

**Polska-Górowo Iławeckie: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej**

2023/S 092-282746

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: GMINA GÓROWO IŁAWECKIE  
Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 510742913  
Adres pocztowy: ul. T. Kościuszki 17  
Miejscowość: Górowo Iławeckie  
Kod NUTS: PL622 Olsztyński  
Kod pocztowy: 11-220  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Grzegorz Danilewicz  
E-mail: [g.danilewicz@uggorowo.pl](mailto:g.danilewicz@uggorowo.pl)  
Tel.: +48 897611322  
Faks: +48 897611530

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://gorowoil-ug.bip-wm.pl>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Budowa zakładu przyrodoleczniczego w Nowej Wsi Iławeckiej.  
Numer referencyjny: RIZ.271.1.28.2022

**II.1.2) Główny kod CPV**

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie zadania pn „Budowa zakładu przyrodoleczniczego w Nowej Wsi Iławeckiej”. 1) Na Wykonawcy będzie ciążył obowiązek wykonania w ramach zaoferowanej ceny robót określonych w załączniku nr 2 OPZ.

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 30 556 383.74 PLN

**II.2) Opis**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

45212212 Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich  
45215000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej  
45215110 Roboty budowlane w zakresie uzdrowisk  
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach  
45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL622 Olsztyński  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Nowa Wieś Iławecka, 11-220 Górowo Iławeckie

**II.2.4) Opis zamówienia:**

• WYKONANIE OBIEKTU - obiekt murowany, trzy kondygnacyjny, podpiwniczony: Łączna powierzchnia netto budynku 2 953,79 m<sup>2</sup> w tym: - piwnica 462,26 m<sup>2</sup> - parter 1594,50 m<sup>2</sup> - piętro 842,53 m<sup>2</sup> Kubatura obiektu: ok. 14 805,00 m<sup>3</sup>  
Powierzchnia zabudowy: 1 958,97 m<sup>2</sup> Maksymalna szerokość budynku: 51,51 m Maksymalna długość budynku: 54,93 m  
Wysokość budynku: 11,59 m Ilość kondygnacji nadziemnych 3 (w tym przestrzeń techniczna o wys. ponad 2m) Ilość kondygnacji podziemnych 1 INSTALACJE WEWNĘTRZNE: Budynek zostanie wyposażony w instalacje: - wodno – kanalizacyjną - centralnego ogrzewania z kotłowni - technologii uzdatniania wody basenowej - wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła - elektryczną wysokoprądową i niskoprądową - dźwigi osobowe wewnętrzne - umożliwienie dostawcy wyposażenia montaż wyposażenia w obiekcie.

- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**  
Cena
- II.2.11) **Informacje o opcjach**  
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
Numer identyfikacyjny projektu:  
Regionalny Program Operacyjny Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020.
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**

#### **Sekcja IV: Procedura**

- IV.1) **Opis**
- IV.1.1) **Rodzaj procedury**  
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**  
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 250-732457](#)
- IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**
- IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

#### **Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

- Nazwa:**  
Budowa zakładu przyrodoleczniczego w Nowej Wsi Iławeckiej.  
Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak
- V.2) **Udzielenie zamówienia**
- V.2.1) **Data zawarcia umowy:**  
08/05/2023
- V.2.2) **Informacje o ofertach**  
Liczba otrzymanych ofert: 2  
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2  
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie
- V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**  
Oficjalna nazwa: REMBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 146697781  
Adres pocztowy: ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 175  
Miejscowość: Przasnysz  
Kod NUTS: PL924 Ostrołęcki  
Kod pocztowy: 06-300  
Państwo: Polska  
Wykonawcą jest MŚP: tak
- V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**  
Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 26 332 149.32 PLN  
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 30 556 383.74 PLN
- V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**  
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>
- VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**  
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>
- VI.4.3) **Składanie odwołań**  
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:  
1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodna z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane

postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 2.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o których mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych - „Środki ochrony prawnej”.

**VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

09/05/2023