
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe w budynku JRG-8 w Bolechowie
INWESTOR : Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu
ADRES INWESTORA : 61 - 248 Poznań, ul. Bobrzańska 6A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Nowaczyk
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2022r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2022r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Magazyn STAROSTWA	1	7
2	Magazyn JRG	8	21
3	Magazyn STAROSTWA (nowy)	22	44
4	Magazyn przy symulatorze mieszkania	45	57
5	Pomieszczenie przed windą	58	65
6	Pomieszczenie rozdzielni	66	66
7	Korytarz	67	73
8	Klimatyzatory	74	74
9	Roleta przy drzwiach windy	75	75
10	Brama garażowa	76	77
11	Klatka schodowa do piwnicy	78	83
12	Oświetlenie zewnętrzne	84	84

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Magazyn STAROSTWA			
1	KNR AT-26	Oslony podłóg i stolarki folią	m ²		
d.1	0103-02	5,82*5,4+10,0	m ²	41,428	
				RAZEM	41,428
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1	0701-02	(1,37*2+5,82)*2,68*50%	m ²	11,470	
				RAZEM	11,470
3	KNR 0-23	Oocyszczenie mechaniczne powierzchni	m ²		
d.1	2611-01	poz.5-poz.2	m ²	68,627	
				RAZEM	68,627
4	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-12	poz.2	m ²	11,470	
				RAZEM	11,470
5	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z miejscowym przetarciem powierzchni tynków	m ²		
d.1	1204-08	5,82*5,4	m ²	31,428	
		(5,82*2+5,4*2)*2,68	m ²	60,139	
		-poz.4	m ²	-11,470	
				RAZEM	80,097
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01	5,82*5,4	m ²	31,428	
				RAZEM	31,428
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	(5,82*2+5,4*2)*2,68	m ²	60,139	
				RAZEM	60,139
2		Magazyn JRG			
8	KNR AT-26	Oslony podłóg i stolarki folią	m ²		
d.2	0103-02	5,58*2,5	m ²	13,950	
				RAZEM	13,950
9	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.2	0701-02	(5,58+1,4*2)*2,64*50%	m ²	11,062	
				RAZEM	11,062
10	KNR 0-23	Oocyszczenie mechaniczne powierzchni	m ²		
d.2	2611-01	poz.12-poz.9	m ²	7,403	
				RAZEM	7,403
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.2	0711-12	poz.9	m ²	11,062	
				RAZEM	11,062
12	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z miejscowym przetarciem powierzchni tynków	m ²		
d.2	1204-08	5,58*1,4	m ²	7,812	
		(5,58+1,4*2)*2,64	m ²	22,123	
		-poz.4	m ²	-11,470	
				RAZEM	18,465
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.2	1204-01	5,58*1,4	m ²	7,812	
				RAZEM	7,812
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.2	1204-02	(5,58+1,4*2)*2,64	m ²	22,123	
				RAZEM	22,123
15	wycena indywidualna	Demontaż istniejących opraw oświetleniowych i okablowanie instalacji oświetlenia	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR 5	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły	m		
d.2	0110-04	2,0+2,5+3+3	m	10,500	
				RAZEM	10,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNNR 5 d.2 0303-01	Puszki łączeniowe natynkowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNNR 5 d.2 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w rurkach	m		
		poz.16	m	10,500	
				RAZEM	10,500
19	KNNR 5 d.2 0306-01	Łączniki natynkowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNNR 5 d.2 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED mocy 20W	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
21	d.2 wycena indywidualna	Dostawa i montaż zamka z wkładką patentową, szyldem i klamką w drzwiach istniejących	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Magazyn STAROSTWA (nowy)			
22	KNR AT-26 d.3 0103-02	Ostony podłóg i stolarki folią	m ²		
		11,8*5,42+5,0	m ²	68,956	
				RAZEM	68,956
23	KNR 4-01 d.3 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 4-01 d.3 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1,8	m	1,800	
				RAZEM	1,800
25	KNR 2-02 d.3 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
26	KNR 4-01 d.3 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - pod kratki wentylacyjne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	d.3 wycena indywidualna	Naprawa posadzki po wykonaniu otworu drzwiowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-W 2-02 d.3 1203-02	Drzwi stalowe pełne dwuskrzydłowe	m ²		
		1,2*2,0	m ²	2,400	
				RAZEM	2,400
29	KNR 4-01 d.3 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		1,5+2,0*2+1,5+1,5+2,0*2	m	12,500	
				RAZEM	12,500
30	KNR 4-01 d.3 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
		1,3*2,05	m ²	2,665	
				RAZEM	2,665
31	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - zestaw 2 kratki po obu stronach ściany wraz z rurą przepustową - tuleją	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
32	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z miejscowym przetarciem powierzchni tynków	m ²		
		11,8*5,42	m ²	63,956	
		(11,8*2+5,42*2+1,5*2)*2,68	m ²	100,339	
				RAZEM	164,295
33	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		11,8*5,42	m ²	63,956	
				RAZEM	63,956

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (11,8*2+5,42*2+1,5*2)*2,68	m ² m ²	100,339	
				RAZEM	100,339
35	wycena indywidualna	Demontaż istniejących opraw oświetleniowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNNR 5 d.3 0110-04	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły 6,0	m m	6,000	
				RAZEM	6,000
37	KNNR 5 d.3 0303-01	Puszki łączeniowe natynkowe	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
38	KNNR 5 d.3 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w rurkach poz.36	m m	6,000	
				RAZEM	6,000
39	KNNR 5 d.3 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
40	KNNR 5 d.3 0306-01	Łączniki natynkowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNNR 5 d.3 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED mocy 20W	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
42	wycena indywidualna	Wykonanie "ramp" w progu drzwi - element o przekroju trójkątnym wykonany z blachy stalowej (blacha ukosowana zapewniająca łagodne przejście z poziomu posadzki) z przytwierdzeniem do posadzki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	wycena indywidualna	Podcięcie drzwi stalowych - dolna przyłga	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	wycena indywidualna	Wywóz i opłata za utylizację materiałów z rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Magazyn przy symulatorze mieszkania			
45	KNR AT-26 d.4 0103-02	Oslony podłóg i stolarki folią 3,52*8,11+2,1*2,0+5,0	m ² m ²	37,747	
				RAZEM	37,747
46	KNR 4-01 d.4 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe 7,5*2,68	m ² m ²	20,100	
				RAZEM	20,100
47	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z miejscowym przetarciem powierzchni tynków 3,52*8,11+2,1*2,0 (5,96+8,11+0,2*2+3,52)*2,68	m ² m ² m ²	32,747 48,213	
				RAZEM	80,960
48	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 3,52*8,11+2,1*2,0	m ² m ²	32,747	
				RAZEM	32,747
49	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (5,96+8,11+0,2*2+3,52)*2,68	m ² m ²	48,213	
				RAZEM	48,213
50	wycena indywidualna	Demontaż istniejących opraw oświetleniowych, czujki i okablowania instalacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
51 d.4	wycena indywidualna	Przewiercenie otworu na korytarz, wpięcie w istniejącą instalację elektryczną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.4	KNNR 5 0110-04	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ścienne) przykręcane do cegły	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
53 d.4	KNNR 5 0303-01	Puszki łączeniowe natynkowe	szt.		
		1+2	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
54 d.4	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w rurkach	m		
		poz.52	m	20,000	
				RAZEM	20,000
55 d.4	KNNR 5 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe podwójne ze stykiem ochronnym natynkowe	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
56 d.4	KNNR 5 0306-01	Łączniki natynkowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.4	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED mocy 20W	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Pomieszczenie przed windą			
58 d.5	KNR AT-26 0103-02	Oslony podłóg i stolarki folią	m ²		
		5,4*2,72+5,0	m ²	19,688	
				RAZEM	19,688
59 d.5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z miejscowym przetarciem powierzchni tynków	m ²		
		5,4*2,72	m ²	14,688	
		(5,4*2+2,72*2)*2,68	m ²	43,523	
				RAZEM	58,211
60 d.5	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		5,4*2,72	m ²	14,688	
				RAZEM	14,688
61 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(5,4*2+2,72*2)*2,68	m ²	43,523	
				RAZEM	43,523
62 d.5	wycena indywidualna	Demontaż istniejących opraw oświetleniowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.5	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane LED mocy 20W	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.5	KNR 4-01 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej - dwustronnie skrzydła + ościeżnica	m ²		
		1,5*2,0	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
65 d.5	wycena indywidualna	Wykonanie "ramp" w progu drzwi - element o przekroju trójkątnym wykonany z blachy stalowej (blacha ukosowana zapewniająca łagodne przejście z poziomu posadzki) z przytwierdzeniem do posadzki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Pomieszczenie rozdzielni			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	d.6 wycena indywidualna	Dostawa i montaż zamka z wkładką patentową, szyldem i klamką w drzwiach istniejących	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Korytarz			
67	d.7 KNR AT-26 0103-02	Oslony podłóg i stolarki folią	m ²		
		44,6*2,25+2*7+1,5*2,0*2	m ²	120,350	
				RAZEM	120,350
68	d.7 KNR 0-23 2611-01	Oocyszczenie mechaniczne powierzchni	m ²		
		poz.69	m ²	209,319	
				RAZEM	209,319
69	d.7 KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z miejscowym przetarciem powierzchni tynków	m ²		
		44,6*2,25	m ²	100,350	
		(44,6*2+2,25*2+0,42*2*6*2)*1,05	m ²	108,969	
				RAZEM	209,319
70	d.7 KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		44,6*2,25	m ²	100,350	
				RAZEM	100,350
71	d.7 KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(44,6*2+2,25*2+0,42*2*6*2)*1,05	m ²	108,969	
				RAZEM	108,969
72	d.7 KNR 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z miejscowym uzupełnieniem ubytków	m ²		
		(44,6*2+2,25*2)*1,6	m ²	149,920	
				RAZEM	149,920
73	d.7 KNR 4-01 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej - dwustronnie skrzydła + ościeżnica	m ²		
		1,0*2,0*7	m ²	14,000	
				RAZEM	14,000
8		Klimatyzatory			
74	d.8 KNR 7-24 0153-01 analogia	Jednostka wewnętrzna systemu klimatyzacji z podłączeniem do istniejących przewodów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9		Roleta przy drzwiach windy			
75	d.9 wycena indywidualna	Wymiana rolety zewnętrznej na drzwiach windy	m ²		
		2,57*1,4	m ²	3,598	
				RAZEM	3,598
10		Brama garażowa			
76	d.10 wycena indywidualna	Wymiana bramy garażowej - bama sterowana pilotem z drzwiami wyjściowymi, trzy piloty zaprogramowane w komplecie, system radiowy spójny z wjazdową bramą zewnętrzną na teren jednostki, kontaktron zabezpieczający przed otwarciem bramy, przy uchylonych drzwiach, drzwi z samozamykaczem, kontrola dostępu wpięta do istniejącego systemu	m ²		
		3,0*3,3	m ²	9,900	
				RAZEM	9,900
77	d.10 wycena indywidualna	Doprowadzenie zasilania do bramy wraz z poprowadzeniem przewodów wewnątrz garażu z przebiciem i doprowadzeniem do pomieszczenia technicznego na piętrze	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11		Klatka schodowa do piwnicy			
78	d.11 KNR AT-26 0103-02	Oslony podłóg i stolarki folią	m ²		
		7,89*2,73	m ²	21,540	
		4,22*2,73	m ²	11,521	
				RAZEM	33,061
79	d.11 KNR 0-23 2611-01	Oocyszczenie mechaniczne powierzchni	m ²		
		(2,73*2+7,89*2)*2,66	m ²	56,498	
		7,89*2,73	m ²	21,540	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(5,15*2+2,73*2)*2,23	m ²	35,145	
		5,15*1,4+4,22*1,35	m ²	12,907	
				RAZEM	126,090
80 d.11	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z miejscowym przetarciem powierzchni tynków (2,73*2+7,89*2)*2,66 7,89*2,73 (5,15*2+2,73*2)*2,23 5,15*1,4+4,22*1,35 A (obliczenia pomocnicze)	m ²	56,498 21,540 35,145 12,907	
		poz.80A*50%	m ²	===== 126,090 63,045	
				RAZEM	63,045
81 d.11	KNR 2-02 2009-02	Przeszpachlowanie większych ubytków lub nierówności	m ²		
		poz.80A*50%	m ²	63,045	
				RAZEM	63,045
82 d.11	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		7,89*2,73	m ²	21,540	
		5,15*1,4+4,22*1,35	m ²	12,907	
				RAZEM	34,447
83 d.11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(2,73*2+7,89*2)*2,66	m ²	56,498	
		(5,15*2+2,73*2)*2,23	m ²	35,145	
				RAZEM	91,643
12		Oświetlenie zewnętrzne			
84 d.12	KNNR-W 9 0502-03 kalk. własna	Wymiana opraw oświetleniowych zewnętrznych - Oprawa uliczna LED JAS-PER 100W 4000K 12500lm IP66 SZARA C82-JAS1-100DG-4K	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000