

Załącznik nr 1

GK.271.(nr).2024

## Umowa (wzór)

W dniu (data) pomiędzy Gminą Miejską Legionowo – Urzędem Miasta Legionowo, z siedzibą przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, numerem NIP: 5361923243, zwaną dalej Zamawiającym w imieniu której działa:

Marek Pawlak – Zastępca Prezydenta Miasta,

przy kontrasygnacie – Skarbnika Miasta

a (dane osoby) prowadzącym działalność pod firmą (nazwa), numer NIP: (nr), numer REGON: (nr), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (wpis aktywny), KRS (nr) zwaną dalej Wykonawcą, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwana dalej ustawą, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty polegające na wykonaniu oznakowania poziomego dróg kategorii gminnej (linie segregacyjne, przejścia dla pieszych, strzałki i symbole) na terenie Legionowa farbą akrylową z elementami odblaskowymi nakładaną przy użyciu urządzenia natryskowego – natrysk wysokociśnieniowy bezpowietrzny, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Zakres robót obejmuje:
  - a) prace pomiarowe, roboty przygotowawcze i oznakowanie robót,
  - b) przygotowanie i dostarczenie materiałów,
  - c) przygotowanie podłoża (nawierzchni) – oczyszczenie, likwidacja (frezowanie) istniejącego oznakowania (w przypadku wprowadzania zmian w stałej organizacji ruchu),
  - d) przedznakowanie,
  - e) naniesienie powłoki znaków na nawierzchnię drogi o kształtach i wymiarach zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
  - f) ochrona znaków przed zniszczeniem przez pojazdy w czasie prowadzenia robót.
3. Prace wymienione w ust. 1 i ust. 2 będą wykonane z materiałów Wykonawcy, odpowiadającym wymogom Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) i posiadające aprobaty Instytutu Badawczego Dróg i Mostów lub innych upoważnionych jednostek badawczych. Przedmiotowe zamówienie należy zrealizować zgodnie jak i w oparciu o obowiązujące w budownictwie drogowym: przepisy prawa budowlanego, normy, instrukcje i wymogi jakościowe.
4. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

### § 2 Podwykonawstwo i personel Wykonawcy

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
  - a) osobiście, następujący zakres robót: /.../

- b) z udziałem Podwykonawcy, na którego zasoby powołuje się wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. /.../ następujący zakres robót: /.../
- c) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie: /.../

2. W przypadku Konsorcjum:

Przedmiot umowy Konsorcjum wykona zgodnie z ofertą przetargową:

- a) osobiście członek konsorcjum:
    - 1) /.../, następujący zakres robót: /../
    - 2) /.../, następujący zakres robót: /../
    - 3) /.../, następujący zakres robót: /../
  - b) z udziałem Podwykonawcy, na którego zasoby powołuje się wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj./.../ następujący zakres robót: /.../
  - c) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie: /.../
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy lub projektu zmian tej umowy wraz z wyceną kosztorysową zakresu robót, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub projektem zmian tej umowy.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
- a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w STWiOR, SWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy, okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o

- podwykonawstwo od zapłaty przez Zmawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
  - c) kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą
6. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmian tej umowy. Niezgłoszenie zastrzeżeń w określonym terminie uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu zmian tej umowy przez Zamawiającego.
  7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  8. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub zmian tej umowy w przypadku gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 4 i 5. Niezgłoszenie sprzeciwu w określonym terminie uważa się za akceptację umowy lub zmian tej umowy przez Zamawiającego.
  9. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z art. 437 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w art. 464 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
  10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 25 000 zł brutto.
  11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi. Jeżeli termin wypłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary, o której mowa w § 12 ust 4, pkt

7.

12. Wykonawca zobowiązany jest przed datą wymagalności płatności wynagrodzenia należnego na jego rzecz od Zamawiającego, przedstawić Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawców o otrzymaniu całego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane i że z tego tytułu Podwykonawcy nie będą zgłaszać żadnych roszczeń.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata o której mowa w ust. 13 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 w terminie nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych od doręczenia informacji o zgłaszaniu uwag. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Umowa, którą zamierza zawrzeć Podwykonawca o dalsze podwykonawstwo powinien spełniać wymagania określone w SWZ oraz wymagania określone w niniejszym paragrafie.
20. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia

Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

21. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

### § 3 Termin wykonania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 45 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca może żądać zmiany terminu wykonania i przekazania przedmiotu umowy, jeżeli:
  - a) nastąpiło wstrzymanie lub zawieszenie prac z winy Zamawiającego,
  - b) wystąpiły inne nieprzewidziane i niezawinione przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności uniemożliwiające zakończenie wykonania przedmiotu umowy, w tym złych warunków pogodowych.

### § 4 Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujący tryb odbioru przedmiotu umowy:
  - a) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru przedmiotu umowy zleconych prac;
  - b) do zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć obmiar robót,
2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - 1) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej ustalając jednostronnie jego wysokość,
    - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi. Odstąpienie może być wykonane w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o jego przyczynie.
  - b) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad. W takim przypadku:
    - 1) strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru wraz z terminami wyznaczonymi dla usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad.
    - 2) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu odbioru wcześniej

zakwestionowanych robót.

#### § 5 Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
  - a) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości,
  - b) Wykonawca przystąpił do rozwiązania w jakimkolwiek trybie przedsiębiorstwa.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
  - a) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót w terminie 7 dni od chwili podpisania umowy,
  - b) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez 14 kolejnych dni,
  - c) pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia ze strony Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z umową lub w rażąco sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - d) dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji prac przekraczającego 20 dni kalendarzowych.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 Zamawiający może po zawiadomieniu Wykonawcy na 7 dni naprzód zlecić prace nie zwalniając Wykonawcy od odpowiedzialności wynikającej z umowy i przejąć sam prowadzenie dalszych prac lub powierzyć je innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Strony zgodnie wyłączają konieczność uzyskania zezwolenia sądu na wykonanie zastępcze przedmiotu umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy wystąpi konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę na podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, lub w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
5. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniu uprawniającym do odstąpienia, a w przypadku gdy umowa wymaga wezwania Wykonawcy do określonego działania, w ciągu 30 dni od doręczenia tego wezwania Wykonawcy.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem § 10 umowy, art. 454 i 455 prawa zamówień publicznych,
  - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108;
  - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie

umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

#### § 6 Odstąpienia od umowy przez Wykonawcę

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie wykonuje umowy, w szczególności gdy zawiadania Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
2. W wymienionych wyżej przypadkach Wykonawca będzie miał prawo do zakończenia swoich prac przy realizacji umowy w terminie 14 dni po zawiadomieniu pisemnym Zamawiającego.
3. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu 14 dniowy termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

#### § 7 Gwarancja

1. Dla oznakowania cienkwarstwowego okres gwarancji wynosi /.../.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty zakończenia wykonania przedmiotu umowy.

#### § 8 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają cenę jednostkową brutto za wykonanie oznakowania poziomego, o którym mowa w § 1, w kolorze białym za 1 m<sup>2</sup> na kwotę /.../ zł (słownie złotych: /.../), w kolorze niebieskim za 1 m<sup>2</sup> na kwotę /.../ zł (słownie złotych: /.../), w kolorze czerwonym za 1 m<sup>2</sup> na kwotę /.../ zł (słownie złotych: /.../) i za sfrezowanie 1 m<sup>2</sup> oznakowania na kwotę /.../ zł (słownie złotych: /.../).
2. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, które będzie wynikało z iloczynu cen jednostkowych określonych w ust. 1, i ilości faktycznie pomalowanych i sfrezowanych powierzchni.
3. Zakończenie robót wymienionych w § 1, będzie potwierdzone protokołem odbioru robót wraz z ich obmiarem, który stanowić będzie podstawę wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę ze swego konta w Santander Bank Polska SA Nr 96 1090 1841 0000 0001 4147 9243. W treści opisu faktury należy wpisać numer umowy (GK.272./nr/.2024).
5. Faktura będzie wystawiona na Gmina Miejska Legionowo, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo, NIP: 536 19 23 243.

#### § 9

Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu umowy nie może przekroczyć kwoty brutto /.../ zł (słownie złotych: /.../).

#### § 10 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność

Wykonawca w wysokości 10% kwoty wskazanej w § 9;

b) za zwłokę w zakończeniu wykonania zlecenia w wysokości 500 zł za każdy dzień.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne także za każdy przypadek naruszenia polegający na:

a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1% kwoty wskazanej w § 9;

b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian – w wysokości 1% kwoty wskazanej w § 9;

c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1% kwoty wskazanej w § 9;

d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1% kwoty wskazanej w § 9;

e) zawarcia z podwykonawcą umowy, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, bez zgody Zamawiającego – w wysokości 1% kwoty wskazanej w § 9;

3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% kwoty wskazanej w § 9.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, którą mogą dochodzić strony nie przekroczy wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 9.

6. Dochodzić kar umownych można w czasie trwania przedmiotowej umowy.

## § 11 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto określonej w § 9.

2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy do dnia zawarcia umowy w wysokości /.../ zł.

3. Dopuszcza się zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pisemny wniosek Wykonawcy.

4. Zabezpieczenie może być wnoszone w pieniądzu, w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w wekslach z poręczeniem wekslowym banku, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego oraz przez ustanowienie zastawu rejestrowego, na zasadach określonych w odrębnych przepisach.



6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone WYKONAWCY w ciągu 30 dni od dnia zakończenia umowy i uznania ją za należyte wykonaną. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek dostawcy lub Wykonawcy.

## § 12 Bezpieczeństwo i ochrona danych osobowych

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Zamawiający informuje a Wykonawca przyjmuje do wiadomości:

1. Dane kontaktowe administratora - administratorem danych osobowych ze strony Zamawiającego jest Prezydent Miasta Legionowo. Można się z nim skontaktować poprzez adres e-mail: [prezydent.miasta@um.legionowo.pl](mailto:prezydent.miasta@um.legionowo.pl), formularz kontaktowy pod adresem: <https://legionowo.pl/plytanie-do-prezydenta/zadaj-pytanie>, lub pisemnie na adres Urzędu Miasta Legionowo, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo.
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych - e-mail: [iod@um.legionowo.pl](mailto:iod@um.legionowo.pl)
3. Cel przetwarzania i podstawa prawna - wszelkie powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO), w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
4. Odbiorcy danych osobowych - odbiorcami wszystkich danych osobowych powierzonych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania z uwagi na jawność postępowania;
5. Okres przechowywania danych osobowych - wszelkie dane osobowe powierzone przez Wykonawcę będą przechowywane przez czas realizacji umowy oraz przez okres wynikający z zapisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r. poz. 217 ze zm.) przez czas określony w tych przepisach;
6. W odniesieniu do wszystkich powierzonych przez Wykonawcę danych osobowych zastosowanie ma art. 22 RODO;
7. Prawa właściciela danych osobowych - osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą jest uprawniona do uzyskania dostępu do danych osobowych podlegających przetwarzaniu oraz otrzymania ich kopii;
8. osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych sprostowania (poprawienia) nieprawidłowych, nieaktualnych dotyczących jej danych osobowych, a także ma prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach

sprawowania władzy publicznej;

9. osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora ograniczenia przetwarzania powierzonych danych osobowych lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych; jeżeli przetwarzanie danych osobowych zostało ograniczone, takie dane osobowe można przetwarzać (z wyjątkiem przechowywania) wyłącznie za zgodą osoby, której dane dotyczą, lub w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego;
10. osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego (Prezes UODO na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
11. Przekazywanie danych osobowych do państw trzecich i organizacji międzynarodowych - osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
12. Prawo do cofnięcia zgody – w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a RODO), przysługuje tej osobie prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie; Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.

#### § 13 Koordynatorzy

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umowy Zamawiający wyznacza Pana Jacka Urbana – Głównego Specjalisty w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Legionowo.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umowy Wykonawca wyznacza /.../.

#### § 14 Dopuszczenie zmiany warunków umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w formie aneksu, zgodnie z art. 455 ustawy Prawa zamówień publicznych i określa warunki takiej zmiany, tj.:
  - a) dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpieniem niesprzyjających warunków pogodowych dla robót gdy opady deszczu wynoszą powyżej 30 mm na dzień, wg danych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, podstawą są dane uzyskane z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej dla pomiarów dokonanych w Legionowie.
  - b) dopuszcza się dokonywania innych zmian w zawartej Umowie w przypadku gdy konieczność zmian wynika ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.
  - c) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
    - 1) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągają to za sobą innych istotnych zmian

umowy,

- 2) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 3) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne;
- d) za niedopuszczalne i istotne zmiany umowy Zamawiający uważa:
  - 1) zmianę ogólnego charakteru umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu;
  - 2) zmianę, która nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści;
    - zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy lub umowy ramowej na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
    - zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy lub umowy ramowej;
    - polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 2 pkt 3 umowy;
  - e) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 455 jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Zmiany, o których mowa w ust.1 oraz ust. 2 pkt 2 i 5 umowy nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
3. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem ust. 1-3 podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umownych wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.
4. Dopuszcza się zmianę wysokości wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawek podatkowych, wprowadzonych stosownymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
5. Dopuszcza się zmianę wartości brutto określonej w § 9 ust. 1, w przypadku wyczerpania się środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia przed końcem terminu obowiązywania umowy.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu świadczenia oraz sposobu realizacji umowy w sytuacji zmiany przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, opublikowania nowych interpretacji oraz wytycznych dotyczących ww. Rozporządzenia.
7. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy zgodnie z art. 15r. ustawy o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw z dnia 31

marca 2020 r.

8. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

#### § 15

Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie danych wymaganych w rejestrze umów oraz oświadcza iż jest świadomy, że jego dane będą publikowane w publicznych rejestrach prowadzonych przez BIP Legionowo oraz Ministra Finansów w związku z realizacją art. 34 a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.

#### § 16

W przypadku powstania sporu organem rozstrzygającym będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający: Wykonawca: