

Przedmiar robót 8/07/2021

Obiekt	Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie
Budowa	ul. Adama Mickiewicza 31, 82-400 Sztum
Inwestor	Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Adama Mickiewicza 31, 82-400 Sztum
Biuro kosztorysowe	Usługi Kosztorysowe i Projektowe DOMINO, Piotr Szpejewski

Sporządził mgr inż. Piotr Szpejewski

Dzierżgoń, Lipiec 2021

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1 Prace rozbiórkowe i przygotowawcze					
1.1 Prace ogólnobudowlane					
1	kalk. własna		Demontaż, renowacja i ponowny montaż trwałej zabudowy meblowej pomieszczeń 1	kpł	1,000
				razem	kpł
					1,000
2	KNR 4-01 0354/10		analogia. Demontaż aluminiowych ścianek przeszkolnych (2,55+2,35+1,9+2,75+2,75+1,4)*3,25	m2	44,525
				razem	m2
					44,525
3	KNP 2 1508.2/02		Regulacja okna zespolonego dwuskrzydłowego 7*2	szt	14,000
				razem	szt
					14,000
4	KNP 2 1509.1/02		Regulacja drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych 8	szt	8,000
				razem	szt
					8,000
5	KNR 4-01 0354/10		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2m2 - wykucie drzwi wejściowych 1,2*2,2	m2	2,640
				razem	m2
					2,640
6	KNR 4-04 0504/06		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie 26,49+12,61+9,69+29,99	m2	78,780
				razem	m2
					78,780
7	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 4	szt	4,000
				razem	szt
					4,000
8	KNR 4-01 0329/03		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - przebicie otworu drzwiowego w piwnicy 0,9*2,15*0,36	m3	0,697
				razem	m3
					0,697
9	KNR 4-01 0333/11		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3	szt	3,000
				razem	szt
					3,000
10	KNR 4-01 0333/21		Przebicie otworów w stropach 1	szt	1,000
				razem	szt
					1,000
11	KNR 4-04 1101/03		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 8,0	m3	8,000
				razem	m3
					8,000
12	KNR 4-04 1101/06		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym 8,0	m3	8,000
				razem	m3
					8,000
13	KNR BC-02 0127/02		Ręczne odgrzybianie przez dwukrotne malowanie preparatem RENOGAL podłogi budowlanych przy renowacji starego budownictwa	m2	60,000
14	kalk. własna		Montaż systemu kolejkowego na 5 stanowisk w ramach sieci TCP IP 1	kpł	1,000
				razem	kpł
					1,000
1.2 Prace instalacyjne					
15	KNR 4-03 1122/01		Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych o natężeniu prądu do 63A 6	szt	6,000
				razem	szt
					6,000
16	KNR 4-03 1124/02		Demontaż podtynkowych wyłączników, przełączników 2-biegunowych lub grupowych, 1-wyrotowych o natężeniu prądu do 10A 5	szt	5,000
				razem	szt
					5,000
17	KNR 4-03 1133/09		Demontaż opraw żarowych z zawieszanych 40	szt	40,000
				razem	szt
					40,000

Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
18	kalk. własna		Sprawdzenie i regulacja istniejących klimatyzatorów 6	kpl	6,000
			razem	kpl	6,000
			2 Prace właściwe		
			2.1 Ścianki i obudowy		
19	KNR 2-02 2006/03		Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach 0,9*2,1*2	m2	3,780
			razem	m2	3,780
20	KNR 0-14 2010/02		Ścianki jednowarstwowe 75-101na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym (2,55+2,05+1,3+1,5)*2,6	m2	19,240
			razem	m2	19,240
21	KNR-W 2-02 1040/05		Ścianki aluminiowe (2,55+2,05+1,3+1,5)*0,75 (3,3+0,8+1,3+1,8+1,4+3,5)*2,35	m2	5,550
			razem	m2	28,435
22	KNR-W 2-02 1040/06		Witryny aluminiowe	m2	17,600
23	KNR-W 2-02 1040/01		Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 0,8*2,1*5	m2	8,400
			razem	m2	8,400
			2.2 Podłogi i posadzki		
24	KNR 2-02 1102/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro 10,82+24,3+13,6+26,4	m2	75,120
			razem	m2	75,120
25	KNR 2-02 1102/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 2) 75,12	m2	75,120
			razem	m2	75,120
26	KNR 2-02 0607/01		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej 75,12	m2	75,120
			razem	m2	75,120
27	KNR 2-02 1112/07		Posadzki z płytek PCW bez warstwy izolacyjnej 75,12	m2	75,120
			razem	m2	75,120
28	KNR 2-02 1113/06		Listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone 15,52+20,3+15,8+28,1	m	79,720
			razem	m	79,720
29	KNR BC-02 0201/01		Analogia. Czyszczenie ręczne powierzchni GRES 32,34+22,48+57,78	m2	112,600
			razem	m2	112,600
			2.3 Stolarka		
30	KSNR 2 1003/04		Ościeżnice drewniane zwykłe 0,9*2,1	m2	1,890
			razem	m2	1,890
31	KSNR 2 1002/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone pełne 1,89	m2	1,890
			razem	m2	1,890
			2.4 Tynki i okładziny		
32	KNR 4-01 0711/14		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych 40 0,9*2,2*4	m2	40,000
			razem	m2	7,920
			razem	m2	47,920
33	KNR 2-02 2009/02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm		

Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			65	m2	65,000
			razem	m2	65,000
			2.5 Malowanie		
34	KNR 2-02 1505/01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania parter 55,8*2,35+9,5*2,35 piwnica 48,74+15,95+16,47+10,13+39,12+37,11+19,93+21,59+26,49+29,97	m2	153,455
			razem	m2	265,500
				m2	418,955
35	KNR 2-02 1505/01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania (malowanie sufitu) 129,94 57,78	m2	129,940
			razem	m2	57,780
				m2	187,720
			2.6 Prace instalacyjne		
36	KNNR 5 0204/05		Układanie przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm2 na podłożu innym niż betonowe 80	m	80,000
			razem	m	80,000
37	KNNR 5 0204/05		Układanie przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm2 na podłożu innym niż betonowe 50	m	50,000
			razem	m	50,000
38	KNNR 5 0205/02		Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12,5mm2 pod tynkiem w gotowych brzdach na podłożu innym niż betonowe	m	30,000
39	KNNR 5 0301/11		Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów w cegle 20	szt	20,000
			razem	szt	20,000
40	KNNR 5 0302/01		Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm 12	szt	12,000
			razem	szt	12,000
41	KNNR 5 0306/03		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika świecznikowego 12	szt	12,000
			razem	szt	12,000
42	KNNR 5 0306/02		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej przycisku 1-biegunowego 3	szt	3,000
			razem	szt	3,000
43	KNNR 5 0306/04		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika krzyżowego, 2-biegunowego 7	szt	7,000
			razem	szt	7,000
44	KNNR 5 0308/03		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych przelotowych podwójnych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2 18	szt	18,000
			razem	szt	18,000
45	KNNR 5 0308/01		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2	szt	2,000
46	KNNR 5 0308/01		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2 2	szt	2,000
			razem	szt	2,000
47	KNNR 5 0406/01		Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2,5kg 1	szt	1,000
			razem	szt	1,000
48	KNNR 5 0308/06		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym bryzgoszczelnych przykręcanych 3-biegunowych do 16A/2,5mm2 4	szt	4,000
			razem	szt	4,000
49	KNNR 5 0501/01		Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych LED 40	kpl	40,000
			razem	kpl	40,000

Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
50	KNNR 5 1209/05		Przebijanie otworów długości do 1cegły (odpowiednio dla średnic 25mm, 40mm, 60mm, 80mm, 100mm) w ścianach lub stropach ceglanych 4	otwór	4,000
				razem	otwór
51	KNNR 5 1209/07		Przebijanie otworów długości do 2 cegieł (odpowiednio dla średnic 25mm, 40mm, 60mm, 80mm, 100mm) w ścianach lub stropach ceglanych	otwór	12,000
52	KNNR 5 1203/08		Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm ² 32	szt	32,000
				razem	szt
53	KNNR 5 1301/02		Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 3-fazowego niskiego napięcia 6	pomiar	6,000
				razem	pomiar
54	KNR 13-21 0402/03		Badanie ochrony przeciwporażeniowej - wyłącznik przeciwporażeniowy różnicowo-prądowy 4	szt	4,000
				razem	szt
55	KNNR 5 1301/02		Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 3-fazowego niskiego napięcia 2	pomiar	2,000
				razem	pomiar
56	KNR 13-21 0402/03		Badanie ochrony przeciwporażeniowej - wyłącznik przeciwporażeniowy różnicowo-prądowy 4	szt	4,000
				razem	szt
57	kalk. własna		Sieci komputerowe - zakup materiałów + montaż 2	kpl	2,000
				razem	kpl
			2.7 Wyposażenie		
58	kalk. własna		Rolety plisowane 25	szt	25,000
				razem	szt
59	kalk. własna		Podnośnik schodowy składany (platforma schodowa) Rodzaj napędu - silnik elektryczny. Mocowanie - na słupach samonośnych. Udźwąg - 300 kg. Wymiary - 8,3 x 7,0 m 1	szt	1,000
				razem	szt

Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie

Nr	Opis robót
1	Prace rozbiórkowe i przygotowawcze
1.1	Prace ogólnobudowlane
1.2	Prace instalacyjne
2	Prace właściwe
2.1	Ścianki i obudowy
2.2	Podłogi i posadzki
2.3	Stolarka
2.4	Tynki i okładziny
2.5	Malowanie
2.6	Prace instalacyjne
2.7	Wyposażenie

Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	24,654		
2	Cieśle gr.II	r-g	0,680		
3	Dekarze gr.II	r-g	24,068		
4	Elektromonterzy gr.II	r-g	14,495		
5	Elektromonterzy gr.III	r-g	12,800		
6	Elektromonterzy gr.IV	r-g	18,960		
7	Malarze gr.II	r-g	65,703		
8	Montażysty gr.II	r-g	26,622		
9	Montażysty gr.III	r-g	34,306		
10	Posadzkarze gr.II	r-g	31,490		
11	Posadzkarze gr.III	r-g	12,907		
12	Robotnicy gr.I	r-g	139,372		
13	Robotnicy gr.II	r-g	4,313		
14	Robotnicy	r-g	263,664		
15	Tynkarze gr.III	r-g	61,338		
		Razem	735,374		

Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Aparaty	szt	1,000		
2	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,362		
3	Drewno opałowe	kg	9,014		
4	Drzwi aluminiowe z ościeżnicą	m2	8,400		
5	Farba emulsyjna Polinit	dm3	175,390		
6	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	90,144		
7	Gips budowlany szpachlowy	t	0,254		
8	Gniazda bryzgoszczelne 3-biegunowe	szt	4,080		
9	Gniazda podtynkowe 2-biegunowe	szt	22,440		
10	Gwoździe do płyt gipsowych	kg	0,125		
11	Klej butadienowo-styrenowy, lateksowy	kg	60,096		
12	Klej kauczukowy Butapren B	kg	3,189		
13	Kołki do wstrzeliwania	szt	78,114		
14	Kołki rozporowe	szt	165,804		
15	Kształowniki profilowane C-75x0,60	m	39,442		
16	Kształowniki profilowane U-75x0,60	m	14,622		
17	Listwy maskujące	m	70,426		
18	Listwy przyścienne z polichloru winylu	m	85,300		
19	Łączniki instalacyjne	szt	22,440		
20	Masa asfaltowa	kg	5,258		
21	Oprawy LED	szt	40,000		
22	Ościeżnice drzwiowe drewniane	m2	1,890		
23	Pasta podłogowa	kg	7,512		
24	Pianka poliuretanowa	kg	15,236		
25	Piasek do zapraw	m3	1,275		
26	Płytki podłogowe z PCW	m2	78,876		
27	Płyty gipsowo-kartonowe 9,5mm	m2	3,893		
28	Płyty gipsowo-kartonowe	m2	39,634		
29	Podnośnik schodowy	szt	1,000		
30	Przewód kabelkowy do 12,5mm2	m	31,200		
31	Przewód YDYp 750V do 7,5mm2	m	135,200		
32	Puszki izolacyjne podtynkowe pojedyncze o średnicy do 60mm	szt	12,240		
33	RENOGAL - preparat grzybobójczy do podłoży budowlanych	dm3	36,000		
34	Roleta plisowana	szt	25,000		
35	Silikon	kg	5,998		
36	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m2	1,890		
37	System kolejkowy	kpl	1,000		
38	Ścianki aluminiowe	m2	33,985		
39	Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm	m	4,755		
40	Taśma spoinowa	m	69,764		
41	Wapno suchogaszone	t	0,316		
42	Witryny	m2	17,600		
43	Wkręty do blach samogwintujące	szt	654,160		
44	Woda	m3	0,486		
45	Zaprawa cementowa m. 80	m3	3,125		
46	Żarówki	szt	41,600		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

Adaptacja pomieszczeń Banku Spółdzielczego na potrzeby Wydziału Komunikacji, Transportu, Dróg i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Sztumie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Mieszarka do zapraw	m-g	0,260		
2	Samochód dostawczy do 0,9t (1)	m-g	10,528		
3	Środek transportowy (1)	m-g	4,774		
4	Środek transportowy	m-g	1,180		
5	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	2,396		
6	Wyciąg	m-g	11,033		
		Razem	30,170		