

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST – 2 WYKONANIE ŚCIAN, ZAŁOŻENIE NADPROŻY

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

SST – 2 WYKONANIE ŚCIAN, ZAŁOŻENIE NADPROŻY

KOD CPV:45262520-2

KOD CPV:45442000-7

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.

ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST – 2 WYKONANIE ŚCIAN, ZAŁOŻENIE NADPROŻY

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru ścian oraz osadzeń nadproży dla zadania: Połączenie funkcjonalne dwóch budynków usługowo-biurowych ul. Lenartowicza 4 i 6, 35-051 Rzeszów.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzki na gruncie z izolacjami i warstwami, zgodnie z dokumentacją projektową.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST- 0.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST- 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi SST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

Zgodnie z art. 31.1 oraz art. 29.1 ustawy z dnia 14.07.1994r. Prawo budowlane, wykonanie w/w robót budowlanych wymaga pozwolenia na budowę.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- Pustak ceramiczny, bloczek silikatowy
- Nadproża prefabrykowane L-19
- Stal kształtowa gorącowalcowana C140, IPE140
- Zaprawa murarska
- Pianka montażowa
- Stalowe kotwy ocynkowane

3. Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST – 0 Ogólna specyfikacja techniczna.

Sprzęt budowlany powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST – 2 WYKONANIE ŚCIAN, ZAŁOŻENIE NADPROŻY

Zgodnie z technologią założoną w dokumentacji projektowej, do wykonania prac proponuje się użyć następującego sprzętu:

- betoniarka
- mieszarki do zapraw
- sznur murarski
- gumowy młotek
- poziomica
- wiadra
- kielnia
- łopata

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST- 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna. Zgodnie z technologią założoną w dokumentacji projektowej do transportu proponuje się użyć takich środków transportu jak:

- samochód dostawczy
- samochód skrzyniowy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki wykonania robót podano w ST- 0 Ogólna specyfikacja techniczna i w dokumentacji projektowej.

Ponadto:

- Pustaki, bloczki oraz elementy układane na zaprawie powinny być wolne od zanieczyszczeń i kurzu, pustak przed wbudowaniem należy nawilżyć wodą
- mury należy układać warstwami, z przestrzeganiem prawideł wiązania, grubości spoin oraz zachowaniem pionu i poziomu
- mury powinny być wznoszone możliwie równomiernie na całej długości, w miejscu połączenia murów wznoszonych niejednocześnie należy zostawiać strzępia zazębione końcowe
- wnęki i bruzdy instalacyjne powinno się wykonywać jednocześnie ze wznoszonym murem
- nie należy prowadzić robót w złych warunkach atmosferycznych: w czasie deszczu, opadów śniegu oraz silnych wiatrów,
- składowanie materiałów budowlanych i urządzeń powinno być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia , zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów
- opieranie składowanych materiałów o płoty, budynki , słupy linii napowietrznych jest zabronione
- podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/s , roboty należy wstrzymać
- stosować ochrony zabezpieczające przed upadkiem
- wszyscy pracownicy zagrożeni wypadkiem , powinni być zabezpieczeni w atestowany sprzęt ochronny i odzież ochronną / pasy bezpieczeństwa , hełmy ochronne/

5.1.2. Zaprawę można przygotowywać ją w betoniarce lub za pomocą ręcznego wolnoobrotowego mieszadła, trzymając się zaleceń podanych na opakowaniu. Ważne jest, by zaprawa miała

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST – 2 WYKONANIE ŚCIAN, ZAŁOŻENIE NADPROŻY

odpowiednią konsystencję. Zbyt płynna będzie ściekać w otwory pustaków, a zbyt gęstą trudno będzie rozprowadzić. Ziarna kruszywa nie mogą być zbyt duże i ostre.

Wykonywanie pierwszej warstwy rozpoczyna się od rozprowadzenia na podłożu zaprawy pasmem na szerokość muru.

Murowanie rozpoczyna się od narożników. Po ustawieniu skrajnych elementów sprawdza się ich poziom i koryguje przy użyciu gumowego młotka. Sprawdzeniu podlega także wzajemne wypoziomowanie elementów we wszystkich narożach.

W zależności od temperatury otoczenia, zaleca się silniejsze lub słabsze zwilżanie wodą elementów murowych.

Z uwagi na rodzaj spoin, możliwe jest ułożenie w narożu kilku warstw elementów murowych, czyli murowanie z tzw. wyciąganiem narożników. Następnie między narożami rozciąga się sznur murarski i wykonuje daną warstwę muru w całości.

Zaprawę murarską nakłada się równomiernie, na całą górną powierzchnię już wykonanej warstwy muru. Niewłaściwe jest nakładanie zaprawy w postaci placków. Niezalecane jest także rozkładanie zaprawy w postaci dwóch podłużnych pasm przy krawędziach muru.

W przypadku elementów łączonych na pióro i wpust, spoin pionowych nie wypełnia się zaprawą. Elementy łączone tym sposobem wbudowuje się poprzez wsunięcie od góry, aby uniknąć marszczenia zaprawy i jej dostawania się w spoinę pionową.

Ostateczne wyrównanie elementu do poziomu wyznaczonego przez rozciągnięty sznur murarski wykonuje się, korzystając z gumowego młotka.

Ściany działowe zwykle buduje się po wymurowaniu ścian nośnych (zewnątrznych i wewnętrznych), jednak trzeba pamiętać o wcześniejszym zamontowaniu w nich stalowych kotew ocynkowanych. Posłużą one jako łączniki pomiędzy ścianą nośną a działową. Jednym końcem powinny być zatopione w zaprawie tworzącej poziomą spoinę ściany nośnej, a drugim - w poziomej spoinie ściany działowej. Po wymurowaniu ściany działowej ewentualną szczelinę pomiędzy ścianą a stropem (1 do 2 cm) wypełnia się zaprawą murarską lub pianką montażową. Innym rozwiązaniem połączenia ściany istniejącej z nowobudowaną jest wykucie tzw. „strzępi” co pozwoli na przewiązanie ścian.

5.1.3. Szczegółowe warunki wykonywania robót .

Należy dokonać następujących prac :

- montaż rusztowania – [kpl]
- murowanie ścian – [m²]
- osadzanie nadproży – [m]

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST- 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów.

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót.

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.
ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST – 2 WYKONANIE ŚCIAN, ZAŁOŻENIE NADPROŻY

Kontrola jakości wykonania robót polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega wykonanie:

- prawidłowość wymiarowania i dopuszczalna tolerancja
- jakość wykonania murowania
- klasa materiałów
- grubość muru
- wymiary otworów okiennych i drzwiowych
- poziomowość warstw pustaków
- grubość spoin i ich wypełnienie
- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów
- prawidłowość wykonania podłoża

7.Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót, podano w ST – 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna na podstawie dokumentacji projektowej i pomiaru.

Jednostką obmiaru jest:

- m² ściany wewnętrznej 11.5

8.Odbiór robót

Ogólne zasady obmiaru robót, podano w ST- 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie robót żelbetowych.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbiór podłoża powinien nastąpić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych. Jeżeli odbiór podłoża następuje po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i umyć wodą.

9.Podstawa płatności

9.1. Ogólne zasady płatności, podano w ST- 0 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

9.2. Zgodnie z dokumentacją należy wykonać zakres robót wymieniony w niniejszej Specyfikacji technicznej.

Płatność należy przyjmować zgodnie z obmiarem i oceną jakości robót, w oparciu o wyniki badań i pomiarów.

Cena robót obejmuje:

- prace pomiarowe
- zakup materiałów
- transport na miejsce robót wszystkich materiałów
- rozładunek
- prace przygotowawcze

Zadanie:

Przebudowa budynków usługowo-biurowych – połączenie funkcjonalne budynków.

ul. Lenartowicza 4, 35-051 Rzeszów

SST – 2 WYKONANIE ŚCIAN, ZAŁOŻENIE NADPROŻY

- dzierżawa i eksploatacja sprzętu
- przygotowanie zaprawy
- przygotowanie podłoża
- murowanie ścian i kominów
- montaż nadproży
- oczyszczenie miejsca z resztek materiałów
- uporządkowanie miejsca prowadzenia robót

10. Przepisy związane

10.1 Normy budowlane:

Numer normy polskiej i odpowiadającej jej normy europejskiej i międzynarodowej	Tytuł normy
PN-68/B-10020	Roboty murowe z cegły . Wymagania i badania przy odbiorze
PN-90/B-14501	Zaprawy budowlane zwykłe
PN – 88/B-32250	Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
PN-B-19701:1997	Cement . Cementy powszechnego użytku . Skład , wymagania i ocena zgodności

PN-85/B-04500	Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych
PN-88/B-32250	Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
PN-B-30020:1999	Wapno
PN-79/B-06711	Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych
PN-90/B-14501	Zaprawy budowlane zwykłe
PN-ISO –9000/Seria 9000,9001,9002,9003,9004/	Normy dotyczące systemów zapewnienia jakości i zarządzanie systemami zapewnienia jakości