



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
nr pom.	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]	posadzka
0.01	PRZEDSIONEK	6,53	
0.02	WÓZKOWNIA	7,58	
0.03	HOL + KOMUNIKACJA	49,08	
0.04	SZATNIA	15,97	
0.05	POMIESZCZENIE BIUROWE	11,02	
0.06	POMIESZCZENIE SOCJALNE	8,17	
0.07	SZATNIA	3,29	
0.08	WC	4,11	
0.09	SALA POBYTU DZIECI	62,90	
0.10	SALA TERAPEUTYCZNA	30,16	
0.11	SALA POBYTU DZIECI	62,90	
0.12	SANITARIATY DZIECI	18,86	
0.13	PRALNIA	4,30	
0.14	POMIESZCZENIE MYCIA NOCNIKÓW	3,88	
0.15	WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,78	
0.16	POMIESZCZENIE DO PRZEWIJANIA + WC	5,55	
0.17	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	5,60	
0.18	ZMYWALNIA	8,89	
0.19	ROZDZIELNIA POSILKÓW	9,53	
0.20	PRZEDSIONEK	4,88	
0.21	POMIESZCZENIE TECHNICZNE + SPRZ. PORZ.	9,60	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNKU			
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA [m ²]		337,58	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY [m ²]		395,78	

- UWAGI OGÓLNE:**
- Investycję należy zrealizować wg przepisów Prawa Budowlanego, odrębnych ustaw i przepisów techniczno - budowlanych oraz zgodnie z Polskimi Normami i "Warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie".
 - Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z przyjętymi w projekcie rozwiązaniami architektoniczno - budowlanymi, przepisami BHP i PPOŻ.
 - Wprowadzenie rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie należy uzgodnić z Projektantem.
 - Wszystkie roboty budowlano-montażowe i ich odbiór przeprowadzić zgodnie z publikacją "warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP i PPOŻ.
 - Wszystkie użyte materiały, wyroby, urządzenia i rozwiązania technologiczne powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadać aktualne atesty ITB i PZH, a wyroby stosowane jednostkowo - odpowiednie aprobaty.
 - Przed rozpoczęciem robót Wykonawca obowiązany jest zapoznać się na miejscu z istniejącym uzbrojeniem terenu, ze stanem budynków oraz bezpośredniego otoczenia, przewidując warunki techniczne, organizacyjne oraz logistyczne związane z realizacją przedmiotowej inwestycji.
 - Wszystkie wymiary i rzędne należy na bieżąco sprawdzać na budowie, a zaistniałe niezgodności należy wyjaśnić i uzgodnić z zainteresowanymi stronami.
 - Wszelkie przebiegi w ścianach dla potrzeb instalacji, rozmieszczenie poziomych i pionowych przewodów i pionów instalacyjnych, przebieg i kłap rewizyjnych należy wykonać wg właściwych projektów branżowych.
 - Wszystkie roboty budowlano - montażowe z zastosowaniem rozwiązań systemowych powinny być wykonane ściśle wg technologii określonej przez producenta.
 - Uwagi i opisy w części opisowej i na rysunkach stanowią integralną część opracowania - dokumentacji.
 - Rozpatrywać łącznie z projektem architektury, konstrukcji pozostałymi projektami branżowymi.



maatproject sp. z o.o.

maatproject sp. z o.o.
ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA BUDYNKU ŻŁÓBKA GMINNEGO WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.		
ADRES BUDOWY:	dz. nr ewid. 6/9 obręb Ostroróg		
INWESTOR:	Gmina Ostroróg		
ADRES:	ul. Wroniecka 14, 64-560 Ostroróg		
AUTORZY OPRACOWANIA:	podpisy:		
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Maciej Lesisz upr. nr WP-01A/OKK/UpB/36/2011 mgr inż. Przemysław Jahns		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Dariusz Chwieralski upr. nr WP-01A/OKK/UpB/48/2011		
RZUT POZIOMU "0"		A-01	
branża: ARCHITEKTURA	data: 26.02.2021		skala: 1:100