

DECYZJA NR 1179

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.09.2016 r., sprostowanego pismem z dnia 25.10.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla:

inwestora **Gminy Wilczyn**
ul. Strzelińska 12D, 62-550 Wilczyn

obejmujące:

- budowa ścieżki pieszo-rowerowej Wilczogóra-Góry II etap, wraz z remontem zjazdów i budową altany,
na działkach położonych na terenie gminy Wilczyn:
- w obrębie Wilczogóra, oznaczonych nr ewid. 570, 71,
- w obrębie Kopydłowo, oznaczonych nr ewid. 11, 23, 107,

autor projektu:

inż. A. Chmielewski, upr. w specj. drogowej nr WKP/0231/POOD/06, nr PIIB: WKP/BD/0152/07,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: nie ustala się.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie ustala się.
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie ustala się;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: nie ustala się.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie ustala się.
Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
 - w obrębie Wilczogóra, nr ewid. 570, 71,
 - w obrębie Kopydłowo, nr ewid. 11, 23, 107.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca inwestor złożył wniosek o udzielenie pozwolenia na budowę w zakresie wymienionym w sentencji decyzji. Do wniosku załączył cztery egzemplarze projektu budowlanego, zaświadczenie projektanta o wpisie na listę członków samorządu zawodowego, oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Tutejszy organ stwierdził, że przedłożony projekt został sporządzony zgodnie z wymogami określonymi w art. 34, 35 ustawy Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi, w szczególności: jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Wilczyn z dnia 01.07.2016 r. znak OTK.6733.03.2016, z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Wójta Gminy Wilczyn z dnia 04.04.2016 r. znak OTK.6220.07.2015, z wymogami ochrony środowiska, z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, jest kompletny, posiada

wymagane opinie i uzgodnienia, posiada informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, został sporządzony przez uprawnionego projektanta posiadającego zaświadczenie o wpisie na listę członków samorządu zawodowego.

Wobec powyższego zatwierdzono projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego (Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, 61-713 Poznań, al. Niepodległości 16/18), za pośrednictwem Starosty Konińskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. Starosty

Andrzej Pieklik
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Gmina Wilczyn (+ 2 egz. projektu budowlanego)
ul. Strzebińska 12D, 62-550 Wilczyn
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Koninie
ul. Świętojańska 12d, 62-500 Konin

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Koninie (+ 1 egz. projektu budowlanego)
 4. Wójt Gminy Wilczyn
 5. WA aa (+ 1 egz. projektu budowlanego)
- JW

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem ... 14-07-2016

Konin, dnia 12-07-2017

Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Budownictwa

Jerzy Wojnarowski