

OPIS ZAPLECZA SOCJALNEGO BUDOWY WRAZ Z WYPOSAŻENIEM

Zaplecze budowy powinno się składać między innymi z:

1. pomieszczenia przeznaczonego na salę spotkań dla min 10 osób.
2. pomieszczenia higieniczno-sanitarnego (oddzielnie łazienka dla kobiet i mężczyzn)

Lokalizację zaplecza budowy należy przewidzieć na Terenie budowy lub w najbliższym sąsiedztwie Terenu budowy. Wszelkie roboty konieczne do zapewnienia prawidłowego dostępu do biur dla pieszych i pojazdów leżą po stronie Wykonawcy. O ile etapowanie budowy wymaga wykorzystania terenu, na którym zlokalizowano zaplecze, a co za tym idzie konieczne jest jego usunięcie, Wykonawca zorganizuje na swój własny koszt wykonanie drugiego obiektu. Ewentualną zmianę lokalizacji zaplecza należy tak zorganizować, aby zminimalizować jego negatywny wpływ na roboty. Po zakończeniu budowy, Wykonawca zlikwiduje zaplecze i przywróci obszar do stanu pierwotnego.

Okna zaplecza budowy powinny zostać wyposażone w otwory wentylacyjne, ramy okienne w żaluzje, od zewnątrz w zabezpieczenia antywłamaniowe. Przed wejściem do biura należy umieścić stalową wycieraczkę, tuż za wejściem głównym ustawić dwa wieszaki wolnostojące na ubrania.

Umeblowanie zaplecza, urządzenia i wyposażenie jak również sprzęt oraz dostarczone towary nie mogą nosić wyraźnych śladów zniszczenia i zużycia. Ponadto Wykonawca zapewni, będzie prowadził, serwisował i sprzątał wszelkie obiekty/elementy zaplecza. Sprzęt dostarczony do użytku należy utrzymywać w warunkach czystości i gotowości do pracy, ze wszystkimi elementami koniecznymi do jego działania (instalacje, koszty utrzymania itp.). Zaplecze należy utrzymywać w warunkach czystości, bezpieczeństwa.

Wykonawca zapewni i zamontuje środki ogrzewania i wentylacji zaplecza z systemem klimatyzacji biur, o mocy i przepustowości zalecanej przez producenta.

Dla zaplecza należy zapewnić stały symetryczny dostęp do Internetu min. 50 Mbit/s, bez limitu pobierania oraz wysyłania danych wraz z zewnętrznym adresem IP oraz serwer danych o poj. min 2 TB; szafę Rack 19U (urządzenia aktywne switch oraz router Wi-Fi w standardzie IEEE 802.11a, b, g oraz h). Router Wi-Fi wyposażony w zasilacz awaryjny UPS. stanowisko pracy (stolik/biurko wraz z krzesłem wielofunkcyjnym regulowanym) powinno mieć zapewnione gniazdo komputerowe 2 x RJ-45, cztery czynne gniazda elektryczne (AC 230), oświetlenie miejscowe o natężeniu nie mniejszym niż 500 lx.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie odpowiednich środków ochrony biura przez cały czas, również w nocy i w czasie urlopów.

Wykaz pomieszczeń przewidzianych dla biura Zamawiającego:

- pomieszczenie przeznaczone na salę spotkań dla min. 10 osób
- pomieszczenia higieniczno-sanitarne (łazienka oddzielnie dla kobiet i mężczyzn) -

Pomieszczenie na salę spotkań powinno zostać wyposażone w zestaw stolików, biurko, 4krzesła wielofunkcyjne regulowane, 6 krzeseł tapicerowanych, 2 zamykane szafy biurowe 80x40x220, tablicę korkową 180x120 oraz urządzenie wielofunkcyjne wyposażone w zasilacz awaryjny UPS. Urządzenie wielofunkcyjne powinno spełniać co najmniej następujące wymagania: kopiowanie/ drukowanie/ skanowanie: kolorowe/cz-b; obsługa formatów do wielkości A3, obieg dokumentów (A4) w czerni i kolorze - 28 str/min; panel dotykowy do obsługi; co najmniej dwie kasety A4 oraz jedna kasetka A3, dwa podajniki oryginałów (boczny oraz dwustronny automatyczny) wraz z pokrywą oryginałów. Pomieszczenie powinno zostać wykonane w sposób zapewniający organizację spotkań /rad budowy.

Bieżące zapewnienie materiałów eksploatacyjnych urządzenia wielofunkcyjnego (papier, tonery, serwis itp.) leżą po stronie Wykonawcy przez cały okres realizacji Umowy.

Pomieszczenie higieniczno-sanitarne powinno się składać z trzech oddzielnych części: toaleta dla kobiet, toaleta dla mężczyzn, przedsionka. Każda z toalet powinna posiadać pisuar (część męska), miskę ustępową, umywalkę, kosz na śmieci, przybory higieniczno-sanitarne (szczotka, uchwyt na papier, dozownik mydła, dozownik na ręczniki papierowe). Materiały eksploatacyjne użytkowania zaplecza są po stronie Wykonawcy (środki czystości, papier toaletowy). Wykonawca zapewni materiały eksploatacyjne na cały okres realizacji umowy.

Plac budowy będzie przez Wykonawcę stale monitorowany CCTV i chroniony, a podgląd monitoringu udostępniony Zamawiającemu.