

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa oraz adaptacja pomieszczeń budynku szkoły na potrzeby przedszkola wraz z infrastrukturą techniczną  
ADRES INWESTYCJI : ul. Broniewskiego 2, 86-140 Drzycim, Nr. działki: 297  
INWESTOR : Gmina Drzycim  
ADRES INWESTORA : ul. Podgórna 10 , 86-140 Drzycim  
BRANŻA : Sanitarna  
DATA OPRACOWANIA : 04.2022

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

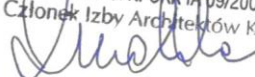
---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

mgr inż. arch. Izabela Zwolicke  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid. KPOKK IA 09/2003  
Członek Izby Architektów KP-0196  


Data opracowania  
04.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	PRACE DEMONTAŻOWE						
2	INSTALACJA WODOCIAGOWA						
3	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ						
4	OGRZEWANIE						
5	WENTYLACJA						
	RAZEM netto						
	VAT						
	<b>Razem brutto</b>						

Słownie:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>PRACE DEMONTAŻOWE</b>						
1 d.1	<b>KNR 4-04 0705-08</b>	Demontaż umywalek		szt.	4		
2 d.1	<b>KNR 4-04 0703-01</b>	Demontaż przewodów kanalizacyjnych		m	4		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>2</b>	<b>INSTALACJA WODOCIAGOWA</b>						
3 d.2	<b>KNR-W 2-15 0106-01</b>	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych		m	120		
4 d.2	<b>KNR-W 2-15 0106-02</b>	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych		m	35		
5 d.2	<b>KNR-W 2-15 0106-03</b>	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych		m	24		
6 d.2	<b>KNR-W 2-15 0106-04</b>	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych		m	10		
7 d.2	<b>KNR 0-34 0101-10</b>	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex o gr.20 mm		m	155		
8 d.2	<b>KNR-W 4-01 0338-01</b>	Wykucie bruzd 1/4 x 1/2 ceg. (bruzdy w posadzkach, ścianach)		m	155		
9 d.2	<b>KNR-W 4-01 0326-02</b>	Zamurowanie bruzd o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. (w posadzkach, ścianach)		m	155		
10 d.2	<b>KNR-W 2-15 0230-02</b>	Umywalki pojedyncze dla dzieci		kpl.	18		
11 d.2	<b>Kalkulacja własna</b>	Termostatyczny zawór mieszający podumywalkowy		kpl.	19		
12 d.2	<b>KNR 0-31 0111-02</b>	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka		szt.	18		
13 d.2	<b>KNR 0-31 0111-06</b>	Baterie natryskowe śr. 15 mm montowane na ścianie		szt.	1		
14 d.2	<b>KNR 0-31 0116-03</b>	Próba szczelności instalacji wody zimnej w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe		m	190		
15 d.2	<b>KNR-W 2-15 0128-01</b>	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych		m	190		
16 d.2	<b>KNR 0-35 0123-07</b>	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, półokrągłe		kpl.	1		
17 d.2	<b>KNR-W 2-15 0142-01</b>	Szafki hydrantowe naścienne		szt.	1		
18 d.2	<b>KNR 0-35 0132-03</b>	Urządzenia zabezpieczające wodę przed wtórnym zanieczyszczeniem, typ EA; śr. nominalna przyłączy DN25		szt.	1		
19 d.2	<b>Kalkulacja własna</b>	Dodatkowe materiały (instalacja wodociągowa)		jedn.	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>3 INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>							
20 d.3	<b>KNR-W 2-15</b> <b>0213-05</b>	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm		szt.	3		
21 d.3	<b>KNR 0-13</b> <b>0228-03</b>	Zawór napowietrzający DN110		szt.	3		
22 d.3	<b>KNR 0-13</b> <b>0228-01</b>	Rurociągi PCV o śr. 50 mm		m	45		
23 d.3	<b>KNR 0-13</b> <b>0228-03</b>	Rurociągi PCV o śr. 110 mm		m	55		
24 d.3	<b>KNR-W 2-15</b> <b>0203-04</b>	Rurociągi z PVC o śr. 160 mm		m	21		
25 d.3	<b>KNR-W 2-18</b> <b>0408-02</b>	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm		m	105		
26 d.3	<b>KNR 1 0111-02</b>	Obsługa geodezyjna		km	0.15		
27 d.3	<b>KNR-W 2-18</b> <b>0517-02</b>	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową		szt.	1		
28 d.3	<b>KNR-W 2-18</b> <b>0524-01</b>	Studzienki KS600		szt.	4		
29 d.3	<b>KNR-W 2-01</b> <b>0211-01</b>	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami		m <sup>3</sup>	350		
30 d.3	<b>KNR-W 2-01</b> <b>0222-01</b>	Zасыpywanie wykopów		m <sup>3</sup>	350		
31 d.3	<b>KNR-W 2-15</b> <b>0211-01</b>	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych		podej.	19		
32 d.3	<b>KNR-W 2-15</b> <b>0211-03</b>	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych		podej.	12		
33 d.3	<b>KNR-W 2-15</b> <b>0233-03</b>	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla dzieci		kpl.	12		
34 d.3	<b>KNR 2-15</b> <b>0107-07</b>	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm		szt.	12		
35 d.3	<b>KNR-W 2-15</b> <b>0222-02</b>	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych		szt.	3		
36 d.3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0338-01</b>	Wykucie bruzd 1/4 x 1/2 ceg. (bruzdy w posadzkach, ścianach)		m	125		
37 d.3	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0326-02</b>	Zamurowanie bruzd o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. (w posadzkach, ścianach)		m	125		
38 d.3	<b>Kalkulacja własna</b>	Dodatkowe materiały (instalacja kanalizacji sanitarnej)		jedn.	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>4</b>	<b>OGRZEWANIE</b>						
39 d.4	kalkulacja własna	Elektryczny podgrzewacz CWU o poj.80 litrow		szt.	3		
40 d.4	kalkulacja własna	Oslony na grzejniki		m	46		
41 d.4	<b>KNR 0-31 0206-05</b>	Grzejniki stalowe łazienkowe wys. 1200 mm montowane na ścianie		szt.	6		
42 d.4	<b>KNR 2-15 0511-01</b>	Kryzowanie instalacji o śr.nom.do 15 mm		szt.	6		
43 d.4	<b>KNR INSTAL 0305-01</b>	Rury przyłączone do grzejnika c.o.		kpl	6		
44 d.4	<b>KNR-W 2-15 0405-02</b>	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 12 mm o połączeniach lutowanych		m	75		
45 d.4	<b>KNR 0-34 0101-10</b>	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex o gr.20 mm		m	75		
46 d.4	<b>KNR-W 4-01 0338-01</b>	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg.		m	40		
47 d.4	<b>KNR-W 4-01 0338-01</b>	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg.		m	40		
48 d.4	<b>KNR-W 2-15 0406-02 analogia</b>	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych		m	75		
49 d.4	<b>KNR 0-31 0208-01</b>	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 15 mm		kpl.	6		
50 d.4	<b>KNR 0-31 0208-03</b>	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe o śr. armatury 15 mm		kpl.	6		
51 d.4	<b>KNR-W 2-15 0436-01</b>	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)		urz.	6		
52 d.4	<b>Kalkulacja własna</b>	Dodatkowe materiały (instalacja CO)		jedn.	1		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>5</b>	<b>WENTYLACJA</b>						
53 d.5	<b>KNR 2-17</b> <b>0201-01</b>	Wentylatory o śr.otworu ssącego do 200 mm (uruchamianeczujnikiem ruchu i włącznikiem światła)		szt.	6		
54 d.5	<b>KNR 2-17</b> <b>0122-02</b>	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kolowe, typ S(Spiro) o śr.150 mm		m	27		
55 d.5	<b>KNR 0-14</b> <b>2011-07</b>	Obudowa przewodu wentylacyjnego płytami gipsowo - kartonowymi		m <sup>2</sup>	3		
56 d.5	<b>KNR 2-17</b> <b>0201-01</b>	Rekuperator ścienny		szt.	12		
57 d.5	<b>Kalkulacja</b> <b>własna</b>	Dodatkowe materiały (wentylacja)		jedn.	1		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>							
<b>Podatek VAT</b>							
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	osłona na grzejnik	m <sup>2</sup>	43.9300		
2.	robocizna	r-g	957.2771		
3.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (KP)	r-g	1.5600		
4.	Montaż	r-g	355.2600		
				<b>RAZEM</b>	

Słownie:



L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wany
1.	Dodatkowe materiały""	zł	1.0000		1.0000							
2.	Dodatkowe materiały""	zł	1.0000		1.0000							
3.	Dodatkowe nieprzewidziane prace i materiały"	zł	1.0000		1.0000							
4.	Dodatkowe nieprzewidziane prace i materiały'	zł	1.0000		1.0000							
5.	Podgrzewacz elektryczny - 80 litrów	szt	2.2200		2.2200							
6.	Silikon sanitarny	szt	0.3900		0.3900				ATL			
7.	Piasek natur.do zapr.odm.l,uziar.do 2,0mm	m <sup>3</sup>	0.5600		0.5600							
8.	Pospółka - uziarnienie 0-63mm	m <sup>3</sup>	0.2000		0.2000							
9.	Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0.0840		0.0840							
10.	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0.0616		0.0616							
11.	Płyty gipsowo-kartonowe tynkowe zwykłe 12,5 mm wraz z kształtownikami	m <sup>2</sup>	3.1500		3.1500							
12.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.7,5	szt	1120.0000		1120.0000							
13.	Słupki dREW.igl. fi 7-11 cm,dł.2,0 m	m <sup>3</sup>	0.0435		0.0435							
14.	Rura z/szwem ocynk.gwint.fi 15 mm	m	123.6000		123.6000							
15.	Rura stal.ocynk. fi 20mm	m	36.0500		36.0500							
16.	Rura stal. ocynk. fi 25 mm	m	10.3000		10.3000							
17.	Rura stal. ocynk. fi 25 mm'	m	24.7200		24.7200							
18.	łącznik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm	szt	24.7200		24.7200							
19.	Łącznik z żeliwa ciąg. ocynk. fi 15 mm	szt	64.8000		64.8000							
20.	Łącznik z żel. ciąg. ocynk. fi 20mm	szt	21.7000		21.7000							
21.	Łącznik z żeliwa ciąg. ocynk. fi 25 mm	szt	19.3800		19.3800							
22.	Krąg betonowy o wysokości 500 mm i średnicy 600 mm	szt	12.0000		12.0000							
23.	pierścienie pod właz żeliwne	szt	4.0000		4.0000							
24.	rury PVC kanalizacji zewnętrznej kielichowe z uszczelką klasy N lub S o śr. zewn. 160 mm	m	107.1000		107.1000							
25.	Rura z PCV kanaliz.kielichowa fi 50 mm	m	43.0200		43.0200							
26.	Rura z PVC kanaliz.kielichowa fi 110 mm	m	50.7100		50.7100							
27.	Rura kanalizacyjna kielich. z PCV fi 160 mm	m	19.5300		19.5300							
28.	Rura wielowarstwowa PEX-Al-PEX śr. 25 mm (1")	m	3.8000		3.8000				KIS			
29.	Kształtka z PCV fi 50 mm	szt	58.9000		58.9000							
30.	Kształtka kanal.z PCW fi 160mm	szt	9.4500		9.4500							
31.	Złączka PCW kanal.wewn.dwukiel.fi 50 mm	szt	27.7200		27.7200							
32.	kształtki Hep2O z gwintem 15x1/2"	szt	6.1800		6.1800							
33.	dwukielich z PCW	szt	28.4350		28.4350							
34.	Czyszczyk kanaliz.z PCW fi 110 mm	szt	3.0000		3.0000							
35.	Uchwyt do rur PCV fi 50 mm	szt	19.0000		19.0000							
36.	Rura teleskopowa PVC-U 425x375 z uszczelką	szt	3.0000		3.0000				WAV			
37.	Pokrywa PP do rury karbowanej 425 kl.A15 (zg. z PN-EN 124)	szt	1.0000		1.0000				WAV			
38.	rozetki z tworzywa sztucznego	szt	12.0000		12.0000							
39.	Zawory kulowe przelotowe	szt	0.3800		0.3800				AQM			
40.	Zawór antyskażeniowy fi 25 typ EA	szt	1.0000		1.0000				LEC			
41.	baterie natryskowe ściennie 15 mm	szt	1.0000		1.0000							
42.	baterie umywalkowe/zlewozmywakowe stojące 15 mm	szt	18.0000		18.0000							
43.	Syfon umywalkowy mosiężny fi 32 mm'	szt	18.0000		18.0000							
44.	przyłącze elastyczne do armatury dł. 200 mm śr. 15 mm z metalowe	szt	12.0000		12.0000							
45.	przyłącza elastyczne w oplocie u stali kwasoodpornej	szt	36.0000		36.0000							
46.	zawory powrotne proste lub kątowe, mosiężne 15 mm	szt	6.0000		6.0000							

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma ksy- ma lny	Ra- bat za- sto- wa- ny
47.	Zawór grzejnikowy GW/GZ głowica termostatyczna 108	szt	6.0000		6.0000				LEC			
48.	Hydrant wewnętrzny zawieszany z wę- żem półsztywnym 25 mm/30m, uni- wersalny	szt	1.0000		1.0000				TEP			
49.	Grzejnik stalowy łazienkowy 50/120	szt	6.0000		6.0000				INP			
50.	tuleje wspomagające 15 mm	szt	6.0000		6.0000							
51.	pokrywa studzienki	szt	4.0000		4.0000							
52.	Rury wywiewne dachowe (wywiewki) fi 110 mm'	szt	3.0000		3.0000							
53.	Zawory napowietrzające fi 110 mm	szt	2.8680		2.8680							
54.	Umywalka PRIMO biała firmy Koło	szt	18.0000		18.0000				CER			
55.	Kompakt porcelanowy, NOVA Pro Ju- nior z firmy Koło	szt	12.0000		12.0000				CER			
56.	Sedes "KOMPAKT" gat.I	szt	12.0000		12.0000							
57.	Brodzik STANDARD PLUS półokrągły	szt	1.0000		1.0000				KOO			
58.	Kabina prysznicowa	szt	1.0000		1.0000				KOO			
59.	Wspornik do umywalki porcelanowej'	szt	18.0000		18.0000							
60.	kształtki miedziane	szt	51.0000		51.0000							
61.	Rura miedziana	m	1.5000		1.5000							
62.	Rura miedziana fi 12 x 1,0mm	m	78.0000		78.0000							
63.	Złączki przejściowe mosiężne	szt	6.0000		6.0000							
64.	kształtki przejściowe mosiężne	szt	2.1000		2.1000							
65.	Dwuzłączki przejściowe mosiężne	szt	6.0000		6.0000							
66.	Kanał Spiro z blachy stalowej ocynko- wanej o fi 150 mm	m	27.0000		27.0000				ASP			
67.	Wentylatory pom.o wyd. 100 m3/h	szt	4.4400		4.4400							
68.	Uchwyt do rurociąg.fi 10-15 mm	szt	66.7500		66.7500							
69.	Uchwyt do rurociąg.fi 10-15 mm'	szt	84.0000		84.0000							
70.	Uchwyt do rurociąg.fi 20-25 mm'	szt	17.6800		17.6800							
71.	Uchwyt do rurociąg.	szt	24.5000		24.5000							
72.	otuliny Thermaflex FRZ gr. 20 mm	m	170.500 0		170.500 0							
73.	Otulina z pianki poliur.gr.20 mm	m	82.5000		82.5000							
74.	klipsy montażowe Thermaclips	szt	1380.00 00		1380.00 00							
75.	taśma Thermatape FR 3x50 mm	m	7.3500		7.3500							
76.	taśma Thermatape FR 3x50 mm'	m	15.1900		15.1900							
77.	klej Thermaflex 474	dm <sup>3</sup>	3.6570		3.6570							
78.	Prana 24H 200C/500 Standard	szt.	12.0000		12.0000							
79.	Uszczelka gumowa do poł.kołn. fi 110 mm	szt	71.5000		71.5000							
80.	Podumywalkowy termostatyczny za- wór mieszający NovaMix Compact 50	szt	19.0000		19.0000				CER			
81.	materiały pomocnicze	zł										
						<b>RAZEM</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	środek transportu	m-g	0.0480		
2.	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g	27.9300		
3.	wyciąg	m-g	0.0630		
4.	środek transportowy	m-g	0.4175		
5.	środek transportowy''''	m-g	0.7920		
6.	środek transportowy''''''	m-g	0.4386		
7.	środek transportowy	m-g	0.1538		
8.	środek transportowy'	m-g	0.3178		
9.	samochód dostawczy 0.9 t'''	m-g	5.0050		
10.	samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	1.0250		
11.	samochód dostawczy 0.9 t''	m-g	0.1800		
12.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0.9920		
13.	samochód dostawczy do 0,9 t''	m-g	0.0200		
14.	samochód dostawczy 0.9 t''''''	m-g	1.3750		
15.	samochód dostawczy 0.9 t''''''''	m-g	1.3565		
16.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)'	m-g	0.0600		
17.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	3.2400		
18.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	2.9100		
19.	samochód skrzyniowy 5 t	m-g	4.2300		
20.	samochód skrzyniowy	m-g	0.8715		
21.	Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	2.8000		
				<b>RAZEM</b>	

Słownie: