
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Budowa placu sportowo- rekreacyjnego - ETAP II
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641, obręb Kobylnica
INWESTOR : Gmina Kobylnica
ADRES INWESTORA : Kobylnica ul. Główna 20
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Prus
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2020

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ZADANIA

1. Przebiot opracowania

Kosztorys inwestorski na roboty budowlane Etapu II, związane z budową placu sportowo-rekreacyjnego, na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Usługi Projektowe Wojciech Podruczny, ul. Kilińskiego 8/2a w Słupsku

2. Adres inwestycji:

dz. nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641, obręb Kobylnica

3. Inwestor:

Gmina Kobylnica
ul. Główna 20
76-251 Kobylnica

4. Dane techniczne:

Powierzchnia działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641- 2633 m²

ETAP II:

Ogrodzenie terenu (z bramą i furtką): 83m

Projektowana strefa bezpieczeństwa z piasku: 33,00m²

5. Charakterystyka stanu istniejącego:

Działki nr 68/6, 69/14, 69/15, 70/1, 641 znajdują się w Kobylnicy przy skrzyżowaniu ulic Stefczyka i Drzymały. Teren przeznaczony na budowę placu sportowo-rekreacyjnego znajduje się na terenie przeznaczonym w MPZP "Kobylnica Północ" pod tereny zieleni parkowej. Teren działek jest częściowo porośnięty niskimi krzewami (głównie w północno-wschodniej części działki nr 70/1 w pozostałej części trawą. Na działce nr 641 znajduje się rów melioracyjny zbierający wody opadowe z sąsiednich terenów, pozatym teren inwestycji jest płaski. Od południa działki sąsiadują z terenami zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

W ramach inwestycji wykonano:

- odcinek ciągów pieszych o nawierzchni z kruszywa oraz kładkę drewnianą nad rowem melioracyjnym.
- nawierzchnię strefy relaksu (nawierzchnia z kostki betonowej (29,0 m²) i z kruszywa (32,0m²))
- nawierzchnię bezpieczną z piasku w strefie sprawnościowego placu zabaw (82,0m²)
- montaż urządzeń sprawnościowo-zabawowych Z 1, Z4
- montaż ławki parkowej (Nr 1) - szt 2

6. Charakterystyka zamierzenia inwestycyjnego dla Etapu II:

- a) ogrodzenie terenu z paneli systemowych, ocynkowanych, o wysokości ok. 1,50m o łącznej długości 83,0mb, w tym: furtka jednoskrzydłowa o szerokości 1,0m oraz brama dwuskrzydłowa o szerokości 2,5m
- b) nawierzchnia bezpieczna z piasku w strefie sprawnościowego placu zabaw (33,00m²)
- c) dostawa i montaż urządzenia sprawnościowo-zabawowego Z3 i Z5
- d) dostawa i montaż stołu szachowego (nr3)

7. Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- dokumentacja projektowa wykonana przez Usługi Projektowe Wojciech Podruczny,
- uzgodnienia z Zamawiającym,
- specyfikacje techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- ceny jednostkowe obliczone na podstawie nosników cenowych obowiązujących w regionie pomorskim w II kwartale 2020 roku.

Pozycje kosztorysowe obliczone na podstawie normy indywidualnej scalonej w swoim zakresie obejmują wszystkie czynności potrzebne do wykonania kompletnego zadania szczegółowo opisanego w dokumentacji projektowej. W zakres tego typu prac, w grę wchodzi KNR wielobranżowe, które trudno razem ze sobą połączyć w przypadku tak zróżnicowanego zakresu prac.

8. Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o dokumentację projektową, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu i STWiORB.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętej technologii wykonania robót.

W przypadku, gdy kosztorys inwestorski, przedmiar robót wskazują dla niektórych materiałów znaki towarowe lub pocho-dzenie - nadmieniamy, że wszystkie użyte w opisie technicznym nazwy produktów jak i znaków towarowych mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia parametrów technicznych i jakościowych materiałów wymaganych przez Zamawia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

jącego do realizacji
zadania.

"Założenia wyjściowe do kosztorysowania są zgodne ze Środowiskowymi metodami kosztorysowania robót budowlanych
...."

Opracowała:
Dorota Prus

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Etap II			
1.1		Ogrodzenie terenu			
1 d.1. 0308-01 1 analogia	KNR 2-23	Fundamenty - betonowe, wylewane z betonu C 16/20, zagłębione w miejscu osadzenia słupków 1,00 m poniżej poziomu terenu - wraz z osadzeniem tulei montażowych oraz wykonaniem wykopu 1.0*0.30*0.30*33	m ³ m ³	 2.970	
				RAZEM	2.970
2 d.1. 1803-03 1 analogia	KNR 2-02	Ogrodzenie z paneli systemowych, ocynkowanych, malowanych proszkowo, o wysokości ok. 1,50m. na słupkach stalowych z kątownika 60x40x2,0 mm o rozstawie 2.5 m obsadzonych w fundamentach, od góry zamykanych zaślepką z tworzywa sztucznego. 83-3.5	m m	 79.500	
				RAZEM	79.500
3 d.1. 0404-04 1	KNR 2-23	Furtka ogrodzeniowa o szerokości przejścia 1,1m, z paneli systemowych, malowana proszkowo, kompletna z zamkiem patentowym	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4 d.1. 0404-03 1 analogia	KNR 2-23	Brama dwuskrzydłowa o szerokości 2,5m z paneli systemowych, malowana proszkowo, kompletna z zamkiem patentowy	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Strefa placu zabaw			
1.2.1		Nawierzchnia bezpieczna, piaskowa wokół urządzenia zabawowego Z3, Z5			
5 d.1. 0126-01 2.1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek - na odkład; 22.0+11.0	m ² m ²	 33.000	
				RAZEM	33.000
6 d.1. 0101-01 2.1	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 33	m ² m ²	 33.000	
				RAZEM	33.000
7 d.1. 0103-04 2.1	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 33	m ² m ²	 33.000	
				RAZEM	33.000
8 d.1. 0105-01 2.1 0105-02	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 30 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 33*0.3	m ² m ²	 9.900	
				RAZEM	9.900
9 d.1. 0101-02 2.1	KNR 9-11	Wzmacnianie podłoża gruntowego geowłókninami na gruntach o umiarkowanej nośności sposobem ręcznym 33	m ² m ²	 33.000	
				RAZEM	33.000
10 d.1. 0407-02 2.1 analogia	KNR 2-31	Obrzeża z kształtek PCV 20.5+11.5	m m	 32.000	
				RAZEM	32.000
1.2.2		Urządzenia sprawnościowego placu zabaw			
11 d.1. indywidualna 2.2 scalona	kalkulacja in-	Bujak sprężynowy - słoń - Z5	szt. szt.	 1.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
12	kalkulacja in-	Huśtawka podwójna z koszem - Z3	szt.		
d.1.	dywidualna				
2.2	scalona		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
1.2.		Strefa rekreacji			
3					
13	kalkulacja in-	Stół szachy - chińczyk (nr 3)	szt.		
d.1.	dywidualna				
2.3	scalona		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000