



UMOWA Nr ZP.272.....2022

W dniu2022 r. w Tucholi pomiędzy:

Gminą Tuchola,

z siedzibą: plac Zamkowy 1, 89-500 Tuchola

zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

- Tadeusza Kowalskiego – Burmistrza Tucholi,

przy udziale Skarbnika Gminy – Wojciecha Grudziny,

a

..... z siedzibą

NIP:,

zwaną/ym dalej "Wykonawcą", reprezentowaną przez:

-

została zawarta umowa następującej treści:

*Przedmiotowa umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przeprowadzonym postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji na podst. art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019r. (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.)
o nr ZP.271.2.11.2022.DW.*

§ 1 Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Remont części nawierzchni bitumicznych ulic mieszanką mineralno-asfaltową z recyklera na terenie miasta i gminy Tuchola w 2023 roku.**
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy i sposób wykonania usług określają:
 - a) Specyfikacja Warunków Zamówienia – stanowiąca załącznik nr 1 do umowy,
 - b) oferta Wykonawcy - stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
 - c) karta gwarancyjna - stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 2 Termin realizacji

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu zamówienia na **12 miesięcy 2023 roku, t.j. od dnia 01 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku.**

Rozpoczęcie remontu częściowego nastąpi niezwłocznie, najpóźniej w ciągu maks. 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia, natomiast w przypadku wystąpienia trybu awaryjnego nastąpi niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy zgodnie z przyjętą ofertą na:

- przy głębokości uszkodzenia do 6 cm:

netto: zł/ za 1 m²

VAT ...% zł/ za 1 m²

brutto: zł/ za 1 m²

(słownie:)

- za każdy następny cm głęb. uszkodzenia:

netto: zł/ za 1 m²

VAT ...% zł/ za 1 m²

brutto: zł/ za 1 m²

(słownie:)

2. Wynagrodzenie umowne ustalone w ust. 1 jest niezmiennie do zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 4 Cesja, wierzytelności

Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać sprzedaży, cesji, przekazu oraz zastawiania wierzytelności należnych od Zamawiającego bez jego zgody.

§ 5 Rozliczenie

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie na podstawie faktur za faktycznie wykonane prace według należnych cen jednostkowych.
2. Ustala się, że faktury będą wystawiane na Gminę Tuchola, pl. Zamkowy 1, 89-500 Tuchola, NIP: 561-14-87-583.
3. Ustala się, że zapłata za wykonane prace nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy po sporządzeniu protokołu odbioru robót, na podstawie potwierdzonego przez zamawiającego obmiaru powykonawczego robót w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

§ 6 Przedstawicielstwo stron

Do koordynowania spraw bieżących, związanych z realizacją niniejszej umowy wyznaczeni zostają:

- ze strony Zamawiającego: p. Waldemar Walkowiak, Maciej Górecki Wydział Infrastruktury i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Tucholi, pokój 208, tel. 52 5642534
- ze strony Wykonawcy:

§ 7 Obowiązki stron, podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z warunkami realizacji robót określonymi w SWZ, z zachowaniem należytej staranności. Szczegółowe warunki realizacji robót zostały opisane w załączniku nr 1 do SWZ.
2. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące bezpośrednio czynności w zakresie wykonywania roboty budowlanej – jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1510, z późn. zm.).
3. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności związane z wykonywaniem roboty budowlanej, o których mowa w ust.1 będą na czas wykonywania przez nich usług zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U.2022.1510 z późn. zm.).
4. W dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych przez nich czynności. W odniesieniu do pracowników podwykonawców wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych przez nich czynności należy przedłożyć w terminie 7 dni od podpisania umowy o podwykonawstwo.
5. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w wykazie osób, o którym mowa w ust. 4 w czasie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu nowego wykazu osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać.
6. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego

nie dłuższym niż 7 dni Wykonawca zobowiązuje się do złożenia potwierdzenia zawarcia umowy o pracę poświadczonego podpisem pracodawcy i pracownika wykonującego usługi, o którym mowa w ust. 4. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim z winy Wykonawcy, podczas realizacji lub zaniechania działania prac objętych niniejszą umową. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania działania podwykonawców przy pomocy których umowę wykonuje.
8. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie prac wymienionych w SWZ z pomocą podwykonawcy nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art.647¹ KC w trybie niżej określonym:
 - 1) zawarcie umowy pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej,
 - 2) przed zawarciem umowy z podwykonawcą wykonawca przedstawi Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu umowy z podwykonawcą. Projekt umowy wymaga akceptacji Zamawiającego,
 - 3) zaakceptowany przez Zamawiającego projekt umowy stanowi dla Wykonawcy podstawę jej zawarcia z podwykonawcą,
 - 4) Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
 - 5) jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia umowy lub jej projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
 - 6) W przypadku nieprzedłożenia kopii umowy o podwykonawstwo w wymaganym terminie wykonawca zapłaci 10% kary z wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu kopii umowy o podwykonawstwo
 - 7) Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w przypadku, gdy wykonawca uchyli się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom
 - 8) Jako uchylenie się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom uznane będzie ... (np. brak przedłożenia w wymaganym terminie oświadczeń podwykonawców o dokonanej zapłacie wynagrodzenia, brak przedłożenia dowodów zapłaty, itd.)
 - 9) Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego wykonawcy
 - 10) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy konieczność zapłaty bezpośredniego wynagrodzenia podwykonawcom zaistnieje przynajmniej 3 razy lub, gdy suma wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom wynagrodzeń przekroczy 5% wartości umowy.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.

§ 8. Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane i montażowe – zgodnie z Załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy – wzorem Karty Gwarancyjnej.
2. Termin gwarancji dla robót budowlanych ustala się na minimum 24 miesiące (*max 48 m-cy – wpisać liczbę miesięcy z oferty – jeśli termin gwarancji jest jednym z kryteriów wyboru*). Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy od Wykonawcy.

§ 9 Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w ofercie złożonej przez Wykonawcę, w przypadku odstąpienia od umowy/zaniechania wykonania umowy, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) za opóźnienie w obowiązku złożenia potwierdzenia zawarcia umowy o pracę, o którym mowa w § 7 ust. 6 w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za każdorazowe nieprzedłożenie Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wykonywanych przez nich czynności w wysokości 2 000,00 zł;
 - d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 000,00 zł;
 - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom - w wysokości 0,4% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1;
 - f) Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do prac – licząc od trzeciego dnia od zgłoszenia przez Zamawiającego potrzeby naprawy, potwierdzonego przez Wykonawcę.
 - g) Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **20% wartości netto umowy**.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w ofercie złożonej przez Wykonawcę, w przypadku odstąpienia od umowy, z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający. Regulacji tej nie stosuje się w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w § 10 niniejszej umowy.

§ 10 Odstąpienie od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął prac zwianych z realizacją zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

§ 11 Zmiany treści umowy

Na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) istnieje możliwość dokonania zmiany umowy.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na następujących warunkach:
 - 2.1. jeżeli Zamawiający dokonał zmiany sposobu wykonania części przedmiotu umowy, czego nie można było przewidzieć, ani też nie wynikało to z potrzeby wykonywania robót i nie można było tego przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - 2.2. jeżeli wystąpi konieczność wykonania zamówień dodatkowych,
 - 2.3. jeżeli wystąpi konieczność wprowadzenia zmian w zakresie prac czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i może mieć to wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,
 - 2.4. jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT,
 - 2.5. na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
 - 2.6. jeżeli wystąpią wyjątkowo niesprzyjające i nieprzewidziane warunki klimatyczne,
 - 2.7. jeżeli wystąpią nieprzewidywalne braki możliwości zatrudnienia personelu lub uzyskania robót,
 - 2.8. jeżeli wystąpią jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać zamawiającemu, personelowi zamawiającego czy innemu wykonawcy, zatrudnionemu przez zamawiającego na terenie budowy.
- 2.9. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:
 - b) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez zamawiającego.
 - c) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od zamawiającego oraz wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac.
3. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinno zawierać:
 - 3.1. opis zmiany,
 - 3.2. uzasadnienie zmiany,
 - 3.3. koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
 - 3.4. czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy
4. Uzasadnienie zmiany powinno zawierać opis korzyści z tytułu dokonania zmiany dla Zamawiającego.
5. Strony umowy dopuszczają możliwość wprowadzenia zmian do umowy na zasadach i w trybie wynikających z art. 15r. ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374, ze zm.).
6. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę, jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
7. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę.
8. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.

§ 12 Informacja RODO

1. Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Tuchola, plac Zamkowy 1, 89-500 Tuchola, tel. 52 5642 500, adres email: burmistrz@tuchola.pl;
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Tuchola jest Artur Sucharski, tel. 52 3363 433, e-mail: iod@tuchola.pl;
 - 3) **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z realizacją zadania pn. *Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych ulic masą mineralno-asfaltową z recyklera na terenie miasta i gminy Tuchola w 2023 roku* ;**
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępnione zostaną oświadczenia dot. pełnienia funkcji na budowie oraz wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę, **w celu realizacji i utrzymania niniejszej inwestycji;**
 - 5) Dane osobowe będą przechowywane, przez okres istnienia obiektu budowlanego będącego przedmiotem umowy;
 - 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 7) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 8) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**
2. Wykonawca oświadcza, że będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu realizacji niniejszego zamówienia.
3. Każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do bezterminowego zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych osobom nieuprawnionym.

§ 13 Postanowienia końcowe

1. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa – dla Zamawiającego.

Załączniki stanowiące integralną część niniejszej umowy:

Zał. nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia,

Zał. nr 2 – oferta Wykonawcy,

Zał. nr 3 – karta gwarancyjna .

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

Zofia Najal-Mrugowska
Zofia Najal-Mrugowska
Radca Prawny
(Bc-781)

100

[Handwritten signature]