

BIURO PROJEKTÓW „PROSANIT” IZABELA SADOWSKA  
82-300 Elbląg, ul. Browarna 100/5  
tel.: 605 970 427 email: sadowskaizabela@o2.pl  
NIP: 5782873614 REGON: 364408294

## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDYNEK GOSPODARCZY NA POTRZEBY OCZYSZCZALNI  
ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI PRZEZMARK OSIEDLE, GMINA  
ELBLĄG**

ADRES OBIEKTU: **m. PRZEZMARK OSIEDLE, gm. ELBLĄG**

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

**280401\_2.0023. 67**

INWESTOR: **GMINA ELBLĄG  
ul. BROWARNA 85  
82-300 ELBLĄG**

DATA OPRACOWANIA: **maj 2023**

OPRACOWAŁ: **mgr inż. Izabela Sadowska**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
Nr ewid. WAM/0158/PWOS/17

**mgr inż. Wiesław Jędrzysek**  
uprawnienia do projektowania,  
kontrolowania i nadzorowania  
robót elektrycznych  
upr.128/75/Gd

# **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
2. Budynek gospodarczy – przekrój A-A	skala 1:25
3. Budynek gospodarczy – przekrój B-B	skala 1:25
4. Budynek gospodarczy – rzut poziomy	skala 1:25
5. Budynek gospodarczy – elewacja północna	skala 1:25
6. Budynek gospodarczy – elewacja zachodnia	skala 1:25
7. Budynek gospodarczy – elewacja wschodnia	skala 1:25
8. Budynek gospodarczy – elewacja południowa	skala 1:25
9. Budynek gospodarczy – wew. instalacja wod.-kan.	skala 1:25
10. Budynek gospodarczy – wew. instalacja elektryczna	skala 1:25
11. Legenda opraw oświetleniowych	

## **CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU**

**budynku gospodarczego dla oczyszczalni ścieków w m. Przezmark Osiedle, gm. Elbląg**

### **1. BUDYNEK GOSPODARCZY**

Jako budynek gospodarczy zaprojektowano kontener posadowiony na fundamencie.

#### **1.1 Opis kontenera:**

##### **1.1.1. Konstrukcja kontenera:**

- Wymiary zewnętrzne kontenera 2,44m x 3,00m
- Wysokość wewnętrzna kontenera 2,5m - 2,7m
- kolor: grafit

##### **1.1.2. Konstrukcja kontenera:**

Szkielet kontenera stanowi sztywna przestrzenna rama stalowa wykonana z profili zimnogiętych. Do szkieletu zamontowane są elementy ścian, dachu i drzwi oraz wsporniki półki grzejnika, zlewu, rozdzielni elektrycznej, itp.

##### **1.1.3. Ściany kontenera:**

Wykonane z płyt wielowarstwowych o grubości 100mm. Współczynnik przenikania dla ścian  $K=0,40W/m^2K$

##### **1.1.4. Dach:**

Wykonane z płyt wielowarstwowych o grubości 150mm. Współczynnik przenikania dla ścian  $K=0,35W/m^2K$ . Jednospadowy z rynna odprowadzającą wodę deszczową na wysokości gruntu w rurze spadowej.

##### **1.1.5. Drzwi:**

Drzwi jednoskrzydłowe stalowe, ocieplane 50mm, pełne o wymiarach 1,0m x 2,05m. Wyposażone w zamek GERDA.

##### **1.1.6. Wentylacja:**

Pomieszczenia kontenera wyposażone jest w wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną.

#### **1.2.Wyposażenie wewnętrzne kontenera:**

- oświetlenie wewnętrzne
- oświetlenie zewnętrzne
- gniazdo robocze 230V szt.4,
- gniazdo robocze 400V szt.1,
- grzejnik elektryczny 1500W z instalacją elektryczną,
- zawór ze złączką do węża
- zlewozmywak gospodarczy  $h=0,5m$
- rozdzielnicę elektryczną
- rozdzielnicę monitoringu

##### **1.2.1. Rozdzielnica elektryczna:**

Zawiera następujące elementy:

- zabezpieczenia przeciwprzepięciowe stacji klasy C,
- wyłącznik różnicowoprądowy dla obwodów wewnętrznych kontenera (bez obwodu zestawu pompowego).

- zabezpieczenie nadprądowe dla oświetlenia wewnętrznego,
- zabezpieczenie nadprądowe dla oświetlenia zewnętrznego,
- zabezpieczenie nadprądowe dla grzejnika elektrycznego,
- zabezpieczenie nadprądowe dla gniazd

### **1.2.2. Instalacja elektryczna w budynku gospodarczym**

#### **Instalacja oświetlenia podstawowego**

Wszystkie obwody oświetleniowe w budynku zasilone zostaną z rozdzielnic głównej obiektu. Załączanie oświetlenia odbywać się będzie z wykorzystaniem łączników oświetleniowych.

Zgodnie z wytycznymi technologicznymi w projektowanym budynku obowiązują następujące poziomy natężenia oświetlenia na poziomie podłogi, spełniające wymagania normy PN-EN 12464-1:

Pomieszczenia techniczne – 200lx

Przedstawione w projekcie typy i rodzaje opraw oświetleniowych zostały przedstawione wyłącznie jako przykładowe. Przed złożeniem zamówienia należy uzgodnić ich typ i rodzaj opraw z Inwestorem oraz wykonać stosowne obliczenia symulacji oświetleniowej, potwierdzające spełnienie wymagań przedstawionych w aktualnych normach oraz aktach prawnych.

W przypadku jakiegokolwiek zmiany aranżacji związanej z miejscami pracy należy bezwzględnie wykonać obliczenia/pomiary natężenia oraz równomierności oświetlenia, które potwierdzą spełnienie normatywnych parametrów zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi.

Włączniki światła należy montować we wspólnych ramkach. W pomieszczeniach wilgotnych i technicznych oraz na glazurze stosować osprzęt bryzgoszczelny - IP44.

#### **Instalacja gniazd wtyczkowych 230V AC**

Obwody gniazd wtyczkowych zasilone zostaną z rozdzielnic głównej obiektu. Gniazda 1-fazowe dobrano na napięcie znamionowe 230V, 16A. Wyłączniki instalacyjne nadmiarowe w rozdzielnicach zastosowane zostały jako zabezpieczenie przeciążeniowe i zwarciovowe obwodów. Ponadto poszczególne grupy obwodów zabezpieczone zostały wyłącznikami różnicowo-prądowymi o prądzie różnicowym 30mA, stanowiącymi środek dodatkowej ochrony od porażeń i jednocześnie ochrony przeciwpożarowej. Typ gniazd należy dobrać odpowiednio do rodzaju pomieszczeń, w których się znajdują. Korytarze, pomieszczenia biurowe itp. - IP20, toalety - stosować gniazda bryzgoszczelne w stopniu ochrony IP44.

#### **Ochrona przeciwprzepięciowa**

Podstawowy system ochrony przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi – pierwszy stopień ochrony - stanowią ochronniki przepięciowe klasy I+II (T1+T2) instalowane w rozdzielnicach RG. Ochronniki te ograniczają przepięcia do wartości 1-1,5 kV. Uzupełniającą ochroną przeciwprzepięciową (bezpośrednio przy lub w samych urządzeniach takiej ochrony wymagających) leży po stronie użytkownika.

Maj 2023

Opracował:

mgr inż. Izabela Sadowska


upr. bud. nr WAM/0158/PWOS/17

**mgr inż. Wiesław Jędrzysek**  
 Uprawniony do projektowania  
 kontrolowania i nadzorowania  
 robót elektrycznych  
 upr. 128/75/Gd  
 Gdańsk, ul. Dunikowskiego 17 D/1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN-6640.1.1335.2018	Nr ks. rob. 278/2018
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	280401_2	
	nazwa	gmina Elbląg	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	280401_2.0023	
	nazwa	Obręb Przeźmark	
Skala mapy		1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prosto kątnych	2000/7	
	układu wysokości	Kronsztadt 60	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----	
Informacje o służebnościach gruntowych zapisanych w KW, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach inwestycji		nie badano	Arkusze 1 (1)
Data opracowania mapy		16.11.2018 r.	

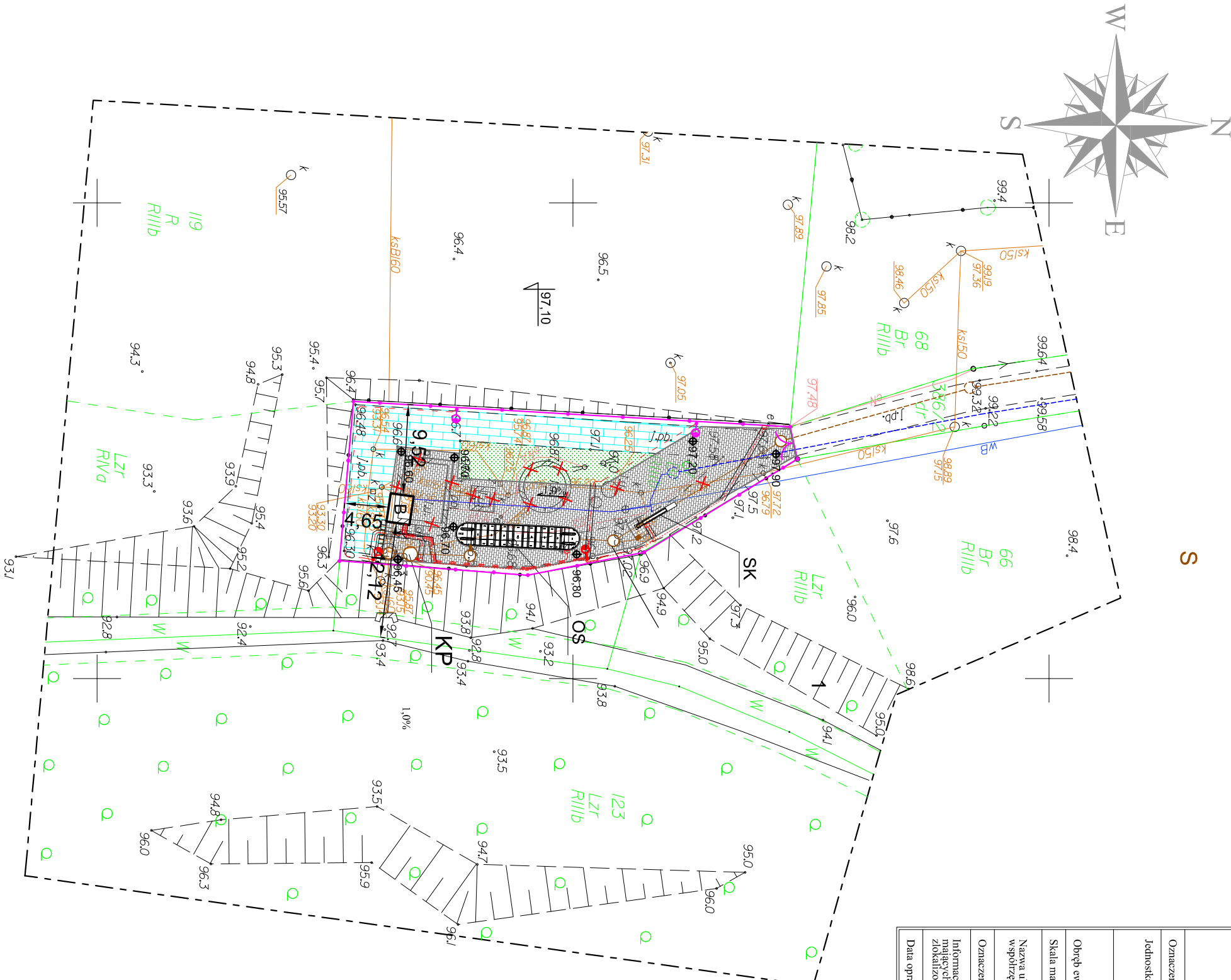
Przedsiębiorstwo Usług  
Geodezyjno - Kartograficznych



ul. Bednarska 12 I / A  
82-300 Elbląg

Przedstawiciel wykonawcy:  
mgr inż. Marek Smoliński nr upr. 15399



















Kierownik roboty:  
mgr inż. Marek Smoliński nr upr. 15399



LEGENDA

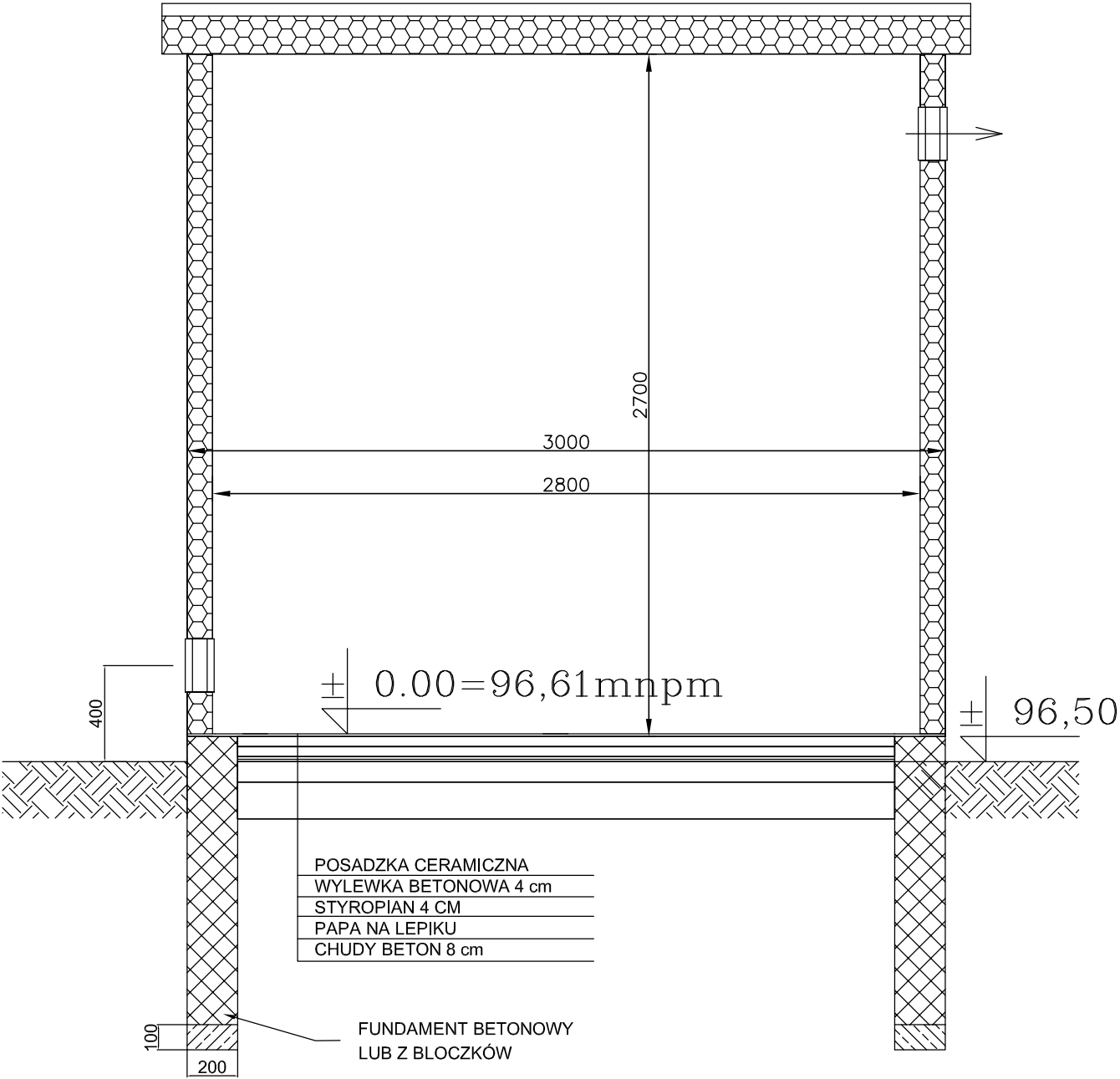
[B] - proj. budynek gospodarczy

Elementy zagospodarowania terenu wg odrębnego opracowania:

- SK - projektowane sifo bębnowe w kanale otwartym
- OS - projektowana oczyszczalnia ścieków w technologii złoża obrotowego
- KP - projektowana komora pomiarowa ścieków oczyszczonych
-  - projektowane stankwisko odbioru skradek (skandilzowane)
-  - projektowane miedzybielkowe rurocięgi kanalizacji sanitarnej
-  - projektowana kanalizacja sanitarna
-  - projektowany wodociąg
-  - projektowane studnie rewizyjne kanalizacji sanitarnej fil200mm bet
-  - projektowany wpust uliczny
-  - projektowane przewody elektryczne do urzedeń technologicznych YKXS
-  - projektowana rozdzielnica technologiczna
-  - projektowana wewnetrzna linia zasilajaca elektroenergetyczna typu YKXS
-  - projektowane latarnie oswietleniowe o wysokosci H=6m z oprawą LED mocy P=99W
-  - projektowane latarnie oswietleniowe o wysokosci H=6m z oprawą LED mocy P=25,6W
-  - projektowane ogrodzenie H=1,8m
-  - istniejace elementy oczyszczalni ścieków oraz sieci kanalizacji sanitarnej przewidziane do uniecznienienia (rury, studnie, zbiorniki)
-  - projektowana wodociągowa zewnetrzna instalacja pozawodmierkowa PE40x2,4mm
-  - projektowane utwardzenie terenu - kostka betonowa
-  - projektowany teren zielony - rezerwa pod przyszłą rozbudowę oczyszczalni ściekowonowa
-  - istniejaca nawierzchnia z płyt betonowych do renowacji
-  - istniejący wylot ścieków oczyszczonych

Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przeźmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przeźmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg; ul. Browarna 85; 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Projekt zagospodarowania terenu	PZT	Skala 1:500
Projektant:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Data: V.2023r.
			Rys. 1

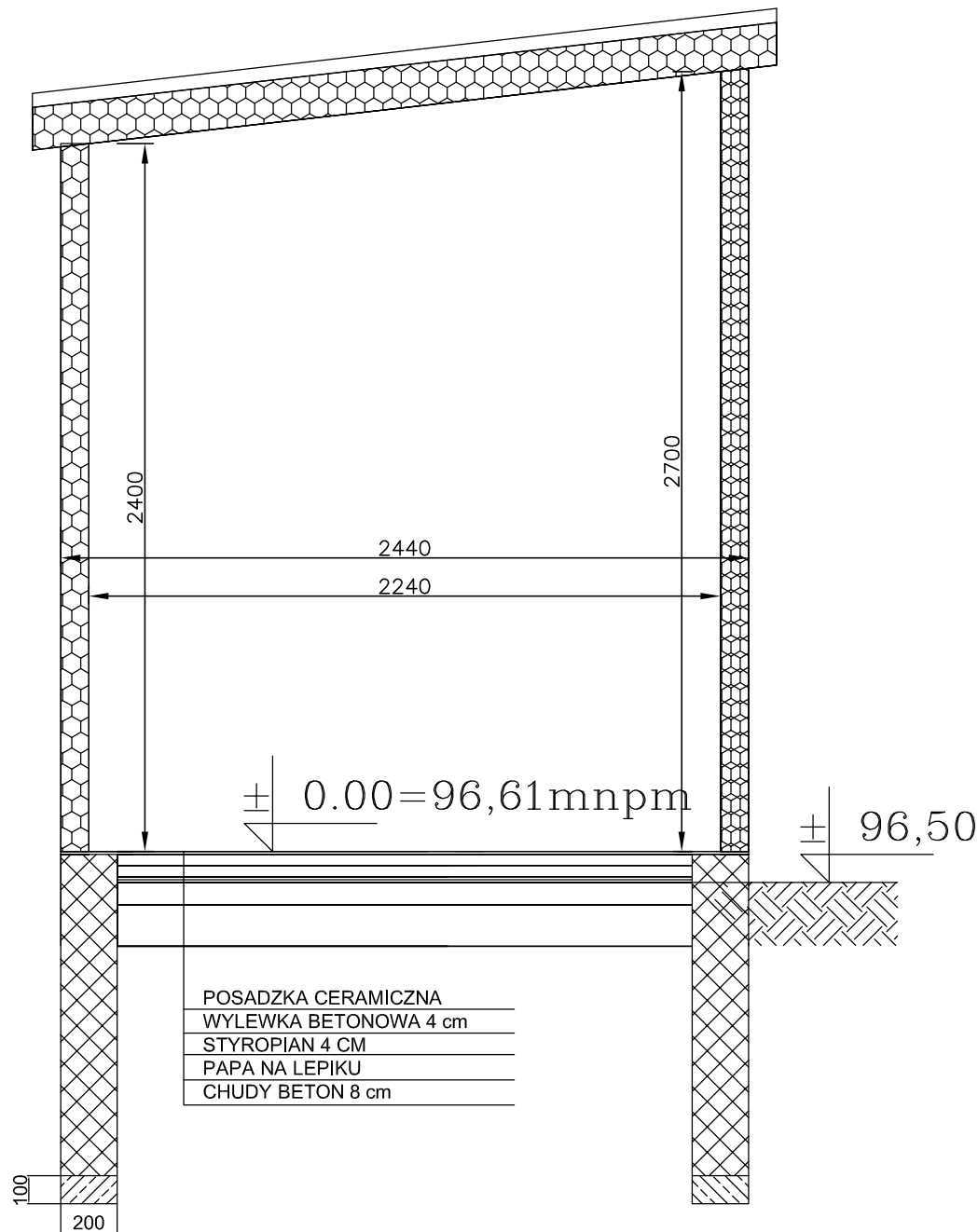
BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:25



Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Przekrój A-A	SKALA 1:25	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Rys. 2
			V.2023

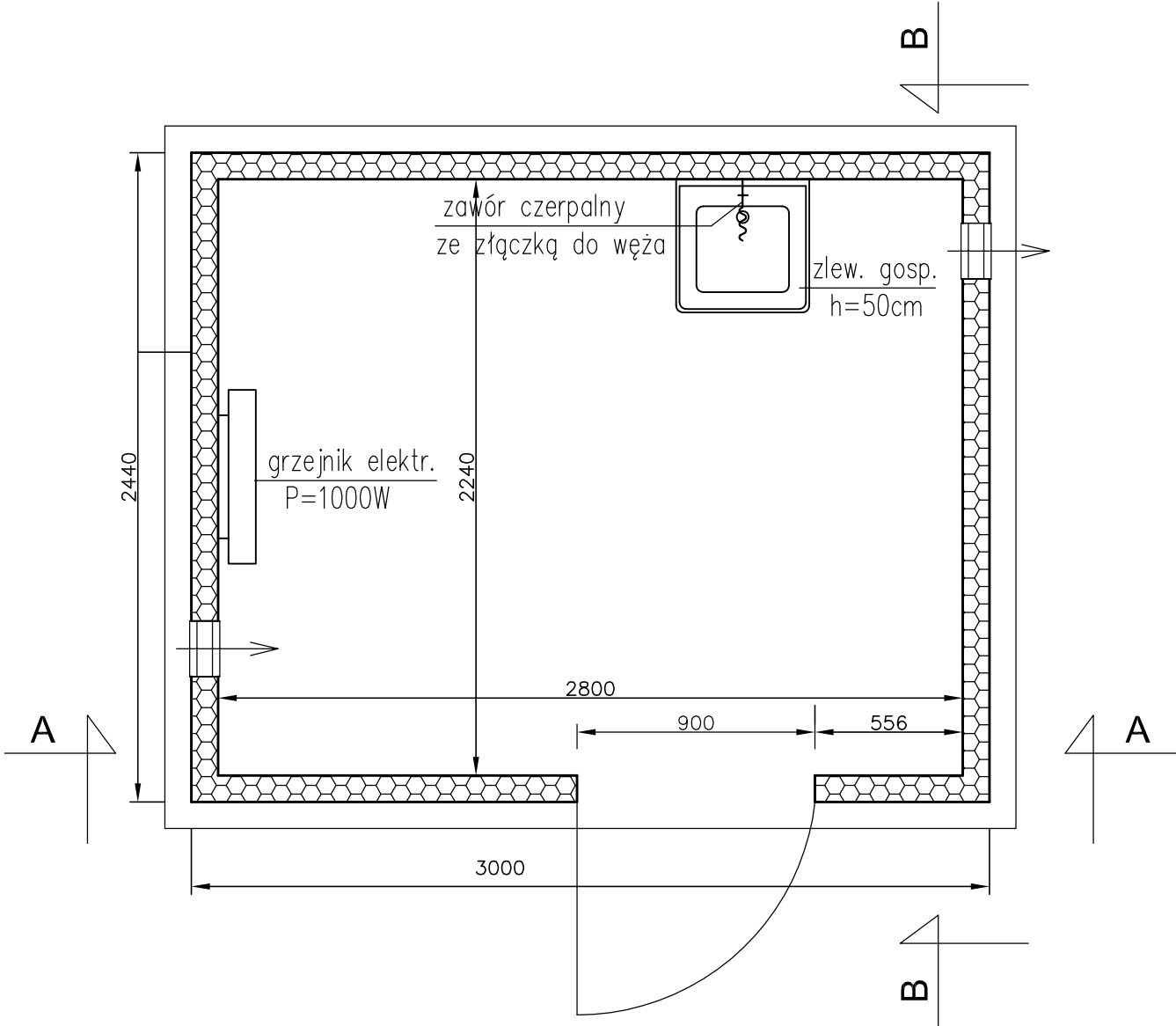
BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI

PRZEKRÓJ B-B SKALA 1:25



Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Przekrój B-B	SKALA 1:25	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Rys. 3
			V.2023

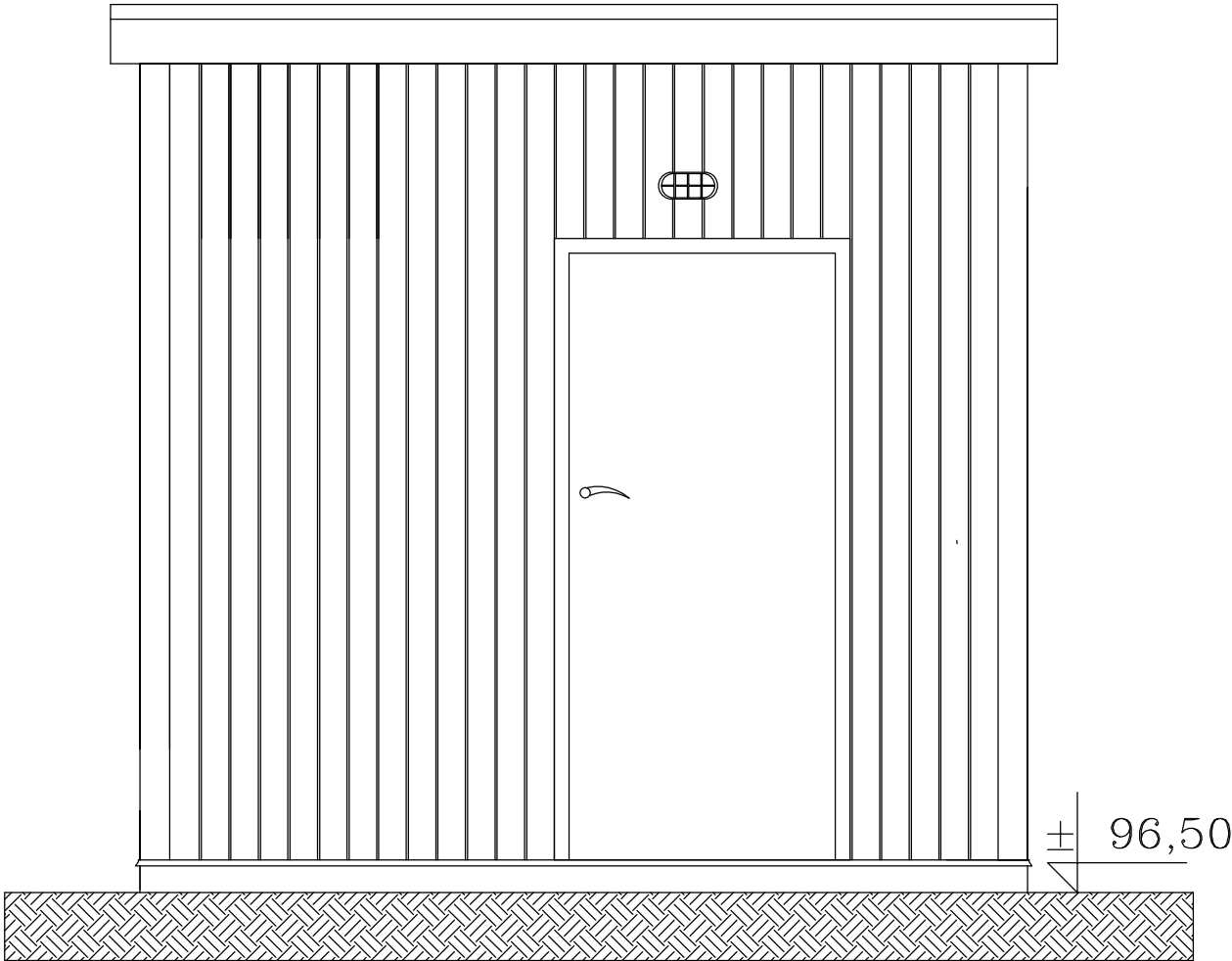
BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
RZUT POZIOMY SKALA 1:25



Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Rzut poziomy	SKALA 1:25	
Opracował	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Rys. 4
			V.2023

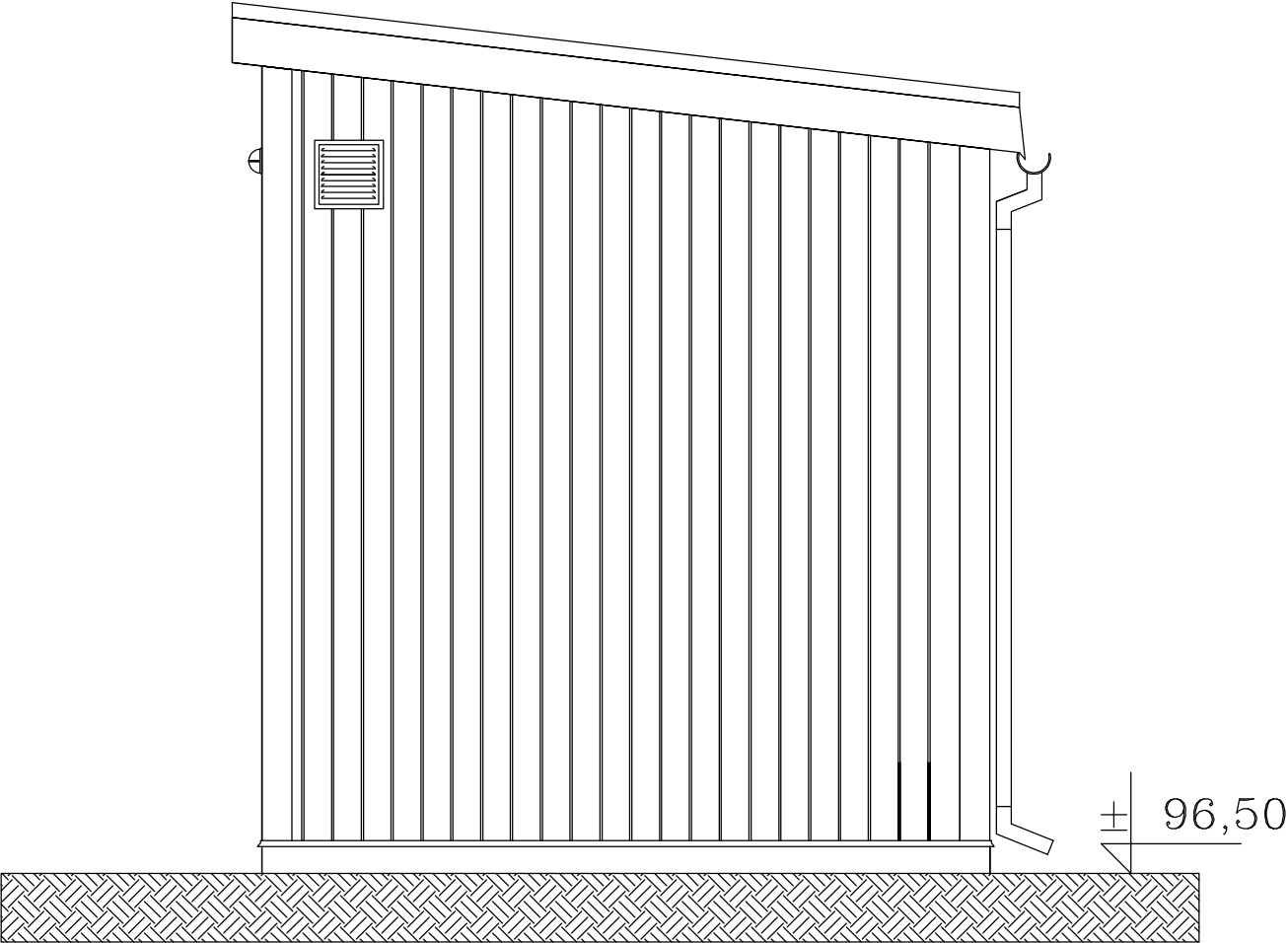


BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
ELEWACJA PÓŁNOCNA SKALA 1:25



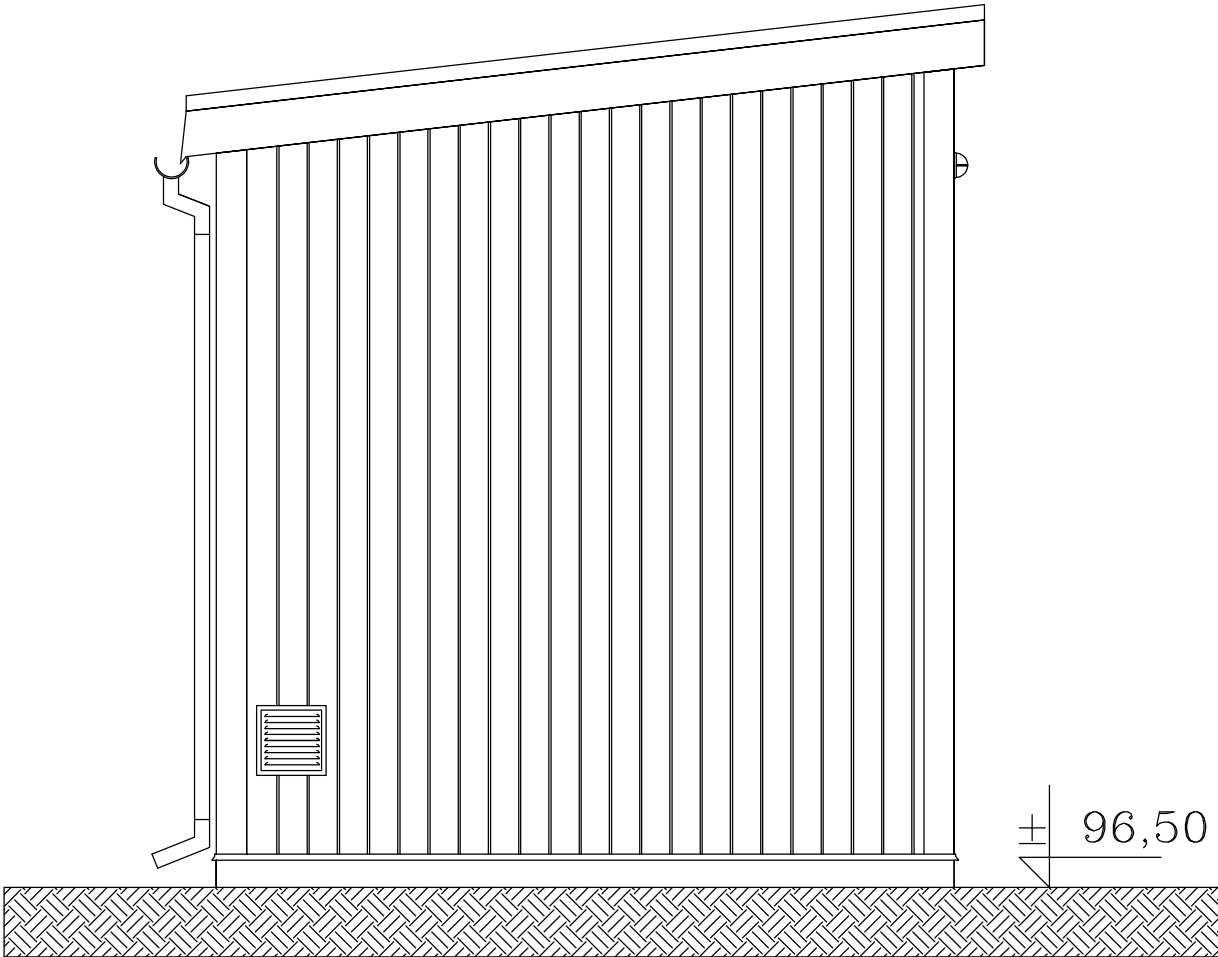
Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Elewacja Północna	SKALA 1:25	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Rys. 5
			V.2023

BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
ELEWACJA ZACHODNIA SKALA 1:20



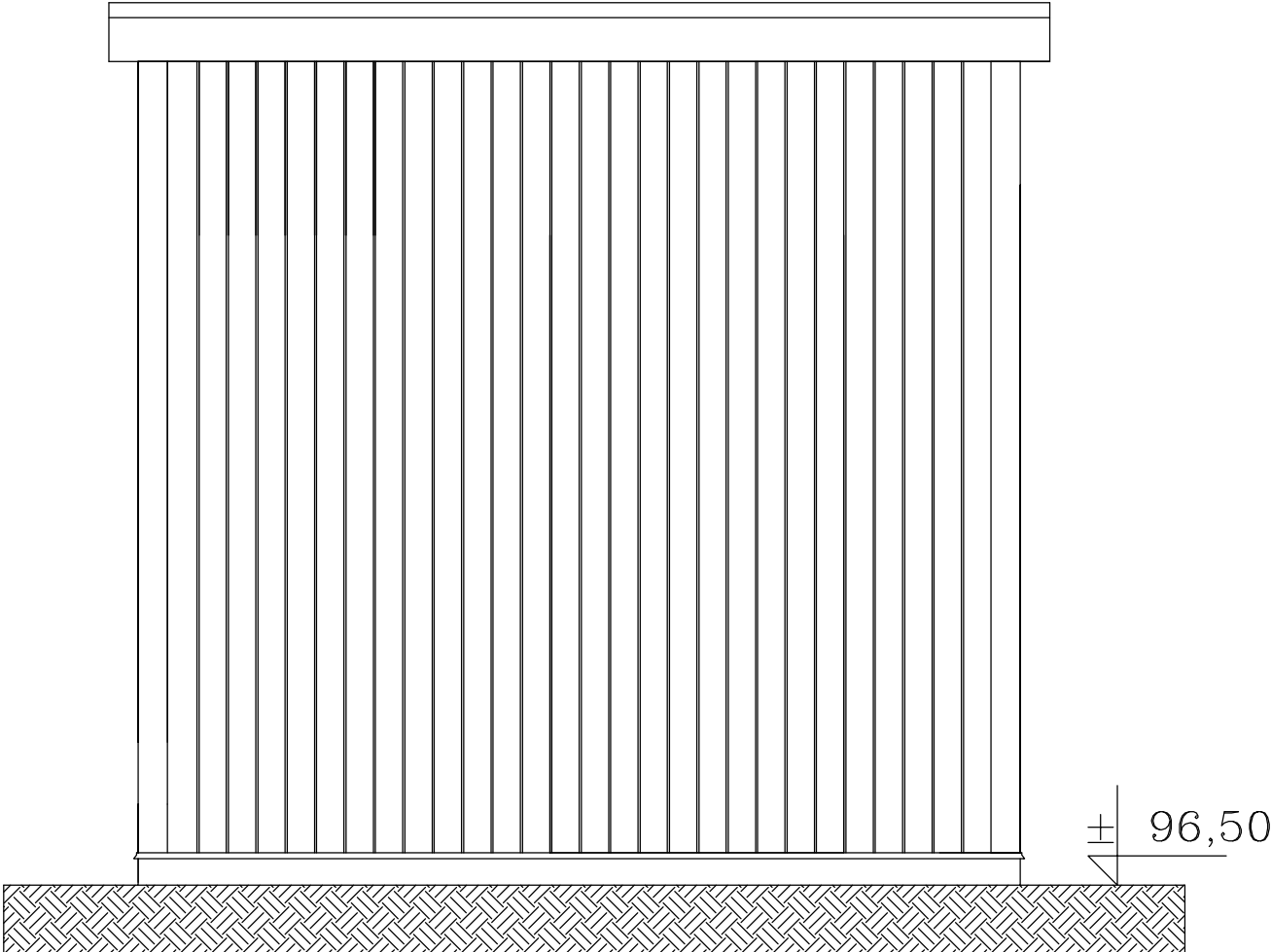
Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Elewacja Zachodnia	SKALA 1:25	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Rys. 6
			V.2023

BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
ELEWACJA WSCHODNIA SKALA 1:20



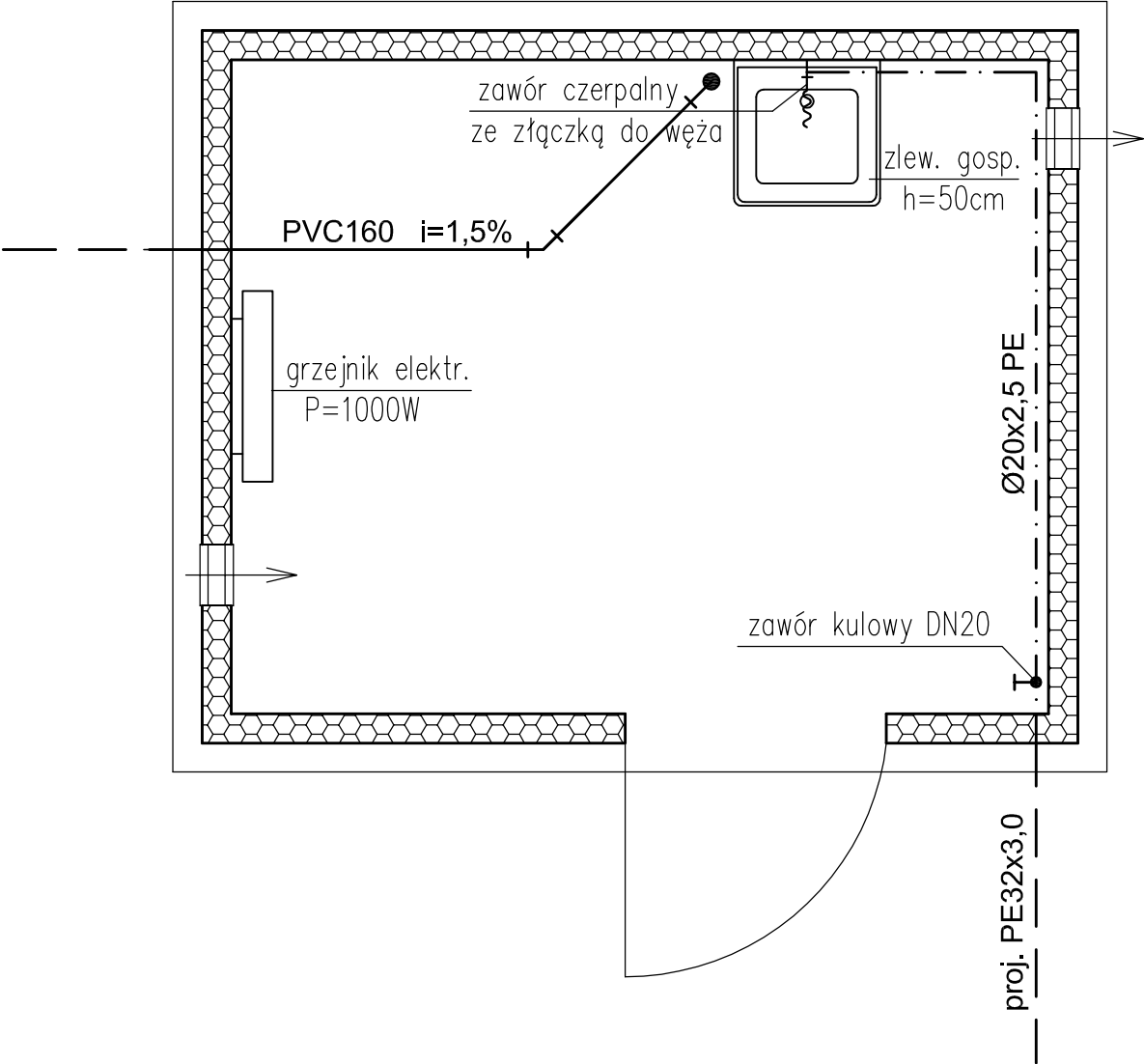
Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Elewacja wschodnia	SKALA 1:25	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Rys. 7
			V.2023

**BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI**  
**ELEWACJA POŁUDNIOWA SKALA 1:20**



Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - Elewacja Południowa	SKALA 1:25	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Rys. 8
			V.2023

BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
WEWNĘTRZNA INSTALACJA WOD-KAN  
RZUT POZIOMY SKALA 1:25

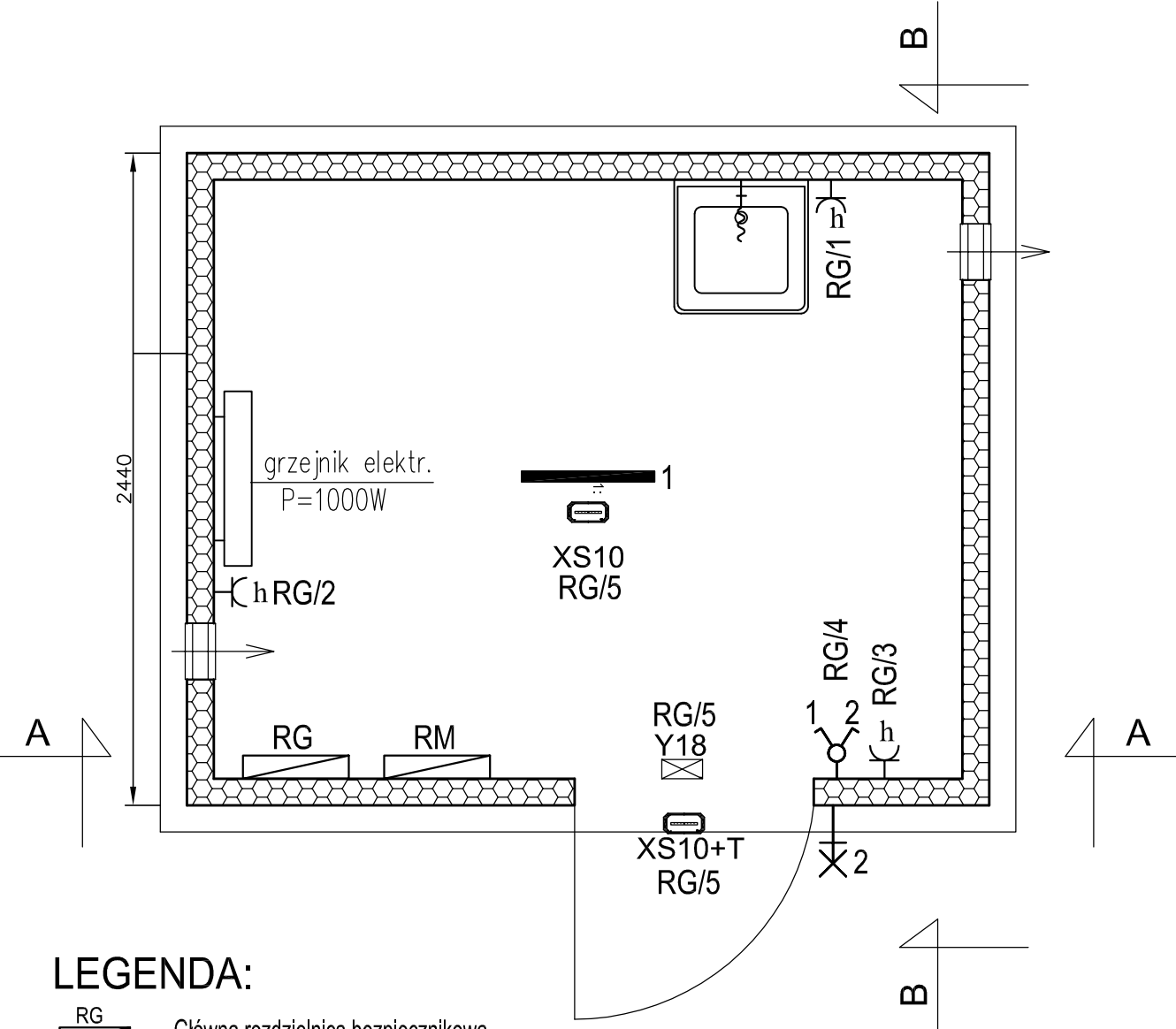


OZNACZENIA

- . . . . . - proj.wew. instalacja wody zimnej
- - - - - proj.wew. instalacja kanalizacji sanitarnej
- - piony kanalizacyjne z zaworem napowietrzającym

Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - wew. instalacja wod-kan	SKALA 1:25	
Opracował:	mgr inż. Izabela Sadowska upr. nr. WAM/0158/PWOS/17		Rys. 9
			V.2023



BUDYNEK GOSPODARCZY OCZYSZCZALNI  
INSTALAJCA ELEKTRYCZNA SKALA 1:25





LEGENDA:

- RG Główna rozdzielnica bezpiecznikowa
- RM Rozdzielnica monitoringu
- h Gniazdo elektryczne hermetyczne 3P 230V 16A
- Punkt świetlny, ścienny 230V
- Łącznik dwubiegunowy 16A 250V

Obiekt:	Budynek gospodarczy		
Adres:	m. Przezmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przezmark		
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg		
Rysunek:	Budynek gospodarczy - wew. instalacja elektr.	SKALA 1:25	
Opracował:	mgr inż. Wiesław Jędrzysek upr. nr 128/75/Gd		Rys. 10
			V.2023

Lp.	Ozn.	Symbol	Nazwa	Elektronika / moduł	Strumień	Czas podtrzym.	System	Tryb pracy	Stopień IP	Montaż	Uwagi
1	XS10		EXIT S	ECO	170lm	1H	AT	SE	IP65	nastropowy/dostropowy	
2	Y18	 	EXIT S	ECO		1H	AT	SE	IP65	naścienny	odległość rozpoznawania 20m

UWAGI:

- Należy zweryfikować typy opraw w pomieszczeniach, w stosunku do zastosowanego sufitu. Jeżeli to konieczne zmienić oprawy w stosunku 1:1 na odpowiedni typ.
- Obliczenia natężenia wykonano zgodnie z aktualną normą PN-EN 1838:2013.
- Oprawy z oznaczeniem "+R" z dodatkowym zestawem do montażu podtynkowego.
- Oprawy z oznaczeniem "+T" wyposażone w układ grzejny z termostatem HTR-25.
- W legendzie zastosowano następujące oznaczenia:  - oprawa dwustronna,  - oprawa jednostronna).

LEGENDA

Symbol	Typ	Kod	Nazwa
	1	0904.10.5L01.011	ATLANTYK 2.0 ECO LED ED 4700lm/840 PC opal IP65

Obiekt:	Budynek gospodarczy				
Adres:	m. Przewmark-Osiedle; gm. Elbląg dz. nr 67, obręb Przewmark				
Inwestor:	Gmina Elbląg ul. Browarna 85, 82-300 Elbląg				
Rysunek:	Legenda opraw oświetleniowych			SKALA 1:-	
Opracował:	mgr inż. Wiesław Jędryszczek upr. nr 128/75/Gd			Rys. 11	
				V.2023	