ZP.271.24.2023 Kosakowo 29.08.2023r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

**I Wyjaśnienie treści SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na:

**Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 7 300 000 zł** Działając na podstawieart. 284 ust. 6ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

**Pytania 2**

**Prosimy o informację czy na wekslu oraz deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?**

ODPOWIEDŹ 2

Tak

**Pytania 3**

**W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości wydłużenia spłaty kredytu – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:**

***Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy*?**

ODPOWIEDŹ 3

Zamawiający nie przewiduje możliwości wydłużenia spłaty kredytu

**Pytania 4**

**Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?**

ODPOWIEDŹ 4

Tak

**Pytania 5**

**W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /–ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.**

**jeżeli tak** - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZ**;**

**jeżeli nie -** prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł

ODPOWIEDŹ 5

Jak wynika z SWZ przedmiotem przetargu jest zaciągnięcie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy w 2023 r.

**Pytania 6**

**Prosimy o informację czy na wekslu oraz deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?**

ODPOWIEDŹ 6

Tak

**Pytania 7**

**Czy Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie w umowie kredytu klauzuli awaryjnej o następującej treści:**

**„Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?**

**Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.”**

ODPOWIEDŹ 7

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie, w części dotyczącej ustalania zasad oprocentowania, w przypadku wprowadzenia przepisów prawnych w tym zakresie. Szczegóły aneksu zostaną ustalone z Bankiem wybranym w drodze przetargu

**Pytania 8**

1. **Prosimy o wskazanie czy:**
2. **na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne? / NIE**

**Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).**

1. **posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? / NIE**

**Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).**

1. **w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego**

**w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? / NIE**

1. **w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika**

**sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? / NIE**

1. **posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? / NIE**

**Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).**

1. **w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium**

**organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę**

**(wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? / NIE**

**Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?**

1. **Prosimy o podanie:**
2. **wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,**
3. **podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:**

* **jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?**
* **jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?**
* **jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?**
* **jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?**
* **czy były realizowane jakiekolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?**

ODPOWIEDŹ 8

1. a-NIE

b-NIE

c-NIE

d-NIE

e-NIE

f -NIE

1. Gmina nie udzieliła poręczeń i gwarancji

**Pytania 9**

**Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):**

1. **kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;**
2. **zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem** [**usług**](https://serwisy.gazetaprawna.pl/poradnik-konsumenta/tematy/u/uslugi)**, dostaw czy robót budowlanych.**

ODPOWIEDŹ 9

Zadłużenie Gminy w zakresie kredytów i pożyczek na dzień 30.06.2023 r. wynosi 35 400 000 zł, w Gminie nie występują inne zadłużenia niż te, które ujęte zostały w sprawozdaniach budżetowych, a spłaty rozpisano w zał. Nr 1 do WPF na lata 2023-2034 i dotyczą tylko kredytów długoterminowych zaciągniętych w bankach, co do których zawarto stosowne umowy i opisano w części opisowej WPF. Gmina Kosakowo nie posiada żadnych innych zobowiązań zaliczanych do tytułów dłużnych

**Pytania 10**

**czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata?**

ODPOWIEDŹ 10

Nie

**Pytania 11**

**Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach?**

ODPOWIEDŹ 11

Nie dotyczy

**Pytania 12**

**Prosimy o informację czy na wekslu oraz deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?**

ODPOWIEDŹ 12

Tak

**Pytania 13**

**Prosimy o informację, czy posiadacie Państwo zobowiązania wymagalne? Jeżeli tak, prosimy o podanie kwoty oraz informacji o przyczynach ich powstania?**

ODPOWIEDŹ 13

Gmina nie posiada zobowiązań wymagalnych

**Pytania 14**

1. **Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **ochronę przed suszą,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **przeciwdziałanie skutkom upałów,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **ochronę przed powodzią,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **ochronę przed podtopieniami,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **przeciwdziałanie niedoborom wody.** | **NIE DOTYCZY** |

1. **Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **instalacje OZE,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **termomodernizacje budynków,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **poprawę efektywności wykorzystania energii,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **zalesianie i renaturyzycja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastrukturę,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.** | **NIE DOTYCZY** |

1. **Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) ,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.),** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **włączanie grup marginalizowanych,** | **NIE DOTYCZY** |
| 1. **wyrównywanie nierówności społecznych.** | **NIE DOTYCZY** |

ODPOWIEDŹ 14

Odpowiedź do wszystkich powyższych : Nie dotyczy

**Pytania 15**

1. **Prosimy o podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach**

ODPOWIEDŹ 15

Stan na dzień 31.12.2022 r.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Regon | udziały | |
| Peko Sp. z o.o. | 191416896 | 6 801 069,96 | 100% |
| Eko-Dolina Sp. z o.o. | 191680713 | 248 600,00 |  |
| Port Lotniczy Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o. | 220476531 | 6 279 000,00 |  |
| Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. | 190563879 | 722 550,00 |  |
| Kosakowo Sport Sp. z o.o. | 520292081 | 2 850 000,00 | 100% |

**Pytania 16**

**Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony?**

ODPOWIEDŹ 16

Nie

**Pytania 17**

**Prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:**

1. **Zmiany do uchwały WPF oraz budżetu na 2023r. wraz z załącznikami, jeżeli miały miejsce po 27.06.2023 r.**
2. **WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ**

**TYP zobowiązania:**

1. **kredyty, obligacje, pożyczki**
2. **poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje**
3. **inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;**

**Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd ……………………) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc**

ODPOWIEDŹ 17

Informacje znajdują się na stronie [www.bip.kosakowo.pl](http://www.bip.kosakowo.pl) , zakładka : Rada Gminy – Uchwały – zgodnie z Rozdziałem IV SWZ

**Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców, należy je uwzględnić w swojej ofercie.**

**Wójt Gminy Kosakowo**

**Marcin Majek**