



POWIAT JAROSŁAWSKI

37-500 Jarosław, ul. Jana Pawła II 17
tel. (16) 624 62 00, fax. (16) 624 62 49

<http://www.starostwo.jaroslaw.pl>
e-mail: inwest@powiat.jaroslaw.pl

Numer referencyjny: ZP.272.20.2022

Jarosław, dnia 1 września 2022 r.

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V”, Numer referencyjny: ZP.272.20.2022, w zakresie Części Nr 1 oraz Części Nr 2 zamówienia.

Zgodnie z treścią **art. 260 ust. 2** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.), zwanej dalej również „ustawą Pzp”, Zamawiający zawiadamia, że **unieważnia postępowanie** o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym, o którym mowa w **art. 275 pkt 1** ustawy Pzp, pod nazwą „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V”, Numer referencyjny: ZP.272.20.2022, w zakresie Części nr 1 oraz w zakresie Części nr 2 zamówienia.

I. Część nr 1 zamówienia: „Przebudowa budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V – Roboty według ekspertyzy mykologicznej”.

Zgodnie z treścią **art. 260 ust. 2** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej również „ustawą Pzp”, Zamawiający zawiadamia, że działając podstawie **art. 255 pkt 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, **unieważnia postępowanie** o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym, o którym mowa w **art. 275 pkt 1** ustawy Pzp, pod nazwą „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V”, Numer referencyjny: ZP.272.20.2022, w zakresie Części nr 1 zamówienia.

Uzasadnienie unieważnienia postępowania w zakresie Części nr 1 zamówienia:

Z uwagi na fakt, że do upływu terminu składania ofert tj. do dnia **26 sierpnia 2022 r. do godz. 10:00** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V**, Numer referencyjny: ZP.272.20.2022, na wykonanie Części nr 1 zamówienia: „Przebudowa budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V – Roboty według ekspertyzy mykologicznej” nie złożono żadnej oferty, zaistniała przesłana obligatoryjnego unieważnienia postępowania w zakresie Części nr 1 zamówienia, o której mowa w **art. 255 pkt 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z treścią **art. 255 pkt 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty”.

Jednocześnie zgodnie z przepisem **art. 259** ustawy Pzp, jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255-258 ustawy Pzp.

Mając na względzie powyższe, Zamawiający unieważnił postępowanie w zakresie Części nr 1 zamówienia na podstawie **art. 255 pkt 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, wz. z **art. 259** ustawy Pzp, a unieważnienie postępowania w zakresie Części nr 1 zamówienia jest w pełni uzasadnione.

II. Część nr 2 zamówienia: „Przebudowa budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V – Elewacja oraz program prac konserwatorskich”.

Zgodnie z treścią **art. 260 ust. 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej również „ustawą Pzp”, Zamawiający zawiadamia, że działając podstawie **art. 255 pkt 3** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, **unieważnia postępowanie** o udzielenie

zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, pod nazwą „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V”, Numer referencyjny: ZP.272.20.2022, w zakresie Części nr 2 zamówienia.

Uzasadnienie unieważnienia postępowania w zakresie Części nr 2 zamówienia:

Po zapoznaniu się z ceną jedynej oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V**, Numer referencyjny: **ZP.272.20.2022**, na wykonanie **Części nr 2** zamówienia: „Przebudowa budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu – ETAP V – Elewacja oraz program prac konserwatorskich” stwierdzono, że cena wykonania **Części nr 2** zamówienia zaofertowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie znacznie przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie **Części nr 2** zamówienia.

Na sfinansowanie **Części nr 2** przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę **723 633,97 zł**, a cena brutto jedynej oferty złożonej na wykonanie **Części nr 2** zamówienia w kwocie brutto **2 370 852,04 zł** przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie **Części nr 2** zamówienia o ponad **227,63 %**.

Zgodnie z treścią **art. 255 pkt 3** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Jednocześnie zgodnie z przepisem **art. 259** ustawy Pzp, jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255-258 ustawy Pzp.

Z uwagi na fakt, że w chwili obecnej Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia o ponad **1 647 200 zł** kwoty, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie **Części nr 2** zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty, zaistniała przesłana obligatoryjnego unieważnienia postępowania w zakresie **Części nr 2** zamówienia, o której mowa w **art. 255 pkt 3** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Mając na względzie powyższe, Zamawiający unieważnił postępowanie w zakresie **Części nr 2** zamówienia na podstawie **art. 255 pkt 3** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, wz. z **art. 259** ustawy Pzp, a unieważnienie postępowania w zakresie **Części nr 2** zamówienia jest w pełni uzasadnione.

Starosta Jarosławski

Stanisław Kłopot

Podpisano elektronicznie