

OPIS SPOSOBU ZABEZPIECZENIA LUDZI I MIENIA

NAZWA I KOD ROBÓT:

Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne - kod CPV 45111000-8

OBIEKT BUDOWLANY:

Budynek mieszkalny jednorodzinny o adresie Drygały, ul. Kościuszki 63, 12-230 Biała Piska ,
dz. 3089 obręb Drygały, gmina Biała Piska

Sporządził: Andrzej Żebrowski

1. Zakres robót rozbiórkowych:

Zakres robót obejmuje roboty rozbiórkowe wyłączzonego z eksploatacji budynku jednorodzinnego pełniącego wcześniej funkcje leśniczówki.

Budynek wybudowany w 1970 r. o powierzchni użytkowej $P_u=115,57$ m², powierzchni zabudowy $P_z= 108,96$ m² i kubaturze $V= 550,0$ m³, jest budynkiem jednorodzinnym parterowym całkowicie podpiwniczonym z użytkowym poddaszem. Strop nad parterem wykonany został z prefabrykowanych belek żelbetowych i pustaków betonowych. Podłogi parteru i poddasza wykonane zostały z drewna i materiałów drewnopochodnych, z zasypką z trocin między legarami, w łazience oraz na werandzie podłoga z terakoty, w piwnicy posadzka cementowa. Ściany zewnętrzne wykonane z elementów prefabrykowanych drewniano-trzcinowych od wewnątrz i zewnątrz wykończone tynkiem cementowo-wapiennym. W późniejszym okresie od zewnątrz ściany zewnętrzne zostały docieplone wełną mineralną gr. 5 cm i obłożone szalówką drewnianą. Ściany wewnętrzne wykonane w takiej samej technologii jak ściany zewnętrzne. Dach o konstrukcji drewnianej dwuspadowej pokryty blachą aluminiową, nad werandami dach o konstrukcji jednospadowej. Okna drewniane. Schody wewnętrzne drewniane o konstrukcji zabiegowej. Kominy murowane z cegły. Budynek wyposażony jest w instalacje: c.o. – lokalną z kotłem w piwnicy, wodociągową z własnego ujęcia wody, elektryczną wewnętrzną z przyłączem kablowym.

W wyniku rozbiórki przewidywany jest odzysk nw. materiałów:

1. Żłom stalowy w szacunkowej ilości: 1,319 t
2. Żłom żeliwny w szacunkowej ilości: 0,365 t
3. Blacha aluminiowa pokrycia: 0,188 t
4. System alarmowy sygnalizacji włamania i napadu firmy SATEL – 1 kpl
5. Drewno rozbiórkowe w szacunkowej ilości: 8,86 m³

Pozostałe materiały rozbiórkowe jak: zmieszany gruz betonowy, wełna mineralna, trociny, materiały drewnopochodne, materiały ceramiczne, okna drewniane, drzwi płytowe, materiały z tworzyw sztucznych, przeznaczone są do wywozu na wysypisko oraz do utylizacji.

Wykonawca zobowiązany jest wobec Zamawiającego do przekazania informacji o wytworzonych odpadach zgodnie z obowiązującymi przepisami

2. Kolejność wykonywania robót:

- demontaż urządzeń i przyłączy instalacyjnych,
- ewentualne wykonanie podparcia stropów,
- rozbiórka pokrycia dachowego
- rozbiórka konstrukcji dachów,
- rozbiórka stropów, - rozbiórka ścian,
- rozbiórka podmurówki, murów fundamentowych i fundamentów,
- zabezpieczenie poprzez wykonanie ogrodzenia ochronnego wykopu po rozebranych ścianach fundamentowych i fundamentach.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Budynek przewidziany do rozbiórki zlokalizowany jest przy napowietrznej linii energetycznej oraz kablowego przyłącza energetycznego do budynku,

4. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas robót:

- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, koparka;
- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy pracach związanych z rozbiórką;
- Osunięcie lub zawalenie się rozbieranych elementów budynku;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu linii energetycznych;
- Zagrożenie związane z ruchem pojazdów na terenie rozbiórki oraz wyjazdem z terenu prowadzenia prac;
- Zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych z rozbiórki;
- Zagrożenie podczas załadunku gruzu i innych materiałów.
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną.

5. Prace realizować z uwzględnieniem poniższych zasad:

- wszelkie prace budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, stosując się do obowiązujących przepisów BHP,
- rozbiórkę poszczególnych elementów powinni prowadzić robotnicy odpowiedniej specjalności ,
- wszyscy pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zaznajomieni z zakresem prac,
- program rozbiórki powinien być wywieszony w miejscu dostępnym dla wszystkich pracowników przez cały czas trwania robót,
- pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce muszą być wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną ,
- przy rozbiórce należy uwzględniać warunki atmosferyczne panujące w danym dniu. Podczas opadów deszczu, śniegu i wiatru o prędkości ponad 10 m/s nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach,
- przy usuwaniu gruzu należy stosować obudowane zsypy,
- zabronione jest składowanie gruzu na stropach, chodach i innych elementach konstrukcyjnych,
- zabronione jest wywracanie ścian i innych elementów konstrukcyjnych przez podkopywanie i podcinanie,
- zabronione jest prowadzenie rozbiórki elementów konstrukcyjnych na kilku poziomach jednocześnie,
- w przypadku jakichkolwiek wątpliwości, utrudnień lub zagrożeń wezwać natychmiast autora niniejszego opracowania,

6. Instruktaż pracowników:

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót, kierownik budowy jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową.

W widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do: najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego(np. budka telefoniczna).

Na terenie prowadzonych robót rozbiórkowych należy umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne.

Sporządził: Andrzej Żebrowski