

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji i dachu budynku  
ADRES INWESTYCJI : ul.Matejki 29-30 Zielona Góra  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : ul.Matejki 29-30 Zielona Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Przemysław Błoch upr.bud. LBS/0085/OWOK/10  
DATA OPRACOWANIA : 10 czerwiec 2022

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o Projekt Budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.
3. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywiście w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
4. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów, równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej, jednakże wyrażenie zgody na zmianę zastosowanych materiałów nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzgodnienia powyższych zmian z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
6. Wszystkie urządzenia i zabudowy zamocowane do ścian budynku po uzgodnieniu z administratorem podlegają demontażu, wymianie lub naprawie.
7. Kable umieszczone na zewnątrz elewacji oraz na klatkach schodowych zdemontować lub zabudować w uzgodnieniu z administratorem (przed przystąpieniem do robót budowlanych).

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10 czerwiec 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Kosztorys</b>					
1		<b>Remont połaci dachu z dachówki karpiówki i dachu papowego bezpośrednio przylegającego do dachu z karpiówki</b>			
1.1		<b>Rozebranie połaci dachu</b>			
1 d.1.1	KNR 4-04 0901-06 analiza in- dywidualna	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		15	m	15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
2 d.1.1	KNR 4-04 0901-05 analiza in- dywidualna	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		poz. 1	m	15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
3 d.1.1	KNR 4-04 0507-02 analiza in- dywidualna	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki	m <sup>2</sup>		
		57,15	m <sup>2</sup>	57,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,150</b>
4 d.1.1	KNR 4-04 0509-01 analiza in- dywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		5,26*2	m <sup>2</sup>	10,520	
		29,62	m <sup>2</sup>	29,620	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,140</b>
5 d.1.1	KNR 4-04 0403-03 analiza in- dywidualna	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m <sup>2</sup>		
		poz. 3	m <sup>2</sup>	57,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,150</b>
6 d.1.1	KNR 4-04 0403-08 analiza in- dywidualna	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatro- we	m		
		5,24+2	m	7,240	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,240</b>
7 d.1.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obró- bek blacharskich	m <sup>2</sup>		
		(6,13+3,73+3,03)*0,65	m <sup>2</sup>	8,379	
		4	m <sup>2</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,379</b>
8 d.1.1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6,67+6,67+5,20	m	18,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,540</b>
9 d.1.1	KNR 4-04 0506-06 analogia	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,8	m	5,800	
		12	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,800</b>
10 d.1.1	KNR 4-04 0901-07 analiza in- dywidualna	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		poz. 1	m	15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
1.2		<b>Wzmocnienie konstrukcji dachu</b>			
11 d.1.2	KNR-W 3 0503-02 analiza in- dywidualna	Wzmocnienie krokwi deskami o gr. 32 mm dwustronnie	m		
		15	m	15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
12 d.1.2	KNR 4-01 0412-02 analiza in- dywidualna	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze	m		
		12	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2	KNNR-W 3 0504-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57,150	
				RAZEM	57,150
1.3		<b>Ułożenie nowej połaci dachu</b>			
14 d.1.3	KNR AT-09 0103-02 analiza in- dywidualna	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57,150	
				RAZEM	57,150
15 d.1.3	KNR-W 2- 02 0517-02 analiza in- dywidualna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk(pas nadrynnowy,kasze okapy itd)+ wykusze 15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
16 d.1.3	KNR K-05 0102-04 analiza in- dywidualna	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej poz.6	m m	 7,240	
				RAZEM	7,240
17 d.1.3	KNR-W 2- 02 0410-04 analiza in- dywidualna	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57,150	
				RAZEM	57,150
18 d.1.3	KNR K-05 0301-06 analiza in- dywidualna	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej - co trzecia mocowana poz.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 57,150	
				RAZEM	57,150
19 d.1.3	KNR K-05 0303-01 analiza in- dywidualna	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną 6,67	m m	 6,670	
				RAZEM	6,670
20 d.1.3	KNR K-05 0304-04 analiza in- dywidualna	Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną i płaską Turmalin - gąsior początkowy 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1.3	KNR 0-15 0526-01 analiza in- dywidualna	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej (0,6+1,2)*2*1	m m	 3,600	
				RAZEM	3,600
22 d.1.3	KNR 0-15 0526-02 analiza in- dywidualna	Osadzenie okien w połaci dachowej 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1.3	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku poz.8	m m	 18,540	
				RAZEM	18,540
24 d.1.3	KNR 2-02 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z cynku poz.9	m m	 17,800	
				RAZEM	17,800
25 d.1.3	KNR 2-02 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z cynku 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
26 d.1.3		Montaż wyczystek rur spustowych 3	kpl. kpl.	 3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.3		Renowacja wykusza - oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, malowanie	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
28 d.1.3	KNR 9-14 0101-01	Pokrycia dachów nowe w układach jednowarstwowych papą aktywowaną termicznie Extra Wentylacja Top 5,2 Szybki Syntan SBS, z gwarancją 20 letnią; grubość układu 5,7 mm poz.4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	40,140	
				RAZEM	40,140
<b>2</b>		<b>Dach papowy</b>			
<b>2.1</b>		<b>Rozebranie połaci dachu</b>			
29 d.2.1	KNR 4-04 0509-01 analiza indywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
		93	m <sup>2</sup>	93,000	
				RAZEM	93,000
30 d.2.1	KNR 4-04 0403-02 analiza indywidualna	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
		93	m <sup>2</sup>	93,000	
				RAZEM	93,000
31 d.2.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbek blacharskich  (8,82+10,20+1,67+1,83)*0,65 37*0,50 16,65*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  14,638 18,500 8,325	
				RAZEM	41,463
32 d.2.1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,28	m	10,280	
				RAZEM	10,280
33 d.2.1	KNR 4-04 0506-06 analogia	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,70	m	5,700	
				RAZEM	5,700
<b>2.2</b>		<b>Remont kominów</b>			
34 d.2.2	KNR 4-01 0310-02 analiza indywidualna	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup> - cegła klinkierowa ponad dachem	m <sup>3</sup>		
		0,67*0,67*2	m <sup>3</sup>	0,898	
				RAZEM	0,898
35 d.2.2	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie wyłotów kominów wentylacyjnych z cegieł klinkierowych kl. 350 ( korony kominów)	m <sup>3</sup>		
		0,5	m <sup>3</sup>	0,50	
				RAZEM	0,50
36 d.2.2	KNR 2-02 0923-02	Spoinowanie kominów wentylacyjnych zaprawą cementową, barwioną	m <sup>2</sup>		
		(0,67+0,67)*2*2	m <sup>2</sup>	5,36	
				RAZEM	5,36
<b>2.3</b>		<b>Ułożenie nowej połaci dachu</b>			
37 d.2.3	KNR-W 3 0515-01 analiza indywidualna	Rozebranie stropów drewnianych - polepa	m <sup>2</sup>		
		84	m <sup>2</sup>	84,000	
				RAZEM	84,000
38 d.2.3	KNR-W 3 0503-02 analiza indywidualna	Wzmocnienie krokwi deskami o gr. 32 mm dwustronnie	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
39 d.2.3	KNR 9-12 0303-01 0303-03 analiza indywidualna	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 20 cm metodą zasypywania powierzchni poziomych	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
40 d.2.3	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.29	m <sup>2</sup>	93,000	
				RAZEM	93,000
41 d.2.3	KNNR-W 3 0504-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki	m <sup>2</sup>		
		poz.29	m <sup>2</sup>	93,000	
				RAZEM	93,000
42 d.2.3	KNR-W 2- 02 0517-02 analiza in- dywidualna	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk(pas nadrynnowy,kasze okapy itd)	m <sup>2</sup>		
		poz.31*1,20	m <sup>2</sup>	49,756	
				RAZEM	49,756
43 d.2.3	KNR K-05 0102-04 analiza in- dywidualna	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.2.3	KNR 9-14 0102-03 analiza in- dywidualna	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej Extra Wentylacja Baza 3 Szybki Syntan SBS oraz pap wierzchniego krycia typu Szybki Profil SBS; grubość układu 9,1 mm (gwarancja 40 lat)	m <sup>2</sup>		
		poz.29	m <sup>2</sup>	93,000	
				RAZEM	93,000
45 d.2.3	KNR 9-14 0302-02 analiza in- dywidualna	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m <sup>2</sup> obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan i Szybki Profil SBS (wyłazów dachowych, kominów, kłap dymowych itp.)	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.2.3	KNR K-05 0402-03	Obróbka kominów - listwa kominowa na wpust.	m		
		0,67*4	m	2,68	
				RAZEM	2,68
47 d.2.3	KNR-W 2- 02 0533-01 analiza in- dywidualna	Montaż rur wentylacyjnych i spalinowych blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.2.3	KNR 2-02 0509-08	Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm z blachy z cynku	m		
		poz.32	m	10,280	
				RAZEM	10,280
49 d.2.3	KNR 2-02 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z cynku	m		
		poz.33	m	5,700	
				RAZEM	5,700
50 d.2.3	KNR 2-02 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z tytan-cynku	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
51 d.2.3	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
3		<b>Remont połaci dachu z blachodachówki na dachówkę zakładkową</b>			
3.1		<b>Rozebranie połaci dachu</b>			
52 d.3.1	KNR 4-04 0901-06 analiza in- dywidualna	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
53 d.3.1	KNR 4-04 0901-05 analiza in- dywidualna	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		poz.52	m	15,000	
				RAZEM	15,000
54 d.3.1	KNR 4-04 0506-04 analiza in- dywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		36	m <sup>2</sup>	36,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	36,000
55 d.3.1	KNR 4-04 0403-03 analiza in- dywidualna	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m <sup>2</sup>		
		poz.54	m <sup>2</sup>	36,000	
				RAZEM	36,000
56 d.3.1	KNR 4-04 0403-08 analiza in- dywidualna	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatro- we	m		
		6,21	m	6,210	
				RAZEM	6,210
57 d.3.1	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obró- bek blacharskich	m <sup>2</sup>		
		(5,83+5,83+6,21)*0,45	m <sup>2</sup>	8,042	
				RAZEM	8,042
58 d.3.1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6,21	m	6,210	
				RAZEM	6,210
59 d.3.1	KNR 4-04 0506-06 analogia	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,8	m	5,800	
				RAZEM	5,800
60 d.3.1	KNR 4-04 0901-07 analiza in- dywidualna	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		poz.52	m	15,000	
				RAZEM	15,000
<b>3.2</b>		<b>Wzmocnienie konstrukcji dachu</b>			
61 d.3.2	KNNR-W 3 0503-02 analiza in- dywidualna	Wzmocnienie krokwi deskami o gr. 32 mm dwustronnie	m		
		48	m	48,000	
				RAZEM	48,000
62 d.3.2	KNR 4-01 0412-05 analiza in- dywidualna	Wzmocnienie płatwi pośredniej 5,5m ceownik C200	m		
		5,5	m	5,500	
				RAZEM	5,500
63 d.3.2	KNNR-W 3 0504-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki	m <sup>2</sup>		
		poz.54	m <sup>2</sup>	36,000	
				RAZEM	36,000
<b>3.3</b>		<b>Remont kominów</b>			
64 d.3.3	KNR 4-01 0310-02 analiza in- dywidualna	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3- cegła klinkierowa ponad dachem	m <sup>3</sup>		
		0,6*0,6*2	m <sup>3</sup>	0,720	
		0,67*0,67*1,50	m <sup>3</sup>	0,673	
				RAZEM	1,393
65 d.3.3	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie wylotów kominów wentylacyjnych z ce- gieł klinkierowych kl. 350 ( korony kominów)	m <sup>3</sup>		
		0,5	m <sup>3</sup>	0,50	
				RAZEM	0,50
66 d.3.3	KNR 2-02 0923-02	Spoinowanie kominów wentylacyjnych zaprawą ce- mentową, barwioną	m <sup>2</sup>		
		(0,67+0,67)*2*1,50	m <sup>2</sup>	4,02	
		(0,6+0,6)*2*2	m <sup>2</sup>	4,80	
				RAZEM	8,82
67 d.3.3	KNR K-05 0405-02 analiza in- dywidualna	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska mała	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.3.3	KNR K-05 0405-01 analiza in- dywidualna	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>3.4</b>		<b>Ułożenie nowej połaci dachu</b>			
69 d.3.4	KNR AT-09 0103-02 analiza in- dywidualna	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m <sup>2</sup>		
		poz.54	m <sup>2</sup>	36,000	
				RAZEM	36,000
70 d.3.4	KNR K-05 0102-04 analiza in- dywidualna	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		poz.56	m	6,210	
				RAZEM	6,210
71 d.3.4	KNR-W 2- 02 0410-04 analiza in- dywidualna	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
		poz.54	m <sup>2</sup>	36,000	
				RAZEM	36,000
72 d.3.4	KNR K-05 0301-02 analiza in- dywidualna	Wykonanie połaci dachowych do 50 m <sup>2</sup> z dachówki ceramicznej - co trzecia mocowana	m <sup>2</sup>		
		poz.54	m <sup>2</sup>	36,000	
				RAZEM	36,000
73 d.3.4	KNR 0-15 0526-01 analiza in- dywidualna	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		(0,6+0,8)*2*2	m	5,600	
				RAZEM	5,600
74 d.3.4	KNR 0-15 0526-02 analiza in- dywidualna	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
75 d.3.4	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku	m		
		poz.58	m	6,210	
				RAZEM	6,210
76 d.3.4	KNR 2-02 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z cynku	m		
		poz.59	m	5,800	
				RAZEM	5,800
77 d.3.4	KNR 2-02 0509-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z cynku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.3.4		Montaż wyczystek rur spustowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.3.4	KNNR 4 1407-05 analogia	Deskowanie okapu wraz z malowaniem	m <sup>2</sup>		
		6,7*0,7	m <sup>2</sup>	4,690	
				RAZEM	4,690
<b>4</b>		<b>Remont elewacji budynku</b>			
<b>4.1</b>		<b>Prace przygotowawcze</b>			
80 d.4.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m <sup>2</sup>		
		61,24	m <sup>2</sup>	61,240	
				RAZEM	61,240
81 d.4.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach oraz odbicie wtórej elewacji z płytek ceglanych o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - zakres do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru i Kierownikiem Budowy. - przyjęto 40%	m <sup>2</sup>		
		380*40%	m <sup>2</sup>	152,000	
				RAZEM	152,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
82 d.4.1	KNR BC-02 0204-05 analiza indywidualna	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi  380 162*0,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  380,000 16,200	
				RAZEM	396,200
83 d.4.1	KNR BC-02 0127-01 analogia	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem RENOGAL - ręcznie, malowanie jednokrotne  poz.82	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  396,200	
				RAZEM	396,200
84 d.4.1	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie poz.82	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  396,200	
				RAZEM	396,200
<b>4.2</b>		<b>Renowacja ścian - ściana frontowa</b>			
85 d.4.2	KNZ 4/ 1801/1	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy Brutt Saver  40	m  m	  40,000	
				RAZEM	40,000
86 d.4.2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa 180 82,97*0,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  180,000 8,297	
				RAZEM	188,297
87 d.4.2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia <i>tynk renowacyjny</i> poz.86	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  188,297	
				RAZEM	188,297
88 d.4.2	KNR 2-02 0912-03 analogia	Zewnętrzne profile ciągnione zwykle o szerokości w rozwinięciu do 20 cm -wykonanie nowych  10	m  m	  10,000	
				RAZEM	10,000
89 d.4.2	KNR 2-02 0912-07 z. sz. 5.6. 9911 analogia	Zewnętrzne profile ciągnione szpachla wapienna - naprawa istniejących  8,97*2 7,34 82,98	m  m m m	  17,940 7,340 82,980	
				RAZEM	108,260
90 d.4.2	KNR 2-02 0912-07	Zewnętrzne profile ciągnione zwykle- gzymsy  8,97+7,34	m  m	  16,310	
				RAZEM	16,310
91 d.4.2	KNR 2-02 0918-03	Zewnętrzne bonie prostokątne w tynku szlachetnym  16,31*12	m  m	  195,720	
				RAZEM	195,720
92 d.4.2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia- 2 warstwa <i>tynk renowacyjny</i> poz.87	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  188,297	
				RAZEM	188,297
93 d.4.2	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża  poz.87	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  188,297	
				RAZEM	188,297
94 d.4.2	KNR AT-26 0101-09	Przygotowanie i naprawa podłoża - zamocowanie siatki zbrojącej  poz.87*30%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  56,489	
				RAZEM	56,489
95 d.4.2	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm poz.87	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  188,297	
				RAZEM	188,297
96 d.4.2	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm poz.87	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  188,297	
				RAZEM	188,297
97 d.4.2	KNR AT-26 0301-04	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk strukturalny  poz.87	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  188,297	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98 d.4.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba'</i> poz.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 188,297	188,297
99 d.4.2	KNR-W 2- 02 0921-04	Spadki pod podkienniki zew. z zaprawy 24,72*0,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3,708	3,708
100 d.4.2	KNR-W 2- 02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku- montaż parapetów powlekanych białych 24,75*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 6,188	6,188
101 d.4.2	analogia	Renowacja schodów zewnętrznych kamiennych - oczyszczenie chemiczne, szlifowanie, uzupełnienie ubytków. 1	kpl. kpl.	RAZEM 1,000	1,000
<b>4.3</b>		<b>Renowacja ścian strefa cokołowa</b>			
102 d.4.3	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierz- niowa 8,155	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8,155	8,155
103 d.4.3	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wyso- kiego stopnia zasolenia poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8,155	8,155
104 d.4.3	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wyso- kiego stopnia zasolenia- druga warstwa poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8,155	8,155
105 d.4.3	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8,155	8,155
106 d.4.3	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogru- bienie o 1 mm poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8,155	8,155
107 d.4.3	KNR AT-26 0301-04	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk strukturalny poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8,155	8,155
108 d.4.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba'</i> poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8,155	8,155
109 d.4.3	KNR AT-26 0304-03 analiza in- dywidualna	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - ręcznie poz.102	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8,155	8,155
110 d.4.3	KNR-W 4- 01 1212-02 analiza in- dywidualna	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlo- wanych jednokrotnie 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1,000	1,000
<b>4.4</b>		<b>Ocieplenie ścian budynku - ściana ocieplane wełną mineralną</b>			
111 d.4.4		Wzmocnienie technologią Brutt Saver- opcja decyzja po uzgodnieniu z inspek- torem nadzoru 20	szt. szt.	20,000	20,000
112 d.4.4	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 4	szt. szt.	4,000	4,000
113 d.4.4	KNR AT-31 0303-05	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty z wełny mineral- nej gr. 15 cm na ścianach 215	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 215,000	215,000
114 d.4.4	KNR AT-31 0303-06	Ocieplenie w systemie (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty z wełny mineral- nej gr. 2 cm na ościeżach 23,67*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5,918	5,918

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
115 d.4.4	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły 200	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 200,000	
				RAZEM	200,000
116 d.4.4	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego 79+45	m m	 124,000	
				RAZEM	124,000
117 d.4.4	KNR AT-31 0702-03	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej (14,98+7,62)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 45,200	
				RAZEM	45,200
118 d.4.4	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej 45,20	m m	 45,200	
				RAZEM	45,200
119 d.4.4	KNR-W 2- 02 0921-04	Spadki pod podkienniki zew. z zaprawy 20,25*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,063	
				RAZEM	5,063
120 d.4.4	KNR-W 2- 02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku- montaż parapetów powlekanych białych 20,25*0,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,088	
				RAZEM	7,088
121 d.4.4	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbki blacharskie 7,84*0,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,096	
				RAZEM	5,096
122 d.4.4	KNR-W 2- 02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku- 5,09 4,30*0,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,090 2,795	
				RAZEM	7,885
123 d.4.4	KNR 2-02 0507-06	Rury wentylacyjne z blachy z cynku 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
124 d.4.4	KNR 2-02 0513-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
125 d.4.4	KNR-W 4- 01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 5,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,400	
				RAZEM	5,400
126 d.4.4	KNR-W 4- 01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm 15	m m	 15,000	
				RAZEM	15,000
127 d.4.4	analiza in- dywidualna	Montaż skrzynki gazowej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
<b>4.5</b>		<b>Renowacja ścian - przy tarasie</b>			
128 d.4.5	KNR-W 4- 01 0701-05 ściana tył przy tarasie poz.11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (4,29*3)*20%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,574	
				RAZEM	2,574
129 d.4.5	KNR-W 4- 01 0304-01 ściana tył przy tarasie poz.11	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0,8*2*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,240	
				RAZEM	0,240
130 d.4.5	KNR-W 4- 01 0348-02 ściana tył przy tarasie poz.11	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,800	
				RAZEM	0,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
131 d.4.5	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa 15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
132 d.4.5	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia <i>tynk renowacyjny</i> poz.131	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
133 d.4.5	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia- 2 warstwa <i>tynk renowacyjny</i> poz.132	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
134 d.4.5	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża poz.132	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
135 d.4.5	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm poz.132	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
136 d.4.5	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm poz.132	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
137 d.4.5	KNR AT-26 0301-04	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk strukturalny poz.132	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
138 d.4.5	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba'</i> poz.132	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,000	
				RAZEM	15,000
139 d.4.5	KNR-W 2- 02 0921-04	Spadki zew. z zaprawy 4,3*0,45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,935	
				RAZEM	1,935
140 d.4.5	KNR-W 2- 02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku 4,3*0,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,795	
				RAZEM	2,795
<b>4.6</b>		<b>Izolacja i Opaska ściany tylnej budynku</b>			
141 d.4.6	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok. do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II) (7,83+4,29)*0,50*0,50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3,030	
				RAZEM	3,030
142 d.4.6	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m poz.141	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3,030	
				RAZEM	3,030
143 d.4.6	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 7,83+4,29	m m	 12,120	
				RAZEM	12,120
144 d.4.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.143*0,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,060	
				RAZEM	6,060
145 d.4.6	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku poz.143*0,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,060	
				RAZEM	6,060
146 d.4.6	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża poz.145	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,060	
				RAZEM	6,060
147 d.4.6	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie poz.145	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,060	
				RAZEM	6,060
148 d.4.6	KNR AT-40 0302-03	Tynki renowacyjne WTA na ścianach wykonywane ręcznie, wysoki stopień zasolenia podłoża, warstwy 1 + 1,5 cm poz.145	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,060	
				RAZEM	6,060

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
149 d.4.6	KNR 0-29 0641-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą SU-PERFLEX-10 poz. 145	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,060	
				RAZEM	6,060
150 d.4.6	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych XPS  poz. 145	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,060	
				RAZEM	6,060
151 d.4.6	KNR 2-02 0607-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej kanałów, rowów itp.-folia kubelkowa poz. 145	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,060	
				RAZEM	6,060
<b>4.7</b>		<b>Wymiana stolarki otworowej</b>			
152 d.4.7	KNR 0-19 0930-07 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV  13,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13,650	
				RAZEM	13,650
153 d.4.7	kalk. własna	Renowacja stolarki drzwi wejściowych oraz ościeżnic do budynku( demontaż skrzydeł drzwi, wymiana zawiasów i szklenia, szlifowania, uzupełnienie i szpachlowanie elementów drewnianych , malowanie ) 2	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
154 d.4.7	kalk. własna	Renowacja okien oraz ościeżnic( demontaż skrzydeł, wymiana zawiasów i szklenia, szlifowania, uzupełnienie i szpachlowanie elementów drewnianych , malowanie ) 6	kpl. kpl.	 6,000	
				RAZEM	6,000
155 d.4.7	KNR 0-19 0930-12 analogia	Wymiana drzwi wejściowych na drzwi z drewna klejonego według wzoru ustalonego z KZ.  5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,000	
				RAZEM	5,000
<b>4.8</b>		<b>Prace pozostałe</b>			
156 d.4.8		Demontaż i montaż nowego oświetlenia zewnętrznego oraz tabliczki z numerem 2	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
157 d.4.8	KNR 2-02 1219-08	Uchwyty do flag  1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
158 d.4.8	analiza indywidualna	Remont zadaszienia na tylnym dziedzińcu - malowanie konstrukcji oraz montaż przekrycia z szyb bezpiecznych lub typu plexi  1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
<b>4.9</b>		<b>Rusztowania i gruz</b>			
159 d.4.9	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m  420	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 420,000	
				RAZEM	420,000
160 d.4.9	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  poz. 159	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 420,000	
				RAZEM	420,000
161 d.4.9	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,156)			
162 d.4.9	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km  20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 20,000	
				RAZEM	20,000
163 d.4.9		Przyjęcie gruzu na składowisko  20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 20,000	
				RAZEM	20,000