PODPIS ZAUFANY
MARIA ANTONINA
MĘDRYK
23.06.2023 13:53:26 [GMT+2]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

PROJEKT BUDOWLANY **PROJEKT BUDOWLANY** **TOM I** **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB**	MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków, tel. (+48) 798 782 663 www.mxaarchitektura.pl

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

AL. JAWOROWA 19, 53-122 WROCŁAW
KATEGORIA IX

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK:

DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK
(026401_1.0011.AR_5.105/1)

INWESTOR:

PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

IMIONA, NAZWISKA, SPECJALNOŚCI, NUMERY POSIADANYCH UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH, DATĘ OPRACOWANIA PODPISY OSÓB POSIADAJĄCEJ UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI OPRACOWUJĄCEJ ORAZ – W RAZIE POTRZEBY – SPRAWDZAJĄCEJ DANĄ CZĘŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU JEJ OPRACOWANIA
WG ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO STRONY TYTUŁOWEJ

STRONA TYTUŁOWA - ZAŁĄCZNIK NR 1

PROJ./SPR.	IMIĘ NAZWISKO:	NR DEC.:	DATA:	PODPIS:

ARCHITEKTURA, URBANISTYKA				
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	23.06.2023 r.	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	23.06.2023 r.	

PROJEKT BUDOWLANY [PB]
TOM I

TOM I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

A. SPIS TREŚCI

A. SPIS TREŚCI - PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB

L.p.	Nazwa	Strona
	STRONA TYTUŁOWA PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB	*1*
	STRONA TYTUŁOWA PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ZAŁĄCZNIK NR 1	*2*
	SPIS TREŚCI	*3*
A.1	*PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA*	8
A.1.1.ZSU	*OPIS UZUPEŁNIAJĄCY – USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO, OPIS TECHNICZNY (STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY)* *-OPIS OKREŚLAJĄCY USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO W STOSUNKU DO GRANIC NIERUCHOMOŚCI I INNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ISTNIEJĄCYCH LUB BUDOWANYCH NA TEJ I SĄSIEDNICH NIERUCHOMOŚCIACH* *-ZWIĘZŁY OPIS TECHNICZNY, OKREŚLAJĄCY RODZAJ I CHARAKTERYSTYKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ JEGO KONSTRUKCJĘM WRAZ Z DANYMI TECHNICZNO-UŻYTKOWYMI, W TYM WIELKOŚCIAMI I ROZKŁADEM OBCIĄŻERŃ, A W RAZIE POTRZEBY, RÓWNIEŻ DANYMI TECHNOLOGICZNYMI*	
A.1.1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	-
A.1.2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	-
A.1.3	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;	-

A.1.4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI: A) KUBATURA, B) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, *przy czym:* *– powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy,* *– powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,* *– przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większejod 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,* *– przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należyrozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,* C) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICĘ, D) LICZBA KONDYGNACJI, E) INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;	-
A.1.5.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;	
A.1.6.	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;	
A.1.7.	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH;	
A.1.8.	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;	-
A.1.9.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM: A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH, B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ, C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW, D) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO,POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH	-

	ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ, E) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE *– uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;*	
A.1.10.	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCA: A) OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ, B) DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII, C) WYBÓR DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ: – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU ALTERNATYWNEGO ALBO – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU HYBRYDOWEGO, ROZUMIANEGO JAKO POŁĄCZENIE SYSTEMU KONWENCJONALNEGO I ALTERNATYWNEGO, D) OBLICZENIA OPTYMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ, E) WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ;	-
A.1.11.	W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608);	-
A.1.12.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;	-
A.1.13.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.	-
A.1.14	INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM	-

	MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 961), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE	
A.2	*PROJEKT BUDOWLANY TOM II AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ RYSUNKOWA*	
PZT-01	RYSUNEK OKREŚLAJĄCY USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	PZT-01
IN.A-01	INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU, RZUT 1. PIĘTRA	IN.A-01
IN.A-02	INWENTARYZACJA - PRZEKRÓJ A-A	IN.A-02
IN.A-03	INWENTARYZACJA - PRZEKRÓJ B-B	IN.A-03
IN.A-04	INWENTARYZACJA - ELEWACJA PÓŁNOCNA	IN.A-04
IN.A-05	INWENTARYZACJA - ELEWACJA ZACHODNIA, ELEWACJA WSCHODNIA	IN.A-05
PB.A-01	RZUT PARTERU, RZUT 1. PIĘTRA	PB-A-01
PB.A-02	PRZEKRÓJ A-A	PB-A-02
PB.A-03	PRZEKRÓJ B-B	PB-A-03
PB.A-04	ELEWACJA PÓŁNOCNA	PB-A-04
PB.A-05	ELEWACJA ZACHODNIA, ELEWACJA WSCHODNIA	PB-A-05
PB.A-06	ZESTAWIENIE WARSTW	PB-A-06
A.D.	*DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO*	
A.D.1.	OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	
A.D.2.	KOPIA DEC. O NADANIU UPRAWNIEŃ BUD. - MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	
A.D.3.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE NA LISTĘ CZŁONKÓW WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO, AKTUALNE NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU - MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	
A.D.4.	KOPIA DEC. O NADANIU UPRAWNIEŃ BUD. – MGR INŻ ARCH. MARIA MĘDRYK	
A.D.5.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE NA LISTĘ CZŁONKÓW WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO, AKTUALNE NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU - MGR INŻ ARCH. MARIA MĘDRYK	

A. SPIS TREŚCI - PROJEKT BUDOWLANY TOM I ZAL

L.p.	Nazwa	Strona
	STRONA TYTUŁOWA	*1*
A.1.1	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	2
A.1.2	*EKSPERTYZA TECHNICZNA WYKONANA PRZEZ OSOBĘ POSIADAJĄCĄ UPRAWNIENIA BUDOWLANE BEZ OGRANICZEŃ W ODPOWIEDNIEJ*	

PROJEKT BUDOWLANY [PB]
TOM I

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

A.1. PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB – ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKT BUDOWLANY [PB]
TOM I

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

A.1 PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA

A.1.1-*ZSU*	*OPIS UZUPEŁNIAJĄCY – USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO, OPIS TECHNICZNY (STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY)*

OPIS OKREŚLAJĄCY USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO W STOSUNKU DO GRANIC NIERUCHOMOŚCI I INNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ISTNIEJĄCYCH LUB BUDOWANYCH NA TEJ I SĄSIEDNICH NIERUCHOMOŚCIACH

REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

Adres budynku: AL. JAWOROWA 19, 53-122 WROCŁAW

Przedmiotowy budynek położony na działce nr AR_5.105/1 jedn. ewid 026401_1 obr. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1) . Działka zabudowana (dwa budynki)

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania terenu:
Uchwała nr XLIV/1072/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie alej Kasztanowej i Dębowej oraz ulic Ślężnej i Januszowickiej we Wrocławiu

Oznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania terenu:
MW4/9 (A) - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, wydzielenie wewnętrzne (A) – obiekty naukowe i badawcze

Drogi publiczne:
1KDL/1 - al. Jaworowa; nr drogi 105820D; nr ewid. drogi G1058200264011; kat. gminna
2KDD/16 - al. Akacjowa; nr drogi 105404D; nr ewid. drogi G1054040264011 kat. gminna

Miejscowy plan zagopospodarowania przestrzennego ustala strefę ochrony konserwatorskiej na całym obszarze objętym planem

Budynek stanowi część zabytkowego układu urbanistycznego. Znajduje się na rogu alej Jaworowej (1KDL/1) i Akacjowej (2KDD/16).

Obszar urbanistyczny „Borek I" wpisany do gminnej ewidencji zabytków:
„Historyczny układ urbanistyczny osiedla Borek I we Wrocławiu wraz z Parkiem Południowym, zespołem szpitala przy ul. Weigla i Parkiem Skowronim" (czas powstania 1872 – 1945)

Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków (identyfikator obiektu: 2394; al. Jaworowa 19, Wrocław dz. Krzyki – budynek mieszkalny/ob. Państwowy Instytut Geologiczny)

Przedmiotowe zamierzenie budowlane jest zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz innymi aktami prawnymi

Powierzchnia działki: 1883 m2 (0,1883 ha)
Powierzchnia zabudowy łącznie (wg EGiB): 682,03 m2
Powierzchnia zabudowy przedmiotowego budynku (wg EGiB): 570,71 m2

Na działce (inne tereny zabudowane Bi) znajduje się istniejąca zabudowa wraz z infrastrukturą, urządzeniami budowlanymi, powierzchniami utwardzonymi. Na terenie działki znajdują się istniejące zadrzewienia.

Przez teren działki przebiega sieć kanalizacji ogólnospławnej, sieć ciepłownicza.
Przez teren działki przebiegają trasy przyłącza do budynków na przedmiotowej działce oraz budynków sąsiednich i/lub instalacji zewnętrznej: kanalizacyjnego sanitarne, kanalizacyjnego deszczowego, telekomunikacyjnego wodociągowego, elektroenergetycznego, gazowego, ciepłowniczego.

Na terenie objętym zakresem opracowania znajdują się powierzchnie utwardzone/stabilizowane – betonowe, kruszywo.

Odległości przedmiotowego budynku od granic nieruchomości:
-od strony północnej – 7,37 m
-od strony wschodniej – 4,9 m
-od strony południowej – 10,44 m
-od strony zachodniej - 7,91 m

Odległości przedmiotowego budynku od budynków sąsiednich:
-od strony północnej – 32,1 m
-od strony wschodniej – 16,78 m
-od strony południowej – 4,98 m (na tej samej działce)
-od strony zachodniej - 30,39

Nie projektuje się zmian istniejącej zabudowy w zakresie powierzchni zabudowy. Nie następuje zmiana zagospodarowania działki lub terenu. Nie projektuje się zmian w zakresie zagospodarowania działki lub terenu. Istniejący obiekt budowlany wykorzystuje się w dotychczasowy sposób oraz utrzymuje się bryłę istniejącego budynku i jego elementów w dotychczasowej formie.

Zgodnie z art. 34 ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, projektu zagospodarowania terenu nie sporządza się. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – nie jest wymagane ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

Oprócz opisu, w projekcie budowlanym zamieszcza się rysunek PZT-01 określający usytuowanie obiektu budowlanego.

ZWIĘZŁY OPIS TECHNICZNY, OKREŚLAJĄCY RODZAJ I CHARAKTERYSTYKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ JEGO KONSTRUKCJĘ WRAZ Z DANYMI TECHNICZNO-UŻYTKOWYMI, W TYM WIELKOŚCIAMI I ROZKŁADEM OBCIĄŻEŃ, A W RAZIE POTRZEBY, RÓWNIEŻ DANYMI TECHNOLOGICZNYMI

Budynek zbudowany na przełomie dziewiętnastego i dwudziestego wieku jako jednopiętrowy z wieżyczką. Budynek podlegał rozbudowom w latach 1905 r. oraz 1908 r.
Po 1945 r. nadbudowano drugie piętro oraz strych (dach stromy)

Budynek w zabudowie wolnostojącej, podpiwniczony, 3 kond. nadziemne użytkowe, poddasze nieużytkowe (kryte stromym dachem wielospadowym)

Dane ogólne budynku:
- długość elewacji frontowej: 36,10m

- max szerokość elewacji bocznej: 20,15m
- kubatura: ok 6265m3

Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków (identyfikator obiektu: 2394; al. Jaworowa 19, Wrocław dz. Krzyki – budynek mieszkalny/ob. Państwowy Instytut Geologiczny)

Konstrukcja budynku (ogólny stan konstrukcji - dobry):
fundamenty – murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej
więźba dachowa – konstrukcja drewniana
stropy – ceramiczne (nad II piętrem) / ceramiczne na belkach stalowych (nad piwnicą, parterem i I piętrem)
ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne – z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej

Pozostałe:
ścianki działowe – z cegły pełnej / płyt wiórowych / gipsowych
schody wewnętrzne - żelbetowe
elewacje – gładkie o zróżnicowanej stonowanej (pastelowej) kolorystyce
tynki wewnętrzne – wapienne; malowanie – farby klejone i emulsyjne w kolorach jasnych, olejne
stolarka okienna i drzwiowa – kolor biały / drewno
obróbki blacharskie – istniejące stan ogólny dobry

Układ komunikacji wewnątrz budynku – bez zmian

Warunki ochrony przeciwpożarowej – bez zmian

Obecny sposób użytkowania obiektu budowlanego: placówka badawcza
Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy o. dolnośląski

Zamierzony sposób użytkowania istniejącego oraz projektowanego obiektu budowlanego:
bez zmian

Program użytkowy obiektu budowlanego:
Program użytkowy – bez zmian
Układ funkcjonalny – wg rzutu parteru, rzutu piętra

Dane szczegółowe wg dalszych części opisu projektu budowlanego oraz ekspertyzy stanu technicznego

A.1.1	*RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO*

Zamierzenie budowlane polega na:

REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

AL. JAWOROWA 19, 53-122 WROCŁAW
KATEGORIA IX

DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK
(026401_1.0011.AR_5.105/1)

RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynek użyteczności publicznej (placówka badawcza)

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

A.1.2	*ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO*

Zakresem opracowania objęta jest remont budynku użyteczności publicznej (placówka badawcza).

Zakresem opracowania objęta jest remont trzech nieszczelnych tarasów użytkowych od strony elewacji frontowej (północnej) oraz wykonanie warstw izolacji poziomej i impregnacji wraz z pracami renowacyjnymi uszkodzonych elementów budynku – remont instalacji kanalizacji deszczowej tarasów do pionów włącznie, rura spustowa przechodząca przez taras główny, elewacje zewnętrzne ścian poniżej tarasów użytkowych piętra (do gzymsu między parterem a piwnicą), renowacje obróbek blacharskich (balustrad tarasów, gzymsów wzdłuż tarasów użytkowych między parterem i I piętrem oraz gzymsów po obwodzie tarasów na wysokości obróbek balustrad), ściany oraz sufity wewnątrz pomieszczeń znajdujących się bezpośrednio pod nieszczelnymi tarasami i dostosowanie instalacji przysufitowych po wykonaniu warstw sufitowych

UWAGA: projektuje się etapowanie inwestycji. Roboty budowlane ETAPOWAĆ w zakresie przegród poziomych od wewnątrz (okładziny sufitowe, termoizolacja systemowa renowacyjna, szpachla, malowanie):

- ETAP I: biblioteka P.0.M02
- ETAP II: pom. pozostałe - P.0.M01, M03, M04, M05, M06

Zamierzony sposób użytkowania istniejącego oraz projektowanego obiektu budowlanego:
bez zmian

Program użytkowy obiektu budowlanego:
Program użytkowy – bez zmian
Układ funkcjonalny – wg rzutu parteru, rzutu piętra

A.1.3.	*UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;*

L.p.	Nazwa
A.1.3.1	UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek użyteczności publicznej w zabudowie wolnostojącej

Budynek podpiwniczony.

Projektowane kondygnacje nadziemne:
bez zmian

Ilość kondygnacji nadziemnych:
3

Poddasze nieużytkowe

Budynek istniejący na rzucie prostokąta z zarysowanymi częściami tarasów o dachu wielospadowym.

Budynek pierwotnie wzniesiony na przełomie XIX i XX w. jako jednopiętrowy z wieżyczką, stylizowany na willę w stylu toskańskim, poddany przebudowom (1905 r., 1908 r.) oraz nadbudowie (po 1945 r.).

Istniejący układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego – bez zmian

A.1.3.2	*WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI*

DACH:

Dach wielospadowy
Pokrycie: dachówka ceramiczna

Istniejąca geometria oraz wykończenie i kolorystyka dachu – bez zmian

ELEWACJA:

Elewacje - tynki gładkie o zróżnicowanej stonowanej (pastelowej) kolorystyce

<u>Elewacja frontowa – stan istniejący</u>
Piwnica - rytmiczny układ okienne, zamontowane stylizowane kraty okienne
Pomiędzy piwnicą a parterem – gzyms ozdobny z obróbką blacharską
Parter – elewacja na wysokość okien boniowana poziomo, poniżej okien przy tarasach bocznych sztukaterie; wejście – stylizowane na portyk, dwa pilastry symetrycznie względem drzwi, dfrzwi wejściowe drewniane zdobione
Pomiędzy parterem a piętrem – gzyms ozdobny z obróbką blacharską
Balustrada tarasów – betonowe tralki ozdobne, zabezpieczone od góry obróbką blacharską
Piętro – gzymsy tarasowe zdobione z obróbką blacharską, powyżej gzymsu ściany gładkie, okna I oraz II piętra z obramowaniami

Na elewacji widoczne uszkodzenia/odparzenia tynków. Uszkodzenia i odparzenia stwierdzono poniżej wszystkich trzech tarasów frontowych

Projektuje się remont elewacji w obrębie ścian poniżej tarasów użytkowych. Zachowuje się oryginalną kolorystykę. Stosuje się systemowe rozwiązania renowacyjne do budynków istniejących. Odtwarza się historyczną elewację (usunięcie bieżących uszkodzeń/odparzeń tynków)

<u>Stan projektowany:</u>
Ściany zewnętrzne: wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wszystkie powierzchnie ścian zewnętrznych (w płaszczyznach zewn. tarasów) pomalować farbą silikatową od wierzchu balustrady tarasów do gzymsu parteru (poz. ok. ±0.00); obróbki blacharskie wyczyścić, zabezpieczyć oraz pomalować; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich
Ściany balustrad (obustronnie) oraz gzymsy tarasów: wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać hydroizolację poziomą (na 50cm pow. proj. poz. tarasu, następnie odtworzyć wykończenie wewnętrzne w razie potrzeb) ścian budynku wzdłuż tarasów użytkowych; pomalować farbą silikatową powierzchnie ścian od zewnątrz i wewnątrz wszystkich tarasów od wierzchu balustrady tarasów do gzymsu parteru (poz. ok. ±0.00) oraz szpalety; powierzchnię ścian zewn. 1. piętra budynku od strony tarasu (do poz. gzymsu) oraz balustrad (do obróbek) zaimpregnować (dwukrotne nanoszenie) hydrofobizatorem do powierzchni nasiąkliwych NIE WYBŁYSZCZAJĄCYM; obróbki blacharskie wyczyścić, zabezpieczyć oraz pomalować; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich

Niedrożna/uszkodzona rura spustowa biegnąca przez taras - odsłonić całą zakrytą część rury spustowej; istniejącą rurę spustową na wysokość gzymsu zdemontować zakrytą część zdemontować; uszczelnić nieszczelności rury spustowej oraz odtworzyć zdemontowaną rurę spustową nowymi materiałami

A.1.4	*CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI:* *A) KUBATURA,* *B) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI,* *przy czym:* *– powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy,* *– powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,* *– przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większejod 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,* *– przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należyrozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,* *C) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICĘ,* *D) LICZBA KONDYGNACJI,* *E) INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;*
A.1.4.A-B	KUBATURA ORAZ ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

	KUBATURA	KUBATURA [m^3]
	KUBATURA BRUTTO – PIWNICA, PARTER, PIĘTRO, II PIĘTRO, PODDASZE, TARASY UŻYTKOWE DO WYS. BALUSTRAD	ok. 6265 (bez zmian)

	SUMA	**ok. 6235 (bez zmian)**
	POWIERZCHNIA ZABUDOWY [m^2]	
	POW. ZABUDOWY ŁĄCZNIE (wg EGiB): 682,03 m2 (bez zmian) POW. ZABUDOWY PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU (wg EGiB): 570,71 m2 (bez zmian)	
	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA [m^2]	
PIWNICA	Nie dotyczy – bez zmian	
PARTER	Nie dotyczy – bez zmian	
I PIĘTRO	Nie dotyczy – bez zmian	
II PIĘTRO	Nie dotyczy – bez zmian	

SUMA	Nie dotyczy – bez zmian

L.p.	POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ	POW. UŻYTKOWA [m^2]
Nie dotyczy – bez zmian		

	POWIERZCHNIA [m^2]			POW. NETTO [m^2]
	UŻYTKOWA	RUCHU	USŁUGOWA	
	Nie dotyczy – bez	Nie dotyczy – bez	Nie dotyczy – bez	Nie dotyczy – bez

	zmian	zmian	zmianNie dotyczy – bez zmian	zmian

A.1.4.C	WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICA

Wysokość: nie dotyczy - bez zmian
długość: nie dotyczy - bez zmian
szerokość: nie dotyczy - bez zmian
średnica: nie dotyczy

A.1.4.D	LICZBA KONDYGNACJI

Budynek podpiwniczony.

Projektowane kondygnacje nadziemne:
bez zmian

Ilość kondygnacji nadziemnych:
3

Poddasze nieużytkowe

A.1.4.E	*INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;*

Warunki ochrony przeciwpożarowej (układ funkcjonalny bez zmian, sposób użytkowania bez zmian) bez zmian

Pomocniczo korzystano z informacji przekazanych przez Zamawiającego i udostępnionych przez Zamawiającego materiałów, w szczególności ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej z 18.07.2012 r. (aut. Waldemar Kurzaj) oraz archiwalnych i zatwierdzonych dokumentacji projektowych (03.1978 r., 05.2013 r. oraz 11.2022 r.)

<u>Budynek istniejący:</u>
Budynek: średniowysoki SW
klasa odporności ogniowej budynku: "B"
Stropy istniejące (w tym stropy pomieszczeń pod przedmiotowymi tarasami użytkowymi): wymagane min. REI60
Stropy istniejące: REI60 – nie jest wymagane przekrycie stropodachu RE30

Przejścia przez strop uszczelnić do odpowiedniej klasy odporności ogniowej.

A.1.5	*OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;*

Nie dotyczy – bez zmian

A.1.6	*W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;*

Nie dotyczy – bez zmian

A.1.7	*W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH;*

Nie dotyczy

A.1.8	*OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;*
Nie dotyczy – bez zmian	

A.1.9.	*PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:* *A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH,* *B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,* *C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW,* *D) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO,POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,* *E) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE* *– uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;*

ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH.

Budynek jest przyłączony do sieci wodociągowej

Woda do celów bytowo- gospodarczych - nie dotyczy (bez zmian)

Budynek jest przyłączony do sieci kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie ścieków bytowych – nie dotyczy (bez zmian)

Sposób odprowadzenia wód deszczowych – bez zmian

Projektuje się zmiany w zakresie remontu istniejących wybranych elementów instalacji deszczowej. Nie zmienia się warunków odprowadzenia wód deszczowych. Projektowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodami opadowymi (remont rury spustowej, remont instalacji kanalizacji deszczowej tarasów) nie wpływają negatywnie środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.

Nie dotyczy. Nie projektuje się rozwiązań powodujących emisję zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW.

Nie dotyczy – bez zmian

WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO,POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.

Wartość dopuszczalnego poziomu dźwięku A:

-pokoje biurowe wykorzystywane przez odrębnych użytkowników $\mathbf{L_{Aeq,nT}=35dB}$

Ściany i stropy wewnętrzne w obrębie budynku bez względu na rodzaj zabudowy $\mathbf{R_{A,1}}$: -nie dotyczy – bez zmian
WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE. Nie dotyczy – bez zmian Przedmiotowe zamierzenie budowlane bez wpływu na istniejący szpaler drzew w ciągu al. Jaworowej, oznaczony w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

A.1.10.	*W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCA: A) OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ, B) DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII, C) WYBÓR DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ: – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU ALTERNATYWNEGO ALBO – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU HYBRYDOWEGO, ROZUMIANEGO JAKO POŁĄCZENIE SYSTEMU KONWENCJONALNEGO I ALTERNATYWNEGO, D) OBLICZENIA OPTYMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ, E) WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ;*
Nie dotyczy – bez zmian	

A.1.11.	*W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608);*
Nie dotyczy – bez zmian	

A.1.12.	*INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;*
A.1.12.1	***REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK***

	Zakresem opracowania objęta jest remont budynku użyteczności publicznej (placówka badawcza). Zakresem opracowania objęta jest remont trzech nieszczelnych tarasów użytkowych od strony elewacji frontowej (północnej) oraz wykonanie warstw izolacji poziomej i impregnacji wraz z pracami renowacyjnymi uszkodzonych elementów budynku – remont instalacji kanalizacji deszczowej tarasów do pionów włącznie, rura spustowa przechodząca przez taras główny, elewacje zewnętrzne ścian poniżej tarasów użytkowych piętra (do gzymsu między parterem a piwnicą), renowacje obróbek blacharskich (balustrad tarasów, gzymsów wzdłuż tarasów użytkowych między parterem i I piętrem oraz gzymsów po obwodzie tarasów na wysokości obróbek balustrad), ściany oraz sufity wewnątrz pomieszczeń znajdujących się bezpośrednio pod nieszczelnymi tarasami i dostosowanie instalacji przysufitowych po wykonaniu warstw sufitowych Zamierzony sposób użytkowania istniejącego oraz projektowanego obiektu budowlanego: bez zmian Program użytkowy obiektu budowlanego: Program użytkowy – bez zmian Układ funkcjonalny – wg rzutu parteru, rzutu piętra Szczegółowy zakres robót budowlanych: ● prace zewnętrzne ○ usunięcie odparzonych warstw farby ○ usunięcie z elewacji zanieczyszczeń, glonów itd. ○ reperacje wypraw tynkarskich ○ odtworzenie pokryć malarskich ścian na wysokość od wierzchu gzymsu parteru (ok. +-0.00) do wierzchu balustrad tarasów piętra (zachować / odtworzyć oryginalny kolor) ○ renowacja obróbek blacharskich (czyszczenie zabezpieczenie malowanie) ● prace zewnętrzne – taras ○ usunięcie z gzymsów i balustrad odparzonych warstw farby ○ usunięcie z gzymsów i balustrad zanieczyszczeń, glonów itd. ○ reperacje wypraw tynkarskich ○ skucie warstw posadzkowych tarasu do istniejącej hydroizolacji ○ odkucie całości instalacji kanalizacji deszczowej tarasów ○ demontaż rury spustowej na wysokość gzymsu i część zakrytą ○ uszczelnienie nieszczelności demontowanej rury spustowej ○ odtworzenie z użyciem nowych materiałów rury spustowej ○ demontaż istniejących wpustów dachowych ○ remont instalacji kanalizacji deszczowej 1:1 na nową (rury, kształtki) do pionu włącznie - nowe połączenie z pionem z uwzględnieniem istniejącego i projektowanego materiału) ○ odtworzenie przejść szczelnych (w tym przy pionach) ○ wykonanie warstw posadzkowych stropodachów (tarasów), w tym warstw hydroizolacji ○ wykonanie warstw izolacji poziomej ścian wzdłuż tarasów (następnie odtworzyć wykończenie wewnętrzne w razie potrzeb) ○ impregnacja hydrofobizatorem wypraw tynkarskich ścian zewnętrznych 1. piętra budynku wzdłuż tarasów (do poz. gzymsu) oraz balustrad od wewnątrz (do obróbek) ○ montaż nowych wpustów dachowych podgrzewanych

	◦ renowacja obróbek blacharskich (czyszczenie zabezpieczenie malowanie) • prace - wewnątrz budynku w pomieszczeniach pod tarasami ◦ niezbędny remont odcinków instalacji wewnętrznych kanalizacji deszczowej ◦ usunięcie uszkodzonych/odparzonych tynków i/lub warstw farby, usunięcie grzybów i pleśni ◦ demontaż instalacji przysufitowych (oświetlenie itd.) ◦ demontaż okładzin sufitowych istniejących ◦ osuszenie zawilgoconych przegród ◦ reperacje wypraw tynkarskich ◦ termoizolacja od wewnątrz (okładzina sufitowa lub systemowa renowacyjna do wnętrz budynków + szpachla system; w miejscach gdzie jest przewidziana wentylacja cieńsza warstwa - oznaczone na rysunku parteru) ◦ malowanie powierzchni widocznych nieulegających zakryciu przez sufity podwieszane wentylacji – dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 aut. 2arch sp. z o.o. ◦ dostosowanie instalacji przysufitowych - przedłużenie przewodów i montaż urządzeń (np. oświetlenie) UWAGA: projektuje się etapowanie inwestycji. Roboty budowlane ETAPOWAĆ w zakresie przegród poziomych od wewnątrz (okładziny sufitowe, termoizolacja systemowa renowacyjna, szpachla, malowanie): • ETAP I: biblioteka P.0.M02 • ETAP II: pom. pozostałe - P.0.M01, M03, M04, M05, M06 Pozostałe – bez zmian
A.1.12.2	**KONSTRUKCJA NOŚNA BUDYNKU:** Nie dotyczy – bez zmian Konstrukcja budynku (ogólny stan konstrukcji - dobry): -fundamenty – murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej -więźba dachowa – konstrukcja drewniana -stropy – ceramiczne (nad II piętrem) / ceramiczne na belkach stalowych (nad piwnicą, parterem i I piętrem) -ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne – z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej Pozostałe – bez zmian
A.1.12.3	**ELEMENTY ŻELBETOWE:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.4	**FUNDAMENTY:** Nie dotyczy – bez zmian Istniejące - murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej
A.1.12.5	**ŚCIANY FUNDAMENTOWE:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.6	**ŚCIANY KONDYGNACJI NADZIEMNYCH ZEWNĘTRZNE** Projektuje się roboty budowlane polegające na remoncie elewacji ścian zewnętrznych Elewacje - tynki gładkie o zróżnicowanej stonowanej (pastelowej) kolorystyce <u>Elewacja frontowa – stan istniejący</u> Piwnica - rytmiczny układ okienne, zamontowane stylizowane kraty okienne Pomiędzy piwnicą a parterem – gzyms ozdobny z obróbką blacharską

	Parter – elewacja na wysokość okien boniowana poziomo, poniżej okien przy tarasach bocznych sztukaterie; wejście – stylizowane na portyk, dwa pilastry symetrycznie względem drzwi, drzwi wejściowe drewniane zdobione Pomiędzy parterem a piętrem – gzyms ozdobny z obróbką blacharską Balustrada tarasów – betonowe tralki ozdobne, zabezpieczone od góry obróbką blacharską Piętro – gzymsy tarasowe zdobione z obróbką blacharską, powyżej gzymsu ściany gładkie, okna I oraz II piętra z obramowaniami Na elewacji widoczne uszkodzenia/odparzenia tynków. Uszkodzenia i odparzenia stwierdzono poniżej wszystkich trzech tarasów frontowych Projektuje się remont elewacji w obrębie ścian poniżej tarasów użytkowych. Zachowuje się oryginalną kolorystykę. Stosuje się systemowe rozwiązania renowacyjne do budynków istniejących. Odtwarza się historyczną elewację (usunięcie bieżących uszkodzeń/odparzeń tynków) <u>Stan projektowany:</u> Ściany zewnętrzne: wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wszystkie powierzchnie ścian zewnętrznych (w płaszczyznach zewn. tarasów) pomalować farbą silikatową od wierzchu balustrady tarasów do gzymsu parteru (poz. ok. ±0.00); obróbki blacharskie wyczyścić, zabezpieczyć oraz pomalować; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich Ściany balustrad (obustronnie) oraz gzymsy tarasów: wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać hydroizolację poziomą (na 50cm pow. proj. poz. tarasu, następnie odtworzyć wykończenie wewnętrzne w razie potrzeb) ścian budynku wzdłuż tarasów użytkowych; pomalować farbą silikatową powierzchnie ścian od zewnątrz i wewnątrz wszystkich tarasów od wierzchu balustrady tarasów do gzymsu parteru (poz. ok. ±0.00) oraz szpalety; powierzchnię ścian zewn. 1. piętra budynku od strony tarasu (do poz. gzymsu) oraz balustrad (do obróbek) zaimpregnować (dwukrotne nanoszenie) hydrofobizatorem do powierzchni nasiąkliwych NIE WYBŁYSZCZAJĄCYM; obróbki blacharskie wyczyścić, zabezpieczyć oraz pomalować; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich Niedrożna/uszkodzona rura spustowa biegnąca przez taras - odsłonić całą zakrytą część rury spustowej; istniejącą rurę spustową na wysokość gzymsu zdemontować zakrytą część zdemontować; uszczelnić nieszczelności rury spustowej oraz odtworzyć zdemontowaną rurę spustową nowymi materiałami Renowacje uszkodzeń tynków: istniejące powłoki, uszkodzony tynk jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć, odsłaniając nośne podłoże. Zwietrzałe spoiny usunąć na głębokość 20 mm, a następnie uzupełnić dedykowanym produktem (np. tynk renowacyjny). Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi. Zwilżyć powierzchnię muru. Na wilgotnym, matowym podłożu wykonać ażurową obrzutkę z tynku renowacyjnego zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji kontaktowej. Obrzutka o grubości do 5 mm musi równomiernie pokrywać 50% powierzchni podłoża. Tynk renowacyjny należy nakładać po ok. 24 godzinach od wykonania obrzutki (zgodnie z zaleceniami producenta). Wykonać szpachlówkę scalającą renowacyjną na całej powierzchni - niwelacja różnić między tynkami istniejącymi i uzupełnieniami. Stosować rozwiązanie systemowe, wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Wykończenie - malowanie zewn. farbą silikatową, wewn. farbą lateksową **SZ1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE 1. PIĘTRA WZDŁUŻ TARASÓW DO WYS. GZYMSU** -impregnacja pwwodna-hydrofobizator do powierzchni nasiąkliwych NIEWYBŁYSZCZAJĄCY

	(dwukrotne nanoszenie) -wykończenie - farba silikatowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną) -szpachlówka renowacyjna systemowa -tynk renowacyjny systemowy (obrzutka do 5mm +tynk) (uzupełnienie uszkodzeń) / tynk istniejący; -ściana zewnętrzna istniejąca - cegła pełna na zaprawie cementowo-wapiennej -tynk wewnętrzny wapienny istniejący + malowanie istn. (farby klejone i emulsyjne w kolorach jasnych, olejne) Pozostałe – bez zmian
A.1.12.7	**ŚCIANY KONDYGNACJI NADZIEMNYCH WEWNĘTRZNE** Stan istniejący: -ściany wewnętrzne nośne – z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej -ścianki działowe – z cegły pełnej / płyt wiórowych / gipsowych Na ścianach i sufitach wewnątrz pomieszczeń pod tarasami użytkowymi (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06) widoczne uszkodzenia/odparzenia tynków wskutek nieszczelności tarasów. Projektuje się remont wykończenia sufitów i ścian wewnątrz pomieszczeń (tylko płaszczyzn z uszkodzeniami / odparzeniami) USZKODZONE ŚCIANY WEWN. POMIESZCZEŃ (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06): pomieszczenia i przegrody osuszyć; wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać szpachlówkę; pomalować farbą lateksową powierzchnie ścian pomieszczeń w zakresie opracowania - dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 aut. 2arch sp. z o.o.; UWAGA: malować całe powierzchnie ścian; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich USZKODZONE WYKOŃCZENIA STROPÓW WEWN. POMIESZCZEŃ (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06): pomieszczenia i przegrody osuszyć; wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać warstwy przegrody od str. wewnętrznej wg układu warstw; powierzchnie wyszpachlować; miejsca nieulegające zakryciu sufitami gk (dokumentacja projektowa z 11.2022) pomalować farbą lateksową - dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 aut. 2arch sp. z o.o.; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich Renowacje uszkodzeń tynków: istniejące powłoki, uszkodzony tynk jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć, odsłaniając nośne podłoże. Zwietrzałe spoiny usunąć na głębokość 20 mm, a następnie uzupełnić dedykowanym produktem (np. tynk renowacyjny). Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi. Zwilżyć powierzchnię muru. Na wilgotnym, matowym podłożu wykonać ażurową obrzutkę z tynku renowacyjnego zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji kontaktowej. Obrzutka o grubości do 5 mm musi równomiernie pokrywać 50% powierzchni podłoża. Tynk renowacyjny należy nakładać po ok. 24 godzinach od wykonania obrzutki (zgodnie z zaleceniami producenta). Wykonać szpachlówkę scalającą renowacyjną na całej powierzchni - niwelacja różnić między tynkami istniejącymi i uzupełnieniami. Stosować rozwiązanie systemowe, wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Wykończenie - malowanie zewn. farbą silikatową, wewn. farbą lateksową UWAGA: po wykonaniu hydroizolacji poziomej ścian zewnętrznych przylegających do

	przedmiotowych tarasów, wykończenie wewnętrzne w razie potrzeb odtworzyć Pozostałe – bez zmian
A.1.12.8	**SŁUPY** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.9	**ŚCIANY ATTYKOWE:** Nie dotyczy
A.1.12.10	**BALUSTRADY I TRALKI TARASÓW:** Stan istniejący: balustrada tarasów – betonowe tralki ozdobne, zabezpieczone od góry obróbką blacharską Widoczne uszkodzenia/odparzenia tynków. Projektuje się remont wykończenia balustrad i tralek tarasów od strony frontowej. Ściany balustrad (obustronnie) oraz gzymsy tarasów: wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać hydroizolację poziomą (na 50cm pow. proj. poz. tarasu, następnie odtworzyć wykończenie wewnętrzne w razie potrzeb) ścian budynku wzdłuż tarasów użytkowych; pomalować farbą silikatową powierzchnie ścian od zewnątrz i wewnątrz wszystkich tarasów od wierzchu balustrady tarasów do gzymsu parteru (poz. ok. ±0.00) oraz szpalety; powierzchnię ścian zewn. 1. piętra budynku od strony tarasu (do poz. gzymsu) oraz balustrad (do obróbek) zaimpregnować (dwukrotne nanoszenie) hydrofobizatorem do powierzchni nasiąkliwych NIE WYBŁYSZCZAJĄCYM; obróbki blacharskie wyczyścić, zabezpieczyć oraz pomalować; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich Niedrożna/uszkodzona rura spustowa biegnąca przez taras - odsłonić całą zakrytą część rury spustowej; istniejącą rurę spustową na wysokość gzymsu zdemontować zakrytą część zdemontować; uszczelnić nieszczelności rury spustowej oraz odtworzyć zdemontowaną rurę spustową nowymi materiałami Renowacje uszkodzeń tynków: istniejące powłoki, uszkodzony tynk jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć, odsłaniając nośne podłoże. Zwietrzałe spoiny usunąć na głębokość 20 mm, a następnie uzupełnić dedykowanym produktem (np. tynk renowacyjny). Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi. Zwilżyć powierzchnię muru. Na wilgotnym, matowym podłożu wykonać ażurową obrzutkę z tynku renowacyjnego zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji kontaktowej. Obrzutka o grubości do 5 mm musi równomiernie pokrywać 50% powierzchni podłoża. Tynk renowacyjny należy nakładać po ok. 24 godzinach od wykonania obrzutki (zgodnie z zaleceniami producenta). Wykonać szpachlówkę scalającą renowacyjną na całej powierzchni - niwelacja różnić między tynkami istniejącymi i uzupełnieniami. Stosować rozwiązanie systemowe, wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Wykończenie - malowanie zewn. farbą silikatową, wewn. farbą lateksową Pozostałe – bez zmian
A.1.12.11	**ŚCIANY ZEWNĘTRZNE WOKÓŁ KOMINÓW + INNE** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.12	**PODŁOGA NA GRUNCIE:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.13	**STROPY:** Stan istniejący: stropy – ceramiczne (nad II piętrem) / ceramiczne na belkach stalowych (nad piwnicą, parterem i I piętrem)

	Stropy istniejące (w tym stropy pomieszczeń pod przedmiotowymi tarasami użytkowymi): wymagane min. REI60 Renowacje uszkodzeń tynków: istniejące powłoki, uszkodzony tynk jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć, odsłaniając nośne podłoże. Zwietrzałe spoiny usunąć na głębokość 20 mm, a następnie uzupełnić dedykowanym produktem (np. tynk renowacyjny). Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi. Zwilżyć powierzchnię muru. Na wilgotnym, matowym podłożu wykonać ażurową obrzutkę z tynku renowacyjnego zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji kontaktowej. Obrzutka o grubości do 5 mm musi równomiernie pokrywać 50% powierzchni podłoża. Tynk renowacyjny należy nakładać po ok. 24 godzinach od wykonania obrzutki (zgodnie z zaleceniami producenta). Wykonać szpachlówkę scalającą renowacyjną na całej powierzchni - niwelacja różnić między tynkami istniejącymi i uzupełnieniami. Stosować rozwiązanie systemowe, wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Wykończenie - malowanie zewn. farbą silikatową, wewn. farbą lateksową Pozostałe – bez zmian
A.1.12.15	**BALKONY / TARASY NA GRUNCIE:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.16	**WIĘŹBA DACHOWA ORAZ DACH:** Nie dotyczy – bez zmian Stan istniejący: więźba dachowa – konstrukcja drewniana Dach wielospadowy
A.1.12.17	**STROPODACH/TARASY UŻYTKOWE:** Stan istniejący: -płytki ceramiczne na kleju -wylewka spadkowa/dociskowa max 9cm – bez zbrojenia -styropian 4cm -hydroizolacja istniejąca 2x papa na lepiku -strop istniejący z pustaków ceramicznych na belkach stalowych, góra hydroizolacja 2x papa na lepiku -tynk wapienny+malowanie (miejscowo okładziny sufitowe gk+szpachla+malowanie) Tarasy użytkowe (3x) od elewacji frontowej nieszczelne (przenikająca woda) Projektuje się wykonanie warstw trzech nieszczelnych tarasów użytkowych od strony elewacji frontowej (północnej) oraz wykonanie warstw izolacji poziomej i pionowej wraz z pracami renowacyjnymi uszkodzonych elementów budynku. Renowacje uszkodzeń tynków: istniejące powłoki, uszkodzony tynk jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć, odsłaniając nośne podłoże. Zwietrzałe spoiny usunąć na głębokość 20 mm, a następnie uzupełnić dedykowanym produktem (np. tynk renowacyjny). Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi. Zwilżyć powierzchnię muru. Na wilgotnym, matowym podłożu wykonać ażurową obrzutkę z tynku renowacyjnego zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji kontaktowej. Obrzutka o grubości do 5 mm musi równomiernie pokrywać 50% powierzchni podłoża. Tynk renowacyjny należy nakładać po ok. 24 godzinach od wykonania obrzutki (zgodnie z zaleceniami producenta). Wykonać szpachlówkę scalającą renowacyjną na całej powierzchni - niwelacja różnić między tynkami istniejącymi i uzupełnieniami. Stosować rozwiązanie systemowe, wykonywać

	zgodnie z zaleceniami producenta. Wykończenie - malowanie zewn. farbą silikatową, wewn. farbą lateksową Stropy istniejące (w tym stropy pomieszczeń pod przedmiotowymi tarasami użytkowymi): wymagane min. REI60 Stropy istniejące: REI60 – nie jest wymagane przekrycie stropodachu RE30 **T1 TARAS GŁÓWNY - TAR.1.1** **(strop istniejący REI60)** -płytki tarasowe wielkoformatowe gres 60x60cm lub 120x60 (kolor jasny szary) -podkonstrukcja tarasu - głowice samopoziomujące (pod stopkami podkładki z papy), -papa wierzchnia NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu -papa podkładowa NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu -płyty spadkowe EPS 150 kPa (na bazie płyt prostopadłościennych, system spadkowy indywidualny wykonany przez specjalistyczną firmę wykonawczą), min. λ=0,038 W/mK, wytrzym. na ściskanie min. 150 kPa -paroizolacja (papa - system) -hydroizolacja istniejąca 2x papa na lepiku -strop istniejący z pustaków ceramicznych na belkach stalowych, góra hydroizolacja 2x papa na lepiku -termoizolacja systemowa renowacyjna do zastosowań wewnątrz budynku (R)EI60 λ=0,043 W/mK -szpachla - zaprawa systemowa -warstwa wykończeniowa - farba lateksowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną) **T2 TARAS GŁÓWNY - TAR.1.1 NAD POM. P.0.M05** **(strop istniejący REI60)** -płytki tarasowe wielkoformatowe gres 60x60cm lub 120x60 (kolor jasny szary) -podkonstrukcja tarasu - głowice samopoziomujące (pod stopkami podkładki z papy), -papa wierzchnia NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu -papa podkładowa NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu -płyty spadkowe EPS 150 kPa (na bazie płyt prostopadłościennych, system spadkowy indywidualny wykonany przez specjalistyczną firmę wykonawczą), min. λ=0,038 W/mK, wytrzym. na ściskanie min. 150 kPa -paroizolacja (papa - system) -hydroizolacja istniejąca 2x papa na lepiku -strop istniejący z pustaków ceramicznych na belkach stalowych, góra hydroizolacja 2x papa na lepiku -systemowy sufit podwieszany (R)EI60- 2x płyta GKF - wypełnienie 21cm (pod tarasem): termoizolacja wełna min. szklana paroprzep. λ=0,032 W/mK -wykończenie - szpachla + farba lateksowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną) **T3 TARASY BOCZNE - TAR.1.2, TAR.1.3** **(strop istniejący REI60)** -płytki tarasowe wielkoformatowe gres 60x60cm lub 120x60 (kolor jasny szary) -podkonstrukcja tarasu - głowice samopoziomujące (pod stopkami podkładki z papy), -papa wierzchnia NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu -papa podkładowa NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu

	-płyty spadkowe EPS 150 kPa (na bazie płyt prostopadłościennych, system spadkowy indywidualny wykonany przez specjalistyczną firmę wykonawczą), min. λ=0,038 W/mK, wytrzym. na ściskanie min. 150 kPa -paroizolacja (papa - system) -hydroizolacja istniejąca 2x papa na lepiku -strop istniejący z pustaków ceramicznych na belkach stalowych, góra hydroizolacja 2x papa na lepiku -termoizolacja systemowa renowacyjna do zastosowań wewnątrz budynku (R)EI60 λ=0,043 W/mK -szpachla - zaprawa systemowa -warstwa wykończeniowa - farba lateksowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną) Pozostałe – bez zmian
A.1.12.18	**BELKI:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.19	**KLATKI SCHODOWE:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.20	**PRZEGRODY POZIOME I PIONOWE - WARSTWY:** Układ warstw projektowanych wg części rysunkowej projektu [A]. Pozostałe – bez zmian
A.1.12.21	**PARAMETRY PRZEGRÓD (WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA):** -dach (stropodach/taras) min.: **0,15 W/(m^{2}K)** Pozostałe – nie dotyczy
A.1.12.22	**MATERIAŁY I KOLORYSTYKA ELEWACJI:** Wykonać wg układu warstw, rozwiązań systemowych oraz sztuki budowlanej. Projektuje się roboty budowlane polegające na remoncie elewacji wybranych ścian zewnętrznych Elewacje - tynki gładkie o zróżnicowanej stonowanej (pastelowej) kolorystyce <u>Elewacja frontowa – stan istniejący</u> Piwnica - rytmiczny układ okienne, zamontowane stylizowane kraty okienne Pomiędzy piwnicą a parterem – gzyms ozdobny z obróbką blacharską Parter – elewacja na wysokość okien boniowana poziomo, poniżej okien przy tarasach bocznych sztukaterie; wejście – stylizowane na portyk, dwa pilastry symetrycznie względem drzwi, drzwi wejściowe drewniane zdobione Pomiędzy parterem a piętrem – gzyms ozdobny z obróbką blacharską Balustrada tarasów – betonowe tralki ozdobne, zabezpieczone od góry obróbką blacharską Piętro – gzymsy tarasowe zdobione z obróbką blacharską, powyżej gzymsu ściany gładkie, okna I oraz II piętra z obramowaniami Na elewacji widoczne uszkodzenia/odparzenia tynków. Uszkodzenia i odparzenia stwierdzono poniżej wszystkich trzech tarasów frontowych Projektuje się remont elewacji w obrębie ścian poniżej tarasów użytkowych. Zachowuje się oryginalną kolorystykę. Stosuje się systemowe rozwiązania renowacyjne do budynków istniejących. Odtwarza się historyczną elewację (usunięcie bieżących uszkodzeń/odparzeń tynków) <u>Stan projektowany:</u> Ściany zewnętrzne: wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć;

	uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wszystkie powierzchnie ścian zewnętrznych (w płaszczyznach zewn. tarasów) pomalować farbą silikatową od wierzchu balustrady tarasów do gzymsu parteru (poz. ok. ±0.00); obróbki blacharskie wyczyścić, zabezpieczyć oraz pomalować; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich Ściany balustrad (obustronnie) oraz gzymsy tarasów: wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać hydroizolację poziomą (na 50cm pow. proj. poz. tarasu, następnie odtworzyć wykończenie wewnętrzne w razie potrzeb) ścian budynku wzdłuż tarasów użytkowych; pomalować farbą silikatową powierzchnie ścian od zewnątrz i wewnątrz wszystkich tarasów od wierzchu balustrady tarasów do gzymsu parteru (poz. ok. ±0.00) oraz szpalety; powierzchnię ścian zewn. 1. piętra budynku od strony tarasu (do poz. gzymsu) oraz balustrad (do obróbek) zaimpregnować (dwukrotne nanoszenie) hydrofobizatorem do powierzchni nasiąkliwych NIE WYBŁYSZCZAJĄCYM; obróbki blacharskie wyczyścić, zabezpieczyć oraz pomalować; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich Niedrożna/uszkodzona rura spustowa biegnąca przez taras - odsłonić całą zakrytą część rury spustowej; istniejącą rurę spustową na wysokość gzymsu zdemontować zakrytą część zdemontować; uszczelnić nieszczelności rury spustowej oraz odtworzyć zdemontowaną rurę spustową nowymi materiałami Renowacje uszkodzeń tynków: istniejące powłoki, uszkodzony tynk jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć, odsłaniając nośne podłoże. Zwietrzałe spoiny usunąć na głębokość 20 mm, a następnie uzupełnić dedykowanym produktem (np. tynk renowacyjny). Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi. Zwilżyć powierzchnię muru. Na wilgotnym, matowym podłożu wykonać ażurową obrzutkę z tynku renowacyjnego zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji kontaktowej. Obrzutka o grubości do 5 mm musi równomiernie pokrywać 50% powierzchni podłoża. Tynk renowacyjny należy nakładać po ok. 24 godzinach od wykonania obrzutki (zgodnie z zaleceniami producenta). Wykonać szpachlówkę scalającą renowacyjną na całej powierzchni - niwelacja różnić między tynkami istniejącymi i uzupełnieniami. Stosować rozwiązanie systemowe, wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Wykończenie - malowanie zewn. farbą silikatową, wewn. farbą lateksową Pozostałe – bez zmian
A.1.12.23	**MATERIAŁY I KOLORYSTYKA DACHU:** Nie dotyczy – bez zmian Pokrycie: dachówka ceramiczna
A.1.12.24	**DYLATACJE:** Nie dotyczy
A.1.12.25	**IZOLACJE TERMICZNE:** Wykonać wg układu warstw, rozwiązań systemowych oraz sztuki budowlanej. STROPODACH / TARAS UŻYTKOWY: -płyty spadkowe EPS 150 kPa (na bazie płyt prostopadłościennych, system spadkowy indywidualny wykonany przez specjalistyczną firmę wykonawczą), min. λ=0,038 W/mK, wytrzym. na ściskanie min. 150 kPa -systemowy sufit podwieszany (R)EI60 - 2x płyta GKF 15mm - wypełnienie 21cm: termoizolacja wełna min. szklana paroprzep. λ=0,032 W/mK -termoizolacja systemowa renowacyjna do zastosowań wewnątrz budynku λ=0,043 W/mK
A.1.12.26	**IZOLACJE AKUSTYCZNE:** Nie dotyczy – bez zmian

A.1.12.27	**IZOLACJE PRZECIWWODNE I PRZECIWWILGOCIOWE:** Wykonać wg układu warstw, rozwiązań systemowych oraz sztuki budowlanej. STROPODACH / TARAS UŻYTKOWY: Stan istniejący: istniejąca hydroizolacja 2x papa na lepiku – miejscowo nieszczelna Stan projektowany: -papa wierzchnia NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu (pod stopkami tarasowymi dodatkowe podkładki z papy) -papa podkładowa NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu -impregnacja pwwodna-hydrofobizator do powierzchni nasiąkliwych NIEWYBŁYSZCZAJĄCY (dwukrotne nanoszenie) Pozostałe – bez zmian
A.1.12.28	**IZOLACJE PAROSZCZELNE:** Projektowane - wg układu warstw, rozwiązań systemowych oraz sztuki budowlanej: STROPODACH / TARAS UŻYTKOWY: -paroizolacja (papa - system) Warstwy rozdzielające - wg dokumentacji projektowej Pozostałe bez zmian
A.1.12.29	**ODWODNIENIE DACHÓW/TARASÓW:** Stan istniejący: instalacje wewnętrze oraz zewnętrzne kanalizacji deszczowej -połać główna – rura spustowa przy elewacji frontowej budynku (UWAGA: niedrożna/uszkodzona rura spustowa biegnąca przez taras) -odwodnienie tarasów od strony frontowej budynku – wpusty dachowe UWAGA: wpusty dachowe zapchane, izolacja pwwodna wokół nich uszkodzone, istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej wpustów do pionów do remontu Stan projektowany: Odkuć całość instalacji kanalizacji deszczowej tarasów; istniejące wpusty zdemontować; remont instalacji kanalizacji deszczowej 1:1 na nową (rury, kształtki) do pionu włącznie - nowe połączenie z pionem z uwzględnieniem istniejącego i projektowanego materiału) projektowane wpusty dachowe podgrzewane (wykonać instalację zasilającą) - odwodnienie grawitacyjne; wpiąć do istniejącej instalacji. Odtworzenie przejść szczelnych (w tym przy pionach) Odsłonić całą zakrytą część rury spustowej; istniejącą rurę spustową na wysokość gzymsu zdemontować zakrytą część zdemontować; uszczelnić nieszczelności rury spustowej oraz odtworzyć zdemontowaną rurę spustową nowymi materiałami Nie zmienia się naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości. Istniejące odwodnienie dachu rynnami oraz rurami odwodnieniowymi – bez zmian (demontaż w niezbędnym zakresie wynikającym z dokumentacji) Pozostałe – bez zmian
A.1.12.30	**INSTALACJE WEWNĘTRZNE:** Instalacje przysufitowe – w pomieszczeniach pod tarasami istniejące urządzenia instalacji (oświetlenie itd.) dostosować, tj. instalację przedłużyć oraz oświetlenie zamontować w licu

	projektowanego ocieplenia Doprowadzić instalację zasilającą do projektowanych podgrzewanych wpustów dachowych Pozostałe – bez zmian
A.1.12.31	**PRZEJŚCIA I PRZEBICIA INSTALACJI PRZEZ STROPY I ŚCIANY ORAZ PRZEZ WYDZIELENIA PPOŻ. ORAZ ŚCIANY I STROPY POMIESZCZEŃ TECHNICZNYCH:** Stropy REI60. Przejścia przez strop uszczelnić do odpowiedniej klasy odporności ogniowej. Rozwiązania wg projektu technicznego (wykonawczego)
A.1.12.32	**PROJEKTOWANA OBUDOWA PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH I SZACHTÓW WENTYLACYJNYCH, INSTALACYJNYCH:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.33	**ŚLUSARKA/STOLARKA ZEWNĘTRZNA/WEWNĘTRZNA:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.34	**OBRÓBKI BLACHARSKIE, PARAPETY ZEWNĘTRZNE:** Stan istniejący: obróbki blacharskie (balustrad tarasów, gzymsów wzdłuż tarasów użytkowych między parterem i I piętrem oraz gzymsów po obwodzie tarasów na wysokości obróbek balustrad) Stan ogólny obróbek blacharskich – zadowalający Stan projektowany: renowacje obróbek blacharskich; obróbki blacharskie wyczyścić, zabezpieczyć oraz pomalować; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich Pozostałe – bez zmian
A.1.12.35	**PARAPETY WEWNĘTRZNE:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.36	**WYJŚCIE NA DACH:** Nie dotyczy – bez zmian
	WYKOŃCZENIE - STROPODACH/TARASY UŻYTKOWE Stan istniejący: -płytki ceramiczne na kleju -wylewka spadkowa/dociskowa max 9cm – bez zbrojenia -kolejne warstwy stropodachu Tarasy użytkowe (3x) od elewacji frontowej nieszczelne (przenikająca woda) Miejscowo nieszczelna hydroizolacja stropodachu, zawilgocone warstwy posadzkowe stropodachu powyżej konstrukcji, uszkodzenia/odparzenia tynków zewnętrznych, uszkodzenia/odparzenia tynków wewnętrznych pomieszczeń poniżej tarasów Stan projektowany: Projektuje się wykonanie warstw trzech nieszczelnych tarasów użytkowych od strony elewacji frontowej (północnej) oraz wykonanie warstw izolacji poziomej i pionowej wraz z pracami renowacyjnymi uszkodzonych elementów budynku. Płyty tarasowe gres 120x60x2cm na wspornikach (stopkach systemowych): -kolor jasny mat (biały, jasny szary) Rozwiązania wg projektu technicznego (wykonawczego)
A.1.12.37	**SUFITY PODWIESZONE/OKŁADZINY SUFITOWE:** Istniejące sufity podwieszane gk – pom. P.0.M05, pom. biblioteki P.0.M02

	Stan istniejący: sufit podwieszany w pom. P.0.M05 (ok. h=40cm) oraz bibliotece P.0.M02 (ok. h=19cm) Stropy istniejące (w tym stropy pomieszczeń pod przedmiotowymi tarasami użytkowymi): wymagane min. REI60 Stropy istniejące: REI60 – nie jest wymagane przekrycie stropodachu RE30 Stan projektowany: --systemowy sufit podwieszany (R)EI60- 2x płyta GKF - wypełnienie 21cm (pod tarasem): termoizolacja wełna min. szklana paroprzep. λ=0,032 W/mK -wykończenie - szpachla + farba lateksowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną) Istniejący sufit podwieszany w pom. P.0.M05 zdemontować. Istniejący sufit podwieszany w pom. P.0.M02 zdemontować min. do linii obrysu termoizolacji wewn. sufitu UWAGA: wykonać rewizje 60x60cm (min. jedno na pomieszczenie) Pozostałe – bez zmian
A.1.12.38	**WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ - POSADZKI:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.39	**TYNKI WEWNĘTRZNE:** Stan istniejący: tynki wapienne Widoczne uszkodzenia/odparzenia tynków sufitów oraz górnych parii ścian w pomieszczeniach pod tarasami użytkowymi od elewacji frontowej Stan projektowany: tynk renowacyjny (rozwiązanie systemowe) w miejsce ubytków Stan projektowany: wykończenie+malowanie (farba lateksowa) USZKODZONE ŚCIANY WEWN. POMIESZCZEŃ (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06): pomieszczenia i przegrody osuszyć; wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać szpachlówkę; pomalować farbą lateksową powierzchnie ścian pomieszczeń w zakresie opracowania - dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 aut. 2arch sp. z o.o.; UWAGA: malować całe powierzchnie ścian; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich USZKODZONE WYKOŃCZENIA STROPÓW WEWN. POMIESZCZEŃ (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06): pomieszczenia i przegrody osuszyć; wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać warstwy przegrody od str. wewnętrznej wg układu warstw; powierzchnie wyszpachlować; miejsca nieulegające zakryciu sufitami gk (dokumentacja projektowa z 11.2022) pomalować farbą lateksową - dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 aut. 2arch sp. z o.o.; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich Renowacje uszkodzeń tynków: istniejące powłoki, uszkodzony tynk jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć, odsłaniając nośne podłoże. Zwietrzałe spoiny usunąć na głębokość 20 mm, a następnie uzupełnić dedykowanym produktem (np. tynk renowacyjny). Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi. Zwilżyć powierzchnię muru. Na wilgotnym, matowym podłożu wykonać ażurową obrzutkę z tynku renowacyjnego zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji kontaktowej. Obrzutka o

	grubości do 5 mm musi równomiernie pokrywać 50% powierzchni podłoża. Tynk renowacyjny należy nakładać po ok. 24 godzinach od wykonania obrzutki (zgodnie z zaleceniami producenta). Wykonać szpachlówkę scalającą renowacyjną na całej powierzchni - niwelacja różnić między tynkami istniejącymi i uzupełnieniami. Stosować rozwiązanie systemowe, wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta. Wykończenie - malowanie zewn. farbą silikatową, wewn. farbą lateksową UWAGA: po wykonaniu hydroizolacji poziomej ścian zewnętrznych przylegających do przedmiotowych tarasów, wykończenie wewnętrzne w razie potrzeb odtworzyć Pozostałe – bez zmian
A.1.12.40	**WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ – ŚCIANY + SUFITY:** Stan istniejący: malowanie – farby klejone i emulsyjne w kolorach jasnych, olejne Istniejące sufity podwieszane gk – pom. P.0.M05, pom. biblioteki P.0.M02 Widoczne uszkodzenia/odparzenia tynków sufitów oraz górnych parii ścian w pomieszczeniach pod tarasami użytkowymi od elewacji frontowej Stan projektowany: wykończenie+malowanie (farba lateksowa) USZKODZONE ŚCIANY WEWN. POMIESZCZEŃ (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06): pomieszczenia i przegrody osuszyć; wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać szpachlówkę; pomalować farbą lateksową powierzchnie ścian pomieszczeń w zakresie opracowania - dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 aut. 2arch sp. z o.o.; UWAGA: malować całe powierzchnie ścian; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich USZKODZONE WYKOŃCZENIA STROPÓW WEWN. POMIESZCZEŃ (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06): pomieszczenia i przegrody osuszyć; wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać warstwy przegrody od str. wewnętrznej wg układu warstw; powierzchnie wyszpachlować; miejsca nieulegające zakryciu sufitami gk (dokumentacja projektowa z 11.2022) pomalować farbą lateksową - dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 aut. 2arch sp. z o.o.; zachować (odtworzyć!) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich UWAGA: po wykonaniu hydroizolacji poziomej ścian zewnętrznych przylegających do przedmiotowych tarasów, wykończenie wewnętrzne w razie potrzeb odtworzyć Pozostałe – bez zmian
A.1.12.41	**OZNACZENIA BHP, PPOŻ., URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH:** Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.42	**UWAGI:** Przed wykonaniem robót budowlanych sprawdzić podane na rysunku wymiary względem stanu istniejącego. Dla przedmiotowego budynku są zatwierdzone roboty budowlane w oparciu o dokumentacje projektowe z 05.2013 (aut. Biuro Projektów BAPS Piotr Szarejko) oraz 11.2022 (aut. 2arch sp. z o.o.).

	Zamawiający dysponuje inwentaryzacją budynku z 03.1978 r. (aut. Jerzy Jabłoński Miejskie Biuro Projektów we Wrocławiu). Zamawiający dysponuje ekspertyzą stanu ochrony przeciwpożarowej budynku z 18.07.2012 r. (aut. Waldemar Kurzaj). Przed wykonaniem robót budowlanych objętych zakresem niniejszego opracowania, zapoznać się z archiwalną i zatwierdzoną dokumentacją projektową. Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń, ich typy i symbole, a znajdujące się w opisie, na rysunkach, są przyjęte ze względów poziomu szczegółowości wykonania w zakresie spełnienia wymagań, niezbędnych obliczeń oraz układów funkcjonalnych i instalacyjnych z nimi powiązanych. Wykonawca może zamienić te materiały, urządzenia i instalacje na równoważne – zamiana możliwa wyłącznie w przypadku zachowania nie gorszych parametrów techniczno-technologicznych, eksploatacyjnych, jakościowych i estetycznych, PN i warunków technicznych w odniesieniu do kart technicznych, aprobat, certyfikatów oraz charakterystyki energetycznej i akustycznej itd. tych materiałów i nie naruszy pozostałych ustaleń w relacji do pozostałych elementów budowlanych i instalacyjnych innych branż. Dla wskazanych z nazwy rozwiązań ujętych w projekcie dopuszcza się rozwiązania równoważne o charakterystycznych parametrach nie gorszych niż produkt pierwotny (parametry podano na rysunkach i w części opisowej) Sposób wykonania zmiany definiuje ustawa Prawo budowlane. Projekt opracowano na podstawie katalogów dostępnych ogólnie na rynku materiałów budowlanych. Wskazania zawarte w projekcie stanowią wytyczne określające poziom standardu zaprojektowanego wyposażenia, jak i kolorystykę oraz FORMĘ (architekturę!) tych elementów. Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych, należy wykonywać zgodnie z tymi instrukcjami systemowymi oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną Opracowania branżowe rozpatrywać zawsze razem z projektem architektoniczno-budowlanych oraz branżą architektury projektu technicznego / wykonawczego.

A.1.13.	*DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.*

Warunki ochrony przeciwpożarowej (układ funkcjonalny bez zmian, sposób użytkowania bez zmian) bez zmian

Pomocniczo korzystano z informacji przekazanych przez Zamawiającego i udostępnionych przez Zamawiającego materiałów, w szczególności ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej z 18.07.2012 r. (aut. Waldemar Kurzaj) oraz archiwalnych i zatwierdzonych dokumentacji projektowych (03.1978 r., 05.2013 r. oraz 11.2022 r.)

Budynek istniejący:
Budynek: średniowysoki SW
klasa odporności ogniowej budynku: "B"
Stropy istniejące (w tym stropy pomieszczeń pod przedmiotowymi tarasami użytkowymi): wymagane min. REI60

Stropy istniejące: REI60 – nie jest wymagane przekrycie stropodachu RE30 Przejścia przez strop uszczelnić do odpowiedniej klasy odporności ogniowej.

A.1.14.	INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 961), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE
Nie dotyczy – nie ubiegano się o: -udzielenie odstępstwa, o którym mowa w art. 9 ustawy z dnia 7 lpica 1994 r. Prawo Budowlane (z późn. zm.) -wydanie postanowienia o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (z późn. zm.).	

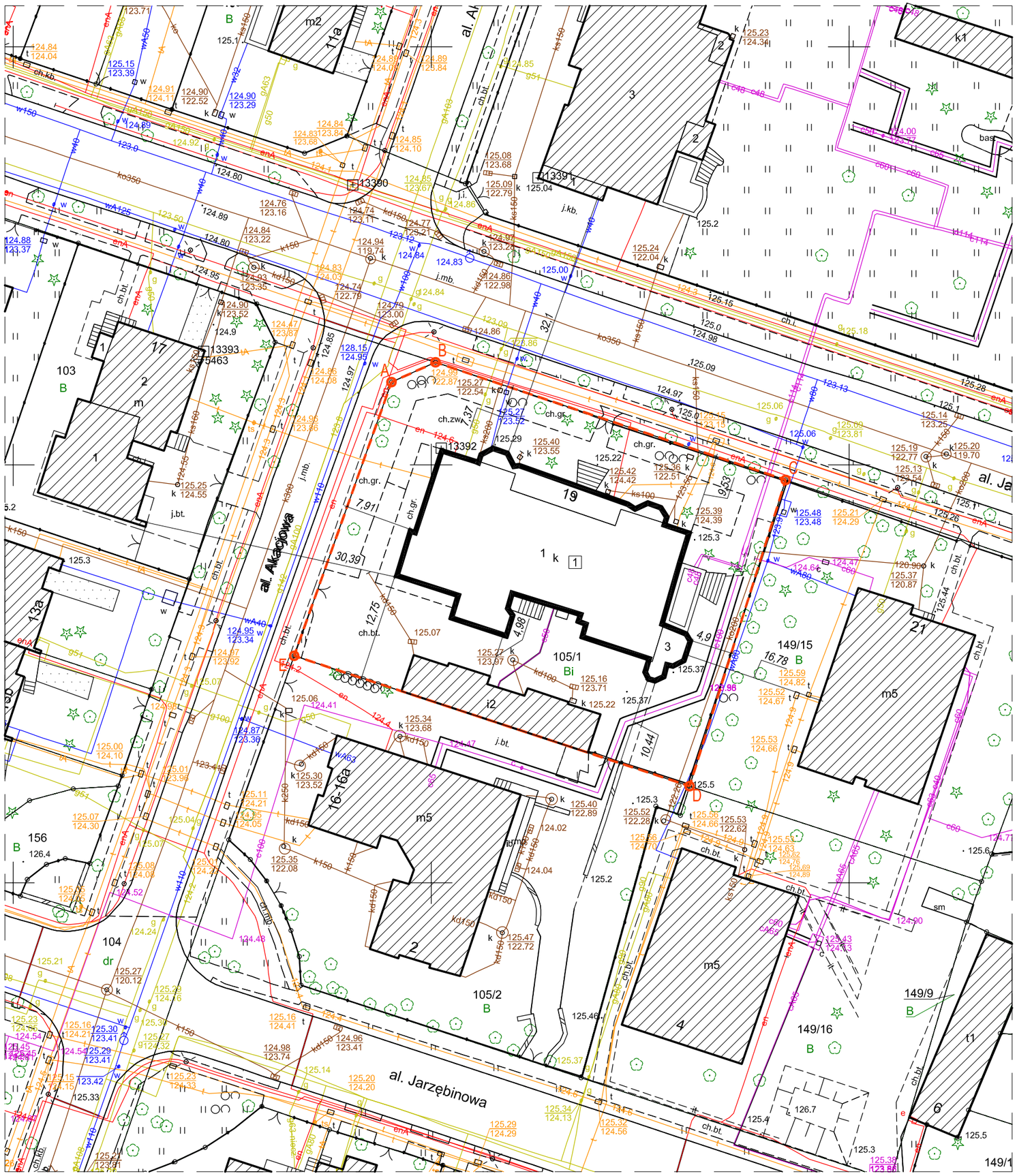
Opracował:

.....

PROJEKT BUDOWLANY [PB]
TOM I

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

A.2. PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB – ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ RYSUNKOWA



LEGENDA

	GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
C	WIERZCHOŁEK GRANICY TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
	OBRYS PRZEDMIOTOWEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO - BUDYNEK PODLEGAJĄCY ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA (ZMIANA WIELKOŚCI I UKŁADU OBCIĄŻEŃ)
	ISTNIEJĄCE SĄSIEDNIE OBIEKTY BUDOWLANE
1	PRZEDMIOTOWY BUDYNEK PODLEGAJĄCY ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA (ZMIANA WIELKOŚCI I UKŁADU OBCIĄŻEŃ)

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[Inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres Inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

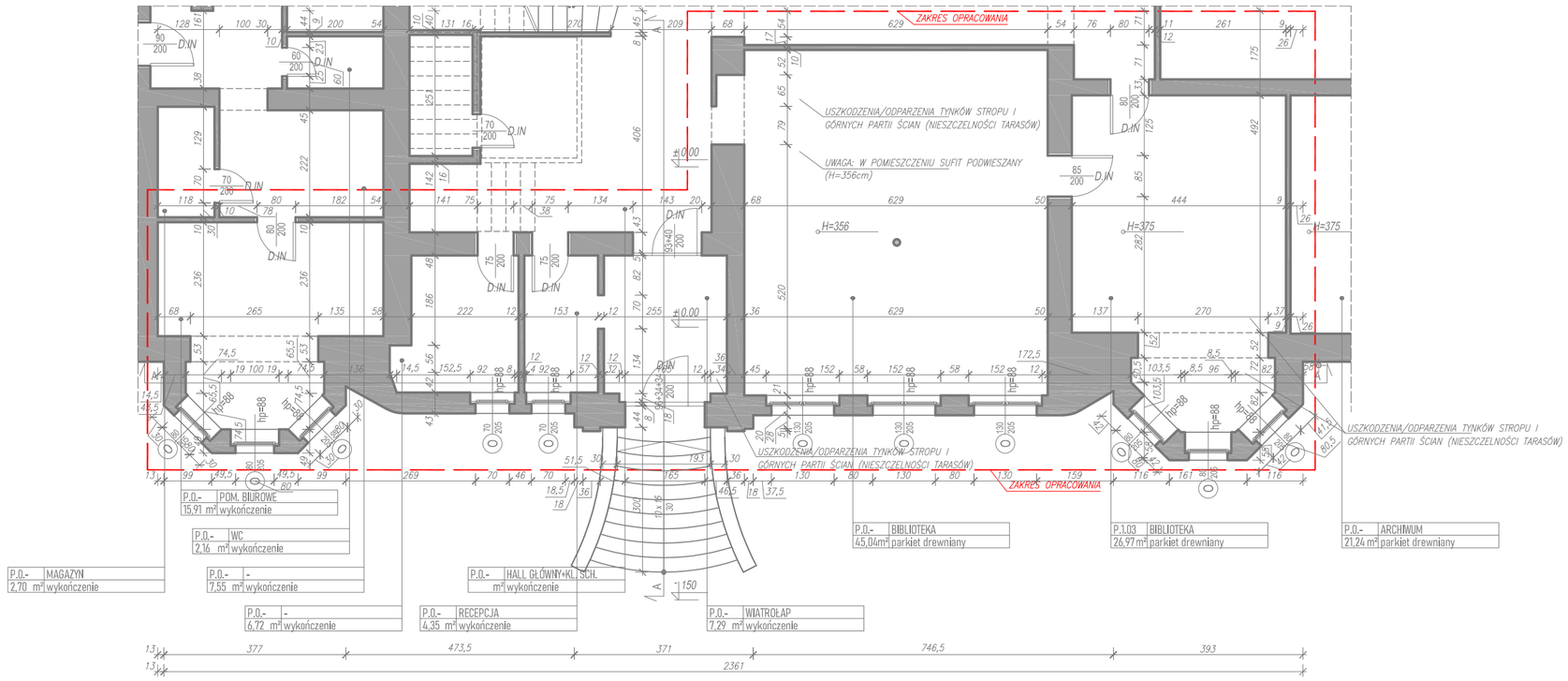
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

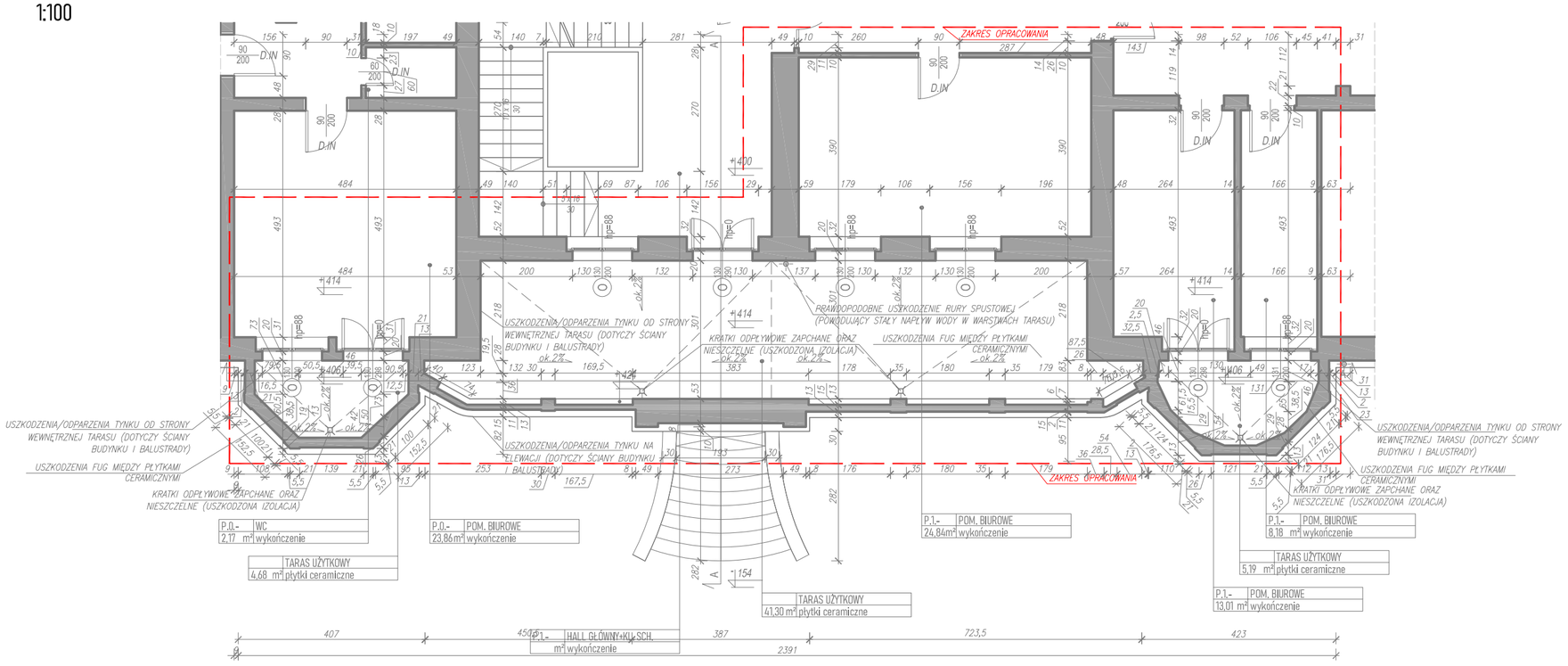
[branża]	[etap]	
[A]	PB	
[tytuł rysunku] RYSUNEK OKREŚLAJĄCY USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI	
	[skala] 1:500	[nr rysunku] *PZT-01*

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

RZUT PARTERU
1:100



RZUT 1. PIĘTRA
1:100



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
- ELEMENTY ISTNIEJĄCE
- ZAKRES OPRACOWANIA

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[Inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
ul. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]

MxA ARCHITEKTURA
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

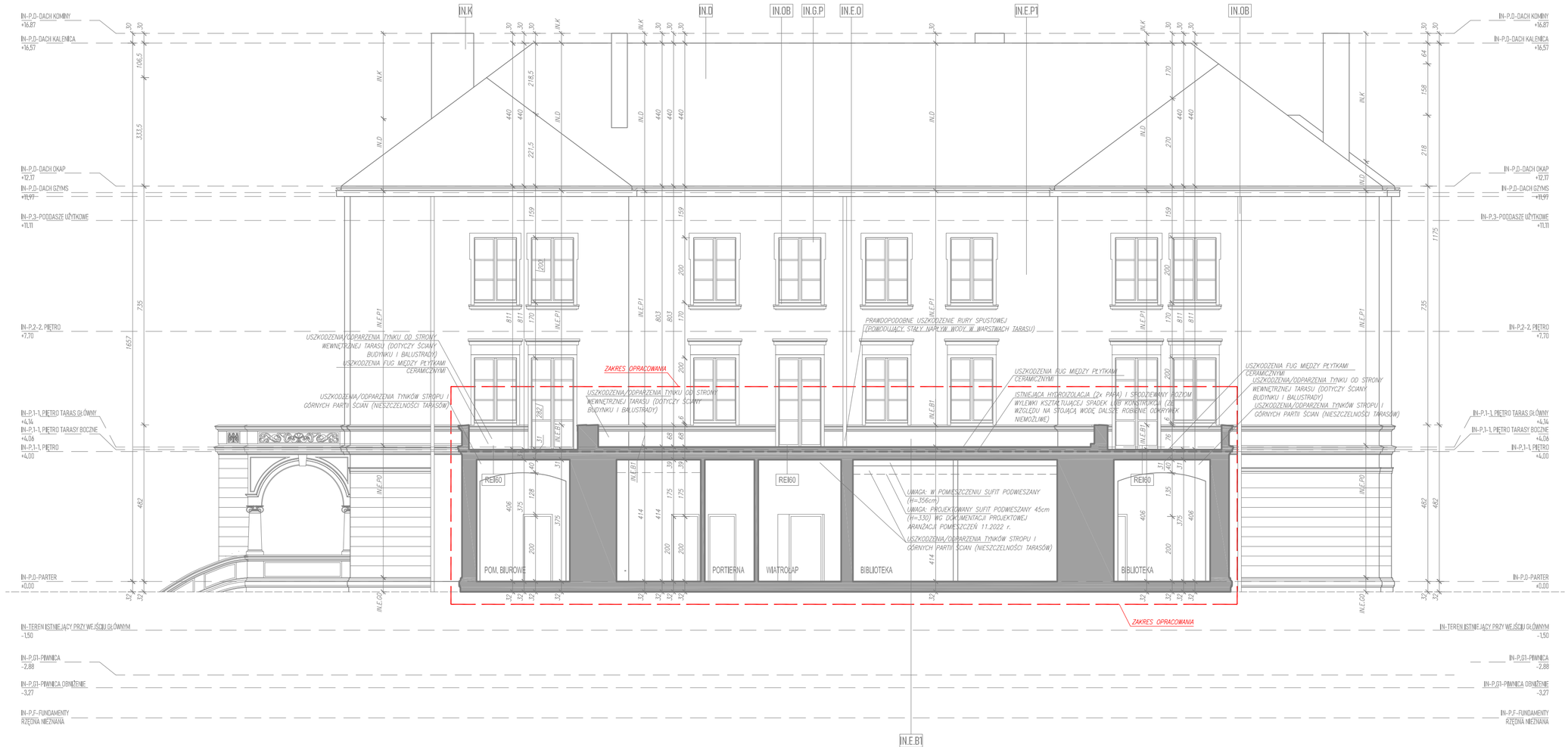
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża]	[etap]
[A]	IN
[tytuł rysunku] INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU, RZUT 1. PIĘTRA	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI
	[skala] 1:100 / [nr rysunku] IN.A-01

[Imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

PRZEKRÓJ A-A
1:100



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
- ELEMENTY ISTNIEJĄCE
- ZAKRES OPRACOWANIA

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
aL Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża]	[etap]
[A]	IN

[tytuł rysunku]
INWENTARYZACJA - PRZEKRÓJ A-A

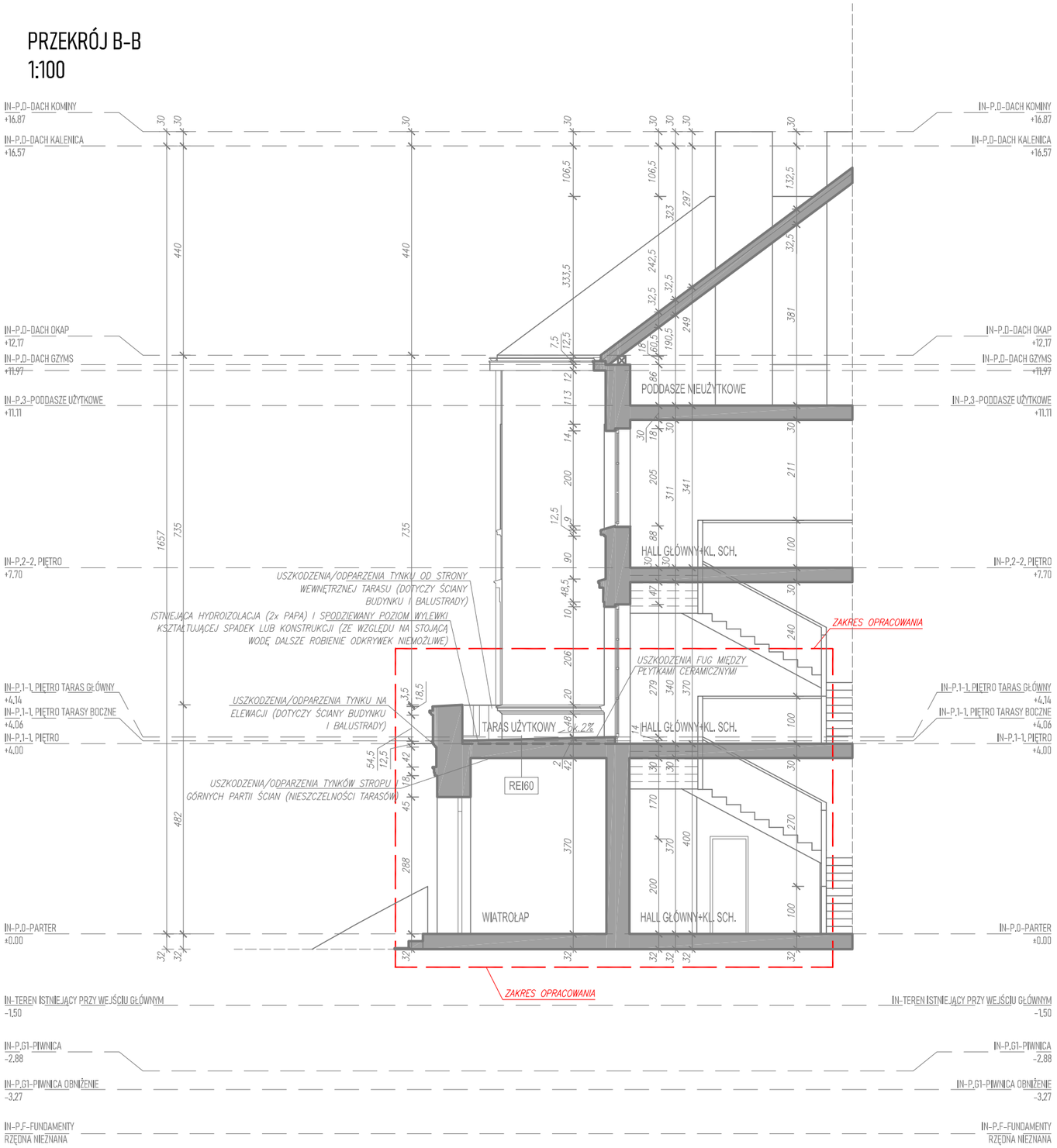
[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI

[skala] 1:100

[nr rysunku] IN.A-02

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

PRZEKRÓJ B-B
1:100



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	ZAKRES OPRACOWANIA

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[Inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

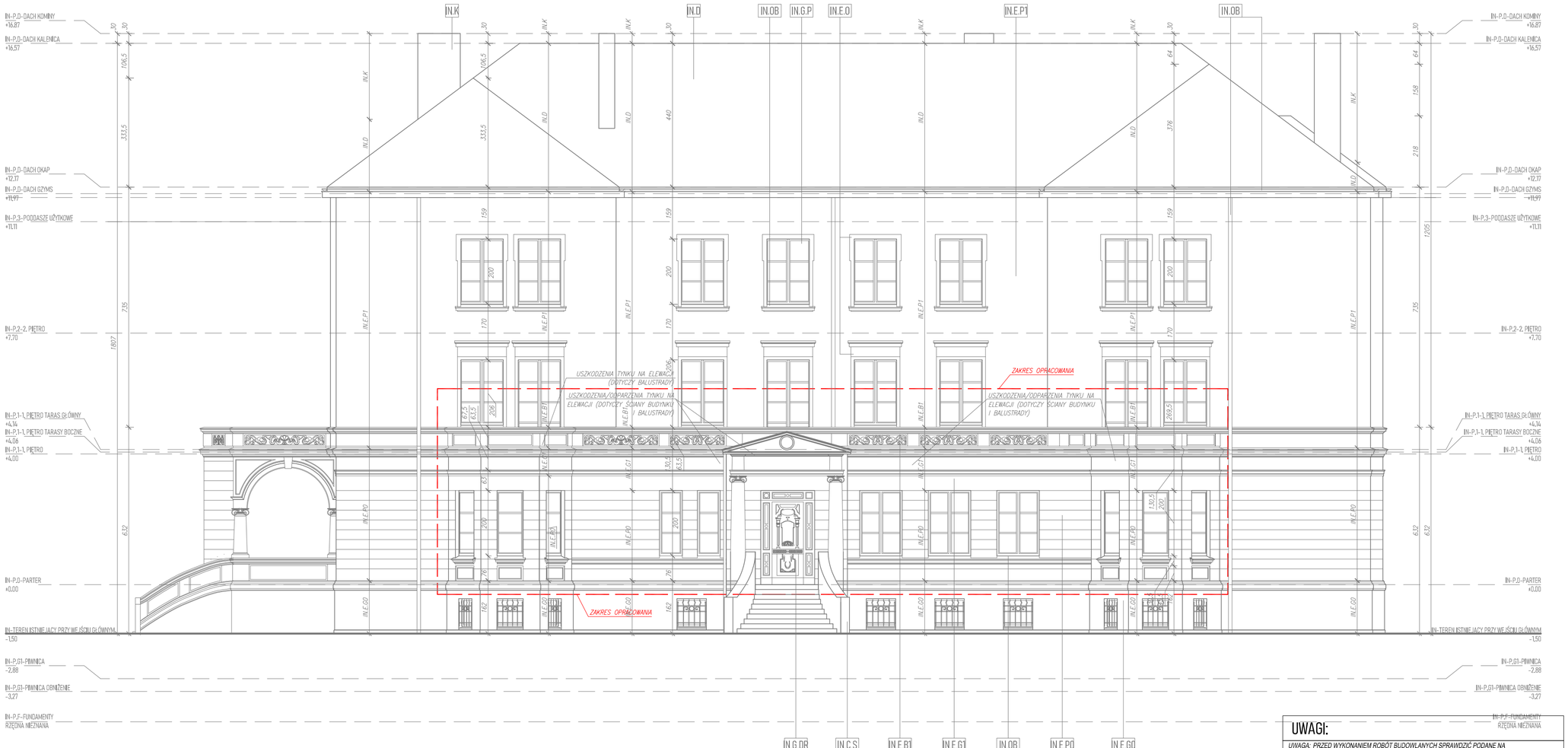
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża]	[etap]	
[A]	IN	
[tytuł rysunku]	[oznaczenie projektu]	
INWENTARYZACJA - PRZEKRÓJ B-B	MxA-P-2023-PGI	
	[skala] 1:100	[nr rysunku] IN.A-03

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

ELEWACJA PÓŁNOCNA
1:100



ELEWACJE - LEGENDA OZNACZEŃ

IN.O	*ISTNIEJĄCE POKRYCIE DACHU - dachówka ceramiczna czerwona*
IN.E.O	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor biały (obramowania okienne)*
IN.E.B1	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor jasnoszary (balustrada, tralka, gzyms oraz balustrada od strony wewnętrznej tarasów)*
IN.E.P1	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy jaśniejszy(elewacja 1. piętra oraz poziomów wyżej*
IN.E.G1	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy pośredni (gzyms między parterem i piętrem)*
IN.E.P0	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy ciemniejszy (parter)*
IN.E.G0	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor szary (przyziemie)*
IN.C.S	*PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE CEGŁĘ (balustrady schodów przy głównym wejściu)*
IN.K	*ISTNIEJĄCE KOMINY (kolor biały / odcień pastelowy kolor beżowy)*
IN.OB	*ISTNIEJĄCE OBRÓBKI BLACHARSKIE, RURY SPUSTOWE, RYNNY*
IN.G.P	*ŚLUSARKA OKIENNA PVC - KOLOR BIAŁY*
IN.G.DR	*STOLARKA DRZWIOWA - DRZWI DREWNIANE*

LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	ZAKRES OPRACOWANIA

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401 1 OBR. 0011 BOREK

[inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża] [A]	[etap] IN
[tytuł rysunku] INWENTARYZACJA - ELEWACJA PÓŁNOCNA	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI
	[skala] 1:100 / [nr rysunku] IN.A-04

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

UWAGI:

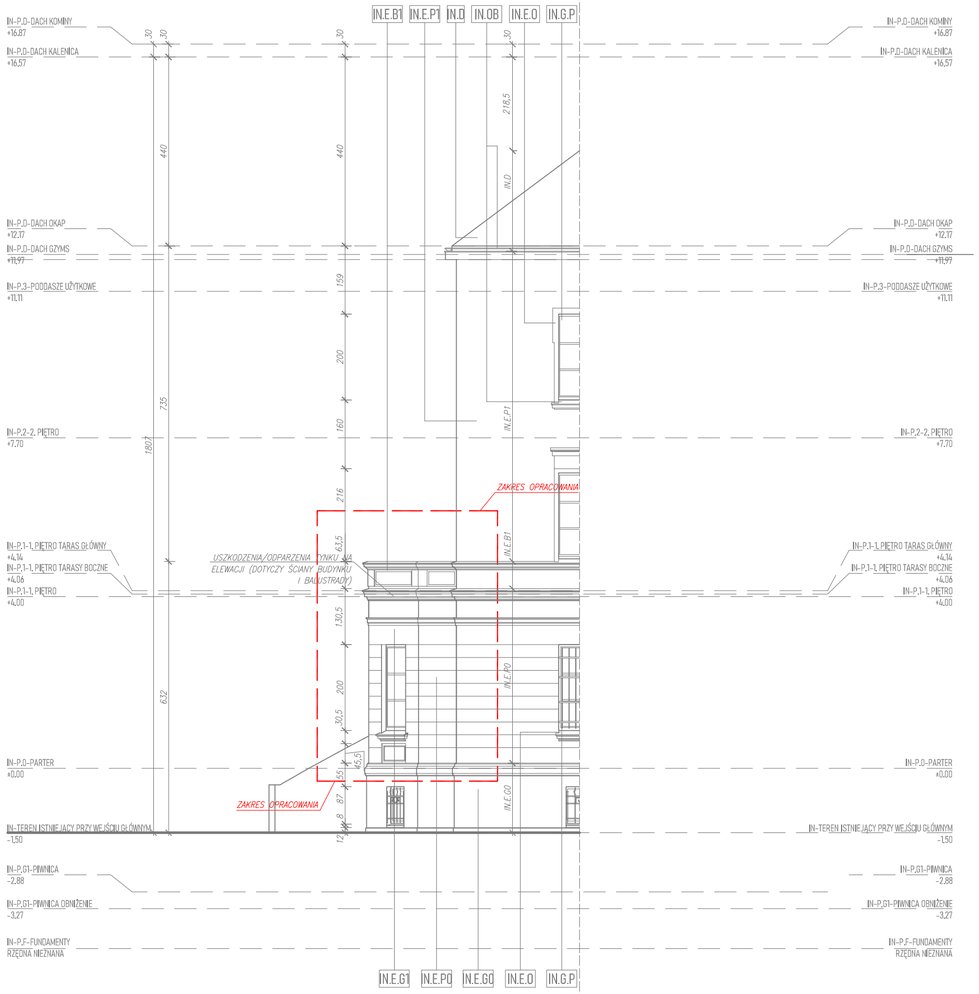
UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

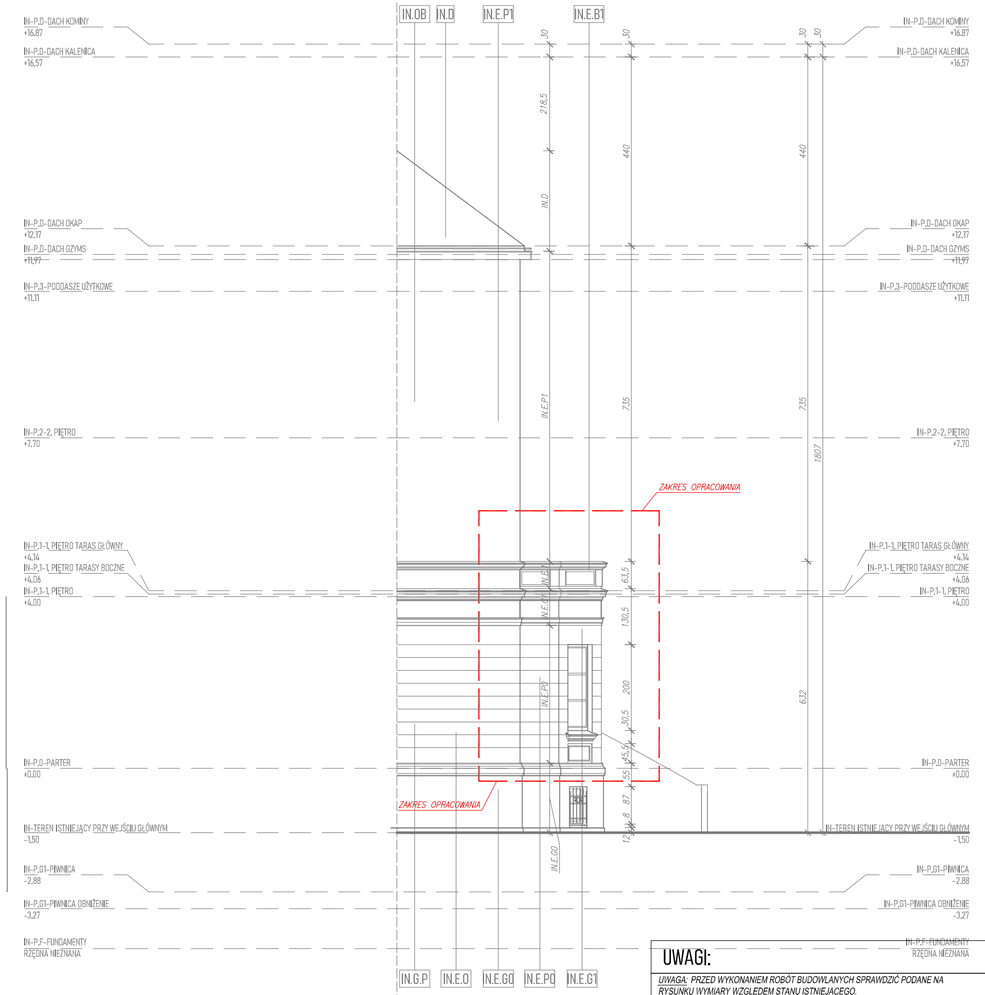
UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH KORZYSTAĆ Z ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH. STOSOWAĆ INSTRUKCJE ORAZ ZALECENIA PRODUCENTÓW TYCH ROZWIĄZAŃ.

UWAGA: DLA WSKAZANYCH Z NAZWY ROZWIĄZAŃ UJĘTYCH W PROJEKCIE DOPUSZCZA SIĘ ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE O CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRODUKT PIERWOTNY (PARAMETRY PODANO NA RYSUNKACH W CZĘŚCI OPISOWEJ)

ELEWACJA ZACHODNIA
1:100



ELEWACJA WSCHODNIA
1:100



UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH KORZYSTAĆ Z ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH. STOSOWAĆ INSTRUKCJE ORAZ ZALECENIA PRODUCENTÓW TYCH ROZWIĄZAŃ.

UWAGA: DLA WSKAZANYCH Z NAZWY ROZWIĄZAŃ UJĘTYCH W PROJEKCIE DOPUSZCZA SIĘ ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE O CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRODUKT PIERWOTNY (PARAMETRY PODANO NA RYSUNKACH W CZĘŚCI OPISOWEJ)

ELEWACJE - LEGENDA OZNACZEŃ

IN.D	*ISTNIEJĄCE POKRYCIE DACHU - dachówka ceramiczna czerwona*
IN.E.O	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor biały (obramowania okienne)*
IN.E.B1	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor jasnoszary (balustrada, tralka, gzyms oraz balustrada od strony wewnętrznej tarasów)*
IN.E.P1	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy jaśniejszy(elewacja 1. piętra oraz poziomów wyżej*
IN.E.G1	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy pośredni (gzyms między parterem i piętrem)*
IN.E.P0	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy ciemniejszy (parter)*
IN.E.G0	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor szary (przyziemie)*
IN.C.S	*PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE CEGŁĘ (balustrady schodów przy głównym wejściu)*
IN.K	*ISTNIEJĄCE KOMINY (kolor biały / odcień pastelowy kolor beżowy)*
IN.OB	*ISTNIEJĄCE OBRÓBKI BLACHARSKIE, RURY SPUSTOWE, RYNNY*
IN.G.P	*ŚLUSARKA OKIENNA PVC - KOLOR BIAŁY*
IN.G.DR	*STOLARKA DRZWIOWA - DRZWI DREWNIANE*

LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	ZAKRES OPRACOWANIA

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
ul. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

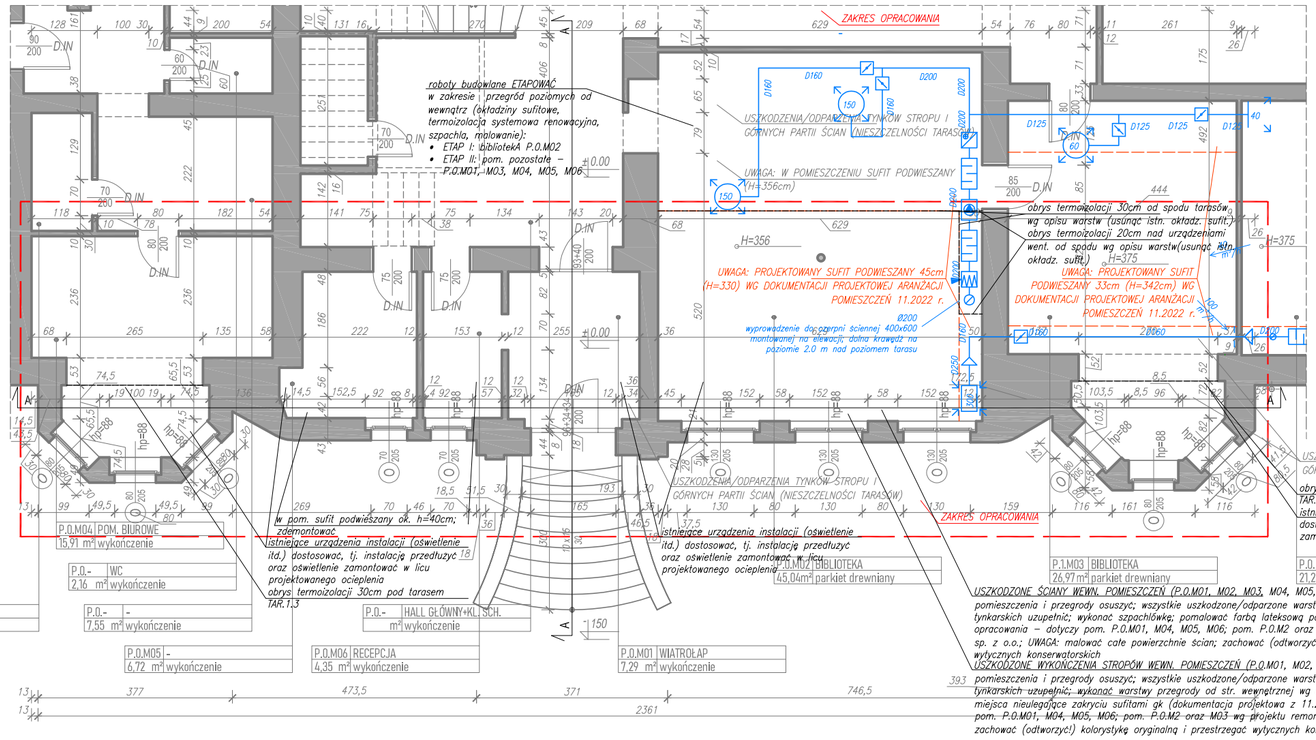
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

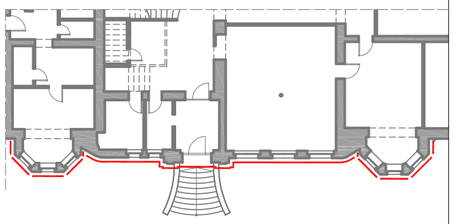
[branża] [A]	[etap] IN
[tytuł rysunku] INWENTARYZACJA - ELEWACJA ZACHODNIA, ELEWACJA WSCHODNIA	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI
	[skala] 1:100 / [nr rysunku] IN.A-05

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

RZUT PARTERU
1:100

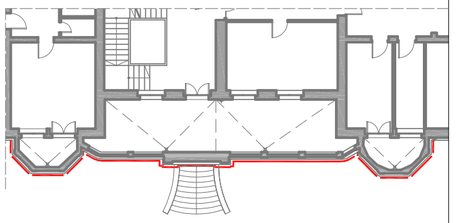


P.0 - SCHEMAT ZAKRESU MALOWANIA ELEWACJI



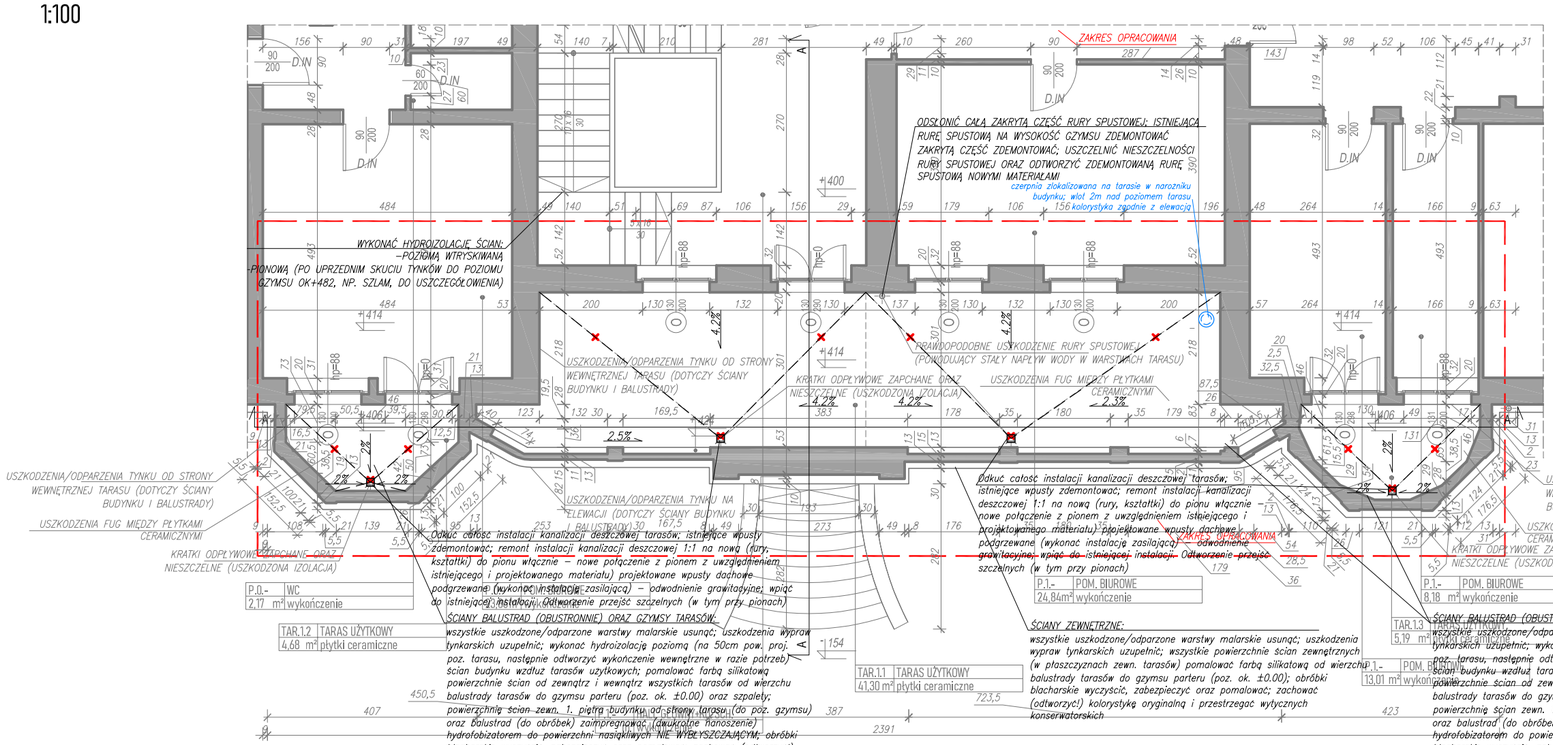
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE DO MALOWANIA (OD WIERZCHU GZYMSU PIĘTRA ok. POZ. ±0.00)
UWAGA: ZACHOWAĆ (ODTWORZYĆ) KOLORYSTYKĘ ORYGINALNĄ

P.1 - SCHEMAT ZAKRESU MALOWANIA ELEWACJI



ŚCIANY BALUSTRAD (OBUSTRONNIE ORAZ GZYMSÓW DO MALOWANIA (OD POSADZKI DO WIERZCHU GZYMSU PIĘTRA); UWAGA: ZACHOWAĆ (ODTWORZYĆ) KOLORYSTYKĘ ORYGINALNĄ

RZUT 1. PIĘTRA
1:100



LEGENDA - PROJEKT

- ZAKRES OPRACOWANIA
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- ELEMENTY PROJEKTOWANE "NAD" / "POD"
- WYBURZENIA, ROZBIÓRKA, DEMONTAŻ
- PRZEBICIE (WIDOK)
- PRZEBICIE NIEWIDOCZNE (WIDOK NAD LUB POD)
- 0200 — ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE NA WYKONANIE INSTALACJI WENTYLACJI W OPARCIU O DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ Z 11.2022 r. POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA (PRZEDSTAWIONO W CELACH KOORDYNACYJNYCH)

LEGENDA - INWENTARYZACJA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
- ELEMENTY ISTNIEJĄCE

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH KORZYSTAĆ Z ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH. STOSOWAĆ INSTRUKCJE ORAZ ZALECENIA PRODUCENTÓW TYCH ROZWIĄZAŃ.

UWAGA: DLA WSKAZANYCH Z NAZWY ROZWIĄZAŃ UJĘTYCH W PROJEKCIE DOPUSZCZA SIĘ ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE O CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRODUKT PIERWOTNY (PARAMETRY PODANO NA RYSUNKACH W CZĘŚCI OPISOWEJ)

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

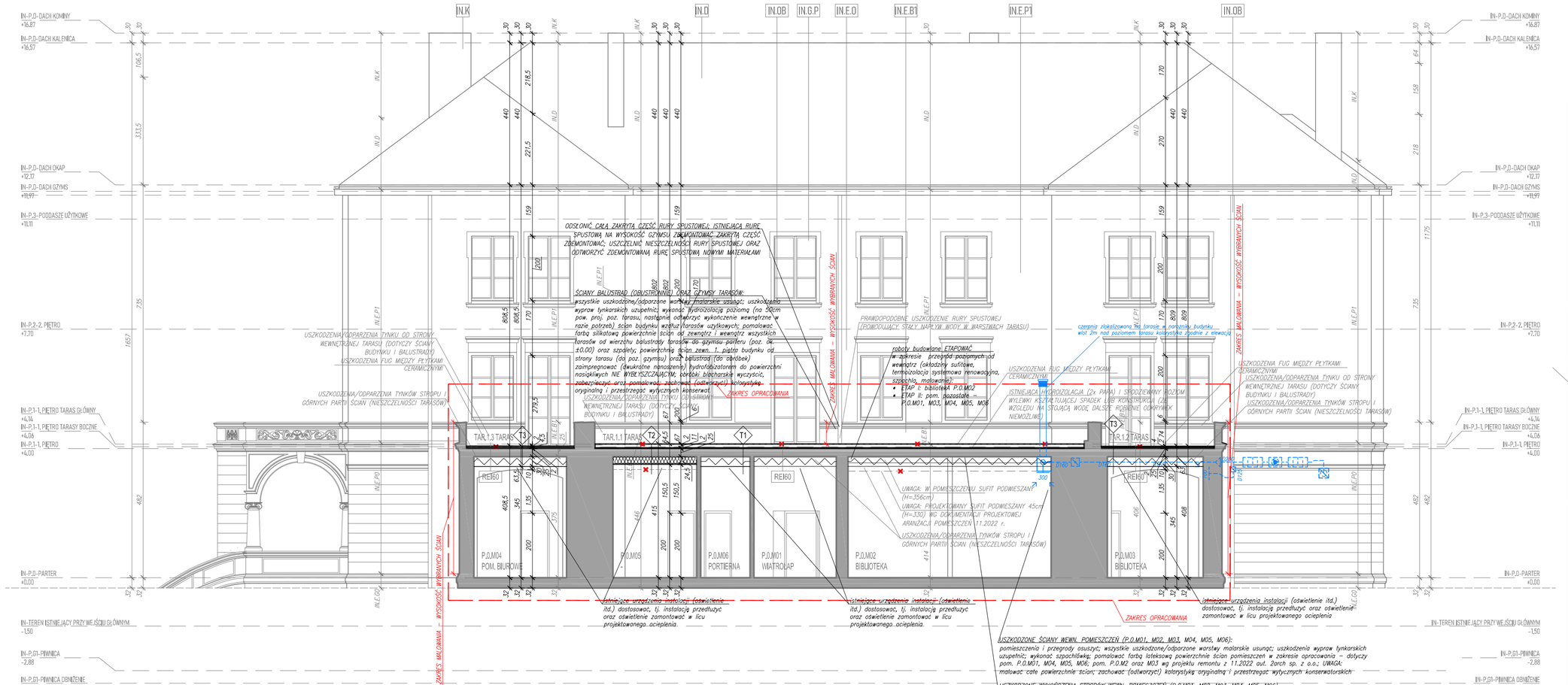
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] RZUT PARTERU, RZUT 1. PIĘTRA	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI
	[skala] 1:100 / [nr rysunku] PB.A-01

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

PRZEKRÓJ A-A
1:100



USZKODZONE ŚCIANY WEWN. POMIESZCZEŃ (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06):
pomieszczenia i przegrody osuszyć; wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać szpachlówkę; pomalować farbą lateksową powierzchnie ścian pomieszczeń w zakresie opracowania – dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 out. Zarch sp. z o.o.; UWAGA: malować całe powierzchnie ściany; zachować (odtworzyć) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich

USZKODZONE WYKOŃCZENIA STROPÓW WEWN. POMIESZCZEŃ (P.0.M01, M02, M03, M04, M05, M06):
pomieszczenia i przegrody osuszyć; wszystkie uszkodzone/odparzone warstwy malarskie usunąć; uszkodzenia wypraw tynkarskich uzupełnić; wykonać warstwy przegrody od str. wewnętrznej wg układu warstw; powierzchnie wyszpachlować; miejsca nieulegające zakryciu sufitami gk (dokumentacja projektowa z 11.2022) pomalować farbą lateksową – dotyczy pom. P.0.M01, M04, M05, M06; pom. P.0.M2 oraz M03 wg projektu remontu z 11.2022 out. Zarch sp. z o.o.; zachować (odtworzyć) kolorystykę oryginalną i przestrzegać wytycznych konserwatorskich

LEGENDA - PROJEKT

	ZAKRES OPRACOWANIA
	ELEMENTY PROJEKTOWANE
	ELEMENTY PROJEKTOWANE "NAD" / "POD"
	WYBURZENIA, ROZBIÓRKA, DEMONTAŻ
	PRZEBICIE (WIDOK)
	PRZEBICIE NIEWIDOCZNE (WIDOK NAD LUB POD)
DOD	ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE NA WYKONANIE INSTALACJI WENTYLACJI W OPARCIU O DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ Z 11.2022 r. POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA (PRZEDSTAWIONO W CELACH KOORDYNACYJNYCH)

LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH KORZYSTAĆ Z ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH. STOSOWAĆ INSTRUKCJE ORAZ ZALECENIA PRODUCENTÓW TYCH ROZWIĄZAŃ.

UWAGA: DLA WSKAZANYCH Z NAZWY ROZWIĄZAŃ UJĘTYCH W PROJEKCIE DOPUSZCZA SIĘ ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE O CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRODUKT PIERWOTNY (PARAMETRY PODANO NA RYSUNKACH W CZĘŚCI OPISOWEJ)

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

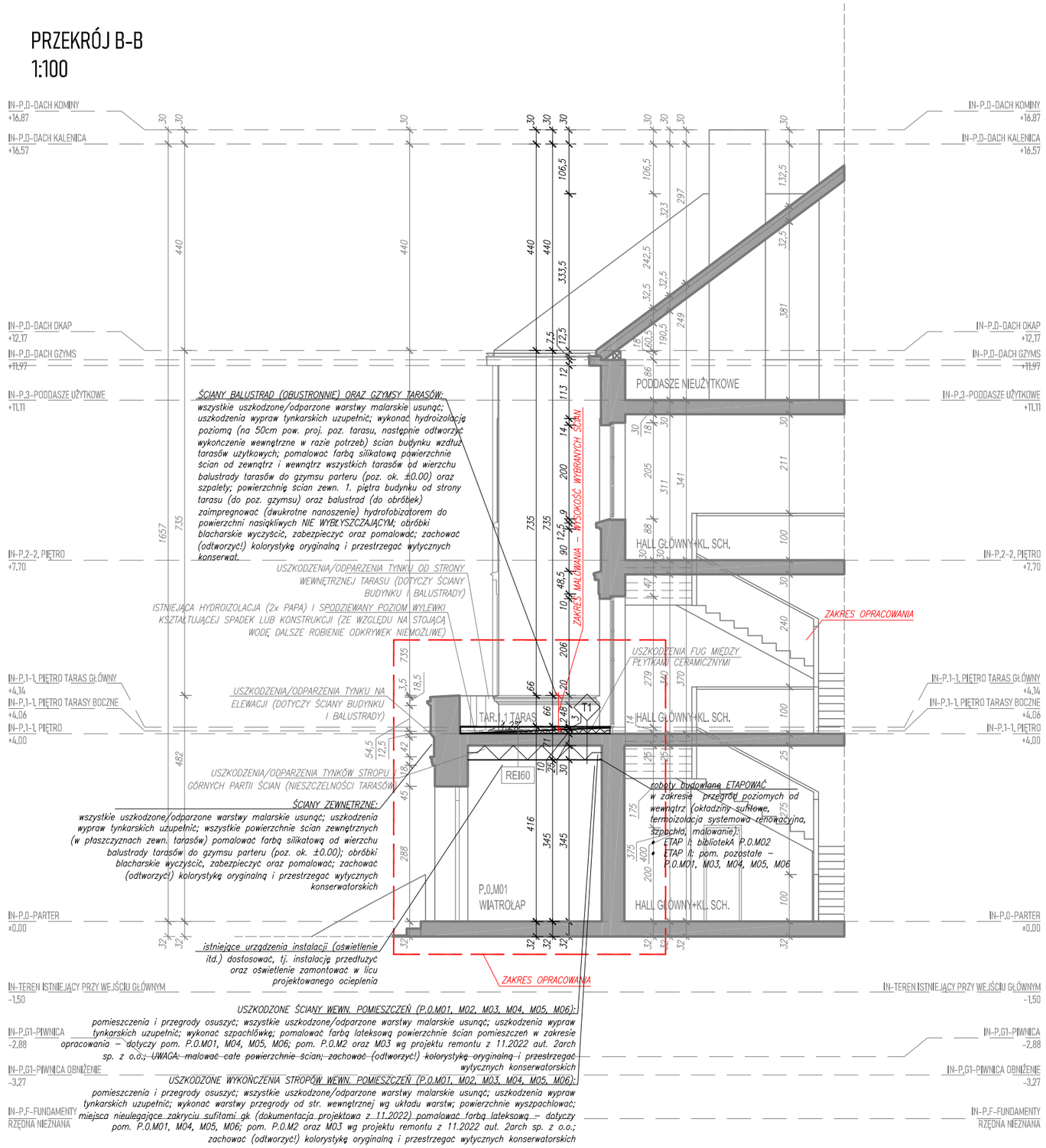
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] PRZEKRÓJ A-A	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI
	[skala] 1:100 / [nr rysunku] PB.A-02

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

PRZEKRÓJ B-B
1:100



LEGENDA - PROJEKT

- ZAKRES OPRACOWANIA
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- ELEMENTY PROJEKTOWANE "NAD" / "POD"
- WYBURZENIA, ROZBIÓRKA, DEMONTAŻ
- PRZEBICIE (WIDOK)
- PRZEBICIE NIEWIDOCZNE (WIDOK NAD LUB POD)
- D200 — ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE NA WYKONANIE INSTALACJI WENTYLACJI W OPARCIU O DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ Z 11.2022 r. POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA (PRZEDSTAWIONO W CELACH KOORDYNACYJNYCH)

LEGENDA - INWENTARYZACJA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
- ELEMENTY ISTNIEJĄCE

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANA ROBÓT BUDOWLANYCH KORZYSTAĆ Z ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH. STOSOWAĆ INSTRUKCJE ORAZ ZALECENIA PRODUCENTÓW TYCH ROZWIĄZAŃ.

UWAGA: DLA WSKAZANYCH Z NAZWY ROZWIĄZAŃ UJĘTYCH W PROJEKCIE DOPUSZCZA SIĘ ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE O CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRODUKT PIERWOTNY (PARAMETRY PODANO NA RYSUNKACHI W CZĘŚCI OPISOWEJ)

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[Inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

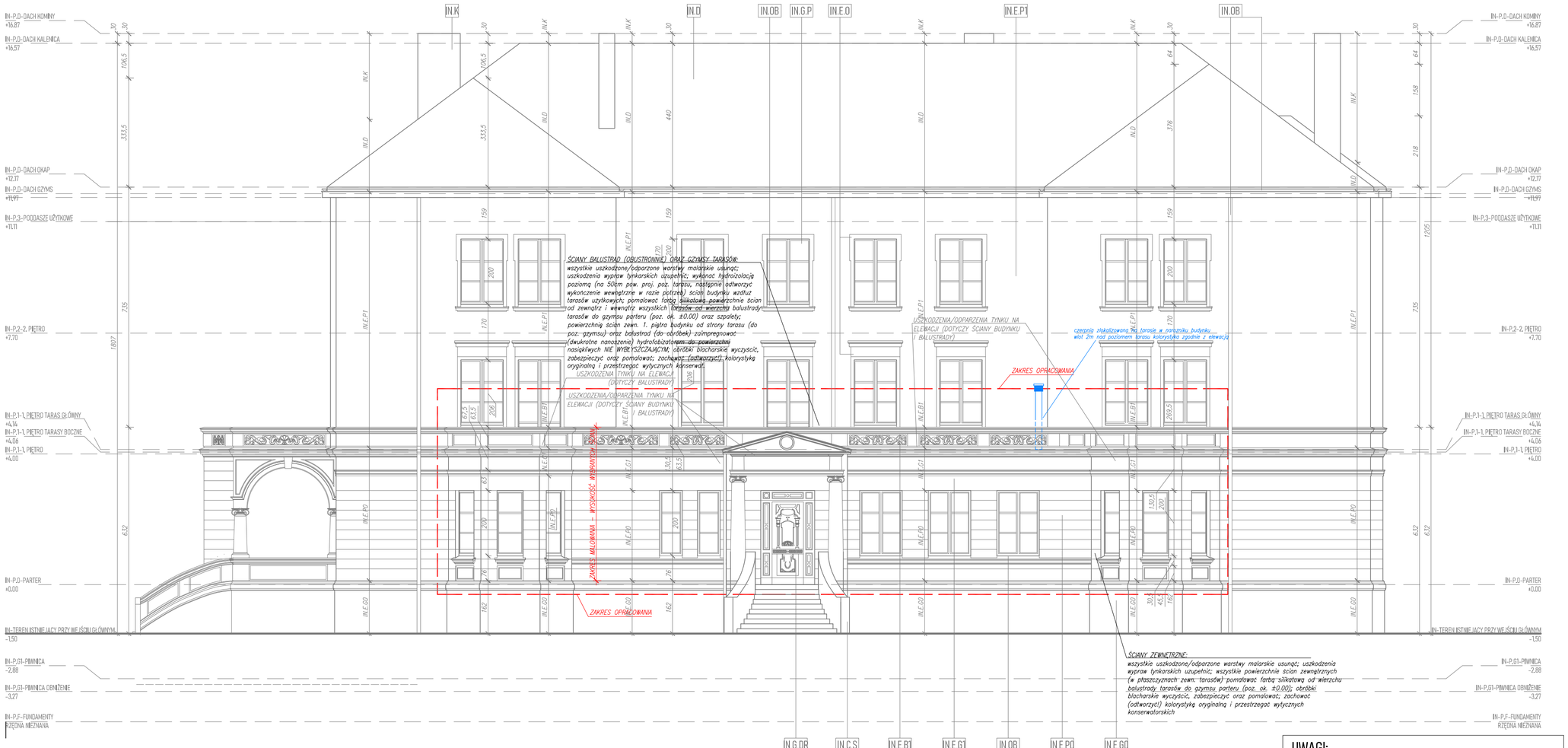
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża]	[etap]	
[A]	PB	
[tytuł rysunku] PRZEKRÓJ B-B	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI	
	[skala] 1:100	[nr rysunku] PB.A-03

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

ELEWACJA PÓŁNOCNA
1:100



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH KORZYSTAĆ Z ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH. STOSOWAĆ INSTRUKCJE ORAZ ZALECENIA PRODUCENTÓW TYCH ROZWIĄZAŃ.

UWAGA: DLA WSKAZANYCH Z NAZWY ROZWIĄZAŃ UJĘTYCH W PROJEKCIE DOPUSZCZA SIĘ ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE O CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRODUKT PIERWOTNY (PARAMETRY PODANO NA RYSUNKACH W CZĘŚCI OPISOWEJ).

ELEWACJE - LEGENDA OZNACZEŃ

IN.D	ISTNIEJĄCE POKRYCIE DACHU - dachówka ceramiczna czerwona
IN.E.O	ISTNIEJĄCY TYNK - kolor biały (obramowania okienne)
IN.E.B1	ISTNIEJĄCY TYNK - kolor jasnoszary (balustrada, tralka, gzyms oraz balustrada od strony wewnętrznej tarasów)
IN.E.P1	ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy jaśniejszy(elewacja 1. piętra oraz poziomów wyżej
IN.E.G1	ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy pośredni (gzyms między parterem i piętrem)
IN.E.P0	ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy ciemniejszy (parter)
IN.E.G0	ISTNIEJĄCY TYNK - kolor szary (przyziemie)
IN.C.S	PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE CEGŁĘ (balustrady schodów przy głównym wejściu)
IN.K	ISTNIEJĄCE KOMINY (kolor biały / odcień pastelowy kolor beżowy)
IN.OB	ISTNIEJĄCE OBRÓBKI BLACHARSKIE, RURY SPUSTOWE, RYNNY
IN.G.P	ŚLUSARKA OKIENNA PVC - KOLOR BIAŁY
IN.G.DR	STOLARKA DRZWIOWA - DRZWI DREWNIANE

LEGENDA - PROJEKT

	ZAKRES OPRACOWANIA
	ELEMENTY PROJEKTOWANE
	ELEMENTY PROJEKTOWANE "NAD" / "POD"
	WYBURZENIA, ROZBIÓRKA, DEMONTAŻ
	PRZEBICIE (WIDOK)
	PRZEBICIE NIEWIDOCZNE (WIDOK NAD LUB POD)
0000	ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE NA WYKONANIE INSTALACJI WENTYLACJI W OPARCIU O DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ Z 11.2022 r. POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA (PRZEDSTAWIONO W CELACH KOORDYNACYJNYCH)

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

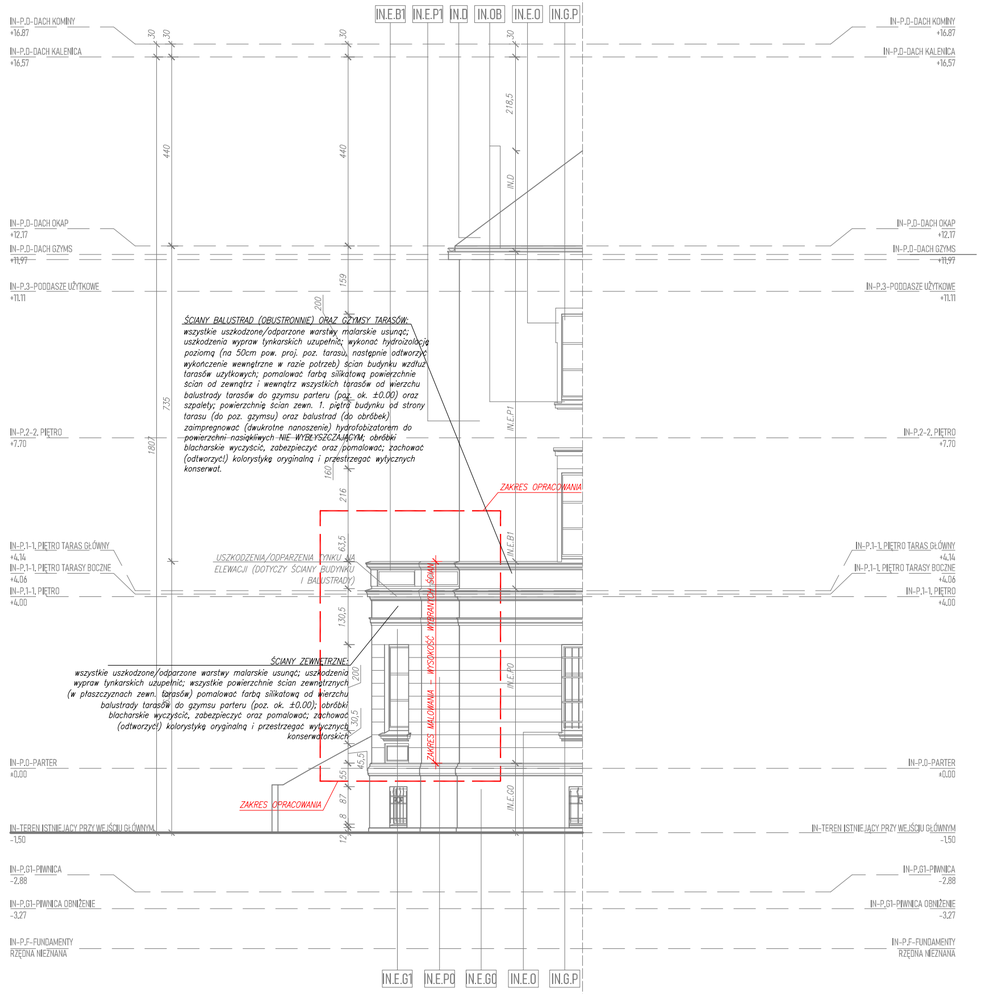
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

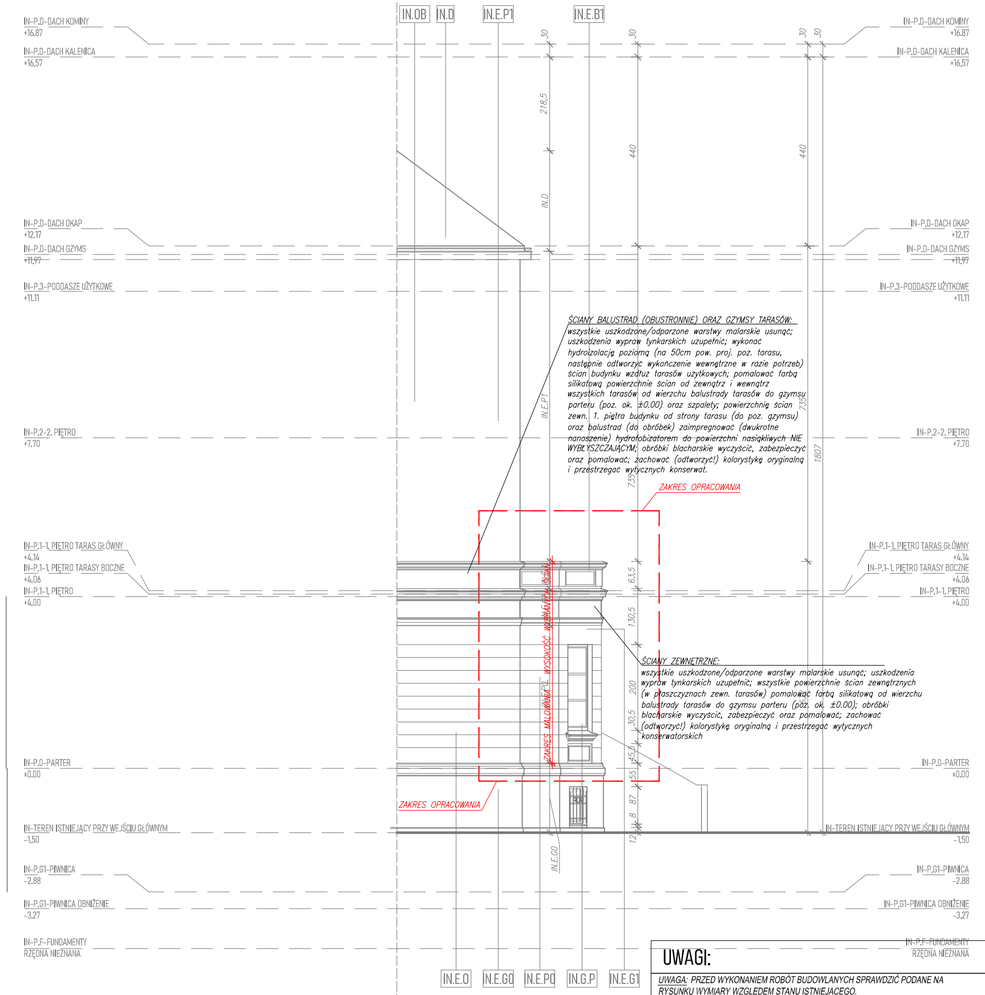
[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] ELEWACJA PÓŁNOCNA	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI
	[skala] 1:100 / [nr rysunku] PB.A-04

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

ELEWACJA ZACHODNIA
1:100



ELEWACJA WSCHODNIA
1:100



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: DLA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU SĄ ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE W OPARCIU O DOKUMENTACJE PROJEKTOWE Z 05.2013 ORAZ 11.2022

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANA ROBÓT BUDOWLANYCH KORZYSTAĆ Z ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH. STOSOWAĆ INSTRUKCJE ORAZ ZALECENIA PRODUCENTÓW TYCH ROZWIĄZAŃ.

UWAGA: DLA WSKAZANYCH Z NAZWY ROZWIĄZAŃ UJĘTYCH W PROJEKCIE DOPUSZCZA SIĘ ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE O CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRODUKT PIERWOTNY (PARAMETRY PODANO NA RYSUNKACH W CZĘŚCI OPISOWEJ)

ELEWACJE - LEGENDA OZNACZEŃ

IN.D	*ISTNIEJĄCE POKRYCIE DACHU - dachówka ceramiczna czerwona*
IN.E.O	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor biały (obramowania okienne)*
IN.E.B1	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor jasnoszary (balustrada, tralka, gzyms oraz balustrada od strony wewnętrznej tarasów)*
IN.E.P1	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy jaśniejszy(elewacja 1. piętra oraz poziomów wyżej*
IN.E.G1	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy pośredni (gzyms między parterem i piętrem)*
IN.E.P0	*ISTNIEJĄCY TYNK - odcień pastelowy, kolor beżowy ciemniejszy (parter)*
IN.E.G0	*ISTNIEJĄCY TYNK - kolor szary (przyziemie)*
IN.C.S	*PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE CEGŁĘ (balustrady schodów przy głównym wejściu)*
IN.K	*ISTNIEJĄCE KOMINY (kolor biały / odcień pastelowy kolor beżowy)*
IN.OB	*ISTNIEJĄCE OBRÓBKI BLACHARSKIE, RURY SPUSTOWE, RYNNY*
IN.G.P	*ŚLUSARKA OKIENNA PVC - KOLOR BIAŁY*
IN.G.DR	*STOLARKA DRZWIOWA - DRZWI DREWNIANE*

LEGENDA - PROJEKT

	ZAKRES OPRACOWANIA
	ELEMENTY PROJEKTOWANE
	ELEMENTY PROJEKTOWANE "NAD" / "POD"
	WYBURZENIA, ROZBIÓRKA, DEMONTAŻ
	PRZEBICIE (WIDOK)
	PRZEBICIE NIEWIDOCZNE (WIDOK NAD LUB POD)
0000	*ZATWIERDZONE ROBOTY BUDOWLANE NA WYKONANIE INSTALACJI WENTYLACJI W OPARCIU O DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ Z 11.2022 r. POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA (PRZEDSTAWIONO W CELACH KOORDYNACYJNYCH)*

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

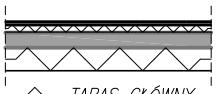
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] ELEWACJA ZACHODNIA, ELEWACJA WSCHODNIA	[oznaczenie projektu] MxA-P-2023-PGI
	[skala] 1:100 / [nr rysunku] PB.A-05

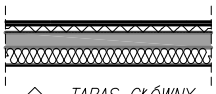
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

ZESTAWIENIE WARSTW - TARAS



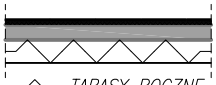
T1 TARAS GŁÓWNY – TAR.1.1 (strop istniejący REI60)

2cm	płytki tarasowe wielkoformatowe gres 60x60cm lub 120x60 (kolor jasny szary)
2–13cm	podkonstrukcja tarasu – głowice samopoziomujące (pod stopkami podkładki z papy),
	papa wierzchnia NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu
ok.0,9cm	papa podkładowa NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu
0–12cm	płyty spadkowe EPS 150 kPa (na bazie płyt prostopadłościennych, system spadkowy indywidualny wykonany przez specjalistyczną firmę wykonawczą), min. λ=0,038 W/mK, wytrzym. na ściskanie min. 150 kPa
–	paroizolacja (papa – system)
–	hydroizolacja istniejąca 2x papa na lepiku
20cm	strop istniejący z pustaków ceramicznych na belkach stalowych, góra hydroizolacja 2x papa na lepiku
20/30cm	termoizolacja systemowa renowacyjna do zastosowań wewnątrz budynku (R)EI60 λ=0,043 W/mK
–	szpachla – zaprawa systemowa
–	warstwa wykończeniowa – farba lateksowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną)



T2 TARAS GŁÓWNY – TAR.1.1 NAD POM. P.0.M05 (strop istniejący REI60)

2cm	płytki tarasowe wielkoformatowe gres 60x60cm lub 120x60 (kolor jasny szary)
2–5cm	podkonstrukcja tarasu – głowice samopoziomujące (pod stopkami podkładki z papy),
	papa wierzchnia NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu
ok.0,9cm	papa podkładowa NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu
do12cm	płyty spadkowe EPS 150 kPa (na bazie płyt prostopadłościennych, system spadkowy indywidualny wykonany przez specjalistyczną firmę wykonawczą), min. λ=0,038 W/mK, wytrzym. na ściskanie min. 150 kPa
–	paroizolacja (papa – system)
–	hydroizolacja istniejąca 2x papa na lepiku
20cm	strop istniejący z pustaków ceramicznych na belkach stalowych, góra hydroizolacja 2x papa na lepiku
24,5cm	systemowy sufit podwieszany (R)EI60– 2x płyta GKF – wypełnienie 21cm (pod tarasem): termoizolacja wełna min. szklana paroprzep. λ=0,032 W/mK
–	wykończenie – szpachla + farba lateksowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną)



T3 TARASY BOCZNE – TAR.1.2, TAR.1.3 (strop istniejący REI60)

2cm	płytki tarasowe wielkoformatowe gres 60x60cm lub 120x60 (kolor jasny szary)
2–5cm	podkonstrukcja tarasu – głowice samopoziomujące (pod stopkami podkładki z papy),
	papa wierzchnia NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu
ok.0,9cm	papa podkładowa NRO (nierozprzestrzeniająca ognia) wywinąć na ścianę 2cm poniżej proj. poziomu tarasu
0–3,5cm	płyty spadkowe EPS 150 kPa (na bazie płyt prostopadłościennych, system spadkowy indywidualny wykonany przez specjalistyczną firmę wykonawczą), min. λ=0,038 W/mK, wytrzym. na ściskanie min. 150 kPa
–	paroizolacja (papa – system)
–	hydroizolacja istniejąca 2x papa na lepiku
20cm	strop istniejący z pustaków ceramicznych na belkach stalowych, góra hydroizolacja 2x papa na lepiku
30cm	termoizolacja systemowa renowacyjna do zastosowań wewnątrz budynku (R)EI60 λ=0,043 W/mK
–	szpachla – zaprawa systemowa
–	warstwa wykończeniowa – farba lateksowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną)

SZ1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE 1. PIĘTRA WZDŁUŻ TARASÓ DO WYS. GZYMSU (strop istniejący REI60)

–	impregnacja pwwodna – hydrofobizator do powierzchni nasiąkliwych NIE WYBŁYSZCZAJĄCY (dwukrotne nanoszenie)
–	wykończenie – farba silikatowa (odtworzyć! zachować kolorystykę oryginalną)
–	szpachlówka renowacyjna systemowa
–	tynk renowacyjny systemowy (obrzutka do 5mm +tynk) (uzupełnienie uszkodzeń) / tynk istniejący;
ok. 51cm	ściana zewnętrzna istniejąca – cegła pełna na zaprawie cementowo–wapiennej
–	tynk wewnętrzny wapienny istniejący + malowanie istn. (farby klejone i emulsyjne w kolorach jasnych, olejne)

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[Inwestor]
PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
UL. RAKOWIECKA 4, 00-975 WARSZAWA

[adres inwestycji]
DZ. NR AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK (026401_1.0011.AR_5.105/1)
al. Jaworowa 19, 53-122 Wrocław

[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
tel. (+48) 798 782 663
www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK

[branża]	[etap]	
[A]	PB	
[tytuł rysunku]	[oznaczenie projektu]	
ZESTAWIENIE WARSTW	MxA-P-2023-PGI	
	[skala] 1:100	[nr rysunku] PB.A-06

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	23.06.2023	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	23.06.2023	

PROJEKT BUDOWLANY [PB]
TOM I

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

A.D. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

OŚWIADCZENIE

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

o nazwie:

„REMONT STROPODACHU UŻYTKOWEGO, PRZYLEGŁYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, ODCINKÓW INSTALACJI WEWN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (PLACÓWKA BADAWCZA) DZ. AR_5.105/1 JEDN. EWID. 026401_1 OBR. 0011 BOREK"

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJ./SPR.	IMIĘ NAZWISKO:	NR DEC.:	DATA:	PODPIS:

ARCHITEKTURA, URBANISTYKA				
PROJEKTANT	MGR INŻ ARCH. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	23.06.2023 r.	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	23.06.2023 r.	

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/31/2016 Rzeszów, dnia 10 grudnia 2016 r.

DECYZJA Nr 23/PKOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że
Pan mgr inż. arch.Jan Wojciech Mazur

urodzony w dniu 05.11.1987 roku w Rzeszowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

1) **projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz**
2) **sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Adam Kardyś .....
2. Wiceprzewodniczący Komisji Władysław Boczkaj .....
3. Sekretarz Komisji: Jan Bulsza .....
4. Członek Komisji: Danuta Gątarska .....
5. Członek Komisji: Grzegorz Kalita .....
6. Członek Komisji: Marek Laskoś .....
7. Członek Komisji Wojciech Jurasz .....

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Otrzymują:

1. Pan Jan Wojciech Mazur
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-70-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jan Wojciech Mazur

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/PKOKK/2016**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0399.**

Członek czynny od: 01-07-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-04-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0399-E6E4-F5CA-9Y35-4CE2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/28/17/MP

Kraków, dnia 12.06.2017 r.

DECYZJA nr MPOIA/009/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż. arch. Maria Bryk

urodzona w dniu 19 czerwca 1990 r., w Świdrówce

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

.....
mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

.....
mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

.....
mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

.....
mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

.....
mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

.....
dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

.....
dr inż. arch. Mariusz Twardowski, Członek OKK

.....
mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

.....
mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Maria Bryk;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane *(po uprawomocnieniu się decyzji);*
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP *(po uprawomocnieniu się decyzji);*
4. a/a.

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MARIA ANTONINA MĘDRYK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/009/2017**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2292.**

Członek czynny od: 18-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-06-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2292-7436-D295-85A2-94E9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.