


nazwa elementu projektu budowlanego	<b>ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku wielofunkcyjnego (o funkcji kawiarni, handlu wraz z pom. higieniczno-sanitarnymi), budowa altany, pergoli, ogrodzeń, dojsć, dojazdów wraz z miejscami postojowymi, podziemnej komory technologicznej, instalacji oświetlenia terenu, obiektów małej architektury, dwóch pumtruck-ów oraz dwóch dual-torów w ramach zadania inwestycyjnego pn. <b>"Rozbudowa ogrodów tematycznych na Górze Parkowej"</b> .
adres obiektu budowlanego	ul. Źródlana, 33-380 Krynica-Zdrój
kategoria obiektu budowlanego	VI V, VIII, XVII, XXII, XXV
nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka ewidencyjna: Krynica-Zdrój obręb Krynica-Zdrój dz. nr 2022/1, 2022/2, 2182/1, 2183/1, 2184, fragm. dz. nr 2182/2, 2183/2, 2185/1, 2185/2, 2265/1
imię i nazwisko inwestora, adres inwestora	Gmina Krynica-Zdrój ul. Kraszewskiego 7, 33-380 Krynica-Zdrój

zakres opracowania	pełniona funkcja, specjalność	imię i nazwisko numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
architektura	Projektant, specjalność architektoniczna	mgr inż. arch. Jarosław Biedroń MPOIA/013/2009	marzec 2022 r.	

numer egzemplarza	<b>EGZ. 3</b>
-------------------	---------------

1

## ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

### SPIS TREŚCI

1.	Warunki techniczne przyłącza do sieci kanalizacji deszczowej, znak: liM.723.2.75.2022	3-5
2.	Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, znak: T/GJ/W-201/4143/2020	6-8
3.	Pismo Burmistrza Krynicy-Zdroju w sprawie środowiskowych uwarunkowań inwestycji, znak: GKIOS.6220.3.2022	9-10
4.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	11-13
5.	Oświadczenie dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej	14
6.	Uzgodnienie Uzdrowskiego Zakładu Górniczego Krynica-Zdrój	15-16

Krynica-Zdrój, dnia 14.04.2022 r.

liM.723.2.75.2022

Pan Jarosław Biedroń  
ul. Nowosądecka 121  
33-335 Nawojowa

**Dotyczy: wydania warunków technicznych odprowadzenia wód opadowych i roztopowych  
z projektowanej inwestycji do sieci kanalizacji deszczowej.**

W odpowiedzi na Pana wniosek, Burmistrz Krynicy-Zdroju określa następujące warunki techniczne przyjęcia wód opadowych z terenu planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa ogrodów tematycznych na Górze Parkowej” zlokalizowanej na dz. ew. nr 2265/1, 2022/1, 2022/2, 2023/1, 2184, 2185/1, 2185/2, 2183/1, 2183/2, 2182/1, 2182/2 /obrub Krynica Zdrój/ w Krynicy-Zdroju do sieci kanalizacji opadowej.

1. Projektowaną sieć kanalizacji deszczowej należy przyłączyć do studni oznaczonej na projekcie zagospodarowania terenu jako Sdi.
2. Kanalizację zaprojektować z rur z tworzyw sztucznych litych SN8, ułożonych na podsypce i obsypce piaskowej.
3. Średnicę przyłącza kanalizacji deszczowej dostosować do projektowanej ilości wód opadowych i roztopowych. Jednocześnie informuję, że średnica istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na dz. ewid. 2022/2 wynosi  $\varnothing$  200 mm.
4. Lokalizację studni rewizyjnych na kanalizacji deszczowej należy projektować w miejscach, do których można zapewnić dojazd dla ciężkiego sprzętu specjalistycznego.
5. Do zabudowy studni rewizyjnych należy stosować studnie prefabrykowane z kręgów betonowych lub żelbetowych, zgodnych z normą PN-EN 1947:2004; dla kanałów o średnicy  $\varnothing$  200 mm –  $\varnothing$  400 mm przewidzieć zabudowę studzienki o średnicy  $\varnothing$  1200 mm; studnie powinny być posadowione na płycie żelbetowej o 20% większej od zewnętrznej średnicy dennicy monolitycznej studni.
6. Przejście kanału przez studnie rewizyjne wykonać za pomocą systemowego przejścia szczelnego z uszczelką wargową, gwarantującego elastyczne połączenie zabezpieczające przed eksfiltracją ścieków.

7. Wpusty uliczne deszczowe należy stosować z osadnikami średnicy  $\varnothing$  500 mm i głębokości min. 0,5 m.
8. Opracowany według powyższych wytycznych projekt należy przed uzyskaniem niezbędnych pozwoleń przedłożyć w tut. Urzędzie w celu uzgodnienia.
9. Załącznik mapowy z projektem zagospodarowania terenu stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. arch. Jarosław Biedroń

Z up. BURMISTRZA

*Paweł Maślanka*  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik stanowiący integralną część niniejszego pisma:**

Kserokopia projektu zagospodarowania terenu w skali 1:500 z uzgodnioną lokalizacją przyłącza kanalizacji deszczowej.

Otrzymują:

1x adresat

1x a/a

T.C./J.O.







N/znak: T/GJ/W-201/.../2020

Krynica-Zdrój, dnia 29.12.2020 r.

**Pracownia Projektowa Akwadrat  
Jarosław Biedroń  
ul. Nowosądecka 121  
33-335 Nawojowa**

## **WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**

dla projektowanych obiektów użyteczności publicznej („Ogród żywiołów-nowa przestrzeń przyrodniczo-uzdrowiskowa na Górze Parkowej”) na **nieruchomości położonej w Krynicy-Zdroju przy ulicy Źródlanej (dz. nr 2265/1 obręb Krynica-Zdrój) do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.**

W związku z wnioskiem opracowania warunków przyłączenia Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Krynicy-Zdroju informuje, że dla celów dostarczania wody lub odprowadzenia ścieków dla nieruchomości położonej w Krynicy-Zdroju przy ulicy Źródlanej (dz. nr 2265/1 obręb Krynica-Zdrój) w ilości 2,0 [m<sup>3</sup>/d] należy projektować według następujących zasad:

### **I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:**

1. Miejsce włączenia wody – istniejący wodociąg  $\phi 225$  mm PE w sąsiedztwie ulicy Źródlanej pkt. włączenia W1 zaznaczono na załączonej mapie), ciśnienie w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosić będzie ok. 0.45 MPa;
2. Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować rury PEHD 100 RC SDR 17 lub 11 o średnicy 160 mm dla PN 10 (np. Wavin TS lub innej firmy o porównywalnych parametrach technicznych), ponadto rura powinna posiadać wszelkie niezbędne atesty i certyfikaty. Należy odpowiednio oznakować taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną wraz z tabliczką na zasuwę. Włączenie do sieci np. poprzez trójnik i zasuwę odcinającą (np. armatura prod. HAWLE lub innej firmy o porównywalnych parametrach technicznych).
3. Przyłączenie do sieci kanalizacyjnej, celem umożliwienia odprowadzania ścieków, możliwe jest poprzez wybudowanie przyłącza kanalizacyjnego z rur PVC-U ze ścianką litą - jednorodną (bez warstw), klasa S SDR 34  $\phi 200$  mm, wpiętego do istniejącej sieci kanalizacyjnej  $\phi 200$  mm zlokalizowanej w sąsiedztwie ulicy Źródlanej wraz ze studzienkami rewizyjnymi teleskopowymi z PVC-U z nakrywami żeliwnymi o odpowiedniej wytrzymałości (z blokadami). *Miejsce włączenia – studnia Si* (orientacyjnie zaznaczono na załączonej mapie). Cały system ma być zbudowany z rur i kształtek klasy „S”.
4. Odprowadzenie wód opadowych projektować w granicy działki (np. w/g systemu Wavin AZURA czy Q-Bic). **Zabrania się wprowadzania wód opadowych i drenażowych do kanalizacji sanitarnej.**

### **II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO LUB KANALIZACYJNEGO:**

1. Na przyłączy kanalizacyjnym, na terenie posesji należy w odległości nie większej niż 0,5 m od linii regulacyjnej ulicy zaprojektować studnię rewizyjną pełniącą funkcję zaworu zwrotnego (np. firmy WAPRO).
2. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3. Wodomierz projektować na konsoli z zaworami kulowymi i skośnym filtrem siatkowym. Lokalizować go w studni wodomierzowej o średnicy min Ø120 [cm] wyposażonej we właz Ø 60 [cm] (w świetle) typu lekkiego (w drodze dojazdowej typu ciężkiego) przy granicy posesji, zabezpieczonej przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. Lokalizację studzienki należy oznakować tabliczką z literą „W”. Eksploatacja i konserwacja studzienki wodomierzowej należy do właściciela nieruchomości. Przypominamy również, że w projekcie należy przewidzieć odprowadzenie wód opadowych i roztopowych ze studni wodomierzowej. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717:2003 /zawór antyskażeniowy/.
4. Przypominamy o zakazie wykonywania nawierzchni stałej (beton, asfalt) na trasie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.
5. Wzdłuż trasy przyłącza wodociągowego należy pozostawić pas terenu szer. 1,5 m wolny od elementów zagospodarowania, nie obsadzony drzewami ani krzewami.

### III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Krynicy-Zdroju informuje, że wskazane jest złożyć do Starosty w Nowym Sączu wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy.
2. Należy uzyskać pisemne zgody właścicieli wszystkich nieruchomości przez które przebiegać będą projektowane przyłącza. Konieczne jest również uzyskanie decyzji na lokalizację przyłącza w pasie drogowym oraz na umieszczenie (jeśli jest to wymagane).
3. Inwestor/wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac zgłosić pisemnie zamiar prowadzenia tych robót na siedem dni wcześniej w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Krynicy-Zdroju. Należy wtedy również dostarczyć pisemne zgody oraz jeden egzemplarz projektu do ZWiK w Krynicy-Zdroju sporządzonego na aktualnych mapach geodezyjnych.
4. Informujemy również, że wykonanie przyłączy wymaga pomiaru geodezyjnego przed zasypaniem wykopu - przez uprawnionego geodetę, któremu prace zleca inwestor. Przed zasypaniem wykopu należy powiadomić Zakład Wodociągów i Kanalizacji celem dokonania odbioru robót.
5. Włączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będzie możliwe po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy.
6. Włączenie przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego do sieci może wykonywać jednostka uprawniona pod nadzorem Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Krynicy-Zdroju.
7. Przyłączenie do sieci ZWiK w Krynicy-Zdroju będzie możliwe po spełnieniu niniejszych warunków przyłączenia.
8. Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków z/do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny. Powyższe warunki techniczne są ważne w dacie wydania do stanu prawnego nieruchomości i stanu technicznego uzbrojenia.
9. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.
10. Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

### IV. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY :

1. Mapa - 1 szt.

Otrzymują:  
1 x Adresat  
1 x aa.  
GJ

KIEROWNIK  
Działu Technicznego

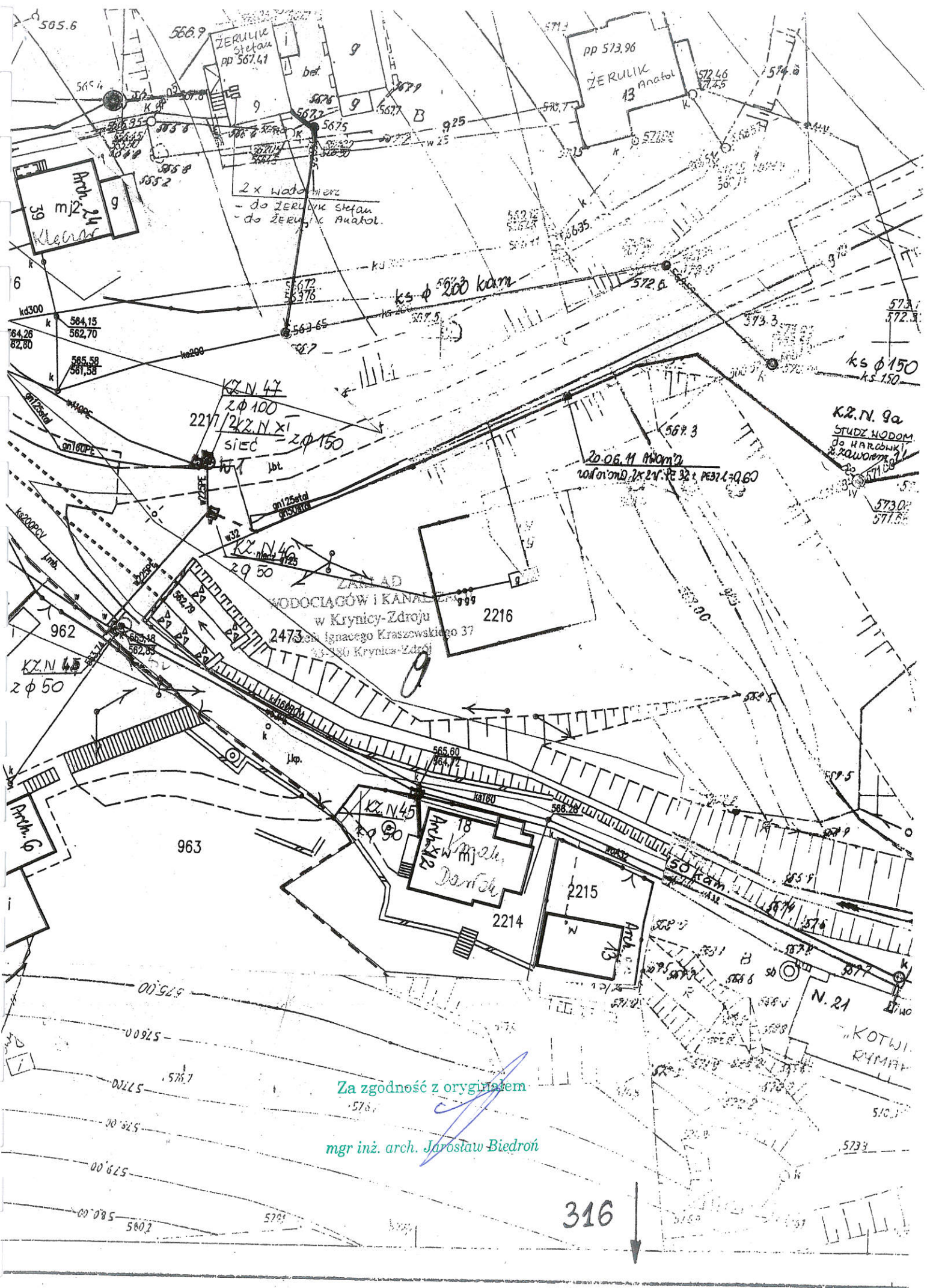
Grzegorz Jawor

DYREKTOR

Adrian Chabior

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. arch. Jarosław Biał





Za zgodność z oryginałem

mgr inż. arch. Jarosław Biedroń

316



Krynica-Zdrój, dnia 23 marca 2022 r.

**Pan**  
**Jarosław Biedroń**  
**ul. Nowosądecka 121**  
**33-335 Nawojowa**

W nawiązaniu do pisma z dnia 18 marca 2022 r. Pana Jarosława Biedronia dotyczącego planowanej inwestycji pn.: „Ogród Żywiołów – nowa przestrzeń przyrodniczo-uzdrowiskowa na Górze Parkowej” - część 2 i ewentualnej konieczności uzyskania dla w/w przedsięwzięcia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na jego realizację uprzejmie informuję, iż zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o społeczeństwie w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Natomiast katalog ww. przedsięwzięć określony został w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839).

Inwestor planujący realizację danego zamierzenia w pierwszej kolejności musi sprawdzić czy zgodnie z ww. rozporządzeniem wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wydania decyzji po dokonaniu tej oceny, tj. czy jest to inwestycja, dla której będzie z mocy prawa wymagany raport o oddziaływaniu na środowisko, czy też inwestycja może otrzymać decyzję środowiskową bez oceny lub czy w świetle powyższych ustaleń nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w art. 71 ust. 2 ww. ustawy ooś oraz nie jest objęta określonym w tym artykule obowiązkiem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z informacji przedłożonych przez Inwestora wynika, że inwestycja obejmie swym zakresem obszar około 6,07 ha, na terenie którego zostaną wykonane:

- nawierzchnie (m.in.: asfaltowe, z kostki betonowej, mineralne, betonowe, deskowane) o pow. łącznej 5020,00 m<sup>2</sup>,
- budynek o pow. 210,00 m<sup>2</sup>,
- obiekty małej architektury (m.in.: ławki, stoły, leżaki),
- wodny plac zabaw o pow. 733,00 m<sup>2</sup>,
- zakątek pszczelarski o pow. 504,00 m<sup>2</sup>,
- zakątek chemiczny o pow. 167,00 m<sup>2</sup>,
- plac zabaw „domek czarownicy” o pow. 247,00 m<sup>2</sup>,
- plac zabaw „strefa wspinacza” o pow. 418,60 m<sup>2</sup>,
- siłownia zewnętrzna,
- wyposażenie pola dla kamperów,

- tory rowerowe,
- amfiteatr o pow. 266,00 m<sup>2</sup>,
- uzbrojenie terenu,
- zieleń (wycinka i nasadzenia).

Żaden z powyższych projektowanych elementów czy to rozpatrywanych osobno, czy jako całościowe przedsięwzięcie jakim jest „Ogród Żywiołów” nie kwalifikuję się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Tym samym przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w art. 71 ust. 2 ww. ustawy ooś, a co za tym idzie - nie jest objęta określonym w tym artykule obowiązkiem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na jej realizację.

Otrzymują:

1. a/a
2. Pan Jarosław Biedroń, ul. Nowosądecka 121, 33-335 Nawojowa - pełnomocnik

**BURMISTRZ**

*Piotr Ryba*

T.S./T.D.

Za zgodność z oryginałem

*mgr inż. arch. Jarosław Biedroń*



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### NAZWA PLANOWANEJ INWESTYCJI :

Budowa budynku wielofunkcyjnego (o funkcji kawiarni, handlu wraz z pom. higieniczno-sanitarnymi), budowa altany, pergoli, ogrodzeń, dojść, dojazdów wraz z miejscami postojowymi, podziemnej komory technologicznej, instalacji oświetlenia terenu, obiektów małej architektury, dwóch pumtruck-ów oraz dwóch dual-torów w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Rozbudowa ogrodów tematycznych na Górze Parkowej".

### LOKALIZACJA:

jednostka ewidencyjna: Krynica-Zdrój  
obręb Krynica-Zdrój  
dz. nr 2022/1, 2022/2, 2182/1, 2183/1, 2184,  
fragm. dz. nr 2182/2, 2183/2, 2185/1, 2185/2, 2265/1

### INWESTOR :

Gmina Krynica-Zdrój  
ul. Kraszewskiego 7, 33-380 Krynica-Zdrój

### PROJEKTANT:

Specjalność,  
Imię i nazwisko

Adres zamieszkania

Specjalność architektoniczna  
mgr inż. arch.  
**Jarosław Biedroń**

ul. Nowosądecka 121  
33-335 Nawojowa

### DATA OPRACOWANIA :

marzec, 2022 r.

## 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Budowa budynku wielofunkcyjnego, budowa budowli: wodnego placu zabaw, podziemnej komory technologicznej, ławek betonowych z siedziskiem drewnianym- widownia amfiteatru, ławek betonowych z siedziskiem drewnianym w zakątku pszczelarskim, schodów terenowych, myjki rowerowej, stacji napraw rowerów, kolumny serwisowej do kamperów, altany i pergoli przy zakątku pszczelarskim, dużego dual-toru, małego dual-toru, pumtracka dla starszych dzieci, pumtracka dla młodszych dzieci, budowa obiektów małej architektury, budowa urządzeń budowlanych: ogrodzeń, miejsc postojowych dla kamperów, miejsca gromadzenia odpadów stałych, stanowiska zlewczego dla kamperów, rozbudowa drogi wewnętrznej o dł. 70,00 m, budowa placów, budowa alejek pieszych i pieszo-jezdných, budowa instalacji wodociągowej, budowa instalacji kanalizacji deszczowej, budowa przyłącza kanalizacji deszczowej, budowa instalacji kanalizacji sanitarnej, budowa instalacji technologicznych wodnego placu zabaw, budowa instalacji elektroenergetycznych zasilania obiektów budowlanych, budowa instalacji elektroenergetycznej oświetlenia terenu w ramach zadania inwestycyjnego pn. **"Rozbudowa ogrodów tematycznych na Górze Parkowej"**.

### a) zakres robót:

- wykonanie niwelacji terenu
- wykonanie wykopów pod elementy układu komunikacyjnego
- wykonanie wstępnej podbudowy pod elementy układu komunikacyjnego
- wykonanie wykopów pod obiekty budowlane
- wykonanie chudego betonu na zagęszczonym gruncie pod fundamenty obiektów budowlanych
- wykonanie fundamentów obiektów budowlanych
- wykonanie robót stanu surowego wraz z pokryciem dachowym budynku wielofunkcyjnego
- wykonanie wykopów pod uzbrojenie terenu
- wykonanie podziemnej infrastruktury
- wykonanie prac instalacyjnych budynku wielofunkcyjnego
- wykonanie prac wykończeniowych budynku wielofunkcyjnego
- wykonanie prac technologicznych i wykończeniowych wodnego placu zabaw
- wykonanie i montaż pozostałych budowli
- wykonanie umocnienia skarp
- wykonanie warstw konstrukcyjnych i nawierzchni ciągów komunikacyjnych
- wykonanie i montaż obiektów małej architektury
- montaż elementów oświetlenia
- wykonanie ostatecznej niwelacji terenu
- wykonanie nasadzeń

### b) kolejność wykonywania obiektu:

– jednoetapowo

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na przedmiotowym obszarze, w granicy opracowania występuje:

a) obiekty budowlane zrealizowane w ramach zadania inwestycyjnego pn. .

„Ogród Żywiołów – nowa przestrzeń przyrodniczo-uzdrowskowa na Górze Parkowej w Krynicy-Zdroju”

b) uzbrojenie podziemne:

- instalacje elektroenergetyczne
- instalacje i przyłącza wodociągowe
- instalacje i przyłącza kanalizacji deszczowej

c) uzbrojenie nadziemne:

- sieci elektroenergetyczne
- stanowiska słupowe instalacji oświetlenia terenu

d) zieleń nieurządzona, w postaci pojedynczych drzew wysokich, skupisk drzew niskich oraz dziko rosnących traw i krzewów

e) elementy odwodnienia terenu:

- koryta odwadniające wzdłuż drogi, będącej przedłużeniem ul. Źródlanej

Teren nie jest ogrodzony, naturalny spadek terenu w kierunku zachodnim wynosi od 10 do 20%.



W związku z kolizją z inwestycją (z dużym dual-torem) planuje się usunięcie 19 szt drzew (wszystkie drzewa z gatunku Sosna zwyczajna).  
Projektowane elementy zagospodarowania nie kolidują z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym, w związku z czym nie projektuje się przebudowy.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

-istniejące podziemna i nadziemna infrastruktura techniczna

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:**

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,00 m, b) montaż rusztowań
- c) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów
- d) betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych
- e) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
  - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
  - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,
  - 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,
  - 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110kV,
- f) roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi
- g) roboty prowadzone przy temp. poniżej - 10°C

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy dokonać przeszkolenia pracowników w zakresie przepisów BHP przez osobę uprawnioną w następujący sposób:

- a) poinformowanie pracowników przez osobę prowadzącą szkolenie o występujących zagrożeniach,
- b) przekazanie pisemnej instrukcji obsługi urządzeń i maszyn (DTR-ka itp ),
- c) umieszczenie w widocznym miejscu instrukcji BHP dla wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

- a) szkolenia informujące o zagrożeniach wynikających z prowadzenia robót budowlanych,
- b) oznakowanie i trwałe zabezpieczenie miejsc grożących w szczególności przysypaniem ziemią lub upadkiem z wysokości,
- c) oznakowanie dróg ewakuacyjnych i ciągów komunikacyjnych,
- d) zabezpieczenie placu budowy przed dostępem dla osób niepowołanych,
- e) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- f) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- g) bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- h) czytelne oznakowanie lokalizacji urządzeń przeciwpożarowych i sprzętu ratunkowego.

marzec, 2022 r.

Opracował:

mgr inż. arch. Jarosław Biedroń  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr MPQIA/013/2009

Nowy Sącz, 31.05.2022 r.

### **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

dotyczące możliwości podłączenia projektowanego  
obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanych obiektów budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Rozbudowa ogrodów tematycznych na Górze Parkowej", na dz. nr 2022/1, 2022/2, 2182/1, 2183/1, 2184, fragm. dz. nr 2182/2, 2183/2, 2185/1, 2185/2, 2265/1 przy ul. Źródlanej w Krynicy-Zdroju do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, 843).

Równocześnie oświadczam, iż: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”.

mgr inż. arch. Jarosław Biedroń  
upr. budowlane w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
nr MPOIA/013/2009

mgr inż. arch. Jarosław Biedroń  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr MPOIA/013/2009





UZG-624/03/22

Krynica-Zdrój 11.05.2022 r.

**Gmina Krynica-Zdrój  
ul. Kraszewskiego 7  
33-380 Krynica-Zdrój  
przez  
Jarosław Biedroń  
Przyszowa 498  
34-604 Przyszowa**

Uzdrowski Zakład Górniczy Krynica-Zdrój po zapoznaniu się z wnioskiem Inwestora tj. Gminy Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 7, 33-380 Krynica-Zdrój:

### **uzgadnia pozytywnie**

Projekt pn. „Rozbudowa ogrodów tematycznych na Górze Parkowej” na 2265/1, 2022/2, 2023/1, 2184, 2185/2, 2185/1, 2183/1, 2183/2, 2182/2, 2182/1.

### **Warunki uzgodnienia:**

- ze względu na bliskość ogólnodostępnego źródła Słoneczne 16b objętego obserwacjami stacjonarnymi przez tut. UZG, służby geologiczne zastrzegają sobie prawo kontroli prac ziemnych.
- prace ziemne należy wykonywać w okresie suchym z uwagi na obniżenie zwierciadła wód gruntowych co zwiększa bezpieczeństwo pobliskiego źródła.

### **Uzasadnienie**

1. Projektowana inwestycja, zlokalizowana jest w obrębie MPZP Obszar 1 „Zdrój”, na obszarze górniczym „Krynica-Zdrój I”, poza strefą zasilania złoża wód leczniczych, ale w bezpośrednim sąsiedztwie ujęcia wód leczniczych:

- ogólnodostępne źródło Słoneczne 16b (punkt obserwacyjny) – zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie,
- odwiert Zuber II – zlokalizowany około 50 m na NW od inwestycji w linii prostej,
- odwiert Zuber III – zlokalizowany około 80 m na NE od inwestycji w linii prostej,
- odwiert Zuber IV – zlokalizowany około 370 m na SE od inwestycji w linii prostej.

2. Dla inwestycji wykonano badania geologiczne do głębokości 3,0 i 4,0 m.
3. Z uwagi na możliwość występowania CO<sub>2</sub> (pow 1,5% obj.) w wykopach zleca się aby pracownicy posiadali detektory gazu.

Kopia a/a

UPRAWNIONY GEOLOG  
GÓRNICZY

*mgr inż. Edyta Wardańska-Konicka*  
nr upraw. WUG/MK-819

**Za zgodność z oryginałem**

*mgr inż. arch. Jarosław Biedroń*