

BIURO ARCHITEKTONICZNE ARCHIVIA JERZY NOWAK ul.Rozmarynowa 36 71-223 Szczecin	OBIEKT: PROJEKT REMONTU I RENOWACJI DACHU I ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W TRZEBIATOWIE ul. Wojska Polskiego 67, 72-320 Trzebiatów INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW ul. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	1
---	---	---

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

### **PROJEKT REMONTU I RENOWACJI DACHU I ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W TRZEBIATOWIE**

#### Inwestor:

GMINA TRZEBIATÓW ul. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW

#### Architekt: Jerzy Nowak

ul. Rozmarynowa 36 71 – 223 Szczecin

BIURO ARCHITEKTONICZNE ARCHIVIA JERZY NOWAK ul. Rozmarynowa 36 71-223 Szczecin	OBIEKT: PROJEKT REMONTU I RENOWACJI DACHU I ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W TRZEBIATOWIE ul. Wojska Polskiego 67, 72-320 Trzebiatów INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW ul. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	2
--	---	---

## Część opisowa

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

1. Wykonanie rusztowania
2. uzupełnienie ubytków muru i skucie odsklepiionych tynków
3. wykonanie obróbek blacharskich
4. wykonywanie tynków
5. malowanie ścian , rur spustowych i blachy, balustrad .

- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem,
- wykonanie elewacji

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.

- zabytkowy pałac

## **2 Działka zabudowana**

### **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- dźwig

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- d) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- f) zapewnienia łączności telefonicznej,
- g) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski

BIURO ARCHITEKTONICZNE ARCHIVIA JERZY NOWAK ul. Rozmarynowa 36 71-223 Szczecin	OBIEKT: PROJEKT REMONTU I RENOWACJI DACHU I ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W TRZEBIATOWIE ul. Wojska Polskiego 67, 72-320 Trzebiatów INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW ul. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	3
--	---	---

krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 - warstw.

#### 4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

A/ Roboty ziemne; nie występują.

B/ Roboty budowlane – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych - montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu);

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i oślni osób. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szczytów dźwigowych).

C/ Roboty wykończeniowe

BIURO ARCHITEKTONICZNE ARCHIVIA JERZY NOWAK ul. Rozmarynowa 36 71-223 Szczecin	OBIEKT: PROJEKT REMONTU I RENOWACJI DACHU I ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W TRZEBIATOWIE ul. Wojska Polskiego 67, 72-320 Trzebiatów INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW ul. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	4
--	---	---

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań posiadających stosowne dopuszczenie.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygradzić strefę niebezpieczną.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Cały teren budowy będzie wygradzony. Wjazd na teren budowy i jej obsługa następować będzie z drogi gminnej (dz. Nr geod. 440-141) ul. Wojska Polskiego i ul. Mickiewicza.

Szczególną ostrożność należy zachować przy prowadzeniu prac rozbiórkowych, na wysokości i wykonywanie robót przy użyciu dźwigu

Prowadzenie prac elewacyjnych tylko na odpowiednio zabezpieczonych rusztowaniach. Pracownicy wykonujący wszelkie prace na wysokościach muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, być wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną. Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy, a także posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przez odpowiednie przepisy.

#### **4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m. a w szczególności**

- renowacja elewacji ceglanych, wymiana pokrycia dachowego, wykonanie zwieńczeń kominów – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań lub dachu. Stosować środki zabezpieczeń indywidualnych
- wymiana stolarki – niebezpieczeństwo upadku z wysokości / prace od strony elewacji/
- wymiana stropu nad biblioteką, renowacja sufitu auli – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań Stosować środki zabezpieczeń indywidualnych
- montaż rusztowania zlecić wyspecjalizowanej firmie oraz dokonać odbioru technicznego rusztowania.
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;

#### **4.2 - wykonywanie fundamentów: niebezpieczeństwo przysypania ziemi brak**

#### **4.3 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu:**

niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniem dźwigu.

Inżynier pełniący funkcję kierownika budowy musi posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy. Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik

BIURO ARCHITEKTONICZNE ARCHIVIA JERZY NOWAK ul. Rozmarynowa 36 71-223 Szczecin	OBIEKT: PROJEKT REMONTU I RENOWACJI DACHU I ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W TRZEBIATOWIE ul. Wojska Polskiego 67, 72-320 Trzebiatów INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW ul. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	5
--	---	---

budowy dokonuje instruktą ekipy dot. sposobu i technologii prowadzenia robót budowlanych i montażowych, a także środków bezpieczeństwa, jakie należy zachować podczas pracy.

#### **4.4 BEZPIECZEŃSTWO PRZY PROWADZENIU ROBÓT**

Cały teren budowy będzie wygradzony. Wjazd na teren budowy i jej obsługa następować będzie z drogi gminnej (dz. Nr geod. 440/141)

Szczególną ostrożność należy zachować przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i na wysokości.

Prowadzenie prac elewacyjnych tylko na odpowiednio zabezpieczonych rusztowaniach. Pracownicy wykonujący wszelkie prace na wysokościach muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, być wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną. Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy, a także posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przepisami.

#### **4.5. GOSPODARKA MATERIAŁOWA PRZY PROWADZENIU ROBÓT**

Po ukończeniu niezbędnych robót rozbiórkowych wyznaczone zostaną tereny składowania materiałów budowlanych.

Po ukończeniu niezbędnych robót rozbiórkowych wyznaczone zostaną tereny składowania materiałów budowlanych. Elementy prefabrykowane stropowe i dachowe będą składowane w zasięgu pracy dźwigu samojezdnego.

#### **4.6. UWAGI KOŃCOWE I WYPOSAŻENIE SOCJALNE PLACU BUDOWY**

- biuro kierownika zlokalizowane w kontenerze przy wjeździe na teren budowy,
- kompleks zapleczy dla robotników budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie kontenera dla kierownika budowy,
- budowa powinna posiadać komplet wymaganych przez przepisy dokumentów, takich jak dziennik budowy, itp.,
- dla prowadzenia robót i bezpiecznego ich kierowania zakłada się stały pobyt kierownika robót jako osoby odpowiedzialnej za te prace. Na placu budowy należy zamontować kontener socjalny oraz przeznaczony dla kierownika budowy.

### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed opuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Przy wykonywaniu ścian; wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami

BIURO ARCHITEKTONICZNE ARCHIVIA JERZY NOWAK ul.Rozmarynowa 36 71-223 Szczecin	OBIEKT: PROJEKT REMONTU I RENOWACJI DACHU I ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W TRZEBIATOWIE ul. Wojska Polskiego 67, 72-320 Trzebiatów INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW ul. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	6
---	---	---

zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. W sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 –roboty na wysokościach, rozdział 12 –roboty murarskie i tynkarskie.

**5.1 Przy wykonywaniu ścian:** wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 — Roboty na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie;

**5.2 Przy wykonywaniu stropów:** wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu.j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401,

rozdział 9— Roboty na wysokościach,

rozdział 14- Roboty zbrojarskie i betoniarskie;

**5.3 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu:** wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu.j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401

rozdział 9 — Roboty na wysokościach,

rozdział 13- Roboty ciesielskie,

rozdział 17 — Roboty dekarские i izolacyjne;

**5.4 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu:** wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 7 — Maszyny i inne urządzenia techniczne;

**6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządzonym przez kierownika budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów
- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku Policji.
- W pomieszczeniu socjalnym na planie budowy j. w. Umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.
- Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j. w.
- Pasy i liny zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j. w.
- Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wysokości min.=1,5m, oznaczyć na planie j.w.
- Bariereki wykonane z desek krawężnikowych szerokości 15cm, poręcze umieszczone na wysokości 1,1m, oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
- Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

BIURO ARCHITEKTONICZNE ARCHIVIA JERZY NOWAK ul.Rozmarynowa 36 71-223 Szczecin	OBIEKT: PROJEKT REMONTU I RENOWACJI DACHU I ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W TRZEBIATOWIE ul. Wojska Polskiego 67, 72-320 Trzebiatów INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW ul. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	7
---	---	---

- Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j. w.

**6.1** Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy ( sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji;

**6.2** W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;

**6.3** Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

**6.4** Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

**6.5** Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

**6.6** Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m i oznakować na planie j/w;

**6.7** Bariery wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deski azurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;

**6.8** Rozmieścić tablice ostrzegawcze;

**6.9** Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło;

**6.10** Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu;

**6.11** Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu;

**6.12** Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi;

**6.13** Zejścia do wykopu wykonać co 20 m;

**6.14** Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w

Należy wydzielić miejsce składowania materiałów budowlanych o pow. min. ca.500 m<sup>2</sup>.

**Wykonawca ma obowiązek stworzenia Planu BIOZ**

Opracowanie: mgr inż. arch. Jerzy Nowak