

Załącznik Nr 4

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na **zakup roboty budowlanej - wynajem sprzętu ciężkiego wraz z operatorem (PN/2/2024/B)**.

UMOWA

Nr

na zakup roboty budowlanej - wynajem sprzętu ciężkiego wraz z operatorem

zawarta w dniu2024 r. w Tarnowie, pomiędzy:

1. Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, postępującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, posiadającym numer BDO 000110392, Kapitał Zakładowy 29.512.737,00 zł w całości opłacony, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- Tadeusz Sieńczak - Prezes Zarządu,
- Beata Jagoda - Członek Zarządu,

a

2. z siedzibą w: ul., ..-..... .., wpisaną/-nym do, postępującą/-cym się numerem **NIP**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon**, zwaną/ -ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/ -nym przez:

-,

zwane dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z nich „**Stroną**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na **zakup roboty budowlanej - wynajem sprzętu ciężkiego wraz z operatorem (PN/2/2024/B)** zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup roboty budowlanej - wynajem sprzętu ciężkiego, o którym mowa w ust. 2 wraz z operatorem w celu wykonania wykopów dla potrzeb sieci ciepłowniczej oraz ich zasypywanie kruszywem (odpowiednim, wynikającym

z technologii wykonania zadania), plantowanie itp. prace. Miejscem wykonania przedmiotu umowy są administracyjne granice miasta Tarnowa.

2. Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy zadysponuje następujący/e sprzęt/y ciężki/e wraz z operatorem/mi posiadającym/mi odpowiednie uprawnienia:

.....

§ 2

1. Niniejsza umowa obowiązuje w terminie od dnia jej podpisania do dnia **31.12.2024 r.**
2. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy, o którym mowa w ust. 1 ma prawo w każdym czasie żądać od Wykonawcy realizacji przedmiotu umowy opisanego w §1 niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy realizowany będzie na każde zlecenie Zamawiającego. Rozpoczęcie wykonywania prac powinno nastąpić nie później niż w dniu następującym po dniu jego zlecenia (w tym dni wolne od pracy i święta, w porze dziennej i nocnej, tj. w godz. 22:00 – 6:00 – bez dodatkowych opłat). Zlecenia zgłaszane będą poprzez mailowe powiadomienie Wykonawcy przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego (wskazanego w ust. 11 niniejszego paragrafu). Zlecenia te wysyłane będą drogą mailową z jednego z adresów e-mailowych, o których mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu na adres e-mail Wykonawcy:
.....
4. Zamawiający określa w zleceniu co najmniej rodzaj sprzętu ciężkiego, miejsce i godzinę rozpoczęcia świadczenia prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania sprzętu ciężkiego niezbędnego do realizacji przedmiotu umowy w pełnej gotowości.
6. W przypadku awarii sprzętu ciężkiego, o którym mowa w § 1 ust. 2 podczas wykonywania prac, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić jego naprawę lub podstawić sprzęt zastępczy wraz z operatorem na własny koszt w ciągu 2 godzin od zaistnienia zdarzenia – zgodnie z wymaganiami dla danego rodzaju sprzętu, określonymi w § 1 ust. 2. Czas liczony od momentu wystąpienia awarii do momentu jej usunięcia nie będzie wliczany do czasu wynagrodzenia Wykonawcy.
7. W przypadku niespełnienia warunku, o którym mowa w ust. 6 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do wynajęcia sprzętu ciężkiego i wykonania prac przez inny podmiot zewnętrzny – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zlecenie realizacji przedmiotu umowy może być dzienne, tygodniowe lub miesięczne. Zamawiający nie zapewnia minimalnego czasu pracy w okresie dobowym na każdym z wymienionych w §1 ust. 2 sprzętów.
9. Prace będą prowadzone etapami, na odcinkach wskazanych przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego (wskazanego w ust. 11 niniejszego paragrafu).
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedysponowania najmowanego sprzętu na nowy odcinek pracy przed zakończeniem prac na poprzednim odcinku.
11. Uprawnionymi przedstawicielami Zamawiającego, tj. osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do wydawania dyspozycji rozpoczęcia i zakończenia prac są:

-tel. kom. e-mail:.....
 -tel. kom. e-mail:.....
12. W okresie obowiązywania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do pełnej dyspozycji sprzętem/sprzętami wymienionym/i w § 1 ust. 2.
 13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyznaczenia terminu odwrotnego do wykonania prac w pasach drogowych (przekop drogowy) oraz prawo do decydowania, które prace – zakwalifikowane jako uciążliwe – wykonywane będą w porze nocnej (tj. w godzinach 22:00 – 6:00).
 14. Czas przeznaczony przez pracownika Wykonawcy na realizację jego uprawnienia w postaci „przerwy w pracy” w rozumieniu art.141 k.p. nie będzie wliczany do czasu podlegającego wynagrodzeniu ze strony Zamawiającego. Pracownik Wykonawcy – po rozpoczęciu pracy – zobowiązany jest do każdorazowego zgłoszenia Zamawiającemu (kierownikowi lub mistrzowi budowy) okoliczności korzystania przez niego z przysługującego mu uprawnienia do przerwy w pracy.
 15. Potwierdzenie wykonania pracy sprzętu ciężkiego wraz ze wskazaniem dokładnego czasu jej wykonania dokonywane będzie w raportach dziennych pracy sprzętu.
 16. Dokumenty, o których mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu muszą być zweryfikowane i potwierdzone podpisem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (wymienionego w ust. 11 niniejszego paragrafu) i przesłane łącznie z fakturami za wykonane prace.
Wykonawca zobowiązany jest do rzetelnego dokumentowania wykonywanych prac.
 17. W przypadku zmiany danych kontaktowych określonych w ust. 3 (adres e-mail) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej. W przypadku nie zastosowania się do obowiązku o którym mowa w zdaniu 1 Wykonawca nie może powoływać się na okoliczność przesłania przez Zamawiającego zlecenia na nieaktualny adres mailowy, a co z tym związane nie wyłącza to odpowiedzialności Wykonawcy, z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy, o której mowa w § 6 niniejszej umowy.
 18. Zmiana adresów e-mail określonych w ust. 3 i ust. 11 nie wymagają aneksu do niniejszej umowy.

§ 3

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność w okresie wykonywania przedmiotu umowy za spełnienie wymogów bezpieczeństwa wynikających z właściwych przepisów.

§ 4

1. Rozliczenie za realizację pojedynczego zlecenia następowało będzie według poniższego wzoru*:
dla **zadania nr 1** – zgodnie z Ogłoszeniem:
(ryczałtowa cena jednostkowa netto za 1 godzinę wynajmu pojedynczej minikoparki od 2,6 do 3,5 tony wraz z operatorem) x (ilość godzin pracy pojedynczego sprzętu potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nadzorującego pracę).

dla **zadania nr 2** – zgodnie z Ogłoszeniem:

(ryczałtowa cena jednostkowa netto za 1 godzinę wynajmu koparki kołowej od 6 do 8,5 ton wraz z operatorem) x (ilość godzin pracy pojedynczego sprzętu potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nadzorującego pracę).

dla **zadania nr 3** – zgodnie z Ogłoszeniem:

(ryczałtowa cena jednostkowa netto za 1 godzinę wynajmu koparki kołowej 10 ton wraz z operatorem) x (ilość godzin pracy pojedynczego sprzętu potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nadzorującego pracę).

dla **zadania nr 4** – zgodnie z Ogłoszeniem:

(ryczałtowa cena jednostkowa netto za 1 godzinę wynajmu koparko-ładowarki wraz z operatorem) x (ilość godzin pracy pojedynczego sprzętu potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nadzorującego pracę).

*** Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.**

2. Czas pracy rozliczany będzie z dokładnością do pół godziny.
3. Zestawienie obowiązujących Strony ryczałtowych cen jednostkowych netto zawarte zostało w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy i jest zgodne z treścią oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule umowy.
4. Ryczałtowa/y cena/y jednostkowe netto określone w Załączniku nr 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: koszty paliwa, wynagrodzenie operatora, koszty dojazdu sprzętu ciężkiego na plac budowy/powrotu z placu budowy do parku maszynowego oraz wszelkie inne koszty i opłaty, które Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu umowy.
5. Podane przez Wykonawcę w ofercie i zawarte w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy ceny pozostaną niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Do wynagrodzenia wyliczonego w sposób określony w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. **Zapis nie dotyczy sytuacji gdy Wykonawcą jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.**

§ 5

1. Wykonawca będzie wystawiał faktury w cyklach miesięcznych.
Zamawiający dopuszcza możliwość składania faktur częściowych (za okres krótszy niż miesiąc) w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Termin płatności faktury każdorazowo będzie wynosił 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (wraz z dołączonymi raportami dziennymi pracy sprzętu). Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
3. Zapłata będzie realizowana przelewem na rachunek Wykonawcy wyszczególniony na fakturze pod warunkiem, iż rachunek ten będzie się znajdował w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT („Biała lista”). Spełnienie terminu płatności uważa

się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku Zamawiającego.

4. Podstawę do sporządzenia faktury każdorazowo stanowić będą wypełnione raporty dzienne pracy sprzętu, które winny zawierać m.in.:
 - dokładną nazwę sprzętu,
 - dokładny adres zadania, na którym wykonywano prace,
 - datę wykonania prac,
 - dokładną ilość godzin wykonywanej pracy, np. ilość godzin pracy, ilość godzin postoju,
 - nazwisko i imię operatora wraz z jego podpisem,
 - podpis osoby uprawnionej ze strony Zamawiającego potwierdzający ilości godzin pracy i postoju.

Wykonawca zobowiązany jest do rzetelnego dokumentowania wykonanych robót.

Potwierdzenia zapisów raportu dziennego pracy sprzętu dokonują wyłącznie osoby upoważnione przez Zamawiającego, wskazane w § 2 ust. 11.

5. Kompletne, posiadające potwierdzenie wykonywania prac dokumenty, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu winny być załączone do faktury.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się **NIP 873-10-01-679**.
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się **NIP**
8. Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania, stanowić będą kary umowne.

Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:

- 1) Za nie przystąpienie przez Wykonawcę do prac zleconych przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym zgodnie z zapisami § 2 ust. 3, w wysokości **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych 00/100) – za każdy dzień zwłoki.
 - 2) Za odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) **x I gdzie: I - stanowi ilość sprzętów (określona w §1 ust. 2), na jaką zawarta została niniejsza umowa.**
 - 3) Jeżeli Wykonawca nie wywiąże się ze zobowiązania określonego w § 8 ust. 2 karę w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu aktualnej polisy.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.
 3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

4. W każdym przypadku, gdy Wykonawca zaniecha wykonania czynności, do których jest zobowiązany w świetle postanowień niniejszej Umowy, Zamawiający po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do podjęcia tych czynności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oraz po bezskutecznym upływie tego terminu, uprawniony będzie zlecić wykonanie zastępcze tych czynności. Wszelkie poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego koszty, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub będzie uprawniony ich dochodzić we wszelki inny dopuszczalny prawem sposób. Skorzystanie przez Zamawiającego z wykonania zastępczego nie pozbawia prawa do dochodzenia kar umownych określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy, które wolne będzie od dodatkowych skutków finansowo-prawnych, jeżeli:
 - 1) Wykonawca, **mimo dwóch kolejnych monitów** nie realizuje prac na odcinku zgłoszonym przez Zamawiającego.
 - 2) Wykonawca nie spełnia warunku, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia, jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2024 r.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu umownego prawa odstąpienia od umowy wszelkie wynikię stąd koszty świadczenia zwrotnego pokrywa Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone na osobie lub na mieniu z tytułu prowadzonej przez niego działalności lub posiadanego mienia na kwotę nie mniejszą niż **50 000,00 zł**.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do posiadania przez niego aktualnej polisy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy (na kwotę nie mniejszą od kwoty określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu) i przedłożenia oryginału umowy ubezpieczenia oraz potwierdzenia uiszczenia składki na każde żądanie Zamawiającego (w okresie obowiązywania umowy) w terminie nie dłuższym niż **2 dni robocze od dnia wezwania**.

§ 9

Rozwiązanie niniejszej umowy jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie Stron umowy i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, nie dotyczy to uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie § 7 ust. 1.

§ 10

Strony zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 11

1. Strony zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. zdarzeń takich jak: pożar, powódź, atak terrorystyczny, klęski żywiołowe, pandemie, epidemie, wojna.
2. Jeżeli Wykonawca nie może prawidłowo wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej, jest on obowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o wystąpieniu działania siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność.

§ 12

1. Strony oświadczają, że zgodnie z ich najlepszą wiedzą na dzień zawarcia umowy zarówno one jak i ich podmioty powiązane w rozumieniu par. 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
 - a) pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczypospolitej Polskiej, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („Przepisy Sankcyjne”),
 - b) nie są objęte jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych („Sankcje”) oraz nie są osobami prawnymi lub fizycznymi bądź innymi podmiotami, z którymi Przepisy Sankcyjne zabraniają przeprowadzenia transakcji („Podmiot Objęty Sankcjami”),
 - c) nie są własnością ani w posiadaniu, ani w faktycznym władaniu, ani pod kontrolą w rozumieniu Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających („Rozporządzenie 269/2014”) Podmiotów Objętych Sankcjami,
 - d) nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji,
 - e) żaden Podmiot Objęty Sankcjami nie jest beneficjentem rzeczywistym Stron w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE.
2. Strony zobowiązują się, że w przypadku powzięcia jakiegokolwiek wątpliwości, co do zgodności z powołanymi powyżej przepisami, Strona identyfikująca te wątpliwości

niezwłocznie powiadomi o nich drugą Stronę w celu ich wyjaśnienia. Druga Strona zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w celu wyjaśnienia zidentyfikowanych wątpliwości.

3. Ponadto Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie o jakiegokolwiek zmianie okoliczności mającej wpływ na treść oświadczenia zawartego w ust. 1 oraz podjęcia stosownych działań w celu uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek Sankcji.
4. Strony zobowiązują się do współpracy i wymiany wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1.
5. Stwierdzenie nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 stanowi powód do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia żadnych kosztów i kar umownych przez Stronę dokonującą rozwiązania umowy. Strona dopuszczająca się naruszenia Sankcji zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich związanych z rozwiązaniem Umowy z powodu naruszenia Sankcji, w tym także ewentualnych kosztów doradztwa prawnego oraz odszkodowań.
6. Strona, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie zawarte w ust. 1 lub nie poinformowała drugiej Strony o zmianie okoliczności mających wpływ na jego treść zgodnie z ust. 2 i ust. 3, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów drugiej Strony wynikających z zaistniałej sytuacji, w tym kosztów związanych z prowadzeniem ewentualnych postępowań w zakresie naruszenia Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji w związku z umową i kosztów związanych z rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym, oraz zapłaty kary umownej w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy niniejszej umowy stanowią inaczej.

§ 14

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Załącznik Nr 1 do umowy stanowi jej integralną część.

Wykonawca

Zamawiający

Załącznik Nr 1

do umowy Nr z dnia r.