**Załącznik 4 do SWZ**

**Umowa nr ……………..**

zawarta w Olsztynie **dnia …………………………. roku** w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zmianami) pomiędzy:

**Warmińsko-Mazurskim Centrum Chorób Płuc**, ul. Jagiellońska 78, 10-357 Olsztyn, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000000456, NIP 739-29-54-808, REGON 000295739, zwanym dalej **„Zamawiającym”,** reprezentowanym przez:

Panią Irenę Petrynę – Dyrektora,

a firmą ………………………………………………………, wpisaną do KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy we ………………… pod numerem …………………., NIP …………………….., REGON …………………………., wysokość kapitału zakładowego …………. zł, zwaną dalej **„Wykonawcą"**, reprezentowaną przez:

..........................................................................

**§ 1.**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż zbiornika tlenu na rzecz Warmińsko-Mazurskiego Centrum Chorób Płuc w Olsztynie przy ul. Jagiellońskiej 78 .
2. Zakres przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2 do SWZ) obejmuje:

- dostawę zbiornika na miejsce montażu

- montaż zbiornika na istniejącym fundamencie

- dostawę i montaż dwóch parownic

- podłączenie instalacji zbiornika do tlenowni

- wykonanie uziemienia zbiornika wraz z pomiarami

- złożenie w Urzędzie Dozoru Technicznego kompletnej dokumentacji niezbędnej do uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację zamontowanych urządzeń

- dostarczenie Zamawiającemu decyzji zezwalającej na eksploatację zamontowanych urządzeń

3. Szczegółowe warunki zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz

z załącznikami oraz złożona oferta.

4. Dokumenty, o których mowa w ust. 3 stanowią integralną część niniejszej umowy.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi dokumentami składającymi się na opis przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z udostępnioną dokumentacją.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 2.**

**TERMIN WYKONANIA**

Termin realizacji przedmiotu umowy, dwuetapowy:

1. odbiór częściowy – po złożeniu, za poświadczeniem, w UDT kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację zamontowanych urządzeń w pełnym zakresie objętym przedmiotem zamówienia, w terminie ……. dni od zawarcia umowy;
2. odbiór końcowy –uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu decyzji zezwalającej na eksploatację zamontowanych urządzeń, nie później niż 3 dni od uzyskania pozwolenia.

**§ 3.**

**OBOWIĄZKI**

1. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**
2. dostawa zbiornika na miejsce montażu
3. montaż zbiornika na istniejącym fundamencie
4. dostawa i montaż dwóch parownic
5. podłączenie instalacji zbiornika do tlenowni
6. wykonanie uziemienia zbiornika wraz z pomiarami

f) przeszkolenie pracowników z obsługi urządzeń;

g) przekazanie Zamawiającemu instrukcji obsługi urządzeń;

h) złożenie w UDT kompletnych dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację zamontowanych urządzeń;

i) uzyskanie w UDT pozytywnej decyzji zezwalającej na eksploatację zamontowanych urządzeń;

j) utrzymanie w należytym porządku miejsca montażu;

k) usunięcie odpadów powstałych w wyniku wykonywania robót w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach;

l) odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu zamówienia;

ł) realizacja zamówienia w zgodności z przepisami BHP i p.poż.;

m)zapewnienie ciągłości pracy szpitala w zakresie dostaw tlenu;

n) pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego;

o) bezpłatne przeglądy serwisowe w okresie gwarancji w ilości 2 razy w roku (więcej o gwarancji w §8)

**2.** **Do obowiązków Zamawiającego należy:**

* + 1. przekazanie terenu wykonywanych prac,
    2. przekazanie wskazówek koniecznych do wykonania prac,
    3. przystąpienie do odbioru wykonanych robót w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia ich wykonania przez wykonawcę,
    4. udostępnienie energii elektrycznej i wody do celów realizacji zamówienia,
    5. zapłata wynagrodzenia określonego umową.

**§ 4.**

**DANE KONTAKTOWE**

1. Przedstawicielem Zamawiającego do spraw związanych z realizacja umowy, a zarazem osobą do kontaktów jest ……………………………………………………………………………………………………………………………….

2. Przedstawicielem Wykonawcy do spraw związanych z realizacja umowy , a zarazem osobą do kontaktów jest ……………………………………………………………………………………………………………………………

**§ 5.**

**PODWYKONAWCY**

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, tj. prac montażowo- instalacyjnych.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia objętego niniejszą umową podwykonawcy w następującym zakresie: (zgodnie z ofertą).
3. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do podania Zamawiającemu nazw, danych kontaktowych oraz przedstawicieli podwykonawców/dalszych podwykonawców zaangażowanych w realizację umowy, jeżeli są mu znani. W trakcie realizacji zadania ma obowiązek uprzedniego informowania o wszelkich zmianach w tym zakresie.
4. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca jest odpowiedzialny za ich działania i zaniechania jak za działania i zaniechania własne.

**§ 6.**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie

netto: ……………………… zł (słownie: …………………………………………….)

podatek VAT %, kwota …………………. PLN (stawka podatku w % ….)

brutto: **………………….** (słownie: ………………………………………………….)

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, odbędzie się na podstawie faktury końcowej, na podstawie podpisanego bez uwag przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę w terminie 7 dni od dnia podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. W sytuacji, o której mowa w §7 ust. 8 pkt 8.1., podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez Zamawiającego w protokole odbioru usunięcia wad stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych.
4. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1666 t.j). Wykonawca może przekazać fakturę Zmawiającemu w formie elektronicznej przy pomocy platformy: https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj. Korzystanie z platformy jest bezpłatne.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w ciągu 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. W zakresie zamówienia objętego mechanizmem odwróconego obciążenia VAT, na Zamawiającym ciąży obowiązek rozliczenia podatku VAT należnego od dokonanej czynności podlegającej opodatkowaniu, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 roku, poz. 685).

**§ 7.**

**ODBÓR PRAC**

1. Zamawiający przewiduje odbiór częściowy i odbiór końcowy.
2. Przedmiotem odbioru częściowego będzie:

* dostawa zbiornika na miejsce montażu
* montaż zbiornika na istniejącym fundamencie
* dostawa i montaż dwóch parownic
* podłączenie instalacji zbiornika do tlenowni
* wykonanie uziemienia zbiornika wraz z pomiarami
* poświadczenie przez UDT, złożenia kompletu dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację zamontowanych urządzeń

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru.
3. Do protokołu odbioru końcowego wykonawca załączy także następujące dokumenty:
   1. wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez wykonawcę sprawdzeń, badań i szkoleń,
   2. oświadczenie o zgodności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami i obowiązującymi polskimi normami,
   3. protokoły odbiorów końcowych podpisanych między wykonawcą, podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami. W przypadku jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia lub uwagi wykonawca zobligowany będzie do przestawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych prac, w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru. Warunkiem przystąpienia do odbioru jest złożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5.
5. Zamawiający sporządza protokół odbioru prac zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1. zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy,
   2. jeżeli wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim to:
      1. jeżeli wady są istotne (uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem), zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
      2. jeżeli wady nie są istotne, zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
7. W sytuacji wskazanej w ust. 8 pkt 8.1., Wykonawca jest zobowiązany zgłosić pisemnie Zamawiającemu usunięcie wad. Zamawiający jest zobowiązany w terminie 3 dni roboczych przystąpić do sprawdzenia usunięcia wad i usterek. Jeśli wady zostały usunięte, strony podpisują protokół stwierdzający bezusterkowe wykonanie robót. W przypadku nieusunięcia wad, Zamawiający zakreśli Wykonawcy kolejny termin na ich usunięcie.
8. W przypadku nie wypełnienia przez Zamawiającego warunku, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 3, wykonawca ustali protokolarnie stan przedmiotu odbioru prac przez powołaną przez siebie komisję. Odbiór prac nie może trwać dłużej niż 5 dni roboczych.
9. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku stwierdzenia w wyniku odbioru końcowego, iż przedmiot odbioru został wykonany niezgodnie z przedmiotem zamówienia lub występujące w nim wady są istotne i uniemożliwiają jego użytkowanie zgodnie z założonym przeznaczeniem, odmówi odbioru końcowego. Z prawa odstąpienia od umowy zamawiający może skorzystać w terminie do 2 miesięcy od dnia, w którym powziął wiadomość, że nastąpiło zdarzenie dające podstawę do odstąpienia.

**§ 8.**

**GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 - miesięcznej gwarancji jakości na wykonane prace i zastosowane w ramach wykonanych prac materiały. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego. W przypadku usuwania przez Wykonawcę wad w trybie określonym w §7 ust. 8 pkt 8.1., bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z chwilą odbioru robót po usunięciu usterek.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 30 dni, ujawnionych w okresie gwarancji wad i usterek. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wystąpieniu tych wad na piśmie w formie pisemnej lub elektronicznej. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania wad zagrażających bezpieczeństwu w ciągu 1 dnia, pozostałych w ciągu 7 dni.
3. W przypadku, gdy w ramach usunięcia wad Wykonawca dokonał wymiany zastosowanych elementów lub urządzeń termin gwarancji dla tych urządzeń lub elementów biegnie na nowo od dnia dokonania wymiany.
4. Termin gwarancji, o którym mowa w ust. 1, ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady w wykonanych robotach lub zastosowanych w ramach wykonanych robót materiałach lub urządzeniach Zamawiający nie mógł korzystać z obiektu wymienionego w § 1 ust. 1 zgodnie z jego normalnym przeznaczeniem.
5. Strony ustalają, iż w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu w razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie wskazanym zgodnie z ust. 2, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
6. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych w ramach niniejszej umowy robót, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Strony ustalają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi jest rozszerzona w ten sposób, iż w razie wystąpienia wad w wykonanych w ramach niniejszej umowy robotach oraz nieusunięcia ich przez Wykonawcę w odpowiednim terminie wyznaczonym w tym celu przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca w ramach gwarancji będzie wykonywał dwa razy w roku przeglądy przedmiotu umowy, przy czym nie będzie obciążał z tego tytułu Zamawiającego kosztami materiałów, robocizny oraz dojazdów.

**§ 9.**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za zwłokę w wykonaniu prac wskazanych w § 1 poza termin określony w § 2 pkt.1 w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w terminie wskazanym w §7 ust. 8 pkt 8.1. w wysokości 0,15 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z tym zastrzeżeniem, iż kara umowna jest naliczana nie dłużej niż do dnia usunięcia tych wad zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 8 pkt 8.1 ,
   3. za zwłokę w usunięciu wad, które ujawniły się w czasie trwania gwarancji lub rękojmi, w terminie wskazanym zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z tym zastrzeżeniem, iż kara umowna jest naliczana nie dłużej niż do dnia usunięcia tych wad zgodnie z postanowieniami § 8 ust. 2 lub § 8 ust. 5,
   4. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   1. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, z wyjątkiem przypadków, do których ma zastosowanie § 10 ust. 1 umowy, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. Strona, w stosunku do której zaistniały podstawy do naliczenia kary umownej, o której mowa w ustępach poprzednich, jest zobowiązana do zapłaty kary w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążającej wystawionej z tego tytułu przez drugą Stronę. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Strony zobowiązanej do zapłaty kary kwotą tej kary.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1, nie może przekroczyć 15% wartości całkowitej umowy brutto.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzeniem przysługującym wykonawcy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 10.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży  
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego  
   z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z umową lub nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonywania prac zgodnie z umową lub wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wyznaczonym odpowiednim terminie.
4. Niezależnie od przypadków wskazanych w ust. 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności w przypadkach wskazanych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji stanowiących podstawę odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zaś oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
   1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację prac, według stanu na dzień odstąpienia,
   2. Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy,
   3. Wykonawca zgłosi niezwłocznie na piśmie roboty przerwane oraz zabezpieczające do dokonania ich odbioru przez Zamawiającego;
   4. Wykonawca najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione; w przypadku niewykonania tego obowiązku, strony ustalają, iż Zamawiający jest uprawniony do wykonania tego obowiązku na koszt Wykonawcy oraz w razie potrzeby do przechowania usuniętych urządzeń na koszt Wykonawcy.
7. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia.

**§ 11.**

**ZAPISY O COVID**

1. Strony niniejszej umowy, niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.

2. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w ust. 1 pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1-3 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U z 2020 roku, poz. 1842 ze zm.);

4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;

5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;

6) okoliczności, o których mowa w pkt 1-5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

3. Każda ze stron umowy, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

4. Strona umowy, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 4, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

5. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1129 ze zmianami), w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,

3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy,

- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

6. Okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.

7. Strona umowy, w stanowisku, o którym mowa w ust. 4, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

8. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

9. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 5.

10. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

**§ 12.**

**ZMIANY UMOWY**

1.  Zamawiający może odstąpić od  umowy  na  zasadach  zgodnych  z  art. 456 ust. 1  Pzp.

2.  Zamawiający, działając w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 Pzp określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:

a)  wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,

c) zmiany wykonawcy w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki określone w postępowaniu przetargowym oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

d)  zaistnienie siły wyższej, tj. zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne,  którego  nie  można  było  przewidzieć,  ani  mu  zapobiec  lub przezwyciężyć  poprzez  działanie z  dochowaniem  należytej  staranności,  w szczególności  zagrażającego  bezpośrednio  życiu  lub  zdrowiu  ludzi  lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,

e)  zmiana  przepisów  prawa  mających  wpływ  na  wykonanie  przedmiotu umowy,

f)  wystąpienie  okoliczności,  których  Zamawiający,  działając  z  należytą starannością,  nie  mógł  przewidzieć,  a  które  mają  wpływ  na  prawidłową realizację przedmiotu umowy.

3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 lit. b) do e) mogą polegać na zmianie terminu realizacji umowy, zmianie zakresu wykonywania umowy oraz zmianie wartości umowy.

4.  Zmiany o których mowa w ust. 2 dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku i jego akceptacji przez drugą Stronę.

5.   Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego  
z tytułu wykonanej części umowy.

**§ 13.**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH, INFORMACJI POUFNYCH**

* + 1. W przypadku gdy prace objęte przedmiotem niniejszej umowy, będą wymagały przetwarzania danych osobowych, winny być wykonywane zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku oraz dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych oraz z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.

2. Wykonawca zobowiązuje się również:

1) zastosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych;

2) dopuszczać do przetwarzania danych wyłącznie osoby przeszkolone z zakresu przepisów o ochronie danych osobowych;

3) zapewnić, aby osoby mające dostęp do danych osobowych, przed przystąpieniem do ich przetwarzania, podpisały oświadczenie o zapoznaniu się i przestrzeganiu przepisów dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych oraz zobowiązania do zachowania w tajemnicy danych i sposobów ich zabezpieczenia;

4) zapewnić, aby osoby mające dostęp do danych osobowych zachowały te dane oraz sposoby ich zabezpieczenia w tajemnicy, przy czym obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje również po zakończeniu realizacji niniejszej Umowy oraz ustaniu zatrudnienia danej osoby przez Wykonawcę.

3. W razie konieczności powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych osobowych strony zobowiązują się do niezwłocznego zawarcia w ramach wynagrodzenia umownego stosownej umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

4. Strony zobowiązane są w szczególności do:

1) nieujawniania i nierozpowszechniania informacji poufnych drugiej strony oraz niewykorzystywania tych informacji poufnych do celów innych niż realizacja umowy,

2) przechowywania informacji poufnych drugiej strony w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osób nieuprawnionych oraz zabezpieczenia informacji poufnych drugiej strony w taki sposób, w jaki strona zabezpiecza własne informacje poufne.

5. Informacje poufne nie będą przez żadną ze stron ujawniane, rozpowszechniane i udostępniane w jakikolwiek sposób osobom trzecim, bez wyraźniej pisemnej zgody drugiej strony. Nie dotyczy to jednakże ujawniania informacji poufnych podmiotom współpracującym ze stroną przy realizacji umowy – w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy, oraz audytorom i doradcom prawnym stron, o ile zobowiążą się oni do zachowania poufności przekazywanych informacji na warunkach nie gorszych niż wynikające z umowy.

6. Informacje poufne to wszelkie informacje dotyczące drugiej strony, uzyskane od niej w związku z zawarciem i realizacją umowy, oznaczone jako poufne, niezależnie od sposobu ich wyrażenia (ustne, pisemne, elektroniczne itd.) oraz nośnika, na którym zostały zapisane. Informacjami poufnymi będą w szczególności informacje i dokumenty przekazywane przez strony w celu wykonywania umowy, jak również informacje i dokumenty, które znalazły się w posiadaniu drugiej strony w związku z zawarciem oraz / lub wykonywaniem niniejszej umowy. Informacjami poufnymi są w szczególności: dane finansowe, informacje organizacyjne, informacje dotyczące produktów informatycznych oraz inne informacje o działalności każdej ze stron, jak też treść rezultatów prac powstałych w wyniku realizacji umowy.

7. Strony uprawnione są do przekazywania informacji poufnych swoim pracownikom oraz Wykonawca jest uprawniony do przekazywania informacji poufnych podwykonawcom, gdy jest to konieczne do wykonania umowy. Każda ze stron ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez powyższe podmioty, którym przekazała informacje poufne, jak za własne działania bądź zaniechania.

8. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych:

1) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa,

2) których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu uprawnionego do kontroli, pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji,

3) które są powszechnie znane,

4) opracowanych niezależnie przez stronę otrzymującą daną informację,

5) w których posiadanie strona weszła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem uzyskania takich informacji na podstawie niniejszej Umowy,

6) dotyczących faktu zawarcia umowy oraz jej postanowień szczególnych, których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu prowadzącego audyt lub świadczącego pomoc prawną pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji.

9. Zobowiązania stron wynikające z niniejszego paragrafu wiążą strony również w przypadku wykonania, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.

**§ 14.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową wiąże oferta Wykonawcy, postanowienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia, a także stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane i aktów wykonawczych wydanych na podstawie tych ustaw oraz przepisy innych obowiązujących aktów prawnych.
2. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o dniach roboczych rozumie się przez to inne dni niż sobota i dni ustawowo wolne od pracy. W celu uniknięcia wątpliwości strony uzgadniają, iż wytwórcą odpadów powstałych w wyniku wykonywania robót określonych w § 1 jest Wykonawca.
3. Wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy, mogą być przeniesione na osobę trzecią jedynie w trybie przewidzianym w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (Dz.U. z 2021 roku, poz. 711 t.j.)
4. W przypadku zaistnienia ewentualnych sporów na tle wykonywania niniejszej umowy, strony będą je rozwiązywały polubownie, a po wyczerpaniu tego trybu, strony ustalają wyłączną właściwość miejscową sądu wg siedziby Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**