

Przedmiar robót

PRACE UTRZYMANIOWE I PRACE NAPRAWCZE BUDYNKU LEŚNICZÓWKI W LIPNICY

Budowa: **PRACE UTRZYMANIOWE I PRACE NAPRAWCZE BUDYNKU
LEŚNICZÓWKI W LIPNICY**

Lokalizacja: **LIPNICA 384, 36-123 DZIKOWIEC**

Kod CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45262321-7 Wyrównywanie podłóg
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421131-1 Instalowanie drzwi
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45442100-8 Roboty malarskie

Inwestor: **Nadleśnictwo Kolbuszowa**
Świerczów 138
36-100 Kolbuszowa

Jednostka opracowująca kosztorys: **BIURO PROJEKTOWO - KOSZTORYSOWE PIOTR NOWAK 33-200 Dąbrowa Tarnowska, ul. Fryderyka
Chopina 3, tel. +48 603 542 896**

WŁAŚCICIEL

Piotr Nowak

BIURO PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWE
PIOTR NOWAK
ul. Fryderyka Chopina 3
33-200 Dąbrowa Tarnowska
NIP 871 177 59 81 REGON 384119031

Data opracowania:
2023-03-15

Autor opracowania:
MGR INŻ. PIOTR NOWAK

Nowak Piotr

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie prac utrzymaniowych i naprawczych w budynku Leśnictwa Lipnica. Zakres projektu obejmuje:

1. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów,
 2. Remont posadzek poprzez demontaż istniejących i wykonanie nowych konstrukcji posadzek.
 3. Wymiana wskazanych drzwi wewnętrznych
- roboty nie obejmują sanitariatów.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	PRACE UTRZYMANIOWE I PRACE NAPRAWCZE BUDYNKU LEŚNICZÓWKI W LIPNICY		
1	Element	Roboty rozbiórkowe		
1.1	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeskrabanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	21,15	21,150000	
	1.4 Salon	20,68	20,680000	
	1.6 Pokój	15,59	15,590000	
	1.7 Pokój	12,27	12,270000	
	1.8 Pokój	12,31	12,310000	
	1.3 Kuchnia	13,14	13,140000	
	1.5 Łazienka	9,72	9,720000	
	1.1 Korytarz	(8,9+6,66+4,21+3,93+3,28+1,04+1,43)*1,29	37,990500	
	1.4 Salon	(5,36*2+3,86*2)*2,49	45,915600	
	1.6 Pokój	(3,98*2+3,95*2)*2,52	39,967200	
	1.7 Pokój	(3*2+4,09*2)*2,52	35,733600	
	1.8 Pokój	(3,01*2+4,09*2)*2,52	35,784000	
		RAZEM:	300,250900	m2 300,251
1.2	KNR 404/504/7 analogia	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	21,15	21,150000	
	1.4 Salon	20,68	20,680000	
	1.6 Pokój	15,59	15,590000	
	1.7 Pokój	12,27	12,270000	
	1.8 Pokój	12,31	12,310000	
		RAZEM:	82,000000	m2 82,000
1.3	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	21,15	21,150000	
	1.4 Salon	20,68	20,680000	
	1.6 Pokój	15,59	15,590000	
	1.7 Pokój	12,27	12,270000	
	1.8 Pokój	12,31	12,310000	
		RAZEM:	82,000000	m2 82,000
1.4	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		82*0,05	4,100000	
		RAZEM:	4,100000	m3 4,100
1.5	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność=10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		82*0,05	4,100000	
		RAZEM:	4,100000	m3 4,100
2	Element	Posadzki		
2.1	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	21,15	21,150000	
	1.4 Salon	20,68	20,680000	
	1.6 Pokój	15,59	15,590000	
	1.7 Pokój	12,27	12,270000	
	1.8 Pokój	12,31	12,310000	
		RAZEM:	82,000000	m2 82,000
2.2	KNR 202/1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	21,15	21,150000	
	1.4 Salon	20,68	20,680000	
	1.6 Pokój	15,59	15,590000	
	1.7 Pokój	12,27	12,270000	
	1.8 Pokój	12,31	12,310000	
		RAZEM:	82,000000	m2 82,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość		
2.3	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko				
		Wyliczenie ilości robót:				
		1.1 Korytarz			21,15	21,150000
		1.4 Salon			20,68	20,680000
		1.6 Pokój			15,59	15,590000
		1.7 Pokój			12,27	12,270000
		1.8 Pokój			12,31	12,310000
	RAZEM:	82,000000	m2	82,000		
2.4	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=3				
		Wyliczenie ilości robót:				
		1.1 Korytarz			21,15	21,150000
		1.4 Salon			20,68	20,680000
		1.6 Pokój			15,59	15,590000
		1.7 Pokój			12,27	12,270000
		1.8 Pokój			12,31	12,310000
	RAZEM:	82,000000	m2	82,000		
2.5	NNRNKB 202/1130/2 (1)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m2, zaprawa "EVI"				
		Wyliczenie ilości robót:				
		1.1 Korytarz			21,15	21,150000
		1.4 Salon			20,68	20,680000
		1.6 Pokój			15,59	15,590000
		1.7 Pokój			12,27	12,270000
		1.8 Pokój			12,31	12,310000
	RAZEM:	82,000000	m2	82,000		
2.6	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt				
		Wyliczenie ilości robót:				
		1.1 Korytarz			21,15	21,150000
		1.4 Salon			20,68	20,680000
		1.6 Pokój			15,59	15,590000
		1.7 Pokój			12,27	12,270000
		1.8 Pokój			12,31	12,310000
	RAZEM:	82,000000	m2	82,000		
2.7	KNRW 202/606/1	Ułożenie folii pod panele				
		Wyliczenie ilości robót:				
		1.1 Korytarz			21,15	21,150000
		1.4 Salon			20,68	20,680000
		1.6 Pokój			15,59	15,590000
		1.7 Pokój			12,27	12,270000
		1.8 Pokój			12,31	12,310000
	RAZEM:	82,000000	m2	82,000		
2.8	KNRW 202/608/3	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe gr. 5 mm z włókna drzewnego o parametrach tłumienia dźwięków uderzeniowych: do 19 dB i tłumieniu dźwięków przestrzennych: do 15 dB				
		Wyliczenie ilości robót:				
		1.1 Korytarz			21,15	21,150000
		1.4 Salon			20,68	20,680000
		1.6 Pokój			15,59	15,590000
		1.7 Pokój			12,27	12,270000
		1.8 Pokój			12,31	12,310000
	RAZEM:	82,000000	m2	82,000		
2.9	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych marki np. Weninger z kolekcji Expert, dekor Dąb Grenada, o grubości 10 mm lub równoważna. Klasa ścieralności AC 6. Panele z przeznaczeniem do stosowania wewnątrz pomieszczeń użyteczności publicznej + listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile				
		Wyliczenie ilości robót:				
		1.1 Korytarz			21,15	21,150000
		1.4 Salon			20,68	20,680000
		1.6 Pokój			15,59	15,590000
		1.7 Pokój			12,27	12,270000
		1.8 Pokój			12,31	12,310000
	RAZEM:	82,000000	m2	82,000		
2.10	KNRW 202/1124/6	Listwa progowa (prześciowa) ze stali nierdzewnej szerokości 30-35mm na łączeniu dwóch różnych materiałów	m	2,27		
3	Element	Roboty instalacji elektrycznych				
3.1	KNNR 5/1207/3	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla przewodów wtykowych, w betonie	m	70		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.2	KNNR 5/1208/1	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 25' mm	m	70
3.3	KNR 508/802/1	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w cegle, głębokość do 8' cm i średnicy do 10' mm	szt	10
3.4	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi' 60, pojedyncze	szt	10
3.5	KNNR 5/205/4	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na betonie, przekrój do 7,5' mm ²	m	70
3.6	KNNR 5/308/4	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5' mm ²	szt	10
3.7	KNNR 5/1305/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba	10
3.8	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	10
3.9	KNRW 508/902/5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, próby działania wyłącznika różnicowoprądowego, pierwszy	pomiar	10
3.10	KNNR 5/306/2 (1)	Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy nf 501	szt	10
4	Element	Roboty odtworzeniowe ścian		
4.1	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	(8,9+6,66+4,21+3,93+3,28+1,04+1,43)*1,29	37,990500	
	1.4 Salon	(5,36*2+3,86*2)*2,49	45,915600	
	1.6 Pokój	(3,98*2+3,95*2)*2,52	39,967200	
	1.7 Pokój	(3*2+4,09*2)*2,52	35,733600	
	1.8 Pokój	(3,01*2+4,09*2)*2,52	35,784000	
		RAZEM:	195,390900	m2 195,391
4.2	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	21,15	21,150000	
	1.4 Salon	20,68	20,680000	
	1.6 Pokój	15,59	15,590000	
	1.7 Pokój	12,27	12,270000	
	1.8 Pokój	12,31	12,310000	
	1.3 Kuchnia	13,14	13,140000	
	1.5 Łazienka	9,72	9,720000	
		RAZEM:	104,860000	m2 104,860
4.3	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1' m ² (w 1 miejscu)	m2	10
4.4	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	21,15	21,150000	
	1.4 Salon	20,68	20,680000	
	1.6 Pokój	15,59	15,590000	
	1.7 Pokój	12,27	12,270000	
	1.8 Pokój	12,31	12,310000	
	1.3 Kuchnia	13,14	13,140000	
	1.5 Łazienka	9,72	9,720000	
		RAZEM:	104,860000	m2 104,860
4.5	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	(8,9+6,66+4,21+3,93+3,28+1,04+1,43)*1,29	37,990500	
	1.4 Salon	(5,36*2+3,86*2)*2,49	45,915600	
	1.6 Pokój	(3,98*2+3,95*2)*2,52	39,967200	
	1.7 Pokój	(3*2+4,09*2)*2,52	35,733600	
	1.8 Pokój	(3,01*2+4,09*2)*2,52	35,784000	
		RAZEM:	195,390900	m2 195,391
4.6	KNNR 3/605/4	Malowanie tynków wewnętrznych, sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie farbą emulsyjną lateksowa biały półmat		
		Wyliczenie ilości robót:		
	1.1 Korytarz	21,15	21,150000	
	1.4 Salon	20,68	20,680000	
	1.6 Pokój	15,59	15,590000	
	1.7 Pokój	12,27	12,270000	
	1.8 Pokój	12,31	12,310000	
	1.3 Kuchnia	13,14	13,140000	
	1.5 Łazienka	9,72	9,720000	
		RAZEM:	104,860000	m2 104,860

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.7	KNNR 3/605/4	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie farba emulsyjna lateksowa biała zmywalna		
	Wyliczenie ilości robót:			
	1.1 Korytarz	$(8,9+6,66+4,21+3,93+3,28+1,04+1,43)*1,29$		37,990500
	1.4 Salon	$(5,36*2+3,86*2)*2,49$		45,915600
	1.6 Pokój	$(3,98*2+3,95*2)*2,52$		39,967200
	1.7 Pokój	$(3*2+4,09*2)*2,52$		35,733600
	1.8 Pokój	$(3,01*2+4,09*2)*2,52$		35,784000
		RAZEM:	195,390900	m2 195,391

Nowak Piotr