szczegółowych wymagań w stosunku do stacji przeprowadzających badania techniczne pojazdów (Dz.U. z 2006 r. Nr 40, poz 275),
10. remont pomieszczenia zaplecza diagnostów (z zachowaniem obecnego rozmieszczenia i układu), obejmuje:
 - a) skucie płytek ściennych i podłogowych,
 - b) wyrównanie powierzchni ścian gładzią gipsową,
 - c) modernizacja aneksu sanitarnego (w tym: wymiana urządzeń sanitarnych na nowe - baterie umywalki i zlewu, zlew warsztatowy ze stali nierdzewnej, umywalka - powyższe posadowione na szafce z blatem o jednolitej wysokości),
 - d) wykonanie nowej glazury podłogowej i w obrębie zaplecza sanitarnego,
 - e) wykonanie nowej glazury podłogowej w całym pomieszczeniu,

„Remont Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów EL/25 w Łodzi przy ul. Nowe Sady 15” nr sprawy: WZ-091-33/24

- f) malowanie sufitu podwieszanego,
- g) wymiana wyłączników i gniazd elektrycznych,
- h) malowanie pomieszczenia,

11. ściany wewnętrzne i sufity hali przeglądowej – usunięcie pęknięć, uzupełnienie tynków, szpachlowanie, gruntowanie, malowanie farbą emulsyjną (zabezpieczenie ram okiennych, bram wjazdowych, otworów wentylacyjnych itp.), uzupełnienie szczelności przy oknach, kanałach wentylacyjnych, itp.
12. przebudowa instalacji kanalizacyjnej, odprowadzającej ścieki z dna kanału oraz nowo zbudowanych odpływów wzdłuż kanału z zabezpieczeniem wylotu przed możliwością dostania się do środka przez gryzonie, wymiana odpływu liniowego w dnie kanału na nowy, sprawdzenie drożności i oczyszczenie odpływów kanalizacyjnych,
13. wymiana węzła sanitarnego przy linii diagnostycznej – wymiana umywalki na zlew techniczny ze stali nierdzewnej, posadowiony na szafce, wymiana baterii.

III. Roboty w zakresie instalacji, technologii stacji, uruchomienie i przygotowanie do odbioru przez TDT:

1. wykonanie kompleksowo nowej instalacji elektrycznej (w tym kanałów kablowych i rozdzielnic) zasilającej urządzenia posadowione wzdłuż ławy pomiarowej, oraz urządzenia pomocnicze diagnostyczne (takie jak detektory gazów, komputery, ekrany itp. zlokalizowanych w różnych miejscach hali przeglądowej),
2. wymiana gniazd elektrycznych ściennych i kanałowych wraz z instalacją doprowadzającą z zachowaniem ich obecnej lokalizacji,
3. wymiana przyłączy pneumatycznych ściennych, z zachowaniem ich obecnej lokalizacji,
4. doprowadzenie do kanału oraz wykonanie nowej instalacji pneumatycznej z przyłączami (tzw. szybkozłączki) w liczbie 3 sztuk (w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym na etapie projektowania) do zasilania podnośnika kanałowego DKP-H 12 (specyfikacja podnośnika zostanie przekazana Wykonawcy na etapie projektowania),
5. wymiana oświetlenia w kanałach i na ścianach na oświetlenie w technologii LED,
6. montaż urządzeń diagnostycznych stacji, próby i uruchomienia zakończone sprawdzeniem poprawności ich działania, przygotowanie do odbioru przez Transportowy Dozór Techniczny,
7. uzyskanie okresowego poświadczenia zgodności wyposażenia i warunków lokalowych przez Transportowy Dozór Techniczny i Urząd Dozoru Technicznego (dla urządzeń tego wymagających), we współpracy z Zamawiającym.

IV. Harmonogram prac

1. wykonanie projektu konstrukcyjno – wykonawczego w szczególności w zakresie:
 - a) osadzenia odpływów liniowych po bokach kanału
 - b) wymagań higieniczno-sanitarnych
 - c) odpływu liniowego na dnie kanału
 - d) instalacji kanalizacyjnej
 - e) instalacji elektrycznej i niskoprądowej
 - f) przebudowy/modernizacji okucia brzegu kanałuw terminie 4 tygodni od podpisania umowy,
2. wykonanie projektu warsztatowego technologii zgodnego z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 10 lutego 2006 r. w sprawie szczegółowych wymagań w stosunku do stacji przeprowadzających badania techniczne pojazdów (DZ.U. z 2006 r. Nr 40, poz. 275) w terminie 4 tygodni od podpisania umowy.
3. przygotowanie projektów wymienionych w punkcie 1 i 2 będzie realizowane przez Wykonawcę w sposób umożliwiający funkcjonowanie zajezdni – realizacja w warunkach tzw. „zakładu w ruchu” Zamawiający dokona zatwierdzenia ww. projektów w ciągu 7 dni kalendarzowych licząc od terminu ich otrzymania.
4. rozpoczęcie prac remontowo - budowlanych w terminie 5 dni kalendarzowych od zatwierdzenia projektów wymienionych w punkcie 1 i 2 przez Zamawiającego,
5. Zamawiający wymaga maksymalnego skrócenia czasu trwania prac remontowych, w celu jak najszybszego przywrócenia funkcjonalności stacji diagnostycznej. Zamawiający wymaga zakończenia wszystkich prac w terminie maksymalnie 12 tygodni liczonych od rozpoczęcia prac remontowo - budowlanych,
6. przed planowanym zakończeniem prac remontowych, Wykonawca poinformuje z 7 dniowym wyprzedzeniem Zamawiającego w celu zgłoszenia do TDT i UDT,
7. Zamawiający nie zezwala na częściowy odbiór robót celem przywrócenia funkcjonalności stacji diagnostycznej, a przed zakończeniem innych robót budowlanych,
8. zamówienie uznaje się za wykonane po całkowitym zakończeniu remontu stacji, oraz po uzyskaniu okresowego poświadczenia zgodności wyposażenia i warunków lokalowych przez Transportowy Dozór Techniczny,
9. Zamawiający wymaga prac w godzinach 6-22 (dopuszcza się prace 24h/dobę) – do konsultacji z Zamawiającym w zakresie godzin pracy oraz osób odpowiedzialne za nadzór, przy czym realizacja prac będzie wykonywana w warunkach tzw. „zakładu w ruchu”.

V. Inne wymagania

1. spełnienie wymagań stawianych dla Okręgowych Stacji Kontroli Pojazdów, określonych w szczególności w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 10 lutego 2006 r. w sprawie szczegółowych wymagań w stosunku do stacji przeprowadzających badania techniczne pojazdów (DZ.U. z 2006 r. Nr 40, poz 275) oraz wszelkich innych wymagań wynikających z przepisów prawa (w tym budowlanych),
2. wykonanie inwentaryzacji istniejącej infrastruktury,
3. wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki po stronie Wykonawcy,
4. Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze magazynowe i socjalne (na własne potrzeby), związane z prowadzonymi pracami.
5. zabezpieczenie mienia Zamawiającego, jak również maszyn i urządzeń Wykonawcy niezbędnych do remontu leży po stronie Wykonawcy,
6. miejsce prowadzenia prac musi być odpowiednio zabezpieczone i oznakowane przez Wykonawcę minimalizując ryzyko zagrożeń bezpieczeństwa zdrowia i życia,
7. prowadzenie robót musi się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.,
8. pracownicy Wykonawcy poruszający się po terenie Zakładu Eksploatacji Autobusów nr 2 muszą nosić kamizelki ostrzegawcze z elementami odblaskowymi opisane nazwą firmy Wykonawcy,
9. prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiły sprawne funkcjonowanie Zakładu Eksploatacji Autobusów nr 2 - realizacja prac w warunkach tzw. „zakładu w ruchu”

Wykaz urządzeń do demontażu:

1. Płyta do ustawienia zbieżności (UNC-8, nr fabr. 507),
2. Szarpak (SZ-16, nr fabr. 323),
3. Urządzenie do kontroli amortyzatorów (TUZ-1/L nr fabr. 1081),
4. Rolki (RHE-30/6S-A nr fabr. 504),
5. Centralna jednostka sterująca (CJS-5000, nr fabr. 504).