



# Gmina Nasielsk

ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk

tel.: 23 693 30 00

fax: 23 691 24 70

[um@nasielsk.pl](mailto:um@nasielsk.pl)

# PROJEKT ROZBIÓRKI

## BUDYNKU PRZEDSZKOLA, BUDYNKU GOSPODARCZEGO I OSADNIKA KANALIZACJI LOKALNEJ

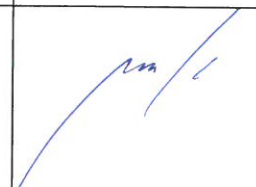
05-191 Pieścirogi Stare, ul. Kolejowa 65B, dz. nr ewid. 223/39, 223/42, obręb 0053 Pieścirogi Stare, jednostka ewidencyjna 141404\_5

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: IX, III, VIII

Wydanie: A

### EMGIEprojekt Sp. z o.o.

25-342 Kielce, ul. Mazurska 14; tel: 41-343-27-00, fax: 41-344-19-91, e-mail: [biuro@emgieprojekt.pl](mailto:biuro@emgieprojekt.pl)

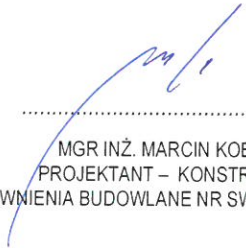
Funkcja:	Tytuł, imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Marcin Kobryn	SWK/0013/OWOK/06	



Kielce, 29.01.2021 r.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z zapisami art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami), niniejszym oświadczam, że „Projekt rozbiórki budynku przedszkola, budynku gospodarczego, osadnika kanalizacji lokalnej i słupa energetycznego w Pieścirogach Starych, gm. Nasielsk, 05-191 Pieścirogi Stare, ul. Kolejowa 65B, dz. nr ewid. 223/39, 223/42, obręb 0053 Pieścirogi Stare, jednostka ewidencyjna 141404\_5 Pieścirogi Stare. Wydanie A” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Jednocześnie oświadczam, że został on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, został skoordynowany międzybranżowo oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

  
.....  
MGR INŻ. MARCIN KOBRYN  
PROJEKTANT – KONSTRUKCJA  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR SWK/0013/OWOK/06



### Spis zawartości:

1. DANE OGÓLNE:	4
Inwestor:	4
Generalny Wykonawca:	4
Jednostka projektowa:	4
Dane ewidencyjne inwestycji:	4
Podstawa opracowania:	4
Przeznaczenie i kategoria obiektów przeznaczonych do rozbiórki:	4
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	4
3. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:	4
Ogólna charakterystyka obiektów istniejących przewidzianych do rozbiórki:	4
5. OGÓLNE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:	5
6. OPIS SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:	5
6.1. Zagospodarowanie placu budowy:	5
6.2. Dobór urządzeń transportowych:	5
6.3. Rozbiórka elementów zagospodarowania terenu wokół budynku:	6
6.4. Rozbiórka urządzeń oraz sieci sanitarnych i innych:	6
6.5. Rozbiórka okien i drzwi:	6
6.6. Rozbiórka ścianek działowych:	6
6.7. Rozbiórka stropodachu budynku przedszkola:	6
6.8. Rozbiórka stropodachu budynku gospodarczego:	6
6.9. Rozbiórka ścian zewnętrznych:	6
6.10. Rozbiórka schodów:	7
6.11. Rozbiórka ścian i ław fundamentowych:	7
6.12. Rozbiórka ogrodzenia:	7
6.13. Rozbiórka osadnika kanalizacji lokalnej:	7
7. SEGREGACJA ODPADÓW, TRANSPORT, UTYLIZACJA:	7
8. UWAGI KOŃCOWE:	7

#### ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik Nr 1: Kopia uprawnień i zaświadczenia o przynależności projektanta do Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego.

Załącznik Nr 2: Informacja dotycząca BiOZ.

#### CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA

ZIP-PR-01 Zagospodarowanie placu budowy



## 1. DANE OGÓLNE:

### Investor:

Gmina Nasielsk, ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk.

### Generalny Wykonawca:

Nafibud S.A., ul. Żwirki i Wigury 61, 17-100 Bielsk Podlaski.

### Jednostka projektowa:

EMGIEprojekt Sp. z o.o., 25-342 Kielce, ul. Mazurska 14.

### Dane ewidencyjne inwestycji:

#### Lokalizacja inwestycji:

Województwo: mazowieckie. Powiat: nowodworski. Miejscowość: Pieścirogi Stare, ul. Kolejowa 65B, dz. nr ewid. 223/39, 223/42 obręb 0053 Pieścirogi Stare, jednostka ewidencyjna 141404\_5.

#### Własność terenu:

Teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja jest własnością Gminy Nasielsk. Teren jest zainwestowany.

### Podstawa opracowania:

- umowa Nr 050/NA/20/001 o prace projektowe dla realizacji zadania: budowa budynku żłobka i przedszkola w Pieścirogach, gm. Nasielsk, zawarta w dniu 10.08.2020 r. pomiędzy Nafibud S.A. z siedzibą 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Żwirki i Wigury 61, a EMGIEprojekt Sp. z o.o., 25-342 Kielce, ul. Mazurska 14,
- „Opis przedmiotu zamówienia” stanowiący Załącznik „A” do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, opracowany przez Inwestora (Zamawiającego),
- „Program funkcjonalno-użytkowy. Nazwa zamówienia: Budowa budynku żłobka i przedszkola w Pieścirogach Starych gm. Nasielsk. Adres obiektu: Pieścirogi Stare gm. Nasielsk, działka nr ewid. 223/39 i 223/42 z obr. Pieścirogi Stare. Zamawiający: Gmina Nasielsk, ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk. Autor opracowania: dr inż. arch. Jolanta Kulisz-Wiatr, upr. bud. MA/076/09. Zawartość opracowania: 1. Część opisowa PF-U. 2. Część informacyjna PF-U. 3. Załączniki”, opracowany w grudniu 2019 r. przez MW Technic Sp. z o. o., Reguły, ul. Bodycha 73A, 05-816 Michalowice,
- wizje lokalne, wykonana w ich trakcie dokumentacja fotograficzna, własne uzupełniające pomiary inwentaryzacyjne, dokonane podczas wizji lokalnej.

### Przeznaczenie i kategoria obiektów przeznaczonych do rozbiórki:

Przedszkole: IX – budynki kultury, nauki i oświaty, budynek gospodarczy: III - budynki gospodarcze, osadnik kanalizacji lokalnej: VIII - inne budowle.

## 2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

W zakres opracowania wchodzi inwentaryzacja stanu istniejącego obiektów i elementów zagospodarowania oraz określenie warunków realizacji prac rozbiórkowych konstrukcji obiektów budowlanych i ogrodzeń wraz ze sposobem organizacji tych prac i zagospodarowaniem placu budowy. Obiekty przewidziane do rozbiórki wraz z terenem, na którym zostały zlokalizowane są własnością Gminy Nasielsk.

## 3. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Przedmiotowe działki nr ewid. 223/39, 223/42 od strony północnej, zachodniej i południowej graniczą z pasem drogowym sięgacza ulicy Parkowej, od strony wschodniej z gruntami S/RIVA (sady/grunty orne klasy IVa). Teren w/w działek jest ogrodzony. Położony na obu działkach budynek istniejącego przedszkola skomunikowany jest z ciągiem pieszo-jezdnym sięgacza ul. Parkowej za pośrednictwem wewnętrznych ciągów pieszych o nawierzchni utwardzonej. W obrębie w/w działek, po stronie północnej istniejącego przedszkola znajduje się plac zabaw przewidziany do demontażu, a po stronie wschodniej przy granicy dz. nr ewid. 223/39 parterowy budynek gospodarczy. Istniejące szambo bezodpływowe, zlokalizowane jest w obrębie dz. nr ewid. 223/39, w odległości około 10,20 m od naroża północno-wschodniego istniejącego budynku przedszkola. Teren działek jest w przeważającej części nieutwardzony i obsiany trawą. Ciąg pieszy o nawierzchni utwardzonej, komunikujący budynek przedszkola z położonym po jego zachodniej stronie sięgaczem ulicy parkowej stanowi jedyną drogę dojścia do budynku, która prowadzi od strony furtki zlokalizowanej w zachodniej pierzei ogrodzenia. Na północ od budynku przedszkola zlokalizowany jest plac zabaw oraz tereny zieleni urządzonej z pojedynczymi nasadzeniami w postaci drzew i krzewów przewidzianych do wycinki zgodnie z uzyskaną decyzją zgłoszenia wycinki drzew i krzewów będącą po stronie inwestora.

### Ogólna charakterystyka obiektów istniejących przewidzianych do rozbiórki:

Budynek przedszkola zlokalizowany jest w południowej części terenu inwestycji, na granicy dz. nr ewid. 223/39 i 223/42, równolegle do przebiegu granicy południowej dz. nr ewid. 223/42. Zabudowany został na planie prostokąta o wymiarach 37,1 x 16,05 m i wysokości ~4,0 m. Dojście do budynku stanowi ciąg pieszo-jezdny sięgacza ul. Parkowej. Budynek wykonany w konstrukcji murowej i żelbetowej z dachem jednospadowym, którego pokrycie stanowi blacha trapezowa. Budynek murowa-

ny z cegły pełnej, tynkowany tynkiem cementowo-wapiennym. Stolarka i ślusarka obiektu wykonana z PCV. Wejście do budynku zlokalizowane jest od strony północnej, zaopatrzone w daszek o konstrukcji żelbetowej i dostępne z poziomu spocznika schodów zewnętrznych. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, telekomunikacyjną, wodociagową, kanalizacyjną, CO, i odgromową.

Budynek gospodarczy, zabudowany jest na planie prostokąta o wymiarach 8,94 x 3,27 m i wysokości ~ 2,5 m, odsunięty od granicy działki na odległość ok. 0,6 m. Do budynku urządzono dojście o nawierzchni utwardzonej, prowadzące od wyjścia we wschodniej elewacji budynku przedszkola. Konstrukcja budynku wykonana w konstrukcji murewej i żelbetowej. Dach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, kryty eternitem. Stolarka budynku wykonana jako drewniana. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną.

Osadnik kanalizacji lokalnej (szambo) zlokalizowany w obrębie dz. nr ewid. 223/39, w odległości około 10,20 m od naroża północno-wschodniego istniejącego budynku przedszkola. Osadnik wykonany w konstrukcji betonowej o wymiarach 7,2x4,4 m.

## **5. OGÓLNE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:**

Ze względu na to, że teren działek jest ogrodzony należy go jedynie oznakować w sposób zabezpieczający osoby niezatrudnione na budowie przed wejściem na jej teren.

Przed rozpoczęciem rozbiórki należy wyznaczyć obszary bezpieczeństwa terenu rozbiórki oraz obejścia dla użytkowników sąsiednich budynków, jak również odłączyć wszelkie instalacje od sieci miejskich. Odłączenie powinno być przeprowadzone przez pracowników właściwych instytucji po wcześniejszych uzgodnieniach z dysponentami sieci. Miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory powinny znajdować się poza obrębem robót budowlanych. Pracownicy zatrudnieni przy pracach rozbiórkowych powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Powinni zostać zaopatrzeni w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne. Pracujący na wysokości (powyżej 4 m) są zobowiązani do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem (środki ochrony indywidualnej). Robót na ścianach nie należy prowadzić podczas złych warunków atmosferycznych: opadów śniegu oraz silnego wiatru przekraczającego 10 m/s. Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie osób na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione. Roboty powinny być prowadzone w taki sposób aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Do usuwania gruzu należy stosować zsypy kryte zabezpieczające przed pyleniem. W żadnym wypadku gruz i inne elementy rozbiórkowe nie mogą być gromadzone na stropach i schodach. Niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

Rozbiórkę należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalne odzyskanie materiałów i elementów nadających się do ponownego użycia. Na placu należy przewidzieć miejsce manewrowe dla samochodów, miejsce składowania materiałów rozbiórkowych do odzysku, materiałów przeznaczonych do spalania oraz pryzm z cegły. Gromadzone w ten sposób materiały należy sukcesywnie wywozić.

Prace przy rozbiórce należy prowadzić w następującej kolejności:

- rozbiórka urządzeń i sieci sanitarnych, co oraz innych,
- rozbiórka okien i drzwi,
- rozbiórka ścianek działowych na wszystkich kondygnacjach,
- rozbiórka dachu i daszku nad wejściem głównym,
- rozbiórka ścian zewnętrznych parteru,
- rozbiórka podłogi parteru,
- rozbiórka schodów zewnętrznych,
- rozbiórka ścian i ław fundamentowych,
- rozbiórka osadnika kanalizacji lokalnej

Ogrodzenie terenu objętego obszarem opracowania należy rozebrać po zakończeniu pozostałych prac rozbiórkowych.

## **6. OPIS SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH:**

### **6.1. Zagospodarowanie placu budowy:**

Projekt zagospodarowania placu budowy obejmuje następujące elementy:

- plac budowy z drogami dojazdowymi,
- wewnętrzne drogi transportowe,
- place składowe elementów rozbiórkowych,
- zaplecze socjalne, biurowe i magazynowe.

W projekcie zagospodarowania placu budowy wyznaczono miejsce usytuowania ogrodzenia placu budowy służącego do pionowego i poziomego transportu elementów rozbiórkowych, wyznaczono strefy bezpieczeństwa, drogi transportowe oraz place składowe z kontenerami na materiały rozbiórkowe.

Wykonawca prac rozbiórkowych ma możliwość ustawienia na placu budowy kontenerów służących za zaplecze socjalno-biurowe. Na placu istnieje możliwość usytuowania przenośnych WC typu „TOI TOI”, niewymagających podłączenia do instalacji wodno-kanalizacyjnej.

### **6.2. Dobór urządzeń transportowych:**



Z uwagi na to że na rozbieranych obiektach zastosowane były elementy żelbetowe i stalowe przyjęto do ich transportu na terenie placu budowy żuraw na podwoziu samojezdnym typu DST-0184 - na podwoziu samochodowym JELCZ P642K lub zamiennym, o maksymalnym udźwigu 18 t. Wyposażony w elektroniczny ogranicznik obciążenia. Maksymalna wysokość podnoszenia 19,36 m przy wysięgu 20 m oraz 25,3 m przy 26 m. Wysięgnik teleskopowy, 3-członowy minimalnej długości 8 m, a maksymalnej 26 m z zamontowaną wciągarką hydrauliczną. Zamiennie można stosować dźwigi o podobnych parametrach technicznych np. DEMG AC25. Poza dźwigiem przewidziano wykorzystanie do prac rozbiórkowych rękawów zsypanych do usuwania gruzu, kontenerów na gruz do wywozu, których użyte będą przystosowane w tym celu samochody. Wywóz elementów rozbiórkowych może być też wykonywany przy użyciu samochodów ciężarowych samowyladowczych z siatkami i plandekami zabezpieczającymi przed spadaniem gruzu. Do transportu materiału w obrębie budynku należy stosować taczki i wózki ręczne.

### **6.3. Rozbiórka elementów zagospodarowania terenu wokół budynku:**

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych obiektu proponuje się rozebranie chodników wykonanych z kostki brukowej opaski dookoła budynku oraz demontaż elementów placu zabaw.

### **6.4. Rozbiórka urządzeń oraz sieci sanitarnych i innych:**

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji sanitarnej, elektrycznej oraz centralnego ogrzewania można przystąpić po stwierdzeniu, że instalacje te zostały odłączone od sieci miejskich. W pierwszej kolejności należy zdemontować umywalki, muszle klozetowe, kaloryfery itp. Po demontażu urządzeń instalacyjnych przystąpić należy do usunięcia sieci instalacyjnych. Demontaż rur wodno - kanalizacyjnych i C.O. wykonać przez pocięcie ich na krótkie odcinki odpowiednie do odtransportowania ich na wysypisko.

### **6.5. Rozbiórka okien i drzwi:**

Okna i drzwi należy przed demontażem zabezpieczyć. Zdemontować skrzydła a następnie wymontować ze ścian ościeżnice. Po ponownym zmontowaniu, zabezpieczyć i zmagazynować. Otwory okienne i drzwiowe zabezpieczyć przez zabicie deskami.

### **6.6. Rozbiórka ścianek działowych:**

Ze ścian usunąć płytki ceramiczne, tynk, okładziny PCV i drewniane. Ściany rozbierać warstwami od góry ręcznie lub z użyciem elektronarzędzi typu lekkiego. Ścianki rozbiera się korzystając z lekkich, przestawnych rusztowań. Materiał rozbiórkowy usuwać na zewnątrz przez zsypy kryte wprost do kontenera.

### **6.7. Rozbiórka stropodachu budynku przedszkola:**

Rozbiórkę stropodachu rozpocząć od zdemontowania wszystkich elementów znajdujących się nad jego powierzchnią tj. wywiewek kanalizacyjnych i kominów oraz rur spustowych i rynien. Blachę należy pociąć na pasy i zaczynając od kalenicy zwinąć w rulony. Pokrycie z blachy w miarę potrzeby przecinać nożycami dekarскими. Następnie rozbić warstwę betonu wyrównawczego i usunąć warstwę ocieplenia stropodachu. Zbić tynk od spodu stropodachu. Za pomocą ręcznych młotów pneumatycznych lub obrotowo-udarowych rozkruszać beton płyty stropodachu, a następnie wycinać pręty zbrojenia za pomocą palników acetylenowych. Po zdemontowaniu stropodachu zdemontować jego podpory w postaci wieńców na obwodzie budynku.

### **6.8. Rozbiórka stropodachu budynku gospodarczego:**

Zdjęciem, transportem oraz utylizacją dachu budynku gospodarczego wykonanego z eternitu mogą zajmować się jedynie uprawnione, wyspecjalizowane firmy posiadające decyzje właściwych organów na gospodarowanie odpadami niebezpiecznymi, odpowiednio przeszkolone i posiadające zaplecze techniczne do prowadzenia tego typu prac. Z uwagi na niebezpieczeństwo dla zdrowia pyłu azbestowego powstającego w wyniku emisji z demontowanego pokrycia eternitowego firmy usuwające eternit powinny wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej tj. ubrania ochronne, maski przeciwpyłowe itp. Demontaż pokrycia eternitowego musi odbywać się w sposób eliminujący jego emisję do środowiska, na mokro, przy użyciu stosownych narzędzi.

Szczegółowy sposób prowadzenia prac i usuwania wyrobów zawierających azbest określają następujące przepisy prawne:

1. Ustawa o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest z dn. 19 czerwca 1997r. ((Dz.U. Nr 101, poz.628),
2. Rozporządzenie ministra gospodarki i pracy z 14 października 2005 r. określa zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz program szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. Nr 216, poz. 1824),
3. Rozporządzenie ministra gospodarki, pracy i polityki społecznej z 2 kwietnia 2004 r. – w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71, poz. 649) nowelizowane 5 sierpnia 2010 r. (Dz.U. Nr 161, poz. 1089).

Do rozbiórki konstrukcji drewnianej stropodachu budynku gospodarczego należy przystąpić po zdjęciu i utylizacji pokrycia dachowego z eternitu. Przed przystąpieniem do rozbiórki konstrukcji drewnianej dachu należy dokonać jej przeglądu w celu wzmocnienia bardzo osłabionych jej elementów nośnych, aby w czasie rozbiórki dachu nie nastąpiło jego zawalenie się. Rozbiórkę rozpoczyna się od demontażu kolejno krokwi, pławi i murłat.

### **6.9. Rozbiórka ścian zewnętrznych:**

Przewiduje się rozbiórkę ręczną z zastosowaniem kilofów lub elektronarzędzi typu lekkiego. W pierwszej kolejności ze ścian usunąć płytki ceramiczne i tynk oraz okładziny zewnętrzne. Rozbiórki dokonywać warstwami, a cegły oraz pustaki usuwać zsypaniami na zewnątrz budynku lub transportować wyciągarkami ręcznymi na składowisko. Ściany rozbierać kondygnacjami do poziomu stropu. Rozbiórki ścian dokonywać z lekkich, przenośnych rusztowań usytuowanych na zewnątrz budynku.

#### **6.10. Rozbiórka schodów:**

Rozbiórkę schodów prowadzić zaczynając od demontażu biegów, rozbijając beton i wycinając pręty pasmami wzdłuż zbrojenia podłużnego.

#### **6.11. Rozbiórka ścian i ław fundamentowych:**

Ściany i ławy fundamentowe rozbierać ręcznie przy użyciu kilofów lub elektronarzędzi typu lekkiego. Rozbiórki dokonywać warstwami, a cegły transportować wyciągarkami ręcznymi na składowisko.

#### **6.12. Rozbiórka ogrodzenia:**

Przęsła stalowe należy odkręcić lub jeśli to nie jest możliwe odciąć od słupków ogrodzenia. Stalowe słupki odciąć na poziomie cokolu. Cokół betonowy/żelbetowy rozbierać ręcznie przy użyciu kilofów lub elektronarzędzi typu lekkiego.

#### **6.13. Rozbiórka osadnika kanalizacji lokalnej:**

Prace rozbiórkowe należy rozpocząć od zdjęcia wierzchniej warstwy gruntu oraz demontażu nakrywy zbiornika, następnie należy sprawdzić czy w zbiorniku znajdują się ścieki, jeśli tak należy wypompować ścieki i je zutylizować a także usunąć zalegający na dnie osad. Następnie należy odkopać przynajmniej do połowy wysokości ścian zbiornika grunt, aby zapobiec osuwaniu się gruntu w czasie rozbiórki. Po odsłonięciu ścian zbiornika należy odłączyć instalację kanalizacyjną. Ściany żelbetowe zbiornika należy rozbierać krusząc młotem udarowym beton i przecinając zbrojenie. Gruz wrzucać ręcznie do pojemników, które transportowane będą na środki transportu. Ściany należy rozbierać od góry ku dołowi. Po rozebraniu ścian i wybraniu gruzu z płyty dennej należy rozebrać płytę denną, skuwając ją młotami udarowymi. Gruz wybrać całkowicie z dna wykopu i wywieźć z placu budowy. Jeżeli pod poziomem posadowienia zbiornika zostanie stwierdzona substancja która z niego wyciekła należy ją wybrać łącznie z przesączonym gruntem. Pozostałą przestrzeń po rozbiórce zbiornika wypełnić gruntem i zagęścić. Należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia 0,9.

### **7. SEGREGACJA ODPADÓW, TRANSPORT, UTYLIZACJA:**

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały z rozbiórki należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne (szkło, zdrowa cegła, niezniszczona kostka betonowa). Elementy stalowe takie jak pręty zbrojenia, belki stropowe czy rury centralnego ogrzewania i wodociągowe należy zutylizować na zorganizowanym złomowisku. Urobek betonowo-ceglany powstały z rozbiórki należy również zutylizować na zorganizowanym składowisku odpadów budowlanych lub jego wywóz zlecić wyspecjalizowanej firmie.

Nieskorodowana cegła czy jak również okna i drzwi w dobrym stanie mogą zostać powtórnie wykorzystane. Sposób ich ewentualnego wykorzystania i zabezpieczenia lub składowania, bądź też wywóz na zorganizowane składowisko odpadów należy ustalić z Inwestorem.

Transport materiału powstałego z rozbiórki obiektów prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Do transportu stosować samochody ciężarowe samowładowcze, zabezpieczone plandekami czy też siatką zabezpieczającą przed odrywaniem się w czasie transportu drobnych części. Do rozbiórki elementów żelbetowych i stalowych o dużym ciężarze używać żurawia na podwoziu samochodowym.

Po zakończeniu prac teren należy zniwelować i zagospodarować zgodnie z wytycznymi projektu zagospodarowania terenu, stanowiącego oddzielne opracowanie.

#### **UWAGA:**

Utylizację azbestu należy powierzyć uprawnionym, wyspecjalizowanym firmom posiadającym decyzje właściwych organów na gospodarowanie odpadami niebezpiecznymi odpowiednio przeszkolonym i posiadającym zaplecze techniczne do prowadzenia tego typu prac. Z uwagi na niebezpieczeństwo dla zdrowia pyłu azbestowego firmy usuwające eternit powinny wyposażać pracowników w środki ochrony osobistej tj. ubrania ochronne, maski przeciwpyłowe itp.

Szczegółowy sposób prowadzenia prac i usuwania wyrobów zawierających azbest określają następujące przepisy prawne:

1. Ustawa o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest z dn. 19 czerwca 1997r. ((Dz.U. Nr 101, poz.628),
2. Rozporządzenie ministra gospodarki i pracy z 14 października 2005 r. określa zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz program szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. Nr 216, poz. 1824),
3. Rozporządzenie ministra gospodarki, pracy i polityki społecznej z 2 kwietnia 2004 r. – w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71, poz. 649) nowelizowane 5 sierpnia 2010 r. (Dz.U. Nr 161, poz. 1089).

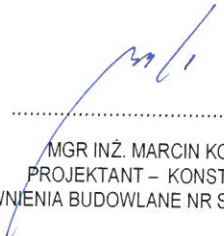
### **8. UWAGI KOŃCOWE:**

Prace rozbiórkowe budynku mogą zostać rozpoczęte po uzyskaniu decyzji administracyjnej o pozwoleniu na rozbiórkę oraz po zgłoszeniu przez Inwestora likwidacji obiektów w Biurze Ewidencji Gruntów Filii Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, zlokalizowanej w budynku Urzędu Miejskiego w Nasielsku  
Roboty należy prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane.

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych należy zachować szczególną ostrożność i postępować z ogólnymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych.

Sposób wykorzystania materiałów z odzysku uzgodnić należy z Inwestorem, podobnie jak sposób zagospodarowania powierzchni powstałej po rozbiórce obiektów.

Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszym opracowaniu jak również w dołączonej informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W razie potrzeby należy skonsultować się z autorem opracowania w ramach nadzoru autorskiego.



.....  
MGR INŻ. MARCIN KOBRYN  
PROJEKTANT – KONSTRUKCJA  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR SWK/0013/OWOK/06



**ZAŁĄCZNIK NR 1**

KOPIE UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO OKRĘGOWEJ IZBY SAMORZĄDU  
ZAWODOWEGO



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt SK-0054-0024(2)/06

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r, Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 i ust. 3-4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2003r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1-2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005r., Nr 96, poz. 817*) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006r., Nr 83, poz. 578*)

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

**Panu Marcinowi Stanisławowi Kobryn**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
urodzonemu dnia 3 marca 1974 roku w Kielcach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny SWK/0013/OWOK/06

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie


Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

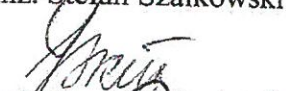
Otrzymują:

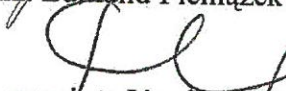
1. Pan Marcin Stanisław Kobryn  
ul. J. III Sobieskiego 69A  
25-132 Kielce
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a

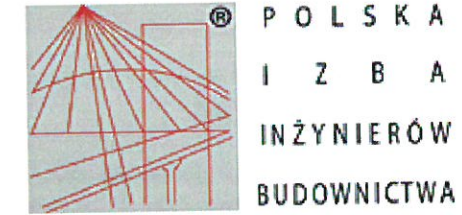


Skład orzekający  
OKK SIIB

  
dr inż. Stefan Szalkowski

  
mgr inż. Edmund Pieniążek

  
mgr inż. Józef Piwko



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-55E-LAS-349 \*

Pan Marcin Stanisław Kobryn o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0243/06  
adres zamieszkania ul. Jana III Sobieskiego 69A, 25-132 Kielce  
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-09-07 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**ZAŁĄCZNIK NR 2**  
INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ



## INFORMACJA

### DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku (Prawo budowlane) z późniejszymi zmianami.
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

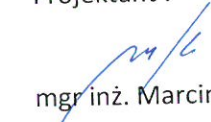
Nazwa obiektu:	<b>ROZBIÓRKA BUDYNKU PRZEDSZKOLA, BUDYNKU GOSPODARCZEGO I OSADNIKA KANALIZACJI LOKALNEJ</b>
Inwestor:	<b>Gmina Nasielsk, ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk.</b>
Adres obiektu:	<b>05-191 Pieścirogi Stare, ul. Kolejowa 65B, dz. nr ewid. 223/39, 223/42, obręb 0053 Pieścirogi Stare, jednostka ewidencyjna 141404_5</b>
Projektant:	<b>mgr inż. Marcin Kobryn, EMGIEprojekt Sp.z o.o., ul. Mazurska 14, 25-342 Kielce</b>

Kielce, 29 styczeń 2021

Szkolenie stanowiskowe zgodnie z ramowym programem zawartym w w/w rozporządzeniu musi być udokumentowane stosownie do rodzaju wykonywanych prac adnotacją w dzienniku budowy. Szkolenie dotyczyć powinno między innymi następujących czynności:

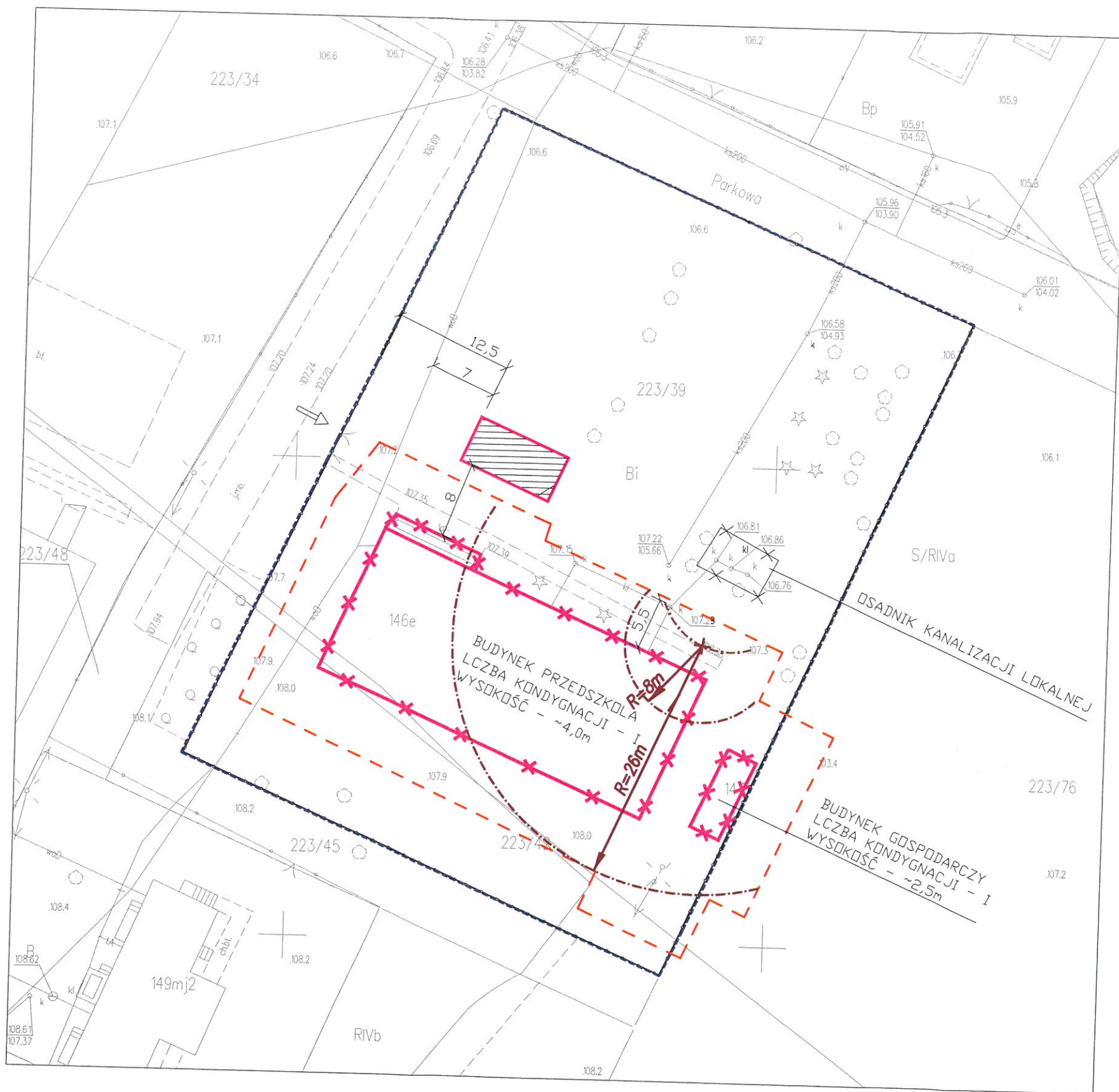
- prace na wysokości przy użyciu sprzętu wspinaczkowego, systemy zabezpieczeń przed upadkiem,
- obsługa wciągarki.

Projektant :

  
mgr inż. Marcin Kobryn

**CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA**





**LEGENDA:**

- Obszar opracowania
- Wjazd i wyjazd z budowy
- Plac składowy z kontenerami
- Obiekty do rozbiórki
- Osadnik kanalizacji lokalnej do likwidacji
- Stanowisko pracy żurawia na podwoziu samochodowym
- Strefa bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Ogrodzenie

A	29.01.2021	Opracowanie podstawowe		
Wydanie	Data	Opis		MK Projektant

Investor (Zamawiający):  
**GMINA NASIELSK**  
 ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk

Generalny Wykonawca:  
**NAFIBUD S. A.**  
 ul. Żwirki i Wigury 61, 17-100 Bielsk Podlaski

Biuro projektów:  
 Biuro Projektów /Design Office/Ingenieurbüro  
**EMGIEprojekt Sp. z o.o.**  
 25-342 Kielce, ul. Mazurska 14  
 tel: 41-343-27-00; fax: 41-344-19-91; e-mail: biuro@emgieprojekt.pl

Investycja:  
**BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA I PRZEDSZKOLA  
 W PIEŚCIROGACH STARYCH GM. NASIELSK**  
 Pieścirogi Stare gm. Nasielsk, dz. nr ewid. 223/39 i 223/42  
 obręb 0053 Pieścirogi Stare, jednostka ewidencyjna 141404\_5

Treść rysunku: <b>ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY</b>				Stadium: <b>PROJEKT ROZBIÓRKI</b>
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Podpis:	Data: <b>STYCZEŃ 2021</b>
Projektant:	mgr inż. Marcin Kobryn	SWK/0013 /OWOK/06		Skala: <b>1:500</b>
				Format rysunku: <b>A3</b>
				Rysunek Nr: <b>ZIP-PR-01</b>
				Wydanie: <b>A</b>

Uwaga:  
 Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Biura Projektów EMGIEprojekt Sp. z o.o.

