



Jaworzyna Śląska 06.10.2023 r.

IGK.271.10.2023

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

W związku z pytaniami skierowanymi do Zamawiającego w postępowaniu pn. „*Rozwój strefy przemysłowej poprzez uzbrojenie terenów na potrzeby funkcjonowania Jaworzyńskiej Strefy Aktywności Gospodarczej (JSAG)*”, działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Część 1, zadanie „D”

Pytanie 1:

Prosimy o określenie ilości działek do podziału.

Odpowiedź na pytanie 1:

Ilość oraz wykaz działek będących w zakresie opracowania zostały wyszczególnione na stronie tytułowej PFU oraz str. 3. Wykaz działek w wyniku prac projektowych może ulec zmianie gdy rozwiązania techniczne lub użytkowe będą tego wymagać. Numery działek j.w. odpowiadają numerom działek ewidencyjnych przed podziałem w ramach decyzji ZRID.

Pytanie 2:

Inwestor nie może stawiać wymagań wykupu działek pod inwestycję wykonawcy. Zamawiający musi w sposób faktyczny przekazać teren budowy, po uzyskaniu ZRIDu. Wnosimy o zmianę tego zapisu.

Odpowiedź na pytanie 2:

Do Wykonawcy należy zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. W zakresie prac projektowych należy uzyskać w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzję ZRID, a co za tym idzie przeprowadzić procedurę podziału działek (na podstawie projektu podziału). Kwoty wykupu wraz z ich zapłatą leżą po stronie Zamawiającego - jest to procedura niezależna do procedury ZRID.

Pytanie 3:

Poz.8. Co Zamawiający rozumie przez „Zabezpieczenie uzbrojenia terenu”?

Odpowiedź na pytanie 3:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.



Pytanie 4:

Wnosimy o określenie ile kolidujących z inwestycją sieci uzbrojenia tereny należy zabezpieczyć.

Odpowiedź na pytanie 4:

Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych będzie możliwe dokładne określenie czy będzie taka konieczność. Ujawnione sieci mają odzwierciedlenie na załączonych do PFU planach sytuacyjnych.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z gestorami sieci do zabezpieczenia? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający nie posiada takiego uzgodnienia zgodnie z zapisami odpowiedzi na pytanie 4.

Pytanie 6:

Poz. 9. „Budowa instalacji oświetlenia ulicznego składającego się z ok. 52 szt. Podwójnych i pojedynczych latarni (oświetlenie jezdni, drogi dla pieszych i rowerów, ronda i przejść dla pieszych i rowerów) - orientacyjna długość przewodu 1300 mb”. Wnosimy o określenie ile latarni ma być pojedynczych, a ile podwójnych.

Odpowiedź na pytanie 6:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne określają ilość oraz rodzaj latarni. Oświetlenie drogowe powinno być projektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi w związku z tym na etapie opracowania projektu budowlanego ilość oraz rodzaj oświetlenia może ulec zmianie.

Pytanie 7:

Poz. 10. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji teletechnicznej wraz z montażem w projektowanym kanale technologicznym”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji teletechnicznej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 7:

Na mapach zasadniczych pokazana jest sieć teletechniczna określona symbolem proj.t. Zamawiający nie posiada uzgodnienia z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 8:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji teletechnicznej?

Odpowiedź na pytanie 8:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie



wyklucza się z inventaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 9:

Poz 11. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji elektrycznej”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczenia istniejącej instalacji elektrycznej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 9:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się z inventaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku. Zamawiający nie posiada uzgodnienia z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 10:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji elektrycznej?

Odpowiedź na pytanie 10:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się z inventaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 11:

Poz. 28.” Pobocza z kruszywa wraz z powierzchniowym utwaleniem” Jaką grubość kruszywa należy przyjąć w kalkulacji?

Odpowiedź na pytanie 11:

Szczegółowe rozwiązania dotyczące grubości poboczy należy przyjąć w dokumentacji projektowej. Standardowo przyjmuje się grubość pobocza 10-15cm w zależności od kategorii ruchu.

Pytanie 12:

Poz. 28.” Pobocza z kruszywa wraz z powierzchniowym utwaleniem” Co Zamawiający rozumie przez określenie „powierzchniowe utwalenie” pobocza?

Odpowiedź na pytanie 12:

Zamawiający przedstawia definicję : Powierzchniowe utwalenie to zabieg utrzymaniowy nawierzchni drogowej polegający na skropieniu podłoża emulsją asfaltową, równomiernym rozłożeniu kruszywa oraz uformowanie mozaiki kruszywowej walcem ogumionym. Powierzchniowe utwalenie składa się z co najmniej jednej warstwy lepiszcza oraz jednej warstwy kruszywa.



Część 1, zadanie „E”

Pytanie 1:

Prosimy o określenie ilości działek do podziału.

Odpowiedź na pytanie 1:

Ilość oraz wykaz działek będących w zakresie opracowania zostały wyszczególnione na stronie tytułowej PFU oraz str. 3. Wykaz działek w wyniku prac projektowych może ulec zmianie gdy rozwiązania techniczne lub użytkowe będą tego wymagać. Numery działek j.w. odpowiadają numerom działek ewidencyjnych przed podziałem w ramach decyzji ZRID.

Pytanie 2:

Inwestor nie może stawiać wymagań wykupu działek pod inwestycję wykonawcy. Zamawiający musi w sposób faktyczny przekazać teren budowy, po uzyskaniu ZRIDu. Wnosimy o zmianę tego zapisu.

Odpowiedź na pytanie 2:

Do Wykonawcy należy zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. W zakresie prac projektowych należy uzyskać w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzję ZRID, a co za tym idzie przeprowadzić procedurę podziału działek (na podstawie projektu podziału). Kwoty wykupu wraz z ich zapłatą leżą po stronie Zamawiającego - jest to procedura niezależna do procedury ZRID.

Pytanie 3:

Poz.7. Co Zamawiający rozumie przez „Zabezpieczenie uzbrojenia terenu”?

Odpowiedź na pytanie 3:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinventaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 4:

Wnosimy o określenie ile kolidujących z inwestycją sieci uzbrojenia tereny należy zabezpieczyć.

Odpowiedź na pytanie 4:

Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych będzie możliwe dokładne określenie czy będzie taka konieczność. Ujawnione sieci mają odzwierciedlenie na załączonych do PFU planach sytuacyjnych.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z gestorami sieci do zabezpieczenia? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający nie posiada takiego uzgodnienia zgodnie z zapisami odpowiedzi na pytanie 4.



Pytanie 6:

Poz. 8. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji teletechnicznej wraz z montażem w projektowanym kanale technologicznym”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji teletechnicznej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 6:

Na mapach zasadniczych pokazana jest sieć teletechniczna napowietrzna. Zamawiający nie posiada uzgodnienia, z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 7:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji teletechnicznej?

Odpowiedź na pytanie 7:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 8:

Poz 9. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji elektrycznej”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji elektrycznej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 8:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku. Zamawiający nie posiada uzgodnienia z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 9:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji elektrycznej?

Odpowiedź na pytanie 9:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.



Pytanie 10:

Poz. 10. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji wodociągowej”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji wodociągowej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 10:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku. Zamawiający nie posiada uzgodnienia z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 11:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji wodociągowej?

Odpowiedź na pytanie 11:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 12:

Poz. 14. „Przepusty pod zjazdami oraz skrzyżowaniami wraz ze studniami”. Wnosimy o określenie jakiej wielkości i ile studni należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie 12:

Wielkość oraz ilość studni winna być określona na podstawie obliczeń na etapie sporządzania dokumentacji projektowej. Do wyceny należy przyjąć studnie z zakresu od fi 1000 od fi 1500.

Pytanie 13:

Poz. 28. „Pobocza z kruszywa wraz z powierzchniowym utwaleniem” Jaką grubość kruszywa należy przyjąć w kalkulacji?

Odpowiedź na pytanie 13:

Szczegółowe rozwiązania dotyczące grubości poboczki należy przyjąć w dokumentacji projektowej. Standardowo przyjmuje się grubość poboczki 10-15 cm w zależności od kategorii ruchu.

Pytanie 14:

Poz. 28. „Pobocza z kruszywa wraz z powierzchniowym utwaleniem” Co Zamawiający rozumie przez określenie „powierzchniowe utwalenie” poboczki?

Odpowiedź na pytanie 14:

Zamawiający przedstawia definicje : Powierzchniowe utwalenie to zabieg utrzymaniowy nawierzchni drogowej polegający na skropieniu podłoża emulsją asfaltową, równomiernym rozłożeniu kruszywa



oraz uformowanie mozaiki kruszywowej walcem ogumionym. Powierzchniowe utrwalenie składa się z co najmniej jednej warstwy lepiszcza oraz jednej warstwy kruszywa.

Część 1, zadanie „F”

Pytanie 1:

Prosimy o określenie ilości działek do podziału.

Odpowiedź na pytanie 1:

Ilość oraz wykaz działek będących w zakresie opracowania zostały wyszczególnione na stronie tytułowej PFU oraz str. 3. Wykaz działek w wyniku prac projektowych może ulec zmianie gdy rozwiązania techniczne lub użytkowe będą tego wymagać. Numery działek j.w. odpowiadają numerom działek ewidencyjnych przed podziałem w ramach decyzji ZRID.

Pytanie 2:

Inwestor nie może stawiać wymagań wykupu działek pod inwestycję wykonawcy. Zamawiający musi w sposób faktyczny przekazać teren budowy, po uzyskaniu ZRIDu. Wnosimy o zmianę tego zapisu.

Odpowiedź na pytanie 2:

Do Wykonawcy należy zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. W zakresie prac projektowych należy uzyskać w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzję ZRID, a co za tym idzie przeprowadzić procedurę podziału działek (na podstawie projektu podziału). Kwoty wykupu wraz z ich zapłatą leżą po stronie Zamawiającego - jest to procedura niezależna do procedury ZRID.

Pytanie 3:

Poz.8. Co Zamawiający rozumie przez „Zabezpieczenie uzbrojenia terenu”?

Odpowiedź na pytanie 3:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się z inventaryzacji sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 4:

Wnosimy o określenie ile kolidujących z inwestycją sieci uzbrojenia terenu należy zabezpieczyć.

Odpowiedź na pytanie 4:

Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych będzie możliwe dokładne określenie czy będzie taka konieczność. Ujawnione sieci mają odzwierciedlenie na załączonych do PFU planach sytuacyjnych.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z gestorami sieci do zabezpieczenia? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.



Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający nie posiada takiego uzgodnienia zgodnie z zapisami odpowiedzi na pytanie 4.

Pytanie 6:

Poz. 9. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji teletechnicznej wraz z montażem w projektowanym kanale technologicznym”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji teletechnicznej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 6:

Na mapach zasadniczych pokazana jest sieć teletechniczna napowietrzna jest ona widoczna również w terenie. Zamawiający nie posiada uzgodnienia, z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 7:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji teletechnicznej?

Odpowiedź na pytanie 7:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 8:

Poz. 10. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji elektrycznej”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji elektrycznej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 8:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku. Zamawiający nie posiada uzgodnienia z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 9:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji elektrycznej?

Odpowiedź na pytanie 9:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.



Pytanie 10:

Poz 11. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji wodociągowej”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji wodociągowej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 10:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku. Zamawiający nie posiada uzgodnienia z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 11:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji wodociągowej?

Odpowiedź na pytanie 11:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 12:

Poz. 25.” Pobocza z kruszywa wraz z powierzchniowym utwaleniem” Jaką grubość kruszywa należy przyjąć w kalkulacji?

Odpowiedź na pytanie 12:

Szczegółowe rozwiązania dotyczące grubości poboczy należy przyjąć w dokumentacji projektowej. Standardowo przyjmuje się grubość pobocza 10-15cm w zależności od kategorii ruchu.

Pytanie 13:

Poz. 25.” Pobocza z kruszywa wraz z powierzchniowym utwaleniem” Co Zamawiający rozumie przez określenie „powierzchniowe utwalenie” pobocza?

Odpowiedź na pytanie 13:

Zamawiający przedstawia definicje : Powierzchniowe utwalenie to zabieg utrzymaniowy nawierzchni drogowej polegający na skropieniu podłoża emulsją asfaltową, równomiernym rozłożeniu kruszywa oraz uformowanie mozaiki kruszywowej walcem ogumionym. Powierzchniowe utwalenie składa się z co najmniej jednej warstwy lepiszcza oraz jednej warstwy kruszywa.

Część 1, zadanie „G”

Pytanie 1:

Prosimy o określenie ilości działek do podziału.



Odpowiedź na pytanie 1:

Ilość oraz wykaz działek będących w zakresie opracowania zostały wyszczególnione na stronie tytułowej PFU oraz str. 3. Wykaz działek w wyniku prac projektowych może ulec zmianie gdy rozwiązania techniczne lub użytkowe będą tego wymagać. Numery działek podanych powyżej odpowiadają numerom działek ewidencyjnych przed podziałem w ramach decyzji ZRID.

Pytanie 2:

Inwestor nie może stawiać wymagań wykupu działek pod inwestycję wykonawcy. Zamawiający musi w sposób faktyczny przekazać teren budowy, po uzyskaniu ZRIDu. Wnosimy o zmianę tego zapisu.

Odpowiedź na pytanie 2:

Do Wykonawcy należy zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. W zakresie prac projektowych należy uzyskać w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzję ZRID, a co za tym idzie przeprowadzić procedurę podziału działek (na podstawie projektu podziału). Kwoty wykupu wraz z ich zapłatą leżą po stronie Zamawiającego - jest to procedura niezależna do procedury ZRID.

Pytanie 3:

Poz.8. Co Zamawiający rozumie przez „Zabezpieczenie uzbrojenia terenu”?

Odpowiedź na pytanie 3:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinventaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 4:

Wnosimy o określenie ile kolidujących z inwestycją sieci uzbrojenia terenu należy zabezpieczyć.

Odpowiedź na pytanie 4:

Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych będzie możliwe dokładne określenie czy będzie taka konieczność. Ujawnione sieci mają odzwierciedlenie na załączonych do PFU planach sytuacyjnych.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z gestorami sieci do zabezpieczenia? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający nie posiada takiego uzgodnienia zgodnie z zapisami odpowiedzi na pytanie 4.

Pytanie 6:

Poz. 9. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji teletechnicznej wraz z montażem w projektowanym kanale technologicznym”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące



przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji teletechnicznej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 6:

Na mapach zasadniczych pokazana jest sieć teletechniczna napowietrzna jest ona widoczna również w terenie. Zamawiający nie posiada uzgodnienia, z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 7:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji teletechnicznej?

Odpowiedź na pytanie 7:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 8:

Poz 10. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji elektrycznej”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji elektrycznej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź na pytanie 8:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku. Zamawiający nie posiada uzgodnienia z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 9:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji elektrycznej?

Odpowiedź na pytanie 9:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 10:

Poz 11. „Przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej instalacji wodociągowej”. Czy zamawiający posiada uzgodnienia dotyczące przebudowy i zabezpieczania istniejącej instalacji wodociągowej? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej.



Odpowiedź na pytanie 10:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku. Zamawiający nie posiada uzgodnienia z uwagi na fakt, że takie uzgodnienie należy uzyskać dopiero po opracowaniu projektu branżowego.

Pytanie 11:

Co Zamawiający rozumie przez pojęcie zabezpieczenie istniejącej instalacji wodociągowej?

Odpowiedź na pytanie 11:

Załącznik do PFU jakim są plany sytuacyjne sporządzone są na aktualnej mapie zasadniczej pobranej z ośrodka geodezyjnego. Na etapie projektowania oraz sporządzenia mapy do celów projektowych nie wyklucza się zinwentaryzowania sieci wcześniej nie widniejących na mapach. Zapisy PFU odnośnie zabezpieczenia sieci dotyczą takiego właśnie przypadku.

Pytanie 12:

Poz. 27.” Pobocza z kruszywa wraz z powierzchniowym utwaleniem” Jaką grubość kruszywa należy przyjąć w kalkulacji?

Odpowiedź na pytanie 12:

Szczegółowe rozwiązania dotyczące grubości poboczny należy przyjąć w dokumentacji projektowej. Standardowo przyjmuje się grubość pobocza 10-15 cm w zależności od kategorii ruchu.

Pytanie 13:

Poz. 27.” Pobocza z kruszywa wraz z powierzchniowym utwaleniem” Co Zamawiający rozumie przez określenie „powierzchniowe utwalenie” pobocza?

Odpowiedź na pytanie 13:

Zamawiający przedstawia definicje : Powierzchniowe utwalenie to zabieg utrzymaniowy nawierzchni drogowej polegający na skropieniu podłoża emulsją asfaltową, równomiernym rozłożeniu kruszywa oraz uformowanie mozaiki kruszywowej walcem ogumionym. Powierzchniowe utwalenie składa się z co najmniej jednej warstwy lepszycza oraz jednej warstwy kruszywa.

• **Pytanie nr 1**

Czy Zamawiający dopuszcza aby w części IV JEDZ (kryteria kwalifikacji) Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie lub podmiot udostępniający zasoby złożyli ogólne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (sekcja α) poprzez zaznaczenie TAK, bez konieczności wypełniania sekcji A-D, odnoszących się do szczegółowych warunków udziału w postępowaniu.

Jeśli nie to w jakim celu Wykonawca którego oferta zostanie oceniona najwyżej musi przedłożyć wykaz: Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych



Załącznik nr 4 – Wykaz osób

Jest to powielenie informacji które zostaną zawarte w JEDZ jeśli Wykonawca ma w części IV ogólne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (sekcja α), wypełnić sekcję A-D.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający nie dopuszcza. Ponadto, Zamawiający informuje, iż obowiązek złożenia podmiotowych środków dowodowych wynika z przepisów Ustawy zamówień publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

BURMISTRZ

Grzegorz Grzegorzewicz

