

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA,
KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY:**

1. Przedmiot zamówienia: Kompleksowa dostawa (sprzedaż z usługą dystrybucji) energii elektrycznej dla Gminy Lubichowo i jej jednostek organizacyjnych w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
2. Termin obowiązywania: od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r. Umowa wygasa automatycznie bez obowiązku jej wypowiedzenia.
3. Przewidywane maksymalne zapotrzebowanie w okresie obowiązywania umowy wynosi ok. **717 470 kWh**. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu ewentualnej różnicy ilościowej pomiędzy przewidywaną ilością zamówienia, a faktycznie zakupioną przez Zamawiającego.
4. Termin płatności faktur – 21 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Bilansowanie handlowe energii leży po stronie Wykonawcy.
6. W okresie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest posiadać ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną oraz ważną generalną umowę dystrybucji zawartą z operatorem sieci dystrybucyjnej (OSD), do którego sieci przyłączone są obiekty Zamawiającego, umożliwiającą świadczenie usługi kompleksowej.
7. Realizacja zamówienia a odbywać się będzie zgodnie z regulacjami zawartymi w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.) i przepisach wykonawczych do ustawy, w szczególności w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu energetycznego (Dz. U. Nr 93 poz. 623 ze zm.) i rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. poz. 503 ze zm.), Cenniku / Taryfie sprzedawcy energii elektrycznej, Taryfie OSD Zatwierdzonej przez Prezesa URE, Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawnych.
8. Ceny jednostkowe zawierają wszelkie koszty i opłaty ponoszone przez Wykonawcę związane z należywym wykonaniem umowy (w tym m.in. podatek akcyzowy, koszty związane z bilansowaniem handlowym Zamawiającego, koszty związane z zakupem praw majątkowych). Należy podatek VAT naliczany będzie wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.
9. Ceny jednostkowe netto sprzedaży energii mogą zostać zmienione tylko w sytuacji zmiany lub wprowadzenia innych, niż w dniu zawarcia umowy, opłat albo podatków niezależnych od Wykonawcy (np. w wyniku zmian w przepisach prawa). O zmianie cen energii Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego wskazując podstawę zmiany i datę jej wejścia w życie. Opłaty handlowe nie będą zmienione w okresie obowiązywania umowy. Zmiana cen wywołana przyczynami opisanymi w zdaniu pierwszym nie stanowi zmiany postanowień umowy, tym samym nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
10. Koszty dystrybucji / przesyłu energii elektrycznej rozliczane będą zgodnie z obowiązującą w danym okresie taryfą OSD. O zmianach taryfy Wykonawca będzie informował Zamawiającego.

11. Miejsce dostarczania energii do sieci i jej odbiór z sieci – dla użytkowanych punktów poboru energii zgodne ze stanem istniejącym w dniu zawarcia umowy, a dla punktów włączanych do użytkowania w okresie realizacji zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i odbiorową.
12. Sprzedaż energii oraz świadczenie usługi dystrybucji dla nowego punktu poboru energii lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący wzrost zużycia energii będzie dokonywane bez konieczności renegotjowania warunków umowy. Dla obiektu nowego obowiązywać będą takie same zasady sprzedaży i dystrybucji.
13. Zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usługi dystrybucji do punktu poboru energii odbędzie się na pisemny wniosek Zamawiającego i nie będzie stanowiło odstąpienia od umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia będą wszystkie punkty poboru.
14. Wprowadzenie nowych punktów poboru energii, zaprzestanie sprzedaży do punktów wyłączonych z użytkowania, zmiana mocy umownej lub taryfy, a także zmiana zużycia energii nie będą stanowiły zmiany warunków umowy i nie będą skutkowały dla Zamawiającego dodatkowymi kosztami, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą energię i koszty jej dystrybucji.
15. Należność Wykonawcy ustalana będzie dla każdego punktu poboru energii indywidualnie na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, obowiązujących cen jednostkowych energii i taryfy OSD w danym okresie rozliczeniowym. Okresem rozliczeniowym będzie okres stosowany przez OSD. Rozliczanie sprzedaży energii i dystrybucji odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego w obiekcie.
16. Strony mogą naliczyć kary umowne zgodnie z przepisami Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.)
17. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
18. Każda ze stron może rozwiązać umowę w wypadkach wskazanych w ustawie Prawo zamówień publicznych i ustawie Prawo energetyczne. Ponadto Zamawiający może rozwiązać umowę w sytuacji, gdy:
 - a. Wykonawca utraci uprawnienia do wykonywania działalności w przedmiocie zamówienia (brak ważnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną, brak umowy o świadczenie usług dystrybucji z właściwym OSD);
 - b. zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne, upadłościowe lub układowe Wykonawcy;
 - c. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego dokona cesji umowy na inny podmiot, również w wyniku przekształceń organizacyjnych / prawnych;
 - d. jeżeli Wykonawca nie przystąpił do wykonywania zamówienia lub przerwał wykonywanie zamówienia.
19. Zawarta z Wykonawcą umowa musi zawierać inne postanowienia, określone w ustawie Prawo energetyczne.
20. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy na standardowym formularzu Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że jeśli między postanowieniami umowy przedstawionej przez Wykonawcę a postanowieniami SWZ w niniejszym przetargu wystąpią rozbieżności, pierwszeństwo mają postanowienia SWZ.
21. Dla poszczególnych obiektów użytkowanych przez Zamawiającego (lub dla kilku obiektów łącznie) zawarte mogą być odrębne umowy kompleksowe na standardowych formularzach Wykonawcy właściwych dla odpowiedniej grupy taryfowej, do której zakwalifikowany został punkt poboru energii.
22. Postanowienia dot. przypadku zmiany sprzedawcy:

- a. Jeżeli przeprowadzona przez OSD weryfikacja układów pomiarowo-rozliczeniowych wykaże konieczność ich przebudowy, to w celu zapewnienia zgodności układów pomiarowo-rozliczeniowych z wymaganiami technicznymi IRIESD OSD, Wykonawca dostosuje układy pomiarowo-rozliczeniowe do zasady TPA. Dostosowanie układów pomiarowych nastąpi do dnia 31.12.2022 r. Koszty dostosowania zawarte są w cenach jednostkowych sprzedaży energii elektrycznej.
- b. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostosuje układów pomiarowo-rozliczeniowych do zasady TPA, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w kwocie stanowiącej różnicę między kosztem zakupu energii od sprzedawcy rezerwowego a kwotą jaką musiałby zapłacić Wykonawcy.

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:

1.1 zmiany ceny jednostkowej energii elektrycznej netto za 1 kWh wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,

1.2) zmiany ceny jednostkowej za 1 kWh brutto wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,

1.3 zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych, prawnych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy,

1.4 zmian spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkom nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powódzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk, epidemie), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania) – zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy,

1.5 zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym regulacji prawnych, na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy.

2. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w Umowie dotyczących wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:

2.1 wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. O minimalnym wynagrodzeniu za pracę – o wartość wynikającą z tych zmian na zasadach opisanych w umowie,

2.2 zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – o wartość wynikającą z tych zmian na zasadach opisanych w umowie,

2.3 zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342) o pracowniczych planach kapitałowych – o wartość wynikającą z tych zmian na zasadach opisanych w umowie,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie określone jako nieistotne:

3.1. zmiany miejsca realizacji umowy pod warunkiem, że nowa lokalizacja będzie spełniała wymagania określone w SWZ,

3.2. zmiany danych teleadresowych stron umowy lub innych danych zawartych w rejestrach publicznych.

4.1. W toku realizacji Umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionej energii w zakresie: zwiększenia do 20%, zmniejszenia do 30%, względem zużycia energii elektrycznej wskazanej w pkt 4.1 SWZ. Zaistnienie okoliczności, o której mowa powyżej, spowoduje odpowiednio zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy. Zwiększenie lub zmniejszenie ilości energii elektrycznej nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Zakres i zasady dokonania zmian:

4.1.1. zmniejszenie ilości energii elektrycznej wynikające ze zużycia energii wg bieżących odczytów z licznika, które będzie różne od ilości energii elektrycznej wskazanej w pkt 4.1. SWZ, odbywa się automatycznie, na podstawie bieżącego zużycia energii elektrycznej na wystawianych fakturach,

4.1.2. zwiększenie ilości energii elektrycznej wynikające ze zużycia energii wg bieżących odczytów z licznika, które będzie różne od ilości energii elektrycznej wskazanej w pkt 4.1 SWZ, odbywa się automatycznie, na podstawie bieżącego zużycia energii elektrycznej na wystawianych fakturach,

4.1.3. zwiększenie/zmniejszenie (dodanie/odjęcie) ilości PPE–wymaga złożenia przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia woli. Zmiana ilości PPE wynikać może w szczególności z likwidacji PPE, powstania/nabycia nowego PPE, zmiany właściwości technicznych PPE, podwójnego fakturowania w szczególności w przypadku świadczenia usługi sprzedaży energii elektrycznej na danym PPE przez innego sprzedawcę, zmiany stanu prawnego lub technicznego PPE, zmiany w zakresie nabywcy, odbiorcy, płatnika w szczególności przeniesienia praw i obowiązków związanych z obiektem, przy którym znajduje się dane PPE, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy lub włączenia punktu poboru przez Zamawiającego.

4.2. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania Umowy do zmiany grup taryfowych, mocy umownej dla poszczególnych PPE określonych w załączniku nr 1 do Umowy (załącznik nr 1 do SWZ) po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanym dalej OSD. Zmiany w Umowie następować będą na pisemne zgłoszenie Zamawiającego do Wykonawcy poczynąwszy od dokonania zmiany przez OSD. Powyższe zmiany będą przeprowadzone na zasadach określonych w taryfie operatora systemu dystrybucyjnego odpowiedniego dla Zamawiającego i będą dotyczyły, w szczególności zapewnienia danemu obiektowi poprawnego funkcjonowania (zgodne z jego przeznaczeniem) i/lub obniżenie kosztów na usłudze dystrybucji.

ZAMAWIAJĄCY:

....., dnia r.

PEŁNOMOCNICTWO

....., z siedzibą w NIP:
reprezentowany/-a przez -, niniejszym udziela pełnomocnictwa:
..... z siedzibą w, pod adresem:,
zarejestrowanemu/-ej w rejestrze przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy, ... Wydział
Gospodarczy KRS, pod nr, posiadającemu/-ej numer NIP, o kapitale zakładowym:
..... (wpłacony w całości – dotyczy tylko Spółek Akcyjnych), do dokonania w imieniu i na rzecz
Zamawiającego następujących czynności:

1. Powiadomienia właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) o zawarciu z
Umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży energii
elektrycznej, wraz ze wskazaniem wybranego przez Mocodawcę sprzedawcy rezerwowego. Jednocześnie
jako Mocodawca oświadczam, że wybrany przeze mnie sprzedawca rezerwowy na
obszarze, to"
2. Złożenia wypowiedzeniu dotychczas obowiązującej umowy kompleksowej (sprzedaż energii
elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji), umowy sprzedażowej, umowy dystrybucyjnej lub złożenia
oświadczenia o rozwiązaniu umowy kompleksowej (sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług
dystrybucji), umowy sprzedażowej, umowy dystrybucyjnej w trybie zgodnego porozumienia stron dla
punktów poboru energii elektrycznej zawartych w Załączniku nr 1 do Umowy oraz nowych punktów
poboru, zgodnie z harmonogramem wypowiedzania umów zawartym w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. Zawarcia Umowy o Świadczenie Usług Dystrybucji, w tym przez złożenie Operatorowi Systemu
Dystrybucyjnego wyłącznie wymaganego oświadczenia według wzoru skutkującego zawarciem takiej
umowy pomiędzy mocodawcą i Operatorem Systemu Dystrybucyjnego. Powołane oświadczenie złożone
przez pełnomocnika w imieniu mocodawcy zawierać będzie m.in. bezwarunkową zgodę na zawarcie
pomiędzy mocodawcą, a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego umowy na czas nieoznaczony na
warunkach wynikających ze wzoru umowy zamieszczonego na stronie internetowej Operatora Systemu
Dystrybucyjnego oraz na warunkach obowiązującej taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego i Instrukcji
Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej jak również w zakresie warunków technicznych świadczenia
usługi dystrybucji, grupy taryfowej, okresu rozliczeniowego aby były to warunki dotychczasowe. Powołane
oświadczenie zawierać będzie także zobowiązanie o przestrzeganiu przez mocodawcę warunków
korzystania z usług dystrybucji energii elektrycznej oraz zobowiązanie do terminowej zapłaty należności za
usługi dystrybucyjne świadczone przez OSD. Należności za usługi dystrybucji z zawartej umowy uiszcza
sam mocodawca, i mocodawca oraz inne podmioty, którym pełnomocnictwo zostanie przedłożone,
przyjmują do wiadomości że pełnomocnik nie udziela za nie poręczenia, w tym w zakresie długu
przyszłego, i składanego oświadczenia nie można rozumieć w ten sposób, że pełnomocnik takiego
poręczenia udzielił.
4. Reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej lub
Operatorem Systemu Dystrybucji w sprawach związanych z procesem zmiany Sprzedawcy dotyczy
punktów poboru zamieszczonych w Załączniku nr 1 do Umowy.
5. Reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z Operatorem Systemu Dystrybucji w sprawach
związanych z procesem zgłoszenia Sprzedawcy dla nowych punktów poboru energii elektrycznej, na które
Zamawiający otrzymał od OSD numer umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia Wykonawcę do udzielenia dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

Pełnomocnictwo udzielone jest na czas trwania Umowy nr

.....
(Pieczęć imienna i podpis zgodny z reprezentacją Zamawiającego)