



Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu  
ul. Wojska Polskiego 28  
60-637 Poznań

## DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH



Fundusze Europejskie  
Wiedza Edukacja Rozwój

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



Poznań, 06.11.2023 r.

nr postępowania: **4156/AZ/262/2023**

*do wszystkich zainteresowanych Wykonawców*

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) w przedmiocie: **Przebudowa pięciu pomieszczeń Katedry Metod Matematycznych i Statystycznych z uwzględnieniem wymagań wynikających z ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w niskiej części budynku Collegium Maximum, ul. Wojska Polskiego 28 w Poznaniu**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp w związku z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ złożonym przez Wykonawcę Zamawiający poniżej udziela wyjaśnień.

**Pytanie 1.** Zgodnie z przedmiarem należy zdemontować i wynieść 5 skrzydeł drzwiowych oraz wykuć z muru 5 ościeżnic, łącznie do demontażu jest 9 par drzwi, proszę o potwierdzenie, że należy zmienić przedmiar poz. 4 i 5.

**Odpowiedź.** Należy wycenić demontaż i utylizację 10 szt. skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami

**Pytanie 2.** Proszę o określenie jaka część korytarza podlega malowaniu.

**Odpowiedź.** Cały korytarz, wraz ze ścianą przy drzwiach wejściowych do serwerowni - ilość podana w suplemencie

**Pytanie 3.** Proszę o potwierdzenie, że sufit podwieszany na korytarzu pozostaje bez zmian.

**Odpowiedź.** Tak

**Pytanie 4.** Proszę o potwierdzenie, że na salach objętych remontem nie należy montować nowych umywalek.

**Odpowiedź.** Tak

**Pytanie 5.** Zgodnie z opisem technicznym należy wykonać nowe rolety w pomieszczeniach

252 i 254, zgodnie z przedmiarem we wszystkich pomieszczeniach. Proszę o doprecyzowanie ile rolet należy wycenić.

**Odpowiedź. We wszystkich pomieszczeniach**

**Pytanie 6.** Ponadto w przedmiarze budowlanym – pozycja występuje przedmiar dodatkowy – 1 szt. Proszę o wyjaśnienie, co należy wycenić.

**Odpowiedź. Pominąć**

**Pytanie 7.** Proszę o doszczegółowienie jakie należy wycenić rolety:

7.1 W kasetach czy bez

7.2 Wolnowiszące czy w prowadnicach

7.3 Sterowane radiowo czy przyciskiem

7.4 Proszę o potwierdzenie, że na dużych oknach dopuszczają Zamawiający dopuszcza podział rolet (minimum na dwie)

**Odpowiedź. Rolety w kasetach, wolnowiszące, sterowane elektrycznie przyciskiem. Przy dużych oknach Zamawiający dopuszcza podział na 2 rolety**

**Pytanie 8.** Zgodnie z opisem należy uszczelnić styk wymienionych okien z parapetem, brak pozycji w przedmiarze. Proszę o doprecyzowanie oczekiwanego zakresu prac, które należy doliczyć.

**Odpowiedź. Przedmiar jest materiałem pomocniczym, należy uwzględnić naprawę pod ramą okienną na styku z parapetem**

**Pytanie 9.** Proszę o doprecyzowanie kolorystyki ścian i drzwi – zgodnie z opisem technicznym drzwi mają być w kolorze kontrastowym do ścian, jednocześnie należy nawiązać się stolarką do wymienianej w dalszej części korytarza – w kolorze białym. Proszę o weryfikację wymogu zachowania kontrastu lub o dokładne określenie oczekiwanej kolorystyki.

**Odpowiedź. Kolorystyka: drzwi kolor jasny szary, ściany kolor biały**

**Pytanie 10.** Proszę o potwierdzenie, że należy zamontować skrzydła drzwiowe w jednym kolorze (od zewnętrznej i wewnętrznej strony).

**Odpowiedź. Zamawiający potwierdza że należy zamontować skrzydła drzwiowe w jednym tym samym kolorze od wewnątrz i zewnątrz**

**Pytanie 11.** Zgodnie z projektem należy zamontować drzwi o określonym współczynniku przenikania ciepła U, ponieważ parametr ten nie jest określany dla drzwi wewnętrznych stanowiących przedmiot niniejszego postępowania, uprzejmie proszę o odstąpienie od powyższego wymogu.

**Odpowiedź. Zamawiający potwierdza że ten parametr nie jest wymagany**



**Pytanie 12.** Proszę o potwierdzenie, że do nowych drzwi należy zastosować ościeżnice stałe metalowe.

**Odpowiedź.** Tak

**Pytanie 13.** Zgodnie z informacją powziętą podczas wizji lokalnej należy zastosować drzwi płytowe stanowiące kontynuację zamontowanych na korytarzu, tj. drzwi Porta Innowo. Są to drzwi o parametrach określonych przez producenta: 42dB, EI30, dymoszczelne, ale na Dokumentacji Dopuszczenia Jednostkowego a nie aprobaty technicznej. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie powyższych drzwi.

**Odpowiedź.** Drzwi D2' mają mieć parametr EIS 30 oraz 42dB, pozostałe 42 dB

**Pytanie 14.** Zgodnie z opisem należy sprawdzić stan podłoża betonowego (skucia podłoża i wykonanie nowego). Ponieważ są to prace, których na tym etapie nie można przewidzieć i nie zostały uwzględnione w przedmiarze, proszę o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia konieczności ich wykonania, zostaną one dodatkowo rozliczone.

**Odpowiedź.** Zgodnie z opisem do wymiany jest posadzka betonowa w sali 252

**Pytanie 15.** Zgodnie z opisem technicznym należy skuć wszystkie istniejące posadzki, zgodnie z przedmiarem należy jedynie zerwać wykładzinę, proszę o doprecyzowanie zakresu prac.

**Odpowiedź.** Skucie posadzki wraz z wymianą na nową jest w pom. 252, we wszystkich do wymiany wykładzina

**Pytanie 16.** Zgodnie z opisem technicznym w pom. 269 należy zdemontować istniejące szafy, a po wykonaniu prac zamontować je na nowo. Po czyjej stronie jest wyniesienie i wniesienie szaf? (brak w przedmiarze).

**Odpowiedź.** Demontaż i montaż szaf po stronie Zamawiającego

**Pytanie 17.** Proszę o potwierdzenie, że należy pozostawić istniejące klimatyzatory i grzejniki, a na czas prowadzenia prac wystarczy je zabezpieczyć.

**Odpowiedź.** W sali 252 klimatyzator do usunięcia a w sali 254 do obniżenia. Pozostawiony klimatyzator i grzejniki do zabezpieczenia na okres prac

**Pytanie 18.** W przedmiarze ujęto prace tynkarskie po skutych płytkach i przy projektowanych nadprożach. Na podstawie wizji uważamy, że konieczne będzie wykonanie większej liczby wyprawek (narożników, spękań, otworów w ścianach), czy prace te należy ująć w ofercie, jeśli tak to w jakiej ilości, czy zostaną one uzgodnione i rozliczone na etapie realizacji prac?

**Odpowiedź.** Tak ująć w pozycji szpachlowania

**Pytanie 19.** Czas oczekiwania na drzwi (przy założeniu, że nie będą to drzwi kontraktowe) to na ten moment 8 tygodni, jednak z doświadczenia, zwłaszcza z uwzględnieniem okresu

przełomu roku, termin ten ulega wydłużeniu. Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji jeśli spowodowany on będzie opóźnieniami w dostawie stolarki?

**Odpowiedź. Zamawiający nie dopuszcza wydłużenia terminu**

**Pytanie 20.** W przedmiarze nie ujęto gruntowania posadzki, czy należy doliczyć?

**Odpowiedź. Przedmiar jest materiałem pomocniczym. Prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną**

**Pytanie 21.** Z uwagi na duże rozbieżności w zakresie sufitu prosimy o doprecyzowanie oczekiwanego rozwiązania: zgodnie z opisem technicznym należy zastosować sufit podwieszany akustyczny kasetonowy w kolorze białym 43dB, zgodnie z przedmiarem – sufit typu Rigips Coratone (dostępne płyty w kolorze klonu i wiśni).  
Proszę o doprecyzowanie, co należy wycenić.

**Odpowiedź. Wycenić zgodnie z opisem technicznym**

**Pytanie 22.** Z uwagi na zapis umowny par. 25 ust. 5, zgodnie z którym Zamawiający ma 14 dni na akceptację Karty Materiałowej, biorąc pod uwagę długi czas oczekiwania na niektóre z przyjętych materiałów uprzejmie proszę o skrócenie terminu odpowiedzi Zamawiającego do 3 dni roboczych (zwłaszcza dla drzwi, sufitów podwieszanych i wykładziny).

**Odpowiedź. Zamawiający skraca termin akceptacji Kart Materiałowych do 7 dni**

**Pytanie 23.** Proszę o potwierdzenie, że wykonanie instalacji SAP oraz DSO jest poza zakresem.

**Odpowiedź. Zamawiający potwierdza, że wykonanie instalacji SAP i DSO jest poza zakresem**

**Pytanie 24.** Proszę o informację w jakiej klasie reakcji na ogień należy wykonać kabel zasilający 5x16 mm<sup>2</sup>.

**Odpowiedź. Wymagana klasy b2ca.**

**Pytanie 25.** Proszę o informację w jakiej klasie reakcji na ogień należy okablowanie gniazd 230V oraz oświetlenia.

**Odpowiedź. Wymagana klasy b2ca.**

**Pytanie 26.** Zgodnie z opisem pozycji 40 kosztorysu elektrycznego należy wykonać pomiar natężenia oświetlenia – kompleksowo w całym budynku – proszę o doprecyzowanie w jakim zakresie należy wykonać pomiar natężenia oświetlenia.

**Odpowiedź. Pomiar natężenia oświetlenia wykonać w pomieszczeniach remontowanych i na korytarzu.**

**Pytanie 27.** Proszę o potwierdzenie, że obudowa rozdzielni elektrycznej zlokalizowanej na



korytarzu nie podlega wymianie.

**Odpowiedź. Zamawiający potwierdza**

**Pytanie 28.** Proszę o potwierdzenie że istniejąca rozdzielnia elektryczna dysponuje wystarczającą ilością miejsca do montażu projektowanych zabezpieczeń.

**Odpowiedź. Zamawiający potwierdza**

**Pytanie 29.** Przedmiarach prac elektrycznych i budowlanych nie uwzględniono wykonania oraz obróbki trasy kablowej dla potrzeb projektowanej puszkii podłogowej – czy w ofercie uwzględnić ww prace?

**Odpowiedź. Tak, uwzględnić.**

**Pytanie 30.** W przedmiarach prac elektrycznych nie uwzględniono wykonania bruzd i ich zaprawieniem dla instalacji podtynkowej gniazd i oświetlenia – czy uwzględnić w ofercie ww. prace?

**Odpowiedź. Tak, uwzględnić.**

**Pytanie 31.** Zgodnie z opisem do projektu instalacji niskoprądowej dostawa sprzętu aktywnego (zgodni z tabelą nr 2) jest poza zakresem wykonawcy natomiast w przedmiarze uwzględniono ich dostawę. Proszę o informacje czy dostawa sprzętu aktywnego jest po stronie wykonawcy.

**Odpowiedź. Dostawa sprzętu aktywnego jest po stronie wykonawcy zgodnie z tabelą nr 2.**

**Pytanie 32.** W związku z rozbieżnością pomiędzy SWZ a opisem projektu instalacji teletechnicznej proszę o informację czy Zamawiający wymaga potwierdzenia, że dysponuje kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane wykonawcze w specjalności telekomunikacyjnej.

**Odpowiedź. Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące kierowników robót zgodnie z SWZ**

**Pytanie 33.** Proszę o potwierdzenie, że dostawa i montaż tablic multimedialnych nie jest po stronie wykonawcy.

**Odpowiedź. Zamawiający potwierdza że dostawa i montaż tablic multimedialnych nie jest po stronie Wykonawcy.**

**Pytanie 34.** W przedmiarze prac niskoprądowych nie uwzględniono spawania światłowodu – czy ww praca jest w zakresie wykonawcy?

**Odpowiedź. Tak, jest w zakresie wykonawcy.**

**Pytanie 35.** Proszę o informację czy należy uwzględnić wykonanie trasy kablowej dla instalacji światłowodowej czy wykorzystać istniejące trasy.

**Odpowiedź. Należy uwzględnić wykonanie trasy kablowej dla instalacji światłowodowej.**

**Pytanie 36.** Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponują i udostępni punkty dostępowe firmy UBIPro celem montażu, a konfiguracja po stronie działu IT.

**Odpowiedź. Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie 37.** W przedmiarze prac niskoprądowych nie uwzględniono dostawy gniazd i okablowania USB dla potrzeb instalacji multimedialnej – czy uwzględnić w ofercie?

**Odpowiedź. Tak, uwzględnić.**

**Pytanie 38.** Czy dostawa konwerterów multimedialnych 4 K jest po stronie Zamawiającego?

**Odpowiedź. Tak.**

**Pytanie 39.** Zgodnie z opisem w pomieszczeniach lektorskich projekt zakłada montaż gniazd elektrycznych i logicznych w kolumnach elektroinstalacyjnych montowanych przy biurkach a dobór oraz sposób montażu kolumn ujęty został w projekcie branży elektrycznej. W projekcie elektrycznym nie uwzględniono montażu kolumn. Proszę o potwierdzenie, że montaż kolumn nie jest w zakresie prac.

**Odpowiedź. Montaż kolumn jest w zakresie prac.**

**Pytanie 40.** Proszę o wskazanie miejsca obecnie zainstalowanej szafy LPD na drugim piętrze do której doprowadzone są punkty logiczne z pięter 1 oraz 2. Podczas wizji lokalnej nie stwierdzono występowania takiej szafy.

**Odpowiedź. Szafa LPD obecnie zainstalowana zlokalizowana jest na korytarzu.**

**Pytanie 41.** Proszę o potwierdzenie, że przepięcie okablowania oraz wykonanie nowego punktu dystrybucyjnego zlokalizowanego na 1 piętrze jest w zakresie tego postępowania (postępowanie dotyczy prac na piętrze 2).

**Odpowiedź. Nie jest w zakresie postępowania przetargowego.**

**Pytanie 42.** Proszę o potwierdzenie, że należy wykonać nową szafę LPD na 1 piętrze.

**Odpowiedź. Nie jest w zakresie postępowania przetargowego.**

**Pytanie 43.** Proszę o potwierdzenie, że doprowadzenie okablowania z pierwszego piętra do szafy na pierwszym piętrze nie wymaga wymiany lub przedłużania istniejącego okablowania.

**Odpowiedź. Nie jest w zakresie postępowania przetargowego.**

**Pytanie 44.** W związku z dużą ilością pytań do postępowania zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o czas konieczny na uwzględnienie w wycenie



Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu  
ul. Wojska Polskiego 28  
60-637 Poznań

odpowiedzi Zamawiającego, tj. o jeden tydzień.

**Odpowiedź. Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.**

KIEROWNIK  
DZIAŁU TECHNICZNEGO  
*mgr inż. Roman Kolodziejczyk*

