

Znak sprawy: RI.271.8.2023

## WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy: **Poprawa życia mieszkańców Wiśniowa Łęckiego poprzez budowę sołectkiego centrum kultury i pożarnictwa w Wiśniowie Łęckim oraz modernizację szkoły podstawowej.**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych ((t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi:

### Pytanie nr 1:

1. Jaka jest moc zainstalowanych kotłów w kotłowni szkoły?
2. Jaki jest zakres termomodernizacji szkoły?
3. Jaka jest powierzchnia wymiany pokrycia dachu papą termozgrzewalną?

### Odpowiedź nr 1:

1. W kotłowni zainstalowane są dwa piece BUDERUS GE315 o mocy 141-170kW każdy oraz wymiennik CWU BUDERUS ST 500/2 o mocy 67,5 kW. Nowe piece należy dobrać do powierzchni użytkowej obiektu i zapotrzebowania na ciepło, zgodnie z zapisami w PFU. Należy uwzględnić kompletną wymianę instalacji centralnego ogrzewania w „Starym budynku”, docieplenie „Starego budynku”, docieplenie „Nowego budynku” oraz rezygnację z wytwarzania ciepłej wody użytkowej poprzez centralny wymiennik w kotłowni na rzecz indywidualnych podgrzewaczy elektrycznych i wpływ tych czynników na zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło z kotłowni.
2. Nie przewiduje się przeprowadzenia termomodernizacji Szkoły w sposób zapewniający spełnienia wymaganych norm energooszczędności termicznej. Zamawiający wymaga docieplenia „Nowego budynku” i „Starego budynku”, w sposób wskazany w PFU, w celu poprawy ich energooszczędności.
3. Wymiana papy termozgrzewalnej dotyczy części dachu „Nowego budynku” o powierzchni ok. 60 m<sup>2</sup>

Zamawiający zamieszcza zaktualizowany szacunkowy przedmiar robót dla budynku szkoły w załączniku: **3\_Zal\_2 Szacunkowy przedmiar robót-szkola 05.05.2023.**

Jednocześnie zamawiający informuje, że powyższy, szacunkowy, przedmiar robót należy traktować jako informację wspomagającą do opisu przedmiotu zamówienia. Poniższy, szacunkowy, przedmiar robót nie może być podstawą do sporządzenia ceny ofertowej. Podstawowymi dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia jest Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z koncepcją projektową dołączoną do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania dokumentacji projektowej. Wykonawca może dokonać wizji lokalnej w celu uzyskania własnej oceny zakresu robót.

W związku z powyższym

Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi wyjaśnieniami treści SWZ, a także z uwagi na fakt, że wprowadzone zostały zmiany treści SWZ istotne dla sporządzenia ofert, wymagające od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się z tymi zmianami i na przygotowanie ofert, zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie. Nowy termin składania ofert **upływa 11 maja 2023r.**

Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (systemu teleinformatycznego) zmianę treści SWZ. Zamawiający nie wyodrębnia jednak tych zmian do dodatkowego dokumentu, bowiem zostały one wskazane w dokumencie z wyjaśnieniami treści SWZ, zawierającym odpowiedzi na wnioski wykonawców (dokument pn. **Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ 05.05.2023r.**)

Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku ze zmianą terminu składania ofert, zamawiający zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Zmiana ogłoszenia o zamówieniu dokonana na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych powoduje dalszą zmianę treści SWZ, zgodnie z poniższym:

#### **Zmiana nr 1**

Było przed zmianą:

*18.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/ug\\_prostki](https://platformazakupowa.pl/ug_prostki) w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 08 MAJA 2023 r. do godziny 11:00.*

Jest po zmianie:

*18.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/ug\\_prostki](https://platformazakupowa.pl/ug_prostki) w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 11 MAJA 2023 r. do godziny 11:00.*

#### **Zmiana nr 2**

Było przed zmianą:

*19.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08 MAJA 2023 r. o godz. 11:10 nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin.*

Jest po zmianie:

*19.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11 MAJA 2023 r. o godz. 11:10 nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin.*

#### **Zmiana nr 3**

Było przed zmianą:

*17.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni tj. do dnia 08.06.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*

Jest po zmianie:

*17.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni tj. do dnia 11.06.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*

  
WÓJT GMINY  
Rafał Wilczewski