



## DECYZJA

Na podstawie: art. 104, art. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023r., poz.775 t. j. ze zm.) oraz art. 83 ust. 1; art. 83b ust.1; art. 83c ust.1, 2, 3, 4, 5; art. 83d ust.1, 2, 4, 5 i 6; art. 84 ust. 1, 2, 3, 4,5, 7; art. 85 ust. 1, 2; art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 oraz art. 90 ust.1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023, poz. 1336 – t. j.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Łukasza Frąckowiaka - Pełnomocnika Gminy Miasta Szczecin, o wydanie zezwolenia na usunięcie 4 sztuk drzew, zlokalizowanych na terenie nieruchomości położonej przy ul. Botanicznej w Szczecinie, działki ew. nr 155/2, obrębu 4083, z terenu planowanej inwestycji pod nazwą: „Rekreacja i wypoczynek dla dzieci i dorosłych na Słonecznym i Majowym SBO 2023 - Polana grillowa na oś. Majowym”. Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego,

### orzeka

1. **Zezwolić Gminie Miastu Szczecin, na usunięcie 4 sztuk drzew wskazanych w tabeli nr 1, zlokalizowanych na terenie nieruchomości położonej przy ul. Botanicznej w Szczecinie, działki ew. nr 155/2, obrębu 4083, z terenu planowanej inwestycji „Rekreacja i wypoczynek dla dzieci i dorosłych na Słonecznym i Majowym SBO 2023 - Polana grillowa na oś. Majowym”.**

Lp.	Nr inwentaryzacyjny drzewa	Gatunek drzewa	Obwód pnia drzewa w cm	Lokalizacja
1	49	<b>Wierzba iwa</b> ( <i>Salix caprea</i> L.)	79 cm	Działka ew. nr 155/2, obr.4083
2	51	<b>Robinia akacjowa</b> ( <i>Robinia pseudoacacia</i> L.)	40 + 42 + 25 + 30 cm	Działka ew. nr 155/2, obr.4083
3	56	<b>Wierzba iwa</b> ( <i>Salix caprea</i> L.)	35 + 30 + 41 + 41 cm	Działka ew. nr 155/2, obr.4083
4	123	<b>Topola czarna</b> ( <i>Populus nigra</i> L.)	147 cm	Działka ew. nr 155/2, obr.4083

**Tabela nr 1.**

2. **Ustalić termin usunięcia drzew wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji, do dnia 31 grudnia 2026r.**
3. Jeżeli przyczyną usunięcia drzew jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego (art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody).
4. **Nie naliczać opłaty za usunięcie 4 szt. drzew wymienionych w punkcie 1 niniejszej decyzji.**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
wejście od ul. Mazowieckiej 14  
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

Adres korespondencyjny:  
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
www.wzp.pl

5. **Zezwolenie na usunięcie drzew wskazanych w punkcie 1** niniejszej decyzji, uzależnia się od wykonania nasadzeń kompensacyjnych w ilości **4 szt. drzew gatunku: grusza drobnoowocowa 'Chanticleer' (*Pyrus calleryana* 'Chanticleer')**, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu w tym planem nasadzeń, sporządzonym 30 listopada 2023r.,

**Nowe nasadzenia należy wykonać do 30 grudnia 2026r.** na terenie działki ewidencyjnej nr 155/2, 14/20, obrębu 4083. Zgodnie z załącznikiem nr 1 dołączonym do niniejszej decyzji.

Zastąpienie usuniętego drzewa innym drzewem winno być skuteczne, to znaczy że nowe nasadzenia należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej:

- doły do sadzenia wypełnić świeżą, żyzną ziemią,
- nowo posadzone drzewo zabezpieczyć przed przewróceniem, np. poprzez przywiązanie do palików,
- do czasu ukorzenienia się w nowym miejscu (3 lata) drzewom należy zapewnić regularne podlewanie (szczególnie w okresie letnich upałów) oraz nawożenie.

6. **Zobowiązać** do złożenia dokumentacji opisowej i graficznej z podaniem terminu i miejsca w którym zostały wykonane nasadzenia zastępcze, w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin, niezwłocznie po ich wykonaniu, nie później jednak niż 14 dni od wykonania nasadzeń zastępczych.

7. **Przez okres** 3 lat od dnia nasadzeń opieka nad roślinami należy do wnioskodawcy (pielęgnacja, przycinanie, podlewanie, ochrona przed szkodnikami itp.). Po upływie trzech lat od wykonania nasadzeń, niniejszym zobowiązuje się stronę do **zgłoszenia ww. zieleni do odbioru** w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

8. **Zobowiązać wnioskodawcę** do poinformowania Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego o realizacji zadania określonego w pkt. 1 niniejszej decyzji w terminie **miesiąca** od dnia jego wykonania.

Lokalizacja drzew przeznaczonych do usunięcia, oraz drzew stanowiących kompensację przyrodniczą przedstawiona została w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

W dniu 12 grudnia 2023r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie wpłynął wniosek złożony przez Pana Łukasza Frąckowiaka - Pełnomocnika Gminy Miasta Szczecin, o wydanie zezwolenia na usunięcie 4 sztuk drzew, zlokalizowanych na terenie nieruchomości położonej przy ul. Botanicznej w Szczecinie, działki ew. nr 155/2, obrębu 4083, z terenu planowanej inwestycji pod nazwą: „Rekreacja i wypoczynek dla dzieci i dorosłych na Słonecznym i Majowym SBO 2023 - Polana grillowa na oś. Majowym”.

Do wniosku dołączono dokumenty określone w art. 83b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrod., w tym między innymi plan nasadzeń zastępczych.

Jako przyczynę konieczności wycięcia drzew podano: kolizja z planowaną inwestycją pod nazwą: „Rekreacja i wypoczynek dla dzieci i dorosłych na Słonecznym i Majowym SBO 2023 - Polana grillowa na oś. Majowym”.

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

### Adres siedziby:

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
wejście od ul. Mazowieckiej 14  
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

### Adres korespondencyjny:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
www.wzp.pl



W dniu 16 stycznia 2024r. przeprowadzona została na wskazanym terenie wizja lokalna, która potwierdziła zasadność złożonego wniosku. W trakcie wizji zlustrowano teren planowanej inwestycji pod nazwą: „Rekreacja i wypoczynek dla dzieci i dorosłych na Słonecznym i Majowym SBO 2023 - Polana grillowa na oś. Majowym”.

Wnioskowane do usunięcia drzewa są w złej kondycji fitosanitarnej z widocznym posuszem gałęziowo konarowym, posiadają liczne ślady po wyłamanych gałęziach i konarach. Drzewo gatunku topola jest całkowicie złamane, jednocześnie na pozostałym pniu (ostańcu) drzewa występuje grzyb z gatunku: hubiak pospolity (*Fomes fomentarius* (L.) Fr.). Wszystkie wnioskowane drzewa zagrażają zdrowiu i życiu ludzkiemu a także, kolidują z planowaną inwestycją. Teren z którego usuwane będą drzewa, jest przeznaczony również na nasadzenia kompensacyjne, według projektu dołączonego do wniosku.

Wizja wykazała, iż realizacja ww. inwestycji pociąga za sobą konieczność wycinki wnioskowanych drzew. W trakcie oględzin w obrębie drzew będących przedmiotem postępowania, nie stwierdzono występowania gatunków chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014, poz.1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014, poz. 1408), występowania gatunków chronionych na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016, poz. 2183).

Stosownie do art. 2 ust. 1 pkt 7, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r., poz. 1336 – tekst jednolity) ochrona przyrody, w rozumieniu ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody: krajobrazu, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień, zaś celem ochrony przyrody, w myśl art. 2 ust. 2 pkt. 2 i 5 ww. ustawy jest zachowanie różnorodności biologicznej, ochrona walorów krajobrazowych, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień.

Obowiązek dbałości o przyrodę spoczywa, zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy, m. in na organach administracji publicznej. Ochrona terenów zieleni i zadrzewień obejmuje swoim zakresem art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, w myśl którego na posiadacza danej nieruchomości nałożony został obowiązek uzyskania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości. W myśl art. 83a ust. 1 zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z teren nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków. Zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody czynności o których mowa w art. 83-89, w zakresie, w jakim są one wykonywane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy (...) wykonuje starosta. Zgodnie z art. 90 ust. 1 jeżeli prezydent miasta na prawach powiatu sprawuje funkcję starosty, czynności, o których mowa w ust. 1, wykonuje marszałek województwa.

W związku z powyższym na Marszałku Województwa Zachodniopomorskiego ciąży obowiązek wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Po wnikliwej analizie całości zebranego materiału oraz wizji lokalnej w terenie, Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego postanowił zezwolić Gminie Miastu Szczecin, na usunięcie 4 sztuk drzew wskazanych w tabeli nr 1 niniejszej decyzji, zlokalizowanych na terenie nieruchomości położonej przy ul. Botanicznej w Szczecinie, działki ew. nr 155/2, obrębu 4083, z terenu planowanej inwestycji „Rekreacja i wypoczynek dla dzieci i dorosłych na Słonecznym i Majowym SBO 2023 - Polana grillowa na oś. Majowym”.

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

**Adres siedziby:**

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
wejście od ul. Mazowieckiej 14  
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

**Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
www.wzp.pl

Aby zrekompensować stratę w drzewostanie, wnioskodawcy nakazano wykonanie nasadzeń zastępczych.

Ponadto zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 i pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (Dz. U. 2023 r., poz. 1336 – tekst jednolity) za usunięcie drzew i krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mieniu oraz drzew i krzewów, które obumarły lub nie roją szans na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, nie nalicza się opłat. W związku z powyższym odstąpiono od naliczenia opłaty za usunięcie drzew.

Organ na podstawie art. 10 § 1 k.p.a., pismem z dnia 17 stycznia 2024r., znak: WOŚ.III.71200.767.2023.MJ zawiadomił Stronę o zebranych materiałach w sprawie wydania przedmiotowej decyzji, a także umożliwił stronie wypowiedzenie się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań, przed wydaniem decyzji. Strona nie skorzystała z przysługującego jej prawa.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

#### **Załączniki stanowiące integralną część niniejszej decyzji:**

Załącznik 1 Mapa inwestycji z naniesioną lokalizacją drzew przeznaczonych do usunięcia oraz nasadzeń zastępczych.

### **POUCZENIE**

1. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin, za pośrednictwem Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w terminie **14 dni** od dnia doręczenia (*art. 127 § 1 i 2 k.p.a.*).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (*art. 127 a § 1 k.p.a.*). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (*art. 127 a § 2 k.p.a.*). Najważniejszym skutkiem zrzeczenia się odwołania jest prawomocność decyzji, tj. brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (*art. 130 § 1 k.p.a.*). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje, zgodnie z (*art. 130 § 2 k.p.a.*) wykonanie decyzji.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (*art. 130 § 4 k.p.a.*).
5. Niespełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie (*art. 162 § 2 k.p.a.*). Usunięcie roślin po terminie określonym w niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.
6. Jeżeli przyczyną usunięcia drzew lub krzewów jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę. Przepis nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego (art. 83 d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody).
7. Zabieg związany z usunięciem roślin należy przeprowadzić respektując przepisy (*art. 51*) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014, poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014, poz. 1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016, poz. 2183).

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

#### **Adres siedziby:**

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
wejście od ul. Mazowieckiej 14  
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

#### **Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
www.wzp.pl



8. **Przed przystąpieniem do usunięcia drzew należy bezwzględnie dokonać przeglądu pod kątem obecności czynnych gniazd ptasich. W przypadku obecności gniazd wycinkę drzew można zrealizować dopiero po okresie lęgowym tj. od 16 października do końca lutego – art.52 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 – tekst jednolity).**
9. W przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzew lub krzewów oraz uzależnienia zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów od przesadzenia tych drzew lub krzewów albo wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczania opłaty za ich usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody.
10. Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie 3 lat lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu art. 84 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody.
11. Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie 3 lat z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności art. 84 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody.
12. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w art. 84 ust 3 uop lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew lub krzewów, naliczana opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem, art. 84 ust. 7 ustawy o ochronie przyrody.
13. Uiszczenie opłaty następuje w terminie 14 dni od dnia, w którym zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów albo decyzje, o których mowa w art. 84 ust. 5 i 7, stały się ostateczne. Jeżeli w zezwoleniu na usunięcie drzew lub krzewów został wskazany początek biegu terminu usunięcia drzew, uiszczenie opłaty następuje w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia biegu tego terminu (art. 87 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody).
14. W razie nieterminowego uiszczenia opłaty pobiera się odsetki za zwłokę w wysokości odsetek pobieranych za nieterminowe regulowanie zobowiązań podatkowych (art. 87 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody).
15. Opłaty nieuiszczone w terminie, o którym mowa w ust. 3, podlegają wraz z odsetkami za zwłokę przymusowemu ściągnięciu w trybie określonym w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji art. 87 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody).
16. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, jeżeli wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów zostało uzależnione od przesadzenia tych drzew lub krzewów albo wykonania nasadzeń zastępczych, a przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w tym zezwoleniu na ich przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. Przepisy art. 83c ust. 4 oraz art. 83d ust. 2 i 4 stosuje się odpowiednio (art. 86 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody).
17. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 2, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 86 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody).

Otrzymują:

1. Pełnomocnik:  
Łukasz Frąckowiak  
ul. Sosnowa 6a  
71-468 Szczecin
2. a/a



z up. MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA  
Marek Kiliński  
Kierownik  
Biura ds. Pielęgnacji i Ochrony  
Województwa Zachodniopomorskiego

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

**Adres siedziby:**

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
wejście od ul. Mazowieckiej 14  
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

**Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin  
www.wzp.pl

Zadna część niniejszego rysunku nie może być kopiowana w żadnej formie ani żadnymi metodami ręcznymi, mechanicznymi i elektronicznymi łącznie z wykorzystaniem systemów przetwarzania i odtwarzania informacji bez pisemnej zgody Wykonawcy. Wszelkie prawa zastrzeżone.

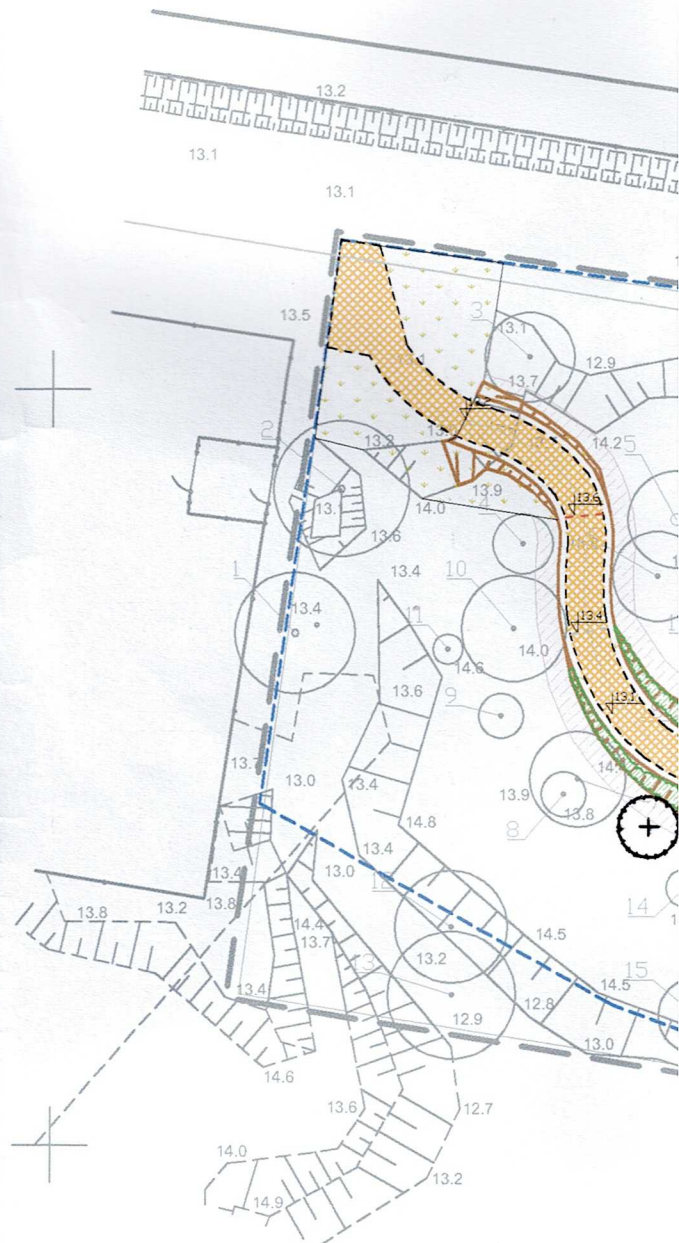






# CELÓW PROJEKTOWYCH

n. Szczecin 83	<p><b>GEOPLAN</b></p> <p>Usługi Geodezyjne Mariusz Grzelak</p> <p>ul. Czarnieckiego 30/31, 73-110 Stargard</p> <p>NIP 854-22-33-360    tel. 532 225 100</p>
07-NH	Wykonano metodą wektorową
zakres 1 i 2	<p>Wykonano w ramach pracy geodezyjnej</p> <p><b>ID: MODGiK.354.805.2023</b></p> <p>zgłoszonej w MODGiK w Szczecinie</p>
z wykorzystaniem: arkuszy w układzie 2000:	<p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:</p> <p><b>brak</b></p> <p>Podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48, ust. 1, pkt 3 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne</p>
wie: na osnowę - bez litery literę D projektowe - z literą M	<p>Aktualność mapy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Wywiad terenowy i wykonanie pomiarów: 05.04.2023r.</li> <li>Baza GESUT według danych MODGiK w dniu: 25.04.2023r.</li> <li>Baza EGIB według danych MODGiK w dniu: 25.04.2023r.</li> </ol>
z wykonawcą - z literą X literę K	<p><b>REJESTRACJA</b></p> <p>Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>
o następujące ane na Naradzie	<p>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: MODGiK.354.805.2023</p> <p>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: PREZYDENT MIASTA SZCZECIN</p>
ministra Rozwoju, Pracy lanych obiektów l. nr 2020, poz. 1385).	<p>Wykonawca prac geodezyjnych: USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN" MARIUSZ GRZELAK</p>
w. - nie dotyczy kszej niż 4 m od granicy. mości pod kątem resie pomiaru wytyczeniu przez	<p>Nr oraz data sporządzenia dokumentu: Protokół weryfikacji NR 1 zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: z dnia: 10.05.2023r</p> <p>Imię i nazwisko oraz nr uprawnień: Hanna Mordasiewicz zawodowych kierownika prac: Upr. zaw. 12929 (1, 2)</p>
	<p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:</p> <p>inż. Mariusz Grzelak</p>





# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

<b>Obiekt:</b> Jednostka ewidencyjna: 326201_1 - m. Szczecin Obręb ewid.: 326201_1.4083 - Dąbie 83 Działka(i): 14/20, 155/2 - wg zakresu Ulica: Botaniczna	<b>GEOPLAN</b> <i>Usługi Geodezyjne Mariusz Grzelak</i> ul. Czarnieckiego 30/31, 73-110 Stargard NIP 854-22-33-360    tel. 532 225 100
<b>SKALA 1:500</b> Układ współrzędnych: 2000 strefa 5 Poziom odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH	Wykonano metodą wektorową
<b>Kierownik pracy:</b>  Hanna Mordasiewicz, nr upr. 12929, zakres 1 i 2	Wykonano w ramach pracy geodezyjnej <b>ID: MODGiK.354.805.2023</b> zgłoszonej w MODGiK w Szczecinie
<b>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:</b> 1. Cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:500 nr arkuszy w układzie 2000: 5.199.18.17.3.4 2. Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie: a) Bezpośredniego pomiaru powykonawczego na osnowę - bez litery b) Pomiaru wykrywaczem przewodów - z literą A c) Digitalizacji i wektoryzacji rastra mapy - z literą D d) Pomiarów fotogrametrycznych - z literą F e) Pomiar w oparciu o elementy mapy lub dane projektowe - z literą M f) W oparciu o dane branżowe - z literą B g) Inne - z literą I h) Nieokreślone (np. wskazanie przebiegu przez wykonawcę - z literą X) i) Dokumentacja z narady koordynacyjnej - z literą K j) Pozwolenie na budowę - z literą P k) Zgłoszenie budowy - z literą Z l) Dokumentacja z wytyczenia obiektu - z literą T 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody. 4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regul., osie ulic) 5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji powykonawczej.	<i>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:</i> <b>brak</b> <i>Podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48, ust. 1, pkt 3 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne</i>  <i>Aktualność mapy:</i> 1. Wywiad terenowy i wykonanie pomiarów: 05.04.2023r. 2. Baza GESUT według danych MODGiK w dniu: 25.04.2023r. 3. Baza EGIB według danych MODGiK w dniu: 25.04.2023r.
Na mapie do celów projektowych wykazano następujące projekty sieci uzbrojenia terenu skoordynowane na Naradzie Koordynacyjnej w MODGiK: brak	<b>REJESTRACJA</b>  Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.  Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: MODGiK.354.805.2023 Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: PREZYDENT MIASTA SZCZECIN  Wykonawca prac geodezyjnych: USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN" MARIUSZ GRZELAK  Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: Protokół weryfikacji NR 1 z dnia: 10.05.2023r.  Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Hanna Mordasiewicz Upr. zaw. 12929 (1, 2)
<b>Informacje dodatkowe:</b> 1. Zakres pomiaru: _____ 2. Redakcja mapy zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.07.2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Lz. U. nr 2020, poz. 1385). 3. Mapa sporządzona zgodnie z rozporządzeniem MR z dnia 18.08.2020r. (Dz. U. nr 2020, poz. 1429) 4. Mapa nie dotyczy przepisów § 31 ust. 1 rcp.j.w. - nie dotyczy projektowania budynków w odległości nie większej niż 4 m od granicy. 5. W zakresie wtórnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążeń służebnością gruntową. 6. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 7. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.	Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:  inż. Mariusz Grzelak